



BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **BE/38/00390-35/2025.**

Ügyintéző: dr. Márkné Lengyel Teréz Réka

Bobvos Mariann

Borbély Anita

Fejős Tamás

Ferencziné Füzesi Gabriella

Jánovszki Ágnes

Köteles Zoltán

Palatinus István

Szilágyi Tibor Gergely

Taután György

Telefon: (66) 362-944

Tárgy: Szarvas, külterület 0109/2 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú pulyka-előnevelő telep egységes környezethasználati engedélye

Ügyfél: GALLFARMS Kft.

5540 Szarvas, Tanya III. kk. 531/1.

KÜJ: 100282476

KTJ: 100413107

HATÁROZAT

I.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt indult egységes környezethasználati engedély módosítási eljárásában a **GALLFARMS Korlátolt Felelősségű Társaság** (5540 Szarvas, Ipartelep 531/1., KÜJ: 100282476) ügyfél képviseletében eljáró Szilágyi Éva meghatalmazott kérelmének helyt adva – a Szarvas, külterület 0109/2 hrsz. alatti ingatlanon (KTJ: 100413107) található nagy létszámú baromfitelepen (pulyka-előnevelő) végzett tevékenységéhez a felülvizsgálat alapján – az aktualizált előírásokkal egységes szerkezetbe foglalt –

egységes környezethasználati engedélyt

adok az engedélyezett tevékenység folytatásával és felhagyásával kapcsolatban megállapított alábbi feltételek szerint.

II.

A TEVÉKENYSÉG JELLEMZŐI

1. A környezethasználó megnevezése és adatai

Megnevezés: GALLFARMS Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 5540 Szarvas, Ipartelep 531/1.

KÜJ: 100282476

Cégjegyzékszám: 04-09-002747

Adószám: 11049119-2-04

2. A telephely általános adatai

Helye: Szarvas, külterület 0109/2 hrsz.

Ingatlan területe: 2 ha 1193 m²

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály

5700 Gyula, Megyeház u. 5–7., Pf.: 99. Telefon: (+36 66) 362-944

E-mail: zoldhatosag@bekes.gov.hu Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/>

KÉR-azonosító: KHIV BEK KVTVHF HKEO; Hivatali kapu: BEMKHKTF, KRID: 220613118

Ingtalan művelési ága: a) kivett, baromfitelep, b) kivett, út
KTJ_{telephelyi}: 100413107
KTJ_{létesítmény}: 101618107
EOV koordináták: X=173550, Y= 766860

Az állattartó telep Szarvas külterületén a településtől É-i irányba, a belterületől 2,5 km-re helyezkedik el. A telep szomszédságában mezőgazdasági művelés alatt álló területek (szántó), gazdasági létesítmények találhatóak. Közvetlen közelében tanya, illetve lakóingatlan nem helyezkedik el. Megközelíthetősége a 44. számú főútról leágazó Dózsa György útról, majd ennek folytatásában lévő egy közlekedési sávú bekötőútról, valamint a Szarvas-Gyomendrőd összekötő közútról leágazó szintén egy sávós beton bekötőútról biztosított. A telep a városi szabályozási terve alapján Ma – mezőgazdasági terület besorolású.

3. A tevékenység megnevezése

A telephelyen végzett tevékenység besorolása:

Nagy létszámú állattartás Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára
egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

TEÁOR 0147 – Baromfitenyésztés

4. A tevékenység célja, előzmények, volumene

A HABAR Kft. cégjegyesülés során 2023. december 31. napjával beolvadt a „Belamova” Kft.-be, és egyben a beolvadással létrejött jogutód társaság neve is megváltozott GALLFARMS Kft.-re.

A Kft. az intenzív, zárt, kétfázisú pulykahizlalási tevékenységből az első fázist (előnevelés) végzi. Az előnevelt állomány a cégcsoporton belül véghezvételre más telephelyre kerül. A tenyésztés nagy létszámban és intenzíven történik. Az állattartó épületekben a pulykákat napos kortól 6 hetes korig nevelik (végtömeg: 2,2 kg/pulyka). Egy évben az előnevelést 5-6 alkalommal (rotációban) megismétlik.

Telephely maximális férőhely-kapacitása: 45 000 db baromfi/rotáció

5. A baromfitelep létesítményei

Létesítmény megnevezése	Mennyiség (db)	Méret (nettó/bruttó)
Állattartó épület	4	1010/1048 m ²
Mosóvízgyűjtő akna	2	25 m ³
Szociális épület	1	51 m ³
Kommunális szennyvíz gyűjtésére szolgáló akna	1	20 m ³
Trágyatároló tálca (napi)	2	105 m ²
Trágyás csurgaléklé gyűjtésére szolgáló akna	1	20 m ³
Szalmatároló szín	1	250 m ²
Állati melléktermék tároló (hulladéktároló)	1	8 m ²
Termelő kút	1	vksz.: Szarvas/1205
talajvízfigyelő kút	3	K-141, K-142, K-143
tűzivíz-tározó	1	-
Belső úthálózat	-	-
Parkoló	1	-

Létesítmény megnevezése	Mennyiség (db)	Méret (nettó/bruttó)
Takarmánysiló	4	-
Aggregátor	1	-
Kerítés	-	-

Évenkénti átlagos állatlétszám

	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.
Turnusonkénti átlagléttszám (db)	39942	41436	41145	42661	34193

A baromfitelep éves kibocsátásai

	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.
Előnevelt pulyka (db)	228 970	201895	201758	207 858	199110
Előnevelt pulyka testtömege (kg)	519 850	471 054	443 000	454 819	225 722
betelepített testtömeg (t/év)	13,97	10,359	10,286	12,798	10,413
előnevelt pulyka testtömeg (t/év)	519,850	471,054	443,000	454,319	444,882
testtömeg gyarapítás (t/év)	505,880	460,695	432,714	441,521	434,469

6. A fő tevékenység és a műszakilag ahhoz kapcsolódó tevékenységek jellemzői

Tartástechnológia

Termelési tevékenység szakaszai

- általános felkészülés
- csibegyűrűs előnevelés (0-7 nap)
- szabadteres előnevelés (7 nap-6 hetes korig)
- takarítás és fertőtlenítés (szerviz periódus, 2-3 hét)

A Kft. az intenzív, zárt, kétfázisú pulykahizlalási tevékenységből az első fázist (előnevelés) végzi. Az előnevelt állomány a cégcsoporton belül, végrehizlalásra más telephelyre kerül.

Turnusok száma: 5-6 db/év

Takarmányozás

A csibegyűrűs nevelési fázisban az állatok etetése a gyűrűkben elhelyezett, kézi feltöltésű napos-etetőkből és az automata önetetőkből biztosított száraz takarmánnyal.

A szabadteres nevelési fázistól az állatok takarmány szükségletét szintén száraz takarmánnyal biztosítják, bevezetését a hizlalóterbe az épülethez műszakilag csatlakozó 7,5 és 6 tonnás takarmánytároló tornyokból végzik. A telepi takarmányozás automatikával vezérelt, a takarmányt csigás hajtású behordóval, zárt műanyag csővezetéken juttatják az ólakba. A csőrendszerbe a takarmány továbbítását elektromos hajtású spirál biztosítja, innen a takarmány az etetőedényekig surranócsöveken, gravitációsan jut el. Az etetőedények súlyszelepes szabályozásúak, felső drótköteles pályához rögzítettek, ahol magasságuk szabályozható.

Típusa:

- 1-2. ólban Roxell típusú önetető (2 sor/épület, 112 db önetető/sor)
- 3-4. ólban SKA típusú önetető (2 sor/épület, 90 db önetető/sor)
- + ólanként 180 db tálcás önetető

Alkalmazott takarmányok:

- pulyka indító táp I., alkalmazási időszak: 1-3. hét, fajlagos felhasznált mennyiség: 0,9-1,6 kg/állat (takarmány-előállító cégek ajánlása szerint)
- pulyka indító táp II., alkalmazási időszak: 4-6. hét, fajlagos felhasznált mennyiség: 2,2-2,7 kg/állat (takarmány-előállító cégek ajánlása szerint)

Fűtés, szellőztetés

Az istállók és szociális épület fűtését a szolgáltató ((THERM-ORGAN Termelő és Szolgáltató Kft., 5540 Szarvas, Halásztelki major 0188/2 hrsz.)) által biztosított 80 °C-os termálvíz hőcserélőn való keringtetésével biztosítják. A 40-60 °C-ra lehűlt termálvíz zárt hálózaton jut vissza a szolgáltatóhoz. A telepre jutó és a telepen lévő fűtési hálózat csőrendszere szigetelt. Az épületekben a hőt az oldalfalakra szerelt radiátorok adják le. A fűtésrendszer hossza ólanként 600 m. Felhasznált hőmennyiség átlagosan: 1200-1300 GJ/év.

Szükség esetén alkalmazott kiegészítő fűtés: elektromos üzemű műanya (Delta-Tatabánya DT-12, teljesítmény 1200 W).

Az állatok légcsereigényét mesterséges és természetes szellőztetési rendszerrel biztosítják. Az istállók egyik oldalfalán légbeejtők találhatóak, ahol érkezik a friss levegő, míg a szemközti oldalfalba ventilátorokat telepítettek. (Összesen: PR 8913 Schondorl/FC050-4EQ 4F.3 ZIEHL-ABEGG/FC050-4EQ 4F.3. 116 db)

Tisztítás, fertőtlenítés

A kitrágyázás során a szilárd trágyaréteg teljes egészében eltávolításra kerül, azonban az épület padozata, oldalfalazata és a technológiai berendezések szennyezetten maradnak vissza, melyeket a következő betelepítésig állathigiénias szempontok figyelembe vételével tisztítani és fertőtleníteni szükséges.

A kitrágyázott ólakat gépi kitrágyázás után seprűtisztára takarítják, majd a padozatát, valamint a technológiai berendezéseket magas nyomású vízporlasztó berendezéssel tisztára mossák. A mosóvizet földalatti, zárt, fedett, vízzáró betonozott aknába vezetik, majd az almos trágyára – a porképződés csökkentésére – visszalocsolják.

A kitakarított ólakat és berendezéseket fertőtlenítik. A tiszta, fertőtlenített ólakba bealmozna, elhelyezik a technológiai berendezéseket, kialakítják a fogadási feltételeket és ismételten fertőtlenítenek. Alkalmazott fertőtlenítő szerek: Virocid, Hypoklorid, mész.

Felhasznált fertőtlenítő mennyisége: 30-40 kg/rotáció.

Vízellátás

A telep vízellátása az e-3019-120 számú kútról történik a hatályos vízjogi üzemeltetési engedély alapján. Az engedélyezett vízfelhasználás 3390 m³/év. (Állomány vízigénye ~10 m³/nap, 2200-2500 m³/év, mosóvíz ~300 m³/év, szociális célú 120-150 m³/év.) A vízmennyiséget hitelesített vízórával mérik.

A kútról szivattyúval kitermelt víz felszín alatti hálózati rendszeren keresztül jut a felhasználási helyekre.

A nevelés kezdeti szakaszában egyrészt kézi feltöltésű itatóvályúkról, illetve az automata önitatókról biztosított az állatok itatása. A szabadteres nevelési időszakban automatikusan vezérelt palástos, súlyszelepes önitatókkal biztosított, melyek magassága szabályozható.

Itatórendszer száma: 2 sor/épület, 30 db önitató/sor. (Típusa: PLASSON függesztett harangpalástos pulykaitató.) Felhasznált fajlagos itatóvíz mennyisége: ~420 m³/rota.

Az állatok gyógykezelése állomány szintű, az itatóvízhez adagolva biztosított.

Csapadékvíz

A tetőfelületekről lefolyó tiszta csapadékvíz az ingatlan zöldfelületein elsikkad. Szennyezett csapadékvíz a tartástechnológiából adódóan nem keletkezik.

Monitoring

A területen a felszín alatti víz minőségének a megfigyelése 3 db talajvízfigyelő kúttal történik. A rendszert a hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyben előírtak alapján üzemeltetik.

Trágya és szennyvíz kezelése

Almos trágya

Az istállókat a rotációt követően, 6 hét elteltével takarítják ki. A kitakarított istállótrágyát a telepről azonnal elszállítatják, a telepen egy-két napnál tovább nem tárolják. A telepi ideiglenes tárolás 2 db 105 m² alapterületű, vízzáró betonozott, kármentő peremmel ellátott napi tárolón biztosított. A 2 db tárolón a 4 db istállóból kitrágyázott mélyalmos-trágya helyezhető el, azaz befogadó kapacitásuk összesen 180 m³ (90 t). A napi trágyatárolókhoz csatlakozik egy vízzáró betonozott, 20 m³-es csurgalékgyűjtő akna. A csurgalékot – az akna telítődését követően – a mélyalmos-trágyára locsolják a porképződés megakadályozása érdekében. A trágya – szerződés alapján – kerül átadásra. Amennyiben a közvetlen elszállítás akadályozott, a mélyalmos-trágya a telepen kívüli, Szarvas, külterület 0193/4 hrsz. alatti ingatlanon létesített műszaki védelemmel ellátott központi trágyatároló műtárgyra kerül kiszállításra.

