



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 30401/834-9/2025. ált.

Ügyintéző: Jung Péter

Telefon: 72/896-912

Tárgy: Beleg községi vízmű vízbázis
védőövezeteinek felülvizsgálata

KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság Beleg községi vízmű vízbázis védőövezeteinek felülvizsgálata tárgyú eljárásban döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a 30401/834/2025. ált. számon folytatott eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közhírré teszi.

A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja: 2025. november 7.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Kormányhivatal

Az ügy száma: 30401/834/2025. ált.

Az ügy tárgya: Beleg községi vízmű vízbázis védőövezeteinek felülvizsgálata

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
(8600 Siófok, Tanácsház u. 7.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

HATÁROZAT

A területi vízügyi hatóságként eljáró **Baranya Vármegyei Kormányhivatal** Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (8600 Siófok, Tanácsház u. 7., a továbbiakban: Üzemeltető) és **Beleg Község Önkormányzata** (7543 Beleg, Kossuth Lajos u. 97.; a továbbiakban: Tulajdonos) részére, a Smaragd GSH Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft. (1119 Budapest, Bikszádi utca 18. A. ép., a továbbiakban: Tervező) által 2025. júniusában, 2025/6/1. tervszámon készített vízbázis diagnosztikai vizsgálat alapján **Igal város vízbázisa**

**belső védőterületét és védőidomát, külső védőidomát,
hidrogeológiai „A”, „B” és „C” védőzónáját**

kijelöli e határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

Egyidejűleg az 4595-14/2010-10881. iktató-és S. LXIV/60-II. vízikönyvi számú vízbázis kijelölő határozatot visszavonja.

I.

Alapadatok:

A vízbázis üzemeltetője:	Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
A védendő vízmennyiség:	2/a. számú kút (B-5): 70 m ³ /nap hidrogeológiai „C” zóna estén: 158,4 m ³ /map 3. számú kút (B-6): 70 m ³ /map hidrogeológiai „C” zóna estén: 158,4 m ³ /map
A vízkészlet típusa:	felső pannon homokrétegekben tárolt rétegvíz

Vízbázis objektumai:

2/a. számú kút:

Helye:	Beleg, 119/2 hrsz.
Kataszteri száma:	B-5
Építés éve:	2022.
Helyének EOY koordinátái:	X = 109 017,27 m Y = 524 058,86 m
Terepszint:	Z = 142,82 mBf
Mélysége:	205,0 m
Csővezés:	0,0 – 10,0 m Ø 355,6/345,6 mm acél 0,0 – 160,0 m Ø 244,5/228,6 mm acél 0,0 – 205,0 m Ø 165/150 mm KM PVC
Szűrőzés:	162,0 – 165,0 m 168,0 – 176,0 m 194,0 – 199,0 m között
Nyugalmi vízszint:	-11,26 m
Üzemben kitermelhető legnagyobb vízmennyiség:	110 l/p -12,17 m üzemi vízszinten

3. számú kút:

Helye:	Beleg, 120 hrsz.
Kataszteri száma:	B-6
Építés éve:	2022.
Helyének EOY koordinátái:	X = 109 036,23 m Y = 524 055,83 m
Terepszint:	Z = 143,39 mBf
Mélysége:	101,0 m
Csővezés:	0,0 – 10,0 m Ø 355,6/345,6 mm acél 0,0 – 80,0 m Ø 244,5/228,6 mm acél 0,0 – 101,0 m Ø 165/150 mm KM PVC
Szűrőzés:	84,0 – 93,0 között
Nyugalmi vízszint:	-7,86 m
Üzemben kitermelhető legnagyobb vízmennyiség:	100 l/p -18,44 m üzemi vízszinten

Vízjogi üzemeltetési engedély száma:

Iktatószám: 30401/2225-8/2025. ált.
 Vízikönyvi szám: S. LXIV/60

II.**A hidrogeológiai védőidom horizontális/vertikális kiterjedése:****1. Belső védőövezet:****1.1. Belső védőterület**

A 20 napos elérési időhöz tartozó áramlási terek nem érik el a felszínt. A kötelezően kialakítandó minimum 10 méter sugarú körnek megfelelő belső védőterület a kutaknál biztosított.

