



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 3964-8/2025.

Ügyintézők: Takács-Kati Mónika
Ruszkainé dr. Lázár Olga

Telefonszám: 72/795-178

Tárgy: Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt., Komló, Függetlenség u. 32. (3798/2 hrsz.) alatti kézilabda munkacsarnok zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló eljárás

KÜJ: 104 000 285

KTJ: 103 338 603

HATÁROZAT

A területi környezetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) a **Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt.** (1119 Budapest, Petzvál József utca 29-35., adószám: 27750409-2-51; a továbbiakban: Üzemeltető) részére a Komló, Függetlenség u. 32. (3798/2 hrsz.) alatti kézilabda munkacsarnok (a továbbiakban: Kézilabda munkacsarnok) zajforrásaira vonatkozóan – az alábbi zajvédelmi szempontból védendő területek, épületek tekintetében – a következő **zajkibocsátási határértékeket**

állapítja meg:

Komló, Alkotmány utca 26. (3783 hrsz.) szám alatti, "Ln" jelű, nagyvárosias lakóterületen elhelyezkedő, három és annál több lakásos épület védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épület teljes magasságában

nappal (06:00-22:00 h): 55 dB

éjjel (22:00-06:00 h): 45 dB;

Komló, Függetlenség utca 32. (3798/1 hrsz.) szám alatti, „Vt” jelű, településközponti vegyes területen elhelyezkedő iskola védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában

nappal (06:00-22:00 h): 55 dB.

Az Üzemeltető a megállapított **zajkibocsátási határértékek teljesüléséről a jelen határozat véglegessé válásának napjától, annak visszavonásáig folyamatosan gondoskodni köteles.**

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az Üzemeltető figyelmét, hogy a tevékenység megszüntetését, az új üzemeltető tevékenységének megkezdését, továbbá a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, 30 napon belül, a vonatkozó jogszabályban foglalt eljárás szerint – bejelentőlapon – köteles bejelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak.

A jelen eljárás során az Üzemeltető által megfizetett igazgatási szolgáltatási díjon felül egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről a Környezetvédelmi Hatóság nem rendelkezett.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; Web: kormanyhivatalok.hu

☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu

HKP rövidnév: DDKTVF; KRID: 302222951

HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO; KRID: 223384900

Jelen **döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.** A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – **közigazgatási pert lehet indítani.** A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél **kizárólag elektronikus úton** nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével az **e-papir.gov.hu felületen**.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet *a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet* (a továbbiakban: *IM rendelet*) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai>

A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Az Üzemeltető a Kézilabda munkacsarnok üzemeltetése érdekében 2025. augusztus 27. napján a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajr.) 10. § (1) bekezdésében foglaltak alapján zajkibocsátási határértékek megállapítására irányuló kérelmet (a továbbiakban: Kérelem) nyújtott be a Környezetvédelmi Hatósághoz, tekintettel arra, hogy a Kézilabda munkacsarnok zajvédelmi szempontú hatásterületén a Zajr. 2. § p) pontja szerinti zajvédelmi szempontból védendő területek találhatók.

A környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (a továbbiakban: EM rendelet) 1. számú melléklet 4.2. pontja szerint tárgyi eljárásért 202.500,- forint összegű igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni.

Az egyes ingatlanok és ingatlan tulajdoni hányadok sportcélú ingatlanná, valamint sportingatlanná minősítéséről szóló 1518/2023. (XI. 29) Korm. határozat 1. pontjának b) pontja és 2. számú melléklete a Komló, 3798/2 hrsz. alatti ingatlant sportingatlanná minősíti. Az egyes állami sportcélú közfeladatok ellátásának rendjéről és szervezeti kereteiről szóló 2022. évi LVII. törvény (a továbbiakban: NSÜ tv.) 2. §

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; Web: kormanyhivatalok.hu

☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu

HKP rövidnév: DDKTVF; KRID: 302222951

HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO; KRID: 223384900

(1) bekezdésében foglaltak alapján a Nemzeti Sportinfrastruktúra Ügynökség (a továbbiakban: Ügynökség) 2. § (1) a)-g) pontjában felsorolt feladatai közfeladatnak minősülnek, melyek megvalósítása során az Ügynökség az állam javára és nevében jár el.

