



BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	BE/38/00237-29/2026.	Tárgy:	Békésszentandrás, Gödény-halom, külterület 0381/6 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú állattartó baromfitelep egységes környezethasználati engedélye
Ügyintéző:	Szabó Annamária (66) 362-944 Kovács Judit Nagy Krisztián Taután György Soós Katalin Egey Bence Kovács-Kuffer Anita Bobvos Mariann Schupkégel Irén	Ügyfél:	MELEAGRYS-13 Kft. 5540 Szarvas, Rákóczi út 6/1.
		KÜJ:	100281480
		KTJ:	102472476

HATÁROZAT

I.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi hatóság előtt indult egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban a **MELEAGRYS-13 Mezőgazdasági Termelő és Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság** (5540 Szarvas, Rákóczi út 6/1., KÜJ: 100281480) részére a Békésszentandrás, Gödény-halom, külterület 0381/6 hrsz. alatti ingatlanon található nagy létszámú állattartó baromfitelepen (pulyka-előnevelő) tervezett tevékenység végzéséhez, valamint e tevékenység felhagyásához – a SZILKEM NATURE Bt., valamint Kalmár Krisztián, Takács Nóra és Lovászi Péter szakértők által 2026. január hónapban elkészített engedélyezési dokumentáció alapján – az alábbiak szerint

egységes környezethasználati engedélyt adok.

II.

A tevékenység jellemzői

1. A környezethasználó megnevezése és adatai

A pulykatelep tulajdonosa és üzemeltetője:

Neve:	MELEAGRYS-13 Mezőgazdasági Termelő és Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövid neve:	MELEAGRYS-13 Kft.
Székhelye:	5540 Szarvas, Rákóczi út 6/1.
Céjjegyzékszám:	Cg.04-09-000400
Statisztikai számjelle:	10363102-0147-113-04
Adószáma:	10363102-2-04
KÜJ:	100281480

2. A telephely általános adatai, jellemzői

Megnevezése:	pulyka-előnevelő telep
Címe:	5561 Békésszentandrás, külterület 0381/6 hrsz.
Tevékenységgel érintett ingatlanok:	Békésszentandrás, külterület 0381/6 hrsz. Békésszentandrás, külterület 0381/7 hrsz., az ingatlanon kizárólag alomanyag tárolási tevékenység történik

Tevékenységgel érintett ingatlanok művelési ága, területe:

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha)
külterület, 0381/6	kivett major	2,6685
külterület, 0381/7	kivett major	3,1004

Az ingatlanok tulajdonosa: MELEAGRYS-13 Kft.
 KTJ_{telephely}: 102472476
 KTJ_{létesítmény}: 103407161
 EOv_{központi}: X = 166 913 m, Y = 758 518 m

3. A tervezett tevékenység megnevezése

A telephelyen tervezett tevékenység – nagy létszámú állattartás, intenzív baromfitenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára – egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

4. A telephelyen tervezett tevékenység TEÁOR száma és NOSE-P kódja

TEÁOR 0147 – Baromfitenyésztés

NOSE-P: 110.05 – Trágyázás

Műszakilag kapcsolódó tevékenységek:

- baromfitelep vízellátása,
- istállótrágya kezelése,
- monitoringozás,
- emberi fogyasztásra alkalmatlan állati melléktermék gyűjtése,
- állategészségügyi ellátás,
- szociális igények biztosítása, karbantartás,
- takarítás, fertőtlenítés,
- hulladékgyűjtés.

5. A telephely elhelyezkedése

A pulykatelep Békésszentandrás külterületén, mezőgazdasági művelés alatt álló területek (Má-1 és Má-2) között, Gip-1 – Gazdasági-ipari övezetben fekszik Békésszentandrás belterületétől délre, annak határától kb. 2,9 km-re. A telephely megközelítése a 44105 számú békésszentandrás bekötő útról közvetlenül lehetséges.

6. A telephelyen tervezett tevékenység célja

A MELEAGRYS-13 Kft. a korábbi években pulyka törzstelepi nevelést (szülőpár-nevelés, tojók és kakasok nevelése) végzett a telephelyen. A piaci igények a telephelyi tevékenység átszervezését tették szükségessé, így a baromfitelepen pulyka előnevelést terveznek végezni nagy létszámban és intenzíven. A tervezett állatlétszám elérését a tartási technológia átalakításával – a korcsoport megváltoztatásával – építési beruházás nélkül valósítják meg. A MELEAGRYS-13 Kft. az intenzív, zárt, kétfázisú pulykahizlalási tevékenységből az első fázist (előnevelés) tervezi végezni. Az előnevelt pulykaállomány az előnevelési időszakot követően a cégcsoporton belül végzhizlálásra más telephelyre kerül.

