



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 1420-14/2025.
Ügyintéző: Molnár Krisztina
dr. Kósa-Lente Ágota
Telefonszám: 72/795-869

Tárgy: Kötelezés
KÜJ: 104705416

HATÁROZAT

A területi hulladékgazdálkodási hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Hatóság)

egyenként: Ügyfél, együtt: Ügyfelek), mint a alatti ingatlanon jogellenesen elhelyezett hulladékkal kapcsolatos ügyben ingatlanonként a tulajdonosokat egyetemlegesen az alábbiakra

kötelezi.

1. Gondoskodjanak a-ú ingatlanokon jogellenesen elhelyezett hulladéknak a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 31. § (2) és (8)-(10) bekezdései szerinti szabályszerű elszállításáról, kezeléséről.

Teljesítés határideje: jelen határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül.

2. Az 1. pontban előírtak teljesülését igazoló, a **hulladék arra alkalmas befogadó helyre való eljuttatását igazoló bizonylatokat** és a hulladék felszámolását igazoló **fényképfelvételeket küldje meg** a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.

Teljesítési határidő: jelen határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Jelen **határozat a közléssel végleges és azonnal végrehajtható.**

A Hulladékgazdálkodási Hatóság tájékoztatja az Ügyfeleket, hogy a fenti 1-2. pontokban foglalt **kötelezettség teljesítése az Ügyfeleket ingatlanonként a tulajdonostársakat közösen akként terheli, hogy a teljesítés ingatlanonként mindegyik ingatlantulajdonos Ügyfélről teljes egészében követelhető, azonban ha bármelyik Ügyfél teljes egészében teljesít, a kötelezettség valamennyi Ügyfél vonatkozásában az adott ingatlanra megszűnik.**

Jelen döntés ellen **fellebbezésnek helye nincs**. A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – **közigazgatási pert lehet indítani**. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró magánszemély **személyesen** ügyfélfogadási időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a gazdálkodó szervezet (ideértve az egyéni vállalkozót is) és a jogi képviselővel eljáró fél **kizárólag elektronikus úton** nyújthatja be.

Az elektronikus benyújtás módja: az **e-papir.gov.hu** felületen. Elektronikus bírósági űrlap rendelkezésre állása esetén annak használata kötelező. Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai>

A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

Amennyiben az Ügyfél a jelen határozatban foglalt kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a Hulladékgazdálkodási Hatóság a döntés végrehajtását soron kívül elrendeli és a végrehajtást a bírósági végrehajtásról szóló törvény szabályai szerint foganatosítja.

A teljesítésre nyitvaálló határidő annak lejárta előtt legalább 5 nappal benyújtott kérelemre indokolt esetben, egy alkalommal, legfeljebb további 90 nappal **meghosszabbítható**.

INDOKOLÁS

A Hulladékgazdálkodási Hatósághoz 2024. október 10. napján, „Tisztítsuk meg az Országot!” Projekt keretében kifejlesztett HulladékRadar applikáción keresztül, 2024/8F3D4A azonosító számon bejelentés érkezett, mely szerint a Pécs, 01193 hrsz. alatti területen több, mint 5 m³ mennyiségben építési-bontási (ablak kerete) hulladékot helyeztek el. GPS.: 46.054728, 18.185605.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság 2024. október 24. napján szemlét folytatott le a bejelentésben megjelölt helyszínen, mely során megállapította, hogy a Pécs, 01193 hrsz., valamint a Pécs, 01194 hrsz.-ú ingatlanokon kb. 10 m³ mennyiségben építési-bontási (ablakkeret) hulladékot helyeztek el ömlesztve, szabadon. Veszélyességi jellemzőkkel bíró hulladékot nem azonosított a Hulladékgazdálkodási Hatóság.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a nagy mennyiségű hulladék miatt 4730-5/2024. iktatószámon ismeretlen tettes ellen a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 248. § (6) bekezdés c) pontja szerint feljelentést tett a Pécsi Rendőrkapitányságnál (továbbiakban: Rendőrség). A Rendőrség

