



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 1193-1/2026.

Ügyintézők: Takács-Kati Mónika
dr. Váradi Viktor Márk

Telefonszám: 72/795-178

Tárgy: A 3840-11/2021. ügyiratszámú határozat módosítása, a határozat és a módosítás egységes szerkezetbe foglalása útján

KÜJ: 103 837 552

KTJ: 102 959 520

HATÁROZAT

A területi környezetvédelmi hatóságként eljáró **Baranya Vármegyei Kormányhivatal** (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) **Gyutai Péter őstermelő** (7634 Pécs, Rácvárosi út 41. 1. ajtó; FELIR azonosító: AA0558637; a továbbiakban: Üzemeltető) **részére a Görcsöny, 051/17 hrsz. és 051/18 hrsz. alatti mezőgazdasági terményszárító és -tisztító telep** (a továbbiakban: Telephely) **zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékeket** – a 3840-11/2021. ügyiratszámú határozat (a továbbiakban: Határozat) és annak a kérelemre történő, jelen döntésben *dőlten* szedett szövegrészek szerinti módosítása egységes szerkezetbe foglalása útján – **a következők szerint**

állapítja meg.

Görcsöny, Rákóczi Ferenc utca 63. (6 hrsz.), 65. (5 hrsz.), 67. (4 hrsz.) 69. (3 hrsz.) szám alatti egy lakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,

Görcsöny, Rákóczi Ferenc utca 1 hrsz., 2 hrsz. alatti beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető lakóterület beépítési vonala előtt 2 m-re

L_{KH} (nappal: 06:00-22:00) = 50 dB

L_{KH} (éjjel: 22:00-06:00) = 40 dB;

Görcsöny, Rákóczi Ferenc utca 71. (0106 hrsz.), 73. (0105 hrsz.) szám alatti egy lakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,

Görcsöny, Rákóczi Ferenc utca 0109/4 hrsz., 0109/5 hrsz. és 0109/6 hrsz. alatti beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető lakóterület beépítési vonala előtt 2 m-re

L_{KH} (nappal: 06:00-22:00) = 45 dB

L_{KH} (éjjel: 22:00-06:00) = 35 dB.

Az Üzemeltető a megállapított **zajkibocsátási határértékek teljesüléséről a jelen határozat véglegessé válásának napjától, annak visszavonásáig folyamatosan gondoskodni köteles.**

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az Üzemeltető figyelmét, hogy a tevékenység megszüntetését, az új üzemeltető tevékenységének megkezdését, az éjszakai időszakban történő üzemszerű üzemeltetés

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; Web: kormanyhivatalok.hu

☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu

HKP rövidnév: DDKTVF; KRID: 302222951

HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO; KRID: 223384900

megkezdését, továbbá a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, 30 napon belül, a vonatkozó jogszabályban foglalt eljárás szerint – bejelentőlapon – köteles bejelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak.

Jelen **döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.** A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – **közigazgatási pert lehet indítani.** A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **postai úton**, az eljáró hatóságnál **személyesen** ügyfélfogadási időben, **elektronikus úton** vagy **kormányablaknál** nyújthatja be, vagy szóban is előterjesztheti a lakóhelye vagy munkahelye szerinti **járásbíróságon**. A gazdálkodó szervezet (ideértve az egyéni vállalkozót is) és a jogi képviselővel eljáró fél a keresetlevelet **kizárólag elektronikus úton** nyújthatja be.

Az elektronikus benyújtás módja: az **e-papir.gov.hu felületen**. Elektronikus bírósági űrlap rendelkezésre állása esetén annak használata kötelező. Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai>

A közigazgatási per illetéke 30.000 Ft, amelyet utólag kell megfizetni annak, akit a bíróság erre kötelez. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye. Amennyiben a bíróság tárgyalás tartása nélkül hozza meg az ítéletet, az illeték 80%-át kell megfizetni.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya, azonban az ügyfél a keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelem formájában a halasztó hatály elrendelését kérheti. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Az Üzemeltető Telephelyének üzemi zajforrásaira vonatkozóan a Környezetvédelmi Hatóság a Határozatban zajkibocsátási határértékeket állapított meg.

