



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BA/52/05646-3/2026.

KÖZLEMÉNY VADÁSZATI HATÓSÁGI HATÁROZAT KÖZZÉTÉTELÉRŐL

Az ügy tárgya: a 02504450 kódszámú tulajdonosi közösség közös képviselőkének nyilvántartásba vétele

Az ügy iktatószáma: BA/52/05646/2026.

Ügyintéző neve és elérhetősége: Hammer Attila +36-72/795-008

A közlemény közzétételének napja: 2026. július 16.

A közlemény levételének napja: 2026. július 31.

Ügyfél neve, lakcíme: Dr. Radnai Szilárd által képviselt Szata Zoltán (7839 Zaláta, Támcsics u. 8/b.)

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Kormányhivatal

A BA/52/05646-2/2026. számú határozat (a továbbiakban: Határozat) rendelkező részében foglaltak ismertetése:

HATÁROZAT

A vadászati hatóságként eljáró **Baranya Vármegyei Kormányhivatal** (Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály, 7633 Pécs, Lázár Vilmos u. 12.; a továbbiakban: Baranya Vármegyei Kormányhivatal) a Dr. Radnai Zoltán ügyvéd (7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 21., a továbbiakban: Képviselő) által képviselt **Szata Zoltán** kérelmezőt (7839 Zaláta, Támcsics u. 8/b.; a továbbiakban: Kérelmező), mint a **02 504450 407** kódszámú vadászterület **02 504450** kódszámú **tulajdonosi közösségének** (a továbbiakban: Tulajdonosi Közösség) közös képviselőjét – kérelmére – a **Tulajdonosi Képviselők Nyilvántartásában az alábbi adattartalommal**

nyilvántartásba veszi.

- | | |
|---|---------------------|
| 1. A közös képviselő családi és utóneve: | Szata Zoltán |
| 2. A közös képviselő születési családi és utóneve: | Szata Zoltán |

Agrárügyi Főosztály
Cím: 7633 Pécs, Lázár Vilmos u. 12.; Web: kormanyhivatalok.hu
☎: +36 72 795 009 ✉: agrarugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: PJHAFO; KRID: 452506180
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK AF; KRID: 223384900

3. A közös képviselő születési helye, ideje:	Pécs II. 1975. március 27.
4. A közös képviselő anyja születési családi és utóneve:	Szabó Ágota
5. A közös képviselő állampolgársága:	Magyar
6. A közös képviselő lakcíme/székhelye:	7839 Zaláta, Táncsics u. 8/b.
7. A közös képviselő adóazonosító jele:	8395311508
8. A közös képviselő telefonszáma:	+36-30/2446378
9. A közös képviselő elektronikus levelezési címe:	pzoltan158@gmail.com
10. A vadászterület határát megállapító határozat száma:	BAH/02393-1/2016.
11. A vadászterület kódszáma:	02 504450 407

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal egyúttal **Hekler Tibort** (7839 Zaláta, Rákóczi u. 6.; a továbbiakban: Ügyfél), mint a Tulajdonosi Közösség korábbi közös képviselőjét **törli a tulajdonosi képviselők nyilvántartásból.**

Jelen határozat a **közléssel végleges**, ellene fellebbezésnek helye nincs. A határozat közlésétől számított 30 napon belül – jogszéremre hivatkozással – annak bírósági felülvizsgálatát lehet kérni a Pécsi Törvényszéktől (7623 Pécs, Rákóczi út 34.).

A keresetlevelet a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy a keresetlevelet kormányablaknál is benyújthatja, vagy a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbírószágon a bíróság elnöke által jogszabályban foglaltak szerint erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben szóban előadhatja, amelyet a bíróság jegyzőkönyvben vagy az erre rendszeresített nyomtatványon rögzít. A belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél elektronikus kapcsolattartásra köteles. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezettek, illetve az azt önként választók a keresetlevelet a <https://epapir.gov.hu> honlapon keresztül nyújthatják be. Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A jogi képviselő nélküli eljáró személyek által használható, valamint az elektronikus űrlapokról további tájékoztatás a <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> honlapon érhető el.