7. A baromfitelep létesítményei és volumene

A telephely állattartó létesítményei

Épület, létesítmény jelölése	Épület megnevezése	Épület férőhelyszáma (db/épület)	Alapterülete (m ²) (nettó)
0.	0. sz. állattartó épület	6 800	585
1.	1. sz. állattartó épület	9 300	800
2.	2. sz. állattartó épület, földszint	9 700	840
	2. sz. állattartó épület, emelet	9 700	840
3.	3. sz. állattartó épület	4 900	420
4.	4. sz. állattartó épület	14 600	1265
Összesen:		55 000	4750

Egyéb főbb létesítmények, berendezések, műtárgyak

Épület, létesítmény jelölése	Épület megnevezése	Mérete
5.	Szociális épület	82 m ²
6.	Tűzivíz-tározó	200 m ³
7.	Alomanyag-tároló	0381/6 hrsz.
		0381/7 hrsz.
-	Szennyvízakna (szociális épület)	22 m ³
-	Csurgalékvíz-gyűjtőakna (0. sz. és 1. sz. állattartó épületek)	23,4 m ³
-	Csurgalékvíz-gyűjtőakna (2. sz. és 3. sz. állattartó épületek)	19,5 m ³
-	Csurgalékvíz-gyűjtőakna (4. sz. épület)	21,6 m ³
-	0. sz. állattartó épülethez tartozó takarmánysiló	8 tonna
-	1. sz. állattartó épülethez tartozó takarmánysiló	8 tonna
-	2. sz. állattartó épülethez tartozó takarmánysiló	12 tonna
-	3. sz. állattartó épülethez tartozó takarmánysiló	6 tonna
-	4. sz. állattartó épülethez tartozó takarmánysiló	8 tonna
-	Állathulla-tároló	5,3 m ²
-	Raktár (1. sz. állattartó épület)	55 m ²
K-15	Termelő kút	-
-	Aggregátor	36 kW

**A pulykatelep maximális férőhely-kapacitása: 55 000 db pulyka/rotáció.
Átlagos turnusszám: 4,5-5,5 turnus/év.**

8. A telephelyen tervezett tevékenység bemutatása

- 8.1. *Alkalmazott tartástechnológia:* – intenzív, zárt, mély almos
– nevelési idő: 6-7 hét (42-49 nap)
– szervizperiódus hossza: 2-3 hét

8.2. *A termelési (előnevelési) tevékenység szakaszai:*

8.2.1. *Általános felkészülés*

A napos állatok (a betelepített állatok súlya: 0,05-0,06 kg/állat) érkezése előtt az ólakat és a technológiai berendezéseket takarítják és fertőtlenítik. A tiszta, fertőtlenített ólakba egyenletesen, 10-15 cm vastagságban fogadóalmot terítenek és kialakítják a csibegyűrűket. Alomként tiszta, penészsmentes gabonaszalmát, rizsléhat, napraforgóhéjat, faforgácsot használnak. Az állomány érkezése előtt az ólakba beállítják a szükséges fogadási hőmérsékletet, amely 34,5 °C, valamint a páratartalmat, amely 50%. Gondoskodnak a megfelelő megvilágításról, illetve feltöltik az etető és itató rendszert. A pulykák betelepítése két szakaszban történik.

8.2.2. *Csibegyűrűs előnevelés (0-7 napos korig)*

A csibegyűrűs nevelés az előnevelési időszak első 5-7 napját teszi ki. Az állatok növekedésével a gyűrűket folyamatosan eltávolítják, illetve csökkentik az ólak hőmérsékletét.

8.2.3. *Szabadteres előnevelés (7 napos kortól 6 hetes korig)*

Az istállókban az alomréteget folyamatos, 2 naponkénti ráalmozással frissítik. A szabadteres nevelési fázisban a takarmányozást automatikus vezérlésű önetetővel végzik. A termék hőmérsékletét a 6. hét végéig folyamatosan 20 °C-ra csökkentik. A betelepített állatok az előnevelési szakaszra jellemző végsúly eléréséig (kb. 6 hét) helyben maradnak. Az előnevelési szakasz végére a pulykák testtömege eléri a kb. 2,2 kg-ot. A végsúly elérése után az előnevelt hízópulykákat a cégcsoporton belül áttelepítik más állattartó telepekre ahol megkezdődik a kétfázisú hizlalásuk második szakasza.

8.3. *Kapcsolódó tevékenységek*

8.3.1. *Takarmányozás*

A csibegyűrés nevelési fázisban az állatok etetése a gyűrűkben elhelyezett, kézi feltöltésű napos-etetőkből és az automata önetetőkből biztosított száraz takarmánnyal.