Szennyvíz

A keletkező szociális szennyvizet 20 m³-es zárt, vasbeton aknában gyűjtik és a szarvasi szennyvíztisztító telepre tengelyen elszállítatják.

Hulladékgazdálkodás

A kommunális hulladék gyűjtése a keletkezés helyén kihelyezett gyűjtőeszközökben történik. A hulladék alkalmanként (kéthetente) zsákban, saját gépjárművel kerül a központi irodaházhoz beszállításra, ahonnan a közszolgáltató – kötelezően igénybe vett szolgáltatás keretén belül – szállítja el heti rendszerességgel.

A fertőtlenítés, tisztítás, rovarirtás során képződő hulladékokat a melléktermék-gyűjtő épületben kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik:

- gyűjtőhely nagysága: 1 m²
- kialakítása: betonozott aljzatú, fedett, zárt, szigetelt 8 m²-es épület
- gyűjtési kapacitás: 50 kg
- gyűjtési eszközök: raklap, zsák
- gyűjtési idő: max. 6 hónap.

A 020104 hulladékaazonosító kódú műanyag hulladék, illetve az alkalomszerű karbantartási, felújítási munkálatokból képződő fém (pld.: 170405) és építési-bontási hulladékok (pld.: 170904, 170101) gyűjtése az udvaron kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen biztosított.

- gyűjtőhely nagysága: 50 m²
- kialakítása: nyílttéri udvari területen zsákban vagy ömlesztve
- Gyűjtési kapacitás: 2000 kg
- Gyűjtési idő: max. 6 hónap.

A hulladékokról az előírtaknak megfelelő nyilvántartást vezetnek.

Állati melléktermék

Az elhullott állati tetemek gyűjtése a telep fekete övezeti részén, a kerítés vonalában kialakított 8 m² alapterületű, betonozott aljzatú, fedett, zárt, szigetelt gyűjtőhelyen hűtve történik (fagyasztó láda). A mellékterméket arra szerződött vállalkozás szállítja el.

7. A tevékenység során felhasznált és az abból kikerülő anyagok éves mennyisége

Megnevezés	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.
Felhasznált anyagok					
Takarmány (t)	886	915,46	823,11	725	1065
Víz (m ³)	3330	3290	3350	3390	3100
Alomszalma (t)	500	500	500	500	566,58
Fertőtlenítőszer, irtószer (kg)	~3000	~3000	~3000	6000	2770

Megnevezés	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.
Gázolaj (l)	500	500	500	500	566,58
Felhasznált energia					
Villamosenergia (kWh)	142 830	153 802	178 354	156 356	136 535
Termálhő (GJ)	1286,5	1150	1000	1050	1209
Keletkezett anyagok					
Állati hulla (t)	5,48	4,97	3,45	4,230	3,090
Almos trágya (t)	676,94	511	420	550	552,7
kommunális szennyvíz (m ³)	67,4	45,2	60	96	75
Mosóvíz (m ³)	100	100	100	100	50
Veszélyes hulladék (t)	0,01	0,015	0,018	0,019	0,029
Nem veszélyes hulladék (t)	0,60	0,36	0,29	1,10	0,94
Kommunális hulladék (t)	1,10	1,10	1,20	~0,82	~0,5

8. Az alkalmazott elérhető legjobb technikának való megfelelés (BAT)

A 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertésenyésztés tekintetében történő meghatározásáról szóló Európai Bizottság Végrehajtási Határozatában és annak mellékletében foglaltakkal való összevetést a felülvizsgálati dokumentáció 3. fejezete tartalmazza.

- A telep az elmúlt évek során felújításra került. Az állatok tartására szolgáló épületek fala és mennyezete szigetelt, az ólakban energiatakarékos világítótestek működnek. A baromfitartáshoz a legkorszerűbb berendezéseket (etető, itató, szellőztető rendszer) telepítették.
- Minden ólban hossz- és keresztirányú szellőzést biztosító ventilátorok és mozgatható zsaluk találhatók.
- A baromfitelep férőhelyszükséglete mindenhol megfelel az állategészségügyi törvényben meghatározottaknak. Az ólak a megfelelő szellőztetés és hőigény biztosításával az optimális baromfitartás, -nevelés követelményeinek megfelelnek.
- Az etető-itatórendszer gazdaságos táp- és takarékos vízfelhasználást biztosít.
- A vízvezetékrendszer telepen belüli felújítását – szükség szerint – folyamatosan elvégzik.
- A telep fűtését termálvízrendszer biztosítja.
- A telep hatásterületén zajtól védendő létesítmény nincs.
- A telepen felhasznált anyagokról, energiafelhasználásról és a keletkező anyagokról nyilvántartást vezetnek.
- Környezetvédelmi tárgyú panaszbejelentés az elmúlt 5 évben a telephelyen végzett tevékenységgel kapcsolatban nem történt.

9. A tevékenység hatásterülete

Az üzemelés során fellépő üzemi zajok hatásterülete:

- nappali időszakban: a telekhatártól max. 60 méter
- éjszakai időszakban: a telekhatártól max. 60 méter

Az összesített hatásterület a felületi források eredőjétől húzott 182 m sugarú terület, amit a környezeti szaghatás határoz meg.

A hatásterülettel érintettek ingatlanok:

Ingatlan megnevezése	Ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezése	HÉSZ szerinti besorolás
Szarvas, külterület 0109/4	szántó	Má-1
Szarvas, külterület 0109/7	szántó	
Szarvas, külterület 0109/8	szántó	
Szarvas, külterület 087/4	szántó	
Szarvas, külterület 0109/5	út	
Szarvas, külterület 087/7	út	
Szarvas, külterület 0108	csatorna	

Országhatáron átnyúló hatások nem feltételezhetők.

III.

ELŐÍRÁSOK A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ

1. Környezetvédelmi előírások

- 1.1. A környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy az a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.
- 1.2. Az üzemeltetés során meg kell felelni az európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetésekről szóló határozatában és annak mellékletében foglaltaknak.
- 1.3. A BAT következtetéseknek való megfelelést az alábbiak szerint kell teljesíteni:
Az egyes ólaktól a levegőbe jutó **ammónia 0,190 – 0,68 NH₃ kg/férőhely/év.**
A baromfiólaktól levegőbe jutó ammóniakibocsátást az éves jelentésben kell igazolni a tényleges állatlétszám figyelembevételével.
- 1.4. Az állattartó épületek, a trágyalégyűjtő aknák D1 azonosítójú diffúz légszennyező forrásoknak minősülnek, melyeket úgy kell működtetni és fenntartani, hogy azokból a lehető legkevesebb légszennyező anyag (bűz) kerüljön a környezetbe.
- 1.5. Az állattartó épületek szellőzési rendszerét (mesterséges) **folyamatos karbantartással** megfelelő műszaki állapotban kell tartani, a körülményeknek megfelelően kell üzemeltetni.
- 1.6. A telephely üzemeltetője a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztán tartásáról gondoskodni köteles.
- 1.7. A takarmányozás alapja a fázisos/szakaszos takarmányok etetése az állatokkal (többfázisú takarmányozás), alacsonyabb nyersfehérje és összes foszfor tartalommal. A tápokot optimális aminosav-kiegészítéssel kell ellátni, valamint jól emészthető szervesen takarmány-foszfátokat kell használni.
- 1.8. Az állattartó épületekből az almos trágyát turnusváltáskor el kell távolítani.
- 1.9. Az almos trágyát a telephelyről elszóródás biztos járművel kell kiszállítani.
- 1.10. Az állattartó telep üzemeltetése során csak megfelelő műszaki állapotú munkagépeket és járműveket használhatnak.
- 1.11. A telephelyen folytatott tevékenység nem eredményezheti a földtani közeg minőségének veszélyeztetését, romlását, illetve nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke vagy az annál magasabb (A_b) bizonyított háttér-koncentráció jellemez.
- 1.12. Zaj és rezgés elleni védelem szempontjából a vizsgált területen folytatott tevékenységek által okozott zajkibocsátás a külső környezeti zajtól védendő területeken a területre érvényes zajterhelési határértékeket nem haladhatja meg.

- 1.13. Az engedély időtartama alatt a zajkeltő technológiákhoz kapcsolódó munkafolyamatok során alkalmazott gépek, berendezések csak az elérhető legjobb technika és a zajterhelési határértékek megtartásának figyelembe vételével változtathatók.

2. Monitoring-feltételek, adatszolgáltatás

- 2.1. A **diffúz forrás** tényleges légszennyezőanyag-kibocsátásáról évente, a tárgyévét követő év **március 31-ig** a jogszabályban előírt adattartalommal a területi környezetvédelmi hatósághoz éves levegőtisztaság-védelmi jelentést (LM) kell benyújtani. Az adatszolgáltatás elektronikus úton teljesítendő. Az adatszolgáltatás elektronikus úton teljesítendő (OKIR).
- 2.2. Az engedélyes köteles a szennyezőanyag-kibocsátásairól adatokat gyűjteni (E-PRTR-A adatlap), melyet **minden év március 31. napjáig** elektronikus úton kell megküldeni a területi környezetvédelmi hatósághoz.
- 2.3. **Minden év március 31. napjáig** az előző évben keletkezett **trágya mennyiségét összesíteni kell**, és az átadást igazoló dokumentumokkal együtt az éves jelentés részeként **meg kell küldeni** a területi környezetvédelmi hatóságnak.
- 2.4. A telephelyen a **talaj szennyezettségi alapállapotának nyomon követése érdekében** – a telep egészének jellemzésére alkalmas – arra akkreditált szervezet által megvett és elemzett mintákból – vizsgálatokat kell végezni **nitrát, nitrit, ammónium és vezetőképesség komponensekre** és a vizsgálati eredményeket (mintavételi jegyzőkönyv., laborvizsgálati jegyzőkönyv., mintavételi helyszínrajz) – a felülvizsgálati dokumentációval egyidőben – a felülvizsgálattal egy időben, **de legkésőbb 2031. június 30. napjáig be kell nyújtani** a területi környezetvédelmi hatósághoz.
- 2.5. **A levegőbe jutó ammóniakibocsátás monitorozását a 25. BAT előírásai szerinti technikákkal, illetve gyakorisággal kell végezni.**

3. Műszaki baleset megelőzése és elhárítása

- 3.1. Amennyiben a tevékenységek végzése során rendkívüli esemény hatására a környezet szennyezésének veszélye áll fenn, vagy bekövetkezik a környezet szennyezése, abban az esetben az engedélyesnek haladéktalanul intézkednie kell a veszélyhelyzet, illetve a környezetszennyezés megszüntetésére. Egyidejűleg értesítenie kell a hatáskörükben érdekelt hatóságokat az eseményről.
- 3.2. A légszennyezőanyag-kibocsátás megnövekedését eredményező, esetlegesen bekövetkező üzemzavar vagy havária helyzet esetén a területi környezetvédelmi hatóságot haladéktalanul értesíteni kell.
- 3.3. A szennyezéssel potenciálisan érintett térrészek, létesítmények műszaki védelmét folyamatosan ellenőrizni kell és a hibahelyek kijavításáról haladéktalanul gondoskodni szükséges.
- 3.4. A telephelyen használt munkagépek műszaki állapotát folyamatosan ellenőrizni szükséges.
- 3.5. **Jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervvel kell rendelkeznie a telepnek.**
- 3.6. A jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervet az üzemeltetőnek – a változások átvezetésétől függetlenül – **ötévenként**, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében **bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálniuk** és jóváhagyásra be kell nyújtani a területi környezetvédelmi hatósághoz.
- 3.7. A telephely területén – elegendő mennyiségben – kárelhárításra szolgáló felitatóanyagot és eszközöket kell tartani, valamint rendelkezésre kell állnia olyan edényzeteknek, melyeknek anyaga alkalmas a veszélyes anyag, vagy veszélyes hulladék biztonságos tárolására, gyűjtésére.
- 3.8. A baleseti és sürgős beavatkozást igénylő eseti környezeti események alkalmával a környezethasználó köteles a jóváhagyott kárelhárítási tervben foglaltak szerint eljárni.

