



BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **BE/38/00714-33/2023.** Tárgy: Okány, külterület 0360/5 hrsz.-ú ingatlanon trágyafermentáló üzem létesítésének és üzemeltetésének egységes környezethasználati engedélye

Ügyintéző: Szelezsán Erika 66/362-944
Kertes-Szabó Erzsébet
Otlecz Mónika
Szilágyi Tibor
Nagy Krisztián
Pauló Erzsébet
Balogné Lakatos Mónika (66) 795-850
Bencsik-Vári Anita (66) 795-832
Papp László (66) 795-670
Sósné Czira Eszter (66) 463-017
Szabó Mihály (66) 375-041

Ügyfél: Varjasi Farm Kft.
5530 Vésztő, Toldi u. 12.
KÜJ: 102456822
KTJ: 103075627

HATÁROZAT

I.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt indult egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban a **Varjasi Farm Kft.** (5530 Vésztő, Toldi u. 12., KÜJ: 102 456 822) ügyfél, mint környezethasználó képviselőjében eljáró "KÖRÖS-ÖKOTREND" KFT. (5700 Gyula, Újülés utca 11.) kérelmének helyt adva – az **Okány, külterület 0360/5 hrsz.-ú ingatlanon trágyafermentáló üzem** létesítéséhez és üzemeltetéséhez, valamint e tevékenység felhagyásához – az alábbiak szerint

egységes környezethasználati engedélyt adok.

II.

A TEVÉKENYSÉG JELLEMZŐI

1. A környezethasználó megnevezése és adatai

A telep tulajdonosa és üzemeltetője:

Neve: Varjasi Farm Állattenyésztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövid neve: Varjasi Farm Kft.
Székhelye: 5530 Vésztő, Toldi u. 12.
KÜJ: 102 456 822
Adószám: 14050871-2-04
Cégjegyzékszám: 04-09-007634
KSH száma: 14050871-0147-113-04

2. A telephely általános adatai

Telephely megnevezése: Trágyafermentáló üzem
Telephely címe: 5534 Okány, külterület 0360/5 hrsz.
Ingatlan területe: 1 ha 4000 m²
Művelési ág, terület: legelő és lakóház

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály

5700 Gyula, Megyeház u. 5-7., Pf.: 99. Telefon: (+36 66) 362-944

E-mail: zoldhatosag@bekes.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/bekes

KÉR-azonosító: KHIV BEK KVTVHF HKEO; Hivatali kapu: BEMKHKTF, KRID: 220613118

KTJ_{telephely}: 103 075 627
KTJ_{objektum}: 103 083 655
EOV_{központi}: X = 174 028 m, Y = 825 112 m

3. A tervezett tevékenység megnevezése

A fermentálni kívánt trágya, az Európai Parlament és a Tanács 1069/2009/EK rendeletének – a nem emberi fogyasztásra szánt állati melléktermékekre és a belőlük származó termékekre vonatkozó egészségügyi szabályok megállapításáról és az 1774/2002/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (állati melléktermékekre vonatkozó rendelet) – 9. cikk a) pontja alapján 2. kategóriába tartozó állati mellékterméknek minősül.

Az állati melléktermékek ártalmatlanítása vagy újrafeldolgozása 10 tonna/napnál nagyobb kezelési kapacitástól egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

4. A telephelyen folytatott tevékenységek TEÁOR száma és NOSE-P kódja

Főtevékenység: TEÁOR 0147 – Baromfitenyésztés (elkülönült részeként a trágya kezelése)
NOSE-P – 110.05 Trágya kezelése

5. A tevékenység célja

A Varjasi Farm Kft. az Okány, külterület 0360/5 hrsz. alatti ingatlanon egy trágyafermentáló üzem létesítését tervezi, ahol a Varjasi Farm Kft. által üzemeltetett baromfitelepeken keletkező trágyát fogják feldolgozni. A Varjas Farm Kft. állattartó telepei, ahonnan a beszállítás történik:

- Szeghalom, külterület 0881/1 hrsz.
- Vésztő, Zsebengő 0488/10-11 hrsz.
- Vésztő, Okányi út 0475/5 hrsz.
- Kétegyháza, külterület 0143/16 hrsz.
- Újkígyós, külterület 082/17-18 hrsz.

A telepek a tervezett trágyafermentáló üzemtől 10-45 km távolságon belül vannak és az üzem a telepek között helyezkedik el. Szállítási igények szempontjából kedvező, közúton jól kiszolgálható a választott helyszín.

6. A tervezett létesítmények

- 480 m²-es trágya-előtároló
- 3165 m²-es üzemcsarnok
 - 84 m²-es fermentáló előtér
 - 1652 m²-es fermentáló tér
 - 1153 m²-es manipulációs tér
 - 25 m²-es trágyatároló rekesz
 - 25,28 m²-es utóérlelő boxok (10 db)
- 140 m²-es szociális épület (meglévő – átépítésre kerül)
- 2412 m² út és útburkolat
- 60 tonnás hídmérleg
- 35 m³-es csurgalékvíz-gyűjtő akna
- 12 m³-es szociáliszennyvíz-gyűjtő akna
- 185 m³-es tűzvíz-tároló medence

7. A tervezett tevékenység bemutatása

A beruházás központi elemeként egy üzemcsarnok épül, mely két elkülönült csarnoktérrel fog rendelkezni. Az egyik térrész a két fermentáló kád elhelyezésére fog szolgálni, a másik csarnokrész az utótároló, manipuláló tevékenységeket szolgálja ki. Az I. és II. erjesztőkád azonos méretű és szerkezetű lesz. A csarnok vasbeton pilléreken álló acél vázszerkezettel épül, teherbíró beton aljzattal. Panel oldalfallal és tetővel.

A trágya-előtároló vasalt, teherbíró és vízzáró vasbeton aljzattal, 1,50 m magas beton térdfallal körülvéve épül, a tároló szélénél csurgalékvíz elvezető csatornával, mely a trágyás csurgalékveket a 35 m³-es zárt, vasbeton csurgalékvíz-gyűjtő aknába vezeti.

A telken meglévő, korábbi lakó- és tárolóépület összeépítésével, átalakításával és bővítésével kerülnek kialakításra a szociális helyiségek, illetve iroda a dolgozók számára, melyhez egy 12 m³-es szociáliszennyvíz-gyűjtő akna is létesítésre kerül.

A tűzivíz-tározó nyitott tárolómedence lesz. Térburkolat és telephelyi közlekedő út, valamint hídmérleg is létesül.

7.1. Hosoya aerob fermentációs technológia

A nyers baromfitrágya az állattartó telepekről járművön érkezik be a telepre, heti többszöri gyakorisággal. A komposztáló üzemben egy, szigetelt burkolatú előtároló térre kerül leürítésre. Az előtároló tér nyitott, vízzáró aljzattal és oldalfallal, a trágyás csurgalék elvezetését biztosító elfolyó csatornával kerül kialakításra. A csurgalékveket egy 35 m³-es zárt csurgalékvíz-gyűjtő akna fogja fogadni.

A fermentálási technológiát az almos trágya előkezelése előzi meg. A két fermentáló pályát egy beadagoló rendszer látja el. A beadagoló első egysége darálót és rostát tartalmaz. A homlokrakodóval feladott trágya áthalad a darálón, majd a rostára kerül és a rostált részek jutnak a beadagoló szalagra, onnan pedig az I. vagy II. fermentáló pályára. A kirostált, durvább, szálás részeket visszavezetik a trágyatároló előtérre és a beérkező trágyával keveredve újra a beadagoló rendszerbe kerül.

A beérkező, a technológia szempontjából túl száraz trágyát nedvesítik a csurgalékvíz-gyűjtőben levő vízzel. A nedvesítés a rosta után, a beadagoló szalagnál történik.

Fermentációs fázis (erős fermentáció)

A trágya egy végtelenített, közel ovális alaprajzú pályán fog haladni előre. A kádra szerelt keverőlapátos henger folyamatos forgásával fogja keverni és mozgatni a trágyát, mely ezáltal meghatározott sebességgel fog előrehaladni a pályán. A rendszer a trágyát folyamatosan keveri, intenzíven levegőzteti, ami az aerob fermentációs folyamatok beindulását fogja eredményezni. Az aerob fermentációs folyamathoz a medence első szakaszán levegőztető csövek kerülnek beépítésre a pálya padozatába, melyeken keresztül levegő befúvása fog történni.

Az első fermentációs fázis kezdetén a trágya intenzíven fog melegedni, a levegő befújtatása és az állandó forgatás szárító hatására távozik a víz jelentős része és az oxidatív hatás gyorsítja az ammónia átalakulását nitráttá.

Fermentációs fázis (gyenge fermentáció)

A kezelőkád további részében a trágya a forgatás következtében ellentétes irányba fog mozogni, és kb. 14 nap alatt fog körbe haladni a kádban. Eközben a fermentáció folytatódni fog, az anyag belső hőmérséklete vissza fog húlni a környezetihez közeli szintre. Az érkező trágya kb. 35% szárazanyag-tartalma a 2. fázis végére mintegy 65%-ra fog növekedni. A nedves közeg miatt porképződést nem fog eredményezni a kezelés.

A betárolással ellentétes oldalon az anyag egy kaparóláncos trágyakihordóval a trágyatároló boxba kerül kitérésre. Az előérlelt komposzt egy része a kádban marad és alapréteget fog képezni, hogy segítse a friss trágya beoltását és a fermentáció beindulását.

Utóérlelés és szárítás

Az erjesztő kádakból az utókezelő boxokba homlokrakodóval fog történni a trágya átrakása. A fermentáció 3. fázisa az utóérlelő boxokban fog történni.

Az utóérlelés során a trágyát az egyik boxból a soron következőbe fogják átrakni, egészen az utolsó (10.) boxig. A napi mennyiséget egy rakodógép (BOB-CAT) fogja átrakni a következő boxba, majd a végén a csarnok tárolóterére kerül. Az utóérlelés időigénye 15-20 nap, az időszak végére a szárazanyag-tartalom 75-85%-ra fog növekedni, teljesen befejeződik a fermentáció és stabilizálódik a végtermék minősége.

Az előállított végterméket bevizsgálják és minősítik a tápanyagkomponensek tekintetében.

A terméket a gazdálkodó szervezet értékesíti és a felhasználó vevők azt szántóföldeken szórják ki, tápanyag visszapótlása céljából.

A technológia szállítójának előzetes tájékoztatása alapján a késztermék várható minősége:

Szervesanyag-tartalom: 65 – 70%

Nedvesség-tartalom: 15 – 20%

N: 1,8 – 2,5%

P₂O₂: 6,0 – 6,5%

K₂O: 2,8 – 4%

7.2. Szellőzőrendszer

A komposztáló csarnok természetes szellőztetésű lesz. Az oldalablakok fogják biztosítani a levegő beengedését, a tetőgerinc alatt húzódó szellőzőrácsokon pedig a természetes huzat hatására fog kiszellőzni a csarnok.

7.3. Szennyvíz gyűjtése, kezelése

A kivitelezés során technológiai szennyvíz nem keletkezik.

A nyitott előtároló tér csurgalékvíze és a trágyával szennyezett csapadékvíz az elvezető csatornán keresztül a 35 m³-es zárt gyűjtőaknába kerül összegyűjtésre, ahonnan tilalmi időszakon kívül szántóföldre kerül kijuttatásra tápanyag pótlása céljából.

7.4. Csapadékvíz-elvezető rendszer

Az épület tetejéről, a közlekedő felületekről, szilárd burkolatokról elfolyó csapadékvizet pontszerűen kialakított víznyelőkön keresztül fogják elvezetni, a megfelelő lejtéssel kialakított telephelyi közlekedő útról. A víznyelőktől a terep felszín alatt kiépítésre kerülő, KGPVC anyagú csapadékvíz-vezetéken át a fermentáló épület mögött kiépítésre kerülő szikkasztó árokba folyik el, ahol elszikkasztásra kerül. Az árok hossza 155 m lesz. A vizsgált terület csapadékvizei felszíni vízfolyásba nem kerülnek bevezetésre, a területen elszikkadnak.

A trágya-előtároló felületére lehulló csapadék a burkolat egyirányú lejtésével a tervezett folyóka felé kerül elvezetésre, ami a 35 m³ csurgalékvíz-gyűjtő aknába kerül gyűjtésre.

7.5. Monitoringrendszer

A tervezett tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának nyomon követése érdekében monitoring rendszer kialakítása tervezett.

7.6. Szociális igények biztosítása

A szociális vízellátás a települési ivóvízhálózatról lesz biztosítva.

A kis alapterületű iroda, szociális helyiségek fűtése egyedi hűtő-fűtő split klímákkal lesz megoldva. A használati melegvíz-ellátást elektromos vízmelegítő fogja biztosítani.

A keletkező szociális szennyvíz egy 12 m³-es zárt vízzáró vasbeton gyűjtőaknába kerül összegyűjtésre, ahonnan a vésztői szennyvíztisztító telepre kerül elszállításra.

7.7. Hulladékok gyűjtése és elhelyezése

A kivitelezés során keletkező – 170107, 170405, 170904 azonosító kódú – hulladékokat konténerben fogják gyűjteni és ártalmatlanításra kerülnek.

A tevékenység során képződő hulladékok:

- 20 01 01 azonosító kódú papír és karton
- 20 03 01 azonosító kódú egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is

A tevékenység végzése során keletkező hulladékokat az üzem területén kialakított munkahelyi gyűjtőhelyeken fogják gyűjteni.

8. A tervezett tevékenység kapacitása

Beszállított trágya: 20 tonna/nap (~30% szárazanyagtartalom).

Fermentált trágya: 8 tonna/nap (75 – 80% szárazanyag tartalom)

9. A tervezett tevékenység során várható anyag- és energiafelhasználások

- 387 kWh/nap elektromos energia
- 20 t/nap (7000 t/év) baromfitrágya

- 8 t/nap (2800 t/év) fermentált trágya
- 48,38 kWh/t fajlagos villamosenergia-fogyasztás

10. A tervezett tevékenység ütemezése

- Kivitelezési munkák tervezett kezdete: 2023. július 1.
- Kivitelezés várható befejezése: 2024. június 30.

11. A tevékenység hatásterülete

A tevékenység levegőtisztaság-védelmi hatásterülete a légszennyező források határától számított 185 m-re terjed ki, mely az alábbi ingatlanokat érinti:

- Okány, külterület 0360/5 (telephely területe), 0146/1 (vasút), 1783 (közút), 0274/1, 0363/8, 0363/9, 0363/10, 0362/7, 0362/2, 0362/3, 0360/4, 0360/6, 0360/1, 0177/8 hrsz.
- Okány, zártkert 2001, 1786, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2615 hrsz.