A szabadteres nevelési fázistól az állatok takarmányszükségletét szintén száraz takarmánnyal biztosítják, bevezetését a hizlalótérbe az épülethez műszakilag csatlakozó 6, 8 és 12 tonnás takarmánytároló tornyokból végzik. A telepi takarmányozás automatikusan vezérelt, a takarmányt csigás hajtású behordóval, zárt műanyag csővezetéken juttatják az ólakba. A csőrendszerbe a takarmány továbbítását elektromos hajtású spirál biztosítja, innen a takarmány az etetőedényekig surranócsöveken, gravitációsan jut el. Az etetőedények súlyszelepes szabályozásúak, felső drótköteles pályához rögzítettek, ahol magasságuk szabályozható. Ólanként 2-3 etetővonalat alkalmaznak.

Az állatok takarmányozása:

- a 0. sz. állattartó épületben 62 db Jomapeks alsó pályás,
- az 1. sz. állattartó épületben 83 db Jomapeks alsó pályás,
- a 2. sz. állattartó épületben összesen 222 db Jomapeks alsó pályás,
- a 3. sz. állattartó épületben 42 db Jomapeks felső pályás,
- a 4. sz. állattartó épületben 187 db Jomapeks alsó pályás

etetővel történik.

Alkalmazott takarmányok:

- pulyka indító táp I.
alkalmazási időszak: 1-3. hét
fajlagos felhasznált mennyiség: 0,9-1,6 kg/állat (takarmány-előállító cégek ajánlása szerint)
- pulyka indító táp II.
alkalmazási időszak: 4-6. hét
fajlagos felhasznált mennyiség: 2,2-2,7 kg/állat (takarmány-előállító cégek ajánlása szerint)

8.3.2. *Vízellátás*

A telep vízellátása hatályos vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező, K-15 kataszteri számú kútról történik. A vízmennyiséget hitelesített vízórával mérik.

A kútról szivattyúval kitermelt víz felszín alatti hálózati rendszeren keresztül jut a felhasználási helyekre.

A nevelés kezdeti szakaszában egyrészt kézi feltöltésű itatóvályúkról, illetve az automata önitatókról biztosított az állatok itatása. A szabadteres nevelési időszakban automatikusan vezérelt palástos, súlyszelepes önitatókkal biztosított, melyek magassága szabályozható.

Itatók száma:

- a 0. sz. állattartó épületben 96 db,
- az 1. sz. állattartó épületben 77 db,
- a 2. sz. állattartó épületben összesen 252 db,
- a 3. sz. állattartó épületben 41 db,
- a 4. sz. állattartó épületben 220 db önitató.

Típusa: PLASSON függesztett harangpalástos pulykaitató.

Az állatok gyógykezelése állományszintű, az itatóvízhez adagolva biztosított.

A technológia tervezett vízigénye 2500 m³/év, ebből a pulykaállomány vízigénye ~2290 m³/év, mosóvíz szükséglet ~100 m³/év, a szociális vízigény ~100 m³/év.

8.3.3. *Fűtés, szellőztetés*

Az állattartó épületek fűtése:

- a 0. sz. állattartó épületben 20 db 5 kW,
- az 1. sz. állattartó épületben 14 db 5 kW és 7 db 10 kW,
- a 2. sz. állattartó épületben összesen 35 db 5 kW és 9 db 10 kW,
- a 3. sz. állattartó épületben 8 db 5 kW és 5 db 10 kW,
- a 4. sz. állattartó épületben 40 db 5 kW

teljesítményű gázinfrával történik.

Az egyes ólak szellőztetése eltérő. Az állatok légcseréigényét mesterséges és természetes szellőztetési rendszerrel biztosítják. Az állattartó épületeknél keresztzellőztetést, valamint alagút-szellőztetést alkalmaznak, továbbá 3 db épületben belső keringtető ventilátorok is üzemelnek hőcserélő berendezéssel együtt (összesen 67 db ventilátor és 4 db hőcserélő üzemel). Az istállók oldalfalán légbeejtők találhatóak, ahol érkezik a friss levegő, míg a szemközti oldalfalba ventilátorokat telepítettek, melyek biztosítják a használt levegő eltávolítását az istállókból.

8.3.4. *Világítás*

A technológiában alkalmazott mesterséges fényt energiatakarékos világítótestek biztosítják.

A világítást program vezérli, figyelembe véve az állatok igényeit.

