



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 30401/3983-10/2025. ált.
Ügyintéző: Dr. Fedorné Szász Anita
Telefon: 72/896-928

Tárgy: Kaposvár, dél-keleti iparterület
megközelítésének fejlesztésére irányuló –
D3. jelű csapadékvíz elvezetés vízjogi
létesítési engedélyének közhírré tétele

KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal (Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály, a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a "Kaposvár dél-keleti iparterület megközelítésének fejlesztésére irányuló D3. jelű csapadékvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélye" tárgyú eljárásban döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a 30401/3983/2025. ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közhírré teszi.

A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja: 2025. november 24.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Kormányhivatal

Az ügy száma: 30401/3983/2025. ált.

Az ügy tárgya: Kaposvár, dél-keleti iparterület megközelítésének fejlesztésére irányuló – D3. jelű csapadékvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélye

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány u. 5.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

HATÁROZAT

1. A területi vízügyi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) az **Építési és Közlekedési Minisztérium** (1054 Budapest, Alkotmány u. 5., a

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormanyhivatalok.hu
☎: +36 72 896 900 ✉: vizugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

vízjogi létesítési engedélyt

ad arra, hogy a **Pannonway Építő Kft.** (8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. u. 9., a továbbiakban: Tervező) által 2824. tervszámon összeállított engedélyezési dokumentáció szerinti víziműveket

megépítse.

- 1.1. A létesítmények helye: Kaposvár 3327/5, 3331/1, 3331/3, 3336, 3332, 3330/1 hrsz.-ú ingatlanok
- 1.2. Általános adatok:

Vízművek célja: Kaposvár, dél-keleti iparterület megközelítésének fejlesztéséhez kapcsolódó csapadékvíz elvezetés

Csapadékvizek befogadói: Kapos folyó 89+954 km szelvénye parti bevezetés (NA 800 beton cső)

Deseda-patak 0+250 km és 0+445 km szelvénye parti bevezetés (NA 600 meglévő átereszek)
2. A létesítmények az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint építhetők meg:
 - 2.1. Csapadékvíz elvezetés létesítményei:
 - 2.1.1 CS-1 jelű csapadékcsonal:

Helye: Kapos folyó – T2 jelű akna között

Kialakítása: 172,90 fm Ø80 cm beton csatorna

Helye: T2 jelű akna – T1 jelű akna között

Kialakítása: 6,43 fm Ø80 cm beton csatorna
 - 2.1.2 CS-2 jelű csapadékcsonal:

Helye: T1 jelű akna – T13 jelű akna között

Kialakítása: 225,01 fm Ø60 cm beton csatorna

Helye: T13 jelű akna – T29 jelű akna között

Kialakítása: 334,45 fm NA500/KG-PVC

Helye: T29 jelű akna – T37 jelű akna között

Kialakítása: 117,25 fm NA400/KG-PVC

Helye: T37 jelű akna – T43 jelű akna között

Kialakítása: 99,94 fm NA300/KG-PVC
 - 2.1.3 CS-2-1 jelű csapadékcsonal:

Helye: T31 jelű akna – T51 jelű akna között

Kialakítása: 15,0 fm NA300/KG-PVC

- 2.1.4 CS-2-2 jelű csapadécsatorna:
 Helye: T41 jelű akna – T50 jelű akna között
 Kialakítása: 44,75 fm NA300/KG-PVC
- 2.1.5 CS-3 jelű csapadécsatorna:
 Helye: T1 jelű akna – T49 jelű akna között
 Kialakítása: 113,55 fm NA300/KG-PVC
- 2.2. Mederburkolat:
 Helye: Kapos folyó 89+954 fkm szelvényében
 Kialakítása: 5-5 fm hosszban, a Ø 80 cm CS-1 j. csatorna becsatlakozásánál betonba rakott terméskővel
- Helye: Deseda patak 0+445 fkm szelvényében
 Kialakítása: 5-5 fm hosszban, meglévő Ø 60 cm betoncső becsatlakozásánál betonba rakott terméskővel
- Helye: Deseda patak 0+250 fkm szelvényénél
 Kialakítása: 5-5 fm hosszban, meglévő Ø 60 cm betoncső becsatlakozásánál betonba rakott terméskővel

