



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző: Jung Péter
Telefon: 72/896-912

Tárgy: Marcali, 0297/4 hrsz-ú szántó
öntözésének kiegészítő
létesítményeinek vízjogi létesítési
engedélye

KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság Marcali, 0297/4 hrsz-ú szántó öntözésének kiegészítő létesítményeinek vízjogi létesítési engedélyezése tárgyú eljárásban döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a 30401/2017/2025. ált számon indult eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közzhírré teszi.

A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja: 2025. augusztus 6.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Kormányhivatal

Az ügy száma: 30401/2017/2025. ált.

Az ügy tárgya: Marcali, 0297/4 hrsz-ú szántó öntözésének kiegészítő létesítményeinek vízjogi létesítési engedélye

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: AGRO-SCHOTT Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft.

(8700 Marcali, Kodály Zoltán u. 48.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

HATÁROZAT

1. A területi vízügyi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) **AGRO-SCHOTT Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft.** (8700 Marcali, Kodály Zoltán u. 48., a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

vízjogi létesítési engedélyt

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: BAVKHHVVO; KRID: 570401983
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

ad arra, hogy öntözőrendszert a **PRODUCTUS Környezetvédelmi, Műszaki Tanácsadói Szolgáltató Bt.** (7622 Pécs, Bajcsy-Zsilinszky. utca 14-16. a továbbiakban: Tervező) által, 2025. márciusában készített tervei alapján

megépítse.

- 1.1. Vízimunka helye: Somogy Vármegye
Marcali, 0297/3 és 0297/4 hrsz.-ú ingatlan
- 1.2. Vízimunka célja: szántóföld öntözése
- 1.3. Öntözéssel érintett ingatlanok: Marcali, 0297/4 hrsz.
- 1.4. Öntözött terület nagysága (nettó): 320 ha
- 1.5. Öntözés módja: mikroszórófejes öntöző rendszer
BAUER Linestar 9000 168 LL öntözőberendezés

2. Engedélyezett vízimunka:

A létesítmények az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint építhetők meg:

2.1. Öntöző kutak létesítése:

kút helye (hrsz.)	Marcali, 0297/4	Marcali, 0297/4	Marcali, 0297/4	Marcali, 0297/4
kút száma	I/1	I/2	II/1	II/2
EOV (X):	139287,9 m	139286,6 m	139328,7 m	139308,7 m
EOV (Y):	528402,9 m	528421,6 m	528728,7 m	528730,3 m
terepszint:	127 mBf	127 mBf	125 mBf	125 mBf
fúrás mélysége:	60,0 m	130,0 m	60,0 m	130,0 m
csövezés:	0,0 – 30,0 m Ø 244 mm acél 0,0 – 60,0 m Ø 165/146 mm KM PVC	0,0 – 70,0 m Ø 244 mm acél 0,0 – 110,0 m Ø 165/146 mm KM PVC	0,0 – 30,0 m Ø 244 mm acél 0,0 – 60,0 m Ø 165/146 mm KM PVC	0,0 – 70,0 m Ø 244 mm acél 0,0 – 110,0 m Ø 165/146 mm KM PVC
szűrőzés:	44,0 – 55,0 m	80,0 – 105,0 m	44,0 – 55,0 m	80,0 – 105,0 m
elvárt vízhozam:	250 l/p	250 l/p	250 l/p	250 l/p

kút helye (hrsz.)	Marcali, 0297/4	Marcali, 0297/4	Marcali, 0297/4	Marcali, 0297/4
kút száma	III/1	III/2	IV/1	IV/2
EOV (X):	139567,3 m	139547,3 m	140016,6 m	139996,6 m
EOV (Y):	528383,5 m	528384,7 m	528358,3 m	528359,5 m
terepszint:	128 mBf	128 mBf	128 mBf	128 mBf
fúrás mélysége:	60,0 m	130,0 m	60,0 m	130,0 m
csövezés:	0,0 – 30,0 m Ø 244 mm acél 0,0 – 60,0 m Ø 165/146 mm KM PVC	0,0 – 70,0 m Ø 244 mm acél 0,0 – 110,0 m Ø 165/146 mm KM PVC	0,0 – 30,0 m Ø 244 mm acél 0,0 – 60,0 m Ø 165/146 mm KM PVC	0,0 – 70,0 m Ø 244 mm acél 0,0 – 110,0 m Ø 165/146 mm KM PVC
szűrőzés:	44,0 – 55,0 m	80,0 – 105,0 m	44,0 – 55,0 m	80,0 – 105,0 m
elvárt vízhozam:	250 l/p	250 l/p	250 l/p	250 l/p