A NSÜ tv. 2. § (7) bekezdésében foglaltak szerint az Ügynökség a feladatai elvégzéséhez közreműködőt vehet igénybe, amely közreműködő a NSÜ tv. 3. § (2) bekezdése alapján az Üzemeltető. Az Üzemeltető, a NSÜ tv. 3. § (2) bekezdése alapján, az állam javára és nevében végzett tevékenysége során teljes személyes költség- és igazgatási szolgáltatási díjmentességben részesül, így a Környezetvédelmi Hatóság az EM rendelet 1. számú melléklet 4.2. pontja szerinti igazgatási szolgáltatási díj megfizetésétől eltekint.

A Kérelemben az Üzemeltető a Komló, Alkotmány utca 26. (3783 hrsz.), Alkotmány utca 20. (3786 hrsz.), Alkotmány utca 32. (3780 hrsz.), a Komló, Március 15. utca 20. (3846/19 hrsz.), valamint a Komló, Függetlenség utca 32. (3798/1 hrsz.) szám alatti ingatlanok vonatkozásában kérte a zajkibocsátási határértékeket megállapítani. A Környezetvédelmi Hatóság megállapította, hogy a Komló, Alkotmány utca 20. (3786 hrsz.), Alkotmány utca 32. (3780 hrsz.), a Komló, Március 15. utca 20. (3846/19 hrsz.) szám alatti ingatlanok a Kézilabda munkacsarnok zajvédelmi szempontú közvetlen hatásterületén kívül helyezkednek el.

Tekintettel arra, hogy a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (1a) bekezdése alapján az üzemi és szabadidős zajforrások zajkibocsátási határértékét – a R. 1. számú mellékletében meghatározott módon – a zajforrások hatásterületére kell megállapítani, a Környezetvédelmi Hatóság kizárólag a rendelkező részben rögzített ingatlanok vonatkozásában döntött a zajkibocsátási határértékek megállapításáról.

A Kézilabda munkacsarnok üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete a Zajr. 6. § (1) bekezdésének a) pontja alapján került megállapításra.

A Kézilabda munkacsarnok hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől északi irányban lévő, „Ln” jelű beépített nagyvárosias lakóterület vonatkozásában a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Együttes rendelet) 1. számú melléklet 1. táblázat 4. sorában előírt zajterhelési határértékek (L_{TH}) a következők:

$$L_{TH} \text{ (nappal)} = 55 \text{ dB}, \quad L_{TH} \text{ (éjjel)} = 45 \text{ dB}.$$

Mivel a Kézilabda munkacsarnok vizsgált üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzemi és szabadidős zajforrások közvetlen hatásterületével, ezért a Kézilabda munkacsarnok vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása a R. 1. számú melléklet 1. a) pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) megegyezik a zajterhelési határértékkel (L_{TH}), azaz

$$L_{KH} = L_{TH}.$$

Előzőek alapján a Kézilabda munkacsarnok üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékek a Kézilabda munkacsarnok vizsgált, tárgyi üzemi zajforrásainak területétől északi irányban lévő, „Ln” jelű beépített nagyvárosias vonatkozásában:

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 55 \text{ dB}, \quad L_{KH} \text{ (éjjel)} = 45 \text{ dB}.$$

A Kézilabda munkacsarnok területétől nyugati irányban található, Komló, Függetlenség u. 32. (3798/1 hrsz.) szám alatti iskola vonatkozásában a zajkibocsátási határérték – figyelemmel a R. 1. § (2) bekezdésére, mely szerint azokra a zajtól védendő épületekre, melyet csak bizonyos napszakban használnak, a használat időtartamára kell zajkibocsátási határértéket megállapítani – a következő:

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 55 \text{ dB}.$$

A Kézilabda munkacsarnokot határoló területek övezeti besorolása Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a város Szabályozási Tervének jóváhagyásáról és Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 28/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet figyelembevételével, továbbá az Együttes rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 4. sorában rögzítettek alapján kerültek meghatározásra.

