



# BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BA/VVO/23-12/2026.

Ügyintéző: Jung Péter

Telefon: 72/896-912

Tárgy: Sántos közüemi

vízellátásának vízbázis

felülvizsgálata

## KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság Sántos vízellátásának vízbázis felülvizsgálata tárgyú eljárásban döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a BA/VVO/23/2026 számon folytatott eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közhírré teszi.

**A honlapon való közzététel napja:** 2026. május 9.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Baranya Vármegyei Kormányhivatal

**Az ügy száma:** BA/VVO/23/2026

**Az ügy tárgya:** Sántos közüemi vízellátásának vízbázis felülvizsgálata

**A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye:** KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft.  
(7400 Kaposvár, Cseri út 16.)

**A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:**

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

## HATÁROZAT

A területi vízügyi hatóságként eljáró **Baranya Vármegyei Kormányhivatal** Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) a **KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft.** (7400 Kaposvár, Cseri út 16., a továbbiakban: Üzemeltető) részére, az általa 2025. decemberében, készített vízbázis diagnosztikai vizsgálat alapján **Sántos község vízbázisa**

**belső védőterületét és védőidomát, külső védőidomát,  
hidrogeológiai „A” és „B” védőzónáját**

**kijelöli** e határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint.

Egyidejűleg a 35200/392-10/2016. ált. iktató-és S. XLIII/13-V vízikönyvi számú vízbázis kijelölő határozatot **viSSzavonja**.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály  
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály  
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu  
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu  
HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983  
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

## I.

**Alapadatok:**

<b>A vízbázis üzemeltetője:</b>	KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft.
<b>A védendő vízmennyiség:</b>	Sántos 2. és 3. számú kút: 60 m <sup>3</sup> /nap
<b>A vízkészlet típusa:</b>	felső-pannon homokrétegben tárolt rétegvíz

**Vízbázis objektumai:**2. számú kút:

Helye:	Sántos 043/2 hrsz.
Kataszteri száma:	K-32
Építés éve:	1994.
Helyének EOV koordinátái:	X = 110 671,6 m Y = 560 220,6 m
Terepszint:	Z = 134,6 mBf
Mélysége:	100,0 m
Csővezés:	0,0 – 84,0 m Ø 219/203 mm acél 0,0 – 100,0 m Ø 160/144 mm KM PVC
Szűrőzés:	86,0 – 95,0 m között
Nyugalmi vízszint:	-13 m
Üzemben kitermelhető legnagyobb vízmennyiség:	160 l/p -28,0 m üzemi vízszinten

3. számú kút:

Helye:	Sántos 043/2 hrsz.
Kataszteri száma:	K-33
Építés éve:	1995.
Helyének EOV koordinátái:	X = 110 651,9 m Y = 560 253,6 m
Terepszint:	Z = 134,6 mBf
Mélysége:	100,0 m
Csővezés:	0,0 – 69,0 m Ø 219 mm acél 69,98 – 82,77 m Ø 127 mm acél 82,77 – 88,77 m Ø 146 mm acél 88,77 – 100 0 m Ø 127 mm acél
Szűrőzés:	82,77 – 88,77 m között
Nyugalmi vízszint:	-14 m
Üzemben kitermelhető legnagyobb vízmennyiség:	100 l/p -23,9 m üzemi vízszinten

**Vízjogi üzemeltetési engedély száma:**

Iktatószám:	35200/560-5/20215. ált. kiadott 35200/1606-2/2016. ált. módosított 35200/233-1/2019. ált. módosított 35200/233-2/2019. ált. módosított 35200/1895-10/2020. ált. módosított 35200/1978-6/2023. ált. módosított 30401/2708-4/2025. ált. módosított
-------------	--

## II.

**A hidrogeológiai védőidom horizontális/vertikális kiterjedése:****1. Belső védőövezet:****1.1. Belső védőterület**

A 20 napos elérési időhöz tartozó áramlási tér nem éri el a felszínt. A kötelezően kialakítandó minimum 10 méter sugarú körnek megfelelő belső védőterület biztosított.