Az Üzemeltető a Határozat módosítása érdekében 2025. december 9. napján kérelmet és ahhoz kapcsolódó dokumentációt nyújtott be a Környezetvédelmi Hatósághoz, tekintettel arra, hogy a Telephely által igénybevett földrészekben és a Telephely hatásterületén elhelyezkedő, a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajr.) 2. § p) pontja szerinti zajvédelmi szempontból védendő területek köre módosult a Telephely zajforrásaiban bekövetkezett változtatások okán.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; Web: kormanyhivatalok.hu

☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu

HKP rövidnév: DDKTVF; KRID: 302222951

HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO; KRID: 223384900

Az Üzemeltető a környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (IV. 19.) FM rendelet 1. számú melléklet 4.1. és 10. pontjai szerinti 75.938,- forint összegű igazgatási szolgáltatási díjat – a 4840-4/2025. ügyiratszámú hiánypótlási felhívásra – megfizette.

A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (1a) bekezdése alapján az üzemi és szabadidős zajforrások zajkibocsátási határértékét – a R. 1. számú mellékletében meghatározott módon – a zajforrások hatásterületére kell megállapítani.

A Telephely üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete a Zajr. 6. § (1) bekezdésének a), b), d) és e) pontjai alapján került megállapításra.

- A Telephely hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől déli és keleti irányban lévő „Lf” jelű, beépített és beépítetlen falusias lakóterület vonatkozásában a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Együttes rendelet) 1. számú melléklet 1. táblázat 3. sorában előírt zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH} \text{ (nappal)} = 50 \text{ dB} \qquad L_{TH} \text{ (éjjel)} = 40 \text{ dB.}$$

Mivel a Telephely vizsgált üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete a Görcsöny, Rákóczi Ferenc utca 63. (6 hrsz.), 65. (5 hrsz.), 67. (4 hrsz.) 69. (3 hrsz.) szám alatti beépített, valamint a Görcsöny, Rákóczi Ferenc utca 1 hrsz., 2 hrsz. alatti beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető, „Lf” besorolású, falusias lakóterületek vonatkozásában nem áll fedésben más üzemi zajforrások közvetlen hatásterületével, ezért ezen ingatlanok tekintetében a Telephely vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határértékek megállapítása a R. 1. számú melléklet 1.a) pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) megegyezik a zajterhelési határértékkel (L_{TH}), azaz

$$L_{KH} = L_{TH}.$$

Előzőek alapján a Telephely üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határérték a Görcsöny, Rákóczi Ferenc utca 63. (6 hrsz.), 65. (5 hrsz.), 67. (4 hrsz.) 69. (3 hrsz.) szám alatti beépített, valamint a Görcsöny, Rákóczi Ferenc utca 1 hrsz., 2 hrsz. alatti beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető, „Lf” besorolású ingatlanok vonatkozásában a következő:

$$L_{KH} \text{ (nappal 06:00-22:00)} = 50 \text{ dB} \qquad L_{KH} \text{ (éjjel: 22:00-06:00)} = 40 \text{ dB.}$$

- A Telephely hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől déli és keleti irányban lévő „Lf” jelű, beépített és beépítetlen falusias lakóterület vonatkozásában az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 3. sorában előírt zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH} \text{ (nappal)} = 50 \text{ dB} \qquad L_{TH} \text{ (éjjel)} = 40 \text{ dB.}$$

A vizsgált üzemi zajforrás hatásterülete a Görcsöny, Rákóczi Ferenc utca 71. (0106 hrsz.), 73. (0105 hrsz.) szám alatti beépített, valamint a Görcsöny, Rákóczi Ferenc utca 0109/4 hrsz., 0109/5 hrsz. és 0109/6 hrsz. alatti beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető, „Lf” besorolású, falusias lakóterületek vonatkozásában fedésben áll a Görcsöny, 051/3 hrsz. alatti, zajkibocsátási

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; Web: kormányhivatalok.hu

☎: +36 72 795 168 ✉: környezetvedelem@baranya.gov.hu

HKP rövidnév: DDKTVF; KRID: 302222951

HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO; KRID: 223384900

határértékkel már rendelkező, jelenleg is üzemelő mezőgazdasági terményszárító telep üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterületével. Ezért a felsorolt ingatlanok vonatkozásában a zajkibocsátási határértékek megállapítása a R. 1. számú melléklet 3. pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) értéke a zajterhelési határérték (L_{TH}) mínusz 5 dB, azaz

$$L_{KH} = L_{TH} - 5 \text{ dB.}$$

Előzőek alapján a Telephely üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határérték a Görcsöny, Rákóczi Ferenc utca 71. (0106 hrsz.), 73. (0105 hrsz.) szám alatti beépített, valamint a Görcsöny, Rákóczi Ferenc utca 0109/4 hrsz., 0109/5 hrsz. és 0109/6 hrsz. alatti beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető, „Lf” besorolású ingatlanok vonatkozásában a következő:

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 45 \text{ dB}$$

$$L_{KH} \text{ (éjjel)} = 35 \text{ dB.}$$

A Telephelyet határoló területek övezeti funkciói Görcsöny Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatáról szóló 20/2013. (XII. 30.) számú önkormányzati rendelet figyelembevételével, továbbá az Együttes rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint az 1. számú melléklet 1. táblázat 3. sorában rögzítettek alapján kerültek meghatározásra.