A Kézilabda munkacsarnok hatásterületén lévő, beépített lakóterületen elhelyezkedő épületek (épületfajták) lakóépületek, amelyek az Építményjegyzékről szóló 9006/1999. (SK 5.) KSH közlemény szerinti besorolás alapján „1122 három és annál több lakásos épület”-nek, továbbá oktatási tevékenységet szolgáló épület, mely „1263 Iskolák, egyetemek és kutatóintézetek”-nek minősülnek.

A jelen határozat szerinti zajvédelmi szempontból védendő területek a Zajr. 2. § p) pontja szerinti területek, a zajvédelmi szempontból védendő épületek, helyiségek a Zajr. 2. § q) pontja szerint épületek, helyiségek, a védendő homlokzatok a Zajr. 2. § s) pontja szerinti azon homlokzatok, melyek a zajtól védendő épületben zajtól védendő helyiséget (pl.: lakószobák lakóépületekben) határolnak.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján jelen döntés annak közlésével végleges. A döntés közlésének a napja az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Az Ákr. 89. § (1) bekezdése értelmében, ha az ügyfelek köre pontosan nem megállapítható, vagy ha törvény vagy kormányrendelet azt előírja, a hatóság a döntésről készült közleményt közhírré teszi. A Környezetvédelmi Hatóság – figyelemmel az Ákr. 89. § (1) bekezdésében foglaltakra – a közleményt, ezen esetben jelen határozatot teszi közzé honlapján az Ákr. 89. § (2) bekezdése értelmében.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja továbbá a figyelmet, hogy jelen döntés a Környezetvédelmi Hatóságnál megtekinthető.

A Közlemény kifüggesztésének napja: 2025. október 13.

A Közlemény levételének napja: 2025. október 29.

A Környezetvédelmi Hatóság az Üzemeltető rendelkező rész szerinti változás bejelentési kötelezettségére vonatkozóan a Zajr. 11. § (5) bekezdése és a R. 3. §-a értelmében adott tájékoztatást.

A jelen határozat rendelkező részében megállapított zajkibocsátási határértékeket minden üzemelési körülmény mellett be kell tartani. A zajkibocsátási határértékek teljesülését a Környezetvédelmi Hatóság hatósági mérésekkel ellenőrizheti.

A fentiek alapján a Környezetvédelmi Hatóság a Zajr. 4. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt jogkörében eljárva a Zajr. 10. § (4) és (4a) bekezdései alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra történő felhívás vált szükségessé, a Környezetvédelmi Hatóság az Ákr. 41. § (2) bekezdése értelmében jelen döntését teljes eljárásban hozta meg.

A döntés formája és tartalma az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A Környezetvédelmi Hatóság tárgyi ügyben területi környezetvédelmi hatóságként a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 5. § (1) bekezdés c) pontja, valamint (2) bekezdése alapján járt el. A Környezetvédelmi Hatóság illetékességi területéről a Kr. 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. §, 50. § és 77. §-án, továbbá az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontján, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény § 19. § (1) bekezdésén, valamint a bírósági ügyvitel szabályairól szóló 14/2002. (VIII.1.) IM rendelet 75/C. § (2b) bekezdésén alapul.

Pécs, 2025. október 09.

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Juroniczné Füredi Krisztina
osztályvezető

Kapják:

1. Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt. (1119 Budapest, Petzvál József utca 29-35., adószám: 27750409-2-51) – **CK**
2. ZPI (helyben) közhírré tétel céljából
3. HNYR (véglegességet követően)
4. Irattár

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály
Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; Web: kormanyhivatalok.hu
☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: DDKTVF; KRID: 302222951
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO; KRID: 223384900