



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 30401/3790-8/2025. ált.
Ügyintéző: Török-Németh Csaba
Telefon: 72/896-909

Tárgy: Nak 064/2 hrsz.-on lévő
sertéstelep vízellátás
korszerűsítésének létesítési
engedélye

KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság Nak 064/2 hrsz.-on lévő sertéstelep vízellátás korszerűsítésének létesítési engedélyezési eljárásban döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a 30401/3790/2025. ált. számon folytatott eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közhírré teszi.

A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja: 2025. november 8.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Kormányhivatal

Az ügy száma: 30401/3790/2025. ált.

Az ügy tárgya: Nak 064/2 hrsz.-on lévő sertéstelep vízellátás korszerűsítésének létesítési engedélye

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: Galina Investment Kft.
(7951 Gerde, 070/5 hrsz.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

HATÁROZAT

1. A **Galina Investment Kft.** (7951 Gerde, 070/5 hrsz.; a továbbiakban: *Engedélyes*) részére az INETON Kft. (1211 Budapest, Weiss Manfréd út 5-7. B9. ép., a továbbiakban: *Tervező*) által, 2025. augusztusában készített tervdokumentáció alapján

a 2. pontban ismertetett vízilétesítmény megépítésére az alábbi feltételek mellett

vízjogi létesítési engedélyt

1.1. Általános adatok:

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormanyhivatalok.hu
☎: +36 72 896 900 ✉: vizugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

A vízimunka helye:

Tolna Vármegye,

Nak 064/2 hrsz.-ú ingatlan

A vízimunka célja:

sértéstelep vízellátásának korszerűsítése

2. A létesítmények az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint építhetők meg:

2.2. Vízkezelés létesítményei:

2.2.1. Vastalanító berendezés: 2 db

- típusa: HF-AMF-600-A/TS
- szűrőátmérő: 600 mm
- befogadóméret: 900x650x2550 mm
- szűrőfelület: 0,28 m²
- anyag: acél
- szűrőközeg: katalitikus töltet és rétegzett szűrőhomok
- kapacitás: Q=2,5 m³/h/oszlop

2.2.2. Légh kompresszor:

- mennyiség: 2 db (1 üzemi + 1 tartalék)
- típusa: FINI CIAO 25/185 OL
- teljesítménye: Q=110 l/min; P = max.8 bar

2.2.3. Dekantált víz kiadó szivattyú:

- típusa: Unilift CC7-A1
- mennyiség: 1 db
- teljesítménye: Q= 8,5 m³/h
- emelőmagasság: 5,5 m

2.2.4. Fertőtlenítés:

- vegyszeradagoló állomás típusa: HF-VA-ST/C-6/10-AR-V
- mennyiség: 1 db
- feladat: elő-, utóklór és visszamosó klór adagolása
- adagolt vegyszer: NaOCl 90 g/l
- mennyiség: 3+1 db
- teljesítménye: Q=6,0 l/h
- adagoló tartály: V_h=150 l

2.2.5. Hálózati szivattyútelep:

- típusa: Grundfos CRNE 5-5
- mennyiség: 2 db
- teljesítmény: 5 m³/h

2.2.6. Nyomásfokozó:

- Hidrofor: 60 l

2.2.7. Dekantáló medence:

- anyaga: vasbeton
- hasznos térfogata:
- ülepítő tér térfogata: $V=3,94 \text{ m}^3$
- ülepített tér térfogata: $V=3,15 \text{ m}^3$
- befogadó: szikkasztó árok

2.2.8. Szikkasztó árok: 1 db

- hossza: 15 fm
- fenékszélesség: 1,0 m
- koronaszélesség: 2,0 m
- mélysége: 0,5 m

2.3. Vízelosztás létesítményei:

- D63 KPE 18 fm (kútakna és osztóakna között)
- D63 KPE 8,5 fm (osztóaknától vízkezelő konténerig)
- D63 KPE 16,5 fm (víztisztító konténertől glóbuszaknáig)
- D110 KPE 9,5 fm (osztóaknától a vízkezelőbe)
- D110 KPE 15,5 fm (vízkezelő konténertől a dekantáló medencébe)
- D90 KPE 22 fm (DRV órától az osztóaknáig)
- D63 KPE 7,5 fm (dekantált víz elvezése)

3. Vízgazdálkodási és vízvédelmi rendelkezések, előírások:

3.1. Vízvédelmi rendelkezések, előírások:

A zagyvíz ülepítő medencéből elfolyó ülepített öblítővizek szennyezőanyag tartalma nem haladhatja meg a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 2. sz. melléklet 1. „Időszakos vízfolyás befogadó” területi kategóriára előírt alábbi kibocsátási határértéket:

Szennyező anyag megnevezése	Határérték (mg/l)	Határérték jellege
Összes vas	10	területi
Összes mangán	2	területi
Összes lebegőanyag	50	területi