**1.1.1. A belső védőterület által érintett ingatlanok földkönyvi nyilvántartásból következő adatai:**

Kútnév	Hrsz.	Kiterjedése	Tulajdonos	Művelési ág
2. számú kút (K-32)	043/2	2031 m <sup>2</sup>	Magyar Állam	kivett vízmű
3. számú kút (K-33)				

**1.2. Belső védőidom térbeli kiterjedése****1.2.1. Belső védőidom vertikális kiterjedése:**

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
2. számú kút	K-32	Z <sub>max</sub> = 52 mBf (felszíntől: ~82 m)
3. számú kút	K-33	Z <sub>min</sub> = 40 mBf (felszíntől: ~94 m)

**1.2.2. Belső védőidom horizontális kiterjedése:****1.2.2.1. A 2. és 3. számú kutak közös belső védőidoma felszíni vetületének törésponti koordinátái:**

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
1	560200,0	110683,3	9	560207,6	110689,6
2	560269,9	110641,7	10	560235,5	110687,3
3	560248,6	110680,6	11	560260,2	110671,7
4	560223,1	110646,7	12	560272,4	110651,2
5	560221,4	110690,7	13	560260,3	110636,7
6	560247,6	110636,8	14	560234,8	110640,9
7	560268,4	110662,1	15	560210,9	110655,5
8	560204,2	110663,3	16	560199,2	110673,8

**1.2.2.2. A 2. és 3. számú kutak közös belső védőidoma felszíni vetületével érintett ingatlanok:**

A belső védőidom felszíni vetülete által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

039/2	050	046/2	043/2	047
-------	-----	-------	-------	-----

**2. Külső védőidom:**

A 6 hónapos elérési időhöz tartozó áramlási terek nem érik el a felszínt.

**A vízbázis külső védőidoma** e határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint kerül **kijelölésre**:

2.1. Külső védőidom térbeli kiterjedése:

## 2.1.1. Külső védőidom vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
2. számú kút	K-32	Z <sub>max</sub> = 52 mBf (felszíntől: ~82 m) Z <sub>min</sub> = 40 mBf (felszíntől: ~94 m)
3. számú kút	K-33	

## 2.1.2. Külső védőidom horizontális kiterjedése:

## 2.1.2.1. A 2. és 3. számú kutak közös külső védőidoma felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
1	560178,7	110696,1	9	560190,3	110707,1
2	560287,1	110625,3	10	560235,0	110707,6
3	560256,7	110697,5	11	560277,8	110680,2
4	560205,2	110635,3	12	560294,3	110640,6
5	560209,5	110711,4	13	560272,8	110617,7
6	560256,9	110615,8	14	560228,5	110622,2
7	560290,7	110661,3	15	560188,0	110652,0
8	560178,7	110667,8	16	560175,6	110684,2

## 2.1.2.2. A 2. és 3. számú kutak közös külső védőidoma felszíni vetületével érintett ingatlanok:

A külső védőidom felszíni vetülete által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

039/2	050	046/2	043/2	047	045
-------	-----	-------	-------	-----	-----

3. **Hidrogeológiai „A” védőzóna:**

**Az 5 éves elérési időhöz tartozó áramlási terek nem elérik el a felszínt.**

**A vízbázisának hidrogeológiai „A” védőidoma** határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint kerül **kijelölésre**:

3.1. Hidrogeológiai „A” védőidom térbeli kiterjedése

## 3.1.1. Hidrogeológiai „A” védőidom vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
2. számú kút	K-32	Z <sub>max</sub> = 52 mBf (felszíntől: ~82 m) Z <sub>min</sub> = 40 mBf (felszíntől: ~94 m)
3. számú kút	K-33	

## 3.1.2. Hidrogeológiai „A” védőidom horizontális kiterjedése:

## 3.1.2.1. A 2. és 3. számú kutak közös hidrogeológiai „A” védőidoma felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
1	560230,5	110796,3	9	560286,1	110788,3
2	560238,1	110515,7	10	560369,3	110712,2
3	560092,2	110661,1	11	560369,3	110597,9
4	560381,7	110650,0	12	560295,4	110526,8
5	560334,1	110760,7	13	560182,5	110525,5
6	560138,5	110552,6	14	560100,7	110608,2
7	560137,1	110757,1	15	560103,8	110711,8

8	560339,9	110557,5	16	560179,4	110784,7
---	----------	----------	----	----------	----------

3.1.2.2. A 2. és 3. számú kutak közös hidrogeológiai „A” védőidoma felszíni vetületével érintett ingatlanok:

A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetülete által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

043/2	043/4	043/5	043/1	039/2	052	056/1
050	051	046/2	039/4	048	053	045
047						

#### 4. A Hidrogeológiai „B” védőzóna:

**Az 50 éves elérési időhöz tartozó áramlási terek nem elérik el a felszínt.**

A vízbázisának hidrogeológiai „B” védőidoma határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint kerül **kijelölésre**:

##### 4.1. Hidrogeológiai „B” védőidom térbeli kiterjedése

##### 4.1.1. Hidrogeológiai „B” védőidom vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
2. számú kút	K-32	Z <sub>max</sub> = 52 mBf (felszíntől: ~82 m)
3. számú kút	K-33	Z <sub>min</sub> = 40 mBf (felszíntől: ~94 m)

##### 4.1.2. Hidrogeológiai „B” védőidom horizontális kiterjedése:

4.1.2.1. A 2. és 3. számú kutak közös hidrogeológiai „B” védőidoma felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
1	560038,7	110906,3	9	560204,5	110970,0
2	560388,7	110115,6	10	560553,1	110843,9
3	559891,4	110366,4	11	560683,4	110465,6
4	560659,3	110678,2	12	560530,4	110186,5
5	560370,3	110957,3	13	560214,4	110110,0
6	560077,0	110158,1	14	559966,5	110254,5
7	559865,9	110664,0	15	559853,1	110542,1
8	560628,2	110299,8	16	559933,9	110808,5

4.1.2.2. A 2. és 3. számú kutak közös hidrogeológiai „B” védőidoma felszíni vetületével érintett ingatlanok:

A hidrogeológiai „B” védőidom felszíni vetülete által érintett **belterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

694	669	654	688	698	707	699
709	602/2	653	689	682/1	706	715
667	680	602/1	690/2	703	708	
665	679	677	682/3	692	712	
601	673	683	682/2	691	713	
704	668	686	696	693	714	
705	664	687	695	700	710	
681	662	684	690/1	702	711	
666	655	685	697	701	690/3	

A hidrogeológiai „B” védőidom felszíni vetülete által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

043/4	065/3	075	051	078	043/2	055
039/2	065/4	072	046/2	063	071	050
043/7	084/8	042	039/4	053	069	073
043/5	082/1	054/2	065/5	045	043/6	056/1
056/2	082/3	059	083	047	048	043/1
052	082/2					

### III.

#### **A védőidomokban és védőterületen tiltott és korlátozott tevékenységek:**

A védőterületen, védőidomokban olyan tevékenység folytatható, amely a kitermelés előtt álló vagy a már kitermelt víz mennyiségét, minőségét, valamint a vízkitermelési folyamatot nem veszélyezteti.

A védőterületen, védőidomokban folytatható tevékenységek tekintetében a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: VízB. R.) 10-13. §-a és 5. számú melléklete, valamint a hatóság előírásai az irányadóak.

#### **1. A belső védőterület kialakítására és használatára vonatkozó korlátozások és előírások:**

- 1.1. A belső védőterületet magába foglaló ingatlanok, földrészletnek állami vagy önkormányzati tulajdonban kell állni.
- 1.2. A bekerített belső védőterület folyamatos fenntartásáról és szükség esetén biztonságáról egyéb módon, így különösen őrzéssel is gondoskodni kell.
- 1.3. A belső védőterületen csak a vízkivétel létesítményei és olyan más létesítmények helyezhetők el, melyek a vízkivételhez csatlakozó vízellátó rendszer üzemi céljait szolgálják. A létesítményeket és berendezéseket úgy kell üzemeltetni, hogy szennyező anyag ne kerülhessen a vízbe, a terepfelületre vagy a felszín alá, a vizet gyűjtő, kitermelő, szállító berendezésekbe.
- 1.4. A terepfelületet úgy kell kialakítani, hogy ott csapadékvízből visszamaradó pangó vizek ne keletkezzenek. A védőterületen lehetőleg összefüggő füvesített felületet kell kialakítani, ahol trágyázás (szerves és műtrágyázás), valamint növényvédő szerek használata tilos.
- 1.5. A belső védőterületen a vízellátási létesítmények üzemeltetőjének azok a dolgozói tartózkodhatnak, akik ott munkát végeznek, és a külön jogszabályban meghatározott rendszeres egészségügyi ellenőrzést igazoló egészségügyi könyvvel rendelkeznek. Belépésre jogosultak továbbá az itt dolgozók munkájának irányítói, valamint az ellenőrzésre jogosult hatósági személyek, továbbá azok, akiket a védőterület tulajdonosa erre esetileg feljogosít.

