



BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BE/38/01950-6/2025.

Ügyintéző: dr. Márkné Lengyel Teréz Réka

Telefon: (66) 362-944

Tárgy: Közlemény eljárás megindításáról

Ügyfél: MOL Magyar Olaj- és Gázipari
Nyrt. 1117 Budapest, Dombóvári út
28.

KÜJ: 100170243

KÖZLEMÉNY

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt a **MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt.** (1117 Budapest, Dombóvári út 28., KÜJ: 100170243) ügyfél kérelmére indult előzetes vizsgálati eljárásban hatósági eljárás megindításáról szóló értesítés közhírré tételét rendelem el a nyilvánosság bevonása érdekében.

Az eljáró hatóság: Békés Vármegyei Kormányhivatal

Az ügy tárgya: a Kardoskút külterületén lévő Pf-80 jelű olajkút termelésfokozásához szükséges segédgáz-vezeték létesítésével kapcsolatos előzetes vizsgálati eljárás.

Az ügy iktatási száma: BE/38/01950/2025.

Az eljárás megindításának napja: 2025. szeptember 18. napja

Az ügyfajta iránnyadó ügyintézési határidő: 45 nap

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- az eljárás felfüggesztésének,
- szünetelésének
- és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége: dr. Márkné Lengyel Teréz Réka (66) 362-944/2014 mellék.

A közlemény és az előzetes vizsgálati dokumentáció a Békés Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján megtalálható.

A területi környezetvédelmi hatóság a kérelem és mellékleteinek (Eco-Green Környezetvédelmi és Innovációs Kft. által készített előzetes vizsgálati dokumentáció) elérését elektronikus úton a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján biztosítja, mely az alábbi linken érhető el:

<https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar>

A megjelenő oldalon a szűrő mezőben a „Forrás” lenyíló menüben a Békés Vármegyei Kormányhivatalt kell kiválasztani, a „Dokumentum típusa” mezőben a „Közlemény – környezetvédelmi” típust, illetve a „Szabadszöveges keresés” mezőben a cég nevét vagy név részletét kell megadni.

A környezethasználó megnevezése és adatai

Neve: MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt.

Rövid neve: MOL Nyrt.

Címe: 1117 Budapest, Dombóvári út 28.

KÜJ száma: 100170243

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály

5700 Gyula, Megyeház u. 5–7., Pf.: 99. Telefon: (+36 66) 362-944

E-mail: zoldhatosag@bekes.gov.hu Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/>

KÉR-azonosító: KHIV BEK KVTVHF HKEO; Hivatali kapu: BEMKHKTF, KRID: 220613118

Adószám: 10625790-4-44
Cg. szám: 01-10-041683

A tervezett tevékenység célja

A MOL Nyrt. Kutatás-Termelés által tervezett beruházás keretében, Kardoskút közigazgatási területén (hrsz. 059), külterületen a Pf-80 jelű meglévő és üzemelő olajkút termeltetés fokozásához 610 m hosszúságú segédgáz-vezeték létesítését tervezi a kút és a szintén meglévő és üzemelő Pf-109 jelű kút között. A tervezett nyomvonal kizárólag Kardoskút külterületét érinti és a MOL Nyrt. jogosultságában lévő Kardoskút-II. bányatelken húzódik.

A tervezett tevékenység megnevezése

A tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (továbbiakban: Khvr.) 3. számú melléklet 13. a) és 95. pontja alapján a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységek közé tartozik.

A jelen dokumentáció részét képező létesítmény, a kőolaj és földgázbányászati célú mezőbeni csővezeték (segédgáz vezeték) építése a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó bányafelügyelet építési engedélyéhez kötött.

A tervezett tevékenység által érintett ingatlanok

A tervezett segédgáz-vezeték nyomvonala a már meglévő kútvezeték nyomvonalát követi, ami Kardoskút külterületén a következő ingatlanokat érinti (a Pf-109 jelű kúttól haladva a Pf-80 felé):

Kardoskút, külterület 050/5, 050/6, 053 (Pf-109 jelű kút), 054 (Pf-59 jelű kút), 050/7, 050/8, 050/9, 050/10, 050/11, 050/12, 050/13, 050/14, 057 (út), 058/8, 058/9, 058/10, 058/11 (gyep), 059 (Pf-80 jelű kút) hrsz.