8.3.5. *Tisztítás, fertőtlenítés*

Az istállók gépi kitrágyázása során a szilárd almos trágya teljes egészében eltávolításra kerül. Az épületek padozatát, oldalfalazatát és a technológiai berendezéseket a következő betelepítésig az állathigiénias szempontok figyelembevételével tisztítják és fertőtlenítik. A kitrágyázott istállókat „seprútisztára” takarítják, majd a padozatot, valamint a technológiai berendezéseket magasnyomású mosóval lemossák, majd fertőtlenítő szerrel lepermetezik.

A mosóvizet a telephelyen 3 db földalatti, zárt, fedett, vízzáró betonozott aknába vezetik. A tiszta, fertőtlenített ólakba bealmoznak, elhelyezik a technológiai berendezéseket, kialakítják a fogadási feltételeket és ismételten fertőtlenítenek. Alkalmazott fertőtlenítő szerek: Virocid fertőtlenítő, nátrium-hipoklorit és mész. Szervíz periódus hossza 2-3 hét.

8.3.6. *Trágya eltávolítás*

Az istállókat a rotációt követően, 6-7 hét elteltével takarítják ki. A kitrágyázás során a képződött almos trágya réteget gépi berendezéssel és kézi erővel teljes egészében eltávolítják az ólaktól. A kitarított istállótrágyát a telepről azonnal elszállítatják, értékesítik mezőgazdasági művelésű területekre talajerő utánpótlási, vagy biogáz üzemi hasznosítási, illetve komposzt előállítás céljára. A keletkező trágya mennyisége várhatóan 900-1000 t/év. A MELEAGRYS-13 Kft. az értékesített trágya adatait (mennyiségek, keletkezési és kiszállítási dátumok, vevő adatok stb.) a gazdálkodási naplóban rögzíti.

8.3.7. *Szennyvíz kezelése*

A keletkező szociális szennyvizet egy 22 m³-es megfelelő műszaki védelemmel ellátott aknában gyűjtik és engedéllyel rendelkezővel szennyvíztisztító telepre tengelyen elszállítatják.

8.3.8. *Szociális igények biztosítása*

A munkavállalók szociális igényeinek biztosítására a telep központi bejárata mellett elhelyezkedő, 82 m² alapterületű szociális épület szolgál. Az épület kialakítását tekintve nemenként elkülönített fekete-fehér öltözőt, mosdó-zuhanyzót, illemhelyeket, valamint irodát és étkező helyiséget foglal magába.

A helyiség vízellátása a telepi termelő kútról biztosított, a keletkező szociális szennyvizet vízzáró aknában gyűjtik. Az épület fűtését és meleg víz ellátását egy 24 KW teljesítményű gázüzemű kazán biztosítja. Az alkalmazottak ivóvízigénye ballonos formában biztosított.

8.3.9. *Monitoring*

A telephelyen tervezett tevékenység felszín alatti vizek minőségére gyakorolt hatásainak megfigyelése 2 kijelölt mintavételi ponton, talajvíz mintavételi furatokból vett minták akkreditált laboratórium által végzett vizsgálati eredményeinek értékelése alapján történik. A pulykatelep monitorozási tevékenysége során a talajvíz minőségi vizsgálata évente egyszer tervezett.

8.3.10. *Csapadékvíz elvezetése*

A tetőfelületekről lefolyó tiszta csapadékvíz az ingatlan zöldfelületein elsikkad. Szennyezett csapadékvíz a tartástechnológiából adódóan nem keletkezik.

8.3.11. *Hulladékok gyűjtése és elhelyezése*

A telephelyi gyűjtési helyek:

Sorszama	Megnevezése, jellemzői
2	240 literes szabványos, műanyag gyűjtőedényzet kommunális hulladékok számára
3a	állatgyógyászati hulladékok munkahelyi gyűjtőhelye
3b	nem veszélyes hulladékok munkahelyi gyűjtőhelye

Gyűjtőedényzetek és kapacitásuk:

Azonosító kód	Megnevezés	Gyűjtőedényzet típusa	Gyűjtőedényzet száma (db)	Egy időben gyűjthető maximális hulladék mennyisége (kg)
20 03 01	Egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	Műanyag gyűjtőedényzet	2	120
18 02 02*	Egyéb hulladék, amelynek	Szabványos	3	50

Azonosító kód	Megnevezés	Gyűjtőedényzet típusa	Gyűjtőedényzet száma (db)	Egy időben gyűjthető maximális hulladék mennyisége (kg)
	gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében	papír, illetve műanyag ládák		
15 01 01	Papír és karton csomagolási hulladék	Konténer, raklap	1	300
15 01 02	Műanyag csomagolási hulladék	Konténer, raklap	1	100
15 01 10*	Veszélyes anyagokat maradóként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	50 literes hordó	1	15