A tevékenység zajvédelmi hatásterülete nyugati irányban (lakóterület felé) a telekhatártól 150 méter, keleti irányban a telekhatártól 70 méter távolságig terjed.

Országhatáron áterjedő hatások bekövetkezése nem valószínűsíthető.

12. Az alkalmazott technológia elérhető legjobb technikának (BAT) való megfelelése

A telepi technológia megfelel a jogszabályban meghatározott feltételeknek, valamint az elérhető legjobb technika követelményeinek, az alábbiak szerint:

- A tervezett fermentáló üzem lakott területtől való távolsága kb. 400 m.
- Az almos trágya feldolgozása aerob rothasztással (levegőztetéssel) fog történni, adalékanyag használata nem szükséges.
- A tervezett létesítmények megfelelő műszaki védelemmel kerülnek kialakításra, megakadályozva ezzel a földtani közeg és a felszín alatti víz elszennyeződését.
- Az előállított végterméket bevizsgálják és minősítik a jogszabály által meghatározott tápanyagkomponensek tekintetében, majd azt követően a terméket – komposztot – a gazdálkodó szervezet értékesíti és a felhasználók azt szántóföldeken szórják ki, tápanyag visszapótlása céljából.
- A komposztáló csarnok természetes szellőztetésű lesz. Az oldalablakok fogják biztosítani a levegő beengedését, a tetőgerinc alatt húzódó szellőzőrácsokon pedig a természetes huzat hatására fog kiszellőzni a csarnok.
- Bejelentésköteles légszennyező forrást a telepen nem fognak üzemeltetni.
- Technológiai vízfelhasználás nem lesz. A szociális igények kielégítésére a vízfelhasználást a települési ivóvízhálózatról fogják biztosítani.
- A telephelyen technológiai szennyvíz nem keletkezik, az almos trágya ideiglenes tárolásából képződő csurgalékvíz műszaki védelemmel ellátott aknába kerül összegyűjtésre, ahonnan egy része a technológiába kerül visszavezetésre, a másik része szántóföldekre kerül kihelyezésre. A tiszta szennyezésmentes csapadékvíz a burkolatlan területeken elsikkad.
- A kommunális szennyvizet a telepen zárt, szigetelt aknában fogják gyűjteni, majd szennyvíztelepre kerül kiszállításra.
- A keletkező hulladékok gyűjtése megfelelő méretű és kapacitású gyűjtőedényzetben fog történni a munkahelyi gyűjtőhelyen, ahonnan a hulladékok elszállítása minimum 6 havonta fog történni megfelelő hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező cég által.
- A felszín alatti vizek védelme és az esetleges szennyezés ellenőrzése érdekében talajvíz-monitoring rendszer kiépítése tervezett.
- Zajvédelmi szempontjából védendő létesítmények a hatásterületen kívül helyezkednek el, ezért külön zajkibocsátás megelőzését szolgáló intézkedési terv alkalmazása nem szükséges.
- A környezetvédelmi oktatás rendszeres megtartásáról gondoskodni fognak.

- Energiatakarékos izzókat fognak alkalmazni, korszerű, automata vezérelt berendezések alkalmazása.
- Az energiafelhasználásról, valamint a keletkező anyagokról (hulladékok, végtermék stb.) nyilvántartást fognak vezetni.
- A telephely telekhatárán fasor kerül telepítésre.
- A tervezett beruházás megvalósításával jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervvel fognak rendelkezni.

III.

ELŐÍRÁSOK A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ

1. LÉTESÍTÉS

- 1.1. A tervezett beruházást a környezet szennyezését és károsítását kizáró módon kell végezni.
- 1.2. Az esetleges fakivágási munkálatokat vegetációs időszakon kívül (szeptember 1. és február 28. között) végezhető.
- 1.3. A kivitelezési tevékenység nem eredményezheti a földtani közeg minőségének veszélyeztetését, romlását, illetve nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke vagy az annál magasabb (A_b) bizonyított háttér-koncentráció jellemez.
- 1.4. A komposztálócsarnokot és a hozzá kapcsolódó létesítményeket megfelelő műszaki védelemmel kell kialakítani.
- 1.5. A kivitelezési területen a földmunkák, a tereprendezés során az alkalmazott gépek üzemeltetése által okozott diffúz levegőterhelés, azaz porhatás mértékét az elérhető legjobb technika alkalmazásával (száraz időszakban a munkaterület szükség szerinti, folyamatos nedvesítésével, locsolásával) a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni.
- 1.6. A korszerű anyagok szállítása során a közúti jármű üzemeltetője a szállított anyag által okozott levegőterhelés megelőzéséről gondoskodni köteles.
- 1.7. A kivitelezési munkálatok során keletkező diffúz levegőterhelést (porhatást) az elérhető legjobb technika alkalmazásával el kell kerülni, illetve a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni.
- 1.8. A fermentáló üzemcsarnok-épületet úgy kell kialakítani, hogy az üzemeltetése során a lehető legkevesebb légszennyező anyag (bűz) jusson a levegőbe.
- 1.9. Energia-hatékony világítás kiépítéséről gondoskodni kell.
- 1.10. Az épületbe alacsony zajszintű berendezéseket kell betelepíteni.
- 1.11. A kivitelezőnek az építőipari tevékenységek ideje alatt a zajvédelmi követelményeket be kell tartania.
- 1.12. A kivitelezés során a zajkibocsátás csökkentése – zavaró zajhatások minimalizálása – érdekében kisebb zajteljesítményű munkagépeket kell alkalmazni és azok használatát a konkrét feladat elvégzésére kell csökkenteni.
- 1.13. A bontási és építési tevékenységek során mechanikailag rossz állapotban lévő, indokolatlan zajkibocsátást okozó munkagépek, berendezések használata tilos.
- 1.14. A kivitelezési tevékenység során csak megfelelő műszaki állapotú munkagépeket és járműveket lehet használni.
- 1.15. A telephely területén a kivitelezés időszakában – elegendő mennyiségben – kárelhárításra szolgáló felitatóanyagot és eszközöket kell tartani, valamint rendelkezésre kell állnia olyan edényzeteknek, melyeknek anyaga alkalmas a veszélyes anyag vagy veszélyes hulladék biztonságos tárolására, gyűjtésére.
- 1.16. A kivitelezési tevékenység megkezdéséről, illetve befejezéséről tájékoztatni kell a területi környezetvédelmi hatóságot.
- 1.17. **A fejlesztést követően a légszennyező források határától számított 300 méter távolságban lehatárolt területen védelmi övezetet kell kialakítani, melyet a trágyafermentáló csarnoképület használatbavételi engedélyének megszerzéséig kell igazolni. A védelmi övezetben nem lehet**

lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület, kivéve a telepítésre kerülő, illetve a más működő légszennyező források működésével összefüggő építményt.

Ennek megfelelően a trágyafermentáló csarnoképület **használatbavételi engedélyének megszerzéséig kezdeményezni kell a településrendezési tervben a védelmi terület kijelölését**, megjelölve a védőterület kiterjedését, felhasználásának, és beépítésének lehetőségét, módját, és feltételeit.

1.18. A fermentáló üzem működésének megkezdéséről 8 nappal korábban értesíteni kell a területi környezetvédelmi hatóságot.

2. ÜZEMELETETÉS

2.1. Általános előírások

2.1.1. Amennyiben olyan módosítást vagy átépítést terveznek, amely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló kormányrendelet alapján jelentős változásnak vagy változtatásnak számít és létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedélyhez kötött a tevékenység, akkor minden esetben az egységes környezetvédelmi engedély módosítása szükséges. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély kiadását minden esetben meg kell előznie az egységes környezethasználati engedély módosításának. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól nem térhet el.

2.1.2. A tevékenységeket úgy kell végezni és a létesítményt működtetni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, illetőleg a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést, illetve környezetszennyezést, továbbá a tevékenység kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak. Minden, az engedélyben foglaltakkal kapcsolatos, a hatóság által elfogadott változtatás ennek az engedélynek a részét fogja képezni.

2.1.3. Az egységes környezethasználati engedély a jogszabályokban előírt más hatóságok engedélyének megszerzése alól nem mentesít.

2.1.4. Amennyiben az engedélyezett tevékenységgel kapcsolatban építési engedély, illetve használatbavételi engedély kerül kiadásra, az engedélyt a kézhezvételtől számítva haladéktalanul be kell nyújtani a területi környezetvédelmi hatósághoz.

2.1.5. Az engedély a maximális fermentálni kívánt trágyamennyiségre vonatkozik.

2.1.6. A fermentálni kívánt trágya mennyiségében történő bármely változtatás csak a területi környezetvédelmi hatóság előzetes írásbeli engedélyével lehetséges.

2.2. Levegőtisztaság-védelem

2.2.1. A nyers trágya tárolása, valamint a trágyafermentáló csarnoképületben folytatott tevékenység során a az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.

2.2.2. A trágyával esetleg szennyeződött felületeket rendszeresen takarítani kell.

2.2.3. A telephelyre a nyers baromfitrágya beszállítása csak zárt szállítógépjárművel történhet.

2.2.4. A telephelyen folytatott komposztálási tevékenység során a diffúz levegőterhelést az elérhető legjobb technika alkalmazásával a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni.

2.3. Földtani közeg védelme

2.3.1. A telephelyen folytatott tevékenység nem eredményezheti a földtani közeg minőségének veszélyeztetését, romlását, illetve nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke vagy az annál magasabb (A_b) bizonyított háttér-koncentráció jellemez.

2.3.2. A telephelyen használt járművek műszaki állapotát folyamatosan ellenőrizni szükséges.

2.4. Zaj és rezgés elleni védelem

- 2.4.1. Zaj és rezgés elleni védelem szempontjából a vizsgált területen folytatott tevékenységek által okozott zajterhelés a területre érvényes határértékeket nem haladhatja meg.
- 2.4.2. Az engedély időtartama alatt a zajkeltő technológiákhoz kapcsolódó munkafolyamatok során alkalmazott gépek, berendezések csak az elérhető legjobb technika és a zajkibocsátási határértékek megtartásának figyelembe vételével változtathatók.

2.5. Természet- és tájvédelem

- 2.5.1. Gondoskodni kell az épületek tájba illesztéséről az ingatlan körüli őshonos fafajokból álló takarófásítás meghagyásával, illetve telepítésével.

3. MONITORINGFELTÉTELEK, ADATSZOLGÁLTATÁS

- 3.1. **Minden év március 31. napjáig** az előző évben fermentálásra kerülő trágya és a keletkező végtermék mennyiségéről, illetve elhelyezéséről, valamint a keletkező csurgalékvíz mennyiségéről és elhelyezéséről szóló adatszolgáltatást az éves jelentés részeként meg kell küldeni a területi környezetvédelmi hatóság részére.
- 3.2. A trágya-előtároló és a trágyafermentáló csarnoképület diffúz forrás. **A kivitelezést követően, a tevékenység megkezdése előtt a diffúz forrást be kell jelenteni az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszer (OKIR) Levegőtisztaság-védelmi Információs Rendszermoduljában (LAL-lapon).** Az adatszolgáltatás elektronikus úton teljesítendő.
- 3.3. **A tárgyévét követő év március 31-ig** a területi környezetvédelmi hatósághoz **éves levegőtisztaság-védelmi jelentést** kell benyújtani a hatályos jogszabályokban foglaltak szerinti adattartalommal. Az adatszolgáltatás elektronikus úton teljesítendő.
- 3.4. A bűzkibocsátó források szagkibocsátását **2 évente** – a nyári időszakban – akkreditált mérőszervezettel végeztetett **olfaktometriás méréssel** ellenőrizni kell. Az első vizsgálat eredményeit tartalmazó jegyzőkönyvet a fejlesztést követően, az üzemszerű tevékenység megkezdésének évében szeptember 30-ig kell a területi környezetvédelmi hatósághoz benyújtani.
- 3.5. Az engedélyes köteles az európai uniós jogszabályokban előírt szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási nyilvántartásokat (a továbbiakban: PRTR-ek) vezetni. Évente köteles adatot szolgáltatni (E-PRTR-A adatlap) a területi környezetvédelmi hatósághoz, melyet **minden év március 31. napjáig** kell elektronikusan megküldeni.

4. MŰSZAKI BALESET MEGELŐZÉSE ÉS ELHÁRÍTÁSA

- 4.1. Amennyiben a tevékenységek végzése során rendkívüli esemény (baleset, elemi csapás) hatására a környezet szennyezésének veszélye áll fenn vagy bekövetkezik a környezet szennyezése, abban az esetben az engedélyesnek haladéktalanul intézkednie kell a veszélyhelyzet, illetve a környezetszennyezés megszüntetésére. Egyidejűleg értesítenie kell a hatáskörükben érdekelt hatóságokat az eseményről.
- 4.2. Gondoskodni kell a telephelyen lévő – esetleges havária esetén szükséges – felitatóanyag megfelelő elhelyezéséről és mennyiségéről, valamint rendelkezésre kell állnia olyan edényzeteknek, melyeknek anyaga alkalmas a veszélyes anyag biztonságos tárolására, gyűjtésére.
- 4.3. A telephelyre vonatkozóan mindenkor – hatályos hatósági határozattal jóváhagyott – üzemi kárelhárítási tervvel kell rendelkezzenek.
- 4.4. **A tevékenység megkezdését megelőző 60 napon belül be kell nyújtani jóváhagyásra a hatályos jogszabály szerinti adattartalommal összeállított üzemi kárelhárítási tervet a területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz.**
- 4.5. A telep üzemi kárelhárítási tervét az üzemeltetőnek – a változások átvezetésétől függetlenül – **ötévenként**, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében **bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.** A felülvizsgálati dokumentációt a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint kell elkészíteni és benyújtani jóváhagyásra a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz.

- 4.4. A baleseti és sürgős beavatkozást igénylő eseti környezeti események alkalmával a környezethasználó köteles a jóváhagyott kárelhárítási tervben foglaltak szerint eljárni.

5. HATÉKONY ANYAG- ÉS ENERGIAGAZDÁLKODÁS

- 5.1. Engedélyesnek felmérést kell készítenie és évente felül kell vizsgálnia azon területek listáját, ahol a nem megfelelő működtetés, illetve a karbantartás az energiafogyasztás növekedéséhez vezethet, és gondoskodnia kell ezen területek megfelelő működtetéséről és karbantartásáról.
- 5.2. A telep anyag- és energiagazdálkodását részletesen be kell mutatni az **ötévente esedékes felülvizsgálat részeként**. Az ezekhez szükséges adatok gyűjtését folyamatosan kell végezni.
- 5.3. Megfelelő környezetirányítási rendszert kell működtetni a telephely üzemeltetéséhez kapcsolódóan.