1.1.1. A belső védőterület által érintett ingatlanok földkönyvi nyilvántartásból következő adatai:

Kútnév	Hrsz.	Kiterjedése (m ²)	Tulajdonos	Művelési ág
2/a. számú kút (B-5)	119/2	1483	Beleg Község Önkormányzata	kivett vízmű
3. számú kút (B-6)	120	468	Igal Város Önkormányzata	kivett beépítetlen terület

1.2. Belső védőidom térbeli kiterjedése**1.2.1. Belső védőidom vertikális kiterjedése:**

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
2/a számú kút 3. számú kút	B-5 B-6	$Z_{\max} = 59,65 \text{ mBf}$ (felszíntől: ~83,17 m) $Z_{\min} = -57,7 \text{ mBf}$ (felszíntől: ~200,52 m)

1.2.2. Belső védőidom horizontális kiterjedése:

1.2.2.1. A 2/a és 3. számú kutak közös belső védőidoma felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
B1	524061,41	109062,67	B11	524046,06	108997,85
B2	524071,33	109058,70	B12	524039,32	109004,99
B3	524078,48	109051,16	B13	524034,69	109015,84
B4	524081,78	109043,22	B14	524031,38	109023,51
B5	524082,58	109031,32	B15	524029,00	109032,24
B6	524082,71	109016,77	B16	524030,45	109044,41
B7	524080,59	109005,92	B17	524034,56	109052,48
B8	524075,04	108999,30	B18	524040,38	109058,44
B9	524067,10	108995,20	B19	524049,64	109062,54
B10	524055,72	108994,14			

A belső védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanok helyrajzi szám szerint:

119/1	119/2	120	178
-------	-------	-----	-----

2. Külső védőidom:

A 6 hónapos elérési időhöz tartozó áramlási terek nem érik el a felszínt.

A vízbázis külső védőidoma e határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint kerül **kijelölésre**:

2.1. Külső védőidom térbeli kiterjedése:

2.1.1. Külső védőidomok vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
2/a. számú kút 3. számú kút	B-5 B-6	$Z_{\max} = 59,8$ mBf (felszíntől: ~83,02 m) $Z_{\min} = -57,7$ mBf (felszíntől: ~200,52 m)

2.1.2. Külső védőidomok horizontális kiterjedése:

2.1.2.1. A 2/a. és 3. számú kutak közös külső védőidoma felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
K1	524045,96	109109,91	K11	524069,45	108961,11
K2	524065,97	109111,23	K12	524050,14	108960,60
K3	524086,18	109105,25	K13	524023,79	108971,87
K4	524109,15	109092,49	K14	524001,99	108987,59
K5	524126,97	109066,51	K15	523987,12	109010,00
K6	524132,21	109039,68	K16	523983,94	109033,07
K7	524128,72	109013,39	K17	523986,59	109059,09
K8	524120,15	108994,73	K18	523994,85	109075,76
K9	524107,34	108977,62	K19	524008,28	109092,55
K10	524089,35	108965,37	K20	524026,44	109104,24

A külső védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanok helyrajzi szám szerint:

119/1	119/2	120	170	171	172	173
174	175	176	178	219/16	221	222

3. Hidrogeológiai „A” védőzóna:

Az 5 éves elérési időhöz tartozó áramlási terek nem elérik el a felszínt.