3. Szakkérdésben állásfoglalások:

- 3.1. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (a továbbiakban: Örökségvédelmi Osztály) SO/ETDR/4101-2/2025. iktatószámú állásfoglalása:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatalhoz, mint örökségvédelmi hatósághoz (a továbbiakban: Örökségvédelmi Hatóság) a Kaposvár dél-keleti iparterület megközelítésének fejlesztésére irányuló – D3. jelű csapadékvíz elvezetés vízjogi építési engedélyezési eljárás ügyében 2025. október 16-án érkezett tervdokumentáció felülvizsgálata során, az engedély kiadásához feltételként előírt

örökségvédelmi szakkérdésben a hozzájárulást az Örökségvédelmi Hatóság megadja az alábbi kikötésekkel:

1. A már elkészült előzetes régészeti dokumentáció (továbbiakban ERD) I. részében foglaltakat figyelembe véve **az ERD II. fázisát el kell készíttetni**, az erre jogosult intézménnyel (Magyar Nemzeti Múzeum Közgyűjteményi Központ, regeszetiprojektiroda@hnm.hu). A beruházónak biztosítani kell ERD–II. részében előírt munkák elvégzését.

2. Mivel a beruházás nagyberuházás, **a beruházás egész területére régészeti megfigyelést kell biztosítani. Amennyiben azonban az ERD II. a régészeti megfigyelésnél többet ír elő, a beruházónak biztosítani kell az ERD II-ben előírt munkák elvégzését.**
3. **A régészeti megfigyelésre/teljes felületű feltárássra szerződést kell kötni a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szervvel (MNM KK).**
4. Amennyiben régészeti jelenség kerül elő, **a régészeti megfigyelés keretében végzett bontómunka** során, a kivitelezés hátráltatása nélkül, a beruházás földmunkával érintett mélységéig, azt fel kell tárni.
5. Ha a régészeti megfigyelés során régészeti lelet, valamint régészeti korú megtartásra érdemes objektum, fal, épület stb. kerül elő, azt a feltárást végző intézménynek az Örökségvédelmi Hatóság felé írásban haladéktalanul, 3 napon belül be kell jelentenie. Az **előkerült objektum** megtartásáról az Örökségvédelmi Hatóság dönt az egyeztetéseket követően.

Az Örökségvédelmi Hatóság állásfoglalása ellen jogorvoslattal az engedélyező hatóság által az ügy érdemében hozott elsőfokú határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott jogorvoslati kérelmmel lehet élni.”

4. **Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtakat a kivitelezés során be kell tartani:**
 - 4.1. A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (7623 Pécs, Köztársaság tér 7., a továbbiakban: DDVIZIG) 009313-0002/2025. iktatószámú ingatlan vagyongazdálkodási, tulajdonosi, befogadói hozzájárulásában és objektumazonosítási nyilatkozatában foglaltakat.
 - 4.2. Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A., a továbbiakban: Áramhálózat) 828011297. számú e-közmű nyilatkozatában, valamint a FEH-EON-4111208100-2025/58 iktatószámú elvi üzemeltetési hozzájárulásában foglaltakat.
 - 4.3. Az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. (8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós utca 32., a továbbiakban: Gázhálózat) 828011297. számú e-közmű nyilatkozatában, valamint a 2025. július 4. napján keltezett egyetértési nyilatkozatában foglaltakat.
 - 4.4. A KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. (7400 Kaposvár, Cseri út 16., a továbbiakban: KAVÍZ) 828011297. számú e-közmű nyilatkozatában, valamint a KE/2025/000416 iktatószámú tervezéstervezési jegyzőkönyvében foglaltakat.
 - 4.5. A Magyar Telekom Távközlési Nyrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36., a továbbiakban: Telekom) 828011297. számú e-közmű nyilatkozatában, valamint a 423315-133135557/2025. iktatószámú közműkezelői nyilatkozatában foglaltakat.
 - 4.6. Az Invitech ICT Infrastructure Kft. (1013 Budapest, Krisztina körút 39., a továbbiakban: Invitech) 828011297. számú e-közmű nyilatkozatában, valamint az INV-SZ-700/2025 iktatószámú közműnyilatkozatában foglaltakat.