6. BEJELENTÉSEK A HATÓSÁG FELÉ

- 6.1. Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelménytől való eltérés vagy a szennyezőanyagok kibocsátására vonatkozó határérték-túllépés észlelése esetén az üzemeltetőnek az eltérés észlelését követő **8 órán belül** tájékoztatnia kell a környezetvédelmi hatóságot és azonnal meg kell tenni a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy az engedélyben foglalt feltételek a lehető legrövidebb időn belül teljesüljenek.
- 6.2. A környezethasználó köteles az egységes környezethasználati engedély bármely, nemcsak a környezet használat mértékével és módjával kapcsolatos adatának megváltozása esetén a bekövetkezett változásokat **15 napon** belül írásban bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.
- 6.3. A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkezett változásokat – beleértve a tevékenység megszüntetését is – a változás bekövetkezésétől **30 napon belül** elektronikusan be kell jelenteni a területi környezetvédelmi hatósághoz.
- 6.4. Az üzemeltető a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, **30 napon belül**, köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak a külön jogszabályban foglalt eljárás szerint. A bejelentést a hatályos jogszabály szerinti bejelentő lapon kell megtenni.

7. ÁLTALÁNOS MANAGEMENTTECHNIKÁK ÉS ELLENŐRZÉS

Képzés

- 7.1. A telephely üzemeltetőjének gondoskodnia kell a megfelelő létszámú és képzettségű személyzetről.
- 7.2. Az engedélyes köteles nyilvántartást vezetni mindazon munkakörre vonatkozóan, ahol a tevékenység a környezetre hatást gyakorol, valamint gondoskodnia kell az ilyen munkaköröket betöltők továbbképzési szükségleteinek felméréséről, a megfelelő továbbképzés biztosításáról.
- 7.3. A fenti pontban meghatározott képzési rendszer működtetését az engedély hatálya alatt folyamatosan fenn kell tartani, **évente megtartva a szükséges képzést**.
- 7.4. Gondoskodni kell arról, hogy jelen engedély egy példánya, valamint az engedélykérelmi dokumentáció azon részei, melyekre az engedélyben hivatkozás történik, bármely időpontban rendelkezésre álljon minden alkalmazott számára, aki az engedély hatálya alá eső tevékenységet végez.
- 7.5. Az engedélyeseknek környezetvédelmi megbízottat kell alkalmaznia. A környezetvédelmi megbízott jogszabályi előírásoknak megfelelő képesítését igazoló okirat másolatát be kell nyújtani a környezetvédelmi hatósághoz **az egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenység megkezdéséig**.

Karbantartás

- 7.6. A trágyakomposztáló üzemben a levegőztető és trágyakeverő rendszert **folyamatos** karbantartással megfelelő műszaki állapotban kell tartani.
- 7.7. A telephelyen üzemelő zajkeltő berendezések karbantartásával biztosítani kell a telephely alacsony mértékű zajkibocsátását.
- 7.8. Az épületek takarítása során olyan technológiát kell alkalmazni, amellyel a takarításhoz szükséges vegyi anyagok mennyisége a minimumra csökkenthető.

- 7.9. A telephelyen található műtárgyak műszaki állapotát folyamatosan ellenőrizni és megfelelő műszaki szinten kell tartani. A rendszeres karbantartással meg kell előzni a földtani közeg szennyeződését. A jelentősebb karbantartási, javítási munkák elvégzéséről szóló jelentést a munkákat követő **15 napon belül** a területi környezetvédelmi hatósághoz meg kell küldeni.
- 7.10. A környezethasználó köteles az alábbi dokumentumokat naprakészen vezetni:
- írásos karbantartási program,
 - nyilvántartás a végzett karbantartási munkálatokról.

Lakossági bejelentések, panaszok

- 7.11. A környezethasználó köteles nyilvántartást vezetni minden beérkező környezetvédelmi tárgyú panaszról, illetve köteles azokat kivizsgálni. A nyilvántartásban fel kell tüntetni a panasz tárgyát, dátumát, időpontját, a panaszos nevét (ha megadta), a kivizsgálás rövid leírását, az eredményként tett bármely intézkedés leírását.

8. NAPLÓK, ÜZEMKÖNYVEK

- 8.1. A környezethasználónak naprakész nyilvántartást kell vezetni
- a telephelyre beszállításra kerülő trágya mennyiségéről,
 - a feldolgozásra kerülő trágya mennyiségéről,
 - a végtermék mennyiségéről,
 - a hasznosított végtermék mennyiségéről.
- 8.2. Az üzemnaplókat az üzemeltető köteles megőrizni és a hatóság részére helyszíni ellenőrzés alkalmával, valamint – bármely észszerű időpontban történt megkeresés esetén – bemutatni. Ezekről a naplókról a területi környezetvédelmi hatóság kérésére a környezethasználó köteles térítésmentes másolatot készíteni.
- 8.3. A környezethasználó köteles feljegyzést készíteni
- bármely technológia vagy berendezés működési zavaráról, meghibásodásáról, évi rendszeres leállításáról vagy karbantartás miatti leállításáról (rövidebb és hosszabb leállítás esetén is), egy e célból vezetett naplóban;
 - minden elvégzett megfigyelésről (monitoringról), mintavételről, elemzésről, kalibrációról, vizsgálatról, mérésről, tanulmányról stb. melyet a létesítményre vonatkozóan készítettek, illetve bármely értékelésről, elemzésről, melyeket ilyen adatok felhasználásával készítettek.
- 8.3. A környezethasználó által vezetett minden napló
- legyen olvasható,
 - a lehető leggyorsabban kerüljön bele bejegyzésre az összes esemény,
 - legyen benne megjelölve minden változás, ahol lehet, szerepeltetve vele együtt az eredeti szöveget is,
 - az utolsó bejegyzés dátumától számított 10 éven át legyen megőrizve az engedélyezett tevékenység telephelyén.
- 8.4. Az üzemnaplókat – a területi környezetvédelmi hatóság által előírt naplókat és egyéb, a környezethasználók által a létesítmény működéséről vezetett naplót – az üzemeltető köteles megőrizni és a hatóság részére helyszíni ellenőrzés alkalmával, valamint bármely észszerű időpontban történt megkeresés esetén bemutatni. Ezekről a naplókról a területi környezetvédelmi hatóság kérésére a környezethasználó köteles térítésmentes másolatot készíteni.

9. JELENTÉSEK

- 9.1. A környezethasználó köteles minden – ezen engedélyben vagy a jogszabályokban rögzített – jelentését a területi környezetvédelmi hatósághoz elektronikusan megküldeni, az előírt gyakorisággal és tartalommal. Ezen adatok alapján készített bármely elemzésről is jelentést kell készíteni a területi környezetvédelmi hatóság számára.
- 9.2. Minden jelentést az engedélyes képviselőjének vagy az engedélyes által megnevezett felelős vezetőnek kell aláírnia.
- 9.3. Az engedélyes minden bejelentésről, valamint az azok kapcsán megtett intézkedésekről köteles tájékoztatni a környezetvédelmi hatóságot. Az engedélyes köteles a panaszok beérkezését követő **1**

hónapon belül a panaszokat részletező beszámolót a területi környezetvédelmi hatósághoz benyújtani.

9.4. **Minden év március 31-ig** a környezethasználó köteles benyújtani a területi környezetvédelmi hatóságnak egy jelentést jelen engedély rendelkező részében foglalt, és a jelentés időpontjáig esedékes előírás teljesítéséről. Az éves környezeti beszámoló adatszolgáltatásában az üzemeltetővel és telephellyel kapcsolatosan az alábbi azonosítókat kell szerepeltetni:

- KÜJ, KTJ számok;
- A környezethasználó neve, székhelye (irányítószám, település, utca, házszám, hrsz.), adószáma;
- A telephely/létesítmény neve, a telephely/létesítmény címe (irányítószám, település, utca, házszám, hrsz.);
- A telephely/létesítmény EOY koordinátái (5-10 m-es pontosság);
- TEÁOR '08 kód (a mindenkor érvényben lévő TEÁOR szerint);
- Az engedélyezéshez képest történt-e jelentős változtatás;
- Fő környezethasználati tevékenység megnevezése, az összes többi tevékenységet nem fő tevékenységként kell feltüntetni;
- A létesítmény teljesítmény/kapacitás adatai (a tevékenység kapacitásadatai, megjelölve a megnevezést, a mennyiséget és a dimenziót is);
- NOSE-P kód.

9.5. Az éves környezeti beszámolóban többek között a következőket kell tartalmaznia:

- anyagmérleg, energiafelhasználás, fajlagos mutatók, vízvizsgálati eredmények összefoglalója;
- az elérhető legjobb technikának való megfelelés;
- környezetvédelemhez kapcsolódó képzések jegyzőkönyvének másolata;
- az egységes környezethasználati engedélyben előírt feladatok teljesítése;
- panaszok (ha voltak) éves összefoglaló jelentése;
- bejelentett események (ha voltak) éves összefoglaló jelentése.

10. EGYÉB ELŐÍRÁSOK

10.1. Minden olyan módosítást vagy átépítést, amely az engedély alapjául szolgáló jogszabály szerint jelentős változtatásnak nem minősül, azonban az alkalmazott technológia megváltoztatásával, vagy épületek, vagy berendezések rekonstrukciójával jár, a módosítással kapcsolatos engedélyezési eljárások megindításával egy időben a környezetvédelmi hatósághoz be kell jelenteni.

10.2. Jelen határozat véglegessé válását **követő 30 napon belül a 200.000 Ft éves** felügyeleti díj arányos részét kell megfizetni. Ezt követően az éves felügyeleti díjat **tárgyév február 28.** napjáig kell megfizetni.

A tárgyévre megállapított felügyeleti díjat egy összegben átutalási megbízással a Békés Vármegyei Kormányhivatal – Magyar Államkincstárnál vezetett – 10026005-00299578-00000000 számlájára kell befizetni és a befizetést igazoló bankszámlakivonat másolatát be kell küldeni a területi környezetvédelmi hatósághoz.

10.3. Az **egységes környezethasználati engedély hatálya alá tartozó tevékenység megkezdéséig** be kell nyújtani a telephelyen folytatni kívánt tevékenység nagyságával összhangban meghatározott összegű, pénzügyi intézménynél elkülönített számlán lekötött biztosítékról és céltartalékról szóló igazolást, amelyben rögzítve van, hogy a zárolás feloldása és a lekötött összeg felhasználása csak a környezetvédelmi hatóság hozzájárulásával történhet.

10.4. Az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat az Európai Bizottság az állati melléktermékek kezelési tevékenységére vonatkozó elérhető legjobb technika-következtetésekről szóló határozatának kihirdetésétől számított **négy éven belül**, de legalább **ötévente** felül kell vizsgálni, figyelembe véve a jogszabályokban foglaltakat. A felülvizsgálati dokumentációt soron következő alkalommal legkésőbb **2028. március 31. napjáig** be kell nyújtani a területi környezetvédelmi hatósághoz.

11. FELHAGYÁS

11.1. A telephelyen folytatott tevékenységek felhagyása esetén felhagyási tervet kell készíteni és abban be kell mutatni, hogy az aktuális állapotban a telephely alkalmas-e arra, hogy szennyezés-veszély nélkül

felhagyható legyen, és a felhagyás után lehetséges-e ott visszaállítani a megfelelő környezeti állapotot.

- 11.2. A tevékenység – a teljes telepen vagy annak egy részén történő – felhagyása esetén szükséges munkálatoknak a különböző környezeti tényezőkre gyakorolt hatását az elérhető legjobb technika alkalmazásával a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni. Ennek érdekében:
- a levegő szennyezettségét – beleértve a bűzt is – előidézni képes anyagokat, berendezéseket a levegő káros mértékű szennyeződését kizáró módon kell ártalmatlanítani vagy a telephelyről elszállítani,
 - az üzemcsarnok, a trágya-előtároló, a csurgalékvíz- és a kommunáliszennyvíz-gyűjtő akna kitakarításáról, a kitermelt anyag ártalommentes elhelyezéséről gondoskodni kell,
 - az engedélyes köteles a területi környezetvédelmi hatóság egyetértésével biztonságossá tenni, illetve ártalmatlanítás/hasznosítás céljából eltávolítani a berendezéseket, építményeket, épületeket, anyagokat, melyek környezetszennyezést okozhatnak, illetve 6 hónapnál hosszabb leállás esetén gondoskodni kell azon anyagok eltávolításáról, melyek környezetszennyezést okozhatnak.
- 11.3. Jogutód nélküli megszűnés esetén a felszámolás vagy végelszámoláskor – állapotfelmérés alapján – a vagyonfelmérésben szerepeltetni kell a tevékenység következtében létrejött környezetkárosodások kárelhárítási és kártérítési költségeit.

12. HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ELŐÍRÁSOK A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ

12.1. Létesítés

- 12.1.1. A létesítés során keletkező hulladékokat, ha az ökológiailag előnyös, műszakilag lehetséges és gazdaságilag megalapozott, hasznosítani kell.
- 12.1.2. A kitermelt szennyezetlen talaj a kitermelés helyszínén tereprendezési céllal felhasználható, ehhez nem kell külön engedélyt kérni a területi hulladékgazdálkodási hatóságtól. Az elkülönítetten gyűjtött bontási hulladékokat – amennyiben az műszakilag lehetséges – az építető felhasználhatja az építés során, ugyanazon ingatlanon belül, ahol a hulladék keletkezett.
- 12.1.3. A helyben fel nem használt hulladékokat érvényes hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek kell átadni, azokat az építető nem deponálhatja engedély nélkül egyéb helyrajzi számú ingatlanán.
- 12.1.4. A kivitelezési munkálatok során keletkező – helyben nem felhasználható – anyagokat hulladékként kell kezelni és be kell sorolni a hulladékjegyzékről szóló rendelet szerinti hulladékkódok alapján.
- 12.1.5. Az építési és bontási hulladék kezelése tekintetében be kell tartani a mindenkor hatályos jogszabályban foglaltakat.
- 12.1.6. A kivitelezés során keletkezett hulladékokról nyilvántartást kell vezetni, valamint bejelentést kell tenni a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére a jogszabály által előírtak szerint.
- 12.1.7. A munkaterületen dolgozóknál keletkező hulladékok elhelyezésére – a dolgozói létszám figyelembe vételével – megfelelő méretű hulladékgyűjtő edényzetet kell elhelyezni, melynek rendszeres ürítéséről gondoskodni kell.
- 12.1.8. Veszélyes hulladék keletkezése esetén a hulladékok rövid idejű ideiglenes gyűjtését zárt, fedett edényzetben (pl. fém vagy műanyag hordó, konténer stb.) kell megoldani, továbbá gondoskodni kell a folyamatos elszállításáról, engedéllyel rendelkező hulladékkezelő részére történő átadásáról.
- 12.1.9. A munkák befejezése után a felvonulásra, anyag- és hulladéktárolásra igénybe vett területet rendezni kell, annak eredeti állapotát vissza kell állítani.