8.3.12. Egyéb anyagok gyűjtése és elhelyezése

- Állati melléktermékek: Az elhullott állati tetemek gyűjtése a telep fekete övezeti részén kialakított 5,3 m² alapterületű, betonozott aljzatú, fedett, zárt, szigetelt gyűjtőhelyen hűtve történik, 1 db fagyasztó ládában. Az egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiség 100 kg. A melléktermékeket az arra szerződött vállalkozás szállítja el (ATEV Zrt., F.I.L.M. Kft.).
- Az állattartó épületekhez összesen 3 db csurgalékvíz-gyűjtőakna kapcsolódik, melyek a takarításkor képződő trágyával szennyezett mosóvizet gyűjtik. A 0. és 1. jelű ólak vizét közösen egy 23,4 m³, a 2. és 3. jelű ólak mosóvizét közösen egy 19,5 m³, a 4. jelű ólak mosóvizét pedig egy 21,6 m³ térfogatú, beton kialakítású aknában gyűjtik. Az állattartó épületek takarításakor keletkező trágyával szennyezett csurgalékvizeket – a kitrágyázást megelőzően – a trágyára locsolják.

8.3.13. Veszélyüzemi áramellátás

Áramkimaradás esetére a telephelyen dízel üzemű, Caterpillar gyártmányú, P50-3 típusú, 36 kW teljesítményű aggregátor került telepítésre. Az aggregátor az áramkimaradás esetén automatikusan indul. Működése biztosítja a vízellátást, a takarmány adagolását és az ólak minimum szellőztetését.

9. A tevékenység hatásterülete

Zajvédelmi hatásterület:

A közvetlen hatásterület maximális kiterjedése nappal a telephely zajforrásait magába foglaló terület határaitól 69 m, éjjel 78 m.

Levegőtisztaság-védelmi hatásterület:

- a felületi források *eredőjétől* húzott 168 m sugarú terület, amit a környezeti szaghatás határoz meg
- az egyes állattartó épületek *sarokpontjától*

Épület, létesítmény jelölése	Épület megnevezése	Hatásterület
0.	0. sz. állattartó épület	sarokponttól mért 45 m sugarú kör által lehatárolt terület
1.	1. sz. állattartó épület	sarokponttól mért 55 m sugarú kör által lehatárolt terület
2.	2. sz. állattartó épület, földszint	sarokponttól mért 88 m sugarú kör által lehatárolt terület
3.	3. sz. állattartó épület	sarokponttól mért 37 m sugarú kör által lehatárolt terület

Épület, létesítmény jelölése	Épület megnevezése	Hatásterület
4.	4. sz. állattartó épület	sarokponttól mért 73 m sugarú kör által lehatárolt terület

A telepen tervezett tevékenység levegőtisztaság-védelmi hatásterülete által érintett ingatlanok:

- a Békésszentandrás, külterület 0381/6, 0381/7, 0381/4, 0378/90, 0378/91, 0378/92, 0378/93, 0378/79, 0378/94 hrsz. alatti ingatlanok.

Országhatáron áterjedő hatások bekövetkezése nem valószínűsíthető.

10. Az alkalmazott technológia elérhető legjobb technikának (BAT) való megfelelése

A 2026. január 27. napján megküldött – a SZILKEM NATURE Bt., illetve az engedélyezési dokumentáció elkészítésébe bevont Kalmár Krisztián, Takács Nóra és Lovászi Péter szakértők által összeállított – dokumentáció 5. fejezete részletesen tartalmazza a BAT következtetéseknek való megfelelést az alábbiak szerint:

- Az állatok tartására szolgáló épületek fala és mennyezete szigetelt, padozata vízzáró kialakítású.
- Az ólakban energiatakarékos világítótestek működnek.
- A mesterséges szellőztetést biztosító ventilátorok alkalmazása mellett az istállók természetes szellőztetésére is van lehetőség.
- Az ólak a megfelelő szellőztetés és hőigény biztosításával az optimális baromfitartás, -nevelés követelményeinek megfelelnek.
- A telepen a pulykák ad libitum vízellátása és takarmányozása biztosított.
- Az etető-itatórendszer gazdaságos táp- és takarékos vízfelhasználást biztosít, ellenőrzése naponta történik.
- Az etető-itatórendszer, valamint a takarmánysilók, szállítóberendezések, szellőztető rendszerek működését számítógépes rendszer felügyeli.
- A technológiai berendezések karbantartása folyamatos, turnusváltáskor kerülnek elvégzésre.
- Többfázisú takarmányozást alkalmaznak a nevelési időszak egyedi követelményeihez igazodó étrend kialakításával. A telephelyen takarmánygyártó termékeiket alkalmazzák, amelyek előre keverten érkeznek a telephelyre.
- A telephelyi berendezések cseréje során még nagyobb hatásfokkal és még kisebb zajkibocsátással üzemelő berendezések telepítését helyezik előtérbe.
- A turnusváltáskor az istállók takarítása során magasnyomású tisztítóberendezést alkalmaznak.
- Az első bealmozáskor hosszú szálú szalmát használnak. Alományagként jó minőségű, pormentes szalmát használnak.
- A telephelyen zárt rendszerű, mély almos állattartási tevékenység folyik, hígtrágya nem keletkezik. Almos trágya tárolás a telepen nincs. A trágyával szennyezett mosóvizet zárt aknában kerülnek gyűjtésre.
- A telep hatásterületén zajtól védendő létesítmény nincs.
- A telephely üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik.
- A telepen felhasznált anyagokról, energiafelhasználásról és a keletkező anyagokról nyilvántartást vezetnek.
- A MELEAGRYS-13 Kft. környezetirányítási rendszert (EMS) működtet.