A közigazgatási bírósági eljárásban a feleket tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. Az erre irányuló kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye. A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelem formájában a halasztó hatály elrendelését kérheti. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

A Határozat indokolásának kivonata:

INDOKOLÁS

A Kérelmező meghatalmazása alapján a Képviselő 2026. július 14. napján a 02 504450 407 kódszámú vadászterület Tulajdonosi Közössége közös képviselőjének nyilvántartásba vételére vonatkozó kérelmet nyújtott be a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz. Kérelmét a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (a továbbiakban: Vtv.) végrehajtásának szabályairól szóló 79/2004 (V.4.) FVM rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 2. § (2) bekezdése értelmében, a Vhr. 1. számú melléklet 1. pontjában meghatározott adattartalommal nyújtotta be. Kérelméhez csatolta a Tulajdonosi Közösség 2026. július 4. napján megtartott tulajdonosi gyűlés jegyzőkönyvét, az annak összehívását kezdeményező földtulajdonosok nyilatkozatait, a Kérelmező erkölcsi bizonyítványát, valamint képviselői tevékenység folytatását kizáró körülmények hiányára vonatkozó nyilatkozatait, az érintett önkormányzat elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján közzétette, hirdetményezés igazolását, továbbá 02-504450-407 kódszámú képviselői tevékenység folytatására vonatkozó működési szabályozatot.

A Kérelmező a kérelmezett eljárásért az egyes agrártárgyú hatósági eljárásokban fizetendő igazgatási szolgáltatási díjak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésének szabályairól szóló 52/2025. (XII. 19.) AM rendelet 1. számú mellékletének 13.2.2. pontjában meghatározott igazgatási szolgáltatási díjat (20 000,- Ft.) a Baranya Vármegyei Kormányhivatal részére igazoltan megfizette.

A Vtv. 6. § (2) bekezdése szerint a vadászterület határát megállapító határozat alapján az érintett földtulajdonosok vadászati joggal rendelkező közösséget (a továbbiakban: tulajdonosi közösség) alkotnak. A tulajdonosi közösséget, valamint a tulajdonosi közösség képviselőjét a vadászati hatóság nyilvántartásba veszi, illetve az e törvény és az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben foglaltak esetén a nyilvántartásból törli.

A Vtv.12. § (1) bekezdésének a) pontja értelmében, társult vadászati jog esetén a tulajdonosi közösség gyűlésén a megjelent földtulajdonosok a képviselet formájáról, a képviselő személyéről, a tulajdonukban álló földterület - ideértve a medret is - aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak. A (2) bekezdése értelmében, a földtulajdonosok a vadászterület összes területe - ideértve a medret is - összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában viselik a vadászati jog gyakorlásával vagy hasznosításával kapcsolatos terheket, valamint részesednek annak hasznaiból. A (3) bekezdése értelmében, a tulajdonosi közösség a vadászati jog gyakorlásával, hasznosításával kapcsolatos ügyek intézése során jogokat szerezhet és kötelezettségeket vállalhat, továbbá önállóan perelhet és perelhető. A tulajdonosi közösséget az (1) bekezdés szerint megválasztott, és a vadászati hatóságnál nyilvántartásba vett - hatósági igazolással rendelkező - képviselő külön meghatalmazás nélkül képviseli. A tulajdonosi közösség ügyeiben eljárva a tulajdonosi képviselő szerezhet jogokat és vállalhat kötelezettségeket a tulajdonosi közösség nevében és javára, továbbá gyakorolja az ügyféli és keresetindítási jogot, képviseli a tulajdonosi közösséget a vadászati jog gyakorlásával, hasznosításával összefüggő hatósági, illetve bírósági eljárásban és más szervek előtt, valamint harmadik személyekkel szemben.