A vízbázisának hidrogeológiai „A” védőidoma határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint kerül **kijelölésre**:

3.1. Hidrogeológiai „A” védőidom térbeli kiterjedése

3.1.1. Hidrogeológiai „A” védőidom vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
2/a. számú kút 3. számú kút	B-5 B-6	$Z_{\max} = 60,5$ mBf (felszíntől: ~82,32 m) $Z_{\min} = -57,7$ mBf (felszíntől: ~200,52 m)

3.1.2. Hidrogeológiai „A” védőidom horizontális kiterjedése:

3.1.2.1. A 2/a. és 3. számú kutak közös hidrogeológiai „A” védőidoma felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
HA1	131862.47	565148.30	HA12	131786.20	565405.93
HA2	131867.29	565149.89	HA13	131783.40	565397.62
HA3	131871.79	565151.54	HA14	131781.35	565390.56
HA4	131876.29	565153.66	HA15	131779.24	565382.20
HA5	131879.21	565155.11	HA16	131777.44	565367.49

HA6	131882.39	565156.96	HA17	131776.59	565355.11
HA7	131885.63	565159.21	HA18	131776.17	565338.70
HA8	131888.74	565161.93	HA19	131776.49	565321.11
HA9	131892.51	565165.26	HA20	131779.03	565301.85
HA10	131896.95	565170.02	HA21	131782.51	565284.03
HA11	131902.03	565176.13			

A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetülete által érintett **belterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

115	121	169	176	222	229	62
116	123	170	177	223	230	63
117	124	171	178	224	231	64
118/1	125	172	219/16	225	232	
119/1	166	173	219/18	226	233	
119/2	167	174	220	227	236/1	
120	168	175	221	228	236/2	

A hidrogeológiai „A” védőidom „felszíni vetülete által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

067	068
-----	-----

4. A Hidrogeológiai „B” védőzóna:

Az 50 éves elérési időhöz tartozó áramlási terek nem elérik el a felszínt.

A vízbázisának hidrogeológiai „B” védőidoma határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint kerül **kijelölésre**:

4.1. Hidrogeológiai „B” védőidom térbeli kiterjedése

4.1.1. Hidrogeológiai „B” védőidom vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
2/a. számú kút	B-5	$Z_{\max} = 66,0$ mBf (felszíntől: ~76,82 m)
3. számú kút	B-6	$Z_{\min} = -57,7$ mBf (felszíntől: ~200,52 m)

4.1.2. Hidrogeológiai „B” védőidom horizontális kiterjedése:

4.1.2.1. A 2/a. és 3. számú kutak közös hidrogeológiai „B” védőidoma felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
HB1	524379,13	109678,02	HB11	524258,74	108730,81
HB2	524553,75	109689,92	HB12	524068,24	108730,81
HB3	524704,57	109672,73	HB13	523914,78	108790,34
HB4	524831,57	109602,61	HB14	523801,01	108897,50
HB5	524913,59	109494,13	HB15	523769,26	109011,27
HB6	524941,37	109331,41	HB16	523761,33	109117,10
HB7	524913,59	109168,69	HB17	523791,75	109225,58
HB8	524819,66	109015,24	HB18	523881,71	109360,52
HB9	524658,26	108873,68	HB19	524044,43	109523,24
HB10	524471,73	108777,11	HB20	524215,09	109626,42

A hidrogeológiai „B” védőidom felszíni vetülete által érintett **belterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

115	166	193	219/8	265	290/2	42
116	167	194	219/9	266	291	420
117	168	195	220	267	292	43
118/1	169	196	221	268	293	44
119/1	170	197	222	269	294	45
119/2	171	198	223	270	295/1	46
120	172	199	224	271	295/2	48
121	173	200	225	272	401	50
123	174	201	226	273	402/1	51
124	175	202	227	274	402/2	52
125	176	203	228	275	403	53
126	177	216	229	276	404	54
127	178	217	230	277	405	55
128	179	218	231	279	406	56
129	180	219/11	232	280	407	57
130	181	219/12	233	281/1	408	58
131	182	219/13	234	281/2	409	59
132	183	219/14	235	282/1	410	61
133	184	219/15	236/1	282/2	411	62
158	185	219/16	236/2	283	412	63
159	186	219/17	236/3	284	413	64
160	187	219/18	237	285	414	
161	188	219/3	244	286	415	
162	189	219/4	261	287	416	
163	190	219/5	262	288	417	
164	191	219/6	263	289	418	
165	192	219/7	264	290/1	419	

