



**Egyszerűsített határozat** - részleges

Tulajdoni lap másolatként nem használható! (csak a kívánt bejegyzéseket tartalmazza szó szerint)

**35201/2/2024.10.21**

2024.11.04 15:19:26

**MEZŐBERÉNY**

Szektor : 61

**külterület HRSZ: 0417/38**

**I. rész**

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatok		Alosztály adatok	
jel	muv.ág (kivett)min.o. ha,m2	kat.jöv. ha,m2	kat.jöv. ha,m2
		/AK,fill./	/AK,fill./
kivett	1,5445		
major			
Földrészlet össz.:	1,5445		

----- Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás -----

2.Bejegyző határozat: 46478/1997.10.27

A 0417/38 hrsz-ú ingatlan a 0417/38 hrsz megosztása során keletkezett.

3.Bejegyző határozat: 50460/1998.11.19

A 0417/38 hrsz-ú ingatlan területe nőtt a 0417/36-0417/37 hrsz-ú ingatlanok be olvadása során.

**II. rész**

3. Bejegyző határozat: 34853/4/2015.11.12

Tul.hányad:1/1

Jogcím: vétel, 34853/4/2015.11.12

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Winter Róbert sz.n.:Winter Róbert sz.:1989 a.n.:Fodor Ilona Hajnalka

Címe: 5650 MEZŐBERÉNY,Tanya utca 132.

**III. rész**

15. Bejegyző határozat: 35201/2/2024.10.21

Terhelés: Árverés kitűzése

Jogosult neve: NAV BÉKÉS VÁRMEGYEI ADÓ- ÉS VÁMIGAZGATÓSÁGA Törzsszám: 42692

Címe: 5600 BÉKÉSCSABA Kinizsi utca 1.

Ügyszám: 3187633651, Árverés nyilvántartási szám:

283619/241018, Hirdetmény közzétételének időpontja: 2024

10-19 11:58, Az árverés kezdő időpontja: 2025-01-10

08:00, Az árverés záró időpontja: 2025-01-13 21:00

Utalások: II/3,

**Egyszerűsített határozat** - részleges

Tulajdoni lap másolatként nem használható! (csak a kívánt bejegyzéseket tartalmazza szó szerint)

**35201/2/2024.10.21**

2024.11.04 15:19:26

**MEZŐBERÉNY**

Szektor : 61

**külterület HRSZ: 0417/38**

Az árverés kitűzése tényének feljegyzése a NAV Békés Vármegyei Adó- és Vámigazgatóságának 3187633651 ügyszámú megkeresése alapján történt.

A határozat a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A döntést sérelmesnek tartó fél közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet - jogszabálysértésre hivatkozással - a közléstől számított 30 napon belül a Szegedi Törvényszéknek (6726 Szeged, Fő fasor 16-20.) címezve, a Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályához (5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 1.) kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A közigazgatási per alperese a Békés Vármegyei Kormányhivatal. A kormányhivatal a keresetlevelet az ügy irataival - és a keresetlevélben foglaltakra vonatkozó nyilatkozatával együtt - 30 napon belül továbbítja a bírósághoz. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya. Ha a keresetlevél azonnali jogvédelem iránti kérelmet is tartalmaz, a keresetlevelet 5 napon belül kell az ügy irataival együtt a bírósághoz továbbítani. A jogi képviselővel eljáró fél, valamint az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv elektronikus úrlapon, ennek hiányában e-Papír Szolgáltatás vagy egyéb biztonságos elektronikus kézbesítési szolgáltatás útján köteles benyújtani a keresetlevelet a hatóság hivatali kapujára (BEMKHFH). A közigazgatási per illetékköteles, amelynek mértéke 30.000.-Ft, azonban a felet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A döntéshozatal az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 41. § (2) bekezdése, valamint a 43. § (1) bekezdés c) pontja alapján teljes eljárásban történt. A határozat elleni jogorvoslat lehetőségéről, benyújtásának helyéről és határidejéről, valamint a közigazgatási perről, a bíróság tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás az Ákr. 81. § és 114. §-án, a közigazgatási perrendtartásról szóló

**Egyszerűsített határozat** - részleges

Tulajdoni lap másolatként nem használható! (csak a kívánt bejegyzéseket tartalmazza szó szerint)

**35201/2/2024.10.21**

2024.11.04 15:19:26

**MEZŐBERÉNY**

Szektor : 61

**külterület HRSZ: 0417/38**

2017. évi I. törvény 40. § és 77. §-án alapul. A keresetlevél elektronikus benyújtására vonatkozó tájékoztatás a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §-án alapul. A közigazgatási peres eljárás illetékének mértéke az Itv. 45/A. § (1) bekezdésén, az illetékfeljegyzési jog az Itv. 62. § (1) bekezdés h) pontján alapul. Hatásköröm a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékességem ugyanezen Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontján, és a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Dr. Takács Árpád főispán nevében és megbízásából:

Békés, 2024.11.04

---

Egeresi Istvánné  
ügyintéző

Értesülnek:

1. Irattár Címe: 5630 Békés Kossuth Lajos utca 4
2. NAV BÉKÉS VÁRMEGYEI ADÓ- ÉS VÁMIGAZGATÓSÁGA Címe: 5600 BÉKÉSCSABA Kinizsi utca 1.  
**Megj.: elektronikusan**
3. Winter Róbert Címe: 5650 MEZŐBERÉNY Tanya utca 132.