



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 30401/2909-12/2025. ált..

Ügyintéző: Jung Péter

Telefon: 72/896-912

Tárgy: Kercseliget vízellátásának

vízbázis felülvizsgálata

KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság Kercseliget vízellátásának vízbázis felülvizsgálata tárgyú eljárásban döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a 30401/2909/2025. ált. számon folytatott eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közhírré teszi.

A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja: 2025. december 1.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Kormányhivatal

Az ügy száma: 30401/2909/2025. ált.

Az ügy tárgya: Beleg községi vízmű vízbázis védőövezeteinek felülvizsgálata

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
(8600 Siófok, Tanácsház u. 7.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

HATÁROZAT

A területi vízügyi hatóságként eljáró **Baranya Vármegyei Kormányhivatal** Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (8600 Siófok, Tanácsház u. 7., a továbbiakban: Üzemeltető) és **Kercseliget Község Önkormányzata** (7256 Kercseliget, Fő u. 33.; a továbbiakban: Tulajdonos) részére, a Smaragd GSH Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft. (1119 Budapest, Bikszádi utca 18. A. ép., a továbbiakban: Tervező) által 2025. júniusában, 2025/6/4. tervszámon készített vízbázis diagnosztikai vizsgálat alapján **Kercseliget község vízbázisa**

**belső védőterületét és védőidomát, külső védőidomát,
hidrogeológiai „A”, „B” és „C” védőzónáját**

kijelöli e határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

Egyidejűleg a 35200/603-3/2016. ált. iktató-és S. XLV/6-I. vízikönyvi számú vízbázis kijelölő határozatot visszavonja.

I.

Alapadatok:

A vízbázis üzemeltetője:	Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
A védendő vízmennyiség:	2. számú kút (B-2): 52 m ³ /nap hidrogeológiai „C” zóna esetén: 461 m ³ /map
A vízkészlet típusa:	felső pannon homokrétegekben tárolt rétegvíz

Vízbázis objektumai:

2. számú kút:

Helye:	Kercseliget, 194 hrsz.
Kataszteri száma:	B-2
Építés éve:	1995.
Helyének EOV koordinátái:	X = 109 468,00 m Y = 574 357,00 m
Terepszint:	Z = 135,28 mBf
Mélysége:	140,0 m
Csővezés:	0,0 – 103,9 m Ø 241/228 mm acél 86,5 – 140,0 m Ø 133/124 mm acél 67,0 – 140,0 m Ø 63 mm KM PVC
Szűrőzés:	118,5 – 132,0 m között
Nyugalmi vízszint:	-14,5 m
Üzemben kitermelhető legnagyobb vízmennyiség:	80 l/p -28,0 m üzemi vízszinten

Vízjogi üzemeltetési engedély száma:

Iktatószám:	231-19/2011-5996 kiadott 517-11/2014. módosított 35200/1334-12/2016. ált. módosított 35200/2767-5/2021. ált. módosított
Vízikönyvi szám:	S. XLV/6

II.

A hidrogeológiai védőidom horizontális/vertikális kiterjedése:

1. Belső védőövezet:

1.1. Belső védőterület

A 20 napos elérési időhöz tartozó áramlási terek nem érik el a felszínt. A kötelezően kialakítandó minimum 10 méter sugarú körnek megfelelő belső védőterület a kutaknál biztosított.

1.1.1. A belső védőterület által érintett ingatlanok földkönyvi nyilvántartásból következő adatai:

Kútnév	Hrsz.	Kiterjedése (m ²)	Tulajdonos	Művelési ág
2. számú kút (B-2)	194	960	Kercseliget Község Önkormányzata	kivett beépítetlen terület

1.2. Belső védőidom térbeli kiterjedése

1.2.1. Belső védőidom vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
2 számú kút	B-2	$Z_{\max} = 19,4 \text{ mBf}$ (felszíntől: ~115,9 m) $Z_{\min} = 2,5 \text{ mBf}$ (felszíntől: ~132,8 m)