kút helye (hrsz.)	Marcali, 0297/4	Marcali, 0297/4
kút száma	V/1	V/2
EOV (X):	140465,7 m	140445,7 m
EOV (Y):	528330,1 m	528331,4 m
terepszint:	131 mBf	131 mBf
fúrás mélysége:	60,0 m	130,0 m

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

csövezés:	0,0 – 30,0 m Ø 244 mm acél 0,0 – 60,0 m Ø 165/146 mm KM PVC	0,0 – 70,0 m Ø 244 mm acél 0,0 – 110,0 m Ø 165/146 mm KM PVC
szűrőzés:	44,0 – 55,0 m	80,0 – 105,0 m
elvárt vízhozam:	250 l/p	250 l/p

- kútszivattyú: Q= 15 m³/h H= 50 m
- kútak védelme: 1,6 x 2,5 x 1,2 m vb. beton kútnakna
- kútfej szerelvények: szabályzó szelep, vízóra, visszacsapó szelep, mintavételi csap, tolózár

2.2. Víz tározó:

- helye: Marcali, 0297/4 hrsz.
- kialakítása: részben terepbe mélyített, körtöltéses földmedrű tározó
- rézsűhajlása: 1:2
- koronaszélesség: 3,2 m
- korona szint: 130,2 mBf
- térfogata: 176 000 m³
- üzemi vízszint: 129,5 mBf
- szigetelés: HDPE fólia

2.3. Szivattyú egység:

- helye: tározó Ny-i oldalán beton akna
- öntözőszivattyú: 2 db WILO K10 310-3
Q= 425,5 m³/h H= 82,8 m

2.4. Vízelosztás létesítményei:

- min. 80 cm-el terepbe mélyítve
- kút nyomóvezetékek: 3337,0 fm D90x5,4 KPE
- öntöző vezetékek:
 - Ny-1-3 nyomóvezeték: 1763,0 fm D355 KPE
 - Ny-1-4 nyomóvezeték: 30,0 fm D355 KPE
 - Ny-1-5 nyomóvezeték: 105,0 fm D355 KPE

3. Vízgazdálkodási rendelkezések, előírások:

3.1 Víz készletjárulék fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

- Lekötött éves vízmennyiség: 242 000 m³/év
- Víz készlet jellege: rétegvíz, II. osztály
- Vízhasználat jellege
 - a) öntözés: 240 000 m³/év
 - b) gazdasági célú egyéb: 2 000 m³/év
- Víz kivétel időszaka: idény jellegű: május 15. – szeptember 15.
- Víztest túlterhelésre vonatkozó „t” szorzószám: 1,0

