



BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **BE/38/00751-7/2025.**

Ügyintéző: Merényi-Németh Angéla Klára

Telefon: (66) 362-944

Tárgy: Közlemény eljárás megindításáról

Ügyfél: HHE Sarkad Kft.

1026 Budapest, Pasaréti út 46.

KÜJ: 103 448 679

KTJ: 103 314 308

K Ö Z L E M É N Y

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt a **HHE Sarkad Kft.** (1026 Budapest, Pasaréti út 46., KÜJ: 103 448 679) ügyfél képviselőjében eljáró ECO-GREEN Környezetvédelmi és Innovációs Kft. meghatalmazott kérelmére indult előzetes vizsgálati eljárásban hatósági eljárás megindításáról szóló értesítés közhírré tételét rendelem el a nyilvánosság bevonása érdekében.

Az eljáró hatóság: Békés Vármegyei Kormányhivatal

A hatósági ügy tárgya: Sarkad, HHE-Nyékpusztá-24 jelű szénhidrogén kút termelésbe állítására és a kapcsolódó vezetékek kiépítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás

A hatósági ügy ügyiratszáma: BE/38/00751/2025.

A hatósági eljárás megindításának napja: 2025. március 10.

Az ügyfajta iránymódó ügyintézési határidő: 45 nap

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének az időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége: Merényi-Németh Angéla Klára (66) 362-944/2015 mellék.

A közlemény a Békés Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján megtalálható.

A területi környezetvédelmi hatóság **a kérelem és mellékleteinek elérését elektronikus úton a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján biztosítja**, mely az alábbi linken érhető el:

<https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar>

A megjelenő oldalon a szűrő mezőben a „Forrás” lenyíló menüben a Békés Vármegyei Kormányhivatalt kell kiválasztani, a „Dokumentum típusa” mezőben a „Közlemény – környezetvédelmi” típust, illetve a „Szabadszöveges keresés” mezőben a cég nevét vagy név részletét kell megadni.

A közlemény közhírré tételének napja: 2025. március 21.

A környezethasználó megnevezése és adatai

Neve: HHE Sarkad Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövid neve: HHE Sarkad Kft.

Címe: 1026 Budapest, Pasaréti út 46.

KÜJ száma: 103448679

Adószám: 25062948-2-41

Cg. szám: 01-09-197567

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály

5700 Gyula, Megyeház u. 5–7., Pf.: 99. Telefon: (+36 66) 362-944

E-mail: zoldhatosag@bekes.gov.hu Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/>

KÉR-azonosító: KHIV BEK KVTVHF HKEO; Hivatali kapu: BEMKHKTF, KRID: 220613118

A tervezett tevékenység célja

A tervezett beruházás célja a meglévő HHE-Nyékipusztá-24 jelű szénhidrogén kút termelésbe állítása, vezetékes kapcsolat (szénhidrogén vezeték, 2 db szénhidrogén (kondenzátum) vezeték, optikai kábel, erőátviteli kábel) kiépítése a kút és a HHE-Nyékipusztá-6A jelű meglévő kútkörzet befutósora között.

A tervezett beruházás – a Corvinus projekt megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé, valamint a Corvinus projekt kiemelten közérdekű beruházássá nyilvánításáról szóló 308/2022. (VIII. 11.) Kormányrendelet alapján – nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.

A tervezett tevékenység megnevezése

A tervezett tevékenység besorolása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet 13. és 95. pontja alapján:

„13. Kőolaj, földgázkitermelés (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe) a) méretmegkötés nélkül” és „95. Gáz-, kőolaj-, kőolajtermék-, vegyianyag- vagy geológiai tárolásra szánt szén-dioxid áramokat szállító vezeték (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe), méretmegkötés nélkül”

a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységek közé tartozik.

A tervezett tevékenység által érintett ingatlanok

A tervezett gázkút, a kapcsolódó vezetékek (DN100 átmérőjű, PN160 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték, 2 db DN50 átmérőjű, PN160 engedélyezési nyomású szénhidrogén (kondenzátum) vezeték, optikai kábel, erőátviteli kábel) Békés vármegye területén Sarkad közigazgatási területét (külterületét) érinti.