A hidrogeológiai „B” védőidom „felszíni vetülete által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

0190/1	0194/3	02	022	024/2	029/12	037
0190/2	0194/4	020/2	023/1	026	029/4	043
0190/3	0199/1	020/3	023/2	027	029/7	067
0190/4	0199/2	020/6	023/3	028	029/8	068
0193	0199/3	0202	023/4	029/10	029/9	
0194/2	0199/4	021	024/1	029/11	036	

5. A Hidrogeológiai „C” védőzóna:

Az 50 éves elérési időhöz és maximálisan kitermelhető vízmennyiséghez tartozó áramlási terek nem elérik el a felszínt.

A hidrogeológiai „C” védőzóna e határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint kerül kijelölésre:

5.1. Hidrogeológiai „C” védőidom térbeli kiterjedése

5.1.1. Hidrogeológiai „C” védőidom vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
2/a. számú kút 3. számú kút	B-5 B-6	$Z_{\max} = 68,5$ mBf (felszíntől: ~74,32 m) $Z_{\min} = -57,7$ mBf (felszíntől: ~200,52 m))

5.1.2. Hidrogeológiai „C” védőidom horizontális kiterjedése:

5.1.2.1. A 2/a. és 3. számú kutak közös hidrogeológiai „C” védőidoma felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
HC1	524625,04	109907,69	HC13	524147,30	108561,27
HC2	524791,73	109898,16	HC14	523984,59	108586,40
HC3	524929,05	109851,33	HC15	523813,93	108653,87
HC4	525062,24	109770,15	HC16	523725,29	108746,47
HC5	525167,28	109609,28	HC17	523652,53	108839,08
HC6	525195,85	109415,61	HC18	523595,65	109045,45
HC7	525156,16	109218,49	HC19	523616,81	109255,80
HC8	525063,56	109027,86	HC20	523704,13	109425,26
HC9	524911,16	108834,58	HC21	523856,26	109618,41
HC10	524709,02	108681,25	HC22	524100,47	109784,97
HC11	524464,28	108576,74	HC23	524401,99	109879,91
HC12	524303,41	108553,33			

A hidrogeológiai „C” védőidom felszíni vetülete által érintett **belterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

108	150	186	219/16	255	287	414
109	151	187	219/17	256	288	415
110	152	188	219/18	257	289	416
111	153	189	219/3	258	29	417
112	154/1	190	219/4	259	290/1	418
113	154/2	191	219/5	26	290/2	419
114	155	192	219/6	260	291	42
115	156	193	219/7	261	292	420
116	157	194	219/8	262	293	43
117	158	195	219/9	263	294	44
118/1	159	196	220	264	295/1	45
118/2	160	197	221	265	295/2	46
119/1	161	198	222	266	31	48
119/2	162	199	223	267	32	50
120	163	200	224	268	33	51
121	164	201	225	269	34	52
123	165	202	226	27/1	35	53
124	166	203	227	27/2	36	(54)
125	167	204	228	270	37	(55)
126	168	205	229	271	38	56
127	169	206	230	272	39	57
128	170	207	231	273	40	58
129	171	208	232	274	401	59
130	172	209	233	275	402/1	61
131	173	210	234	276	402/2	62

132	174	211	235	277	403	63
133	175	212	236/1	279	404	64
134	176	213	236/2	28	405	65/1
135	177	216	236/3	280	406	65/2
136	178	217	237	281/1	407	66
137	179	218	243	281/2	408	67
138	180	219/10	244	282/1	409	68
139	181	219/11	25	282/2	41	69
140	182	219/12	251	283	410	70
141	183	219/13	252	284	411	
142	184	219/14	253	285	412	
149	185	219/15	254	286	413	

A hidrogeológiai „C” védőidom „felszíni vetülete által érintett külterületi ingatlanok helyrajzi szám szerint:

019	0194/4	020/5	024/1	029/2	045	062/50
0190/1	0199/1	020/6	024/2	029/4	049	063
0190/2	0199/2	0202	026	029/6	050/14	067
0190/3	0199/3	0205	027	029/7	062/20	068
0190/4	0199/4	021	028	029/8	062/22	071
0190/5	0199/5	022	029/10	029/9	062/23	075
0190/6	02	023/1	029/11	030	062/45	076/1
0193	020/2	023/2	029/12	036	062/46	076/2
0194/2	020/3	023/3	029/13	037	062/48	085
0194/3	020/4	023/4	029/14	043	062/49	

III.

A védőidomokban és védőterületen tiltott és korlátozott tevékenységek:

A védőterületen, védőidomokban olyan tevékenység folytatható, amely a kitermelés előtt álló vagy a már kitermelt víz mennyiségét, minőségét, valamint a vízkitermelési folyamatot nem veszélyezteti.

A védőterületen, védőidomokban folytatható tevékenységek tekintetében a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: VízB. R.) 10-13. §-a és 5. számú melléklete, valamint a hatóság előírásai az irányadók.

1. A belső védőterület kialakítására és használatára vonatkozó korlátozások és előírások:

- 1.1. A belső védőterületet magába foglaló ingatlanok, földrészletnek állami vagy önkormányzati tulajdonban kell állni.
- 1.2. A bekerített belső védőterület folyamatos fenntartásáról és szükség esetén biztonságáról egyéb módon, így különösen őrzéssel is gondoskodni kell.
- 1.3. A belső védőterületen csak a vízkivétel létesítményei és olyan más létesítmények helyezhetők el, melyek a vízkivételhez csatlakozó vízellátó rendszer üzemi céljait szolgálják. A létesítményeket és berendezéseket úgy kell üzemeltetni, hogy szennyező anyag ne kerülhessen a vízbe, a terepfelszínre vagy a felszín alá, a vizet gyűjtő, kitermelő, szállító berendezésekbe.
- 1.4. A terepfelszínt úgy kell kialakítani, hogy ott csapadékvízből visszamaradó pangó vizek ne keletkezhessenek. A védőterületen lehetőleg összefüggő füvesített felületet kell kialakítani, ahol trágyázás (szerves és műtrágyázás), valamint növényvédő szerek használata tilos.

- 1.5. A belső védőterületen a vízellátási létesítmények üzemeltetőjének azok a dolgozói tartózkodhatnak, akik ott munkát végeznek, és a külön jogszabályban meghatározott rendszeres egészségügyi ellenőrzést igazoló egészségügyi könyvvel rendelkeznek. Belépésre jogosultak továbbá az itt dolgozók munkájának irányítói, valamint az ellenőrzésre jogosult hatósági személyek, továbbá azok, akiket a védőterület tulajdonosa erre esetileg feljogosít.

2. A külső védőidom kialakítására és használatára vonatkozó korlátozások és előírások:

- 2.1. A kutak külső védőidomában olyan tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, melynek jelenléte vagy üzemeltetése következtében csökkenhet a vízkészlet természetes védettsége, illetőleg a vízbe (20 napon belül le nem bomló) szennyező anyag, illetve élőlény kerülhet, tilos.
- 2.2. Külső védőidom felszíni vetületének határain belül kutató fúrás vagy új kút csak akkor létesíthető, ha a meglévő vízkitermelés zavarása nélkül (más vízáadó réteg felhasználásával) további vízkivételt, a vízmű tönkrement kútjának pótlását vagy a vízkészlet mennyiségének, minőségének ellenőrzését szolgálja.
- 2.3. A külső védőidomot harántoló fúrások mélyítése környezeti hatásvizsgálat, vagy annak megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően történhet.

