



BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	BE/38/02009-8/2024.	Tárgy:	Közlemény eljárás megindításáról
Ügyintéző:	Szelezsán Erika	Ügyfél:	Netye János őstermelő
Telefon:	(66) 362-944	KÜJ:	103403232
		KTJ:	102762403

K Ö Z L E M É N Y

A Békés Vármegyei Kormányhivatalnál, mint területi környezetvédelmi hatóságnál **Netye János** őstermelő (KÜJ: 103 403 232) megbízásából a "KÖRÖS-ÖKOTREND" KFT. (5700 Gyula, Szőlőskert u. 56.) kérelmére indult egységes környezethasználati engedély felülvizsgálati és egyben módosítási eljárásában a környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról szóló értesítés közhírré tételét rendelem el a nyilvánosság bevonása érdekében.

Az eljáró hatóság: Békés Vármegyei Kormányhivatal

A hatósági ügy tárgya: Medgyesegyháza, külterület 0218/2 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú állattartó baromfitelep egységes környezethasználati engedélyének felülvizsgálata és módosítása

Az ügyirat száma: BE/38/02009/2024.

A hatósági eljárás megindításának napja: 2024. június 13.

Az ügyfajta irányadó ügyintézési határidő: 105 nap.

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének az időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége: Szelezsán Erika (66) 362-944/2015 mellék

A közlemény a Békés Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján megtalálható.

A területi környezetvédelmi hatóság a kérelem és mellékleteinek elérését elektronikus úton a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján biztosítja, mely az alábbi linken érhető el:

<https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar>

A megjelenő oldalon a szűrő mezőben a „Forrás” lenyíló menüben a Békés Vármegyei Kormányhivatalt kell kiválasztani, a „Dokumentum típusa” mezőben a „Közlemény – környezetvédelmi” típust, illetve a „Szabadszöveges keresés” mezőben a cég nevét vagy név részletét kell megadni.

Az ügy előzménye

A Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala a BE-02/20/53013-029/2019. ügyiratszámú határozatával egységes környezethasználati engedélyt adott Netye János részére a Medgyesegyháza, külterület 0218/2 hrsz. alatti ingatlanon nagy létszámú állattartó baromfitelep létesítésére, üzemeltetésére,

valamint felhagyására vonatkozóan. Az egységes környezethasználati engedély 2024. szeptember 14. napjáig hatályos.

Az egységes környezethasználati engedély III. fejezet 11.4. pontjában előírásra került, hogy az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat öt évente felül kell vizsgálni. A felülvizsgálati dokumentációt az engedély időbeli hatályának lejárta előtt – legkésőbb – 3 hónappal be kell nyújtani a területi környezetvédelmi hatóságra. A felülvizsgálati dokumentációt a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Khvr.), valamint a környezetvédelmi felülvizsgálat végzéséhez szükséges szakmai feltételekről és a feljogosítás módjáról, valamint a felülvizsgálat dokumentációjának tartalmi követelményeiről szóló 12/1996. (VII. 4.) KTM rendeletben foglaltak alapján kell elkészíteni.

Netye János őstermelő képviseletében eljáró "KÖRÖS-ÖKOTREND" KFT. 2024. június 13. napján benyújtotta a felülvizsgálati dokumentációt és kérte az egységes környezethasználati engedély meghosszabbítását.

A környezethasználó megnevezése és adatai

A telephely tulajdonosa:

Neve: Hungarian Build and Credit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhelye: 1132 Budapest, Kádár u. 5. fsz. 7.