4. Hatékony anyag- és energiagazdálkodás

- 4.1. A telephelyen **auditált környezetközpontú irányítási rendszert kell létrehozni és alkalmazni 2027. július 1. napjáig**. A megfelelő környezetirányítási rendszert folyamatosan kell működtetni a telephely üzemeltetéséhez kapcsolódóan.
- 4.2. Az engedélyes köteles a telep anyaggazdálkodását rendszeresen átvilágítani.
- 4.3. Nyilvántartást kell vezetni a felhasznált energiákról (energia-nyilvántartási lapok). Szükséges megadni az összes energiafogyasztást, valamint a fajlagos értékeket is.
- 4.4. A telep anyag- és energiagazdálkodását részletesen be kell mutatni az ötévente esedékes felülvizsgálat részeként. Az ezekhez szükséges adatok gyűjtését folyamatosan kell végezni.

- 4.5. Az engedélyes köteles a veszteségfeltáró vizsgálat (energetikai audit) megállapításai alapján a legracionálisabb megoldást megvalósítani. A szükséges átalakításokat, beruházásokat, fejlesztéseket elvégezni.

5. Bejelentések a hatóság felé

- 5.1. A környezethasználó köteles az egységes környezethasználati engedély bármely – nemcsak a környezethasználat mértékével és módjával kapcsolatos – adatának megváltozása esetén a bekövetkezett változásokat **15 napon** belül írásban bejelenteni a területi környezetvédelmi hatóság részére.
- 5.2. A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkezett változásokat – beleértve a tevékenység megszüntetését is – a változás bekövetkezésétől **30 napon belül** elektronikusan be kell jelenteni a területi környezetvédelmi hatósághoz.
- 5.3. A környezeti zajforrást üzemeltető (a környezeti zajforrásnak minősülő tevékenységet végző) a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, **30 napon belül**, köteles bejelenteni a területi környezetvédelmi hatóságnak a külön jogszabályban foglalt eljárás szerint.

6. Általános menedzsment-technikák és ellenőrzés

Képzés

- 6.1. A telepen tartott állatok számának figyelembe vételével, a telep üzemeltetőjének gondoskodnia kell az állattartáshoz szükséges megfelelő létszámú és képzettségű személyzet biztosításáról.
- 6.2. Az engedélyes köteles nyilvántartást vezetni mindazon munkakörre vonatkozóan, ahol a tevékenység a környezetre hatást gyakorol, valamint gondoskodnia kell az ilyen munkaköröket betöltők továbbképzési szükségleteinek felméréséről, a megfelelő továbbképzés biztosításáról.
- 6.3. A fenti pontban meghatározott képzési rendszer működtetését az engedély hatálya alatt folyamatosan fenn kell tartani, **évente megtartva a szükséges képzést**.
- 6.4. Gondoskodni kell arról, hogy jelen engedély egy példánya, valamint az engedélykérelmi dokumentáció azon részei, melyekre az engedélyben hivatkozás történik, bármely időpontban rendelkezésre álljon minden alkalmazott számára, aki az engedély hatálya alá eső tevékenységet végez.
- 6.5. Az engedélyesnek megfelelő képesítéssel rendelkező **környezetvédelmi megbízottat kell alkalmaznia**.

Karbantartás

- 6.6. Az állattartó épületek mesterséges szellőzési rendszerét folyamatos karbantartással megfelelő műszaki állapotban kell tartani és a körülményeknek megfelelően üzemeltetni.
- 6.11. A jelentősebb karbantartási, javítási munkák elvégzéséről szóló jelentést a munkákat követő **15 napon belül** a területi környezetvédelmi hatósághoz meg kell küldeni.
- 6.12. A telephelyen üzemelő zajkeltő berendezések karbantartásával biztosítani kell a telephely alacsony mértékű zajkibocsátását. A mechanikailag rossz állapotban lévő, indokolatlan zajkibocsátást okozó gépek, berendezések használata tilos.
- 6.13. A környezethasználó köteles az alábbi dokumentumokat naprakészen vezetni:
- írásos karbantartási program,
 - nyilvántartás a végzett karbantartási munkálatokról.

Lakossági bejelentések, panaszok

- 6.14. A környezethasználó köteles nyilvántartást vezetni minden beérkező környezetvédelmi tárgyú panaszról, illetve köteles azokat kivizsgálni. A nyilvántartásban fel kell tüntetni a panasz tárgyát, dátumát, időpontját, a panaszos nevét (ha megadta), a kivizsgálás rövid leírását, az eredményként tett bármely intézkedés leírását.

7. Naplók, üzemkönyvek

- 7.1. Az üzemnaplókat az üzemeltető köteles megőrizni és a hatóság részére helyszíni ellenőrzés alkalmával, valamint bármely észszerű időpontban történt megkeresés esetén bemutatni. Ezekről a naplókról a területi környezetvédelmi hatóság kérésére a környezethasználó köteles térítésmentes másolatot készíteni.

- 7.2. Az állattartó épületek takarításáról, fertőtlenítéséről folyamatos üzemnaplót kell vezetni, amelyben az alábbiakat kell feltüntetni:
- a beazonosított állattartó épületből az állomány kiszállításának időpontja,
 - az egyes állattartó épületek mosásához, fertőtlenítéséhez felhasznált víz, fertőtlenítőszer mennyisége, fajtája.
- 7.3. A környezethasználó köteles feljegyzést készíteni
- bármely technológia vagy berendezés működési zavaráról, meghibásodásáról, évi rendszeres leállásáról vagy karbantartás miatti leállásáról (rövidebb és hosszabb leállás esetén is), egy e célból vezetett naplóban;
 - minden elvégzett megfigyelésről (monitoringról), mintavételről, elemzésről, kalibrációról, vizsgálatról, mérésről, tanulmányról stb., melyet a létesítményre vonatkozóan készítettek, illetve bármely értékelésről, elemzésről, melyeket ilyen adatok felhasználásával készítettek.
- 7.4. A környezethasználó által vezetett minden napló
- legyen olvasható,
 - a lehető leggyorsabban kerüljön bele bejegyzésre az összes esemény,
 - legyen benne megjelölve minden változás, ahol lehet, szerepeltetve vele együtt az eredeti szöveget is,
 - az utolsó bejegyzés dátumától számított 10 éven át legyen megőrizve az engedélyezett telephelyen.

8. Jelentések

- 8.1. A környezethasználó köteles minden – ezen engedélyben vagy a jogszabályokban rögzített – jelentését a területi környezetvédelmi hatóság részére elektronikus úton megküldeni, az előírt gyakorisággal és tartalommal. Ezen adatok alapján készített bármely elemzésről is jelentést kell készíteni a területi környezetvédelmi hatóság számára.
- 8.2. Az engedélyes minden bejelentésről, valamint az azok kapcsán megtett intézkedésekről köteles tájékoztatni a területi környezetvédelmi hatóságot. Az engedélyes köteles a panaszok beérkezését követő **1 hónapon belül** a panaszokat részletező beszámolót a területi környezetvédelmi hatósághoz benyújtani.
- 8.3. **Minden év március 31-ig** a környezethasználó köteles benyújtani a területi környezetvédelmi hatóságnak egy jelentést jelen engedély rendelkező részében foglalt, és a jelentés időpontjáig esedékes előírás teljesítéséről. Az éves környezeti beszámolókat adatszolgáltatásában az üzemeltetővel és telephellyel kapcsolatosan az alábbi azonosítókat kell szerepeltetni:
- KÜJ, KTJ;
 - A cég neve (cégbírósi bejegyzés szerinti rövidített név), cégforma, a cég székhelye (irányítószám, település, utca, házszám, hrsz.);
 - A telephely/létesítmény neve, a telephely/létesítmény címe (irányítószám, település, hrsz.);
 - A telephely/létesítmény EOY koordinátái (5-10 m-es pontosság);
 - TEÁOR kód (a mindenkor érvényben lévő TEÁOR szerint);
 - Az engedély alapját képező kormányrendelet értelmében történt-e jelentős változtatás;
 - Fő IPPC tevékenység megnevezése, az összes többi tevékenységet nem fő tevékenységként kell feltüntetni;
 - A létesítmény adatai (az IPPC-köteles tevékenység kapacitásadatai, megjelölve a megnevezést, a mennyiséget és a dimenziót is);
 - NOSE-P kód.
- 8.4. **Az éves környezeti beszámolóban többek között a következőket kell tartalmaznia:**
- anyagmérleg, energiafelhasználás, fajlagos mutatók, vízvizsgálati eredmények összefoglalója;
 - a keletkezett trágya átadását igazoló dokumentumok;
 - BAT-nak (elérhető legjobb technikának) való megfelelés tételes vizsgálata;
 - környezetvédelemhez kapcsolódó képzések jegyzőkönyvének másolata;
 - IPPC engedélyben előírt feladatok teljesítése;
 - panaszok (ha voltak) éves összefoglaló jelentése;
 - bejelentett események (ha voltak) éves összefoglaló jelentése.

9. Egyéb előírások

- 9.1. Minden olyan módosítást vagy átépítést, amely a jogszabály szerinti jelentős változtatásnak nem minősül, azonban az alkalmazott technológia megváltoztatásával, vagy épületek vagy berendezések rekonstrukciójával jár, a módosítással kapcsolatos engedélyezési eljárások megindításával egy időben a környezetvédelmi hatósághoz **be kell jelenteni**.
- 9.2. **A tevékenység folytatása során éves felügyeleti díjat kell fizetni tárgyév február 28-ig.** A felügyeleti díjat egy összegben átutalási megbízással a Békés Vármegyei Kormányhivatal – Magyar Államkincstárnál vezetett – 11026005-00299578-00000000 számlájára kell befizetni, a befizetési bizonylatot meg kell küldeni a területi környezetvédelmi hatóság részére.
- 9.3. Az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat felül kell vizsgálni, figyelembe véve a jogszabályokban foglaltakat. **A felülvizsgálati dokumentációt 2030. november 15. napjáig be kell nyújtani a területi környezetvédelmi hatósághoz.**
- 9.4. A felülvizsgálati dokumentációban részletesen igazolni kell, hogy a telepen végzett tevékenység megfelel BAT-tal kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról szóló Európai Bizottság 2017/302 Végrehajtási Határozatában és a Mellékletben foglaltaknak.
- 9.5. A felülvizsgálati dokumentációban a BAT-nak való megfelelést pontról-pontra be kell mutatni. Az előírt határértékek teljesülését a BAT-ban előírt mintavétellel, számításokkal igazolni kell.

10. Felhagyás

- 10.1. A telepen folytatott tevékenységek felhagyása esetén felhagyási tervet kell készíteni és abban be kell mutatni, hogy az aktuális állapotban a telephely alkalmas-e arra, hogy szennyezésveszély nélkül felhagyható legyen, és a felhagyás után lehetséges-e ott visszaállítani a megfelelő környezeti állapotot.
- 10.2. A tevékenység – a teljes telepen vagy annak egy részén történő – felhagyása esetén szükséges munkálatoknak a különböző környezeti tényezőkre gyakorolt hatását az elérhető legjobb technika alkalmazásával a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni. Ennek érdekében:
 - A levegő szennyezettségét – beleértve a bűzt is – előidézni képes anyagokat, berendezéseket a levegő káros mértékű szennyeződését kizáró módon kell ártalmatlanítani vagy a telephelyről elszállítani.
 - A felhagyás során vagy 6 hónapnál hosszabb leállást követően az állattartó épületek, valamint a szociális szennyvíz gyűjtésére szolgáló akna, gyűjtő akna gondoskodni kell.
 - Az engedélyes köteles a területi környezetvédelmi hatóság egyetértésével biztonságossá tenni, illetve ártalmatlanítás/hasznosítás céljából eltávolítani a berendezéseket, építményeket, épületeket, a hulladékokat, anyagokat, melyek környezetszennyezést okozhatnak.
- 10.3. A felszámolás vagy végelszámolás esetén – állapotfelmérés alapján – a vagyonfelmérésben szerepeltetni kell a tevékenység következtében esetlegesen létrejött környezetkárosodások kárelhárítási és kártérítési költségeit.

11. Hulladékgazdálkodási előírások a tevékenység folytatásához

Üzemeltetés

- 11.1. A keletkezett hulladékot, ha az ökológiailag előnyös, műszakilag lehetséges és gazdaságilag megalapozott, hasznosítani kell.
- 11.2. Az üzemeltetés során a telephelyen keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtéséről környezetszennyezést kizáró módon kell gondoskodni.
- 11.3. Engedélyes köteles a birtokában lévő, bármely tevékenységből származó hulladékot szelektíven – veszélyes hulladék esetén a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározott módon gyűjteni.
- 11.4. A hulladékok gyűjtésére alkalmazott tárolóeszközök épségét rendszeresen ellenőrizni kell. A sérült eszközöket haladéktalanul épre kell cserélni.
- 11.5. Engedélyes köteles a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő részletes nyilvántartást vezetni a hulladékokról, amelyet köteles a hulladékgazdálkodási hatóság munkatársainak kérésére rendelkezésre bocsátani.