1.2.2. Belső védőidom horizontális kiterjedése:

1.2.2.1. A 2. számú kút közös belső védőidoma felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
B1	574356,12	109493,78	B10	574362,97	109440,67
B2	574364,19	109491,71	B11	574352,27	109439,92
B3	574371,23	109488,24	B12	574342,89	109444,14
B4	574378,55	109480,55	B13	574334,82	109450,80
B5	574382,96	109470,97	B14	574330,22	109458,87
B6	574382,86	109462,06	B15	574329,10	109467,22
B7	574379,95	109454,65	B16	574332,57	109478,95
B8	574375,92	109448,36	B17	574338,39	109485,89
B9	574369,91	109443,95	B18	574345,99	109490,77

A belső védőidom felszíni vetülete által érintett belterületi ingatlanok helyrajzi szám szerint:

119	193	194	195	303/3
-----	-----	-----	-----	-------

2. Külső védőidom:

A 6 hónapos elérési időhöz tartozó áramlási terek nem érik el a felszínt.

A vízbázis külső védőidoma e határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint kerül **kijelölésre**:

2.1. Külső védőidom térbeli kiterjedése:

2.1.1. Külső védőidomok vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
2 számú kút	B-2	$Z_{\max} = 20,8 \text{ mBf}$ (felszíntől: ~114,5 m) $Z_{\min} = 0,4 \text{ mBf}$ (felszíntől: ~134,9 m)

2.1.2. Külső védőidomok horizontális kiterjedése:

2.1.2.1. A 2. számú kút külső védőidoma felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
K1	574367,80	109505,79	K10	574338,67	109417,35
K2	574383,71	109496,78	K11	574323,96	109425,76
K3	574395,27	109483,26	K12	574314,05	109438,67
K4	574397,65	109472,53	K13	574306,99	109455,94
K5	574400,68	109458,79	K14	574307,89	109472,60
K6	574395,12	109441,37	K15	574312,70	109485,07
K7	574383,86	109427,11	K16	574327,56	109500,08
K8	574370,95	109418,55	K17	574348,13	109507,89
K9	574356,84	109413,90			

A külső védőidom felszíni vetülete által érintett **belterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

119	192	193	194	195	196	279
303/3						

A külső védőidom felszíni vetülete által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

0112

3. Hidrogeológiai „A” védőzóna:

Az 5 éves elérési időhöz tartozó áramlási terek nem elérik el a felszínt.

A vízbázisának hidrogeológiai „A” védőidoma határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint kerül **kijelölésre**:

3.1. Hidrogeológiai „A” védőidom térbeli kiterjedése

3.1.1. Hidrogeológiai „A” védőidom vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
2. számú kút	B-2	Z _{max} = 28,3 mBf (felszíntől: ~107 m) Z _{min} = -6,7 mBf (felszíntől: ~142 m)

3.1.2. Hidrogeológiai „A” védőidom horizontális kiterjedése:

3.1.2.1. A 2. számú kút hidrogeológiai „A” védőidoma felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
HA1	574410,44	109488,11	HA11	574252,00	109321,50
HA2	574425,78	109463,90	HA12	574240,42	109353,91
HA3	574432,50	109433,65	HA13	574232,16	109384,33
HA4	574424,64	109389,76	HA14	574231,49	109420,38
HA5	574410,34	109353,61	HA15	574240,09	109458,22
HA6	574389,91	109328,14	HA16	574260,93	109489,64
HA7	574358,42	109310,61	HA17	574284,34	109504,91
HA8	574332,70	109298,71	HA18	574320,85	109521,57
HA9	574303,85	109293,75	HA19	574367,34	109526,64
HA10	574273,83	109303,64	HA20	574390,99	109509,15

A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetülete által érintett **belterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

117	120/1	189	194	197	279	303/3
118	139	192	195	198	280	
119	188	193	196	199	303/2	

A hidrogeológiai „A” védőidom „felszíni vetülete által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

0112	089	091
------	-----	-----

4. A Hidrogeológiai „B” védőzóna:

Az 50 éves elérési időhöz tartozó áramlási terek nem elérik el a felszínt.