azonban 2025. február 20. napján 1420-1/2025. iktatószámom érkezett határozatában tájékoztatta a Hulladékgazdálkodási Hatóságot, hogy az ügyben folyó eljárást megszünteti bűncselekmény hiánya miatt. A határozatból az is megállapítható volt, hogy kihallgatták az egyik ingatlantulajdonost, aki megnevezte az ott lakó személyt. A szívésségi használat jogcímén ott lakó személy a tanúkihallgatás során azt nyilatkozta, hogy nincs tudomása arról, ki helyezte el a hulladékot az ingatlanra. A rendőrségi kihallgatások során olyan adat, információ nem merült fel, amelyből kétséget kizáróan megállapítható lett volna, hogy a hulladékot egyazon személy hordta volna oda.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság tekintettel arra, hogy számára nem volt ismert az elhelyezett vagy elhagyott hulladék származása, elhelyezésének időpontja, körülményei, valamint a hulladék elhelyezőjének, tulajdonosának vagy korábbi birtokosának a személye, ezért – a tényállás teljes körű tisztázása érdekében – az ingatlantulajdonos Ügyfeleket a 2025. március 14. napján kelt, 1420-2/2025. iktatószámú végzésében nyilatkozattételre hívta fel a nevezett területen lévő hulladékkal kapcsolatban.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a végzésben tájékoztatta az Ügyfeleket, hogy a Ht. 61. §-ban foglaltak szerint a mentesülés feltételeinek hiányában az Ügyfeleket terheli a hulladék felszámolásának kötelezettsége, valamint tájékoztatta e kötelezettség önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az ahhoz fűződő jogkövetkezményekről.

Az Ügyfelek közül 2025. március 21. napján 1420-4/2025. iktatószámom érkezett levelében arról tájékoztatta a Hulladékgazdálkodási Hatóságot, hogy az ingatlanon - szívésségből - élő [helyi lakos] bejuttatott hulladékot, aki az Ügyfél nyilatkozata szerint [helyi lakos] engedélyével lakik ott. A továbbiakban az Ügyfelek közül 2025. március 25. napján 1420-5/2025. iktatószámom érkezett levelében arról tájékoztatta a Hulladékgazdálkodási Hatóságot, hogy semmilyen tudomása nincs arról, hogy ki helyezte oda a hulladékot [helyi lakos] 2025. március 27. napján 1420-6/2025. iktatószámom érkezett levelében szintén arról tájékoztatta a Hulladékgazdálkodási Hatóságot, hogy a hulladék elhelyezés időpontjáról, körülményeiről, elhelyező személyéről nincsen tudomása.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a tényállás tisztázása érdekében 2025. április 16. napján ismételt szemlét tartott a fent megjelölt ingatlanokon, ahol az ott élő [helyi lakos] jegyzőkönyvet vett fel. A jegyzőkönyvezés során [helyi lakos] az nyilatkozta, hogy [helyi lakos] tulajdonossal szóban állapodtak meg, hogy lakhat ott, elmondása szerint kb. 18. éve él ott. A továbbiakban elmondta, hogy nincs köze az ingatlanokon felhalmozott hulladékhhoz, a területek azon részét nem használja és nincs tudomása ki halmozta fel a hulladékot.

Tekintettel arra, hogy az Ügyfelek a hulladék felszámolásáról önként nem gondoskodtak, a Hulladékgazdálkodási Hatóság 2025. május 14. napján hivatalból hulladékgazdálkodási hatósági eljárást indított az Ügyfelekkel szemben. Az eljárás megindításáról és az ügyféli jogokról, kötelezettségekről, a nyilatkozattétel, valamint az iratbetekintés lehetőségéről a Hulladékgazdálkodási Hatóság a 1420-9/2025. iktatószámú iratában az Ügyfeleket szabályszerű kézbesítés útján tájékoztatta.

Az eljárás megindítását követően [helyi lakos] ügyfél 2025. május 29. napján 1420-12/2025. iktatószámom érkezett levelében arról tájékoztatta a Hulladékgazdálkodási Hatóságot, hogy elment a fent megjelölt ingatlanokra és megállapította, hogy a [helyi lakos] 4 hrsz. alatti ingatlanon hulladék nem található, csak a [helyi lakos] ingatlanon, melynek ő nem résztulajdonosa.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság 2025. június 24. napján ismételt helyszíni szemlét tartott az ingatlanokon, mely során megállapította, hogy a fent megjelölt hulladék mennyiség továbbra is a ingatlanokon található. Továbbá a Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapította, hogy az ingatlanok keleti részén rendezettebb állapotok vannak ugyan, de az ingatlan többi részén a hulladékfelhalmozás egyértelműen megállapítható.

Az Ügyfelek az eljárás során további nyilatkozatot nem tettek.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a fenti tényállást az alábbi jogszabályi rendelkezések alapján értékelte:

A Ht. 2. § (1) bekezdés 23. pontja szerint **hulladék**: bármely anyag vagy tárgy, amelytől birtokosa megválik, megválni szándékozik vagy megválni köteles.

A Ht. 61. § (1) bekezdése értelmében a hulladéktól a 31. §-ban meghatározottakra figyelemmel, csak kijelölt vagy arra fenntartott helyen, a környezet veszélyeztetését kizáró módon lehet megválni. Nem mentesül a hulladék birtokosára, illetve tulajdonosára vonatkozó szabályok alól az, aki a birtokában, illetve a tulajdonában lévő hulladéktól nem az e törvényben meghatározott kötelezettségek teljesítésével válik meg. Az ingatlan tulajdonosát felelősség terheli az illegális hulladéklerakás vagy elhagyás megelőzéséért.