- 11.6. A munkahelyi gyűjtőhelyeket táblával kell jelezni. A gyűjtőhelyeken tárolt hulladék fajtáját és típusát a tárolás helyén, megkülönböztető, jól látható, figyelemfelkeltő jelzés, felirat alkalmazásával egyértelműen és olvashatóan fel kell tüntetni. Folyamatosan figyelemmel kell kísérni a hulladék gyűjtőhelyek kapacitásának mértékét, azt meghaladó mennyiségű hulladék nem helyezhető el.
- 11.7. A telephelyen folytatott tevékenység során keletkező hulladékok csak engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek adhatók át kezelésre.
- 11.8. Az üzemelés során keletkező hulladékokkal kapcsolatosan a mindenkor hatályos jogszabályokban foglaltak szerint kell eljárni.
- 11.9. A gyűjtés során a hulladékhoz történő szabad és akadálymentes hozzáférést folyamatosan biztosítani kell.
- 11.10. A munkahelyi gyűjtőhelyeken **egyidejűleg összesen legfeljebb az alábbi mennyiségű hulladékok** gyűjthetők:
 - épületben lévő gyűjtőhelyen: **50 kg,**
 - kültéri gyűjtőhelyen: **2000 kg.**
- 11.11. A munkahelyi gyűjtőhelyeken a hulladékokat azok képződésétől számított **legfeljebb 6 hónapig lehet gyűjteni.**
- 11.12. Az üzemelés során keletkező hulladékokról a mindenkor hatályos jogszabály szerinti nyilvántartást kell vezetni és – a szükséges esetben – adatszolgáltatást kell teljesíteni a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére a jogszabályban előírt módon **minden év március 1. napjáig.**

Felhagyás

- 11.14. A tevékenység felhagyása, illetve 6 hónapnál hosszabb leállás esetén az Engedélyes köteles gondoskodni a tárolt hulladékok hulladékkezelő részére történő átadásáról.
- 11.15. A tevékenység felhagyása esetén az éves adatszolgáltatási kötelezettség (EHIR-RÉSZL-ÉV) megszűnését a kötelezettség megszűnésétől számított 15 napon belül elektronikus úton (OKIR KAPU) be kell jelenteni a területi hulladékgazdálkodási hatóságnak.

12. Közegészségügyi előírások a tevékenység folytatásához

- 12.1. A vízkivételi pontokon, ahol emberi fogyasztás céljára rendeltetésszerűen vételeznek vizet, ivóvíz minőségű víz biztosítása szükséges. Amennyiben a víz minősége nem ivóvíz minőségű, a vízkivételi helyeket „NEM IVÓVÍZ” feliratú táblával szükséges ellátni. Ebben az esetben a telephelyen foglalkoztatottak ivóvízellátását palackos ivóvízzel szükséges biztosítani.).
- 12.2. A telephely szociális vízigény kielégítéséhez negatív vízbakteriológiai eredménnyel kell rendelkezni, melyet évi gyakorisággal szükséges ismételni. Közegészségügyi szempontból a szociális víznek is meg kell felelnie az ivóvízre vonatkozó mikrobiológiai követelményeknek, azaz nem tartalmazhat E.coli és Enterococcus fekális indikátor baktériumokat.
- 12.3. A munkavállalók részére elegendő és megfelelő zuhanyzót kell biztosítani. A férfiak és nők részére külön zuhanyzókat vagy a zuhanyzók elkülönített használatát kell biztosítani. A zuhanyzóknak megfelelő méretűeknek kell lenniük ahhoz, hogy valamennyi munkavállaló részére lehetővé tegyék az akadály nélküli, higiénés tisztálkodást. A zuhanyzókat el kell látni hideg és meleg folyóvízzel.
- 12.4. A munkáltató köteles gondoskodni az egészséges munkavégzés biztosítása érdekében az egyéni védőeszközökről, azok tárolásáról, tisztításáról, karbantartásáról, esetleges cseréjéről.
- 12.5. Az állattartó telepen a rágcsálók megtelepedésének és elszaporodásának megelőzése érdekében évenként két alkalommal rágcsálóirtást kell végezni/végeztetni. Folyamatos irtással és a tenyészhelyek alkalmatlanná tételével védekezni kell a házi legyek elszaporodása ellen.
- 12.6. A veszélyes anyagokat és készítményeket úgy kell felhasználni, hogy azok a biztonságot, az egészséget, illetve a testi épséget ne veszélyeztessék, a környezetet ne szennyezhessék, károsíthassák.
- 12.7. A tevékenység végzése helyén a dohányzás tiltása szükséges, dohányozni kizárólag az arra kijelölt dohányzóhelyen lehet.
- 12.8. A munkáltatónak minden olyan tevékenységnél, amely feltehetően biológiai tényezők kockázatával jár, meg kell határozni a munkavállalókat érő expozíció jellegét, időtartamát és – amennyiben lehetséges – mértékét. Amennyiben a kockázatbecslés kimutatja munkavállaló egészségének és biztonságának

olyan biológiai tényezők expozíciójából származó kockázatát, amelyekre hatékony védőoltás létezik, a munkáltatónak a – foglalkoztatás feltételeként – a munkavállaló számára a védőoltást biztosítani kell.

13. Vízügy és vízvédelem

- 13.1. A létesítés és az üzemeltetés során úgy kell eljárni, hogy a környezet, a felszíni és a felszín alatti vizek, víztestek ne szennyeződjenek. A tevékenységgel nem okozhatják a vizek minőségének romlását.
- 13.2. A telepen használt gépi berendezések és szállítójárművek üzemeltetése, karbantartása során gondoskodni kell arról, hogy üzemanyag és kenőanyag ne kerülhessen a talaj felszínére, valamint a felszín alatti vizekbe.
- 13.3. A felszín alatti víz és a földtani közeg minőségét veszélyeztető, környezetszennyező anyagok kezelését, használatát (szállítás, mozgatás, stb.) úgy kell végezni, hogy azok ne kerülhessenek közvetlenül a talajra, azok elhelyezése kizárólag az erre a célra kialakított, vízzáró, szigetelt tároló helyeken történhet.
- 13.4. A betonozatlan területeken kizárólag olyan anyagok tárolhatók, amelyekből, vagy átalakulási termékeiből történő kimosódás és a felszín alatti vizekbe történő beszivárgás nem okozza azok minőségi állapotának romlását.
- 13.5. A szennyező anyagok tárolására szolgáló aknák vízzáróságát **4 évente** felül kell vizsgálni. A vizsgálatokról szóló jegyzőkönyveket, valamint az esetlegesen szükséges helyreállításokról szóló igazolást **az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálata** során benyújtásra kerülő dokumentációnak tartalmazni kell.
- 13.6. A vízáteresztőményeket jó műszaki állapotban kell tartani, működőképességük megőrzéséről, karbantartásukról folyamatosan gondoskodni kell. A szükséges javítások eredményét – az elvégzett munkák igazolásával – a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságra meg kell küldeni.
- 13.7. A szennyvízgyűjtő aknában összegyűlő szociális szennyvíz csak engedélyezett, folyékony hulladék előkezelővel rendelkező szennyvíztisztító telepre szállítható, az elszállítást igazoló bizonylatokat meg kell őrizni, és ellenőrzés során az ellenőrzést végzőnek be kell mutatni.
- 13.8. A csapadékvíz elszennyeződését meg kell akadályozni, a telephelyet úgy kell üzemeltetni, hogy szennyezett csapadékvíz a környezetbe ne kerülhessen.
- 13.9. A telepen műszaki védelem nélküli trágyatárolás, szennyezőanyag elhelyezés nem folytatható.
- 13.10. A vízáteresztőményeket (megfigyelő kutak) mindenkor a hatályos vízjogi üzemeltetési engedélynek megfelelően kell üzemeltetni.
- 13.11. A megfigyelő kutak vizsgálati eredményei alapján a tevékenység talajvízre gyakorolt hatását – a talajvízfigyelő kutak vízjogi üzemeltetési engedélyében előírtak szerint – **4 évente** értékelni kell, és a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságnak meg kell küldeni, legközelebb **2029. november 15.** napjáig.
- 13.12. A felszín alatti vizek szennyezésével járó üzemzavart vagy más rendkívüli eseményt azonnal jelenteni kell a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságnak, ezzel egyidejűleg meg kell tenni az elhárítására vonatkozó intézkedéseket.
- 13.13. A telephelyen folytatott tevékenységek esetleges felhagyása esetén az állattartó épületek, a gyűjtő aknák, hígtrágya tározók, valamint a szociális szennyvízgyűjtő akna kitakarításáról, fertőtlenítéséről, a szennyező anyagok környezetszennyezést kizáró elhelyezéséről gondoskodni kell.
- 13.14. A megfigyelő rendszert a felhagyás után még négy évig üzemeltetni kell, majd monitoring értékelő jelentésre alapozottan kérelmezhető a vizsgálatok megszüntetése.

14. Vízügy és vízvédelem (mezőgazdasági célú felszín alatti vízkivétel)

- 14.1. A tevékenység nem járhat az érintett környezeti elemek (talaj, felszíni és felszín alatti vizek) veszélyeztetésével, illetve károsításával. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezésért és annak ártalommentes megszüntetéséért az ingatlan tulajdonosát és használóját egyetemleges felelősség terheli.
- 14.2. A földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A tevékenység (üzemeltetés, felhagyás) során fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti víz ne szennyeződjön, valamint biztosítani kell, hogy a talaj és a felszín alatti víz szennyezőanyag tartalma ne haladja meg a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.

14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben előírt, az egyes szennyező komponensekre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket.

14.3. Tevékenység csak:

- környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával;
- ellenőrzött körülmények között történhet,
- úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

14.4. A felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

14.5. A telephely területén belül a földtani közegre, felszín alatti vízre potenciális veszélyforrást jelentő létesítmények műszaki védelmének rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról Környezethasználónak gondoskodnia kell.

14.6. **A felszín alatti vizekbe vagy földtani közegbe szennyezőanyagok bevezetése még havária esetén is tilos.**

14.7. A kút 10 méteres környezetében tartós trágyatárolási tevékenység végzése nem engedélyezett.

14.8. Esetleges havária esemény esetére a kárelhárításhoz szükséges eszközök (olajfelítató anyagok, lapát, hordó) meglétét a helyszínen biztosítani kell.

14.9. Szennyezés észlelése esetén, a kárelhárítást a vonatkozó jogszabályok előírásait követve haladéktalanul kell elvégezni. A talajba vagy a felszín alatti vizekbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség-vizsgálatokat el kell végezni.

14.10. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), a felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról Környezethasználó köteles gondoskodni. A havária eseményt telefonon azonnal, írásban legkésőbb a következő napon be kell jelenteni az illetékes vízügyi hatóságnak.

14.11. A tevékenység nem okozhatja a térség talajvíz viszonyainak káros megváltozását.

14.12. Az üzemeltetés alatt lévő vízilétesítmények műszaki állapotának ellenőrzését rendszeresen el kell végezni.

14.13. A tevékenység felhagyása esetén a területről minden, a felszín alatti víz szempontjából potenciális szennyező anyagot el kell szállítani, a területet rendezni kell.

14.14. **A mezőgazdasági célú kutat a rá vonatkozó, mindenkor hatályos vízjogi üzemeltetési/fennmaradási engedélyben foglaltaknak megfelelően kell üzemeltetni.**

14.15. **A kútból kitermelt víz kontingens növelése, illetve a vízhasználati cél megváltoztatása esetén az érintett vízügyi igazgatóság vagyongazdálkodási állásfoglalásának csatolásával a vízjogi üzemeltetési engedély módosítását kell kérelmezni az illetékes hatóságtól.**

V.

Az egységes környezethasználati engedély **2036. december 31.** napjáig hatályos, amennyiben a határozat rendelkező részében tett előírások teljesülnek.

Jelen határozat véglegessé válásával egyidejűleg a BE/38/BE/38/00238-6/2024. ügyiratszámú határozattal módosított BE/38/00557-17/2020. ügyiratszámú **egységes környezethasználati engedély hatályát veszti.**

VI.

Az ügyfél a határozat ellen a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett fellebbezését a közléstől számított 15 napon belül, a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.) – mint I. fokú hatósághoz – terjesztheti elő.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv e-Papír szolgáltatás vagy egyéb biztonságos elektronikus kézbesítési szolgáltatás útján köteles benyújtani a fellebbezést a hatóság hivatali kapujára (BEMKHKTF). Természetes személy ügyfél a fellebbezést postai úton (5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.), vagy e-Papír szolgáltatás útján elektronikus úton terjesztheti elő.

