

## ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyez .

Másolatkészít szervezet neve:

Békés Vármegyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve:

dr. Márkné Lengyel Teréz Réka

Másolatkészít rendszer:

Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer. '3.849.2.12'

Másolatkészítési szabályzat:

41/2024. (XII. 10.) vezetői utasítás

Másolatkészítési rend elérhetősege:

<https://kormanyhivatalok.hu/system/files/dokumentum/bekes/2024-12/msz.pdf>

Másolatkészítés időpontja:

2026.02.27. 09:20:19

Záradék megjegyzés:

.....



## BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BE/38/00144-30/2026.

### JEGYZŐKÖNYV közmeghallgatásról

**Készült:** 2026. február 27-én a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) – Gyula, Megyeház u. 5-7. szám alatti – hivatalos helyiségében

**Az internetes közmeghallgatás időpontja:** 2026. február 24. napján 8.00-22.00. óra között

**Tárgy:** A Tótkomlós, külterület 0117/46 hrsz. alatti ingatlanra tervezett nagy létszámú baromfitelep összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárása során az érintettek személyes megjelenése nélküli, honlapon való közzététel útján történő közmeghallgatása

**Jelen vannak:**

A Főosztály részéről:

- Kopcsákné Lakatos Ildikó hatósági szakügyintéző
- Dr. Márkné Lengyel Teréz Réka hatósági szakügyintéző

**Az ügyfél azonosító adatai**

Neve: SZIJÁRTÓ Korlátolt Felelősségű Társaság  
Rövid név: SZIJÁRTÓ Kft.  
Székhelye: 1132 Budapest, Váci út 76. 3. em.  
Adószáma: 12941681-2-41  
KSH száma: 12941681-0147-113-01  
Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-279027  
KÜJ száma: 101142324

Jelen jegyzőkönyv az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 78. § bekezdésében, valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló módosított 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (továbbiakban: Khvr.) 9. § (9) bekezdésében foglaltakon alapul.

**A telephely adatai**

A telephely neve: Tojástermelő telep  
KTJ: 103369098  
Telephely címe: 5940 Tótkomlós, Kaszaperi út 2.  
Telephely hrsz.-a: Tótkomlós, külterület 0117/46 hrsz.  
Súlyponti EOVS: X: 121206, Y: 781960  
A telephely területe: 48 427 m<sup>2</sup>

**Az ügy előzményének rövid összefoglalása:**

A SZIJÁRTÓ Korlátolt Felelősségű Társaság ügyfél képviseletében eljáró ABDIÁS ÖKO Mérnöki Szolgáltató Kft. 2025. december 17. napján kérelmet nyújtott be a Békés Vármegyei Kormányhivatalhoz, mint területi környezetvédelmi hatósághoz. A kérelem a Tótkomlós, külterület 0117/46 hrsz. alatti ingatlanra tervezett nagy létszámú baromfitelep környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály

5700 Gyula, Megyeház u. 5-7., Pf.: 99. Telefon: (+36 66) 362-944

E-mail: zoldhatosag@bekes.gov.hu Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/>

KÉR-azonosító: KHIV BEK KVTVHF HKEO; Hivatali kapu: BEMKHKTF, KRID: 220613118

*lapozd* *üled*

Ügyiratszám: BE/38/00144-30/2026.

eljárásának összevont lefolytatására vonatkozik. A meghatalmazott a kérelméhez 2026. január 14. napján csatolta a Szűcs Pál és Lovászi Péter szakértők által készített – kiegészített, egységes szerkezetbe foglalt – engedélyezési dokumentációt.

A telephelyen tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (továbbiakban: Khvr.) 1. sz. melléklet 1.b) pontja alapján

1. sz. mell. „1. Intenzív állattartó telep b) baromfitelepnél 60 ezer férőhelytől tojók számára”

környezeti hatásvizsgálat köteles, valamint a 2. számú melléklet 11. a) pontja alapján:

„11. a) Nagy létszámú állattartás – Intenzív baromfi- vagy sertésstenyésztés a) több mint 40 000 férőhely baromfi számára”

egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé is tartozik.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás az ügyfél kérelmére összevontan indul meg a Khvr. 24. § (2) bekezdése alapján.