A vízbázisának hidrogeológiai „B” védőidoma határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint kerül **kijelölésre**:

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

4.1. Hidrogeológiai „B” védőidom térbeli kiterjedése

4.1.1. Hidrogeológiai „B” védőidom vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
2. számú kút	B-2	$Z_{\max} = 88,0$ mBf (felszíntől: ~47,3 m) $Z_{\min} = -15,4$ mBf (felszíntől: ~150,7 m)

4.1.2. Hidrogeológiai „B” védőidom horizontális kiterjedése:

4.1.2.1. A 2. számú kút hidrogeológiai „B” védőidoma felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
HB1	574245,50	109494,92	HB14	573985,74	108353,31
HB2	574278,84	109522,70	HB15	573949,23	108315,21
HB3	574324,87	109536,99	HB16	573904,18	108296,36
HB4	574365,35	109534,61	HB17	573857,95	108292,98
HB5	574403,45	109504,44	HB18	573794,65	108326,52
HB6	574424,89	109477,46	HB19	573739,52	108373,94
HB7	574436,79	109449,68	HB20	573699,40	108442,41
HB8	574439,17	109410,78	HB21	573699,83	108501,74
HB9	574435,20	109377,44	HB22	573723,65	108567,62
HB10	574397,10	109275,05	HB23	573795,88	108712,88
HB11	574311,18	109076,68	HB24	573905,77	108912,31
HB12	574168,31	108752,83	HB25	574072,46	109218,69
HB13	574015,91	108403,31	HB26	574215,34	109459,99

A hidrogeológiai „B” védőidom felszíni vetülete által érintett **belterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

116	1245	1262/2	139	191	197	280
117	1257	1263	186	192	198	303/2
118	1258/2	1264	187	193	199	303/3
119	1259/2	1265	188	194	200	
120/1	1260/2	1266	189	195	250	
1244	1261/2	1267	190	196	279	

A hidrogeológiai „B” védőidom „felszíni vetülete által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

0100	0102/3	0143/1	089	095	099/2	099/8
0101/2	0103	0143/3	091	096/1	099/3	099/9
0102/1	0112	0143/4	092	096/2	099/4	
0102/2	0142/1	0144	094	099/10	099/6	

5. A Hidrogeológiai „C” védőzóna:

Az 50 éves elérési időhöz és maximálisan kitermelhető vízmennyiséghez tartozó áramlási terek nem elérik el a felszínt.

A hidrogeológiai „C” védőzóna e határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint kerül kijelölésre:

5.1. Hidrogeológiai „C” védőidom térbeli kiterjedése

5.1.1. Hidrogeológiai „C” védőidom vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
2. számú kút	B-2	$Z_{\max} = 83,0$ mBf (felszíntől: ~52,3 m) $Z_{\min} = -27,5$ mBf (felszíntől: ~162,8 m))

5.1.2. Hidrogeológiai „C” védőidom horizontális kiterjedése:

5.1.2.1. A 2. számú kút hidrogeológiai „C” védőidoma felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
HC1	574383,33	109742,03	HC15	573880,35	108619,53
HC2	574473,02	109689,90	HC16	573791,14	108697,58
HC3	574540,49	109654,18	HC17	573730,86	108777,09
HC4	574620,39	109599,15	HC18	573697,79	108889,54
HC5	574664,84	109427,96	HC19	573680,59	109039,03
HC6	574672,52	109306,39	HC20	573703,08	109139,57
HC7	574658,23	109161,13	HC21	573765,47	109302,01
HC8	574609,28	108971,42	HC22	573812,88	109420,29
HC9	574553,72	108876,17	HC23	573881,68	109500,33
HC10	574416,14	108695,04	HC24	573964,23	109569,52
HC11	574299,45	108598,36	HC25	574095,46	109661,59
HC12	574183,57	108549,15	HC26	574201,29	109716,63
HC13	574077,20	108546,77	HC27	574287,02	109754,73
HC14	573966,87	108574,55			

A hidrogeológiai „C” védőidom felszíni vetülete által érintett **belterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