12.2. Üzemeltetés

- 12.2.1. A keletkezett hulladékot, ha az ökológiailag előnyös, műszakilag lehetséges és gazdaságilag megalapozott, hasznosítani kell.
- 12.2.2. Az üzemeltetés során a telephelyen keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok – legfeljebb 1 évig történő – gyűjtéséről környezetszennyezést kizáró módon kell gondoskodni.

- 12.2.3. Engedélyes köteles a birtokában lévő, bármely tevékenységből származó hulladékot szelektíven – veszélyes hulladék esetén a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározott módon gyűjteni.
- 12.2.4. A hulladékok gyűjtésére alkalmazott tárolóeszközök épségét rendszeresen ellenőrizni kell. A sérült eszközöket haladéktalanul épre kell cserélni.
- 12.2.5. Engedélyes köteles a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő részletes nyilvántartást vezetni a hulladékokról, amelyet köteles a hulladékgazdálkodási hatóság munkatársainak kérésére rendelkezésre bocsátani.
- 12.2.6. A hulladékok gyűjtésére szolgáló munkahelyi gyűjtőhelyen hulladék maximum 6 hónapig gyűjthető.
- 12.2.7. A munkahelyi gyűjtőhelyet táblával kell jelezni. A gyűjtőhelyen tárolt hulladék fajtáját és típusát a tárolás helyén megkülönböztető, jól látható, figyelemfelkeltő jelzés, felirat alkalmazásával egyértelműen és olvashatóan fel kell tüntetni.
- 12.2.8. A munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladékok:

Azonosító kód	Megnevezés	Gyűjtés módja	Elszállítás gyakorisága
20 01 01	papír és karton	munkahelyi gyűjtőhelyen, fedeles hulladékgyűjtő edényzetben	minimum évente kétszer
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	munkahelyi gyűjtőhelyen, fedeles hulladékgyűjtő edényzetben	minimum évente kétszer

- 12.2.9. A telephelyen folytatott tevékenység során keletkező hulladékok csak engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek adhatók át kezelésre.
- 12.2.10. Az üzemelés során keletkező hulladékokkal kapcsolatosan a mindenkor hatályos jogszabályokban foglaltak szerint kell eljárni.

12.3. Felhagyás

- 12.3.1. A tevékenység felhagyása, illetve 6 hónapnál hosszabb leállás esetén az engedélyes köteles gondoskodni a telephelyen lévő hulladékok hulladékkezelő részére történő átadásáról.
- 12.3.2. A tevékenység felhagyása esetén az éves adatszolgáltatási kötelezettség (EHIR-ÉV) megszűnését a kötelezettség megszűnésétől számított 15 napon belül elektronikus úton (OKIR KAPU) be kell jelenteni a területi hulladékgazdálkodási hatóságnak.

12.4. Monitoring feltételek, adatszolgáltatás

- 12.4.1. Az üzemelés során keletkező hulladékokról a mindenkor hatályos jogszabály szerinti nyilvántartást kell vezetni és adatszolgáltatást kell teljesíteni a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére a jogszabályban előírt módon **minden év március 1.** napjáig.

12.5. Hatékony anyag- és energiagazdálkodás

- 12.5.1. Az engedélyesnek törekednie kell arra, hogy tevékenysége során a hulladékok keletkezését megelőzze, és – ahol lehetséges – a keletkező hulladékok és kibocsátások mennyiségét a lehető legkisebbre csökkentse.
- 12.5.2. Ártalmatlanításra csak az a hulladék kerülhet, amelynek anyagában történő hasznosítására vagy energiahordozóként való felhasználására a műszaki, illetőleg gazdasági lehetőségek még nem adottak, vagy a hasznosítás költségei az ártalmatlanítás költségeihez viszonyítva aránytalanul magasak.
- 12.5.3. A hasznosítható hulladékokat elkülönítetten kell gyűjteni.

13. NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ELŐÍRÁSOK A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ

- 13.1. A tevékenységet úgy kell végezni, hogy az a lehető legkisebb mértékű környezetterhelést, valamint környezet-egészségügyi kockázatot idézzen elő.

- 13.2. A szerves trágya fermentálása során keletkező bűzhatást a technológiai fegyelem betartásával minimális szinten kell tartani.
- 13.3. Megfelelő üzemeltetéssel gondoskodni kell arról, hogy a beérkezett trágya tárolása rövid idejű legyen, és a kezelés mielőbb megtörténjen.
- 13.4. Megfelelő karbantartási és műszaki megoldásokat kell alkalmazni annak érdekében, hogy a technológiai kiesések elkerülhetőek legyenek.
- 13.5. A tevékenység során keletkező kommunális szilárd és folyékony hulladék gyűjtését zárt és fertőzésveszélyt kizáró módon kell megvalósítani, amely megakadályozza a szétszóródást és /vagy csepegést, valamint a bűz-és szaghatást is csökkenti. Gondoskodni kell a hulladék rendszeres elszállításáról, valamint a gyűjtőedények, konténerek megfelelő tisztításáról, fertőtlenítéséről.
- 13.6. A munkavállalókat érő kémiai és biológiai kockázatok tekintetében munkahelyi kockázatértékelésben feltártak alapján folyamatosan végre kell hajtani a szükséges kockázatkezelési intézkedéseket.
- 13.7. A telephelyen a rágcsálók megtelepedésének és elszaporodásának megelőzése érdekében legalább évenként két alkalommal rágcsálóirtást kell végezni/végeztetni. Folyamatos irtással és a tenyészőhelyek alkalmatlanná tételével kell védekezni a házi legyek elszaporodása ellen.
- 13.8. Olyan intézkedéseket kell bevezetni és alkalmazni, amelyek megakadályozzák, vagy csökkentik a biológiai tényező szétszóródásának vagy a munkahelyről történő kikerülésének lehetőségét, melynek keretében a telephelyen engedélyezett, fertőtlenítő szereket (személyi, felület- és eszközfertőtlenítők) kell alkalmazni.
- 13.9. A foglalkoztatottak számára biztosítani kell az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés és munkakörülmények általános feltételeit, öltöző helyiség, tisztálkodó és mellékhelyiségek, ivóvízellátás, étkező-pihenőhelyiség, munkahelyi zaj- és rezgésvédelem, hulladékkezelés, elsősegélynyújtás.
- 13.10. A foglalkoztatottak előzetes és időszakos orvosi alkalmassági vizsgálatra kötelezettek. Az orvosi alkalmassági vizsgálatot foglalkozás-egészségügyi szolgálattal kell végeztetni.
- 13.11. A veszélyes anyagokkal és keverékekkel végzett tevékenységet úgy kell végezni, hogy azok a biztonságot, az egészséget, illetve a testi épséget ne veszélyeztessék, a környezetet ne szennyezhessek, károsíthassák. A felhasználásuk és tárolásuk során a biztonsági adatlapban foglaltakat be kell tartani.
- 13.12. A nemdohányzók védelmében folyamatosan biztosítani kell a vonatkozó egészségvédelmi követelményeket.

14. TERMŐFÖLDVÉDELMI ELŐÍRÁSOK A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ

- 14.1. Termésnövelő anyagként történő forgalmazásához és felhasználásához – a termésnövelő anyagok engedélyezéséről, tárolásáról, forgalmazásáról és felhasználásáról szóló FVM rendelet szerint – forgalomba hozatali és felhasználási engedéllyel kell rendelkezni, melyet a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal ad ki.
- 14.2. Amennyiben a termék (a fermentáló üzemből kikerülő szilárd, szárított szerves trágya) minősége nem felel meg a jogszabályban meghatározott határértékeknek, akkor hulladékként kell kezelni, és termőföldön történő hasznosítását az engedélyesnek (felhasználónak) – mint nem mezőgazdasági eredetű nem veszélyes hulladék – az illetékes talajvédelmi hatóságnál engedélyeztetni szükséges.
- 14.3. A fermentáló üzemből kikerülő hígtrágya – trágyás csurgaléklé – termőföldön történő felhasználása esetén, azt megelőzően, a kihelyezőnek a tevékenység folytatására irányuló bejelentést kell tenni az illetékes talajvédelmi hatóság részére, melyről igazolást állít ki és nyilvántartásba vesz.
- 14.4. A beruházás és a trágyafermentáló üzem működése a környező termőföldek minőségében kárt nem okozhat, ott a talajvédő gazdálkodás feltételei nem romolhatnak.

IV.

AZ ELJÁRÁSBA BEVONT SZAKHATÓSÁG ELŐÍRÁSAI, MELYEKET BE KELL TARTANI

- A) A Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35400/1192-1/2023.ált. számú szakhatósági állásfoglalása szerint:**

„A Varjasi Farm Kft. (KÜJ: 102 456 822; 5530 Vésztő Toldi u. 12.) részére az Okány, külterület 0360/5 hrsz. alatti ingatlanon trágyafermentáló üzem létesítésének és üzemeltetésének egységes környezethasználati engedélyének kiadásához – vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból –

az alábbi feltételekkel hozzájárulok.

1. A tevékenység során keletkező szennyező anyagok elhelyezését **az egységes környezethasználati engedély hatályának lejártáig engedélyezem.**
2. A szennyező anyag elhelyezése nem okozhatja a felszíni, felszín alatti víz jelenlegi minőségi állapotának romlását.
3. A telephelyen folytatott tevékenységeket, a szennyvizek, csapadékvizek kezelését, elhelyezését a környezet szennyezését és károsítását kizáró módon úgy kell végezni, hogy a felszíni és felszín alatti víz ne szennyeződjön.
4. A telepen használt gépi berendezések és szállítójárművek üzemeltetése, karbantartása során gondoskodni kell arról, hogy üzemanyag és kenőanyag ne kerülhessen a talaj felszínére, valamint a felszín alatti vizekbe.
5. A felszín alatti víz és a földtani közeg minőségét veszélyeztető, környezetszennyező anyagok kezelését, használatát (szállítás, mozgatás, stb.) úgy kell végezni, hogy azok ne kerülhessenek közvetlenül a talajra, azok elhelyezése kizárólag az erre a célra kialakított, vízzáró, szigetelt tároló helyeken történhet.
6. A szennyező anyag elvezetésére, tárolására szolgáló létesítményeket (szociális szennyvíz, csurgalékvíz gyűjtő-, trágyatároló tálcá) vízzáró, szulfátálló módon kell kialakítani.
7. A karbantartásokról, vízzáróságuk biztosításáról folyamatosan gondoskodni kell, szükség esetén a kikapcsolást vagy a javításokat **5 napon belül** el kell végezni. A karbantartási, javítási munkák elvégzéséről szóló jelentést a munkákat követő **15 napon belül** a vízügyi és vízvédelmi hatóságra meg kell küldeni.
8. **Az ingatlanon trágya műszaki védelem nélkül még ideiglenesen sem tárolható.**
9. A szennyezett víz (csurgalékvíz, kommunális szennyvíz) gyűjtésére szolgáló aknák **vízzáróságát – szabvány szerinti – vízzárósági próba jegyzőkönyvének benyújtásával a használatbavételig, majd az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálata során igazolni kell.**
10. A szennyvízgyűjtő aknában összegyűlő kommunális szennyvíz csak engedélyezett szennyvíztisztító telepre szállítható, az elszállítását igazoló bizonylatokat meg kell őrizni, és ellenőrzés során az ellenőrzést végzőnek be kell mutatni.
11. A csapadékvíz gyűjtő és elvezető rendszer működőképes állapotáról, karbantartásáról és tisztán tartásáról folyamatosan gondoskodni kell.
12. A kivitelezés után a szennyező anyag elhelyezésére szolgáló műtárgyakra vonatkozóan a megvalósult állapotnak megfelelően FAVI ENG alapbejelentés kell benyújtani. A felszín alatti víz és a földtani közeg veszélyeztetéséről, terheléséről szóló FAVI-ENG adatlapot elektronikusan, az OKIR kapu rendszeren keresztül kell beküldeni az I. fokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság vízügyi és vízvédelmi hatóságra.
13. Az ingatlanon tervezett tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának nyomon követésére 2 db megfigyelő kútból álló megfigyelő rendszert kell kialakítani, és a telep működésének teljes időtartama alatt üzemeltetni.
14. A mintavételi helyeket a szennyezőanyag elhelyezés (trágyatároló) környezetében kell megtervezni úgy, hogy egy megfigyelő hely a talajvíz áramlási irányával ellentétes oldalon, és legalább egy az áramlási iránnyal megegyező oldalon legyen.
15. A megfigyelő kutak vizsgálati eredményei alapján **a tevékenység talajvízre gyakorolt hatását az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálata során értékelni kell.** A jelentésben be kell mutatni a mintavételek gyakoriságát; az adatok viszonyítását az alapállapothoz, illetve a szennyezettségi határértékhez; trendvizsgálatot; a monitoring esetleges hiányosságait, ezek pótlását, valamint javaslatot kell tenni a szükséges módosításokra.

16. A telephelyen folytatott tevékenységek esetleges felhagyása esetén a trágyatároló, a csurgalékvíz-gyűjtő akna, valamint a kommunális szennyvízgyűjtő akna kitakarításáról, fertőtlenítéséről, a szennyező anyagok ártalommentes elhelyezéséről gondoskodni kell.
17. A megfigyelő rendszert a felhagyás után még négy évig üzemeltetni kell, majd monitoring értékelő jelentésre alapozottan kérelmezhető a vizsgálatok megszüntetése, a vízjogi üzemeltetési engedély visszavonása az I. fokú vízügyi hatóságnál.
18. A felszín alatti vizek szennyezésével járó üzemzavart vagy más rendkívüli eseményt azonnal jelenteni kell az I. fokú vízügyi és vízvédelmi hatóságnak, ezzel egyidejűleg meg kell tenni az elhárítására vonatkozó intézkedéseket.

Jelen szakhatósági állásfoglalással szemben jogorvoslattal az eljárást lezáró határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott jogorvoslat keretében lehet élni.”

