



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÉTDR azonosító: 202500077309
ÉTDR Iratazonosító: IR-000529473/2025
Ügyiratszám: BA/ETDR-57/3366-6/2025
Ügyintéző: Mátyás Eszter
Telefon: +36-72/795-087

Tárgy: "S + K + F és Társai" Kereskedelmi Kft. kérelmezőnek a Pécs, Bányavasút u. 3. szám, 41713/27 hrsz. alatti ingatlanon megvalósuló 5 épületből álló, 10 üzletet tartalmazó kereskedelmi csarnok építésének I. ütemére vonatkozó használatbavételi eljárása

H I R D E T M É N Y

"S + K + F és Társai" Kereskedelmi Kft. (7632 Pécs, Árnyas liget 6. Fsz. 1. ajtó) építtető által benyújtott kérelemben, a **Pécs, Bányavasút u. 3. szám, 41713/27 hrsz.-ú ingatlant érintő használatbavételi eljárása tárgyában** a Baranya Vármegyei Kormányhivatal BA/ETDR-57/3366-5/2025. számon **hozott döntést.**

Az ügy tárgya: Pécs, Bányavasút u. 3. szám, 41713/27 hrsz.

A tervezett létesítmény, tevékenység rövid ismertetése: 5 épületből álló, 10 üzletet tartalmazó kereskedelmi csarnok építésének I. ütemére vonatkozó használatbavétel iránti kérelmének elutasítása

Kérelmező ügyfél: "S + K + F és Társai" Kereskedelmi Kft.

- 1. Ügyfél neve:** Kövesdi Béla Ferenc **Utolsó ismert lakcíme:** 7627 Pécs, Hajnal utca 16.
2. Ügyfél neve: Kövesdiné Forál Erzsébet **Utolsó ismert lakcíme:** 7627 Pécs, Hajnal utca 16.

Hatóságom az ügyben döntést hozott, de annak kézbesítése elháríthatatlan akadályba ütközött, ezért az ügyfelek vagy képviselőik a döntést a hatóságnál átvehetik.

Az érintettek hétfő: 13.00 – 16.00 óráig és szerda: 8.00 – 12.00; 13.00 – 16.00 óráig a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Hatósági Osztályán (7623 Pécs, József Attila u. 10/B.) tekinthetnek be az ügy irataiba a 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 33. §-34. §-ban foglaltak alapján, továbbá az Ákr. 5. §-a alapján nyilatkozattételi jogukkal élhetnek.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló Ákr. 88.§ (1) bekezdés b) pont, mely szerint, a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik.

A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 15. nap.

Pécs, elektronikus aláírás szerint

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Nagyné Horváth Renáta
osztályvezető

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2025. november 28.

A hirdetmény levételének napja: 2025. december 12.