108	150	186	219/16	255	287	414
109	151	187	219/17	256	288	415
110	152	188	219/18	257	289	416
111	153	189	219/3	258	29	417
112	154/1	190	219/4	259	290/1	418
113	154/2	191	219/5	26	290/2	419
114	155	192	219/6	260	291	42
115	156	193	219/7	261	292	420
116	157	194	219/8	262	293	43
117	158	195	219/9	263	294	44
118/1	159	196	220	264	295/1	45
118/2	160	197	221	265	295/2	46
119/1	161	198	222	266	31	48
119/2	162	199	223	267	32	50
120	163	200	224	268	33	51
121	164	201	225	269	34	52
123	165	202	226	27/1	35	53
124	166	203	227	27/2	36	(54)
125	167	204	228	270	37	(55)
126	168	205	229	271	38	56
127	169	206	230	272	39	57
128	170	207	231	273	40	58

129	171	208	232	274	401	59
130	172	209	233	275	402/1	61
131	173	210	234	276	402/2	62
132	174	211	235	277	403	63
133	175	212	236/1	279	404	64
134	176	213	236/2	28	405	65/1
135	177	216	236/3	280	406	65/2
136	178	217	237	281/1	407	66
137	179	218	243	281/2	408	67
138	180	219/10	244	282/1	409	68
139	181	219/11	25	282/2	41	69
140	182	219/12	251	283	410	70
141	183	219/13	252	284	411	
142	184	219/14	253	285	412	
149	185	219/15	254	286	413	

A hidrogeológiai „C” védőidom „felszíni vetülete által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

0102/1	0143/2	0146/7	069/2	094	099/2	099/9
0102/2	0143/3	0147	089	095	099/3	099/10
0102/3	0143/4	03/1	090	096/1	099/6	092
0103	0144	04	091	096/2	099/8	05/1
0112	0145/1					

III.

A védőidomokban és védőterületen tiltott és korlátozott tevékenységek:

A védőterületen, védőidomokban olyan tevékenység folytatható, amely a kitermelés előtt álló vagy a már kitermelt víz mennyiségét, minőségét, valamint a vízkitermelési folyamatot nem veszélyezteti.

A védőterületen, védőidomokban folytatható tevékenységek tekintetében a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Víz. R.) 10-13. §-a és 5. számú melléklete, valamint a hatóság előírásai az irányadóak.

1. A belső védőterület kialakítására és használatára vonatkozó korlátozások és előírások:

- 1.1. A belső védőterületet magába foglaló ingatlanok, földrészletnek állami vagy önkormányzati tulajdonban kell állni.
- 1.2. A bekerített belső védőterület folyamatos fenntartásáról és szükség esetén biztonságáról egyéb módon, így különösen őrzéssel is gondoskodni kell.
- 1.3. A belső védőterületen csak a vízkivétel létesítményei és olyan más létesítmények helyezhetők el, melyek a vízkivételhez csatlakozó vízellátó rendszer üzemi céljait szolgálják. A létesítményeket és berendezéseket úgy kell üzemeltetni, hogy szennyező anyag ne kerülhessen a vízbe, a terepfelületre vagy a felszín alá, a vizet gyűjtő, kitermelő, szállító berendezésekbe.
- 1.4. A terepfelületet úgy kell kialakítani, hogy ott csapadékvízből visszamaradó pangó vizek ne keletkezhessenek. A védőterületen lehetőleg összefüggő füvesített felületet kell kialakítani, ahol trágyázás (szerves és műtrágyázás), valamint növényvédő szerek használata tilos.
- 1.5. A belső védőterületen a vízellátási rendszerek üzemeltetőjének azok a dolgozói tartózkodhatnak, akik ott munkát végeznek, és a külön jogszabályban meghatározott rendszeres egészségügyi

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

ellenőrzést igazoló egészségügyi könyvvel rendelkeznek. Belépésre jogosultak továbbá az itt dolgozók munkájának irányítói, valamint az ellenőrzésre jogosult hatósági személyek, továbbá azok, akiket a védőterület tulajdonosa erre esetleg feljogosít.

2. A külső védőidom kialakítására és használatára vonatkozó korlátozások és előírások:

- 2.1. A kutak külső védőidomában olyan tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, melynek jelenléte vagy üzemeltetése következtében csökkenhet a vízkészlet természetes védettsége, illetőleg a vízbe (20 napon belül le nem bomló) szennyező anyag, illetve élőlény kerülhet, tilos.
- 2.2. Külső védőidom felszíni vetületének határain belül kutató fúrás vagy új kút csak akkor létesíthető, ha a meglévő vízkitermelés zavarása nélkül (más vízadó réteg felhasználásával) további vízkivételt, a vízmű tönkrement kútjának pótlását vagy a vízkészlet mennyiségének, minőségének ellenőrzését szolgálja.
- 2.3. A külső védőidomot harántoló fúrások mélyítése környezeti hatásvizsgálat, vagy annak megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően történhet.

