



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 30401/3351-7/2025.ált.

Tárgy: Felsőszentmárton tisztavizes
öntözés elvi engedélyezési eljárása

Ügyintéző: Török-Németh Csaba

Telefon: 72/896-909

KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság Felsőszentmárton tisztavizes öntözés elvi engedélyezési eljárásban döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a 30401/3351/2025.ált. számon folytatott eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közhírré teszi.

A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja: 2025. október 1.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Kormányhivatal

Az ügy száma: 30401/3351/2025. ált.

Az ügy tárgya: Felsőszentmárton tisztavizes öntözés elvi engedélyezési eljárása

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: Felsőszentmártoni Öntözési Közösség

(7698 Felsőszentmárton, Fő u. 34.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

HATÁROZAT

1. A területi vízügyi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) a **Felsőszentmártoni Öntözési Közösség** (7698 Felsőszentmárton, Fő u. 34.; a továbbiakban: *Engedélyes*) képviseletében eljáró Gorsics Gábor e.v.(7811 Szalánta, Zrínyi M. u. 43. , *továbbiakban: Képviselő*) által 2025. augusztusában készített dokumentációja alapján a 2. pontban ismertetett vízilétesítmények műszaki tervének elkészítésére

elvi vízjogi engedélyt

ad.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormanyhivatalok.hu
☎: +36 72 896 900 ☐: vizugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: BAVKHHVO; KRID: 570401983
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

2. Tervezői műszaki megoldás:

2.1. Tervezési terület:

Baranya Vármegye

Felsőszenstmarcton 0321/1, 0321/2, 0321/3, 0321/4, 0321/5, 0321/6, 0321/9, 00321/10, 0256/2, 0256/3, 0256/4, 0256/5, 0256/6, 0256/7, 0256/8, 0256/9, 0256/10, 0256/11, 0256/12, 0256/13, 0256/14, 0256/16, 0256/17, 0256/18, 0256/19, 0256/20, 0256/21, 0256/22, 0256/23, 0256/24 0256/25, 0256/26, 0256/27, 0256/28, 0256/29, 0256/30, 0256/31, 0256/32, 0256/33, 0256/34, 0256/35, 0256/36, 0253/4, 0253/5, 0253/6, 0253/7, 0253/8, 0253/9, 0253/10, 0253/11, 0253/12, 0253/13, 0253/14, 00253/15, 0253/16, 0253/17, 0253/18, 0253/19, 0253/20, 0253/21 0253/22, 0253/24, 0253/25, 0253/26 és 0253/27 hrsz.-ú

2.2. Vízimunka célja:

öntözés

2.3. Öntözéssel érintett ingatlanok:

Felsőszenstmarcton 0321/1, 0321/2, 0321/3, 0321/4, 0321/5, 0321/6, 0321/9, 00321/10, 0256/2, 0256/3, 0256/4, 0256/5, 0256/6, 0256/7, 0256/8, 0256/9, 0256/10, 0256/11, 0256/12, 0256/13, 0256/14, 0256/16, 0256/17, 0256/18, 0256/19, 0256/20, 0256/21, 0256/22, 0256/23, 0256/24 0256/25, 0256/26, 0256/27, 0256/28, 0256/29, 0256/30, 0256/31, 0256/32, 0256/33, 0256/34, 0256/35, 0256/36, 0253/4, 0253/5, 0253/6, 0253/7, 0253/8, 0253/9, 0253/10, 0253/11, 0253/12, 0253/13, 0253/14, 00253/15, 0253/16, 0253/17, 0253/18, 0253/19, 0253/20, 0253/21 0253/22, 0253/24, 0253/25, 0253/26 és 0253/27 hrsz.-ú

2.4. Öntözendő terület nagysága:

109,3 ha

2.5. Öntözőrendszer:

1 db Center körforgó öntözőberendezés, Q = 350 m³/h
2 db Center körforgó öntözőberendezés, Q = 250 m³/h

2.6. Vízhasználat létesítményei:

2.6.1. Öntöző kutak:

1. sz. kút:

- helye: Felsőszenstmarcton, 0256/19 hrsz.
- EOY koordinátái: X = 58 042
Y = 543 573
Z = 100,5
- tervezett talpmélység: 80,0 m
- csövezés: 0,0 – 35,0 m Ø 340 mm acél védőcső
0,0 – 80,0 m Ø 225/199 mm KM PVC bélőcső
- szűrőzés: 45,0 – 75,0

2. sz. kút:

- helye: Felsőszentmárton, 0256/2 hrsz.
- EOVS koordinátái: X = 57 881
Y = 544 186
Z = 101
- tervezett talpmélység: 80,0 m
- csövezés: 0,0 – 35,0 m Ø 340 mm acél védőcső
0,0 – 80,0 m Ø 225/199 mm KM PVC béléscső
- szűrőzés: 45,0 – 75,0

3. sz. kút:

- helye: Felsőszentmárton, 0253/20 hrsz.
- EOVS koordinátái: X = 57 779
Y = 544 546
Z = 100
- tervezett talpmélység: 80,0 m
0,0 – 35,0 m Ø 340 mm acél védőcső
0,0 – 80,0 m Ø 225/199 mm KM PVC béléscső
- szűrőzés: 45,0 – 75,0