A jogorvoslati eljárás díja Ft, a természetes személyek és civil szervezet esetében 5.000 Ft, melyet a Magyar Államkincstár 10032000-01012107 számú eljárási illetékbevételei számlájára (a közleményrovatban az ügyfél neve, székhelye, valamint a határozat ügyiratszámának feltüntetésével) kell megfizetni. A befizetésről szóló bizonylatot a fellebbezéshez csatolni kell.

A fellebbezésnek a határozat végrehajtására halasztó hatálya van. Fellebbezni csak a megtámadott határozatra vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a határozatból közvetlenül adódó jog- és érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezés jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondó nyilatkozat nem vonható vissza.

Ha a fellebbezés alapján az I. fokú hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a fellebbezésben foglaltakkal egyetért, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, az I. fokú hatóság a nem jogszabálysértő döntését is visszavonhatja, illetve a fellebbezésben foglaltaknak megfelelően módosíthatja. Ha az I. fokú hatóság a megtámadott döntést nem vonja vissza, illetve a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, javítja vagy egészíti ki, a fellebbezést az ügy összes iratával, a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a másodfokú hatósághoz.

A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti. Ha a döntés meghozatalához nincs elég adat, vagy ha egyébként szükséges, a másodfokú hatóság tisztázza a tényállást és meghozza a döntést. Ha valamennyi fellebbező visszavonta a fellebbezését, a másodfokú hatóság a fellebbezési eljárást megszünteti.

A területi környezetvédelmi hatóság jelen határozatot közhírré teszi a honlapján 2025. december 3. napján.

A közlés napja: a határozat honlapon történő közzétételét követő 15. nap.

Továbbá a jelen határozatról készült közleményt a területi környezetvédelmi hatóság megküldi az érintett település jegyzője részére, aki tizenöt napra közhírré teszi.

INDOKOLÁS

A GALLFARMS Korlátolt Felelősségű Társaság (5540 Szarvas, Ipartelep 531/1., KÜJ: 100282476) ügyfél képviseletében eljáró Szilágyi Éva meghatalmazott 2025. szeptember 10. napján kérelmet nyújtott be a Békés Vármegyei Kormányhivatalhoz, mint területi környezetvédelmi hatósághoz. A kérelem a Szarvas, külterület 0109/2 hrsz. alatti baromfitelepen (I. sz. pulyka-előnevelő telep) végzett tevékenységhez adott egységes környezethasználati engedély (továbbiakban: IPPC engedély) felülvizsgálatára és módosítására – az IPPC engedély hatályának meghosszabbítására – vonatkozik.

A meghatalmazott a kérelméhez csatolta a Szilágyi Éva, Rádiné Szabó Katalin, Tar Levente szakértők által készített Gyula, 2025. augusztus keltezésű felülvizsgálati dokumentációt (továbbiakban: dokumentáció).

A telephelyi tevékenység besorolása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) 2. sz. mellékletének 11. b) pontja alapján:

2. számú melléklet

„11. Nagy létszámú állattartás

Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint

a) 40 000 férőhely baromfi számára”

egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

A környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (IV.19.) EM rendelet (továbbiakban: Díjrendelet) 2. § (1) és (3) bekezdése és a Díjrendelet 3. melléklet 7. és 10.1. pontja alapján a 337.500 Ft igazgatási szolgáltatási díj megfizetéséről szóló bizonylat a kérelem benyújtásával együtt megküldésre került.

A Khvr. 24. § (7) bekezdése és 8. § (2) bekezdése értelmében az eljárás megindításáról szóló közleményt, a kérelmet és mellékleteit megküldtem Szarvas Város Jegyzőjének (továbbiakban: Jegyző) azzal, hogy jelen eljárás megindításáról közhírrététel útján – a Khvr. 8. § (3) bekezdése alapján – 21 napon keresztül tájékoztassa azokat az ügyfeleket, akiknek a tevékenység hatásterülete az ingatlanát érinti. Az eljárás megindításáról szóló közleményt a Khvr. 8. § (1) bekezdésének megfelelő tartalommal a Kormányzati Portálon (<https://kormanyhivatalok.hu/>) közzétettem. Az eljárás végéig a honlapon a dokumentációt is elérhetővé tettem.

A környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban résztvevő társadalmi szervezetek ügyféli jogállását az az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 10. § (2) bekezdése és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 98. § (1) bekezdése rögzíti. A társadalmi szervezetek a Khvr. 24. § (7) és 8. § (1)-(2) bekezdései alapján közhírré tétel útján értesülhetnek az eljárásról.

A Jegyző a záradékolt közlemény megküldésével tájékoztattott arról hogy a közhírré tétel 2025. szeptember 25. és 2025. október 17. napjai között megtörtént, azzal kapcsolatban észrevétel, bejelentés nem érkezett.

A BE/38/00390-15/2025. ügyiratszámú levélben tájékoztattam Szarvas Város Önkormányzatát, hogy a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján ügyfélnek minősül az eljárás során a település tevékenység által érintett ingatlanjai tekintetében, ezért 15 napon belül nyilatkozhat a tervezett tevékenységgel kapcsolatban a megküldött kérelem és mellékletei alapján.

Az önkormányzat az eljárás lezárásáig nyilatkozatot nem tett.

A megadott határidőn belül a nyilvánosság részéről a telephelyen folytatott tevékenységre vonatkozó írásos észrevétel, a tevékenységgel kapcsolatos kizáró ok nem érkezett. Telefonon vagy személyesen sem érdeklődtek a baromfitelepen folytatott tevékenységről, annak környezeti hatásairól.

Az Ákr. 43. § (1) és (2) bekezdése alapján tájékoztattam az Engedélyest arról, hogy jelen ügyben a hatóság a teljes eljárás szabályai szerint jár el.

A Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése szerint az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásokban a 3. számú mellékletben felsorolt szakkérdéseket is vizsgálja a környezetvédelmi hatóság, ezért a következő osztályok működtek közre a különböző szakkérdések tekintetében:

- a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően: BÉVKH Orosházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya;

- a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata: BÉVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya;
 - Annak elbírálására,
 - hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol
 - hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.
- Békés Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály és az Agrárminisztérium Mezőgazdasági Vízgazdálkodási Főosztály.
- A hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedések, a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítése, a hulladékgazdálkodási előírások alapján a technológiából származó környezetterhelések kockázata, a tevékenység végzése során képződő hulladék elhelyezése, a hulladék kezelésének megfelelősége, továbbá a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatok, az építési vagy bontási tevékenység során az építési-bontási hulladékok kezelése, valamint a bezárt hulladéklerakók rekultivációjánál szükséges intézkedések: BÉVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (KTHF) Hulladékgazdálkodási Osztálya;

A BÉVKH Békéscsabai Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálya a BE-02/NEO/2324-2/2025. ügyiratszámú véleményében feltételek előírását javasolta. A hatásköre és illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (4)-(5) bekezdéseinek és 1. számú mellékletén, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi, kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 4. § (1) bekezdésén és az 5. § 2. számú mellékletén alapul.

A BÉVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya BE/34/1116-2/2025. ügyiratszámon feltételek nélkül adta meg véleményét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 52. § (1) bekezdése biztosított hatáskörében eljárva.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a 30409/3049-1/2025.ált. számú levelében feltételek előírásával javasolta az egységes környezethasználati engedély kiadását a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (2) bekezdése és a 2. számú melléklet 12. pontjában biztosított hatáskörében eljárva.

Az Agrárminisztérium Mezőgazdasági Vízgazdálkodási Főosztály az MVF/2054-1/2025. iktatószámú levelében feltételek előírásával javasolta az egységes környezethasználati engedély kiadását a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2a) bekezdésében, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 48/D. §-ában, az öntözési gazdálkodásról szóló 2019. évi CXIII. törvényben, valamint a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 54. § 8. pontjában biztosított illetékességében és hatáskörében eljárva.

A BÉVKH KTHF Hulladékgazdálkodási Osztálya a BE/66/02885-2/2025 ügyiratszámú véleményében feltételek előírásával javasolta a határozat kiadását a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontjában, 1. § (2) bekezdésében, 2. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében és illetékességében eljárva.

Az eljárás során a további szakkérdések vizsgálatára is sor került.

A természet és a táj védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek való megfelelés elbírálására vonatkozó feladatkörében a hatóság azt vizsgálja, hogy az engedélyeztetni kívánt tevékenység, építmény, létesítmény megfelel-e

a) a védett természeti értékek és területek megőrzése, fenntartása, fejlesztése, helyreállítása, kiemelt oltalmuk biztosítása,

b) a közösségi és a kiemelt közösségi jelentőségű fajok, továbbá élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, fejlesztése és helyreállítása, a Natura 2000 területek egységességének biztosítása, valamint

c) a természeti értékek és területek, a tájak és az egyedi tájértékek, valamint azok természeti rendszereinek, jellegzetességének, biológiai sokféleségének, természetes vagy természetközeli állapotának megőrzése, fenntartható használatának és helyreállításának elősegítése jogszabályokban és az Európai Unió általános hatályú, közvetlenül alkalmazandó jogi aktusában rögzített követelményeinek.

A Khvr. 22. § (5) bekezdése szerint és a tárgyi eljáráshoz is kapcsolódva 2025. november 4. napjára helyszíni hatósági ellenőrzést tűztem ki a tárgyi telepen végzett tevékenység ellenőrzésére.

Ezt követően Szilágyi Éva meghatalmazott tájékoztatót arról, hogy a pulykatelepre 2025. október 16. napjától kezdődően helyi zárlatot, forgalmi korlátozást és hatósági megfigyelést rendelt el a BÉVKH Gyomaendrődi Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztálya.

Fentiekre tekintettel az ellenőrzés megtartására nem a helyszínen, hanem tevékenységhez kapcsolódó nyilvántartások, iratok, engedélyek, koordinátákkal és dátummal ellátott fényképek bemutatásával a BÉVKH KTHF irodaépületében került sor.

Az ellenőrzésen tapasztaltak a BE/38/00390-30/2025. ügyiratszámú jegyzőkönyvben kerültek rögzítésre.

Az ellenőrzést követően a meghatalmazott a munkahelyi gyűjtőhellyel és az anyagforgalommal kapcsolatban kiegészítést küldött.

A benyújtott felülvizsgálati dokumentációt és annak kiegészítését, az ellenőrzésen tapasztaltakat és a rendelkezésemre álló egyéb dokumentációkat áttanulmányozva az alábbiakat állapítottam meg, feltételeim előírásánál a következőkre voltam figyelemmel:

- A Békés Megyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság a BE/38/00557-17/2020. ügyiratszámú határozatával egységes környezethasználati engedélyt (továbbiakban: IPPC engedély) adott a HABAR Kft. részére a tárgyi ingatlanon lévő nagy létszámú állattartó telepen folytatott baromfitartási tevékenységéhez, valamint e tevékenység felhagyásához. Az engedély 2025. december 31. napjáig hatályos. Az IPPC engedélyben rögzítve lettek azok a szükséges környezetvédelmi intézkedések, melyek teljesítésével az ügyfél üzemeltetheti a pulyka-előnevelő telepet. Az IPPC engedély a BE/38/00238-6/2024. ügyiratszámú határozattal módosításra került az engedélyes személyének változása miatt a jogutódlás megállapítását követően. Az új környezethasználó, egyben tulajdonos a GALLFARMS Kft. lett.
- A felülvizsgálati dokumentáció készítői – Szilágyi Éva, Rádiné Szabó Katalin és Tar Levente – a jogszabályban előírt szakértői jogosultságokkal rendelkeznek.
- A dokumentáció készítői a következőkről nyilatkoztak: *„A környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció elkészítése és az ehhez kapcsolódó vizsgálatok alapján úgy ítéljük meg, hogy az állattartó telep és az ott folytatott tevékenységek az adott helyszínen, a környezetvédelmi követelmények betartása mellett a környezetvédelmi követelményeket kielégítő módon üzemeltethető.”*
- A 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertésstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról szóló Európai Bizottság Végrehajtási Határozat mellékletében (a továbbiakban: BAT Melléklet), valamint a 2017 júliusában megjelent „Best Available Techniques (BAT) Referencia Document for the Intensive Rearing of Poultry or Pigs-Industrial Emission Directive 2010/75/EU (Integrated Pollution Prevention and Control) 2017” dokumentumban (BREF) foglaltaknak megfelelően rendelkeztem a

határértékek (ammónia-kibocsátás) betartásáról, a monitoringról, a határértékek meghatározásához szükséges nyilvántartásról, valamint a felülvizsgálati dokumentáció tartalmi követelményeiről.