Az engedélyezési eljárás során – a Khvr. 9. § (11) bekezdése alapján – az érintettek személyes megjelenése nélküli, honlapon való közzététel útján történő közmeghallgatás megtartására került sor 2026. február 24. napján 8.00-22.00. óra között, figyelemmel az alábbiakra:

- A környezetvédelme általános szabályairól szóló 1995. LIII. törvény (továbbiakban: Kvt.) 91/C. § (3) bekezdése b) pontja alapján a közmeghallgatás az érintettek személyes megjelenése nélkül, honlapon való közzététel útján is megtartható. A közmeghallgatás időpontját megelőzően lehetőséget kell biztosítani arra, hogy az érintettek írásban is észrevételeket tehessenek és kérdéseket tehessenek fel. Az elhangzott, illetve az írásban megfogalmazott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni.
- A Khvr. 9. § (11) bekezdése alapján, ha az (1)–(10) bekezdésben foglaltaktól eltérően a közmeghallgatásra az érintettek személyes megjelenése nélkül, honlapon való közzététel útján kerül sor, a környezetvédelmi hatóság a honlapján közzéteszi mindazon információkat – így különösen iratokat, kép- és hangfelvételeket, internetes hivatkozásokat –, amelyek az érintettek közmeghallgatásban való részvétele szempontjából lényegesek.
- A Khvr. 9. § (13) bekezdése értelmében a környezetvédelmi hatóság – szükség szerint az érintett egyéb szervek, szakhatóságok, illetve a kérelmező ügyfél bevonásával – a Khvr. 9. § (11) bekezdése szerint beérkezett észrevételekkel kapcsolatos tájékoztatását a honlapján közzéteszi.
- A Khvr. 10. § (5a) bekezdés a) és b) pontja alapján, amennyiben a közmeghallgatás időpontjáig, „közmeghallgatás” jelzés nélküli észrevételek, kérdések érkeznek, úgy a környezetvédelmi hatóság határozatának indokolása fogja tartalmazni az érintett nyilvánosság eljárásban való részvételének ismertetését, valamint az érintett nyilvánosság észrevételeinek összefoglalását és értékelését.

A területi környezetvédelmi hatóság a honlapján közzétette mindazon információkat, amelyek a közmeghallgatáson való részvétel szempontjából lényegesek. Továbbá a közmeghallgatásról szóló közleményt megküldte az érintett települések jegyzőinek is, hogy intézkedjenek annak közzétételéről a helyben szokásos módon. Az eljárás megindításáról szóló közlemény tartalmazta – a Khvr. 8. § (1a) bekezdése alapján – a közmeghallgatásra vonatkozó adatokat is. A környezetvédelmi hatóság közleményét 2026. január 16. napján tette közzé a Kormányzati portálon.

A közleményt a területi környezetvédelmi hatóság megküldte az érintett település – Tótkomlós város – jegyzőjének, hogy intézkedjen annak közzétételéről.

Tótkomlós Város Jegyzője az IG/12-3/2026. iktatószámú, 2025. január 23. napján érkezett levelében tájékoztatott arról, hogy a közlemény közhírré tétele 2026. január 19. napján a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal Hivatal 5940 Tótkomlós, Fő út 1. szám alatti közterületi hirdetőtábláján és Tótkomlós Város honlapján megtörtént, a dokumentációba való betekintésre a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal (5940 Tótkomlós, Fő út 1.) A épület 5. számú hivatali helyiségében, ügyfélfogadási időben van lehetőség.

**Az érintettek személyes megjelenése nélküli, honlapon való közzététel útján közmeghallgatáson történtek összefoglalója:**

**Aláírás:**

*Lapszám: 11111*

Ügyiratszám: BE/38/00144-30/2026.

A 2026. február 24. napján a megadott 8.00-22.00. óra között az érintettek személyes megjelenése nélkül, honlapon való közzététel útján történő közmeghallgatása során írásos észrevétel nem érkezett a területi környezetvédelmi hatósághoz, telefonon keresztül sem érdeklődtek a tervezett beruházással kapcsolatban.

A Khvr. 9. § (9) bekezdése alapján a területi környezetvédelmi hatóság jelen jegyzőkönyvet elektronikus úton közzéteszi.


Jelen jegyzőkönyv a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 323. §-a szerinti közokiratnak minősül.


Ez a jegyzőkönyv 3 oldal terjedelmű és 1 eredeti példányban készült.

A jelenlévők a jegyzőkönyvet elolvasás és értelmezés után helybenhagyólag írják alá azzal, hogy abba egyéb felvételét nem kérik.

A jegyzőkönyv lezárásának időpontja: 2026. február 27.

k.m.f.

  
Kopcsákné Lakatos Ildikó  
BÉVKH KTHFO  
hatósági szakügyintéző

  
Dr. Márkné Lengyel Teréz Réka  
BÉVKH KTHFO  
hatósági szakügyintéző, jegyzőkönyvvezető