3. A hidrogeológiai védőzónák kialakítására és használatára vonatkozó korlátozások és előírások:

- 3.1. A hidrogeológiai védőidomban nem végezhető olyan tevékenység, melynek következtében: növekszik a környezet sérülékenysége és csökken a természetes védettsége, 6 hónapon belül le nem bomló, illetve olyan lebomló anyag juthat a védeni kívánt vízkészletbe, amely annak minőségét, felhasználhatóságát károsítja, olyan mértékben megváltoznak (megváltozhatnak) a hidraulikai viszonyok, hogy az ivóvízellátásra hátrányos.
- 3.2. A hidrogeológiai védőidomon tilos olyan létesítmény telepítése, amelynek jelenléte vagy üzeme a rétegvíz minőségét, mennyiségét veszélyezteti, károsítja.
- 3.3. A hidrogeológiai védőidomon olyan vegyi anyaggal, amely a vizet károsítja, vagy amelyből a víz minőségét károsító anyagok oldódhatnak ki, csak zárt építményben szabad dolgozni, és azt csak zárt építményben szabad tárolni.
- 3.4. A hidrogeológiai védőterületen vizet károsító folyékony anyagok tárolásra szolgáló létesítmény csak úgy telepíthető, hogy állapota kívülről bármikor ellenőrizhető legyen. A tárolótartály olyan vízzáró falú kármentő tartályban kerüljön elhelyezésre, amely meghibásodás esetén a teljes tárolt folyadékmennyiséget befogadja. A tartályhoz tartozó vezetékek és szerelvények meghibásodása esetén az elfolyó anyag talajba szivárgása nem lehetséges.
- 3.5. A hidrogeológiai védőidomon belül fúrás vagy új kút a fedő- vagy vízvezető rétegeket érintő egyéb tevékenység, szennyvízcsatorna átvezetése csak környezeti hatásvizsgálat, vagy annak megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően megengedhető.

IV.

1. Az eljáró hatóság előírásai:

1.1. Az Üzemeltető köteles

- a védőterület fenntartásáról gondoskodni, ennek módját az üzemeltetési szabályzatban meghatározni,
- a védőterületen legalább évente egy alkalommal ellenőrzést végezni,

- szükség esetén az arra hatáskörrel rendelkező közigazgatási szerveknél intézkedést kezdeményezni,
- a védőterület kijelölésével, fenntartásával kapcsolatos tulajdoni, használati és egyéb korlátozásokból vagy az ingatlan rendeltetésszerű használata megszűnéséből, illetőleg jelentős mértékben történő akadályozásából eredő károkért helytállni,
- a tulajdonos vagy az üzemeltető személyében bekövetkezett változást 30 napon belül bejelenteni a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak (a továbbiakban: Igazgatóság), ennek elmulasztása esetén a határozat gyakorlásával összefüggő kötelezettségek az Üzemeltetőt terhelik,
- a közüzemi ivóvízellátást a védelem alá helyezett vízkészletből biztosítani,
- a vízellátó rendszer üzemeltetési szabályzatát a vízbázis biztonságba helyezésére vonatkozó jelen határozat előírásai szerint módosítani,
- a védőövezetek fenntartásáról gondoskodni, ennek módját az üzemeltetési szabályzatban meghatározni.

1.2. A védőterület kijelöléséről szóló jelen határozattal érintett ingatlan **tulajdonosa vagy használója köteles**

- az ingatlant úgy használni, hogy a védett vízbázist vagy a kitermelt vizet ne veszélyeztesse, és a használat következtében azt szennyeződés ne érje.
- a vízbázis károsítása esetén a károsodást és annak kiváltó okát megszüntetni, ellenőrző rendszert kialakítani és a létesítmény átalakításával a további károsítást megakadályozni.
- tűrni, hogy a vizilétesítmény üzemeltetője vagy a hatósági ellenőrzésre jogosult személyek az ingatlanra belépjenek, azt a szakfeladataik ellátásához szükséges mértékben használják oly mértékben, hogy az az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárhatja ki vagy számottevően nem akadályozhatja.