A HHE-Nyékipusztá-24 jelű szénhidrogén kút

- helye: Sarkad, külterület 0492 hrsz.
- az ingatlan művelési ága: a) szántó, 92 ha 6516 m²
- EOVS koordinátái: X = 164 632; Y = 823 188

A kútkörzet teljes területe kb. 100 m x 100 m, melyből a kútkörzet tényleges területfoglalása kb. 18 m x 35 m lesz.

A HHE-Nyékipusztá-24 jelű szénhidrogén kút és a HHE-Nyékipusztá-6A jelű meglévő kútkörzet befutósora között tervezett vezetékek által érintett ingatlanok és művelési ágak:

Település	Helyrajzi szám	Művelési ág
Sarkad	0496	kivett árok
Sarkad	0491	kivett saját használatú út
Sarkad	0508	szántó
Sarkad	0489	kivett saját használatú út
Sarkad	0490	szántó
Sarkad	0509	kivett saját használatú út
Sarkad	0460	kivett csatorna
Sarkad	0484	erdő
Sarkad	0483	kivett saját használatú út

Település	Helyrajzi szám	Művelési ág
Sarkad	0481/27	szántó, HHE-Nyépuszta-6A meglévő kútkörzet
Sarkad	0481/26	szántó, HHE-Nyépuszta-6A meglévő kútkörzet

A tervezett tevékenység bemutatása

A kútkörzet kialakítása a szénhidrogén kút fúrásának befejezése, a fúróberendezés és a kiszolgáló létesítmények leszerelése, elszállítása után következik. Ekkor a fúrás helyszínén a kútakna és az olajbányászati gyakorlatnak megfelelő kútszerelvény („karácsonyfa”) marad.

Kútkörzet kialakítása:

1. A kútfej szerelvényeinek kiépítése
2. Az elkészült mezőbeni vezeték és a kútfej összekötése
3. Villámvédelem, műszerezés és hírközlési elemek kiépítése
4. A kútkörzetet védő kerítés kiépítése

A tervezett kútkörzetben az alábbi eszközök kerülnek betervezésre:

- csőtörésbiztosító
- hozamszabályozó
- nyomásmérés
- hőmérsékletmérés
- elzáró szerelvény
- görényindító kamra
- szigetelt karimapár
- kézi szakaszoló szerelvények

Mezőbeni vezetékek a HHE-Nyépuszta-24 jelű kút és a HHE-Nyépuszta-6A jelű meglévő kútkörzet befutósora között:

- ~2473 m hosszú, DN100 átmérőjű, PN160 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték,
- 2 db ~2473 m hosszú, DN50 átmérőjű, PN160 engedélyezési nyomású szénhidrogén (kondenzátum) vezeték.

A tervezett DN100, PN160 szénhidrogén vezetékkel közös árokban teljes hosszában két darab DN50, PN160 kondenzátumvezeték is elhelyezésre kerül közös árokban. A vezetékek csőalkotók közötti távolsága 0,6 méter. A vezetékekkel párhuzamosan 1 méterre egy optikai kábel, 2 méterre pedig egy erőátviteli kábel kerül elhelyezésre.

~2473 m hosszú nyomvonalon kerül sor vezeték építésére.

A tervezett vezetékek egy kb. 900 méter hosszú szakaszon a HHE Sarkad Kft. üzemeltetésében lévő csőcsorda mellett kerülnek elhelyezésre, attól 4 méter távolságra. A vezeték passzív korrózió védelmére a csőszálakra felhelyezett KPE köpenycső kemény poliuretán habkitöltéssel szolgál. A csőszálak rézselt végei 10-10 cm terjedelemben nincsenek szigetelve, a hegesztés elvégzését követő varratvizsgálat után történik a csővégek szigetelése.

A tárgyi vezetékszakaszok erdő- és mezőgazdasági területeken haladnak, az építési sáv szélessége a nyomvonalától mért 10-10 méter (erdőterületen 5-5 m). A vezetékfektetési technológia részeként a tereprendezés során eltávolítják az építést akadályozó növényzetet.

A Sarkad külterület 0460 hrsz.-ú csatorna keresztezése felszín alatti, irányított fúrással fog történni. A fúrás fogadása 1,3 m mélyen árokban történik. A műtárgy kialakításakor és tervezésekor törekedni fognak arra, hogy a csatorna bemért fenékszintje alatt a tervezett vezetékek minimum 2,0 m mélységben legyenek. A tervezett DN100 PN160, 2db DN50 PN160 vezeték egy 350 mm-es furatba kerül behúzásra. A nyomvonalal párhuzamosan elhelyezendő optikai és erőátviteli földkábel külön 150 mm-es furatban kerül átvezetésre.