B) A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály SZTFH-BANYASZ/4737-2/2023. iktatószámú szakhatósági állásfoglalása szerint:

„A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) Varjasi Farm Kft. (5530 Vésztő, Toldi u. 12.) ügyfél képviselőjében eljáró KÖRÖS-ÖKOTREND” KFT. (5700 Gyula, Újjúlás utca 11., a továbbiakban Kérelmező) kérelmére a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálynál (a továbbiakban: Eljáró Hatóság) indított Okány, külterület 0360/5 hrsz.-ú ingatlanon trágyafermentáló üzem létesítésének és üzemeltetésének egységes környezethasználati engedélyezési eljárása részeként indított eljárásban a

szakhatósági hozzájárulását feltétel nélkül

adja meg.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

V.

Az egységes környezethasználati engedély jelen határozat véglegessé válását követő öt évig hatályos, amennyiben a határozat rendelkező részének III.-IV. fejezeteiben tett előírások teljesülnek.

VI.

A határozat a közléssel véglegessé válik.

A határozat ellen a Szegedi Törvényszékhez (6720 Szeged, Széchenyi tér 4.) címzett keresetlevélben közigazgatási per indítható, melyet a Békés Vármegyei Kormányhivatalhoz (5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.) a közléstől számított 30 napon belül kell benyújtani. A pert a Békés Vármegyei Kormányhivatal ellen kell megindítani.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya.

Ha a keresetlevél alapján a hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a keresetlevélben foglaltakkal egyetért és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, a hatóság a nem jogszabálysértő döntést is visszavonhatja, illetve a keresetlevélben foglaltaknak megfelelően módosíthatja. Amennyiben a hatóság a döntést nem módosítja, illetve nem vonja vissza, a keresetlevelet a Békés Vármegyei Kormányhivatal a benyújtástól számított 30 napon belül az ügy irataival együtt továbbítja a bírósághoz. A közigazgatási szerv az ügy iratait továbbítás helyett a bíróság számára elektronikusan hozzáférhetővé teszi.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás (IKR rendszer használata, elérhető az e-kormányablak.kh.gov.hu oldalon) igénybevételevel köteles benyújtani a keresetlevelet a hatóság hivatali kapujára (BEMKHKTF). A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a www.birosag.hu oldalról letölthető nyomtatványon postai úton is előterjeszheti.

Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védíratban kérheti. Tárgyalás tartása a perbelépési kérelemben, illetve a perbevonásától vagy a perbeállításától számított 15 napon belül is kérhető. A tárgyalás tartása iránti kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A közigazgatási per illetéke 30.000 Ft.

A felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – a közigazgatási bírósági eljárásban illetékfeljegyzési jog illeti meg. Akit tárgyi illetékfeljegyzési jog illet meg, mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Ilyen esetben az fizeti az illetéket, akit a bíróság erre kötelez.

Jelen határozatról készült közleményt a területi környezetvédelmi hatóság megküldi az érintett település jegyzője részére, aki tizenöt napra közhírré teszi. A közhírré tétel napja: 2023. május 30.

A területi környezetvédelmi hatóság jelen határozatot közhírré teszi a honlapján **2023. május 22. napján**.

A közlés napja: a határozat közhírré tételét követő 15. nap.

Jelen határozathoz fűződő jogkövetkezmények a döntés közhírré tétel útján történő közléséhez kapcsolódóan állnak be.

INDOKOLÁS

A Varjasi Farm Kft. (5530 Vésztő, Toldi u. 12., KÜJ: 102456822) ügyfél képviseletében eljáró "KÖRÖS-ÖKOTREND" KFT. (5700 Gyula, Újülés utca 11.) 2023. február 27. napján kérelmet nyújtott be – az Okány, külterület 0360/5 hrsz.-ú ingatlanon trágyafermentáló üzem létesítése és üzemeltetése kapcsán – a Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályához (továbbiakban: területi környezetvédelmi hatóság), amely alapján egységes környezethasználati engedélyezési eljárás indult. A "KÖRÖS-ÖKOTREND" KFT. kérelméhez csatolta a Tóth Ferenc és Fodor Viktor szakértők által elkészített engedélyezési dokumentációt.

A tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (továbbiakban: Khvr.) 2. számú melléklet 10. pontja alapján:

„2. számú melléklet

10. Állati anyagok feldolgozása

Állati tetemek vagy állati melléktermékek ártalmatlanítása vagy újrafeldolgozása 10 tonna/napnál nagyobb kezelési kapacitással.”

egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

A Khvr. 20. § (3) – (4) bekezdései, 20/A. § (2) bekezdés e) pontja szerint:

„20. § (3) A környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.

(4) A környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyre vonatkozó határozatában – a külön jogszabályban foglalt figyelembevételével – a földtani közeg, a levegő és víz szennyezésének megelőzése, a zajkibocsátás mérséklése, a hulladékok környezetkímélő kezelése céljából intézkedéseket, környezetvédelmi követelményeket, valamint kibocsátási határértékeket és azok teljesítésére határidőt határoz meg, különös tekintettel a 10. számú mellékletben felsorolt szennyező anyagokra.”

„20/A. § (2) A környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyt 5 évre adja ki,

e) új tevékenység első alkalommal történő engedélyezése esetén.”

A benyújtott kérelem és mellékleteinek áttanulmányozása során megállapítottam, hogy az hiányos az alábbiak miatt:

- A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (továbbiakban: Díjrendelet) 2. § (1) bekezdése és a Díjrendelet 3.

melléklet 6. pontja alapján az igazgatási szolgáltatási díj (2.100.000 Ft) megfizetése nem történt meg a kérelem benyújtásával egy időben.

- Tárgyi eljárásban az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. melléklet 9. táblázat 20. pontja alapján a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága szakhatóságként működik közre.
A bányafelügyelet részére fizetendő igazgatási szolgáltatási díjakról és egyéb eljárási költségekről, valamint a felügyeleti díj fizetésének részletes szabályairól szóló 9/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet 2. melléklet 5. pontja szerint a kormányhivatalok engedélyezési eljárásaiban 23.000 Ft mértékű szakhatósági eljárási díjat kell fizetni. Az ügyfél kérelméhez nem csatolta az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésének igazolására vonatkozó bankszámlakivonat másolatát.
- A trágyafermentáló üzem, mint környezetvédelmi telephely és objektum beazonosítása érdekében a trágyafermentáló üzem telephelyi és objektum KTJ azonosítóját (Környezetvédelmi Területi Jel, KTJ szám) a környezeti alapnyilvántartásról szóló 78/2007. (IV. 24.) Kormányrendelet 2. § (2) bekezdése alapján kérelmezni kellett.
- A Khvr. 21. § (1a) pontja alapján a környezethasználónak az engedély iránti kérelemhez csatolnia kell az abban foglaltak nyilvánosságra hozatalára alkalmas közérthető összefoglalót.
- A dokumentáció 28. oldalán a nevelőtelep üzemeltetésének levegőtisztaság-védelmi hatásterületét említik, holott a trágyafermentáló üzem létesítésének az engedélyezési eljárása volt folyamatban. Továbbá a dokumentáció 3. és 31. oldalán a tervezett csurgalékvíz-gyűjtő akna térfogataként 35 m³ szerepel, ezzel szemben a dokumentáció 36. oldalán 120 m³ szerepelt.

Fentiek pótlására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 44. §-a alapján a BE/38/00714-3/2023. ügyiratszámú végzésben hiánypótlást rendeltem el, melyre a végzés közlésétől számított 8 napot biztosítottam.

A "KÖRÖS-ÖKOTREND" KFT. az igazgatási díjak megfizetését 2023. március 14-én benyújtott átutalási megbízások benyújtásával igazolta, a hiánypótlás többi részét 2023. március 20-án nyújtották be a területi környezetvédelmi hatósághoz.

A benyújtott kérelem és melléleteinek, valamint a hiánypótlás áttanulmányozása során megállapítottam, hogy a tényállás tisztázása vált szükségessé az alábbiak szerint:

- A tervezett fermentálóüzem telephelyi KTJ azonosítóját (Környezetvédelmi Területi Jel, KTJ szám) megkérték a környezetvédelmi hatóságtól, azonban az objektum KTJ számot nem.
- A benyújtott dokumentáció szerint a trágyafermentáló üzembe nyers trágya feldolgozását fogják végezni, azonban a baromfitelepekről az üzembe beszállításra kerülő almos trágya szalmát is tartalmaz, ezért tisztázni szükséges pontosan a nyers trágya fogalmát jelen esetben, valamint be kell mutatni, hogy a megépíteni kívánt Hosoya technológia képes-e a mély almos/szalmás trágyát is feldolgozni, komposztálni.
Amennyiben a mély almos trágyát a technológia közvetlenül nem tudja feldolgozni, akkor be kell mutatni részletesen hol, hogyan és mivel fogják előkészíteni az alapanyagot, és ha szükséges a hatásterület módosítását is be kell mutatni a részletek ábrázolására alkalmas léptékű helyrajzi számos térképen.

A fentiek alapján a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvt.) 91/B. § (1) bekezdésében foglaltak alapján hiánypótlást rendeltem el a BE/38/00714-27/2023. ügyiratszámú végzésben, melyre a végzés közlésétől számított 8 napot biztosítottam, melyet a "KÖRÖS-ÖKOTREND" KFT. 2023. április 25-én teljesített.

A rendelkezésemre álló iratanyagok áttanulmányozása során megállapítottam, hogy további tényállás tisztázása vált szükségessé az alábbiak szerint:

- A benyújtott felülvizsgálati dokumentációban a szagvédelmi hatásterület meghatározása a Csabatáj Zrt. trágyakomposztáló telepén mért szagkoncentráció értékek figyelembevételével történt. A rendelkezésemre álló iratanyagok alapján megállapítottam, hogy a beruházással érintett ingatlanon a trágyafermentáló üzemcsarnokban 2 db fermentáló kád kerül elhelyezésre, a referenciaként bemutatott telephelyen viszont csak 1 db fermentáló kád volt. Az átlagos

szagkoncentráció értékek valószínűsíthetően magasabbak lesznek az engedélyezési dokumentációban bemutatott szagkoncentráció értékhez (415 SZE/m³) képest, mivel 2 kád kerül elhelyezésre, és a feldolgozásra kerülő trágya mennyisége is több lesz, ezért a szagvédelmi hatásterület újraszámítása/újramodellezése volt indokolt.

A tényállás tisztázását a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lev. rendelet) 5. §-a alapján írtam elő.

A fentiek alapján az Ákr. 63. §-ában foglaltak szerint a BE/38/00714-31/2023. ügyiratszámú végzésben a tényállás tisztázását rendeltem el, melyet a "KÖRÖS-ÖKOTREND" KFT. 2023. május 15-én teljesített.

Az engedélyezési eljárás megindításáról írásban tájékoztattam az ingatlan tulajdonosát. Ezzel egyidejűleg a Khvr. 21. § (2) bekezdés a) pontja értelmében tájékoztattam a nyilvánosságot és a Kvt. 98. § (1) bekezdése szerinti társadalmi szerveket is, mint ügyfeleket az eljárás megindításáról a Khvr. 21. § (4) bekezdése szerinti közlemény közzétételével 21 napon keresztül a Kormányzati Portál honlapján és a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály hirdetőtábláján.

Továbbá a Khvr. 21. § (2) bekezdés b) pontja értelmében az eljárás megindításáról szóló közleményt, a kérelmet és mellékleteit megküldtem a tevékenység által érintett település Okányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének azzal, hogy jelen eljárás megindításáról közzététel útján tájékozódhassanak azok az ügyfelek, akiknek a tevékenység az ingatlanát érinti vagy annak hatásterületén helyezkedik el.

A Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján a tevékenység telepítési helye szerinti település önkormányzata ügyfélnek minősül, ezért a BE/38/00714-9/2023. ügyiratszámú levélben értesítettem az eljárás megindításáról Orosháza Község Önkormányzatát és kértem nyilatkozatát a tervezett tevékenység kapcsán.

Az Önkormányzat az eljárás lezárásáig nyilatkozatot nem tett.

A megadott határidőn belül a nyilvánosság részéről a tervezett tevékenységekre vonatkozó írásos észrevétel, a tevékenységgel kapcsolatos kizáró ok nem érkezett a területi környezetvédelmi hatósághoz. Telefonon vagy személyesen sem érdeklődött senki a tervezett tevékenységekről és annak környezeti hatásairól.

Az eljárás során – az Ákr. 55. § (1) bekezdésében foglaltak szerint – az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. számú melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontjai, valamint 20. pontja alapján

- a Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály, valamint
- a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály szakhatóságként bevonásra került.

A Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály a hozzájáruló szakhatósági állásfoglalását 35400/1192-1/2023.ált. számon feltételek előírásával megadta. A feltételeket a határozat rendelkező rész IV. fejezet A) pontjában érvényesítettem.

A szakhatóság állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„A Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály a BE/38/00714-11/2023. ügyiratszámú megkeresésében a Varjasi Farm Kft. (továbbiakban: Ügyfél) által a Okány, külterület 0360/5 hrsz. alatti ingatlanon trágyafermentáló üzem létesítésének és üzemeltetésének egységes környezethasználati engedélyének kiadására irányuló eljárásban kérte az I. fokú vízügyi és vízvédelmi hatóság szakhatósági állásfoglalását.