III.

ELŐÍRÁSOK A TERVEZETT TEVÉKENYSÉGHEZ

1. ÜZEMELTETÉS

1.1. Általános előírások

1.1.1. A tevékenységeket úgy kell végezni és a létesítményt működtetni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, illetőleg a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést, illetve környezetszennyezést, továbbá a tevékenység kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak. Minden, az engedélyben foglaltakkal kapcsolatos, a hatóság által elfogadott változtatás ennek az engedélynek a részét fogja képezni.

1.1.2. Amennyiben olyan módosítást vagy átépítést terveznek, amely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló kormányrendelet alapján jelentős

változásnak vagy változtatásnak számít és létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedélyhez kötött a tevékenység, akkor minden esetben az egységes környezetvédelmi engedély módosítása szükséges. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély kiadását minden esetben meg kell előznie az egységes környezethasználati engedély módosításának. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól nem térhet el.

- 1.1.3. Amennyiben az engedélyezett tevékenységgel kapcsolatban építési engedély, illetve használatbavételi engedély kerül kiadásra, az engedély másolatát a kézhezvételtől számítva haladéktalanul be kell nyújtani a területi környezetvédelmi hatóságnak.
- 1.1.4. Minden olyan módosítást vagy átépítést, amely az engedély alapjául szolgáló jogszabály szerint jelentős változtatásnak nem minősül, azonban az alkalmazott technológia megváltoztatásával, vagy épületek, vagy berendezések rekonstrukciójával jár, a módosítással kapcsolatos engedélyezési eljárások megindításával egy időben a területi környezetvédelmi hatósághoz be kell jelenteni.
- 1.1.5. Az egységes környezethasználati engedély a jogszabályokban előírt más hatóságok engedélyének megszerzése alól nem mentesít.
- 1.1.6. **Az engedély a maximális állatlétszámra vonatkozik.**
- 1.1.7. **Az állatok férőhelyszámában történő bármely változtatás csak a területi környezetvédelmi hatóság előzetes írásbeli engedélyével lehetséges.**

1.2. Levegőtisztaság-védelem

- 1.2.1. A takarmányozás alapja a fázisos/szakaszos takarmányok etetése az állatokkal (többfázisú takarmányozás), alacsonyabb nyersfehérje- és összesfoszfor-tartalommal. A tápokot optimális aminosav-kiegészítéssel kell ellátni, valamint jól emészthető szervesetlen takarmány-foszfatokat kell használni.
- 1.2.2. Az üzemeltetés során meg kell felelni az Európai Bizottság elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetésekről szóló határozatában és annak mellékletében foglaltaknak.
- 1.2.3. A BAT következtetéseknek való megfelelést az alábbiak szerint kell teljesíteni:
 - 1.2.3.1. A pulykák tartására szolgáló egyes épületekből levegőbe jutó **ammóniakibocsátás 0,19 – 0,68 kg NH₃/férőhely/év.**
 - 1.2.3.2. **A pulykák tartására szolgáló egyes állattartó épületekből levegőbe jutó ammóniakibocsátást az éves jelentésben kell igazolni a tényleges állatlétszám figyelembevételével.**
- 1.2.4. Az állattartó épületek D1 azonosítójú diffúz légszennyező forrásnak minősülnek, melyeket úgy kell működtetni és fenntartani, hogy azokból a lehető legkevesebb légszennyező anyag (bűz) kerüljön a környezetbe.
- 1.2.5. A telephelyen tervezett pulykahizlalási tevékenység, valamint az almos trágya telephelyről történő kiszállítása során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.
- 1.2.6. A pulykatelep légszennyező forrásainak (állattartó épületek) sarokpontjaitól számított **88 méter távolságban lehatárolt területen védelmi övezetet kell kialakítani és fenntartani.** A védelmi övezeten belül nem lehet, illetve a későbbiekben sem helyezhető el oda lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület, kivéve a telepítésre kerülő, illetve a más működő légszennyező források működésével összefüggő építményt.
A védelmi övezet méretarányos helyszínrajzon történő ábrázolását el kell készíteni és a telephelyen kell tartani, továbbá az elkészült helyszínrajzzal az érintett önkormányzat jegyzőjénél **kezdeményezni kell a településrendezési tervben a védelmi terület kijelölését** – megjelölve a védőterület kiterjedését, felhasználásának, és beépítésének lehetőségét, módját, és feltételeit –, melyről **2026. december 31.** napjáig tájékoztatni kell – a védelmi övezetet ábrázoló helyszínrajz megküldésével – a területi környezetvédelmi hatóságot.
- 1.2.7. Az állattartó épületekből az almos trágyát **rotációváltáskor el kell távolítani.**
- 1.2.8. Az almos trágyát a telephelyről elszóródásbiztos járművel kell kiszállítani.
- 1.2.9. Az állattartó épületekből származó porkibocsátás csökkentése érdekében alacsony porképződéssel járó almozási technikát kell alkalmazni, valamint a száraz takarmányt tároló silók porleválasztóit folyamatosan karban kell tartani.
- 1.2.10. A nem fertőző betegségben elhullott állatok tetemei és testrészeinek gyűjtése során meg kell akadályozni, hogy lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.