Általánosságban megállapítottam, hogy a telepi technológia megfelel a Khvr. 9. sz. mellékletében meghatározott feltételeknek:

- kevés hulladékot termelő technológiát alkalmaznak,
- a vonatkozó kibocsátások hatásainak és mennyiségeinek minimalizálására törekednek,
- elősegítik a folyamatban keletkező és felhasznált anyagok és hulladékok regenerálását és újrafelhasználását,
- a folyamatban felhasznált nyersanyagok fogyasztása és a folyamat energiahatékonysága biztosított,
- törekednek a kibocsátások környezetre gyakorolt hatásának és ennek kockázatának a minimálisra csökkentésére, megelőzésére,
- törekednek a balesetek megelőzésére.
- Az NH_3 kibocsátásra vonatkozóan előírt mennyiségek a BREF-ben megadott értékek alatt vannak.
- A telepi technológia az engedélyben előírtak betartásával megfelel a BREF és a BAT Melléklet előírásainak.

Levegőtisztaság-védelem:

A rendelkezésemre álló iratanyagok alapján megállapítottam, hogy a Kft. intenzív, zárt rendszerű, kétfázisú pulykahizlalás keretében az első szakaszt az előnevelést végzi. Az itt előnevelt állományt a cégcsoporton belül egy másik telephelyre szállítják további hizlalásra. A kétfázisú tartás egy előnevelési és egy utónevelési szakaszból áll, melyek közül az első fázis általában a pulykák 6 hetes koráig tart.

A csibegyűrűs nevelési fázisban az állatokat kézi feltöltésű napos etetőkből és automata önetetőkből kapott száraz takarmánnyal etetik, majd a szabadteres nevelési fázistól kezdve a takarmányt az épületekhez kapcsolódó takarmánytároló tornyokból juttatják a hizlalótérbe. A nevelési ciklus (6–7 hét) végén a 7–10 cm vastag, ürülékkel szennyezett almot gépi és kézi erővel eltávolítják, amelyet járványvédelmi okokból a telepről azonnal vagy a műszaki védelemmel ellátott (helyi vagy szarvasi, központi) trágyatárolóba szállítanak; a trágya elszállításáról és kezeléséről a Biokomposzt Zrt. gondoskodik.

Az állatok anyagcseréjéhez szükséges oxigént a környezeti levegő biztosítja, amelyet természetes módon és mesterséges szellőztető berendezésekkel juttatnak az ólakba. A friss levegő az istállók oldalfalába épített légbeejtőkön keresztül áramlik be, míg a használt levegőt a szemközti falon elhelyezett elszívó ventilátorok vezetik el belső hőmérsékletre szabályozott rendszerben. Az ügyfél 2024-től az állatjóléti előírásoknak megfelelően az ammónia-kibocsátást negyedéves istállóklíma-vizsgálattal monitorozza.

Pulykánál az ammóniakibocsátásra nincs határérték (BAT-AEL érték) a BAT következtetésben, ezért a BREF útmutató 2.14.2.2. Baromfitartással összefüggő kibocsátások c. pontjában lévő táblázat alapján írtam elő az ammóniakibocsátásra vonatkozó kibocsátási szintet. A telep ammónia-kibocsátása megfelel az egy férőhelyre jutó határértéknek (0,190–0,68 kg NH_3 /férőhely/év).

A BAT-AEL betartásának ellenőrzéséhez szükséges, a levegőbe jutó ammóniakibocsátás monitorozásával kapcsolatban a Melléklet 25. BAT előírásai szerint rendelkeztem.

A 3. BAT 1.1. és a 4. BAT 1.2. táblázatok megjegyzései szerint „A BAT-tal összefüggő összes kiválasztott nitrogén nem alkalmazható a növénydekekre vagy a tenyészállatokra egyetlen baromfi esetén sem;”, a „BAT-tal összefüggő összes kiválasztott foszfor nem alkalmazható a növénydekekre vagy a tenyészállatokra egyetlen baromfi esetén sem”. Ezért az összes kiválasztott nitrogén (N) és az összes kiválasztott foszfor (P_2O_5) vonatkozásában nem írtam elő betartandó mennyiséget, mivel a telepen növénydekeket (előnevelt pulykákat) tartanak.

A telephelyen bejelentésköteles légszennyező pontforrás nem található, áramkimaradás esetén az üzem működését egy Perkins típusú 80 kW teljesítményű aggregátor biztosítja. Az állattartó telephely a belterülettől 2,5 km-re helyezkedik el. A modellezések alapján a pulykatelep szaghatása a legkedvezőtlenebb szélsőséget figyelembe véve a felületi források eredőjétől számított $R=182$ méter sugarú körrel írható le, amely lakóingatlant nem érint.

A bűzhatás az állattartás sajátos jelentőségű kibocsátása. Az állattartó épületek diffúz forrásnak tekinthetők, melyek jellege miatt kibocsátási határérték nem határozható meg. A diffúz forrásra vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettség előírásra került. A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 38/A. § (1) és (2) bekezdése szerint:

„38/A. § (1) A rendelet hatálybalépését megelőzően engedélyezett, a bűz kibocsátással járó környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek, illetve létesítmények esetében a bűzterhelőnek védelmi övezetet nem kell kialakítani.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni, ha a bűzterhelő az (1) bekezdés szerinti tevékenységek, illetve létesítmények esetében az engedély időbeli hatályának lejártakor a tevékenységet továbbra is folytatni kívánja, és a bűzkibocsátással járó engedélyezett tevékenység tekintetében a bűzkibocsátás növekedését eredményező változás nem következik be. A telephelyen állatlétszámot nem bővítették, ezért levegő védelmi övezetet továbbra sem kell kialakítani.”

A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 2. melléklet 3. pontja alapján az intenzív állattartó telepek esetén 3 SZE/m³ szagexpoziációs tervezési irányérték figyelembevételét javasolják a szag terjedésmodellezés eredményeinek értékeléséhez. Az állattartó telephely a belterületről 2,5 km-re helyezkedik el. A modellezések alapján a pulykatelep szaghatása a legkedvezőtlenebb szélesebbeséget figyelembe véve a felületi források eredőjétől számított R=182 méter sugarú körrel írható le, amely lakóingatlant nem érint.

A benyújtott dokumentációban a BAT-ban foglaltakkal való összevetés megtörtént. A rendelkezésre álló információk alapján megállapítható, hogy a Melléklet 26. BAT. pontjában rögzítettek szerint a bűzkibocsátás időszakos monitorozása csak olyan esetekben alkalmazható, ahol bűzártalomra érzékeny területek találhatók és/vagy azt igazolták. Tekintettel arra, hogy érzékeny terület a telephely szagforrásaitól kb. 2500 méter távolságban található, továbbá bűzpanasz nem érkezett, ezért a szagmérést nem írtam elő.

Levegőtisztaság-védelmi előírásaimat a Lev. rendelet 4. §-a, 5. §-a, 26. §-a, 30. § (1) bekezdése alapján tettem meg, mely során figyelemmel voltam arra, hogy tilos a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése. Az adatszolgáltatásra vonatkozó előírásaimat a Lev. rendelet 31. § (2) bekezdése, valamint a 32. § (1) bekezdése alapján tettem meg.

A földtani közeg védelme

A dokumentációban foglaltak alapján a következőket állapítottam meg:

- A Gallfarms Kft. a Szarvas, külterület 0109/2 hrsz. alatti ingatlanon nagy létszámú állattartási tevékenységet végez (baromfitartás) mélyalmos technológiával.
- Az érintett telephely szennyezett területet nem érint, aktív kármentesítés nincs folyamatban.
- Az állattartó épületek megfelelő műszaki védelemmel kialakított – vízzáró – padozattal rendelkeznek. Az állattartási tevékenység növekvő almos (mély almos).
- Az állattartási ciklus végén keletkező mélyalmos-trágyát gépi berendezéssel takarítják ki az ólaktól. A kitakarított istállótrágyát a telepről – járvány egészségügyi okokból – azonnal elszállítják, a telepen egy-két napnál tovább nem tárolják. A telepi ideiglenes tárolás 2 db 105 m² alapterületű, vízzáró betonozott, kármentő peremmel ellátott napi tárolón biztosított. A 2 db tárolón a 4 db istállóból kitrágyázott mélyalmos trágya helyezhető el, befogadó kapacitásuk összesen 180 m³ (90t). A napi trágyatárolókhoz csatlakozik egy vízzáró betonozott, 20 m³-es csurgaléklé gyűjtő akna. A csurgaléklé a mélyalmos trágyára kerül visszalocsolásra.
- Amennyiben a közvetlen elszállítás akadályozott, a mélyalmos trágya a műszaki védelemmel ellátott telepen kívüli központi tározóba kerül átszállításra, majd a Biokomposzt Zrt. innen biztosítja az elszállítást. A felülvizsgált időszakban erre nem került sor.
- A kialszást követően az ólak takarítása vegyszermentes vízzel – sterimob alkalmazásával – történik. Ezt a mosóvizet csatornarendszeren keresztül az istállók melletti betonozott, szigetelt aknába vezetik, ahol elszállításig gyűjtik, majd a trágyára locsolják.
- A kommunális szennyvíz gyűjtése zárt, szigetelt aknában történik.

- Az állattartó épületek ereszcsonatnával ellátottak, így az épületekre hulló csapadékvíz trágyával nem szennyeződik, az a telephely zöldterületén elszikkad.
- Az elhullott állati tetemeket a telephelyen kialakított betonozott aljzatú, fedett, zárt téren hűtőládában gyűjtik.
- A telephelyen alkalmazott veszélyes anyagok tárolása betonozott aljzattal ellátott, fedett, zárható épületben történik.
- A Khvr. 22. § (10) bekezdése szerint:
- „22. § (10) A környezethasználónak a felszín alatti víz és a földtani közeg vonatkozásában monitoringot kell végeznie az egységes környezethasználati engedélyben előírt gyakorisággal, a felszín alatti víz tekintetében legalább öt-, a földtani közeg tekintetében legalább tízévente.”
- A rendelkezésemre álló nyilvántartásokat áttanulmányozva megállapítottam, hogy a földtani közeg monitorozása 2021 júniusában történt. Az Alföldvíz Zrt. Központi Laboratóriuma által vizsgált szennyezőanyagok koncentrációi egy esetben sem haladták meg a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM rendelet (a továbbiakban: Együttes rendelet) 3. melléklet A) részben meghatározott (B) szennyezettségi határértékeket.
- A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 47. § (3) bekezdése szerint felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket – ideértve a földtani közegre irányuló vizsgálatokat is – csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.

A telephelyen folytatott tevékenység üzemszerű működése esetén a földtani közeg szennyeződése nem valószínűsíthető, a telephelyen alkalmazott technológiák, módszerek a BAT előírásait kielégítik, mivel az állattartó épületek a veszélyes hulladékok gyűjtésére, valamint a veszélyes anyagok tárolására szolgáló épületek megfelelő műszaki védelemmel vannak kialakítva.

Földtani közegre vonatkozó tájékoztatásom és előírásaim a földtani közeg védelme érdekében, a Kvt. 6. § (1) bekezdésén, 15. §-a, és 101. § (2) bekezdésén, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 10. § (1) bek. c) pontján, az Együttes rendelet. 3. mellékletében, a Korm. rend. 4. § (1) bekezdésében, 6. § (3) bekezdésében, 9. § (1) bekezdésében, illetve 2. számú melléklet 11. a) pontjában, valamint a Khvr. 22. § (10) bekezdésében foglaltakon alapul.

Zaj és rezgés elleni védelem

Zaj és rezgés elleni védelem szempontjából megállapítottam, hogy a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajrendelet) 4. § (3) bekezdése alapján a hatósági jogkört a területi környezetvédelmi hatóság gyakorolja.

A felülvizsgálati dokumentáció áttanulmányozását követően megállapítottam, hogy:

- A telephely külterületen, gazdasági területen, lakóterületektől távol helyezkedik el.
- A Zajrendelet 5. § (2) bekezdésének c) pontja alapján, ugyanezen rendelet 6. §-a szerint, a tevékenység folytatása során alkalmazott zajforrásokra vonatkozó hatásterület meghatározásra került.
 - Az üzemelés során fellépő üzemi zajok hatásterületét üdülőterületi, $L_{th} = 45/35$ dB zajterhelési határérték alapján határozták meg, mivel a hatásterület zajtól nem védendő, mezőgazdasági területet érint csak. Ez alapján a hatásterület:
 - nappali időszakban: a telekhatártól max. 60 méter
 - éjszakai időszakban: a telekhatártól max. 60 méter
- A telephely zajvédelmi hatásterületén belül nem található védendő épület vagy terület.
- Fentiekre tekintettel a telephelyre zajkibocsátási határértéket nem kell megállapítani.

