



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 1272-15/2025.
Ügyintéző: Geresics Angéla
dr. Váradi Viktor Márk
Telefonszám: 72/795-157

Tárgy: Mázai Téglagyár egységes
környezethasználati engedély
visszavonására irányuló eljárás
KÜJ: 100 210 631
KTJ_{tp}: 100 421 571
KTJ_{lét}: 101 621 141

HATÁROZAT

A Mázai Téglagyár Kft. (7351 Máza, Téglagyár út 5., a továbbiakban: Környezethasználó) részére a 7351 Máza, Téglagyár út 5. szám alatti ingatlanon lévő téglagyár (a továbbiakban: Telephely) üzemeltetésére vonatkozóan a 2488-18/2020. ügyiratszámú határozattal kiadott egységes környezethasználati engedélyt (a továbbiakban: Engedély) a területi környezetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiak: Környezetvédelmi Hatóság) – a Környezethasználó kérelmére – az alábbiak betartása mellett

visszavonja.

I.

A Telephelyen az esetleges szennyezéseket fel kell tárni, a szennyezett anyagokat össze kell gyűjteni, ezeket - amennyiben a szennyezett talajt kitermelik, akkor a szennyezett talajt is – a vonatkozó jogszabályok szerint kell kezelni, illetve hulladékkezelő szervezetnek kell átadni.

II.

Egyéb rendelkezések

Az Engedély a jelen döntés véglegessé válásával érvényét veszti.

Az eljárás során a Környezethasználó által megfizetett igazgatási szolgáltatási díjon felül egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről a Környezetvédelmi Hatóság nem rendelkezett.

Jelen döntés ellen annak közlésétől számított 15 napon belül a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz – mint másodfokú hatósághoz – címzett, de a Környezetvédelmi Hatósághoz (7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; KRID: 223384900) benyújtandó fellebbezéssel lehet élni.

A **jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet** a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 19. § (1) bekezdésében foglaltak alapján **elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett, ezért a fellebbezést kizárólag elektronikus úton nyújthatja be.** Az elektronikus benyújtás módja az e-Papír szolgáltatás használatával: az **epapir.gov.hu** felületen keresztül történik.

A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás használatával benyújtott, továbbá papír alapon benyújtott fellebbezéssel is élhet.

Ha a hatóság a döntést nem nyilvánította azonnal végrehajthatónak, a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

Fellebbezni csak jelen döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak jelen döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A **jogorvoslati eljárás díja** az eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj 50%-a.

A civil szervezet vagy természetes személy által benyújtott fellebbezés esetén a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj az eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj 1%-a, de legalább 5000,-Ft.

A díjat a jogorvoslati eljárás kezdeményezésekor a Baranya Vármegyei Kormányhivatal 10024003-00335649-00000000 előirányzat-felhasználási számlájára kell banki átutalással teljesíteni, vagy a nem elektronikusan kezdeményezett fellebbezési eljárás esetén készpénz átutalási megbízás útján befizetni. A díj megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát a **jogorvoslati kérelem előterjesztéséhez mellékelni kell.**

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza.

INDOKOLÁS

A Környezethasználó részére – teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárás eredményeként – a részére a Telephely üzemeltetésére vonatkozóan Engedély került kiadásra, amely 2030. december 31. napjáig érvényes.

A Környezethasználó 2025. augusztus 19. napján Engedély visszavonására irányuló kérelmet és igazoló dokumentumokat (a továbbiakban: Dokumentáció) nyújtott be a Környezetvédelmi Hatósághoz.

A Környezetvédelmi Hatóság a benyújtott kérelem alapján, – a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 72. §-ra tekintettel, valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.)

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; Web: kormanyhivatalok.hu

☎: +36 72 795 168 : kornyeztvedelem@baranya.gov.hu

HKP rövidnév: DDKTVF; KRID: 302222951

HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO; KRID: 223384900

Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) rendelkezéseire figyelemmel – környezetvédelmi hatósági eljárást indított az Engedély visszavonása ügyében

A Környezetvédelmi Hatóság az 1272-6/2025. ügyiratszámú levelében értesítette a tevékenység helye szerinti Máza Község Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat) – a R. 1. § (6b) bekezdés alapján – ügyféli jogállásáról és egyben nyilatkozattételi jogosultságáról.