1.3. Földtani közeg védelme

- 1.3.1. A telephelyen tervezett tevékenység nem eredményezheti a földtani közeg minőségének veszélyeztetését, romlását, illetve nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke vagy az annál magasabb (A_b) bizonyított háttér-koncentráció jellemez.
- 1.3.2. A telephelyen használt járművek műszaki állapotát folyamatosan ellenőrizni szükséges.

1.4. Zaj és rezgés elleni védelem

- 1.4.1. Az engedély időtartama alatt a működő zajkeltő technológiákhoz kapcsolódó munkafolyamatok során alkalmazott gépek, berendezések csak az elérhető legjobb technika és a zajkibocsátási határértékek megtartásának figyelembe vételével változtathatók.

1.5. Természet- és tájvédelem

- 1.5.1. A telep épületeiben és azok külsején esetlegesen fészkelő védett madarak zavartalanságát költési időben biztosítani kell.
- 1.5.2. Védett madarak fészkének eltávolítása csak a természetvédelmi hatóság engedélyével történhet.
- 1.5.3. Rágcsálóirtáshoz méregmentes csapda vagy olyan méreg használható, amely közvetlenül vagy közvetve sem veszélyezteti az elpusztult rágcsáló egyedeket elfogyasztó védett madarakat. Gondoskodni kell a mérgezés során az elpusztult állatok gyakori begyűjtéséről, megakadályozva a ragadozó madarak által történő elfogyasztását.
- 1.5.4. A pulykatelepen tervezett tevékenység nem érintheti a szomszédos kunhalom területét, azon depónia, gépparkoló kialakítása tilos.

2. MONITORINGFELTÉTELEK, ADATSZOLGÁLTATÁS

- 2.1. **Minden év március 31. napjáig** az előző évben keletkezett és kiszállított almos trágya mennyiségét, a keletkezés és kiszállítás dátumát, a trágya átadását igazoló dokumentumokkal együtt az éves jelentés részeként meg kell küldeni a területi környezetvédelmi hatóságnak.
- 2.2. A telephely **D1 azonosítójú diffúz légszennyező forrásáról évente, a tárgyévet követő év március 31. napjáig** a területi környezetvédelmi hatósághoz éves levegőtisztaság-védelmi jelentést (LM) kell benyújtani a hatályos jogszabályokban foglaltak szerinti adattartalommal. Az adatszolgáltatás elektronikus úton teljesítendő az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben.
- 2.3. **A levegőbe jutó ammóniakibocsátás monitorozását a BAT következtetések előírásai szerinti technikákkal, illetve gyakorisággal kell végezni.** Az adatokat az éves jelentésben szerepeltetni kell.
- 2.4. Az engedélyes köteles az európai uniós jogszabályokban előírt szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási nyilvántartásokat (a továbbiakban: PRTR-ek) vezetni. Évente köteles adatot szolgáltatni (E-PRTR-A adatlap) a területi környezetvédelmi hatósághoz, melyet **minden év március 31. napjáig** kell elektronikusan megküldeni.