A megkereséshez elektronikusan csatolt, a KÖRÖS-ÖKOTREND Kft. (5700 Gyula, Újulás utca 11.) által 2023. januárjában „Egységes környezethasználati engedély kérelem dokumentációja Trágyafeldolgozó üzem Varjasi Farm Kft, Okány külterület” címmel készített dokumentáció, valamint az egyéb rendelkezésemre álló iratok alapján az alábbiakat állapítottam meg:

- 1. Az Ügyfél az Okány, külterület 0360/5 hrsz. alatti ingatlanon trágyafermentáló üzem létesítését tervezi, melyben az állattartó telepein keletkező nyerstrágya feldolgozását kívánja végezni.*
- 2. A területen a meglévő épületet átépítik és új üzemcsarnokot építenek fel.*

3. A kivitelezés során technológiai szennyvíz nem keletkezik. A szociális igények kielégítésére mobil WC-eket telepítenek.
4. Az üzemeltetés során a nyers baromfitrágya az állattartó telepekről járművön érkezik be a telepre - heti többszöri gyakorisággal - és egy szigetelt burkolatú előtároló térre kerül leürítésre.
5. A trágyakezelésnél a Hosoya aerob fermentációs trágyakezelési eljárást alkalmazzák. A tevékenység kapacitása 20 tonna/nap.
6. A szociális vízellátás a települési ivóvízhálózatról biztosított, technológiai vízigény nincs.
7. A szociális szennyvíz egy 12 m³-es zárt vízzáró vasbeton aknába kerül, onnan tengelyen szállítatják el szennyvíztisztító telepre. A csurgalékvíz gyűjtésére egy 35 m³-es gyűjtőaknát terveztek be. Telítettség esetén a csurgalékvizet a szántóföldön helyezik el.
8. A tiszta csapadékvizet pontszerűen kialakított víznyelőkön keresztül vezetik el. A víznyelőktől a terep felszín alatt kiépítendő, KGPVC anyagú csapadékvíz vezetéken át a fermentáló épület mögött kiépítésre kerülő szikkasztó árokba folyik el, ahol elszikkasztásra kerül. Az árok hossza: 155 m
9. A telepen folytatott tevékenység felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának ellenőrzésére két megfigyelő kutat kell létesíteni.
10. A rendelkezésemre álló, 2022. december 09. napján létesített mintavételi ponton (X: 174 057, Y: 825 095) történt alapállapot felmérési eredmény szerint a talajvíz Szulfát és Nátrium komponens tekintetében meghaladta a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendeletben rögzített, az egyes komponensekre vonatkozó „B” szennyezettségi határértékeket. A földtani közegből vett minták egyik vizsgált komponens esetében sem mutattak szennyezést.
11. Az ingatlanon folytatott tevékenységet a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendeletben előírtak szerint az elérhető legjobb technikára vonatkozóan megvizsgáltam:
 - a. Technológiai vízfelhasználás nem történik.
 - b. Szennyező anyag tárolása megfelelő műszaki védelemmel rendelkező tárolókban történik, szennyvizet felszíni, vagy felszín alatti vízbe sem közvetett, sem közvetlen módon nem vezetnek.
 - c. A kommunális szennyvizet külön vízzáró aknában gyűjtik.
12. A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: FAV rendelet) 13. § (1) bekezdés a) pontja szerint a szennyező anyag elhelyezése engedélyköteles tevékenység. A FAV rendelet 13. § (8) bekezdése szerint, amennyiben az engedélyköteles tevékenységhez egységes környezethasználati engedély megszerzése kötelező, úgy a környezetvédelmi hatóság az (1) bekezdés szerinti engedélyt az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban adja meg.
 Az engedélyköteles tevékenység szennyező anyag – almostrágya, csurgalékvíz, mosóvíz – tárolása, elhelyezése.
 A tevékenység során K2 minősítésű szennyező anyag tartalmú almos trágya, csurgalékvíz elhelyezését, tárolását végzik.
 A szennyezőanyagok elhelyezés megfelelő műszaki védelemmel ellátott műtárgyakban történhet, a trágya, a csurgalékvíz normál üzemi körülmények között nem juthat ki a földtani közegbe, a felszín alatti vízbe.
13. A telep területe a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: FAV rendelet) 2. számú mellékletéhez tartozó érzékenységi térkép alapján érzékeny, a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Kormányrendelet 5. § (1) bekezdés f) pontja szerint pedig a nitrátérzékeny területek közé tartozik.

A tervezett építményekben a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet (továbbiakban: FAV rendelet) szerinti szennyező anyag elhelyezése történik, ezért a FAV rendelet 16. § (1) bekezdése szerint elektronikus úton, az OKIR kapu rendszeren keresztül adatbejelentést kell benyújtani (FAVI-ENG) az I. fokú vízügyi és vízvédelmi hatósághoz.

Az adatlap elektronikus úton történő benyújtását a felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszer (FAVI) adatszolgáltatásáról szóló 18/2007. (V. 10.) KvVM rendelet 4. § (1) bekezdése írja elő.

A FAV rendelet 8. § a) pontja szerint a felszín alatti víz jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel végezhető a külön jogszabály szerinti elérhető legjobb technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával.

A FAV rendelet 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében szennyező anyag elhelyezésével járó tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve a monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. A dokumentáció készítője megfigyelőrendszerre nem tett javaslatot, ezért annak a létesítmény használatba vételi eljárásig történő kialakítását előírtam.

A FAV rendelet 10. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak műszaki védelemmel végezhető, illetve a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 6. § (1) bekezdés b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.

A FAV rendelet 13. § (1) bekezdése szerint a szennyező anyag elhelyezése engedélyköteles tevékenység. A FAV rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a tevékenységhez kapcsolódó szennyezőanyag elhelyezésére szolgáló létesítmény üzemeltetésére vonatkozóan a szennyezőanyag elhelyezési engedélyt az egységes környezethasználati engedélyhez kapcsolódóan megadtam.

A szennyezőanyag elhelyezési engedély hatályát – az egységes környezethasználati engedéllyel összhangban – 1. pontban rögzítettem.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66/A. § (1) bekezdése, és a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 10. § (3a) bekezdése alapján a környezethasználattal járó tevékenység engedélyezésére irányuló hatósági eljárásban a környezetvédelmi szempontok részét képező vízvédelmi szempontok érvényesülését vízvédelmi hatósági jogkörömben szakkérdésként megvizsgáltam.

A Kvt. 66/A §. (2) bekezdése rögzíti, hogy a hatóság a tervezett tevékenység elvégzéséhez nem járulhat hozzá, ha az környezeti elemet, így a felszíni, vagy felszín alatti vizet veszélyeztetne vagy károsítana.

A fentiek értelmében jelen eljárásban a Kvt. általános rendelkezésein túl a vízvédelmi szempontok érvényesülése érdekében szakkérdésként vizsgáltam a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben és a Magyarország felülvizsgált, 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről (VGT3) szóló 1242/2022. (IV.28.) Korm. határozatban foglaltaknak való megfelelést.

Megállapítottam, hogy a tervezett tevékenység a rendelkező részben előírtak betartásával, fegyelmezett üzemeltetés mellett, a technológiai rend betartásával nem jelent veszélyt a felszíni és felszín alatti vízkészletekre, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben, valamint a FAV rendeletben foglalt követelmények betartása biztosítható.

Előírásaimat a FAV rendelet 6. § (1) bekezdésében, 8. § c) pontjában és a 10. § (1) és (10) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően írtam elő.

A telepen folytatott tevékenység felszíni vizet, parti sávot, nagyvízi medret, vízbázis védőterületét nem érinti, a jeges, illetve jégmentes árvizek levonulását nem befolyásolja, mederfenntartásra nincs hatással. A telep vízellátása, szennyvízelhelyezése megoldott, a tevékenység a rendelkező részben megadott előírások betartásával végezhető, vízgazdálkodási szempontból az elérhető legjobb technikának megfelel, működése biztosított, vízvédelmi szempontból a tevékenység során keletkező szennyező anyagot (kommunális illetve trágyás szennyvíz) vízzáró aknában gyűjtik, a keletkező trágyát – ha az elszállítás akadályozott – szigetelt tárolóban helyezik el, ezért szakhatósági állásfoglalásomat a rendelkező részben előírt feltételekkel megadtam.

Szakhatósági állásfoglalásomat a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (2) bekezdése és a 2. számú melléklet 12. pontjában biztosított hatáskörömben és illetékességemben eljárva, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 81. § (1) bekezdésében előírt módon, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.

29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontjában meghatározott szakkérdésre kiterjedően adtam meg.

A döntés elleni önálló fellebbezést az Ákr. 55. § (4) bekezdése nem teszi lehetővé.”

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály a SZTFH-BANYASZ/4737-2/2023. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásában feltételek előírása nélkül hozzájárult az egységes környezethasználati engedély (továbbiakban: IPPC engedély) kiadásához.

A Bányafelügyeleti Osztály szakhatósági állásfoglalásának indokolásában az alábbiakat rögzítette:

„Az Eljáró Hatóság. 2023. március 24-én érkezett BE/38/00714-12/2023. számú végzésével ismételten szakhatósági állásfoglalást kért a Bányafelügyelettől tárgyi létesítés engedélyezése kapcsán.

Megkereséséhez mellékelte az „EGYSÉGES KÖRNYEZETHASZNÁLATI ENGEDÉLY KÉRELEM DOKUMENTÁCIÓJA TRÁGYAFERMENTÁLÓ ÜZEM - VARJASI FARM KFT (OKÁNY, KÜLTERÜLET)” című műszaki leírást és mellékleteit, valamint a létesítésre vonatkozó, érvényes hatósági dokumentációkat.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1.§ és 1. számú mellékletének 9. Környezet- és természetvédelmi ügyek táblázat 20. pontja értelmében a Bányafelügyelet a beérkezett dokumentációk, nyilatkozatok, valamint saját nyilvántartásai alapján az alábbiakat állapította meg:

- Tárgyi létesítés területe nem tartozik felszínmozgás-veszélyes övezetbe, ásványvagyongazdálkodási valamint bányászati tevékenységgel érintett területet nem érint.
- A tervezett beruházás földtani környezetre gyakorolt hatása elfogadható mértékű, felszín alatti ásványvagyongazdálkodási érintettsége a projekt által nem valószínűsíthető.

A Bt. 43. § (9b) bekezdés alapján a bányafelügyelet részére fizetendő igazgatási szolgáltatási díjakról és egyéb eljárási költségekről, valamint a felügyeleti díj fizetésének részletes szabályairól szóló 9/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet szerinti igazgatási szolgáltatási díj rendezett.

Az állásfoglalás elleni önálló jogorvoslat lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdés zárja ki.

A Bányafelügyelet hatásköre az 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1.§ és 1. számú mellékletének 9. Környezet- és természetvédelmi ügyek táblázat 20. pontján, illetékessége a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43. § (1) bekezdésén alapul.”

Mivel az eljárás során szakhatóság bevonása, illetve hiánypótlási felhívás kibocsátása vált szükségessé, ezért az Ákr. 43. § (2) bekezdése alapján BE/38/00714-3/2023. ügyiratszámom tájékoztattam az ügyfelet arról, hogy a teljes eljárás szabályai szerint járok el.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 11. § (1) bekezdése alapján az egységes környezethasználati engedélyezési eljárások során a 3. számú mellékletben meghatározott szakkérdéseket is vizsgálja a területi környezetvédelmi hatóság, ezért a következő osztályok működtek közre a különböző szakkérdések tekintetében:

- a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedő szakkérdések tekintetében: Békés Vármegyei Kormányhivatal Gyulai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály,
- kulturális örökség (műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően: Békés Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya,
- a termőföld minőségére gyakorolt hatások vizsgálata: Békés Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály,

- a termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében: Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 9. (Sarkad),
- a hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedéseket, a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítését, a hulladékgazdálkodási előírások alapján a technológiából származó környezetterhelések kockázatát, a tevékenység végzése során képződő hulladék elhelyezését, a hulladék kezelésének megfelelőségét, továbbá a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatokat, valamint építésnél az építési és a bontási hulladékok kezelését: Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály,
- az erdőre gyakorolt hatások vizsgálata: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Gyulai Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály a járási (fővárosi, kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 4. § (1) bekezdésében és az 5. §-ában a 2. számú mellékletében foglaltak alapján eljárva a BE-04/NEO/0746-2/2023. ügyiratszámú véleményében feltételek előírásával javasolta az IPPC engedély kiadását.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály a BE/10/540-2/2023. ügyiratszámú nyilatkozott a hatáskörébe tartozó szakkérdésben a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Kormányrendeletben foglaltak alapján.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 52. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva a BE/34/395-5/2023. ügyiratszámú véleményében feltételek előírásával javasolta az engedélyezési eljárás lezárását.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 9. a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 37. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva a 19.024-2/2023. ügyiratszámú véleményében előírások nélkül javasolta az engedélyezési eljárás lezárását.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztálya a BE/66/02045-2/2023. ügyiratszámú levelében feltételek előírásával javasolta az IPPC engedély kiadását a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva.

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály BK/ERD/04241-2/2023. ügyiratszámú szakmai véleményében feltételek előírása nélkül javasolta az engedélyezési eljárás lezárását a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016 (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján eljárva, a rendelet 2. melléklete szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével.

A benyújtott engedélyezési dokumentációt és annak kiegészítéseit, valamint a rendelkezésekre álló egyéb dokumentációkat áttanulmányozva az alábbiakat állapítottam meg:

- A Varjasi Farm Kft. az Okány, külterület 0360/5 hrsz.-ú ingatlanon trágyafermentáló üzem létesítését tervezi, melyben a gazdálkodó állattartó telepein keletkező almos trágya feldolgozását kívánja végezni. A vizsgált ingatlanon jelenleg egy épület található, mely átalakításra fog kerülni és szociális tevékenységek helyszínékként és iroda épületként fog funkcionálni. A fermentálási technológia egy új üzemcsarnokba kerül elhelyezésre, illetve a tevékenységet kiszolgáló létesítmények az üzemcsarnok mellett kerülnek megvalósításra.
- A fermentálni kívánt trágya, az Európai Parlament és a Tanács 1069/2009/EK rendeletének – a nem emberi fogyasztásra szánt állati melléktermékekre és a belőlük származó termékekre vonatkozó

egészségügyi szabályok megállapításáról és az 1774/2002/EK rendelet hatályaon kívül helyezésétől (állati melléktermékekre vonatkozó rendelet) – 9. cikk a) pontja alapján 2. kategóriába tartozó állati melléktermékek minősül.

- A tervezett tevékenység a Khvr. 2. számú melléklet 10. pontja – Állati anyagok feldolgozása *Állati tetemek vagy állati melléktermékek ártalmatlanítása vagy újrafeldolgozása 10 tonna/napnál nagyobb kezelési kapacitással* – alapján az egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik. A Varjasi Farm Kft. megbízásából a "KÖRÖS-ÖKOTREND" KFT. a Khvr. 18. §-a alapján egységes környezethasználati engedélyezési eljárást kezdeményezett a területi környezetvédelmi hatóságnál.
- A tervezett tevékenység környezeti hatásai a Tóth Ferenc és Fodor Viktor szakértők által elkészített engedélyezési dokumentációban foglaltak alapján kerültek elbírálásra, akik az egyes szakterületekre vonatkozóan a jogszabályban előírt szakértői jogosultsággal rendelkeznek.
- **Levegőtisztaság-védelmi** szempontból megállapítottam, hogy a Varjasi Farm Kft. a területen trágya komposztálására és annak tárolására szolgáló csarnok és kiszolgáló épület, létesítmény építését tervezi.

A beruházás központi elemeként egy üzemcsarnok épül, mely két elkülönült csarnoktérrel rendelkezik. Az egyik térrész a két fermentáló kád elhelyezésére szolgál, a másik csarnokrész az utótároló, manipuláló tevékenységeket szolgálja ki.