Az Önkormányzat, mint ügyfél a R. 1. § (6b) bekezdése alapján fennálló nyilatkozattételi jogával nem kívánt élni az eljárás során.

A tárgyi eljárás során a Környezetvédelmi Hatóság többek között, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Kr.) foglalt természetvédelmi szakkérdés tekintetében megkereste a területileg illetékes természetvédelmi hatóságot (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság).

A Természetvédelmi Hatóság a 4157-2/2025. ügyiratszámú iratában tájékoztatta a Környezetvédelmi Hatóságot a benyújtott Dokumentáció kiegészítésének szükségességéről.

A Környezetvédelmi Hatóság az 1272-11/2025. ügyiratszámú végzésében hiánypótlás teljesítését írta elő Környezethasználó részére.

A Környezethasználó 2025. szeptember 23. napján hiánypótlási dokumentációt nyújtott be a Környezetvédelmi Hatósághoz, amellyel hiánypótlási kötelezettségének maradéktalanul tett eleget.

A Környezetvédelmi Hatóság a kérelemben foglaltakat a Kr. 11. § (1) bekezdés, valamint 3. mellékletében meghatározott rögzített szakkérdések figyelembevételével megvizsgálta és az alábbiak szerint értékelte.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból megállapítható:

- A Környezetvédelmi Hatóság az Engedély visszavonása iránti kérelmet levegőtisztaság-védelmi szempontból áttanulmányozta, és megállapította, hogy a Környezethasználó a telephelyen a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lr.) 22. § (2) bekezdés a) pontja alapján az Engedélybe foglalt levegővédelmi működési engedéllyel működtetett, a téglagyártási technológiához kapcsolódó **P1** azonosítószámú légszennyező pontforrás üzemeltetését (téglaégetés kemence kéménye) az Engedély visszavonás iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg megszüntette.
- A Környezethasználó az Engedély visszavonása iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg LAL változásjelentést nyújtott be, melyben bejelentette, hogy a telephelyen a **P1** azonosítószámú légszennyező pontforrást megszüntette. A Környezethasználó egyidejűleg **P1** azonosítószámú légszennyező pontforrásra vonatkozóan benyújtotta a 2025. tárgyévre vonatkozó légszennyezés mértéke (LM) adatszolgáltatását is. Az adatlap tanúsága szerint a téglagyártási technológia a 2025. tárgyévben nem üzemelt. Az LM adatszolgáltatást a Környezetvédelmi Hatóság elfogadta. A Környezetvédelmi Hatóság az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerében (OKIR) a **P1** azonosítószámú légszennyező pontforrást törölte.
- A fentiek alapján a Környezetvédelmi Hatóság a Lr. 22. § (5) bekezdése alapján a rendelkező részben foglaltak szerint az Engedélybe foglalt levegővédelmi működési engedélyt visszavonta. Az

Engedély visszavonását követően a levegővédelmi engedélyben előírt mérési és adatszolgáltatási kötelezettségek nem állnak fenn.

- A benyújtott Dokumentációkat megvizsgálva a Környezetvédelmi Hatóság megállapította, hogy a telephelyen folytatott téglagyártási tevékenység megszüntetése a levegővédelmi követelményeknek megfelel.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból megállapítható:

- A Környezethasználó által üzemeltetett Telephelyre vonatkozó Engedélyben a téglagyár zajforrásaira vonatkozóan zajkibocsátási határértékek kerültek megállapításra.
- Tekintettel arra, hogy a Környezethasználó tevékenységet – gazdasági okokra való hivatkozással – a továbbiakban folytatni nem kívánja, illetőleg az ahhoz kapcsolódóan korábban üzemeltetett zajforrásokat sem működteti, zajvédelmi szempontból az Engedély visszavonásával kapcsolatban kifogás nem merül fel

Földtani közeg védelmi szempontból megállapítható:

- A Környezetvédelmi Hatóság földtani közeg védelmi szempontból az Engedély visszavonása ellen kifogást nem emel, a telephely felhagyásával kapcsolatban – tekintettel a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: FAVr.)10. §-ára – a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Hulladékgazdálkodási szempontból megállapítható:

- Az Engedély visszavonásának a benyújtott kérelem, valamint a rendelkezésre álló adatok és dokumentumok alapján hulladékgazdálkodási szempontból akadálya nincs.
- A területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóság a kérelemhez csatolt Dokumentáció alapján megállapította, hogy a telephelyen található veszélyes hulladékokat az előírásoknak megfelelően elszállították, erről a Környezethasználó „SZ” lapokat mellékelte. A gyár gépeinek elbontása folyamatban van, a vashulladékot folyamatosan szállítják hivatalos átvevőhöz. Az első tétel elszállítását és átvételét igazoló dokumentumot csatolásra került. Egyéb felszámolandó hulladék, környezeti terhelés nincs a Telephelyen.
- A területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóság a véleményét a Kr. 11. § (1) bekezdése és a 3. melléklet alapján adta meg.

Táj- és természetvédelmi szempontból megállapítható:

- Az Engedéllyel érintett telephely területe országos jelentőségű védett természeti területet, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet alapján, Natura 2000 hálózathoz tartozó területet, barlang felszíni védőövezetét nem érinti.
- Mivel a kérelemben foglaltak szerint a telephely létesítményei nem kerülnek elbontásra, így rekultivációs terv benyújtása nem szükséges.
- A területileg illetékes természetvédelmi hatóság a Kr. 11. § (1) bekezdés, valamint 3. mellékletében meghatározott hatáskörében szakkérdés vizsgálata során megállapította, hogy az Engedély visszavonása táj- és természetvédelmi érdeket nem sért, és nem ellentétes a természet védelmére vonatkozó nemzeti és európai uniós jogi követelményekkel.

Vízügyi és vízvédelmi szempontból megállapítható:

- A területileg illetékes vízügyi hatóság (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) a Telephely üzemeltetésére vonatkozó Engedélyének visszavonásához kikötés nélkül hozzájárul.
- A Környezethasználó által beküldött Dokumentáció alapján az alábbiak kerültek megállapításra:
- A Telephelyen 2025. évben nem indult termelés, a Környezethasználó a tevékenységet végleg megszünteti.
- A Telephelyen keletkezett veszélyes hulladékokat elszállították. Egyéb felszámolandó hulladék és környezeti terhelés nincs a telephelyen.
- A Vízügyi Hatóság szakvéleményét a FAVr., a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint a Kr. 8. mellékletben foglalt táblázat alapján adta ki.
- A Vízügyi Hatóság vízvédelmi hatáskörét a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. § (1) bekezdése, a Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a Kvt. 66/A. §-a, a vízügyi igazgatási és vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdése, vízügyi és vízvédelmi illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 5. pontja állapítja meg.

Az Engedély visszavonására irányuló kérelem a Kr. 11. § (1) bekezdés és 12/A. §, valamint 3. és 8. számú mellékletben meghatározott szakkérdéseket – a hulladékgazdálkodási, táj- és természetvédelmi, vízügyi és vízvédelmi szakkérdések kivételével – nem érintett.

Mivel a kérelem nem érintette az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat szerinti szakhatóság hatáskörét, a Környezetvédelmi Hatóság a R. 20/A. § (11) bekezdése alapján mellőzte azok eljárásba történő bevonását.

A Kvt. 72. §-a alapján a **környezetvédelmi hatóság** a környezetvédelmi engedélyt vagy az **egységes környezethasználati engedélyt visszavonja**, ha a véglegessé válástól számított öt éven belül a tevékenységet, illetve az ahhoz szükséges építési előkészítési munkákat nem kezdték meg, vagy **ha a jogosult nyilatkozik arról, hogy a környezetvédelmi engedéllyel vagy az egységes környezethasználati engedéllyel nem kíván élni**, továbbá akkor is, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek lényegesen megváltoztak.

Az előzőekben leírtak alapján a Környezetvédelmi Hatóság által megállapításra került, hogy az Engedély visszavonásának jogszabályi akadálya nincs.

A fentiekre tekintettel a Környezetvédelmi Hatóság – a Kvt. 72. §-ában foglaltak alapján – a rendelkező részben foglaltak szerint visszavonja az Engedélyt.