A Telephely zajforrásainak hatásterületén falusias lakóterületek találhatóak, melyeken elhelyezkedő épületek (épületfajták) lakóépületek, amelyek az Építményjegyzékről szóló 9006/1999. (SK 5.) KSH közlemény szerinti besorolás alapján „1110 egyalakásos épület”-nek minősülnek. A beépítetlen területek vonatkozásában a Környezetvédelmi Hatóságnak nincs lehetősége az Építményjegyzék szerinti besorolásról rendelkezni.

A jelen határozat szerinti zajvédelmi szempontból védendő területek a Zajr. 2. § p) pontja szerinti területek, a védendő homlokzatok a Zajr. 2. § s) pontja szerinti azon homlokzatok, melyek a zajtől védendő épületben zajtől védendő helyiséget (pl.: lakószoba lakóépületben) határolnak.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján jelen döntés annak közlésével végleges. A döntés közlésének a napja az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján a kifüggesztést követő tizenötödik nap.

Az Ákr. 89. § (1) bekezdése értelmében, ha az ügyfelek köre pontosan nem megállapítható, vagy ha törvény vagy kormányrendelet azt előírja, a hatóság a döntésről készült közleményt közhírré teszi. A Környezetvédelmi Hatóság – figyelemmel az Ákr. 89. § (1) bekezdésében foglaltakra – a közleményt, ezen esetben jelen határozatot teszi közzé honlapján az Ákr. 89. § (2) bekezdése értelmében.

A Közlemény kifüggesztésének napja: 2026. február 13.

A Közlemény levételének napja: 2026. március 1.

A Környezetvédelmi Hatóság az Üzemeltető rendelkező rész szerinti változás bejelentési kötelezettségére vonatkozóan a Zajr. 11. § (5) bekezdése és a R. 3. §-a értelmében adott tájékoztatást.

A jelen határozat rendelkező részében megállapított zajkibocsátási határértékeket minden üzemelési körülmény mellett be kell tartani. A zajkibocsátási határértékek teljesülését a Környezetvédelmi Hatóság hatósági mérésekkel ellenőrizheti.

A fentiek alapján a Környezetvédelmi Hatóság a Zajr. 4. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt jogkörében eljárva a Zajr. 10. § (4) és (4a) bekezdései alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra történő felhívás vált szükségessé, a Környezetvédelmi Hatóság az Ákr. 41. § (2) bekezdése értelmében jelen döntését teljes eljárásban hozta meg.

A döntés formája és tartalma az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A Környezetvédelmi Hatóság tárgyi ügyben területi környezetvédelmi hatóságként a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 5. § (1) bekezdés c) pontja, valamint (2) bekezdése alapján járt el. A Környezetvédelmi Hatóság illetékességi területéről a Kr. 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. §, 50. § és 77. §-án, továbbá az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdésén, 58. § (6) bekezdésén, 59. § (1) bekezdésén és 62. § (1) bekezdés h) pontján, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 9. § (2) bekezdés a) és d) pontján, a 19. § (1) bekezdés aa) és b) pontján, valamint a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII.23.) IM rendelet 6. § (1) bekezdésén és a bírósági ügyvitel szabályairól szóló 14/2002. (VIII.1.) IM rendelet 75/C. § (2b) bekezdésén alapul.

Pécs, 2026. február 12.

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Juroniczné Füredi Krisztina
osztályvezető

Kapják:

1. Gyutai Péter őstermelő (7634 Pécs, Rácvárosi út 41. 1. ajtó; adószám: 76536656-2-22) – **ÜK**
2. ZPI (helyben) közhírré tétel céljából
3. HNYR (véglegességet követően)
4. Irattár

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály
Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; Web: kormányhivatalok.hu
☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: DDKTVF; KRID: 302222951
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO; KRID: 223384900