A Vtv.12. § (1) bekezdésének a) pontja értelmében, társult vadászati jog esetén a tulajdonosi közösség gyűlésén a megjelent földtulajdonosok a képviselet formájáról, a képviselő személyéről, a tulajdonukban

álló földterület - ideértve a medret is - aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak. A (2) bekezdése értelmében, a földtulajdonosok a vadászterület összes területe - ideértve a medret is - összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában viselik a vadászati jog gyakorlásával vagy hasznosításával kapcsolatos terheket, valamint részesednek annak hasznaiból. A (3) bekezdése értelmében, a tulajdonosi közösség a vadászati jog gyakorlásával, hasznosításával kapcsolatos ügyek intézése során jogokat szerezhet és kötelezettségeket vállalhat, továbbá önállóan perelhet és perelhető. A tulajdonosi közösséget az (1) bekezdés szerint megválasztott, és a vadászati hatóságnál nyilvántartásba vett - hatósági igazolással rendelkező - képviselő külön meghatalmazás nélkül képviseli. A tulajdonosi közösség ügyeiben eljárva a tulajdonosi képviselő szerezhet jogokat és vállalhat kötelezettségeket a tulajdonosi közösség nevében és javára, továbbá gyakorolja az ügyféli és keresetindítási jogot, képviseli a tulajdonosi közösséget a vadászati jog gyakorlásával, hasznosításával összefüggő hatósági, illetve bírósági eljárásban és más szervek előtt, valamint harmadik személyekkel szemben.

A Vtv. 12. § (4) bekezdése értelmében, a tulajdonosi közösség képviselője természetes és jogi személy lehet. Az (5) bekezdés értelmében nem lehet képviselő, aki: a) büntetett előéletű; b) ilyen tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt áll; c) a képviselői tevékenységével összefüggésben keletkezett, jogerősen megállapított fizetési kötelezettségének nem tett eleget. A (6) bekezdés szerint a vadászati hatóság a tulajdonosi közösség által megválasztott képviselő (5) bekezdés a) és b) pontja szerinti feltételeknek való megfelelését a (3) bekezdésben meghatározott nyilvántartásba vétel során megvizsgálja. A (7) bekezdés értelmében nem lehet a tulajdonosi közösség képviselője az a személy, aki annál a vadászatra jogosultnál tölt be vezető tisztséget, amellyel a tulajdonosi közösség a vadászterület vadászati jogára haszonbérleti szerződést köt.

A Vtv. 12. § (8) bekezdése értelmében a képviselői megbízatás megszűnik a) visszahívással, b) lemondással, c) a képviselő halálával, jogi személy képviselő esetén jogutód nélküli megszűnésével, d) a képviselő cselekvőképességének a feladata ellátásához szükséges ügycsoportban történő korlátozásával, e) jogi személy képviselő esetén a vele szembeni végelszámolás, csőd- vagy felszámolási eljárás jogerős megindításával.

A Vtv. 12. § (10) bekezdése alapján a tulajdonosi közösség gyűlése a képviselőt visszahívhatja. A visszahívott képviselő az új képviselő megválasztásáig változatlan díjazás mellett köteles feladatait ellátni, azzal, hogy kötelezettséget nem vállalhat, és jogról nem mondhat le érvényesen.

