

Békés Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály		
Hatalmazás BE/33	1285-1	Méj. 2026
Kelés dátuma 2026. 05. 01.	Előszám:	
PTSP 5	Utószám:	



A felhasználót a dokumentumhoz  
rendelte:  
Idomsoft Zrt.

Békés Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály		
Hatalmazás BE/33	1285-1	Méj. 2026
Kelés dátuma 2026. 05. 01.	Előszám: 063785/2026	
PTSP 5	Utószám:	
Kelés dátuma 2026. 05. 01.	Erkeztető neve:	

## HIRDETMÉNY

A 04-951550-105 kódszámú mellékelt térképvázlat szerinti vadászterület földtulajdonosi közösségének nyilvántartott földtulajdonosi közös képviselője az 1996. évi LV. tv. (Vtv.) és a végrehajtása tárgyában kiadott 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (Vhr.) rendelkezései alapján a

### **04-951550-105 kódszámú vadászterület tulajdonosi közösség gyűlését összehívom**

**Gyűlés helye: DALERD Zrt. Gyulai Erdészet, 5700 Gyula, Kárpát utca 4.**

**Gyűlés időpontja: 2026. május 07. napja (csütörtök) 12.00 óra**

#### Gyűlés napirendje:

- 1./ Regisztráció, határozatképesség és az összehívás jogszerűségének megállapítása, egyéb adminisztrációs feladatok ellátása (levezető elnök, jk vezető, jk hitelesítők megválasztása)
- 2./ Beszámoló a 2025/2026 vadászati év gazdálkodásáról
- 3./ Költségvetési terv a 2026/2027 vadászati év gazdálkodásáról
- 4./ Döntés a tulajdonosok által föl nem vett haszonbérleti díj felhasználásáról
- 5./ Egyebek

**Felhívjuk a Tisztelt Földtulajdonosok figyelmét az alábbiakra:**

#### A részvétel és a képviselet szabályai

A tulajdonosok gyűlésén szavazati joggal a vadászterületen a Vtv. 8. § szerint vadászterületnek minősülő földterület tulajdonosa vehet részt személyesen vagy képviselője útján. Amennyiben a földtulajdonos a gyűlésen és a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Vhr. 7. § /2/ bekezdésében meghatározottak szerint a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a Vhr. 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

A meghatalmazás a Vhr. 9. § /3/ bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Nem tekinthető érvényesnek a meghatalmazás, ha nem felel meg ezen előírásoknak.

Állami tulajdonú földterület esetén meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

A vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot.

Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőikről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. Ennek megfelelően a közös tulajdonban álló ingatlan esetében egy személy nyilatkozhat az ingatlan teljes területéről, aki rendelkezik az ingatlan több mint 50 % tulajdoni hányadának tulajdonával és/vagy képviselővel. Aki közös tulajdonban álló ingatlan esetében az ingatlan tulajdoni hányadainak 50 %-át meg nem haladó arányú tulajdonnal és/vagy képviselővel rendelkezik, az ingatlanokkal kapcsolatban jognyilatkozatot nem tehet.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolására a Vhr. 9. § /3/ bekezdésében meghatározott dokumentumok fogadhatók el, így különösen, de nem teljeskörűen az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolata, az ingatlanügyi hatóság által papír alapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyvi kivonat.

A tulajdonosi közösség tagjainak tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal megtörtént igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a Vhr. 9. § (3) bekezdése szerinti okiratokkal igazolva be nem jelentették (Vhr. 9. § (4) bek.).

Ennek megfelelően az üzemtervi időszakban korábban megtartott tulajdonosi gyűlésen igazolt és regisztrált adatokat a jelen hirdetménnyel összehívott gyűlésen megjelenő tulajdonosok és tulajdonosi képviselők esetében külön igazolás nélkül kell regisztrálni, feltéve, ha azokkal kapcsolatban változást a Vhr. 9. § (3) bek. szerinti okiratokkal igazolva nem jelentenek be.

A tulajdonosi gyűlés nem nyilvános.

A tulajdonosi gyűlést jelen hirdetménnyel hívom össze azzal, hogy a határozatképességre, a képviselői jogra, a döntéshozatalra, a jegyzőkönyvvezésre a Vtv. 12-14. §, valamint a Vhr. 9-12. § az irányadóak.

Alulírott gyűlést összehívó fenntartom a jogot, hogy amennyiben a járványügyi helyzet indokoltá teszi, úgy az összehívott gyűlés elhalasztásra kerüljön. Az új gyűlés időpontját hirdetményben fogom közzétenni.