A Ht. 61. § (2) bekezdése szerint az ingatlanon más által, az ingatlantulajdonos hozzájárulása nélkül, ellenőrzetlen körülmények között elhelyezett vagy elhagyott **hulladék elszállításának és kezelésének kötelezettsége** (a továbbiakban: elhagyott hulladék felszámolása) – a hulladékgazdálkodási hatóság bírságct, valamint kötelezést megállapító közigazgatási hatósági döntésének véglegessé válásától számított harminc napon belül – **a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát terheli**.

A Ht. 61. § (3) bekezdése alapján, **ha a (2) bekezdés szerinti tulajdonos vagy a korábbi birtokos ismeretlen, az elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége – ellenkező bizonyításig – azt az ingatlantulajdonost terheli, akinek az ingatlanán a hulladékot elhelyezték vagy elhagyták**. Az ingatlan tulajdonosa mentesül a felelősség alól, ha megtett minden tőle elvárható intézkedést, hogy a hulladék elhelyezését vagy elhagyását megakadályozza és a hulladékgazdálkodási hatóság eljárása során bizonyítja a hulladék korábbi birtokosának vagy az ingatlan tényleges használójának személyét.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapította, hogy a hulladék felszámolásának kötelezettsége jelen ügyben – a felelősség alóli mentesülés feltételei teljesülésének hiányában – az Ügyfeleket terheli.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a kötelezést megállapító határozatát a Ht. 61. §-ban előírt kötelezettségek teljesítése érdekében hozta meg, a határozat 1-2. pontjában foglaltakat a Ht. 61. § (3a)-(4c) bekezdései alapján, a Ht. 82. § (1) bekezdésére is figyelemmel – utóellenőrzés céljából is – írta elő.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a kötelezettség 30 napos teljesítési határidejét a Ht. 61. § (3a) bekezdése alapján írta elő, a határidő meghatározása során figyelembe vette, hogy az ingatlan könnyen megközelíthető.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a határozat azonnali végrehajthatóságáról a Ht. 61. § (3b) bekezdése és az Ákr. 84. § b) pontja alapján rendelkezett.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság felhívja az Ügyfél figyelmét, hogy a határozatban foglaltaknak az alábbiak szerint tehet jogszerűen eleget:

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Hulladékgazdálkodási Osztály
Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; Web: kormanyhivatalok.hu
☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: DDKTVF; KRID: 302222951
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF HGO; KRID: 223384900

A Ht. 31. § (2) és (8)-(10) bekezdései szerint a hulladékbirtokos a hulladék kezeléséről

(2) a) – a (7) bekezdésben foglalt kivétellel – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevő és a hulladékgazdálkodási intézményi résztvevő körébe eső hulladék kezeléséről

aa) a koncessziós társaságnak történő átadás,

ab) a koncesszori alvállalkozónak történő átadás,

ac) a hulladék aa) vagy ab) alpontban meghatározottak által üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvarban vagy visszaváltó berendezéseken keresztül történő átadás,

ad) a koncessziós társasággal kötött megállapodás alapján üzemeltetett hulladék átvételi helyen, illetve az átvételre kötelezettnek történő átadás, valamint – ha a hulladék szállítására a 14. § (1) bekezdése alapján engedély vagy nyilvántartásba vétel nélkül kerül sor – a koncessziós társasággal szerződéses jogviszonyban álló átrakó vagy hulladékkezelő létesítmény, komposztáló üzemeltetését végző személy részére történő átadás, vagy

ae) koncessziós szerződés megkötésének hiányában az aa)–ad) alpont helyett az állam által kijelölt jogi személynek történő átadás,

b) az a) pont alá nem tartozó hulladék kezeléséről

ba) az általa üzemeltetett hulladékkezelő létesítményben vagy berendezéssel végzett előkezelő, hasznosító vagy ártalmatlanító eljárás,

bb) a hulladék hulladékkezelőnek történő átadása,

bc) a hulladék szállítónak történő átadása,

bd) a hulladék gyűjtőnek történő átadása,

be) a hulladék közvetítőnek történő átadása,

bf) a hulladék kereskedőnek történő átadása, vagy

bg) ha az átvétel az állami hulladékgazdálkodási közfeladaton kívüli, de a koncessziós szerződés teljesítése érdekében szükséges tevékenység, a hulladékbirtokos döntésétől függően az a) pont vagy a b) pont szerinti átadás útján gondoskodik.

(8) Jogszabályban meghatározott esetekben a hulladékká vált terméket a hulladékbirtokos az átvételre kötelezettnek adja át.