A Vtv. 14. § (1) bekezdése alapján társult vadászati jog esetén a 12. § (1) bekezdése szerinti kérdésekben való határozat meghozatalát a vadászterület összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított egyötöde hirdetmény közzététele útján kezdeményezheti. A hirdetmény közzététele iránti kérelmet a gyűléssel érintett vadászterület fekvése szerint illetékes vadászati hatósághoz kell benyújtani. A hirdetménynek tartalmaznia kell a tulajdonosi közösség gyűlésének helyét, idejét és napirendi pontjait, a képviselő szabályaira való figyelmeztetést, továbbá a vadászterület térképi megjelölését. A (2) bekezdés szerint a vadászati hatóság az (1) bekezdésben meghatározott tartalmú hirdetményt a tulajdonosi közösség gyűlését megelőző legalább harmincadik napon teszi közzé a központi elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján. A vadászati hatóság a hirdetményre rávezeti a közzététel időpontját és a levétel napját. A vadászati hatóság a hirdetményt legkorábban a tulajdonosi közösség gyűlésének napját követő napon veszi le a honlapról. A (2a) bekezdés értelmében joghatás a

vadászati hatóság központi elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján való közzétételhez fűződik. A hirdetményt a kezdeményezőnek – tájékoztató jelleggel – minden érintett település önkormányzatának elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján is közzé kell tennie legkésőbb a tulajdonosi közösség gyűlését megelőző 15. napig, amely hirdetmény legkorábban a tulajdonosi közösség gyűlésének napját követő napon vehető le a honlapról.

A Vtv. végrehajtásának szabályairól szóló 79/2004 (V.4.) FVM rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 2. § (2) bekezdése szerint megválasztását követően a tulajdonosi közösség képviselője az 1. számú mellékletben meghatározott adattartalmú nyilvántartásba vétel iránti kérelmet nyújt be a vadászati hatósághoz. A vadászati hatóság a tulajdonosi közösség képviselőjét az 1. számú melléklet 1. pontja szerinti adattartalommal nyilvántartásba veszi. A (3) bekezdés alapján a kérelemhez mellékelni kell a) a Vtv. 12. § (1) bekezdés a) és c) pontjában foglaltakról hozott határozatok másolati példányát, b) a Vtv. 12. § (12) bekezdésében meghatározott és az e rendeletben megállapított szabályok alapján elkészített, a tulajdonosi közösség működésére vonatkozó szabályzat teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt példányát, valamint c) ha a tulajdonosi közösség megválasztott képviselője természetes személy, a hatósági erkölcsi bizonyítványát. A (4) bekezdés szerint a vadászati hatóság a tulajdonosi közösség képviselőjének nyilvántartásba vétel iránti kérelmét elutasítja, ha a) a Vtv. 14. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény aa) nem felelt meg a Vtv. 14. § (2) bekezdésében meghatározott követelményeknek, ab) közzététele nem a Vtv. 14. § (1) és (2) bekezdésében előírtak szerint történt, vagy ac) nem tartalmazta, hogy a tulajdonosi gyűlés összehívását a vadászterület összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított legalább egyötöde kezdeményezte, vagy b) a képviselő személyével szemben a Vtv. 12. § (5) vagy (7) bekezdésében meghatározott kizárási ok áll fenn.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a kérelemhez csatolt dokumentumok, iratok, nyilatkozatok alapján megállapította, hogy

- A 2026. július 4. napi tulajdonosi közösségi gyűlés összehívását a vadászterület összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított legalább egyötöde (26 %) kezdeményezte.
- A Kérelmező kérelmét a Vhr. 2. § (2) bekezdésének megfelelő adattartalommal nyújtotta be. Kérelméhez mellékelte a 2026. július 4. napján megtartott tulajdonosi gyűlés jegyzőkönyvét, amely tartalmazza a tulajdonosi gyűlésen hozott határozatokat, a tulajdonosi közösség működésére vonatkozó szabályzat teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt példányát.
- A Tulajdonosi Közösség 2026. július 4. napi gyűlésére vonatkozó a Vtv.14.§ (1) bekezdésének megfelelő tartalmú hirdetményt a Vtv. 14.§ (2)-(2a) bekezdéseinek megfelelően a Tulajdonosi Közösség kérelmére a Baranya Vármegyei Kormányhivatal 2026. május 28. napja és július 7. napja között honlapján (<https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/baranya/megye/hirdetmenyek>) közzétette.
- Vtv.14.§ (2a) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően a Tulajdonosi Közösség kérelmére a Csányoszrói Közös Önkormányzat elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján közzé tette, és a tulajdonosi gyűlés napjáig a kifüggesztést folyamatosan biztosította. A hirdetmény legkorábban a tulajdonosi közösség gyűlésének napját követő napon vette le az önkormányzat elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapjáról.
- A Tulajdonosi Közösség 2026. július 4. napi gyűlésén a megjelent földtulajdonosok a képviselet formájáról, a képviselő személyéről, a tulajdonukban álló földterület – ideértve a medret is – aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoztak.

