



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÉRTESÍTÉS

környezetvédelmi hatósági eljárás megindulásáról

Az ügy tárgya: Villány, 079/3 és 079/4 hrsz. alatti mezőgazdasági terményszárító technológia és mezőgazdasági telep (a továbbiakban: Telep) zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékek megállapítására irányuló eljárás

Az ügy ügyiratszám: 1596/2026.

A kérelmező ügyfél: VILLFARM Kft. (7773 Villány, Batthyány utca 24. adószám: 24686451-2-02; a továbbiakban: Üzemeltető)

Az eljárás megindulásának napja: 2026. február 25.

Az ügyintézési határidő: Kérelem beérkezésétől számított 60 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának, késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Takács-Kati Mónika, telefonszám: 72/795-178

A létesítmény, tevékenység rövid ismertetése:

A Telep Villány település külterületén helyezkedik el „Gip” jelű gazdasági ipari területen. A Telepet minden irányban közvetlen mezőgazdasági hasznosítású területek és erdőterületek határolják. Északi irányban a gazdasági területen túl „Kid” jelű idegenforgalmi terület, északkeleti irányban a gazdasági terület mögött „Lk” és „Lke” jelű beépített és beépítetlen lakóterület, valamint „Zkp” jelű zöldterület helyezkedik el.

A Telep zajforrásai: FAO 740 ACE H típusú terményszárító, DENIS NSD2 és Schmindt-Seeager típusú síkrosta porleválasztó ciklonnal, nyerges gépjárműszerelvények, gumikerekes kotrógép, teleszkópos rakodógép, dízel targonca.

A Telep zajforrásainak üzemszerű működtetése a nappali időszakban tervezett.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés a), d) és e) pontjai alapján meghatározott közvetlen hatásterületen található védendő területek, épületek:

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály
Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; Web: kormanyhivatalok.hu
☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: DDKTVF; KRID: 302222951
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK KVTVHF KVO; KRID: 223384900

Villány, 1949 hrsz., 1950 hrsz., 1952 hrsz. jelenleg beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető kertvárosias lakóterületek, valamint az 1951 hrsz. alatti ingatlan helyi építési szabályzat szerinti, jelenleg beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető kertvárosias lakóterületi része,

Villány, 1951 hrsz. alatti ingatlan helyi építési szabályzat szerinti zöldterületi része,

Villány, Kikerics utca 1180/8 hrsz., 1180/9 hrsz., 1180/10 hrsz., 1180/11 hrsz., 1180/12 hrsz., 1180/13 hrsz., 1180/14 hrsz., 1180/2 hrsz., 1180/3 hrsz. alatti, jelenleg beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető kertvárosias lakóterület,

Villány, Kikerics utca 1. (1180/5 hrsz.), 9. (1180/1 hrsz.) hrsz. alatti, beépített, kertvárosias és kisvárosias lakóterületen elhelyezkedő három és annál több laksásos lakóépületek,

Villány, Kikerics utca 3. (1180/4 hrsz.) alatti, beépített, kertvárosias lakóterületen elhelyezkedő egyalakásos lakóépület,

Villány, Váci Mihály utca 2. (979 hrsz.), 4. (978 hrsz.), 6. (977 hrsz.), 8. (976 hrsz.), 10. (975 hrsz.), 12. (974 hrsz.), 14. (973 hrsz.), 16. (972 hrsz.), 18. (971 hrsz.), 20. (970 hrsz.), 1. (961 hrsz.), 3. (962 hrsz.), 5. (963 hrsz.), 7. (964 hrsz.), 9. (965 hrsz.), 11. (966 hrsz.), 13. (967 hrsz.) alatti, beépített kertvárosias lakóterületen elhelyezkedő egyalakásos lakóépületek,

Villány, Radnóti Miklós utca 2. (960 hrsz.), 4. (959 hrsz.), 6. (958 hrsz.), 8. (957 hrsz.), 10. (956 hrsz.), 12. (955 hrsz.), 14. (954 hrsz.), 15. (944 hrsz.), 13. (943 hrsz.), 11. (942 hrsz.), 9. (941 hrsz.) alatti, beépített, kertvárosias lakóterületen elhelyezkedő egyalakásos lakóépületek,

Villány, Wesselényi Miklós utca 6. (404 hrsz.), 8. (403/16 hrsz.), 10. (946 hrsz.), 12. (947 hrsz.), 14. (948 hrsz.), 16. (403/27 hrsz.), 18. (950 hrsz.), 20. (951 hrsz.) alatti, beépített, kertvárosias lakóterületen elhelyezkedő egyalakásos lakóépületek.

A Környezetvédelmi Hatóság a közleményt **2026. április 13. napján** a honlapján (kormanyhivatalok.hu) teszi közzé.

Az ügyfelek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság hivatali helyiségében ügyfélszolgálati időben **betekinthetnek**.