(9) Ha az eredeti hulladéktermelő vagy a hulladékbirtokos a hulladékot a hasznosítást vagy ártalmatlanítást megelőző előkészítő műveletek elvégzése céljából hulladékkezelőhöz szállítja, akkor ez – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – a teljes hasznosítási vagy ártalmatlanítási művelet elvégzésének felelőssége alól nem mentesíti.

(10) Ha a hulladékbirtokos a hulladékot másnak a (2) bekezdés b) pont bb)–bf) alpontja szerint adja át, meg kell győződnie arról, hogy az átvevő az adott hulladék gyűjtésére, szállítására, közvetítésére, kereskedelmére, illetve kezelésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, vagy az

adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vétele megtörtént.

A Ht. 31. § (4)-(4c) bekezdései alapján **az Ügyfél köteles a hulladék elszállításának tényét a Hulladékgazdálkodási Hatóságnál** az átvevő által az elhagyott hulladék ingatlanról történő elszállításának és a megfelelő hulladékkezelési helyre történő elszállítás tényének igazolásáról szóló 10/2023. (VI. 29.) EM rendeletben (a továbbiakban: EM rendelet) meghatározott teljes bizonyító erejű magánokiratokkal, vagy a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet szerinti szállítási lappal, illetve bizonylattal **igazolni**.

Az igazolás egy példányát az átvevő az átadással egyidejűleg köteles az Ügyfél részére átadni. Ennek esetleges elmulasztását az Ügyfél haladéktalanul jelzi a Hulladékgazdálkodási Hatóság felé. Az átvevő képviselőjének aláírásával ellátott **igazolást az Ügyfél a kézhezvételt követően haladéktalanul továbbítja a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.** Ha az igazolás kiállítása akadályba ütközik, az Ügyfél az elszállítás tényét az EM rendeletben meghatározott teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolja, és annak kiállítását követően azt haladéktalanul továbbítja a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.

A Ht. 61. § (3b) bekezdése szerint a hulladék felszámolásával összefüggésben felmerülő költségek a kötelezettet terhelik.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság felhívja az Ügyfél figyelmét, hogy amennyiben a határozatban foglaltaknak önként nem tesz eleget, a hatóság a végrehajtási eljárás során felmerülő, az Ügyfél által nem előlegezett költségek megtérülésének biztosítására a magyar állam javára a követelés és kamatai összegéig jelzáloggal terheli meg az ingatlant.

A döntést a Hulladékgazdálkodási Hatóság azokkal az Ügyfelekkel, akik a Rendelkezési Nyilvántartás szerint nem választottak elektronikus kapcsolattartást és arra nem is kötelezettek - postai úton közli, az Ügyfél lakcímeire való megküldésével. Az Ügyfelek az eljárás bármely szakaszában jogosultak áttérni az elektronikus kapcsolattartásra.

A döntést a Hulladékgazdálkodási Hatóság azokkal az Ügyfelekkel, akik a Rendelkezési Nyilvántartás szerint elektronikus kapcsolattartást választottak - elektronikus úton közli.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a döntést az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdései értelmében határozatba foglalta. A határozat az Ákr. 82. § (1) bekezdése értelmében a közléssel végleges.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a kötelezettség nem teljesítése esetén a végrehajtás elrendeléséről és foganatosításáról, valamint az ingatlan jelzálogjoggal való megterhelésének lehetőségéről az Ákr. 133. §-a, valamint a Ht. 78/E. § (1) bekezdés b) pontja és a 61. § (24) bekezdése alapján adott tájékoztatást.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság tárgyi ügyben az Ákr. 15. § (1) bekezdése és a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja alapján járt el, illetékességét e rendelet 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. §, 50. § és 77. §-án, továbbá az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontján, a digitális

államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 9. § (2) bekezdés a) és d) pontján, a 19. § (1) aa) és b) pontján, valamint a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet 5. § (1) bekezdésén és a bírósági ügyvitel szabályairól szóló 14/2002. (VIII.1.) IM rendelet 75/C § (2b) bekezdésén alapul.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a végleges határozatát a Ht. 78/B. § (2) bekezdés 1. pontja alapján a honlapján közzéteszi. A Hulladékgazdálkodási Hatóság a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (3) bekezdése, és a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet előírásai szerint gondoskodik jelen határozatnak az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszer Hatósági Nyilvántartó Rendszer (a továbbiakban: HNYR) adatbázisba való rögzítéséről.

Pécs, 2025. július 02.

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

kiadmány hitelül:



Galambos Tamás s.k.
főosztályvezető

Kapják:

1. /
2. - „ÜK”
3. -
4. - PostaH”
5. - PostaH”
6. - „PostaH”
7. - ,PostaH”
8. Baranya Vármegyei Főügyészség (véglegességet követően) „HK”
9. HNYR (véglegességet követően)
10. ZPI (helyben, véglegességet követően) „közzététel”
11. Irattár