3. A hidrogeológiai védőzónák kialakítására és használatára vonatkozó korlátozások és előírások:

- 3.1. A hidrogeológiai védőidomban nem végezhető olyan tevékenység, melynek következtében: növekszik a környezet sérülékenysége és csökken a természetes védettsége, 6 hónapon belül le nem bomló, illetve olyan lebomló anyag juthat a védeni kívánt vízkészletbe, amely annak minőségét, felhasználhatóságát károsítja, olyan mértékben megváltoznak (megváltozhatnak) a hidraulikai viszonyok, hogy az ivóvízellátásra hátrányos.
- 3.2. A hidrogeológiai védőidomon tilos olyan létesítmény telepítése, amelynek jelenléte vagy üzeme a rétegvíz minőségét, mennyiségét veszélyezteti, károsítja.
- 3.3. A hidrogeológiai védőidomon olyan vegyi anyaggal, amely a vizet károsítja, vagy amelyből a víz minőségét károsító anyagok oldódhatnak ki, csak zárt építményben szabad dolgozni, és azt csak zárt építményben szabad tárolni.
- 3.4. A hidrogeológiai védőterületen vizet károsító folyékony anyagok tárolásra szolgáló létesítmény csak úgy telepíthető, hogy állapota kívülről bármikor ellenőrizhető legyen. A tárolótartály olyan vízzáró falú kármentő tartályban kerüljön elhelyezésre, amely meghibásodás esetén a teljes tárolt folyadékmennyiséget befogadja. A tartályhoz tartozó vezetékek és szerelvények meghibásodása esetén az elfolyó anyag talajba szivárgása nem lehetséges.
- 3.5. A hidrogeológiai védőidomon belül fúrás vagy új kút a fedő- vagy vízvezető rétegeket érintő egyéb tevékenység, szennyvízcsatorna átvezetése csak környezeti hatásvizsgálat, vagy annak megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően megengedhető.

IV.

1. Az eljáró hatóság előírásai:

1.1. Az Üzemeltető kötelei

- a védőterület fenntartásáról gondoskodni, ennek módját az üzemeltetési szabályzatban meghatározni,
- a védőterületen legalább évente egy alkalommal ellenőrzést végezni,
- szükség esetén az arra hatáskörrel rendelkező közigazgatási szerveknél intézkedést kezdeményezni,

- a védőterület kijelölésével, fenntartásával kapcsolatos tulajdoni, használati és egyéb korlátozásokból vagy az ingatlan rendeltetésszerű használata megszűnéséből, illetőleg jelentős mértékben történő akadályozásából eredő károkért helytállni,
- a tulajdonos vagy az üzemeltető személyében bekövetkezett változást 30 napon belül bejelenteni a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak (a továbbiakban: Igazgatóság), ennek elmulasztása esetén a határozat gyakorlásával összefüggő kötelezettségek az Üzemeltetőt terhelik,
- a közüzemi ivóvízellátást a védelem alá helyezett vízkészletből biztosítani,
- a vízellátó rendszer üzemeltetési szabályzatát a vízbázis biztonságba helyezésére vonatkozó jelen határozat előírásai szerint módosítani,
- a védőövezetek fenntartásáról gondoskodni, ennek módját az üzemeltetési szabályzatban meghatározni.

1.2. A védőterület kijelöléséről szóló jelen határozattal érintett ingatlan **tulajdonosa vagy használója köteles**

- az ingatlant úgy használni, hogy a védett vízbázist vagy a kitermelt vizet ne veszélyeztesse, és a használat következtében azt szennyeződés ne érje.
- a vízbázis károsítása esetén a károsodást és annak kiváltó okát megszüntetni, ellenőrző rendszert kialakítani és a létesítmény átalakításával a további károsítást megakadályozni.
- tűrni, hogy a vizilétesítmény üzemeltetője vagy a hatósági ellenőrzésre jogosult személyek az ingatlanra belépjenek, azt a szakfeladataik ellátásához szükséges mértékben használják oly mértékben, hogy az az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárhatja ki vagy számottevően nem akadályozhatja.