#### **2. A külső védőidom kialakítására és használatára vonatkozó korlátozások és előírások:**

- 2.1. A külső védőidomban olyan tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, melynek jelenléte vagy üzemeltetése következtében csökkenhet a vízkészlet természetes védettsége, illetőleg a vízbe (20 napon belül le nem bomló) szennyező anyag, illetve élőlény kerülhet, tilos.
- 2.2. Külső védőidom felszíni vetületének határain belül kutató fúrás vagy új kút csak akkor létesíthető, ha a meglévő vízkitermelés zavarása nélkül (más vízáadó réteg felhasználásával) további vízkivételt, a vízmű tönkrement kútjának pótlását vagy a vízkészlet mennyiségének, minőségének ellenőrzését szolgálja.

- 2.3. A külső védőidomot harántoló fúrások mélyítése környezeti hatásvizsgálat, vagy annak megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően történhet.

### **3. A hidrogeológiai védőzónák kialakítására és használatára vonatkozó korlátozások és előírások:**

- 3.1. A hidrogeológiai védőidomban nem végezhető olyan tevékenység, melynek következtében: növekszik a környezet sérülékenysége és csökken a természetes védettsége, 6 hónapon belül le nem bomló, illetve olyan lebomló anyag juthat a védeni kívánt vízkészletbe, amely annak minőségét, felhasználhatóságát károsítja, olyan mértékben megváltoznak (megváltozhatnak) a hidraulikai viszonyok, hogy az ivóvízellátásra hátrányos.
- 3.2. A hidrogeológiai védőidomon tilos olyan létesítmény telepítése, amelynek jelenléte vagy üzeme a rétegvíz minőségét, mennyiségét veszélyezteti, károsítja.
- 3.3. A hidrogeológiai védőidomon olyan vegyi anyaggal, amely a vizet károsítja, vagy amelyből a víz minőségét károsító anyagok oldódhatnak ki, csak zárt építményben szabad dolgozni, és azt csak zárt építményben szabad tárolni.
- 3.4. A hidrogeológiai védőterületen vizet károsító folyékony anyagok tárolásra szolgáló létesítmény csak úgy telepíthető, hogy állapota kívülről bármikor ellenőrizhető legyen. A tárolótartály olyan vízzáró falú kármentő tartályban kerüljön elhelyezésre, amely meghibásodás esetén a teljes tárolt folyadékmennyiséget befogadja. A tartályhoz tartozó vezetékek és szerelvények meghibásodása esetén az elfolyó anyag talajba szivárgása nem lehetséges.
- 3.5. A hidrogeológiai védőidomon belül fúrás vagy új kút a fedő- vagy vízvezető rétegeket érintő egyéb tevékenység, szennyvízcsatorna átvezetése csak környezeti hatásvizsgálat, vagy annak megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően megengedhető.

## **IV.**

### **1. Az eljáró hatóság előírásai:**

#### **1.1. Az Üzemeltető kötelei**

- a védőterület fenntartásáról gondoskodni, ennek módját az üzemeltetési szabályzatban meghatározni,
- a védőterületen legalább évente egy alkalommal ellenőrzést végezni,
- szükség esetén az arra hatáskörrel rendelkező közigazgatási szerveknél intézkedést kezdeményezni,
- a védőterület kijelölésével, fenntartásával kapcsolatos tulajdoni, használati és egyéb korlátozásokból vagy az ingatlan rendeltetészerű használata megszűnéséből, illetőleg jelentős mértékben történő akadályozásából eredő károkért helytállni,
- a tulajdonos vagy az üzemeltető személyében bekövetkezett változást 30 napon belül bejelenteni a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak (a továbbiakban: Igazgatóság), ennek elmulasztása esetén a határozat gyakorlásával összefüggő kötelezettségek az Üzemeltetőt terhelik,
- a közüzemi ivóvízellátást a védelem alá helyezett vízkészletből biztosítani,
- a vízellátó rendszer üzemeltetési szabályzatát a vízbázis biztonságba helyezésére vonatkozó jelen határozat előírásai szerint módosítani,
- a védőövezetek fenntartásáról gondoskodni, ennek módját az üzemeltetési szabályzatban meghatározni.

- 1.2. A védőterület kijelöléséről szóló jelen határozattal érintett ingatlan **tulajdonosa vagy használója köteles**
- az ingatlant úgy használni, hogy a védett vízbázist vagy a kitermelt vizet ne veszélyeztesse, és a használat következtében azt szennyeződés ne érje.
  - a vízbázis károsítása esetén a károsodást és annak kiváltó okát megszüntetni, ellenőrző rendszert kialakítani és a létesítmény átalakításával a további károsítást megakadályozni.
  - tűrni, hogy a vizilétesítmény üzemeltetője vagy a hatósági ellenőrzésre jogosult személyek az ingatlanra belépjenek, azt a szakfeladataik ellátásához szükséges mértékben használják oly mértékben, hogy az az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárhatja ki vagy számottevően nem akadályozhatja.