A nyers (szalmás) baromfitrágya az állattartó telepekről járművön érkezik be a telepre, heti többszöri gyakorisággal. A komposztáló üzemen egy szigetelt burkolatú előtároló térre kerül leürítésre. Az előtároló tér nyitott, vízzáró aljzattal és oldalfallal, a trágyás csurgalék elvezetését biztosító elfolyó csatornával. A csurgalékkeveket egy 35 m³-es zárt hígrágya tároló akna fogadja. A trágyakezelésnél a Hosoya aerob fermentációs trágyakezelési eljárást alkalmazzák.

A beadagoló első egysége darálót és rostát tartalmaz. A homlokrakodóval feladott trágya áthalad a darálón, majd a rostára kerül és a rostált részek jutnak a beadagoló szalagra, onnan pedig egy homlokrakodó segítségével az erjesztő kádakba (fermentáló) rakodják a nyers trágyát. Az I. és II. erjesztőkád azonos méretű és szerkezetű.

A telephelyen folytatott technológiai tevékenység bűzzel járó tevékenység, az csak az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető.

A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 2. melléklet 3. pontja alapján bűzös, rothadó hulladékokkal folytatott tevékenység esetén 1,5 SZE/m³ szagexpozíciós tervezési irányérték figyelembevételét javasolják a szag terjedésmodellezés eredményeinek értékeléséhez.

Az engedélyezési eljárás során a bűz hatásterületét vizsgálták (referencia mérési eredmények felhasználásával), mely során bemutatásra került a szagforrások határától számított, 1,5 SZE/m³ szagkoncentrációval érintett 185 méter nagyságú hatásterület. A dokumentációban leírtak szerint hatásterületen belül lakóingatlan nem található, a legközelebbi lakóingatlan/lakóterület kb. 400 méterre helyezkedik el.

A védelmi övezet kialakítását a Lev. rendelet 5. § (3) bekezdése alapján írtam elő, mely alapján:

„5. § (3) E jogszabály hatálybalépést követően engedélyezett, bűz kibocsátással járó környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek, illetve létesítmények esetében a bűzterhelőnek védelmi övezetet kell kialakítania.”

A védelmi övezet nagysága a Lev. rendelet 5. § (4) bekezdése szerint:

„5. § (4) A területi környezetvédelmi hatóság a (3) bekezdés szerinti védelmi övezet nagyságát – a környezetvédelmi engedélyben, egységes környezethasználati engedélyben a legnagyobb teljesítmény-kihasználás és kedvezőtlen terjedési viszonyok (különösen az uralkodó szélirány, időjárási viszonyok) mellett, a domborzat, a védőelemek és a védendő területek, építmények figyelembevételével – a légszennyező forrás határától számított, legalább 300, legfeljebb 1000 méter távolságban lehatárolt területben határozza meg.”

A védelmi övezet nagyságát 300 méterben határoztam meg, figyelemmel arra, hogy a trágyafermentáló üzem még nem épült meg, üzemszerű működését még nem kezdte el. Előbbiek

miatt nem ítélték meg, hogy valamennyi levegővédelmi követelmény teljesül a légszennyező források határától számított 185 méter távolságban.

Fentiek miatt a Lev. rendelet 5. § (4) bekezdése szerint a védelmi övezet nagyságát a légszennyező forrás határától számított 300 méter távolságban lehatárolt területben határoztam meg.

A védőterületeket a településrendezési tervben az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) korm. rendelet 38. §-a alapján kell kijelölni.

Figyelemmel arra, hogy a légszennyező források határától számított 400 méterre érzékeny terület található olfaktometriás mérést írtam elő a rendelkező rész III.3.4. pontjában. A levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet 15. § (5) bekezdése szerint: *„15. § (5) Azoknál az egységes környezethasználati engedély köteles létesítésként és építési követelményekről szóló kormányrendelet szerinti lakóterület, üdülőterület, intézményi terület vagy településközpont található, a környezetvédelmi hatóság előírhatja a bűzszenyezetségi időszakos olfaktometriás mérését.”*

A telephelyen bejelentésköteles légszennyező pontforrás létesítését nem tervezik.

A Lev. rendelet 26. § (3) bekezdése szerint környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek esetén a területi környezetvédelmi hatóság az engedélyben megállapítja a bejelentésre kötelezett diffúz források körét. Az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról szóló 166/2006/EK Európai Parlamenti és Tanácsi 2006. január 18-i rendelet 5. cikk (1) bekezdése alapján minden olyan üzem üzemeltetője, amely egy vagy több, az I. mellékletben meghatározott tevékenységet végez az abban meghatározott vonatkozó kapacitásküszöböt meghaladóan, évente jelentést tesz az illetékes hatóságnak. A rendelkezésemre álló iratanyagokban foglaltak szerint a telephelyen folytatni kívánt tevékenység kapacitása 20 tonna/nap beérkező nyers trágya.

A hivatkozott EK rendelet I. számú melléklet 5. e) pontja szerinti létesítmények állati tetemek és állati hulladék ártalmatlanítására vagy újrafeldolgozására 10 tonna/napnál nagyobb kezelési kapacitástól adatszolgáltatásra kötelezi, ennek figyelembevételével a trágya-előtároló és a trágyafermentáló csarnoképület teljes területe diffúz forrás. Ezért írtam elő a rendelkező rész III.3.2.-3.3. pontjaiban a diffúz forrásra vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettséget.

- A tevékenység hatékony energiafelhasználásának érdekében a világítás energia-hatékony kialakítása céljából előírásokat tettem a határozat rendelkező részében.
- **Zaj és rezgés elleni védelem** szempontjából megállapítottam, hogy a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajrendelet) 4. § (3) bekezdés *b)* pontja alapján a hatósági jogkört a területi környezetvédelmi hatóság gyakorolja.

A Zajrendelet 10. § (3) bekezdése *b)* pontja szerint:

„10. § (3) Nem kell környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, ha

- a) a tervezett környezeti zajforrás hatásterületén nincs védendő terület, épület vagy helyiség, vagy*
- b) a tervezett környezeti zajforrás hatásterületének határvonala a számítások, illetve mérések alapján a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan határvonalán belülre esik és a telekingatlant a zajforrás üzemeltetőjén kívül más személy nem használja.”*

A tervdokumentáció áttanulmányozását követően az alábbiakat állapítottam meg:

- A Zajrendelet 5. § (2) bekezdés *c)* pontja alapján, a Zajrendelet 6. §-a szerint, a tevékenység folytatása során alkalmazott zajforrásokra vonatkozó hatásterület meghatározásra került.
- A telephelyen folytatott tevékenységek zajvédelmi hatásterületén belül zajtól védendő területek és épületek nincsenek.
- Előzőek alapján a Zajrendelet 10. § (3) bekezdése szerint a telephelyre környezeti zajkibocsátási határértéket nem kell megállapítani.

A telephely zajhelyzetének megváltozásáról benyújtott – a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 3. számú melléklete szerinti – jelentés alapján, a zajkibocsátási határérték

kiadásának szükségességét meg kell vizsgálni, ezért erre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. 6.4. pontjában.

- **Földtani közeg védelme** szempontjából megállapítottam, hogy a komposztálási technológia egy újonnan épülő, teherbíró, vízzáró betonaljzattal ellátott csarnoképületben fog megvalósulni.

A trágya előtárolása során keletkező csurgalékvíz egy 35 m³-es, 22 cm falvastagságú zárt, vasbeton csurgalékvíz-gyűjtő aknába kerül összegyűjtésre, mely talajerő utánpótlásként kihelyezésre kerül mezőgazdasági területre.

A komposztálási tevékenység során adalékanyagok felhasználása nem történik.

A Khvr. 20/B. § (1) bekezdése szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelemhez csatolni kell a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favir.) 13. számú melléklete szerinti alapállapot-jelentést, ha az alapállapot-jelentés nincs a környezetvédelmi hatóság birtokában.

Az alapállapot-jelentésben foglaltak szerint a beruházással érintett ingatlanon földtani közeg vizsgálatára 2022. december 9. napján 1. furatból (EOVx: 174057 EOVy: 825095) történt mintavétel 0,5 m-es és 2,5 m-es mélységtartományokból. A vizsgált komponensek az alábbiak: nitrit, nitrát, ammónium, szulfát, foszfát, toxikus fémek és félfémek.

A Favir 47. § (3) bekezdése szerint a földtani közegre irányuló vizsgálatokat csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.

A földtani közegből történő mintavételt és a laborvizsgálatokat a Bálint Analitika Kft. végezte (akkreditációs szám: NAH-1-1666/2019.)

A laborvizsgálati jegyzőkönyvek szerint a vizsgált földtani közeg szennyezőanyag-tartalma egy esetben sem érte el a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet (a továbbiakban: Együttes rendelet) 1. mellékletében, illetve a 3. melléklet A) részében előírt (B) szennyezettségi határértékeket.

Fentiek alapján a 2023-ban benyújtott alapállapot-jelentést elfogadtam.

A Khvr. 22. § (10) bekezdése szerint:

„22. § (10) A környezethasználónak a felszín alatti víz és a földtani közeg vonatkozásában monitoringot kell végeznie az egységes környezethasználati engedélyben előírt gyakorisággal, a felszín alatti víz tekintetében legalább öt-, a földtani közeg tekintetében legalább tízévente.”

Tekintettel arra, hogy a Varjasi Farm Kft. 2022-ben elvégezte a földtani közeg vizsgálatát, így a következő vizsgálat 2032-ben lesz aktuális.

Az Okány, külterület 0360/5 hrsz. alatti ingatlanra tervezett komposztáló üzem szennyezett területet nem érint, aktív kármentesítés nincs folyamatban.

A telephelyen tervezett tevékenység üzemszerű működése esetén a földtani közeg szennyeződése nem valószínűsíthető, tekintettel arra, hogy a tevékenységhez kapcsolódó létesítmények megfelelő műszaki védelemmel lesznek ellátva.

Földtani közeg védelmére vonatkozó előírásaimat, a földtani közeg védelme érdekében, a Kvt. 15. §-ában és 101. § (2) bekezdésében, valamint a Favir. 10. § (1) bekezdés c) pontjában, valamint az Együttes rendelet 3. melléklet A) részében foglaltak figyelembevételével tettem meg.

- A környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rend.) 6. § (3) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 10. pontja alapján a telephely üzemeltetője üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett, ezért rendelkeztem erre vonatkozóan a határozat III.4.4. pontjában.

A Korm. rend. 9. § (1) bekezdése alapján az üzemi kárelhárítási tervet a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – ötévenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia, ezért erre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 4.5. pontjában.

- **Természet- és tájvédelem** szempontjából megállapítottam, hogy az érintett ingatlan és környezete védett természeti területet, Natura 2000 területet nem érintenek. Legközelebbi védelem alatt álló területek a tervezési ingatlantól délnyugati irányba, a vasúti síneket követően található gyepterület,

mely ökológiai folyosóként része az országos ökológiai hálózatnak. A fermentáló üzem tevékenysége a gyepterületre nem lesz hatással.

A táj- és élővilág védelmében tett előírásaimat az alábbi jogszabályi rendelkezések alapján tettem meg:

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény szerint:

„7. § (2) A táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében:

a) gondoskodni kell az épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések külterületi elhelyezése során azoknak a természeti értékek, a mesterséges környezet funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről;

8. § (1) A vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.

17. § (1) A 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.

43. § (1) Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.”

- **Hulladékgazdálkodási** szempontból az alábbiakat állapítottam meg:

Létesítésre vonatkozó megállapítások:

A dokumentáció alapján a létesítés során keletkező építési-bontási hulladékot (17 01 07 – Beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól, 17 04 05 – vas és acél, 17 09 04 – vegyes építési és bontási hulladék) konténerben gyűjtik, majd hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező hulladékkezelő részére adják át.

Üzemeltetésre vonatkozó megállapítások:

A komposztálási technológia egy újonnan épülő, teherbíró, vízzáró betonaljzattal ellátott csarnoképületben kerül kialakításra. A szociális helységek az ingatlanon megtalálható épületek felújításával, illetve átalakításával valósulnak meg.

A trágyafermentáló üzemben baromfitelepeken keletkező trágyát használnak fel, 20 tonna/nap mennyiségben, a keletkező komposzt becsült mennyisége 8 tonna/nap.

A komposztálási tevékenység során adalékanyag, hulladék felhasználása nem történik. A trágyakezelésnél a Hosoya aerob fermentációs trágyakezelési eljárást alkalmazzák. Az előállított végterméket minősítést követően értékesítik, termőföldi kihelyezéssel kerül felhasználásra.

Az üzemeltetés során keletkező települési hulladék (20 03 01 egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is), illetve a papír és karton (20 01 01) gyűjtése munkahelyi gyűjtőhelyen, hulladékgyűjtő edényzetekben történik és a közszolgáltatási tevékenységet végző, hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szerződött partner szállítja el a telephelyről.

A kérelemben foglaltak alapján megállapítottam, hogy a létesítés, üzemeltetés, felhagyás során az előírt feltételek betartásával a keletkező hulladékok gyűjtése, kezelése megfelel a hulladékgazdálkodási előírásoknak.

Hulladékgazdálkodási előírásaimat a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és

- a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet,
- a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2012. (XII. 11.) Kormányrendelet,
- a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet,
- az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet
- az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet

által előírtak figyelembevételével, a környezetet érő terhelések és kockázatok csökkentése, a környezet szennyezésének megelőzése, valamint a képződő hulladékok hasznosításának és ártalmatlanításának biztosítása érdekében adtam meg.