3.2 Fizetési kötelezettségre, mentességre vagy részleges mentességre vonatkozó jogszabályi követelmények

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

- 3.2.1 Engedélyes köteles tudomásul venni, amennyiben a vízhasználat gyakorlása vonatkozásában vízkészletjárulék fizetési kötelezettség, fizetési mentesség vagy részleges mentesség jogszabályi feltételei fennállnak, akkor a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és fizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni.
- 3.2.2 Engedélyes, mint a vízgazdálkodásról szóló törvény 1995. évi LVII törvény (a továbbiakban: Vgtv.) szerinti öntözési célú, illetve halgazdálkodás és rizstermelés célú vízhasználó köteles tudomásul venni, hogy amennyiben az öntözési célú vízhasználata, illetve halgazdálkodás és rizstermelés célú vízhasználata országos szinten együttesen a meghaladja a Vgtv.-ben rögzített küszöbértéket, úgy a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és fizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni.
- 3.2.3 Az Engedélyes köteles jelen határozat 3.1. pontjában meghatározott, lekötött vízmennyiség 50 %-a figyelembe vételével –vízkészletjárulék fizetési kötelezettség mentessége mellett, az e célra szolgáló adatlapon – a vízhasználatra vonatkozó nyilatkozatot tenni az Igazgatóságnak a Vgtv V. fejezet vízkészletjárulék címében, valamint a vízkészletjárulék kiszámításáról szóló 43/1999. (XII.26.) KHVM rendeletben (a továbbiakban: VKJ rendelet) foglaltak alapján. Amennyiben az Engedélyes a nyilatkozattételi kötelezettségének nem, vagy nem határidőre tesz eleget, úgy az Igazgatóság intézkedik hatósági döntés útján, mulasztási bírság egyidejű kiszabása mellett a kötelezettség teljesítése érdekében.
- 3.2.4 A vízkészletjárulékkal kapcsolatos aktuális információk a <https://kormanyhivatalok.hu/medianezet/102618> hivatkozáson érhetők el.

4. Szakvélemények:

- 4.1. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Talajvédelem) SO/NTO/01142–5/2025. számú szakvéleménye:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály/ Növény és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Talajvédelmi Hatóság) a **Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** (a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) **30401/2017-3/2025.ált.** iktatószámú megkeresésére, az **AGRO-SCHOTT Kft. (8700 Marcali, Csapás utca 1.,** a továbbiakban: Engedélyes) részére

TALAJVÉDELMI

SZAKKÉRDÉSRE ADOTT VÁLASZT

adok az Engedélyes kérelme, az „**Agro-Schott Kft., Marcali 0297/4hrsz-ú terület öntözés kiegészítő létesítményeinek vízjogi létesítési engedélyes terve**” című dokumentáció (készítette: Lovasi Katalin - PRODUCTUS Kft., készült: Pécs, 2025. március., a továbbiakban: Dokumentáció), a „**Mezőgazdasági célú hasznosítást lehetővé tévő rekultivációt, újrahhasznosítást, valamint humuszos talajréteg mentését megalapozó és humuszgazdálkodási talajvédelmi terv Víz tározó, öntözővíz vezetékek kiépítése Marcali 0297/4 hrsz.**” című talajvédelmi terv (készítette: Fülöp István talajvédelmi szakértő, készült: Zalaegerszeg, 2025. június 19., száma: 237/2025, a továbbiakban: Talajvédelmi terv) alapján, valamint az ügy előzményeinek ismeretében a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás lefolytatásához az alábbiak szerint:

A talajvédelmi szakkérdésre adott válasz a **Marcali 0297/4 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlanon létesülő 56000 m²-es területű öntözővíz tározóra és a vezetékek fektetése során érintett 3231 m²-es részére**, valamint mezőgazdasági hasznosítású környezetére vonatkozik.

Az Engedélyes köteles betartani:

- A földhasználó, vagy az igénybevevő köteles a – termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvényben (továbbiakban: Tftv.) előírt - talajvédelmi kötelezettségeket betartani.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormanyhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