A kibocsátott tisztított szennyvíz minőségére előírt határértékeknek a mintavételi helyen kell teljesülni. A hatósági mintavétel helye: a szikkasztóárokba befolyó csővezeték

4. A szakhatóság állásfoglalása/szakkérdésben állásfoglalás:

- 4.1. A Tolna Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) TOG/82/00922-4/2025 számú szakvéleményét megadta:

„Galina Investment Kft. (7951 Gerde, 070/5 hrsz., továbbiakban: Engedélyes) által kérelmezett és a Nak 064/2 hrsz.-on lévő sertéstelep vízellátás korszerűsítésének vízjogi létesítési engedélyének kiadására vonatkozó, a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (továbbiakban: Eljáró hatóság) előtt a

fenti iktatószámokon folyamatban lévő vízügyi hatósági eljárásban, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. melléklet 10. pontja szerint a Tolna Vármegyei Kormányhivatal szakkérdés vonatkozásában az alábbi nyilatkozatot teszi:

Természetvédelmi hatáskörben eljárva:

A természetvédelem jogszabályban meghatározott követelményei a kérelemben foglaltak szerint érvényesülnek.”

5. Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtakat a kivitelezés során be kell tartani:

- 5.1. A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: DDVIZIG) 009440-0002/2025 számú vagyonkezelői hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani.
- 5.2. A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (továbbiakban: DRV) 113077038 számú közműnyilatkozatban és a DRV által megküldött TCT-7073332/2025 számon megküldött előzetes tájékoztatásban foglaltakat be kell tartani.
- 5.3. Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (továbbiakban: E.ON) 113077038 számú közműnyilatkozatban foglaltakat be kell tartani.

6. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:

6.1. Engedélyes köteles:

- a.) Az építés során jelen engedély előírásait betartani.
- b.) A mindenkor hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani.
- c.) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárást 8 nappal megelőzően a területi vízügyi hatósághoz bejelenteni, az arról készült jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni.
- d.) Amennyiben jelen engedély alapján a tárgyi vízellátási létesítmények nem kerülnek megépítésre a vízjogi létesítési engedély hatályának lejártát követő 30 napon belül az Engedélyes erre vonatkozó nyilatkozatát megküldeni a Vízügyi Hatóságnak.
- e.) Üzemelő hálózathoz történő csatlakozás kiépítésénél az üzemeltetői szakfelügyelet biztosításáról gondoskodni.
- f.) A kivitelezési munkák megkezdését az érintett közművek üzemeltetőinek bejelenteni és szakfelügyeletük biztosításáról gondoskodni.
- g.) A Vízügyi Hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
 - a munkálatok megkezdésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett;
 - az engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmények az engedély érvényességi ideje alatt valósultak meg,
 - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli, illetve az engedély módosítását megkérni;
 - a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett,

- a munkálatok befejezése esetén a vízellátási társaság üzemeltetőjének nevét és címét.
7. A műszaki átadás-átvételi eljárást követő 30 napon belül a vonatkozó rendeletek szerinti mellékletek csatolásával az üzemeltetőnek a vízjogi üzemeltetési engedélyt meg kell kérni.
 8. A vízjogi létesítési engedélyben szereplő jogok és kötelezettségek az Engedélyes jogutódját is megilletik, illetve terhelik.
 9. A vízjogi létesítési engedély **véglegessé és végrehajthatóvá válásának napjától számított öt évig hatályos**. Az engedély hatályának meghosszabbítása a lejárát előtt kérhető meg.
 10. Felhívom Engedélyes figyelmét arra, hogy a munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg, és a jelen engedély a vízellátási társaság üzemeltetésére nem jogosít.
 11. Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti az Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
 12. Elrendelem, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
 13. A véglegessé válásra tekintet nélkül elrendelem jelen határozat nyilvános közzétételét, tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.
 14. Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 266 000,- Ft, amely összeg megfizetésre került.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000 forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A döntés ellen annak közzétételétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1. kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus** úton nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével, amely elérhető az e-papir.gov.hu felületen.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az

ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemtől annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Az Engedélyes megbízásából eljáró Tervező kérelmére létesítési vízjogi engedély kiadására irányuló eljárás indult a Vízügyi Hatóság előtt.

A Vízügyi Hatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet) 4. mellékletben foglalt táblázata alapján megküldte az ügyben érintett hatóságnak. A társhatóság összességében megállapította, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, és kikötésekkel hozzájárultak az engedély kiadásához.

A Vízügyi Hatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 2. §-a szerint azt, hogy a tervbe vett vízgazdálkodási cél megvalósításának általános műszaki megoldási lehetőségei mennyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A vízilétesítmények műszaki terve elkészíthető.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, időbélyegző szerint

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Fischer András
főosztályvezető