## 2. Észlelési és adatszolgáltatási kötelezettségek

- 2.1. A hasznosított vízbázis vízének minőségét a víziközművek üzemeltetéséről szóló jogszabály a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető- és tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (IV. 25.) BM rendelet (a továbbiakban: 16/2016. (IV. 25.) BM rendelet) előírásai szerint rendszeresen ellenőriztetni kell.
- 2.2. Az Üzemeltető köteles a vízműkutak mérési és vizsgálati adatait tartalmazó, a vízkivételi művekre vonatkozóan rendszeresített statisztikai célú adatszolgáltatást a jogszabályi előírásoknak megfelelően teljesíteni.
- 2.3. A vízmintavételt és vízminőség vizsgálatokat szabványban elfogadott eljárások szerint kell elvégezni. A mintavételt és a laboratóriumi vizsgálatokat csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.
- 2.4. A jelen határozattal kijelölésre kerülő védőövezeteket a település rendezési tervébe át kell vezetni.  
**Felelős: Sántos Község Önkormányzata**  
**Határidő: 2029. május 31.**
- 2.5. A védelem alá helyezett vízbázis használatáról, az éves ellenőrzésekről, a vízvizsgálati eredményekről, a védőterülettel kapcsolatos intézkedésekről éves értékelő jelentést kell készíteni és megküldeni a Vízügyi Hatóságnak.  
**Felelős: Üzemeltető**  
**Határidő: tárgyévet követő március 31.**
- 2.6. Az üzemeltetési tapasztalatok alapján a jelen határozatot megalapozó dokumentációban foglaltak felülvizsgálatát 12 évenként el kell végezni, és szükség esetén javaslatot kell adni a kijelölt védőterület és védőidom módosítására.  
**Felelős: Üzemeltető**  
**Határidő: 2038. május 31.**

## V.

### Szakvélemények:

1. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (a továbbiakban: Népegészségügyi Főosztály) SO/NEF1/00066-2/2026 számú szakvéleménye:
- „Sántos közüzemi vízellátásának vízbázis felülvizsgálata ügyében a benyújtott dokumentációt közegészségügyi szempontból elfogadásra alkalmasnak tartom, a vízbázis felülvizsgálathoz kikötés nélkül hozzájárulok.”

## VI.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály  
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály  
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu  
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu  
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983  
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

A Határozat **2076. május 31-ig** hatályos. A Határozat hatályának meghosszabbítása – lejárát előtt – a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben (a továbbiakban: 41/ 2017. (XII. 29.) BM rendelet) előírt mellékletek csatolásával kérhető.

## VII.

A határozat II. fejezetében körülhatárolt területeken elhelyezkedő ingatlanokon a III. fejezet szerint elrendelt – a védőidom/védőterület kijelölésével kapcsolatos - tulajdoni, használati és egyéb korlátozásokkal okozati összefüggésben felmerülő esetleges károk megtérítése az üzemeltető kötelezettsége; a kár meglétét és a védőidomra vonatkozó korlátozásokból eredő voltát az ingatlan tulajdonosának, hasznárlójának kell bizonyítani. A kártalanítás mértékéről megegyezés hiányában a bíróság határoz.

## VIII.

A határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba bejegyezésre kerülnek.

## IX.

Jelen határozat alapján a Vízügyi Hatóság gondoskodik az illetékes földhivatalnál a **Sántos, 043/2** helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan a „**vízbázis belső védőterület**”, mint **jogi jelleg bejegyzéséről**, az ingatlan nyilvántartásba.

## X.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke **224.000,- Ft**, amely összeg megfizetésre került.

## XI.

**Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.** A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Vízügyi Hatósághoz kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus** úton nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével, amely elérhető az e-papir.gov.hu felületen

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

## INDOKOLÁS

Az Üzemeltető kérelmére indított vízbázis felülvizsgálatra irányuló eljárás során a Vízügyi Hatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtotta kérelmet és a tervdokumentációt.

A Vízügyi Hatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. mellékletben foglalt táblázata alapján szakkérdés vizsgálata céljából megküldte az ügyben érintett hatóságnak. A társhatóság összességében megállapította, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn és hozzá járult az üzemeltetéshez.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre Ákr. és az információszabadsági jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. A döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a honlapján helyezi el.

*Pécs, időbélyegző szerint*

**Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:**

Dr. Keresztes Izabella  
osztályvezető