A Pf-80 segédgáz vezeték a meglévő kútvezeték nyomvonalát követi. A termőföldek tekintetében az építésre az illetékes földhivatal időleges más célú hasznosítást engedélyező határozatának birtokában kerül sor. A kivitelezés rövid idejű és befejezésekor a terület eredeti állapot szerint helyreállításra kerül, majd a földrészlet az eredeti területfelhasználás szerint továbbhasznosítható, használható. A segédgáz vezeték nem eredményez a területfelhasználásban változást, a biztonsági övezete sem akadályozza az eredeti területfelhasználást (termőföld vagy a közút rendeltetésszerű használatát). A segédgáz vezeték építési területére (10-10 m széles építési sáv), majd a későbbi a biztonsági övezetére bányaszolgálatom kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.

A tervezett beruházás jellemzői

Kivitelezés

A Pf-80 kúthoz kb. 610 m hosszban DN25 PN160 dimenziójú segédgáz vezeték létesül a meglévő és jelenleg is üzemelő Pf-109 kútkörzeti, 2. számú segédgázközponttól. A meglévő kútkörzetben a segédgáz vezeték rákötéssel kapcsolatos szerelési munkák történnek. A létesítés kizárólag nappali munkavégzéssel jár. A tervezett vezeték korrózió elleni védelmét passzív módon (gyárilag felhordott külső műanyag bevonat) biztosítja. A tervezet vezeték építési sávja fúráspontról a PFT2 gyűjtési ponti 10-10 méter.

A kút főbb adatai:

Kút megnevezése és jele	Pf-80
Település	Kardoskút
Helyrajzi szám	Kardoskút, külterület 059
Y (EOV)	781 224,64
X (EOV)	129 919,92
Építési engedély	Bányarendészeti Felügyelőség, Budapest 13/1963. (kelt: Szolnok, 1963. febr. 9.)
Üzemelési engedély	Használatbavétele bejelentés alapján történt meg a bányahatóság létesítési és használatbavételi engedélyezési eljárásáról szóló 4/1979. (NIM. É. 23.) OBF rendelet szerint.

A vezetéképítés fontosabb fázisai:

- Tereprendezés az építési sáv szélességében,
- Csőszálak helyszínre szállítása és vonalba fektetése,
- Csőszálak összehegesztése, varratok vizsgálata, a varratok körül a külső védőbevonat (passzív korrózióvédelem) elkészítése, vizsgálata,
- Keresztezési műtárgyak (műutak, vízfolyások) elkészítése,
- Csőárok ásása, vezeték árokba fektetése, vonali szakasz összekötése a keresztezési műtárgy szakaszokkal,
- Vezeték nyomáspróbája,
- Föld visszatöltés, megfelelő tömörítés,
- Tereprendezés az építési sávban, az eredeti állapotnak megfelelő rekultiváció.

Szállítás, közlekedés

A beruházáshoz kötődő teherforgalom az ide, illetve innen történő építési anyagok, valamint berendezések szállítását jelenti. A létesítés során a legnagyobb forgalmat igénylő munkálatok idején napi további 3-5 db személyautó, mikrobusz, terepjáró oda-vissza forgalma várható.

A szállítási forgalom a 4428 sz. Orosháza-Mezőkovácsháza összekötő utat használja, melynek átlagos napi forgalma 2108 jármű/nap és 80 nehézteher jármű/nap (forrás: kira.kozut.hu).

Üzemelés

A Kardoskút-II. bányatelken található Pf-80 kőolaj-és földgázbányászati célú kút termelési hatékonyságának növelése érdekében a bányavállalkozó segédgáz adagolós technológiát kíván alkalmazni. A cél a napi szumma fluidum mennyiségének növelése, amely a rezervoár jobb kiaknázását, mélyebb megismerését és az üzemi hatékonyság javítását szolgálja. A segéd gázadagolás hatására megnövekedő fluidumtermelés – a meglévő infrastruktúrát kihasználva – a jelenleg is üzemelő vezetéken keresztül kerül elvezetésre a PFT-2 gyűjtési pontra, majd onnan továbbítva a PFT-3 főgyűjtőre. Ezáltal nincs szükség új termelvényvezeték kiépítésére, a fejlesztés illeszkedik az aktuális műszaki és üzemi rendszerbe.

Normál üzemmenet mellett karbantartás során történik a kútkörzetben a termeléstől eltérő tevékenység, amit éves rendszerességgel végeznek.

A tervezett termelés: 300–350 m³/nap.