- A beruházást úgy kell megvalósítani, hogy az érintett és a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
- A beruházás megvalósítása során az építésből származó anyag, törmelék, kitermelt altalaj mezőgazdasági területre nem kerülhet.
- A beruházás kivitelezése során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a környező termőföld minőségében kárt ne okozzanak (gépek mozgása, építési hulladék).
- A beruházó/kivitelező köteles gondoskodni a felső humuszos termőréteg mentéséről és hasznosításáról.
- A munkagödrök feltárásakor a felső humuszos talajréteget az altalajtól el kell különíteni, a munkagödrök betemetésekor pedig a humuszos rétegnek felülre kell kerülnie.
- A mentett humuszos talajréteget az átmeneti deponálása idején a kiszáradástól, a tömörödéstől, az eróziótól és a gyomosodástól óvni kell.
- A mentett humuszos termőréteg mennyiségéről és felhasználásáról a kivitelező köteles külön nyilvántartást vezetni.
- A mentett humuszos termőréteg a munkálatok által érintett földterületen 25 cm vastagságban felhasználható úgy, hogy a termőréteg vastagsága az 1 m-t nem haladhatja meg.
- A munkálatok befejeztével elegyengetett, idegen anyagoktól mentes talajfelszínt kell kialakítani, a gépek taposásból eredő talajtömörödést mélylazítással meg kell szüntetni, szükség esetén a füvesítést el kell végezni.
- Az elvégzett rekultivációs műveletekről a kivitelező köteles külön nyilvántartást vezetni.
- Felhívom az Engedélyes figyelmét, hogy **az öntözés vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárás megkezdése előtt a Tft. 50. § (2) bekezdés e) pontja szerinti talajvédelmi tervet kell készíteni!**
- Ezen vélemény nem használható fel más eljárásban.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 4.2. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelem) SO/KTHF/04713-2/2025. számú szakvéleménye:

„A **Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1., a továbbiakban: Eljáró Hatóság) megkeresésére **AGRO-SCHOTT Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft.** (8700 Marcali, Kodály Zoltán u. 48., a továbbiakban: Engedélyes) kérelmére a Marcali, 0297/4 hrsz-ú szántó öntözésének kiegészítő létesítményeinek vízjogi létesítési engedélyezési eljárásra vonatkozó szakkérdésben

véleményemet

a benyújtott műszaki tervdokumentáció, valamint a rendelkezésre álló információk alapján az alábbiak szerint adom meg:

Megállapítom, hogy a Marcali, 0297/4 hrsz-ú szántó öntözésének kiegészítő létesítményeinek létesítéséből eredően *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr. rendelet) 13. melléklete szerinti adatlap alapján jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.*”

- 4.3. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Örökségvédelem) SO/ETDR/2151-2/2025. számú végzése:

„A Marcali, 0297/4 hrsz-ú szántó öntözésének kiegészítő létesítményeinek vízjogi létesítési engedélyezése tárgyában a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályához (a továbbiakban: Örökségvédelmi

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

Hatóság) érkezett tervdokumentáció felülvizsgálata alapján a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya megkeresésére indított szakkérdés vizsgálatára vonatkozó eljárás kérelmét

az Örökségvédelmi Hatóság visszautasítja.

Az Örökségvédelmi Hatóság felhívja az engedélyes figyelmét, hogy **amennyiben a jelen beruházás a bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű nagyberuházásnak minősül, a beruházással érintett területen előzetes régészeti dokumentációt (továbbiakban: ERD) kell készíttetni** az erre jogosult intézménnyel (Magyar Nemzeti Múzeum Közgyűjteményi Központ, regeszetiprojektiroda@mnm.hu). A beruházónak **biztosítania kell ERD-ben előírt munkák** elvégzését.

Az Örökségvédelmi Hatóság felhívja az engedélyes figyelmét, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 24. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében amennyiben az építkezés során régészeti emlék vagy lelet kerül elő, a felfedező (a munka felelős vezetője) az ingatlan tulajdonosa, az építtető vagy a kivitelező köteles az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni, és a jegyző útján az Örökségvédelmi Hatóságnak azt haladéktalanul bejelenteni, a tevékenységet szüneteltetni, illetve a helyszín és a lelet őrzéséről - a felelős őrzés szabályai szerint - a feltárással jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni.

Jelen végzés ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Jelen végzés csak az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást visszautasító végzése elleni jogorvoslat keretében támadható meg."