-

- A Tulajdonosi Közösség 6/2026. (VII.04.) számú határozata szerint a tulajdonosi gyűlés az Ügyfél tulajdonosi képviselői megbízatását Hekler Tibor lemondásával 2026. július 4. napi hatállyal megszüntette.
- A Tulajdonosi Közösség 6/2026. (VII.04.) számú határozata szerint a tulajdonosi gyűlés a Kérelmezőt választotta meg a földtulajdonosi közösség új képviselőjének 2026. július 4. napjától 2037. február 28. napjáig, valamint megbízta, hogy a megbízatás változásával kapcsolatosan szükséges adminisztratív és bejelentési tevékenységeket és kötelezettségeket végezze el.
- A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a Vtv.12. § (6) bekezdése értelmében elvégzett vizsgálata alapján megállapította, hogy a Kérelmezővel szemben a Vtv. 12. § (5) és (7) bekezdéseiben meghatározott kizárási okok nem állnak fenn.
- A Kérelmezőre vonatkozó, 2026. június 29. napján kelt hatósági erkölcsi bizonyítványát, amelyben foglaltak alapján megállapítható, hogy a Kérelmező büntetlen előéletű, nem áll közügyektől, foglalkoztatástól vagy tevékenységtől eltiltás hatálya alatt.

Mindezek alapján a Baranya Vármegyei Kormányhivatal a Vtv. 6. § (2) bekezdése szerint a tulajdonosi képviselők nyilvántartásában a Kérelmezőt a Tulajdonosi Közösség közös képviselőjeként a rendelkező rész I. pontjában foglalt adattartalommal nyilvántartásba vette, egyúttal a Vhr. 2. § (5) bekezdésére figyelemmel a rendelkező rész II. pontjában az Ügyfelet, mint a Tulajdonosi Közösség leköszönt közös képviselőjét törölte a nyilvántartásból.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal jelen döntését az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80.§ (1) és 81. § (1) bekezdései alapján határozatba foglalta, amely az Ákr. 82. § (1) bekezdése értelmében a közléssel válik véglegessé.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal jelen döntését – figyelemmel az Ákr. 89. § (1) bekezdésére – honlapján közzéteszi.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal tárgyi ügyben vadászati hatósággént a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 60. § (1) bekezdése alapján járt el, illetékességi területéről a Kr. 60. § (1) és (4) bekezdése rendelkezik.

A bírósági felülvizsgálat lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. §, 50. § és 77. §-án, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontján, valamint az IM rendelet 6. § (1) bekezdésén alapul.

Az érintettek a Határozat nyomtatott példányába a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztályának ügyfélszolgálatán ügyfélfogadási időben **betekinthetnek**. A betekintés módjáról a Baranya Vármegyei Kormányhivatalnál lehet részletes felvilágosítást kapni.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a közleményt a honlapján (<http://www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/baranya>) **teszi közzé**.

Pécs, dátum az elektronikus aláírás szerint.

A főispán helyett eljáró Müllerné dr. Juhos Bernadett főigazgató nevében és megbízásából:

Hammer Attila
ügyintéző

Kapják:

1. webmester@baranya.gov.hu - Baranya Vármegyei Kormányhivatal honlapja
2. Irrattár