A vezetéképítés fontosabb fázisai:

- Tereprendezés az építési sáv szélességében
- Acélcső szálak helyszínre szállítása és vonalba fektetése
- Csőszálak összehegesztése, varratok vizsgálata, a varratok körül a külső védőbevonat (passzív korrózióvédelem) elkészítése, vizsgálata
- Keresztezési műtárgyak (műutak, vízfolyások stb.) elkészítése
- Csőárok ásása, vezeték árokba fektetése, vonali szakasz összekötése a keresztezési műtárgy szakaszokkal
- Földvisszatöltés, megfelelő tömörítés
- Vezeték nyomáspróbája
- Tereprendezés az építési sávban, az eredeti állapotnak megfelelően.

Az üzemeltetés felhagyásakor a hasznosítható létesítményeken kívül az összes felszíni létesítmény elbontásra, majd a helyszínről elszállításra kerül. A felszín alatti vezeték tisztítás, ledugózás után a földben maradnak, amennyiben a terület tulajdonosa nem kéri azok eltávolítását.

A tervezett tevékenység volumene

- a HHE-Nyékpuszta-24 jelű kút működése során kb. 150 000 Nm³/nap földgáz, kb. 94 t/nap kondenzátum, 30 m³/nap termelékisérő víz várható.
- összesen kb. 2473 m hosszú nyomvonalon fog sor kerülni vezetékek/kábelek letételére.

A tervezett tevékenység ütemezése

A beruházás tervezett időszaka: 2025. IV. negyedév

A kivitelezés tervezett időtartama: kb. 2 hónap

A tervezett tevékenység hatásterülete

Kivitelezés:

A *kútkörzetben* végrehajtott, a kútkörzet kialakítása miatt elvégzett szerelési munkák környezeti hatásai elhanyagolhatóak, érdemi levegőterheléssel és zajterheléssel nem fognak jární.

A *vezetékfektetés* levegőtisztaság-védelmi hatásterülete nitrogén-oxidok vonatkozásában a vezetékfektetés kezdőpontjától 38-38 m széles sáv (mely egyben a kivitelezés összesített hatásterülete), kén-dioxid, szén-monoxid, nem-metán illékony szerves vegyületek vonatkozásába a nyomvonalától mért 26-26 m széles sáv, PM 10 vonatkozásában pedig 23-23 m széles sáv területe a nyomvonal közepétől számítva.

A vezetékfektetés zajvédelmi hatásterülete: 35-35 m széles sáv a tervezett nyomvonal mentén.

Földtani közeg hatásterülete: a kútkörzet esetében kb. 18 m x 35 m nagyságú terület kerül beépítésre. A tervezett vezetékek kialakítása során a munkálatok a nyomvonal közvetlen közelére korlátozódnak. Az építési sáv általánosan a nyomvonalától mért 10-10 m (erdőben 5-5 m). A munkagépek felvonulása és működése talajtömörödést okozhat, de ennek mértéke nem jelentős. Az igénybe vett területek ideiglenesen vagy véglegesen kivonásra kerülnek:

- ideiglenes kivonásra kerül a munkagépek által elfoglalt terület (felvonulási terület) és az építéshez szükséges anyagok tárolására igénybe vett terület.
- a kútkörzet területe végleges kivonásra kerül.

A fúrásponthoz környezetébe tervezett kútkörzet kialakítása, továbbá a vezetékfektetés felszíni és felszín alatti vizeket nem fog érinteni.

A meglévő HHE-Nyékpuszta-24 jelű kúthoz kapcsolódó vezetékek nyomvonala nem érint kiemelt felszín alatti vízminőség-védelmi területet és felszín alatti vízbázis védőterületét.

A tervezett kútkörzet területe és a tervezett vezeték nyomvonala nem érint sem országos, vagy helyi jelentőségű védett természeti területet, sem Natura 2000 területeket, sem a Nemzeti Ökológiai Hálózat területeit.

A vezeték tervezett nyomvonala egy szakaszon erdőterületet érint. A vezetékfektetés a tervezett nyomvonal 5-5 méteres sávjában fog területet igénybe venni. A terület igénybevétele a vezeték szakasz nyomvonalában időleges.