**Gyula, 2026. március hó 30. napján**



Gaest Gergely  
(föld)tulajdonosi közös képviselő

**Melléklet:** 1 db térképábrázlat a vadászterületről

**A HIRDETMÉNY kifüggesztésének és levételének időpontja a 04-951550-105 kódszámú vadászterület 2026. május 07-i tulajdonosközösségi gyűléséről**

**Település:**

**Biharugra**

**Kifüggesztés:**

**Levétel:**

**Aláírás:**

**Aláírás:**

**Geszt**

**Kifüggesztés:**

**Levétel:**

**Aláírás:**

**Aláírás:**

**Zsadány**

**Kifüggesztés:**

**Levétel:**

**Aláírás:**

**Aláírás:**

**Vadászati Hatóság  
Békéscsaba**

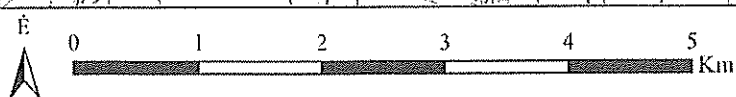
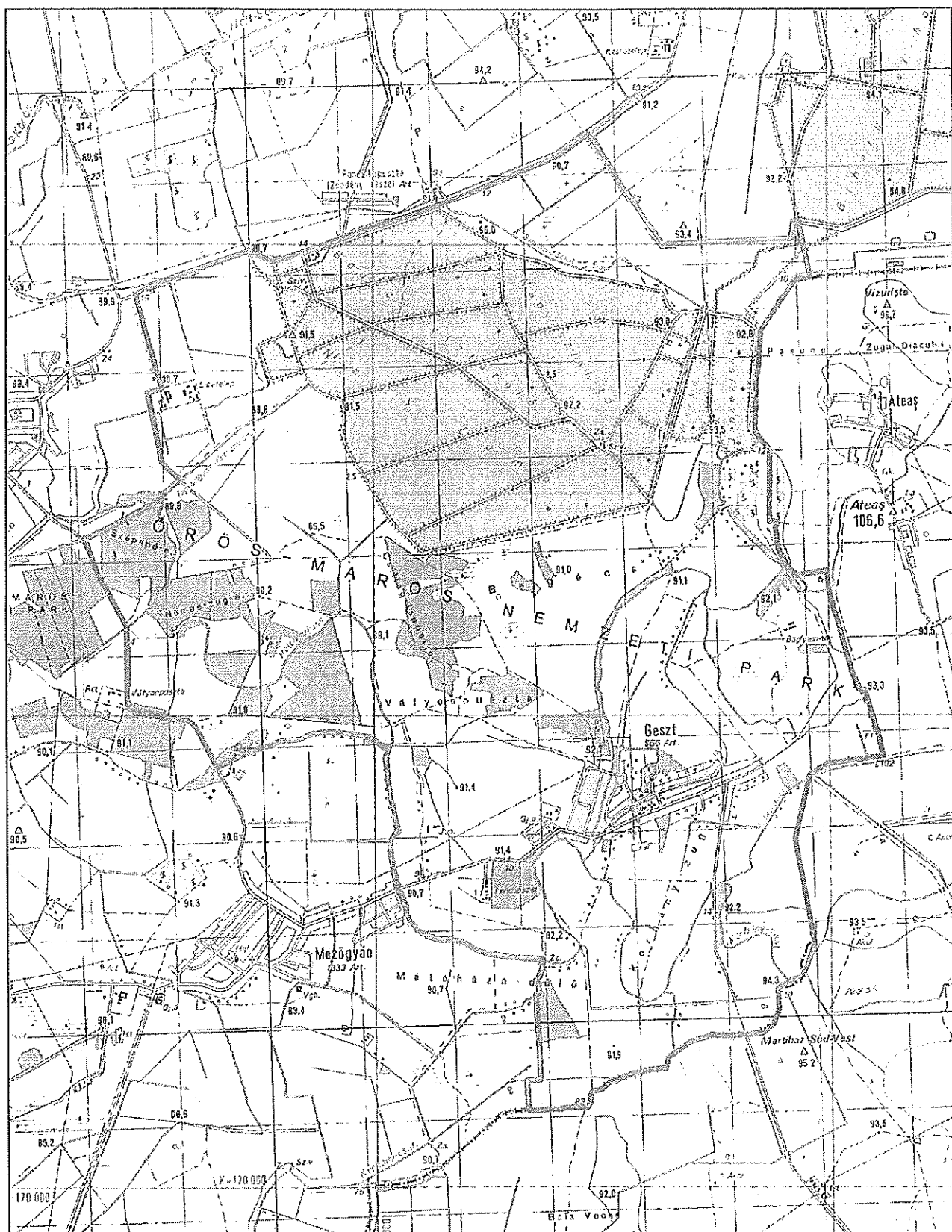
**Kifüggesztés:**

**Levétel:**

**Aláírás:**

**Aláírás:**

# A 951550 kódszámú vadgazdálkodási egység határvonala



Készült: 2018.08.31

ORSZÁGOS VADGAZDÁLKODÁSI ADATTÁR  
SZIE Vadvilág Megőrzési Intézet  
Gödöllő, 2018  
© HM Térképészeti Kht. 2006

--- Kültérület határok  
 Vadgazdálkodási egységek határvonala