A dokumentációban leírtak alapján a BAT Mellékletben foglalt zajvédelemre vonatkozó elérhető legjobb technikákat (10. BAT) a telephelyen alkalmazzák. Tekintettel arra, hogy a zajvédelmi hatásterületen belül nincs védendő objektum, így a zajkezelési terv (9. BAT) nem alkalmazható.

Természet- és tájvédelem:

A Szarvas, külterület 0109/2 hrsz. alatti telephely nem érint országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet, ökológiai hálózatba tartozó területet, természetvédelmi szempontú kifogás, észrevétel nem merült fel.

Kárelhárítás

A környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 6. § (3) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 11. a) pontja szerint a telephely üzemeltetője üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett. A rendelkezésre álló nyilvántartásokat áttanulmányozva megállapítottam, hogy a Engedélyes rendelkezik a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály által BE/39/01493-12/2025. ügyiratszámom jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervvel, mely 2030. december 31. napjáig hatályos.

Az engedélyben rendelkeztem a kárelhárításhoz szükséges eszközök folyamatos rendelkezésre állásáról.

Hulladékgazdálkodás

A kommunális hulladék gyűjtése a keletkezés helyén kihelyezett gyűjtőeszközökben történik. A hulladék alkalmanként (kéthetente) zsákban, saját gépjárművel kerül a központi irodaházhoz beszállításra, ahonnan a közszolgáltató – kötelezően igénybe vett szolgáltatás keretén belül – szállítja el heti rendszerességgel.

A fertőtlenítés, tisztítás, rovarirtás során képződő hulladékokat a melléktermék-gyűjtő épületben kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik:

- gyűjtőhely nagysága: 1 m²
- kialakítása: betonozott aljzatú, fedett, zárt, szigetelt 8 m²-es épület
- gyűjtési kapacitás: 50 kg
- gyűjtési eszközök: raklap, zsák
- gyűjtési idő: max. 6 hónap.

A 020104 hulladékaazonosító kódú műanyag hulladék, illetve az alkalomszerű karbantartási, felújítási munkálatokból képződő fém (pld.: 170405) és építési-bontási hulladékok (pld.: 170904, 170101) gyűjtése az udvaron kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen biztosított.

- gyűjtőhely nagysága: 50 m²
- kialakítása: nyílttéri udvari területen zsákban vagy ömlesztve
- Gyűjtési kapacitás: 2000 kg
- Gyűjtési idő: max. 6 hónap.

A rendszeres elszállításról a SALVAGE TRIO Kft. és a Szarvasi Komép Nonprofit Kft. gondoskodik.

Az Engedélyes adatszolgáltatásra kötelezett és ennek eleget is tesz.

A telephelyen folytatott tevékenység során a dokumentáció alapján a „2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról” szóló európai bizottság végrehajtási határozatának mellékletében foglaltakat hulladékgazdálkodási szempontból alkalmazzák. Ennek megfelelően az elhullott állati tetemet hűtötten tárolják külön épületben biztosítva két heti elszállítási gyakoriság biztosítása mellett. A keletkezett hulladékok arra engedéllyel rendelkező szervezetnek való rendszeres átadása minimum 6 havonta, a települési hulladékok elszállítása két hetente történik.

Tekintettel arra, hogy a munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladék olyan tevékenységből származik, amely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló kormányrendelet szerinti egységes környezethasználati engedély birtokában végezhető, ezért előírtam a munkahelyi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető hulladék maximális mennyiségét, elszállításának gyakoriságát.

A benyújtott kérelemben, illetve a kiegészítésben foglaltak alapján megállapítottam, hogy az üzemeltetés, felhagyás során az előírt feltételek betartásával a hulladékok gyűjtése, kezelése megfelel a hulladékgazdálkodási előírásoknak, ezért a dokumentáció elfogadásához hozzájárultam, az egységes környezethasználati engedély kiadásához feltételekkel hozzájárultam.

A hulladékgazdálkodással kapcsolatos feltételeimet a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és a hulladékok jegyzékéről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet, a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Kormányrendelet, az egyes

hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Kormányrendelet, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Kormányrendelet által előírtak figyelembevételével, a környezetet érő terhelések és kockázatok csökkentése, a környezet szennyezésének megelőzése, valamint a képződő hulladékok hasznosításának és ártalmatlanításának biztosítása érdekében adtam meg.

Állati melléktermékek:

Az állati tetemek nem minősülnek a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény hatálya alá tartozó hulladéknak, azok állati melléktermékek a nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról szóló 45/2012. (V. 8.) VM rendelet hatálya alapján állati mellékterméknek minősülnek.

Az elhullott állati tetemek gyűjtése a telep fekete övezeti részén, kerítés vonalában kialakított 8 m² alapterületű betonozott aljzatú, fedett, zárt, szigetelt gyűjtőhelyen, hűtve történik. Az állati tetemek elszállításáról és kezeléséről a F.I.L.M. Kft. gondoskodik.

Közegészségügy:

A benyújtott engedélyezési dokumentációt a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően megvizsgáltam.

A rendelkező részben megfogalmazott feltételeket a nem dohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló módosított 1999. évi XLII. törvény, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM rendelet, a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II.8) SzCsm-EüM együttes rendelet, a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I.12.) Korm. rendelet, a biológiai tényezők hatásának kitett munkavállalók egészségének védelméről szóló 61/1999. (XII.1) EüM rendelet alapján írtam elő.

A termőföld minőségi védelme:

A dokumentációt áttekintve megállapítottam, hogy a beruházás termőföldet nem érint. A baromfitelepen mélyalmos tartástechnológiát folytatnak, a keletkező trágya a rotáció végeztével a telepről azonnal kiszállításra kerül, tápanyagként értékesítik azt.

Az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálata a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatára kiterjedően elfogadható.

Vízügy és vízvédelem

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály az alábbiakat állapította meg:

- A telepen pulyka-előnevelés történik, a napos pulykákat 6 hetes korig tartják.
- Az állattartás mélyalmos, az almot ráalmozással 2 naponta frissítik. A turnus végén a trágyát az ólak végében kialakított betonozott trágyatároló tálcákra tolják, ahonnan elszállításra kerül.
- A telephely vízellátását biztosító kút vízjogi üzemeltetési engedélyezése az Agrárminisztérium hatáskörébe tartozik.
- A szociális szennyvizet egy 20 m³-es zárt aknában gyűjtik, majd tengelyen a települési szennyvíztisztító telepre szállítják.
- A takarítás során keletkező mosóvizet KPE csővezetéken keresztül 2 db 25 m³-es gyűjtőaknába vezetik, ahonnan időközönként a trágyára locsolják. A trágyatárolás kapcsán keletkező csurgalékvizet 20 m³-es aknában gyűjtik, azok esetenként a trágyára kerülnek visszaöntözésre.
- A csapadékvíz a telephelyen belül a burkolt út mentén kialakított nyílt árokban elszikkad.

- A telepen folytatott tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának nyomon követésére 3 db talajvíz figyelőkutat létesítettek. A megfigyelőkutak üzemeltetésének rendjét a – többször, legutóbb 35400/294-5/2024. ált. iktatószámon módosított – 10170-001/2006. iktatószámú, 2027. december 31. napjáig hatályos vízjogi üzemeltetési engedély szabályozza.
- Az Engedélyes a monitoring vizsgálatokat rendszeresen elvégzi, az adatszolgáltatást 32883 MR azonosítószámon az OKIR rendszerben teljesíti. A rendelkezésemre álló vizsgálati eredmények alapján a talajvíz vezetőképessége, nitrát, foszfát, szulfát és klorid koncentrációja meghaladja a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 2. számú mellékletben meghatározott "B" szennyezettségi határértéket. A benyújtott monitoring értékelő jelentésben megállapításra került, hogy az eltérést a környező területeken folytatott mezőgazdasági tevékenység (növénytermesztés) okozhatja.
- Az állattartótelepen tervezett tevékenységet a Khvr.-ben előírtak szerint az elérhető legjobb technikára vonatkozóan megvizsgáltam.
 - Az állattartás zárt, mélyalmos technológiával történik, hígtrágya nem keletkezik. Az állattartó épületeket, valamint a szennyező anyag tárolására szolgáló létesítményeket megfelelő műszaki védelemmel, vízzáró módon alakították ki.
 - A vízellátási létesítmények állapotát rendszeresen ellenőrzik, az esetleges vízszivárgásokat feltárják és javítják.
 - Az állattartás zárt rendszerű, szennyezett csapadékvíz nem keletkezik.
 - Az állattartó telepről szennyezett vizet felszíni, vagy felszín alatti vízbe sem közvetett, sem közvetlen módon nem vezetnek.
 - A kommunális szennyvizet külön vízzáró aknában gyűjtik, elhelyezése szennyvíztisztító telepen történik.
 - A tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának megfigyelésére az Engedélyes 3 db talajvíz figyelőkútból álló monitoring rendszert üzemeltet.
- Az ingatlan területe a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: FAVI rendelet) 7. § (4) bekezdésén alapuló érzékenységi térkép alapján a felszín alatti vizek állapota szempontjából az érzékeny területek közé tartozik. A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés f) pontja alapján a terület nitrátérzékeny. A telephely határozattal kijelölt vízbázis védőterületét, felszíni vizet, parti sávot, nagyvízi medret nem érint.

A FAVI rendelet 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében szennyező anyag elhelyezésével járó tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve a monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást.

A szennyező anyag elhelyezése a FAVI rendelet 10. § (1) bekezdés c) pontja szerint nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg (B) szennyezettségi határértékkel, vagy az alapállapot felmérési koncentrációval jellemzett állapot, illetve nem okozhatja a szennyezőanyag koncentrációk jelentős és tartós emelkedését.

A telepen folytatott tevékenység felszíni vizet, parti sávot, nagyvízi medret, vízbázis védőterületét nem érinti, a jeges, illetve jégmentes árvizek levonulását nem befolyásolja, mederfenntartásra nincs hatással. A telep vízellátása, szennyvízelhelyezése biztosított, a tevékenység a rendelkező részben megített előírások betartásával vízgazdálkodási szempontból megfelel, működése biztosított.

A tevékenység a rendelkező részben előírtak betartásával, fegyelmezett üzemeltetés mellett, a technológiai rend betartásával nem jelent veszélyt a felszíni és felszín alatti vízkészletekre, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben, valamint a FAVI rendeletben foglalt követelmények betartása biztosítható.

Vízvédelmi előírásokat a FAVI rendelet 6. § (1) bekezdésében, 8. § c) pontjában és a 10. § (1) és (10) bekezdéseiben és a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet 8. §-ában foglaltak alapján tette meg.

Az Agrárminisztérium Mezőgazdasági Vízgazdálkodási Főosztály az alábbiakat állapította meg:

Az AM illetékességét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (2a) bekezdése szabályozza, amely szerint az AM vízügyi-vízvédelmi hatóságként, valamint szakhatóságként országos illetékességgel a mezőgazdasági célú felszín alatti vízkivételt biztosító vízellátási rendszer és a hozzá kapcsolódó öntözőtelep esetében járhat el.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 1. számú melléklet 35. alpontja szerint: „*mezőgazdasági célú kút: olyan, felszín alatti vízkivételt biztosító vízellátási rendszer, amely kizárólag a létesítő, üzemeltető művelése alatt álló földterületek haszonnövény-termesztési célú öntözését, illetve haszonállat-állománya ellátását szolgálja;*”.

Fentiek alapján az AM részéről a dokumentáció csak a vízellátást biztosító kút tekintetében került elbírálásra, amely vízellátási rendszer megfelel a mezőgazdasági célú kút fogalmának.

A megkereséshez csatolt dokumentáció és a rendelkezésemre álló adatok, dokumentumok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A telephelyen intenzív, zárt, kétfázisú pulykahizlalási tevékenységet zajlik, azon belül pedig Környezethasználó a tevékenység első fázisát vagyis az állatok előnevelését végzi. Ez a dokumentáció szerint 4.040 m²-en 45.000 darab maximális férőhellyel rendelkező haszonállat előnevelő tevékenységét jelenti. Az előnevelt állomány a Környezethasználó cégcsoportján belül, véghizlalásra más telephelyre kerül át.

A tevékenységre vonatkozóan a Főosztály által BE/38/00557-17/2020. számon kiadott egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik.

Az állattartó telep vízellátása a 35400/1018/2017.ált. számon módosított, 82144-015/2013. számú vízjogi fennmaradási engedéllyel rendelkező 71,5 m mély rétegvízkiút biztosítja. Ezen engedély módosítása MVF/1920/2025. ügyszámon van folyamatban az AM-nál az engedélyes személyében történt változás okán. Ezen vízjogi fennmaradási engedély 2038. augusztus 30. napjáig hatályos.