2. Észlelési és adatszolgáltatási kötelezettségek

- 2.1. A hasznosított vízbázis vizének minőségét a víziközművek üzemeltetéséről szóló jogszabály a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető- és tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (IV. 25.) BM rendelet (a továbbiakban: 16/2016. (IV. 25.) BM rendelet) előírásai szerint rendszeresen ellenőriztetni kell.
- 2.2. Az Üzemeltető köteles a vízműutak mérési és vizsgálati adatait tartalmazó, a vízkivételi művekre vonatkozóan rendszeresített statisztikai célú adatszolgáltatást a jogszabályi előírásoknak megfelelően teljesíteni.
- 2.3. A vízmintavételt és vízminőség vizsgálatokat szabványban elfogadott eljárások szerint kell elvégezni. A mintavételt és a laboratóriumi vizsgálatokat csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.
- 2.4. A jelen határozattal kijelölésre kerülő védőövezeteket a település rendezési tervébe át kell vezetni.
- Felelős: Tulajdonos**
Határidő: 2028. december 31.
- 2.5. A védelem alá helyezett vízbázis használatáról, az éves ellenőrzésekről, a vízvizsgálati eredményekről, a védőterülettel kapcsolatos intézkedésekről éves értékelő jelentést kell készíteni és megküldeni a Vízügyi Hatóságnak.

Felelős: Üzemeltető

Határidő: tárgyévet követő június 30.

- 2.6. Az üzemeltetési tapasztalatok alapján a jelen határozatot megalapozó dokumentációban foglaltak felülvizsgálatát 12 évenként el kell végezni, és szükség esetén javaslatot kell adni a kijelölt védőterület és védőidom módosítására.

Felelős: Üzemeltető

Határidő: 2037. november 30.

V.

Szakvélemények:

1. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (a továbbiakban: Népegészségügyi Főosztály) SO/NEF1/00436-2/2025. számú szakvéleménye:

„A Kercseliget vízellátásának vízbázis felülvizsgálata kapcsán benyújtott dokumentációt **közegészségügyi szempontból** elfogadásra alkalmasnak tartom.”

VI.

A Határozat **2075. november 30-ig** hatályos. A Határozat hatályának meghosszabbítása – lejárat előtt – a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben (a továbbiakban: 41/ 2017. (XII. 29.) BM rendelet) előírt mellékletek csatolásával kérhető.

VII.

A határozat II. fejezetében körülhatárolt területeken elhelyezkedő ingatlanokon a III. fejezet szerint elrendelt – a védőidom/védőterület kijelölésével kapcsolatos - tulajdoni, használati és egyéb korlátozásokkal okozati összefüggésben felmerülő esetleges károk megtérítése az üzemeltető kötelezettsége; a kár meglétét és a védőidomra vonatkozó korlátozásokból eredő voltát az ingatlan tulajdonosának, használójának kell bizonyítani. A kártalanítás mértékéről megegyezés hiányában a bíróság határoz.

VIII.

A határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba bejegyezésre kerülnek.

IX.

Jelen határozat alapján a Vízügyi Hatóság gondoskodik az illetékes földhivatalnál a **Kercseliget 194** helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan a „**vízbázis belső védőterület**”, mint **jogi jelleg bejegyzéséről**, az ingatlan nyilvántartásba.

X.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke **292 250,- Ft**, amely összeg megfizetésre került.

XI.

Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztályához (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus** úton nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével, amely elérhető az e-papir.gov.hu felületen

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Az Üzemeltető kérelmére indított vízbázis felülvizsgálatra irányuló eljárás során a Vízügyi Hatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

A Vízügyi Hatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. mellékletben foglalt táblázata alapján szakkérdés vizsgálata céljából megküldte az ügyben érintett hatóságoknak. A társhatóság összességében megállapította, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn és hozzá járult az üzemeltetéshez.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. A döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, időbélyegző szerint

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Fischer András
főosztályvezető