A baromfitelep üzemeltetője:

Neve: Netye János, őstermelő
Adószáma: 75407643-2-24
KÜJ száma: 103 403 232

A telephely általános adatai

A baromfitelep

Helye: Medgyesegyháza, külterület 0218/2 hrsz.
Területe: 2 ha 5342 m², a) kivett udvar, gazdasági épület 2 ha 2309 m²
b) kivett vízállás 3033 m²
EOV_{központi}: X = 132 784 m; Y = 808 954 m
KTJ szám: 102 762 403
KTJ létesítmény: 102 762 414

A tevékenység megnevezése

A tevékenység besorolása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) 2. sz. melléklet 11. a) pontja alapján:

„2. sz. melléklet

11. Nagy létszámú állattartás

Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint

a) 40 000 férőhely baromfi számára,”

egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

A telephelyen folytatott tevékenységek TEÁOR száma és NOSE-P kódja

Főtevékenység: TEÁOR 0147 – Baromfitenyésztés
TEÁOR 5123 – Élőállat-nagykereskedelem
NOSE-P: 110.05 – Trágyázás

A tevékenység célja

A telepen hústermelés céljából brojlercsirke tenyésztést végeznek. A tenyésztés nagy létszámban és intenzíven történik.

A telephelyen lévő létesítmények

- 1. számú épület 763 m²-es
- 2. számú épület 1330 m²-es
- 3. számú épület 1330 m²-es
- 548 m²-es fedett almos trágya tároló
- 7 m³-es csurgalékvízgyűjtő akna
- 3 db 2 m³-es mosóvízgyűjtő akna
- 1 db szociális épület
- 11 m³-es szociáliszennyvíz-gyűjtő akna
- 265,8 m²-es szalastakarmány-tároló
- 5 db takarmánysiló
- 6 db gáztartály
- 30 m²-es kerékfertőtlenítő
- kerítés
- belső úthálózat
- hulladéktároló épület

A telephely volumene

A telephelyen az állattartó épületekben a legfejlettebb hőlégcserélős technológiát alkalmazzák, ezért az állategészségügyi, állatvédelmi előírások lehetővé teszik, hogy az egy időben, egy négyzetméteren levő állatok darabszáma növelhető legyen.

Állattartó épületek	Épület területe (m ²)	Férőhely-kapacitás (db)	
		Jelenleg (15 db/m ² ~2,2 kg vágósúly esetén)	Tervezett (18,5 db/m ² ~2,2 kg vágósúly esetén)
1. számú épület	763	11.445	14.115
2. számú épület	1330	19.950	24.605
3. számú épület	1330	19.950	24.605
Összesen:	3423	51.345	63.325

A telephely tervezett maximális férőhely-kapacitása 3423 m²-en 63.325 db brojlercsirke/rotáció.

A baromfitenyésztés és a műszakilag ahhoz kapcsolódó tevékenységek jellemzői

Az állatok tartástechnológiája növekvő almos, alományaga gabonaszalma.

- Nevelési idő: 6-7 hét (42-49 nap).
- Szervizperiódus hossza: 3 hét.
- Rotáció száma: 5-6 db/év.
- Testtömeg kitelepítéskor: átlag 2,2 kg/baromfi, legfeljebb: 2,5 kg/baromfi.

A termelési tevékenység szakaszai:

- általános felkészülés
- előnevelés (7-10 nap)
- hizlalás (7-10. naptól – vágásig)
- szállítás + vágás
- takarítás és fertőtlenítés.

Általános felkészülés

Az állatállomány érkezése előtt az ólakat és a technológiai berendezéseket takarítással és fertőtlenítéssel kezelik. A tiszta fertőtlenített ólakba 4-5 cm vastagságban egyenletesen (4-5 kg/m²) almot terítenek.

A naposcsibék érkezése előtt az állattartó épületek hőmérsékletét 32-34 °C-ra felmelegítik. A betelepítés előtt közvetlenül néhány órával az itatórendszert is feltöltik, hogy a víz terem-hőmérsékletű (min. 25 °C) legyen. Az ólak optimális páratartalma: 70-75%.

Előnevelési időszak

A napos állatokat a telepre speciális gépjárművekkel szállítják be.

Az előnevelés időtartama: 7-10 nap. Az állattartó épületek minden pontján azonos hőmérsékletet biztosítanak (az ingadozás nem haladhatja meg a 3-4 °C-ot). A telepítési sűrűséget az állomány testtömege, a nevelés időtartama, az épület korszerűsége, illetve elsősorban a ventiláció határozzák meg. A brojlerscirke légcseréje igénye 5 m³/h/testtömeg (kg).