2.6.2. Víz tározó:

- területe (űv szinten): 2,0 ha
- térfogata (űv szinten): 60 000 m³
- koronaszint: 101,50 mBf
- fenékszintje: 98,00 mBf
- rézsűhajlás: 1:2

2.6.3. Vezetékszakaszok:

- nyomóvezetékek: 750 fm D90x5,4 KPE
- öntözővezetékek:
 - NY-1-0 733,0 fm D250 KPE
636,0 fm D355 KPE
 - NY-1-1 264,0 fm D250 KPE
 - NY-2-2 26,0 fm D160x9,5 KPE

3. Vízgazdálkodási adatok:

Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

- Lekötött éves vízmennyiség: 164 000 m³/év
 Vízkészlet jellege: rétegvíz, II. osztály
 Vízhasználat jellege:
 a) öntözés: 163 950 m³/év

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 ☎: +36 72 896 900 ✉: vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHHVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

b) gazdasági célú egyéb: 50 m³/év
 Vízkivétel időszaka: idény jellegű
 május 15. – augusztus 15.
 Víztest túlterhelésre vonatkozó
 „t” szorzószám: 1,0

4. **Az elvi vízjogi engedély kizárólag műszaki tervek készítésére jogosít, nem jogosít azonban vízimunka elvégzésére, vízilétesítmény megépítésére, illetőleg vízhasználat gyakorlására. Jelen elvi vízjogi engedély a benne meghatározott vízimunka vagy vízilétesítmény vízjogi létesítési engedélyének véglegessé válásáig, de legfeljebb e határozat véglegessé válásától számított két évig hatályos.**

Az időbeli hatály legfeljebb egy évvel történő meghosszabbítására, annak lejárta előtt benyújtott kérelem alapján egy esetben van mód, amennyiben az engedély kiadásának alapjául szolgáló körülmények (feltételek) változatlanok.

5. **Előírások:**

- 5.1. Az elvi engedély a vízilétesítmény megvalósításra nem jogosít, ehhez a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) és a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet (a továbbiakban: 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet) 3. számú melléklete szerint meghatározott engedélyezési tervdokumentáció és mellékletei benyújtásával a vízjogi létesítési engedélyt meg kell kérni.
- 5.2. A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (7623 Pécs, Köztársaság tér 7.; a továbbiakban: DDVIZIG) 009421-0002/2025 számú vagyonkezelői hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani.

6. **Szakkérdésben állásfoglalás:**

- 6.1. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) 1438-7/2025. számú szakvéleménye:

„A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) a **Felsőszentmártoni Öntözési Közösség** (7698 Felsőszentmárton, Fő u. 34.) képviseletében eljáró Gorsics Gábor e.v.(7811 Szalánta, Zrínyi M. u. 43.) tárgyi engedélyezési ügyében szakkérdés vizsgálat céljából megkereste a területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörben eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatalt (a továbbiakban: Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság).

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság a megküldött dokumentáció, valamint a rendelkezésre álló adatok és információk alapján környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakkérdésekben az alábbi

szakvéleményt

adja.

A tárgyi tevékenység következtében jelentős környezeti hatások nem feltételezhetők.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 ☎: +36 72 896 900 ✉: vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

1. Tárgyi beruházás során keletkező, a *hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény* (a továbbiakban: *Ht.*) hatálya alá tartozó hulladékok hasznosítása vagy ártalmatlanítása a térségben biztosítható, az általános jogszabályi előírások betartásával történő, a benyújtott dokumentációnak megfelelő módon történő elvégzése hulladékkezelési szempontból nem kifogásolt.
2. Az adatlap III. 6. pontjában leírtak alapján megállapítható, hogy a tárgyi létesítmények üzemelése során zajvédelmi szempontból nem feltételezhetők jelentős környezeti hatások. A *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: *Zaj.R.*) 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján a **vízi létesítmény építése** a települési önkormányzat jegyzőjének feladat- és hatáskörébe tartozik.
3. A 140 kW névleges bemenő hőteljesítményt meghaladó dízelmotor kürtője levegővédelmi engedélyköteles légszennyező pontforrásnak minősül, melyek létesítése és működtetése a tevékenység végzőjének részére adott levegővédelmi létesítési- majd működési engedély birtokában történhet.”

Az engedélyezési eljárás mentes az igazgatási szolgáltatási díjfizetés kötelezettsége alól.

Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésének nem tett eleget, az végrehajtható

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000 forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Vízügyi Hatósághoz kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus úton** [VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)] nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével, amely elérhető az e-papir.gov.hu felületen.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására

szolgáltató okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Kérelmező ügyfél kérelmére elvi vízjogi engedély kiadására irányuló eljárás indult a Vízügyi Hatóság előtt.

A Vízügyi Hatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet) 4. mellékletben foglalt táblázata alapján megküldte az ügyben érintett hatóságnak. A társhatóság összességében megállapította, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, és kikötésekkel hozzájárultak az engedély kiadásához.

A Vízügyi Hatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 2. §-a szerint azt, hogy a tervbe vett vízgazdálkodási cél megvalósításának általános műszaki megoldási lehetőségei mennyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A vízálléscímek műszaki terve elkészíthető.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, időbélyegző szerint

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Fischer András
főosztályvezető