2. Észlelési és adatszolgáltatási kötelezettségek

- 2.1. A hasznosított vízbázis vizének minőségét a víziközművek üzemeltetéséről szóló jogszabály a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető- és tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (IV. 25.) BM rendelet (a továbbiakban: 16/2016. (IV. 25.) BM rendelet) előírásai szerint rendszeresen ellenőriztetni kell.
- 2.2. Az Üzemeltető köteles a vízműutak mérési és vizsgálati adatait tartalmazó, a vízkivételi művekre vonatkozóan rendszeresített statisztikai célú adatszolgáltatást a jogszabályi előírásoknak megfelelően teljesíteni.
- 2.3. A vízmintavételt és vízminőség vizsgálatokat szabványban elfogadott eljárások szerint kell elvégezni. A mintavételt és a laboratóriumi vizsgálatokat csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.
- 2.4. A jelen határozattal kijelölésre kerülő védőövezeteket a település rendezési tervébe át kell vezetni.
- Felelős: Tulajdonos**
Határidő: 2028. december 31.
- 2.5. A védelem alá helyezett vízbázis használatáról, az éves ellenőrzésekről, a vízvizsgálati eredményekről, a védőterülettel kapcsolatos intézkedésekről éves értékelő jelentést kell készíteni és megküldeni a Vízügyi Hatóságnak.

Felelős: Üzemeltető

Határidő: tárgyévet követő április 30.

- 2.6. Az üzemeltetési tapasztalatok alapján a jelen határozatot megalapozó dokumentációban foglaltak felülvizsgálatát 12 évenként el kell végezni, és szükség esetén javaslatot kell adni a kijelölt védőterület és védőidom módosítására.

Felelős: Üzemeltető

Határidő: 2037. november 30.

V.

Szakvélemények:

1. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (a továbbiakban: Népegészségügyi Főosztály) SO/NEF1/00377-2/2025. számú szakvéleménye:

„A Beleg községi vízmű vízbázis védőövezeteinek felülvizsgálatára irányuló eljárásban, Beleg község egységes szerkezetbe foglalt vízbázis kijelölő határozatának kiadásához **kikötés nélkül hozzájárulok.**”

VI.

A Határozat **2075. november 30-ig** hatályos. A Határozat hatályának meghosszabbítása – lejárat előtt – a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben (a továbbiakban: 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet) előírt mellékletek csatolásával kérhető.

VII.

A határozat II. fejezetében körülhatárolt területeken elhelyezkedő ingatlanokon a III. fejezet szerint elrendelt – a védőidom/védőterület kijelölésével kapcsolatos - tulajdoni, használati és egyéb korlátozásokkal okozati összefüggésben felmerülő esetleges károk megtérítése az üzemeltető kötelezettsége; a kár meglétét és a védőidomra vonatkozó korlátozásokból eredő voltát az ingatlan tulajdonosának, használatjának kell bizonyítani. A kártalanítás mértékéről megegyezés hiányában a bíróság határoz.

VIII.

A határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba bejegyezésre kerülnek.

IX.

Jelen határozat alapján az illetékes földhivatalnál az **Beleg, 119/2 és 120** helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozóan gondoskodni kell a „**vízbázis belső védőterület**”, mint **jogi jelleg bejegyzéséről**, az ingatlan nyilvántartásba.

Felelős: Tulajdonos

Határidő: 2026. december 31.

X.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke **292 250,- Ft**, amely összeg megfizetésre került.

XI.

Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztályához (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus** úton nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével, amely elérhető az e-papir.gov.hu felületen

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Az Üzemeltető kérelmére indított vízbázis felülvizsgálatra irányuló eljárás során a Vízügyi Hatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

A Vízügyi Hatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. mellékletben foglalt táblázata alapján szakkérdés vizsgálata céljából megküldte az ügyben érintett hatóságoknak. A társhatóság összességében megállapította, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn és hozzá járult az üzemeltetéshez.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. A döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, időbélyegző szerint

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Fischer András
főosztályvezető

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: BAVKHHVO; KRID: 570401983
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903