A tervezett éves üzemóra 8.700 h/év.

A tevékenység felhagyása, meghiúsulása

A felhagyás kivitelezése részletes és hatósági engedéllyel rendelkező felhagyási és rekultivációs terv alapján történhet.

A felhagyás során a technológiai elemeket szabályozott módon nyomás mentesítik, leürítik. A leürített, kitisztított eszközöket vagy konzerválás után a helyszínen hagyják, vagy leszerelik és elszállítják.

A tervezett tevékenység ütemezése

A vezetékek kivitelezését lehetőség szerint minél előbb, de nem később, mint 2026. I-II. negyedévére tervezi a MOL Nyrt. a szükséges engedélyek megszerzését követően.

A tervezett tevékenység hatásterülete

Kivitelezés

A vezetékek fektetés levegővédelmi hatásterülete 24 m-ben határozható meg. A hatásterület nem érint lakóterületet.

A tervezett segédgáz-vezeték közvetlen környezete zajtól nem védendő Má-2 jelű mezőgazdasági, illetve Kbb-1 jelű bányászati övezet, de a vezetékek D-i végpontjától DK-re, 450 m-re Lf jelű falusias lakóterület található. Az előzetes vizsgálati dokumentációban elvégzett számítás szerint a zajtól nem védendő környezetben az LA = 55 dB zajszintgörbével határolt zajvédelmi hatásterület az építési nyomvonttól átlagosan 120 m-ig terjed ki.

Üzemeltetés

A kútkörzetben jelenleg nem üzemel és nem is létesül bejelentésköteles légszennyező forrás. A kútkörzetben továbbra sem jelentkezik levegőhasználat.

A tervezett segédgáz-vezeték a föld alatt húzódik, a benne áramló közeg nem okoz észrevehető, kimutatható környezeti zajt, így az üzemelő segédgáz-vezeték nem tekintendő környezeti zajforrásnak.

Felhagyás

A légszennyező és zajos hatásai hasonlóak az építéshez, ha a leszerelés, kiemelés és elszállítás is megtörténik, viszont lényegesen kisebb, ha a telepítési helyszínen maradnak.

A tervezett munkálatok sem országos, sem helyi védelem alatt álló területet nem érintenek, ilyenek a közvetett hatásterületen sem találhatók. A hatásterületen nincs Natura 2000 terület sem, továbbá az Országos Ökológiai Hálózat egyetlen eleme sem érintett.

Országhatáron áterjedő hatások bekövetkezése a tervezett vezetékszakra vonatkozóan – a dokumentációban rögzítettek szerint – nem valószínűsíthető.

Tájékoztatom, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 5. § (1) bekezdése alapján az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba.

Az Ákr. 34. § (1) és (2) bekezdése alapján nem lehet betekíteni a döntés tervezetébe. Nem ismerhető meg az olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényi feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat az e törvényben biztosított jogok gyakorlásában.

Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

Az Ákr. 6. § (1) és (2) bekezdése alapján az eljárás során az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megfélemlítésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtási eljárás indokolatlan késleltetésére.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A területi környezetvédelmi hatóság a Khvr. 5. § (2) bekezdése alapján az alábbi döntéseket hozhatja:

„5. § (2) A környezetvédelmi hatóság a határozatában

a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;

b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;

c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,

ca) ennek tényét rögzíti és – a cb) alpontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem

benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;

d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.”

Tájékoztatásul közlöm, hogy az ügyben keletkezett iratokba – az ügyintézővel történő előzetes egyeztetést követően – betekinthez, és az azokban foglaltakra nyilatkozatot tehet.

Cím: Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, 5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.

Ügyfelfogadási idő: hétfőn 8:30 órától – 12:00 óráig; szerdán 8:30 órától – 12:00 óráig és 13:00 órától – 16:00 óráig, pénteken 8:30 órától – 12:00 óráig.

A közhírré tétel az Ákr. 89. § (1) bekezdésén és a Khvr. 3. § (3) bekezdésén alapul, megfelelően a Khvr. 3. § (3) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek.

Figyelemfelhívás

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a környezetvédelmi hatóság közleményének megjelenését követő huszonegy napon belül közvetlenül a környezetvédelmi hatósághoz lehet észrevételt tenni.

Gyula, időbélyegző szerint

Dr. Takács Árpád
főispán
nevében és megbízásából:

Dr. Bárány Katalin Emese
osztályvezető