



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 30401/3245-27/2025.ált.
Ügyintéző: Méhes Kornél
Telefon: 72/896-914

Tárgy: Villgroup Kft., Villány-Márok
területek öntözésének elvi vízjogi
engedélyének módosítása

KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal (Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály, a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a Villgroup Kft., Villány-Márok területek öntözésének elvi vízjogi engedélyének módosítása tárgyú eljárásban döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a 30401/3245/2025.ált. számon folytatott eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közzéteszi.

A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja: 2025. december 4.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály

Az ügy száma: 30401/3245/2025.ált.

Az ügy tárgya: Villgroup Kft., Villány-Márok területek öntözésének elvi vízjogi engedélyének módosítása

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: Villgroup Öntözési Közösség Kft.
(7773 Villány, Batthyány u. 24.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

HATÁROZAT

I.

A területi vízügyi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály, a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) által a **Villgroup Öntözési Közösség Kft.** (7773 Villány, Batthyány u. 24.; a továbbiakban: Engedélyes) részére a 30401/3245-10/2025.ált. iktatószámon kiadott elvi vízjogi engedélyt – egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett – kérelemre, az alábbiak szerint módosítja:

II.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
☎: +36 72 896 900 ✉: vizugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

Az engedély 1. pontjában szereplő munkaszám az alábbiak szerint módosul:

munkaszám: AT-51/2025_v3.

Az engedély 2.1. pontja törölve, helyébe a következő lép:

2.1. Tervezési terület: Baranya Vármegye
 Villány, 075/10, 079/3, 077/3, 084/4, 085/4, 077/1, 085/6,
 085/7, 083/4, 083/3, 085/13, 092, 0110/2, 0111/11,
 0111/12, 0111/13, 0111/17, 0111/18, 0111/19, 0111/20,
 0111/21, 0111/22, 0111/23, 0111/24, 0111/25, 0111/10,
 0119, 0122, 0128, 0136/3, 0136/4, 0136/5, 0114, 0115,
 0162/4, 0163/2, 0146/2, 0162/1, 0113/2, 0159, 0160/6,
 0111/15, 0167, 0168/19, 0168/10, 0168/8, 0171/8,
 0170/4, 0186/3, 0186/1, 0202/8, 0202/7, 0202/6, 0202/9,
 0202/10, 0202/11, 0206/7, 0203/3, 0207, 0208/1, 0208/2,
 0208/3, 0208/4, 0208/5, 0208/6, 0208/7, 0211, 0212/4;
 Magyarbóly 099/1, 098/1, 098/4 hrsz.-ú ingatlanok

Az engedély 2.3. pontja törölve, helyébe a következő lép:

2.3. Öntözendő terület nagysága: 69,1 ha

Az engedély 2.5.1.7. pontjában szereplő kút helye és EOv koordinátái az alábbiak szerint módosul:

- helye: Villány, 0111/15 hrsz.
- EOv koordinátái: X = 56 981
Y = 605 159

Az engedély 5.2. pontja törölve, helyébe a következő lép:

5.2. A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: DDVIZIG) 009589-0003/2025. számú vagyonkezelői hozzájáruló és objektumazonosítási nyilatkozatában foglaltakat be kell tartani.

III.

Szakkérdésben állásfoglalás:

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) 4373-6/2025. számú szakvéleményében kikötés nélkül hozzájárult az elvi vízjogi engedély módosításához.

IV.

Az elvi vízjogi engedély fentiekkel nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

Az engedélyezési eljárás mentes az igazgatási szolgáltatási díjfizetés kötelezettsége alól.

Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésének nem tett eleget, az végrehajtható.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000 forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 ☎: +36 72 896 900 ✉: vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogszélemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Vízügyi Hatósághoz kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus** úton nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével, amely elérhető az e-papir.gov.hu felületen.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

A Kérelmező kérelmére indított elvi vízjogi engedély módosítására irányuló eljárás során a Vízügyi Hatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és dokumentációt.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. A döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, időbélyegző szerint

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Fischer András
főosztályvezető