Hizlalási időszak

Időtartam: 7-10 napos kortól – vágásig. A hizlalási időszakban az állomány higiéniai körülményeit folyamatos ráalmozással biztosítják, amit kb. 2-3 naponta végeznek el. A rotáció végén az alomréteg vastagsága: 15-20 cm, melyet az állomány kitelepítése után távolítanak el.

Almozáshoz szükséges anyagmennyiséget a telepen gépi erővel mozgatják és kézi erővel terítik.

A vágóállatokat a telepről speciális felépítményű gépjárművekkel szállítják el.

Takarmányozás

A telepre a takarmány ömlesztve érkezik és az épületenként 5 db ROXELL ST-603-704-705-904 típusú silótárolóba töltik. Tárolási kapacitás: 6-16 t/siló. A silók közvetlenül a takarmányszállító kocsiról kerülnek feltöltésre. A silótárolóból zárt rendszeren surranó csöveken keresztül jut a takarmány az önetetőkhöz.

Technológia: alsópályás, spirálcsigás, ad libitum szisztémájú etetőrendszer (HaiKoo™). A kijuttatandó takarmányt egy spirál szállítja. A rendszer műanyag csövekből áll, melyeken egyenes elosztásban kifolyás található, ezeken keresztül a takarmány a csőre helyezett etetőtányérra jut. Egy etetőtányér 50-80 db csirke etetését képes megoldani. Az etetőedények kialakítása megakadályozza a táp kiszóródását és a külső szennyeződések bejutását. A technológia teljesen automata-vezérlésű.

Vízellátás

A telep vízellátása a szomszédos ingatlanon – Medgyesegyháza, külterület 0218/1 hrsz. – lévő, a Kempf Agro Bt. tulajdonában lévő 116,0 m talpmélységű fúrt kútról (X = 132 802 m, Y = 808 862 m) biztosított, mely vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik. Az engedélyezett vízfelhasználás: 2800 m³/év.

A kútból a víz kitermelés 2 db szivattyúval történik. A kitermelt vizet 40 KPE csövön keresztül 2 db 5 m³-es tartályba vezetik. A tartályokból a víz szivattyú segítségével 40/63 KPE vezetéken keresztül jut a felhasználási helyekre (állattartó épületek, szociális épület). A kútvíz az állatok itatására, épületek technológiai berendezések takarítására, a dolgozók szociális igényeinek kielégítésére, valamint kármentesítési víz igényre használják.

A telep vízfogyasztása 13,5 m³/nap (0,5 m³/nap szociális, 13 m³/nap technológiai jellegű vízigény).

Fűtés

Az állattartó épületek fűtése Agro-Clima levegő-levegő hőcserélőn és épületenként 2 db – PB gázüzemű LH 80 típusú egyenként 80 kW teljesítményű – hőlégbefúvón keresztül történik.

A szociális épület fűtését és melegvíz-ellátását gázüzemű 25 kW-os kondenzációs kazán biztosítja.

Hűtő-, szellőzőrendszer

Szellőztető rendszer: negatív nyomású, azaz az épületekből kiszívja a levegőt, a bejutó levegő mennyiségét és irányát légbefúvókkal szabályozzák.

A szellőztetési és hűtési technológia: alagút- és keresztzellőztetés rendszer.

A szellőztetés automatikus, a ventilátorok és a légbefúvók működését automatika vezéri.

Épület megnevezése	Állatlétszám (db)	Ventilátorok	
		száma (db)	teljesítménye (m ³ /h/db)
1. számú állattartó épület	14.115	6 db MULTIFAN 130	46.500
		3 db MULTIFAN 92	17.200
2. számú állattartó épület	24.605	8 db MULTIFAN 130	46.500
		4 db MULTIFAN 92	17.200
3. számú állattartó épület	24.605	8 db MULTIFAN 130	46.500
		4 db MULTIFAN 92	17.200

Keresztszellőztetés: az állattartó épületek egyik hosszanti oldalfalába szívóventilátor, míg a vele átellenes oldalfalba légbeejtők vannak beépítve. A ventilátorok az elhasznált, párával és káros gázokkal dúsult levegőt kiszívják és a belső teret a légbeejtőn beáramló friss levegő tölti fel.

