



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÉTDR azonosító: 202600041598

ÉTDR iratazonosító: IR-000258189/2026

Ügyiratszám: BA/ETDR-57/1766-3/2026

Ügyintéző: Barta Csaba

Telefon: +36-72/795-821

Tárgy: A 7985 Nagydobsza, Kültelek u. 20. szám, 340 hrsz. alatti ingatlanon lévő lakóépület műszaki állapotával kapcsolatos építésügyi kötelezés ügye

HIRDETMÉNY

Az eljáró **Baranya Vármegyei Kormányhivatal** (a továbbiakban: **Hatóság**) értesíti **Tótfalusi József** (1160 Budapest, XVI. kerület) településszintű című lakost, mint ingatlan tulajdonost, hogy a 7985 Nagydobsza, Kültelek u. 20. szám, 340 hrsz. alatti ingatlanon lévő **rossz műszaki állapotú lakóépület jókarbantartási kötelezési eljárásában** BA/ETDR-57/1766-2/2026. ügyiratszámon

határozatot hozott,

melyben az ingatlanon lévő **romos lakóépület szakszerű elbontási munkálatok elvégzésére** kötelezte az ingatlan tulajdonosokat.

A hatóság megállapította a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásból, hogy az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik, a fenti döntés kézbesítése már előre is eredménytelennek mutatkozik, ezért az érintett ügyfél vagy képviselője a határozatot a hatóság Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztályán (7623 Pécs, József A. u. 10/B.) ügyfélfogadási időben (hétfő: 13-16, szerda 8-12 és 13-16 óra között) átveheti.

A hirdetmény **közzétételének** napja: **2026. május 28.** A hirdetmény **levételének** napja: **2026. június 15.**

A hirdetmény az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 85. § (5) bekezdése b) pontja értelmében a döntés közzlésének napja a hirdetmény honlapon történő közzétételét követő 15. napja. **A döntés 2026. június 12. napján a közzléssel véglegessé válik.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (1) bekezdés értelmében, a közzlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik, a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik, vagy azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

Pécs, elektronikus aláírás szerint

A főispán helyett eljáró Müllerné dr. Juhos Bernadett főigazgató nevében és megbízásából:

Hoffer Csaba
építésügyi hatósági ügyintéző

Kapják:

1. webmester@baranya.gov.hu

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály

7623 Pécs, József A. u. 10/B. ☎ 7601 Pécs, Pf.: 188.

☎ +36-72 795-353

✉ epites@baranya.gov.hu Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/>