5. A szakhatóságok állásfoglalásai:

5.1. Az Agrárminisztérium MVF/1138-1/2025. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A **Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) szakhatósági megkeresésére az **Agrárminisztérium** (1052 Budapest, Apáczai Csere János utca 9.; a továbbiakban: AM) az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja:

mezőgazdasági öntözési célú, felszín alatti vízkivétel szempontjából

szakhatóságként hozzájárulok

az alábbi kikötésekkel:

1. A felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát.
2. Káresemény, havária bekövetkezte esetén a szakszerű kárenyhítést szolgáló intézkedéseket azonnal meg kell tenni és biztosítani kell a felszín alatti vizek maximális védelmét. A terület eredeti állapotának visszaállításáról gondoskodni kell.
3. A tevékenység nem okozhatja a *földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló rendeletben megadott (B) szennyezettségi határértékek túllépését.
4. A munkaterületen esetlegesen elfolyó szennyezőanyagot haladéktalanul fel kell itatni, össze kell gyűjteni és a felszíni és felszín alatti vizek szennyeződétségének kizárására alkalmas gyűjtőedényben kell tárolni az elszállításig.
5. A kútfejet oly módon kell kialakítani, hogy alkalmas legyen a kitermelt vízmennyiségnek, valamint a nyugalmi és üzemi vízszint mérésére.
6. A szűrő kialakításánál figyelembe kell venni a réteg szemcseösszetételét, valamint figyelemmel kell lenni arra, hogy a kút különböző víztesteket, illetve egymástól jelentősen eltérő hidrodinamikai és vízkémiai tulajdonságú vizeket ne kapcsoljon össze egymással.
7. A kivitelezés során be kell tartani a *felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről* szóló rendelet előírásait.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormanyhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

8. A tervezett kút helyének kijelölésekor figyelembe kell venni, hogy az azonos vízáadó szintekre települt kutak együttes üzemeltetése esetén – ugyanazon üzemi vízszinthez tartozó – kialakuló vízhozamcsökkenés mértéke ne haladja meg az eredeti, üzemszerűen kitermelhető vízhozam 10%-át. A távolság elfogadható mértékének meghatározásánál figyelembe kell venni a helyi adottságokat, a vízhozam csökkenését, a vízszintben, nyomásviszonyokban, vízminőségben és víz hőmérsékletben bekövetkezett változásokat.

Jelen szakhatósági állásfoglalással szemben önálló jogorvoslatnak helye nincs, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

6. Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtakat a kivitelezés során be kell tartani:

- 6.1. A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: DDVIZIG) 009120-0003/2025. számú vagonkezelői hozzájárulásában foglaltakat.

7. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:

- 7.1. Engedélyes köteles:

- a) Az építés során jelen engedély előírásait betartani.
- b) A mindenkori hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani. A vízjogi létesítési engedélyt, az engedélyezési tervet, az építési naplót, a fűrési napi jelentést, továbbá a kivitelezést szolgáló berendezés alkalmasságára és a kivitelező jogosultságára vonatkozó bizonylatokat a kivitelező köteles a munkavégzés helyszínén tartani, és ellenőrzés alkalmával felmutatni.
- c) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárást 8 nappal megelőzően a területi vízügyi hatósághoz bejelenteni, az arról készült jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni.
- d) Amennyiben jelen engedély alapján a tárgyi vízellátási művek nem kerülnek megépítésre a vízjogi létesítési engedély hatályának lejártát követő 30 napon belül az erre vonatkozó nyilatkozatot a Vízügyi Hatóságnak megküldeni.
- e) A területi vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
 - a munkálatok megkezdésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett,
 - az Engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmény az engedély érvényességi ideje alatt valósult meg,
 - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli,
 - a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett,
- f) A munkálatok befejezése esetén a vízellátási művek üzemeltetőjének nevét és címét.
- g) Megfelelő fűrési jogosultsággal rendelkező kivitelezőt megbízni a kútúrassal. A kútúrási jogosultságot igazoló dokumentumok másolatát csatolni a munka megkezdéséről küldött értesítéshez.
- h) A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet) 8/D. § értelmében a megvalósult kutakra vízjogi fennmaradási engedélyt kérni, amennyiben a furat továbbmélyítése szükséges és annak mértéke az eredeti mélység 15%-át meghaladja, illetve ha az engedélyben meghatározottól eltérő vízkészletet vesz igénybe,
- i) A termelt víz gáztartalmának vizsgálatát a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendeletnek a vonatkozó rendelkezései szerint elvégezni.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