- A környezetvédelmi megbízott alkalmazásának feltételéhez kötött környezethasználatok meghatározásáról szóló 93/1996. (VII. 4.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján környezetvédelmi megbízottat kell alkalmazni. A környezetvédelmi megbízott képesítésére vonatkozóan a környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeiről szóló 11/1996. (VII. 4.) KTM rendelet rendelkezik. A fentiekre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. 7.5. pontjában.
- Az Európai Parlament és a Tanács az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról (Pollutant Release and Transfer Register, röviden: PRTR) szóló 166/2006/EK rendeletben foglaltak alapján az engedélyesek kötelesek adatot szolgáltatni az illetékes hatóságnak, ezért a határozat III.3.5. pontjában erre vonatkozóan rendelkeztem. Az adatszolgáltatás a költséghatékony eszközök a környezeti teljesítmény javításának elősegítésére, a szennyező anyagok kibocsátására és a szennyező anyagok és hulladékok telephelyről történő elszállítására vonatkozó információkhoz való nyilvános hozzáférés biztosítására szolgál, valamint arra, hogy felhasználják őket a tendenciák nyomon követésében, a szennyezés csökkentése terén elért előrehaladás bemutatásában, bizonyos nemzetközi megállapodásoknak való megfelelés ellenőrzésében, a prioritások meghatározásában, illetve az elért előrehaladás közösségi és nemzeti környezeti politikákon és programokon keresztüli értékelésében.
- A Khvr. 1. § (8) bekezdése szerint az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelménytől való eltérés vagy a szennyezőanyagok kibocsátására vonatkozó határérték-túllépés észlelése esetén az üzemeltetőnek az eltérés észlelését követő 8 órán belül tájékoztatnia kell a környezetvédelmi hatóságot, ezért rendelkeztem erre vonatkozóan a határozat III.6.1. pontjában.
- A Kvt. 82. §-a alapján a környezethasználó köteles az egységes környezethasználati engedély bármely, nemcsak a környezet használat mértékével és módjával kapcsolatos adatainak megváltozása esetén a bekövetkezett változásokat 15 napon belül írásban bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak, ezért rendelkeztem erre vonatkozóan a határozat III. 6.2. pontjában.
- A Kvt. 96/B. § (1) bekezdése alapján aki a tevékenységét (építkezés) év közben kezdi meg, a Kvt. 96/B. § (3) bekezdése szerinti felügyeleti díj arányos részét fizeti meg az engedély véglegessé válását követő 30 napon belül. Az egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységekkel kapcsolatos felügyeleti díj megfizetésének részletes szabályairól szóló 4/2007. (II. 21.) KvVM rendelet alapján az egységes környezethasználati engedélyezés alá tartozó tevékenység folytatójának éves felügyeleti díjat kell fizetnie tárgyév február 28-ig, ezért a határozat rendelkező részének III.10.2. pontjában rendelkeztem erre vonatkozóan.
- A Khvr. 8. számú melléklet A) o) pontja alapján biztosítékadási és céltartalék képzéssel kapcsolatos adatokat kell megadni, ezért a határozat III.10.3. pontjában kértem a telephelyen tervezett tevékenység nagyságával összhangban meghatározott összegű, pénzügyintézetnél elkülönített számlán lekötött biztosítékról és céltartalékról szóló igazolás benyújtását, amelyben rögzítve van, hogy a zárolás feloldása és a lekötött összeg felhasználása csak a területi környezetvédelmi hatóság hozzájárulásával történhet.
- Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelmények és előírások legalább 5 évente esedékes felülvizsgálatát a Khvr. 20/A. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével írtam elő a határozat rendelkező részének III.10.4. pontjában.
- A tevékenység felhagyása esetén is biztosítani kell a környezet védelmét, ezért a határozat III. 11.1.-11.3. pontjaiban a felhagyás során szükséges feladatokat, intézkedéseket írtam elő.
- A megfelelő környezetirányítási rendszer működtetését a határozat rendelkező rész III.5.3. pontjában írtam elő.
- A telepi technológia az engedélyben előírtak betartásával meg fog felelni az elérhető legjobb technikának.
- Az IPPC engedély hatályát a Khvr. 20/A. § (2) bekezdés e) pontja alapján határoztam meg 5 évben, mert új tevékenység első alkalommal történő engedélyezése történt. A felülvizsgálati dokumentáció benyújtására a határidő meghatározásánál figyelemmel voltam arra is, hogy az öt év múlva esedékes felülvizsgálati eljárás befejezéséig hatályos engedéllyel rendelkezzen a telephely üzemeltetője.
- A benyújtott dokumentációt a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás

nélküli fogyasztathatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelme tekintetében a népegészségügyi feladatkörbe tartozóan feltételeim

- az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Kormányrendelet;
 - a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 9.) SzCsM-EüM rendelet;
 - a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről szóló 65/1999. (XII. 22.) EüM rendelet;
 - a munkaköri, szakmai, illetve személyi higiénés alkalmasság orvosi vizsgálatáról és véleményezéséről szóló 33/1998. (VI. 24.) NM rendelet;
 - a kémiai biztonságról szóló 2000 évi XXV. törvény;
 - a veszélyes anyagokkal és veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendelet;
 - a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017 (VI. 12.) EMMI rendelet;
 - a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet;
 - a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény;
 - az egészségvédelmi bírság alkalmazásának részletes szabályairól szóló 39/2013. (II.14.) Kormányrendeletben foglaltakon alapul.
- **Kulturális örökségvédelem** szempontjából megállapítottam, hogy a tervezett tevékenység régészeti lelőhelyet, régészeti védőövezetet, műemléket és műemléki területet nem érint.
 - A **termőföld minőségi védelme** szempontjából megállapítottam, hogy a nyers baromfitrágya komposztálási tevékenység – Hosoya aerob fermentációs trágyakezelési eljárás – megvalósítása és a tervezett trágyafermentáló üzem létesítése, a talajvédelmi jogszabályokban foglaltaknak megfelelő, talajvédelmi érdeket nem sért.

A fermentált szilárd, szárított szerves trágya terménővelő anyagként történő értékesítése esetén – a terménővelő anyagok engedélyezéséről, tárolásáról, forgalmazásáról és felhasználásáról szóló 36/2006. (V. 18.) FVM rendelet 3. § (1) bekezdés *b*) pontjában foglaltak szerint – a terménővelő anyagok csak akkor hozhatók forgalomba, illetve használhatók fel, ha a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal által kiadott terménővelő anyag forgalomba hozatali és felhasználási engedéllyel rendelkeznek.

A fermentációval előállított szilárd, szárított szerves trágyát a gazdálkodó szervezet értékesíti, azt a felhasználók szántóföldön szórják ki tápanyag visszapótlás céljából.

A 36/2006. (V. 18.) FVM rendelet 15. § (4) bekezdése szerint ha a termék nem felel meg a 3. számú mellékletben meghatározott határértékeknek, vagy a termék csírázásgátló hatású akkor hulladékként kell kezelni. Ezért rendelkeztem arról, hogy amennyiben a fermentált szilárd, szárított szerves trágya minősége nem felel meg a jogszabályban meghatározott határértékeknek, akkor hulladékként kell kezelni, és – mint nem mezőgazdasági eredetű nem veszélyes hulladék – termőföldön történő felhasználásához a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) 49. § (1) bekezdés *b*) pontja alapján határoztam meg az illetékes talajvédelmi hatóság előtti engedélyezési eljárás szükségességét.

A technológiai eljárás során keletkezett trágyás csurgalék – a továbbiakban hígtrágya – a környezetvédelmi szakértő nyilatkozata alapján átadásra kerül gazdálkodók részére termőföldön történő hasznosításra tápanyag-visszapótlás céljából.

A fermentáló üzemből kikerülő hígtrágya termőföldön történő felhasználására vonatkozó bejelentési kötelezettséget a Tfv. 49. § (1) bekezdés *d*) pontja alapján határoztam meg.

A fermentáló üzem létesítése és üzemeltetése során az érintett és környező termőföldekre gyakorolt hatására vonatkozó talajvédelmi feltételt a Tfv. 43. § (1) és (3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően határoztam meg.

A benyújtott dokumentációban foglaltaknak megfelelően a tevékenység a fenti feltételekkel a termőföldre gyakorolt hatások tekintetében elfogadható.

- A **termőföld mennyiségi védelme** érdekében megállapítottam, hogy a tervezett trágyafermentáló létesítése és üzemeltetése termőföld igénybevételével fog járni.

A Tfv. 2. § 1. pontja értelmében átlagos minőségű termőföld: „az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvényben (a továbbiakban: Inyvt.) meghatározott törzskönyvben szereplő, az adott település – ideértve a fővárosi kerületet és az Inyvt. 10. § (1) bekezdésében megjelölt városok esetében a kerületet – azonos művelési ágú termőföldjei 1 hektárra vetített aranykorona-értékeinek területtel súlyozott átlagának megfelelő termőföld”

A Tfv. 8. §-a szerint:

„8. § (1) Ha az ingatlanügyi hatóság más hatóságok engedélyezési eljárásaiban földvédelmi szakhatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatni, hogy az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen.

(2) A szakhatósági állásfoglalás kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy a szakhatósági eljárás tárgyát képező földrészetekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.

(3) A szakhatósági hozzájárulást meg kell tagadni, ha az engedélyezés iránti kérelem átlagosnál jobb minőségű termőföldet érint, azonban a tervezett tevékenység végzésére, létesítmény elhelyezésére, jogosultság gyakorlására hasonló körülmények és feltételek esetén átlagos minőségű vagy átlagosnál

gyengébb minőségű termőföldeken is sor kerülhet. A külfejtéses bányászati tevékenységgel összefüggő hatósági eljárásban való szakhatósági közreműködés esetén akkor is meg kell tagadni a szakhatósági hozzájárulást, ha a homok, kavics vagy agyag ásványi nyersanyag kutatására vonatkozó műszaki üzemi terv jóváhagyása iránti kérelmet vagy a bányatelek megállapítása iránti kérelmet olyan településen fekvő termőföldre nyújtották be, amelynek külterületén lévő földrészetek összterületének több mint 25%-ára a bányatelek jogi jelleg be van jegyezve az ingatlan-nyilvántartásban.”

Tfv. 10. § (1) bekezdése szerint ingatlanügyi hatósági engedéllyel lehet termőföldet (időlegesen vagy véglegesen) más célra hasznosítani.

A Tfv. 11. §-a szerint:

„11. § (1) Termőföldet más célra csak kivételesen – elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével – lehet felhasználni.

(2) Az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetve helyhez kötött igénybevétel céljából lehet. A termőföldnek hulladéklerakó céljára történő igénybevétele esetén a környezetvédelmi és természetvédelmi követelmények betartása mellett, mezőgazdasági művelésre alkalmatlan vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföld más célú hasznosítása engedélyezhető. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás esetében az átlagosnál jobb minőségű termőföld végleges más célú hasznosítása is engedélyezhető, amennyiben annak megvalósítása más jogszabály rendelkezéseire figyelemmel más helyen vagy más nyomvonalon nem lehetséges.”

A Tfv. 11. § (3) bekezdés a) pontja szerint: a (2) bekezdés alkalmazása szempontjából helyhez kötött igénybevételnek kell tekinteni különösen a meglévő létesítmény bővítését, közlekedési és közmű kapcsolatainak kiépítését. A 11. § (4) bekezdés alapján az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelő legkisebb területre kell korlátozni.

A dokumentáció szerint a tervezett tevékenység területigénye 1,4 ha. Az érintett ingatlan adatai alapján a véglegesen más célra hasznosítani tervezett terület legelő művelési ágú és (3) minőségi osztályú termőföld, a beruházás keretében átlagosnál gyengébb minőségű termőföld kerül

felhasználásra. A kérelmező a termőföld más célú hasznosítására jogosító 19.036-5/2022. számú engedéllyel rendelkezik.

- **Az erdőre** gyakorolt hatások vizsgálata szempontjából megállapítottam, hogy a létesítménnyel kapcsolatos munkálatok nem járnak az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény hatálya alá tartozó erdő, erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület igénybevételével, illetve a létesítmény üzemeltetése a közelében lévő erdőkre – a tervdokumentációban foglaltak szerint – káros hatást nem gyakorol.
- Az eljárásban résztvevő szakhatóságok a telephelyen tervezett tevékenység engedélyezése ellen nem emeltek kifogást. Az I. fokú vízügyi és vízvédelmi hatóság külön feltételek előírásával, a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály feltételek előírása nélkül hozzájárult az egységes környezethasználati engedély kiadásához.

Mindezek alapján a telephelyen tervezett tevékenység engedélyezése mellett döntöttem, a komposztálási tevékenység létesítéséhez, üzemeltetéséhez és felhagyásához meghatároztam a szempontokat, illetve feltételeket.

A határozat a Kvt. 71. § (1) bekezdés c) pontján, valamint a Khvr. 20. § (3) bekezdésén alapul, megfelelően a Khvr. 20. § (4)-(11) bekezdésében, valamint az Ákr. 81. § (1) bekezdésben és a Khvr. 11. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

A közhírré tételről szóló tájékoztatás a Kvt. 71. § (3) bekezdésén, a Khvr. 21. § (8) és (9) bekezdésén, és az Ákr. 89. § (1) bekezdésén alapul, figyelemmel a Kvt. 98. § (1) bekezdésére is. A társadalmi szervezetek, a hatásterülettel érintettek és a nyilvánosság tájékoztatása érdekében közhírré tételre kerül a határozat teljes szövege a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály hirdetőtábláján, a Kormányhivatal honlapján, valamint a határozatról szóló közlemény az érintett település jegyzője által.

A határozat közhírré tétele mellett az ismert ügyfeleket az ügyfél tekintetében a jogszabály szerint alkalmazható egyéb kapcsolattartási forma használatával is tájékoztatom. **A határozathoz fűződő jogkövetkezmények ebben az esetben is a döntés közhírré tétel útján történő közléshez kapcsolódóan állnak be.**

A határozat az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján a közléssel véglegessé válik.

A határozat ellen a jogorvoslat igénybevételével kapcsolatos tájékoztatás az Ákr. 112. § (1) bekezdésén, 113. § (1) bekezdés a) pontján alapul.

A határozat ellen a közigazgatási per megindításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A döntés keresetlevél alapján történő módosításának, illetve visszavonásának lehetőségéről az Ákr. 115. § (1) – (2) bekezdései szerint adtam tájékoztatást.

A bíróság hatáskörét és illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (továbbiakban: Kp.) 12. § (1) bekezdése, 13. § (1) bekezdése, 17. § a) pontja, 18. § (1) bekezdése és 39. § (1) – (2) bekezdése, a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 4. számú mellékletének 7. pontja állapítja meg.

A keresetlevél elektronikus benyújtására vonatkozó tájékoztatást a Kp. 28. § (1) és 29. § (1) bekezdése, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 605. § és 608. §, valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése alapján adtam. A közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, 59. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdésének szabályozza.

A közigazgatási cselekmény hatályosulásáról a Kp. 39. § (6) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul.

A Kvt. 71. § (3) bekezdése, valamint az Ákr. 89. § (3) bekezdése alapján a véglegessé vált döntés közhírré tételre kerül a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján.

Az eljárási cselekmény során az Ákr. 124. §-ában foglaltak szerinti ügyfelet terhelő eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról nem rendelkezem.

A hatásköröm és az illetékességem a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 281. § (2) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján megalkotott, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén, a Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén, 5. § (1) bekezdés c) pontján, 5. § (2) bekezdésén alapul.

A döntésem meghozatala az ügyintézési határidő utolsó napjáig – ami 2023. június 11. – megtörtént, ezért jelen ügyben az Ákr. 51. § (1) bekezdésében foglaltakat nem kellett alkalmaznom.

Gyula, időbélyegző szerint.

Dr. Takács Árpád
főispán
nevében és megbízásából:

Lipták Magdolna
osztályvezető

Kapják: ügyintézői utasítás szerint.