Légellátás: épületenként az oldalfalba épített összesen 11 db 17.200 m³/h és a végfalba épített összesen 22 db 46.5000 m³/h légszállítású ventilátor.

Az épületekbe evaporációs hűtési rendszer található. A halmazállapot változáson átmenő víz a körülötte lévő levegőből a párolgáshoz szükséges hőenergiát elvonja, ezáltal drasztikusan hűtve környezetét.

Hűtés: GEA paneles hűtőpanel (vízhűtéssel) + Agro-Suply hőcserélő.

Világítás

A telephelyen Stall Orion világítási – egy kompakt fénycsöves, energiatakarékos – rendszert alkalmaznak. A nevelés kezdetén 30 lux fényerősségű megvilágítást alkalmaznak, ami 8 luxra csökken.

Almos trágya gyűjtése, kiszállítása

Az állattartó épületekből a kialakítás a rotáció végén 6-7 hét elteltével történik. A telepről a trágyát azonnal elszállítják, értékesítik és szántóföldön hasznosítják. Amennyiben az almos trágya kijuttatása akadályozott, akkor a telephelyen lévő 548 m²-es fedett, három oldalról magas vasbeton fallal határolt, műszaki védelemmel ellátott almos trágya tárolóba kerül összegyűjtésre. A trágyatárolóhoz kapcsolódik egy 7 m³-es csurgalékvízgyűjtő akna is. A keletkező csurgalékvizet visszalocsolásra kerül az almos trágyára. Az almos trágya tároló kapacitása 1000 m³-es (800 t). Az almos trágya tároló a szomszédos – Medgyesegyháza, külterület 0218/1 hrsz. – állattartó telep almos trágyáját is fogadni tudja.

Takarítás és fertőtlenítés

Az állattartó épületek kialakítását követően az almos trágyát azonnal elszállítják a telepről, vagy az almos trágya tárolóban kerül összegyűjtésre.

A kialakítást követően az épületek takarítása nagynyomású hideg-melegvízes mosó berendezéssel történik, majd következik a gázos fertőtlenítés. A képződő trágyás mosóvíz az épületek mellett kialakításra kerülő 2 m³-es betonozott aknába kerül összegyűjtésre, majd az almos trágyára vissza locsolásra.

Csapadékvíz gyűjtése, elvezetése

A telephelyen szennyezett csapadékvíz nem keletkezik. A szilárd felületekről a csapadékvíz, az állattartó épületek és a szilárd burkolatok mellett levő zöldterületen elszikkad.

Monitoring rendszer

A telephelyen a Kempf-Agro Bt. tulajdonában levő – vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező – 2 db, F-1 és F-2 jelű talajvízfigyelő kutak üzemelnek.

Hulladékok gyűjtése és elhelyezése

A baromfitartási tevékenység során a technológiából eredően az alábbi hulladékok keletkeznek:

- *15 01 10* azonosító kódú veszélyes anyagokat maradványként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék, melynek gyűjtése az állattartó épületek előterében lévő zsákokban történik, majd a munkahelyi gyűjtőhelyre kerül, ahol műanyag kukába gyűjtik az elszállításig.*
- *18 02 02* azonosító kódú egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében, ezeket a hulladékokat az állatorvos elszállítja a telepről.*

A szociális tevékenységből származó hulladék az alábbi:

- *20 03 01 azonosító kódú egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is, melynek gyűjtése a szociális épület mellett lévő műanyag kukába történik. A hulladék elszállítását a közszolgáltató végzi.*

A munkahelyi gyűjtőhely a telep bejárata mellett található, 8 m²-es fedett, zárt, betonozott aljzatú épület. A hulladékok gyűjtése műanyag kuka edényzetekben történik. A munkahelyi gyűjtőhely kapacitása 50 kg. A hulladékok elszállítását 6 havonta engedéllyel rendelkező cég biztosítja.

