



## BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BA/VVO/1259-12/2026  
Ügyintéző: Török-Németh Csaba  
Telefon: 72/896-909

Tárgy: Kárász Község vízellátása  
vízjogi üzemeltetési engedély  
módosítása

### KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal (Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság Kárász Község vízellátása vízjogi üzemeltetési engedély módosítása eljárásában döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a BA/VVO/1259/2026 számon folytatott eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közhírré teszi.

**A honlapon való közzététel napja:** 2026. április 22.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Baranya Vármegyei Kormányhivatal

**Az ügy száma:** BA/VVO/1259/2026

**Az ügy tárgya:** Kárász Község vízellátása vízjogi üzemeltetési engedély módosítása

**A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye:** BARANYA-VÍZ Zrt.  
(7700 Mohács, Bári út 1.)

**A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:**

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

### HATÁROZAT

#### I.

A területi vízügyi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály, a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint területi vízügyi hatóság, **BARANYA-VÍZ Zrt.** (7700 Mohács, Bári út 1.; a továbbiakban: Üzemeltető) részére, 35200/619-8/2021.ált. iktatószámom és B. XXV/89 vizikönyvi számon kiadott, majd 35200/4777-1/2025.ált.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály  
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály  
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu  
☎: +36 72 896 900 ✉: vizugy@baranya.gov.hu  
HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983  
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

módosított vízjogi üzemeltetési engedélyt – egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett – kérelemre módosítja

## II.

**Az engedély 3.1 törlésre kerül, helyébe a következő lép:**

3.1. Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

Lekötött éves vízmennyiség:	8 000 m <sup>3</sup> /év
Vízkészlet jellege:	rétegvíz, II. osztály
Vízhasználat jellege:	közcélú
Víz kivétel időszaka:	folyamatos
Víztest túlterhelésre vonatkozó „t” szorzószám:	1,0

**Az engedély 3. pontja törlésre kerül, helyébe a következő lép:**

4. A vízjogi üzemeltetési engedély 2031. április 30. napjáig hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása – lejárata előtt – a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben előírt mellékletek csatolásával kérhető.

## III.

A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: DDVIZIG) 009806-0002/2026 számú vagyongazdálkodási hozzájáruló és objektumazonosítói nyilatkozatában foglaltakat be kell tartani.

## IV.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (továbbiakban: Népegészségügyi Osztály) BA-02/NEO/00288-3/2026 ügyiratszámom szakvéleményt adott:

„Kérelmező és engedélyes **Baranya-Víz Zrt.** (a továbbiakban: Zrt., székhelye: 7700 Mohács, Bári út 1., c.g.: 02-10-060389) kérelmére Kárász község vízellátása vízjogi üzemeltetési engedélye módosításához

**közegészségügyi szempontból hozzájárulok.**

Jelen állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, csak az eljárást érdemben lezáró határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslattal támadható meg.”

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) 1898-2/2026. ügyiratszámom szakvéleményt adott:

„A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) a Baranya-Víz Zrt. (7700 Mohács, Bári út 1.) tárgyi engedélyezési ügyében *szakkérdés vizsgálat* céljából megkereste a *területi természetvédelmi hatáskörben eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatalt (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság)*.

A Természetvédelmi Hatóság a megküldött dokumentáció, valamint a rendelkezésre álló adatok és információk alapján *környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi* szakkérdésekben az alábbi

### **szakvéleményt**

adja.

1. A Natura 2000 hálózat területén, a vízilétesítmények, műtárgyak rekonstrukciójához, helyreállításához (pl.: vezeték,- műtárgycsere, stb.) a Természetvédelmi Hatóság engedélye szükséges.
2. A Natura 2000 hálózat területén, az üzemeltetés során a természetkímélő megoldásokat kell előnyben részesíteni és törekedni kell a vegetációs, költési időn kívüli munkavégzésre.

A Természetvédelmi Hatóság természet- és tájvédelmi szempontból megállapította, hogy Kárász vízellátásának vízilétesítményei a Kárász 018/1, 0125/15, 0125/17 hrsz.-ú ingatlanokon érintik az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Nkr.)* alapján a HUDD20030 kódjelű („Mecsek”) kiemelt jelentőségű természet-megőrzési területet.

Az Nkr. 4. § (1) bekezdése szerint a Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, meghatározott fajok és élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása volt.

Az Nkr. 9. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a védett természeti területnek nem minősülő Natura 2000 területen a Természetvédelmi Hatóság engedélye szükséges a terület helyreállításához. A rendelkező rész 1. pontjába foglalt előírást a Természetvédelmi Hatóság az Nkr. fenti rendelkezése alapján tette.