A Környezetvédelmi Hatóság a kérelmet teljes eljárás keretében bírálta el, tekintettel arra, hogy tárgyi ügyben szakkérdés vizsgálat vált szükségessé, így az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 41. § (1) bekezdésben rögzített döntéshozatal lehetősége nem állt fenn.

Jelen eljárásban az ügyintézési határidőt az Ákr. 50. § (2) bekezdés c) pontja határozza meg.

Jelen határozat nem mentesít más hatóságok, valamint az érintett ingatlanok fölött rendelkezni jogosultak (tulajdonos, használó, vagyongekezelő, stb.) engedélyének, hozzájárulásának beszerzése alól és polgári jogi vitákat nem dönt el.

A Környezetvédelmi Hatóság jelen határozatot a Kvt. 71. § (3) bekezdés és a R. 21. § (9) bekezdés értelmében – figyelemmel az Ákr. 89. § (1) bekezdésére – közhírré teszi a hivatalában, valamint a honlapján elhelyezi.

A Környezetvédelmi Hatóság a döntését az Ákr. 80. § (1) bekezdése értelmében határozatba foglalta. A döntés formája és tartalma az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

A R. 1. § (11) bekezdése értelmében a közlés jogkövetkezményei a közhírré tétellel történő közléshez kapcsolódóan állnak be. Az Ákr. 85. § (5b) bekezdése értelmében a döntés közlésének napja a honlapon történő közzétételét követő tizenötödik nap.

Jelen döntés az Ákr. 82. § (2) bekezdése alapján fellebbezés hiányában a fellebbezési határidő leteltét követő napon válik véglegessé.

A Környezetvédelmi Hatóság tárgyi ügyben területi környezetvédelmi hatóságként az Ákr. 15. § (1) bekezdése, a Kr. 5. § (1) bekezdés c) pontja és a (2) bekezdése alapján járt el. A Környezetvédelmi Hatóság illetékességi területéről a Kr. 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

A határozat elleni önálló fellebbezési lehetőséget az Ákr. 116. § (1) bekezdése, a Kvt. 71/A. § (1) bekezdése és a R. 26/A §-a biztosítja, a fellebbezés benyújtására nyitva álló időtartam az Ákr. 118. § (3) bekezdése alapján került meghatározásra.

A fellebbezés benyújtásáról és a kötelező elektronikus kapcsolattartásról az Ákr. 35. § (2) bekezdése és 111. §-a, valamint a Dáptv. 19. § (1) bekezdése rendelkezik. A fellebbezés halasztó hatályáról az Ákr. 117. § (1) bekezdése, a fellebbezés tartalmáról és az indokolási kötelezettségről az Ákr. 118. § (1) és (2) bekezdése, míg a fellebbezési jogról való lemondásról az Ákr. 118. § (4) bekezdése alapján adott tájékoztatást a Környezetvédelmi Hatóság.

A jogorvoslati eljárás díjáról szóló tájékoztatás a környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI.19.) EM rendelet 2. § (5)-(7) bekezdéseiben, valamint az 5. § (1) bekezdésén és 9. § d) pontján alapul.

Pécs, 2025. október 16.

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Galambos Tamás
főosztályvezető

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály
Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; Web: kormanyhivatalok.hu
☎: +36 72 795 168 : kornyeztvedelem@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: DDKTVF; KRID: 302222951
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO; KRID: 223384900

Kapják:

1. Máza Téglagyár Kft. (adószám: 11015682-2-02) – **CK**
2. Máza Község Önkormányzata – **HK**
3. BAVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Hulladékgazdálkodási Osztály (hiv. szám: 4158-2/2025.) – **BP**
4. BAVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Természetvédelmi Osztály (hiv. szám: 4157-5/2025.) – **BP**
5. BAVKH Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi
Osztály (hiv. szám: 30401/3395-1/2025. ált.) – **HK**
6. BAVKH Népegészségügyi Főosztály „tájékoztatásul” – **HK**
7. Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság „tájékoztatásul” – **HK**
8. HNYR/LNYR (helyben)
9. ZPI (helyben) „közzététel céljából”
10. Irattár