A vízjogi fennmaradási engedélyben jelenleg 3.390 m³/év lekötött vízmennyiség szerepel, melyen a folyamatban lévő vízjogi fennmaradási engedély módosítására irányuló eljárás nem fog változtatni.

A dokumentáció szerint, a nevelési ciklus végétől az állati ürülékkel szennyezett 7-10 cm vastagságú alomréteget gépi, illetve kézi erővel kitakarítják. A kitakarított mélyalom a telepről elszállításra kerül, amennyiben ez nem megoldható, abban az esetben a trágya a telepen lévő műszaki védelemmel ellátott napi trágyatároló műtárgyra kerül ideiglenesen elhelyezésre.

Hosszabb tárolási igény esetén a Környezethasználó által a Szarvas, külterület 0193/4 hrsz. alatti ingatlanon létesített műszaki védelemmel ellátott központi trágyatároló műtárgyra kerül kiszállításra.

A szociális igényekből képződő szilárd hulladék gyűjtése a keletkezés helyén kihelyezett gyűjtőeszközökben történik. Az állati tetemek gyűjtése a telep úgynevezett fekete övezeti részén, a kerítés vonalában kialakított 8 m² alapterületű, betonozott aljzatú, fedett, zárt, szigetelt gyűjtőhelyen történik hűtve. A keletkező szociális szennyvizet egy 20 m³-es zárt, vasbeton aknában gyűjtik és a szarvasi szennyvíztisztító telepre tengelyen elszállíttatják

A megkereséshez csatolt dokumentáció és a rendelkezésemre álló adatok, dokumentumok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A dokumentáció alapján megállapítható, hogy a zárt rendszerben működő üzem sem közvetlenül, sem közvetetten nem veszélyeztet felszíni és felszín alatti vizeket, szennyeződés előfordulásának valószínűsége igen csekély.

A tervező nyilatkozata szerint: „*A környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció elkészítése és az ehhez kapcsolódó vizsgálatok alapján úgy ítélik meg, hogy az állattartó telep és az ott folytatott tevékenységek az adott helyszínen, a környezetvédelmi követelmények betartása mellett a környezetvédelmi követelményeket kielégítő módon üzemeltethető.*”

Fentiek alapján az AM megállapítása szerint a hatáskörébe tartozó létesítmények és a hozzá kapcsolódó tevékenységek megfelelnek a 2017. február 15-én kelt 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek.

Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt vízbázist nem érint.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete alapján Szarvas település felszín alatti víz szempontjából kevésbé érzékeny besorolású felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő településnek tekintendő.

Tárgyi mezőgazdasági célú kút a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott nagyvízi medret nem érint, valamint a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja alapján meghatározott parti sávot nem érint.

Fent leírtak alapján megállapítom, hogy a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

A rendelkező részben foglalt előírásaimnál figyelembe vettem az alábbi jogszabályhelyeket:

- A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
 - Havária bekövetkezése esetén a kárelhárítást a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet és a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait követve kell elvégezni.
 - A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján: *„a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.”*
 - A földtani közeg és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 2. számú melléklete állapítja meg.
 - Környezeti káresemény esetén a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet, valamint a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerint kell eljárni. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a környezethasználó környezetveszélyeztetés esetén köteles minden környezetkárosodást megelőző intézkedést megtenni a környezetkárosodás enyhítése, illetve a további környezetkárosodás megakadályozása érdekében. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdés a) pontja alapján – amennyiben a környezetkárosodás felszíni vagy felszín alatti vizet, vagy földtani közeget érint – a környezethasználónak a területileg illetékes vízügyi hatóságot a környezetveszélyeztetés, illetve környezetkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről értesítenie kell.
- A környezetvédelmi megbízott alkalmazásának feltételéhez kötött környezethasználatok meghatározásáról szóló 93/1996. (VII. 4.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján környezetvédelmi megbízottat kell alkalmazni. A jelenlegi környezetvédelmi megbízott: Szilágyi Éva. A környezetvédelmi megbízott képesítésére vonatkozóan a környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeiről szóló 11/1996. (VII. 4.) KTM rendelet rendelkezik. A fentiekre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. 6.5. pontjában.
- Az Európai Parlament és a Tanács az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról (Pollutant Release and Transfer Register, röviden: PRTR) szóló 166/2006/EK rendeletben foglaltak alapján az engedélyes köteles adatot szolgáltatni a területi környezetvédelmi hatóság részére, ezért erre vonatkozóan a III.2.2. pontban rendelkeztem. Az adatszolgáltatás a költséghatékony eszközök a környezeti teljesítmény javításának elősegítésére, a szennyező anyagok kibocsátására és a szennyező anyagok és hulladékok telephelyről történő elszállítására vonatkozó információkhoz való nyilvános hozzáférés biztosítására szolgál, valamint arra, hogy felhasználják őket a tendenciák nyomon követésében, a szennyezés csökkentése terén elért előrehaladás bemutatásában, bizonyos nemzetközi megállapodásoknak való megfelelés ellenőrzésében, a prioritások meghatározásában, illetve az elért előrehaladás közösségi és nemzeti környezeti politikákon és programokon keresztüli értékelésében.
- Az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU irányelv, valamint azt módosító 2024/1785/EU irányelv (IED) szerint valamennyi telephelyen, tehát az állattartó telepeknél is auditált környezetközpontú irányítási rendszert (a továbbiakban: EMS) kell létrehozni és alkalmazni 2027. július 1. napjáig, ezért rendelkeztem

erre vonatkozóan a határozat III.4.1. pontjában, figyelemmel a Melléklet 1.1. Környezetirányítási rendszerek (EMS) 1. BAT részében foglaltakra.

- A Kvt. 96/B. § (1) bekezdése alapján, valamint az egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységekkel kapcsolatos felügyeleti díj megfizetésének részletes szabályairól szóló 4/2007. (II. 21.) KvVM rendelet alapján az egységes környezethasználati engedélyezés alá tartozó tevékenység folytatójának éves felügyeleti díjat kell fizetnie tárgyév február 28-ig, ezért erre vonatkozóan a határozat III. 9.2. pontjában rendelkeztem erre vonatkozóan.
- A Kvt. 82. §-a alapján a környezethasználó köteles az IPPC engedély bármely, nemcsak a környezet használat mértékével és módjával kapcsolatos adatainak megváltozása esetén a bekövetkezett változásokat 15 napon belül írásban bejelenteni a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságnak, ezért rendelkeztem erre vonatkozóan a határozat III. 9.1. pontjában.
- A tevékenység felhagyása esetén is biztosítani kell a környezet védelmét, ezért a felhagyás során szükséges feladatokat, intézkedéseket írtam elő.
- Az IPPC engedély hatályát a Khvr. 20/A. § (1) bekezdésére figyelemmel 11 évben határoztam meg.
- Az IPPC engedélyben foglalt követelmények és előírások legalább öt évente esedékes felülvizsgálatát a Khvr. 20/A. § (4) bekezdése alapján írtam elő.

Mindezek alapján a telephelyen folytatott tevékenység felülvizsgálatát elfogadtam, a tevékenység folytatásához, valamint felhagyásához meghatároztam az előre látható szempontokat, illetve feltételeket, és a módosított egységes környezethasználati engedélyt – egységes szerkezetben – aktualizált előírásokkal, meghosszabbított hatállyal kiadtam.

Egyben rendelkeztem arról, hogy jelen határozat véglegessé válásával egyidejűleg a BE/38/00238-6/2024. ügyiratszámú határozattal módosított BE/38/00557-17/2020. ügyiratszámú IPPC engedély hatályát veszti.

Felhívom a figyelmet arra, hogy amennyiben az Engedélyes környezetveszélyeztetést vagy -szennyezést okoz, vagy a jelen határozatban foglaltaknak nem tesz eleget, a tevékenységet a Khvr. 26. §-a alapján

- korlátozhatom,
- felfüggeszthetem,
- megtilthatom,
- vagy az egységes környezethasználati engedélyt visszavonhatom;

és a környezethasználót határozatban kötelezhetem 100.000 – 1.000.000 Ft/nap bírság megfizetésére.

Jelen engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén a Khvr. 26. § (4) bekezdése szerint határozatban kötelezhetem az Engedélyest 500.000 – 20.000.000 Ft bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb hat hónapos határidővel intézkedési terv készítésére, vagy a 20/A. § (8) bekezdés a) pontja esetén környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére.

Fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az Ákr. 133. §-ában és 134. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye. Jelen engedélytől és a hatályos jogszabályoktól eltérően folytatott tevékenység esetén vízvédelmi, levegővédelmi, hulladékgazdálkodási, zajvédelmi, valamint természetvédelmi bírság is kiszabható.

Az egységes környezethasználati engedély más jogszabályokban előírt egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások megszerzése alól nem mentesít.

Az eljárás során figyelembe vettem a kérelem alapjául szolgáló dokumentációt, valamint a társhatóságok szakvéleményét.

Összességében megállapítottam, hogy a telep üzemszerű működése nem okoz környezetkárosítást, üzemelése nem jár olyan mértékű környezeti kockázattal, mely a környező területek állapotát károsan befolyásolja.

A környezetvédelmi, műszaki követelményeket, technológiákat, valamint a feltételek teljesítésének ütemezését a létesítmény műszaki jellemzőinek, földrajzi elhelyezkedésének a környezet jelenlegi és célállapotának, és az előírt intézkedések előnyeinek figyelembevételével határoztam meg.

A határozat rendelkező részében foglalt előírások betartásával hosszútávon biztosítható a környezeti elemek védelme.

A határozat a Kvt. 71. § (1) bekezdés c) pontján, valamint a Khvr. 20/A. § (12) bekezdés a) pontján alapul, megfelelően megfelelően a Khvr. 20. § (4)-(11) bekezdésében, valamint az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdésben és a Khvr. 11. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

A közhírré tételről szóló tájékoztatás a Kvt. 71. § (3) bekezdésén és a Khvr. 21. § (8) és (9) bekezdésén, az Ákr. 89. § (1) bekezdésén alapul, figyelemmel a Kvt. 98. § (1) bekezdésére is. A társadalmi szervezetek, a hatásterületen élők és a nyilvánosság tájékoztatása érdekében közhírré tételre kerül a határozat teljes szövege a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján, valamint a határozatról készült közlemény közhírré tételre kerül az érintett település jegyzője által.

Az Ákr. 85. § (1) bekezdése alapján a határozatot a hatóság közli az ügyféllel, azzal, akire nézve az rendelkezést tartalmaz.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Kvt. 71. § (3) bekezdésére – a hirdetményi úton közölt döntést a határozat honlapon történő közzétételét követő 15. napon kell közölni tekinteni, és az azt követő 15 napon belül van lehetőség a fellebbezés előterjesztésére az Ákr. 118. § (3) bekezdése alapján. Azon ügyfelek esetében, akiknek a határozat közlése elektronikus úton történt, a fellebbezési határidőt a határozat kézhezvételétől kell számítani.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (2)-(3) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A határozat ellen a jogorvoslat lehetőségéről, benyújtásának helyéről és határidejéről, valamint a fellebbezési eljárásról való tájékoztatás az Ákr. 116. § (1) bekezdésén, a 117. § (1) bekezdésén, 118. -119. §-ain, valamint a Khvr. 26/A. §-án alapul.

A fellebbezés elektronikus benyújtására vonatkozó tájékoztatást a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a alapján adtam.

Az eljárás jogorvoslati díját a Díjrendelet 2. § (5), (6) és (7) bekezdései alapján állapítottam meg. A megfizetés módjára vonatkozó tájékoztatás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 73. § (4) bekezdésében és a Díjrendelet 9. § d) pontjában foglaltakon alapszik.

Az eljárási cselekmény során az Ákr. 124. §-ában foglaltak szerinti ügyfelet terhelő eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról nem rendelkeztem.

A Kvt. 71. § (3) bekezdése, valamint az Ákr. 89. § (3) bekezdése alapján a véglegessé vált döntés közhírré tételre kerül a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján.

Jelen határozatot a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet alapján rögzíttem az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben (OKIR).

A döntésem meghozatala az ügyintézési határidő utolsó napjáig – mely 2025. december 13. napja – megtörtént, ezért jelen ügyben az Ákr. 51. § (1) bekezdésében foglaltakat nem kellett alkalmaznom.

A hatóság hatáskörét és az illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint a Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése, 5. § (1) bekezdés c) pontja, a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, 6. § (1) bekezdés c) pontja, továbbá a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése állapítja meg.

Gyula, időbélyegző szerint

Dr. Takács Árpád
főispán
nevében és megbízásából:

Dr. Bárány Katalin Emese
osztályvezető