- 4.7. A Vidanet Kábeltelevíziós Szolgáltató Zrt. (9024 Győr, Orgona utca 10. a továbbiakban: Vidanet) 828011297. számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.
- 4.8. A Kaposvári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (7400 Kaposvár, Cseri út 16., a továbbiakban: Városüzemeltetés) KÜ/2025/001013 ügyiratszámú közútkezelői hozzájárulásában foglaltakat.
- 4.9. A Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (7400 Kaposvár, Kossuth tér 1., a továbbiakban: Önkormányzat) 828011297. számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.
- 4.10. A MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36., a továbbiakban: MÁV Zrt.) 828011297. számú e-közmű nyilatkozatában, valamint a 615-14/2025/MAV iktatószámú közműnyilatkozatában foglaltakat.

5. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:

5.1. Engedélyes köteles:

- a) Az építés során jelen engedély előírásait betartani.
 - b) A mindenkorli hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani.
 - c) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárást 8 nappal megelőzően a Vízügyi Hatósághoz, mint területi vízügyi hatósághoz bejelenteni, az arról készült jegyzőkönyvet 15 napon belül megküldeni.
 - d) Amennyiben jelen engedély alapján a tárgyi vízellátási létesítmények nem kerülnek megépítésre a vízjogi létesítési engedély hatályának lejártát követő 30 napon belül az Engedélyes erre vonatkozó nyilatkozatát megküldeni a Vízügyi Hatóságnak.
 - e) Üzemelő hálózathoz történő csatlakozás kiépítésénél az üzemeltetői szakfelügyelet biztosításáról gondoskodni.
 - f) A kivitelezési munkák megkezdését az érintett közművek üzemeltetőinek bejelenteni és szakfelügyeletük biztosításáról gondoskodni.
 - g) A Vízügyi Hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
 - a munkálatok megkezdésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett;
 - az engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást, továbbá ha a létesítmények az engedély érvényességi ideje alatt valósultak meg,
 - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli, illetve az engedély módosítását megkérni;
 - a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett,
 - a munkálatok befejezése esetén a vízellátási létesítmények üzemeltetőjének nevét és címét.
6. A műszaki átadás-átvételi eljárást követő 30 napon belül a vonatkozó rendeletek szerinti mellékletek csatolásával az üzemeltetőnek a vízjogi üzemeltetési engedélyt meg kell kérni.

7. **A kivitelezés megkezdéséig Engedélyes köteles megküldeni a Vízügyi Hatóság részére a vízilétesítmények megépítésével összefüggésben létrejött tulajdonosi hozzájáruló megállapodásokat a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 1/B. § (4) bekezdés d) pontja alapján.**
8. A vízjogi létesítési engedélyben szereplő jogok és kötelezettségek az Engedélyes jogutódját is megilletik, illetve terhelik.
9. **A vízjogi létesítési engedély a véglegessé válástól számított 5 évig érvényes, mely időpont a megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végső határideje is. A hatály az engedély módosítására vonatkozó szabályok figyelembevételével meghosszabbítható.**
10. A hatóság felhívja az Engedélyes figyelmét arra, hogy a munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg, és a jelen engedély a vízilétesítmények üzemeltetésére nem jogosít.
11. Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti az Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
12. A Vízügyi Hatóság elrendeli, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vizikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vizikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
13. Az igazgatási szolgáltatási díj mértéke összesen **133 000,- Ft.**, amely összeget Engedélyes megfizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezettségének nem tett eleget, az végrehajtható.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000,- forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus úton** nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével, amely elérhető az e-papir.gov.hu felületen.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Engedélyes képviseletében eljáró Tervező kérelmére indított vízjogi létesítési engedély kiadására irányuló eljárás során a Vízügyi Hatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

Tárgyi beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kiemelt r.) 1. mellékletének 1.2.156. pontja (Kaposvár dél-keleti iparterület megközelítését szolgáló úthálózat fejlesztése) alapján kiemelt jelentőségű.

A Vízügyi Hatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. melléklete alapján megküldte az ügyben érintett hatóságoknak. A hatóságok összességében megállapították, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, szakvéleményükben kikötéssel hozzájárultak a tevékenység megvalósításához.

A Vízügyi Hatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. §-a szerint azt, hogy a vízilétesítmények mennyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A víziművek a fenti rendeleteknek megfelelnek, megépíthetőek.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. A Vízügyi

Hatóság felhívja az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, időbélyegző szerint

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Fischer András
főosztályvezető



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
2025.11.24 14:27:10
Baranya Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: Fischer András

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormanyhivatalok.hu
☎: +36 72 896 900 ✉: vizugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903