A kivitelezés hulladékkibocsátásának (veszélyes és nem veszélyes hulladék) nem lesz jelentős hatása a környezetre megfelelő módon történő gyűjtés és kezelés esetén.

Az építéssel kapcsolatos közvetlen hatásterületek nem egyidejűleg jelentkeznek.

Védendő létesítmény nem található a kivitelezés összesített hatásterületén.

Üzemelés:

A kútkörzet kialakítása, valamint a vezetéképítés során légszennyező pontforrás nem létesül, így az üzemelés során pontforrás által kibocsátott légszennyezés nem lesz. HHE-Nyékpuszta-24 jelű szénhidrogén kút és a HHE-Nyékpuszta-6A befutósor közötti vezeték fenntartása, valamint a kútkörzet üzemeltetése során levegőszennyezéssel nem kell számolni.

A vezetékek felszín alatti kialakításúak, üzemelésük nem fog környezeti zajterhelést okozni. A kút működéséhez telepített zajforrást nem létesítenek, kiépített zajforrás nem lesz, a működés nem fog környezeti zajterhelést okozni.

A tervezett technológia zárt rendszerű, normál üzemi körülmények között a felszíni létesítmények, valamint a kapcsolódó vezeték működése nem terheli sem a felszíni, sem a felszín alatti vizeket, sem pedig a földtani közeget.

A technológia egyszerű, zárt, folyamatos üzemvitelénél nem eredményez hulladékot. A technológia üzemelése során kis mennyiségű veszélyes hulladék keletkezhet a karbantartási munkálatok (festés, javítás) során. Megfelelő gyűjtés és hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szakkégnak történő átadás mellett az üzemelés hulladékkibocsátásának nem lesz jelentős hatása a környezetre.

Felhagyás:

A felhagyás során a vezetéket kiszakaszzolják és a megfelelő szigeteléssel látják el, hogy kizárják a felszíni vizek szennyeződését. A felszín alatti vezeték tisztítás, ledugózás után a földben maradnak, amennyiben a terület tulajdonosa nem kéri azok eltávolítását. A felszíni alatti vizekben szennyeződést nem okoznak.

Az összegyűlt hulladékok engedéllyel rendelkező szakkégnak kerülnek átadásra.

Országhatáron áterjedő hatások bekövetkezése nem valószínűsíthető.

Tájékoztatom, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 5. § (1) bekezdése alapján az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba.

Az Ákr. 34. § (1) és (2) bekezdése alapján nem lehet betekinteni a döntés tervezetébe. Nem ismerhető meg az olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényi feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat az e törvényben biztosított jogok gyakorlásában.

Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

Az Ákr. 6. § (1) és (2) bekezdése alapján az eljárás során az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtási eljárás indokolatlan késleltetésére.

Az Ákr. 34. § (3) bekezdése alapján a hatóság a kérelem alapján az iratbetekintést biztosítja – az eljárás befejezését követően is –, vagy azt végzésben elutasítja.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A területi környezetvédelmi hatóság a Khvr. 5. § (2) bekezdése alapján az alábbi döntéseket hozhatja:

„5. § (2) A környezetvédelmi hatóság a határozatában

a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;

b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;

c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,

ca) ennek tényét rögzíti és – a cb) alpontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;

d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.”

Tájékoztatásul közlöm, hogy az ügyben keletkezett iratokba – az ügyintézővel történő előzetes egyeztetést követően – betekinthez, és az azokban foglaltakra nyilatkozatot tehet.

Cím: Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, 5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.

Ügyfélfogadási idő: hétfőn 8:30 órától – 12:00 óráig; szerdán 8:30 órától – 12:00 óráig és 13:00 órától – 16:00 óráig, pénteken 8:30 órától – 12:00 óráig.

A közhírré tétel az Ákr. 89. § (1) bekezdésén és a Khvr. 3. § (3) bekezdésén alapul, megfelelően a Khvr. 3. § (3) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek.

Figyelemfelhívás

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a környezetvédelmi hatóság közleményének megjelenését követő huszonegy napon belül közvetlenül a környezetvédelmi hatósághoz lehet észrevételt tenni.

Gyula, időbélyegző szerint

Dr. Takács Árpád
főispán
nevében és megbízásából:

Dr. Bárány Katalin Emese
osztályvezető