Az Nkr. 8. § (6) bekezdése szerint a Természetvédelmi Hatóság védett területnek nem minősülő Natura 2000 területen korlátozza, felfüggeszti, vagy megtiltja a lehatárolás alapjául szolgáló madárfaj, közösségi és kiemelt közösségi jelentőségű faj állománya, illetve közösségi és kiemelt közösségi jelentőségű élőhelytípus súlyos, vagy helyrehozhatatlan károsodásának veszélyével járó, engedélyhez nem kötött tevékenységeket. A *természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.)* 42. § (1) bekezdése szerint tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása. A Tvt. 43. § (1) bekezdése szerint pedig tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínozása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása. A 2. pontban foglalt előírást a 8. § (6) bekezdése, a Tvt. 42. § (1) bekezdése, a Tvt. 43. § (1) bekezdése indokolja.

A Természetvédelmi Hatóság a tervezett tevékenység hatásait megbecsülte és megállapította, hogy - a fent írt feltételek betartása esetén – a vízilétesítmények üzemeltetése nem károsítja a védett növény és állatfajokat, a Natura 2000 területet, így nem ellentétes a természetvédelem érdekeivel; a feltételek betartásával az értékes Natura 2000 hálózat területei, a Natura 2000 jelölő élőhelyek és fajok, valamint a védett értékek oltalma biztosítható, ezért szakvéleményét kiadta.

A Természetvédelmi Hatóság előírásai az Nkr. 4. §, 8. §, 9.§ és a Tvt. 42. § és 43.§, rendelkezésein alapulnak.

A Természetvédelmi Hatóság felhívja az Engedélyező Hatóság figyelmét, hogy *a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66/A. § (3) bekezdésében, és a Tvt. 76. § (2a) bekezdésében* foglaltak szerint, ha a jogszabály közigazgatási hatósági eljárás során környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatát írja elő, az eljárást lezáró döntés rendelkező része tartalmazza a szakkérdés vizsgálatának tényét, valamint a szakkérdés vizsgálatának eredményét és az annak alapján meghatározott egyedi előírásokat, indokolása tartalmazza a szakkérdés vizsgálata során tett részletes megállapításokat.”

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály (továbbiakban: Erdészeti Osztály) BA-52/ 03074-2/2026 ügyiratszámom szakvéleményt adott:

„A vízügyi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály, 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1; a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) BAVVO/1259-4/2026. ált. számú megkeresésére (ügyintéző: Török-Németh Csaba) a **Baranya-Víz Zrt.** (7700 Mohács, Bári út 1., a továbbiakban: Kérelmező) kérelmére indult, a *Kárász Község vízellátásának vízjogi üzemeltetési engedélyének módosítási eljárása során vizsgálandó erdészeti szakkérdés* tekintetében az erdészeti hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály; a továbbiakban: Erdészeti Hatóság) az alábbi tájékoztatást adja:

A megküldött dokumentáció alapján megállapítható, hogy a vízjogi üzemeltetési engedély módosítása (vízjogi üzemeltetési engedély érvényességének meghosszabbítása, az igényelt vízmennyiség növelése, valamint a Tulajdonos személyének megváltoztatása) az Erdőállomány Adattárban nyilvántartott **erdőterületet nem érint.** Az Erdészeti Hatóság a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/L §, valamint a 4. mellékletében foglalt táblázat 12. sorában meghatározottak szerint az erdészeti szakkérdés vizsgálatának feltétele, hogy az eljárás tárgyát képező tevékenység erdőt érintsen.

Mindezek miatt az Erdészeti Hatóság jelen eljárásban erdészeti szakkérdés vizsgálatához hatáskörrel nem rendelkezik.”

Az engedély fentiekkel nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

A Vízügyi Hatóság elrendeli, hogy a határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.

A véglegessé válásra tekintet nélkül a Vízügyi hatóság elrendeli jelen határozat nyilvános közzétételét, tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.

A Vízügyi Hatóság megállapítja, hogy a vízügyi hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díja 82.400,- Ft, amely összeg befizetésre került.

**Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.** A döntés ellen annak közzétételétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus** úton nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével, amely elérhető az e-papir.gov.hu felületen.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemtől annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

## INDOKOLÁS

Az Üzemeltető kérelmére üzemeltetési engedély módosítás kiadására irányuló eljárás indult a Vízügyi Hatóság előtt.

A Vízügyi Hatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt R. 4. mellékletben foglalt táblázata alapján megküldte az ügyben érintett hatóságnak. A társhatóság összességében megállapította, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, és kikötésekkel hozzájárultak az engedély kiadásához.

A Vízügyi Hatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint az R. 2. §-a szerint azt, hogy a tervbe vett vízgazdálkodási cél megvalósításának általános műszaki megoldási lehetőségei mennyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A vízállésminték műszaki terve elkészíthető.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadók.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a honlapján helyezi el.

*Pécs, időbélyegző szerint*

**Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:**

Dr. Keresztes Izabella  
osztályvezető