Egyéb anyagok gyűjtése és elhelyezése

- Állati melléktermékek: az állati hullák gyűjtése a hűtőládjában történik a bejárat mellett lévő betonozott, fedett, zárható munkahelyi gyűjtőhelyen, és az ATEV Zrt. szállítja el.
- Az almos trágya rögtön elszállításra kerül a telepről. Amennyiben szükséges az almos trágya a telephelyen található 548 m² alapterületű, fedett trágyatárolóba kerül összegyűjtésre a termőföldre történő kihelyezésig.
- A trágyás mosóvíz az épületek mellett kialakított 2 m³-es betonozott aknába kerül összegyűjtésre, majd az almos trágyára visszalocsolásra kerül.
- A trágya tárolása során keletkező csurgalékvíz a trágya tároló mellett lévő 7 m³-es csurgalékvízgyűjtő aknába kerül összegyűjtésre és visszalocsolásra az almos trágyára.
- A kommunális szennyvíz gyűjtése egy 11 m³-es földalatti vízzáró vasbeton gyűjtőaknába történik, az elszállítását tengelyen végzik a szennyvíztisztító telepre.

A tevékenység hatásterülete

A baromfitelep összesített hatásterülete, mely megfelel a levegőtisztaság-védelmi hatásterületnek a légszennyező források – állattartó épületek, trágyatároló – határától számított 175 m-re terjed ki, mely az alábbi ingatlanokat érinti:

- Medgyesegyháza, külterület 0218/2 hrsz. (saját telephely), 0204/6, 0204/16, 0204/17, 0204/18, 0204/19, 0204/20, 0204/21, 0204/22, 0217/13, 0217/12, 0217/11, 0217/10, 0217/8, 0218/1, 0220/3, 0220/4, 0220/5, 0220/1, 0219 hrsz.

A hatásterület védendő ingatlant nem érint.

A Helyi Építési Szabályzatban az állattartó telep ingatlan határától 500 m-re Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2007. (VIII. 29.) önkormányzati rendelete a Helyi Építési Szabályzatról 500 m-es védőterületet jelölt ki.

Országhatáron átterjedő hatások bekövetkezése nem valószínűsíthető.

Tájékoztatom, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 5. § (1) bekezdése alapján az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.

Az Ákr. 6. § (1) és (2) bekezdése alapján az eljárás során az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megfélemlítésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtási eljárás indokolatlan késleltetésére-

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában, és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba.

Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

Az Ákr. 34. § (1) és (2) bekezdése alapján nem lehet betekinteni a döntés tervezetébe. Nem ismerhető meg az olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényi feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat az e törvényben biztosított jogok gyakorlásában.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviseletére létrehozott politikai pártnak és érdekképviseletnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A területi környezetvédelmi hatóság a Khvr. 20/A. § (10) bekezdése alapján az alábbi döntéseket hozhatja:

- módosítja az egységes környezethasználati engedélyt, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása a korábban kiadott engedély visszavonását nem teszi szükségessé.
- elutasítja a kérelmet.

Tájékoztatásul közlöm, hogy az ügyben keletkezett iratokba – az ügyintézővel történő előzetes egyeztetést követően – betekinthesz, és az azokban foglaltakra nyilatkozatot tehet.

Cím: Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, 5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.

Ügyfélfogadási idő: hétfőn 8:30 órától – 12:00 óráig; szerdán 8:30 órától – 12:00 óráig és 13:00 órától – 16:00 óráig, pénteken 8:30 órától – 12:00 óráig.

A közhírré tétel az Ákr. 89. § (1) bekezdésén és a Khvr. 21. § (2) bekezdésén alapul, megfelelően a Khvr. 21. § (4) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek.

Figyelemfelhívás

A kérelem tartalmára vonatkozóan a területi környezetvédelmi hatóság közleményének közhírrétételétől számított 21 napon belül lehet írásbeli észrevételt tenni az önkormányzat jegyzőjénél vagy a területi környezetvédelmi hatóságnál.

Gyula, időbélyegző szerint.

Dr. Takács Árpád
főispán
nevében és megbízásából:

Dr. Bárány Katalin Emese
osztályvezető

Kapják: ügyintézői utasítás szerint.