- j) A kút helyét helyszíni műszeres mérésekkel egységes országos vetületi rendszerben (a továbbiakban: EOVS) az X, Y vízszintes koordináták, továbbá a Z Balti-tenger szint feletti magassági értékek megadásával meghatározni.
- k) Az elkészült kúton a kút adatait tartalmazó kúttáblát elhelyezni, a kútról fényképfelvételt készíteni.
- l) A megvalósult kutakat a használatba vételig lezárt állapotban tartani és megóvni a szennyeződéstől.
- m) A funkciója betöltésére nem alkalmas kutakat eltömedékelni. Amennyiben a kút funkciója betöltésére alkalmas, a munka befejezésekor olyan állapotba kell hozni, amely kizárja a felszín alatti víz szennyeződésének a lehetőségét.
- n) A kitermelt víz mennyiségének a mérésére hitelesített vízmérőórát felszerelni. A mérőóra gyári számát, az óra állását és a hitelesítés okiratát az üzemeltetési engedély kérelem mellékleteként benyújtani.

7.2. A kivitelező köteles:

- a) A kutak lemélyítése során a vízföldtani adatszolgáltatás alapjául szolgáló vizsgálatokat elvégezni: furadék mintavétel, geofizikai szelvényezés, reométerezés, 3 lépcsős próbaszivattyúzás, visszatöltődés mérés, gáz-víz viszony meghatározás, vízminőségi vizsgálat.
 - b) Vízföldtani napló készítéséről gondoskodni az engedélyezett kutakról a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: Fvbr.) 8. §. (1) a) bekezdése értelmében. A vízföldtani napló tartalmi követelményeit a Fvbr. 2. számú melléklete tartalmazza. A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 8/C. § (1) bekezdés szerint a vízföldtani napló elkészítése érdekében a kivitelező köteles a felszín alatti vizek kitermelésével, visszatáplálásával, dúsításával és megfigyelésével kapcsolatos vízállásirányítási intézkedésekkel az Fvbr. 7. § (2) bekezdése szerinti dokumentációt, valamint az Fvbr. 5. § szerinti méréseket elektronikus úton a Központi Vízföldtani Adattárakat működtető Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága részére megküldeni.
 - c) A kutak próbaszivattyúzáskor kitermelt víz ártalom nélküli gyűjtéséről és elszállításáról gondoskodni.
 - d) Maradéktalanul betartani a létesítési terv, a vonatkozó szabványok, a műszaki irányelvek, a szakhatóságok és a jelen engedély előírásait.
8. A vízjogi létesítési engedély **véglegessé és végrehajthatóvá válásának napjától számított öt évig hatályos**. Az engedély hatályának meghosszabbítása a lejárati előtt kérhető meg.
9. A munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg, és a jelen engedély a vízállásirányítási üzemeltetésére nem jogosít.
10. Jelen vízjogi megszüntetési engedély nem mentesíti az Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
11. E határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba bejegyzi.

12. A Vízügyi Hatóság a véglegessé válásra tekintet nélkül elrendeli jelen határozat nyilvános közzétételét, tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.

13. Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000 forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

14. **Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.** A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztályához (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus** úton nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével, amely elérhető az e-papir.gov.hu felületen.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Kérelmező ügyfél kérelmére vízjogi létesítési engedély kiadására irányuló eljárás indult a Vízügyi Hatóság előtt.

A Vízügyi Hatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megküldte az ügyben érintett szakhatóságnak. A szakhatóság összességében megállapította, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, és kikötésekkel hozzá járult a létesítéshez.

A Vízügyi Hatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet) 4. mellékletben foglalt táblázata alapján megküldte az ügyben érintett hatóságoknak. A társhatóságok összességében megállapították, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, és kikötésekkel hozzájárultak a létesítéshez.

A Vízügyi Hatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. §-a szerint azt, hogy a vízállésművek mennyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A vízművek a fenti rendeleteknek megfelelnek, megépíthetők.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, időbélyegző szerint

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Dr. Kerti Helga
osztályvezető

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
30401/2017-14/2025.ált.