3. MŰSZAKI BALESET MEGELŐZÉSE ÉS ELHÁRÍTÁSA

- 3.1. Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelménytől való eltérés vagy a szennyezőanyagok kibocsátására vonatkozó határérték-túllépés észlelése esetén **az üzemeltetőnek az eltérés észlelését követő 8 órán belül tájékoztatnia kell a területi környezetvédelmi hatóságot** és azonnal meg kell tenni a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy az engedélyben foglalt feltételek a lehető legrövidebb időn belül teljesüljenek.
- 3.2. Az engedélyes köteles az értesítés részeként megjelölni az esemény bekövetkezésének dátumát és pontos idejét, a bekövetkezés részleteit és a kibocsátásoknak a lehetőség szerinti legkisebb mértékűre való csökkentése és a megisméltődés elkerülése érdekében tett intézkedéseket. Az engedélyes köteles feljegyzést készíteni valamennyi, a fentiekben megjelölt eseményről. A területi környezetvédelmi hatóság részére benyújtott jelentésnek tartalmaznia kell az esemény bekövetkezésének részletes okait, körülményeit és a környezetre gyakorolt hatás, valamint a keletkező hulladék minimalizálása érdekében tett intézkedéseket.
- 3.3. Amennyiben a tevékenységek végzése során rendkívüli esemény (baleset, elemi csapás) hatására a környezet szennyezésének veszélye áll fenn vagy bekövetkezik a környezet szennyezése, abban az esetben az engedélyesnek haladéktalanul intézkednie kell a veszélyhelyzet, illetve a környezetszennyezés megszüntetésére. Az engedélyes köteles az esemény bekövetkezése után a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb **8 órán belül** a következő hatóságokat értesíteni:
 - *hulladék-, levegő-, zaj- és rezgés-, földtani közeg-, táj- és természetvédelem vonatkozásában:* Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

(5700 Gyula, Megyeház utca 5-7.; telefon: +36-66-362-944; e-mail: zoldhatosag@bekes.gov.hu; hivatali kapu: BEMKHKTF, KRID azonosító: 220613118)

- *felszíni- és felszín alatti víz veszélyeztetése vagy szennyezése esetén:*
Békés Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
(5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.; telefon: +36-66-795-583; e-mail: tivho@bekes.gov.hu; hivatali kapu: BEVKHTIV, KRID azonosító: 476143343)
- *tűz- és katasztrófahelyzet esetén:*
Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
(5600 Békéscsaba, Kazinczy u. 9.; telefon: +36-66-549-470; e-mail: bekes.titkarsag@katved.gov.hu; hivatali kapu: BEKESMKI, KRID azonosító: 308225137)
- *emberi egészség veszélyeztetése esetén:*
Békés Vármegyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály
(5600 Békéscsaba, Szabadság tér 11-17.; telefon: +36 -66-528-320; e-mail: bekescsaba.nepeu@bekes.gov.hu; hivatali kapu: JH04BCSNEU; KRID azonosító: 142095171)

3.2. A telephely területén – elegendő mennyiségben – kárelhárításra szolgáló felítatóanyagot és eszközöket kell tartani, valamint rendelkezésre kell állnia olyan edényzeteknek, melyeknek anyaga alkalmas a veszélyes anyag vagy veszélyes hulladék biztonságos tárolására, gyűjtésére.

3.3. A telephelyre vonatkozóan mindenkor – hatályos hatósági határozattal jóváhagyott – üzemi kárelhárítási tervvel kell rendelkezzenek.

A telep üzemi kárelhárítási tervét az üzemeltetőnek – a változások átvezetésétől függetlenül – **ötévenként**, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében **bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia**. A felülvizsgálati dokumentációt a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint kell elkészíteni és benyújtani jóváhagyásra a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz.

3.4. A baleseti és sürgős beavatkozást igénylő eseti környezeti események alkalmával a környezethasználók kötelesek a jóváhagyott kárelhárítási tervben foglaltak szerint eljárni.

4. HATÉKONY ANYAG- ÉS ENERGIAGAZDÁLKODÁS

4.1. A gazdálkodó köteles a tervezett tevékenység során felhasznált és keletkezett anyagokról nyilvántartást vezetni.

Határidő: folyamatos.

4.2. Nyilvántartást kell vezetni a felhasznált energiákról. Szükséges megadni az összes energiafogyasztást, valamint a fajlagos értékeket is.

Határidő: folyamatos.

4.3. Az Engedélyesnek felmérést kell készítenie és évente felül kell vizsgálnia azon területek listáját, ahol a nem megfelelő működtetés, illetve a karbantartás az energiafogyasztás növekedéséhez vezethet, és gondoskodnia kell ezen területek megfelelő működtetéséről és karbantartásáról.

4.4. A telep anyag- és energiagazdálkodását részletesen be kell mutatni az **ötévente esedékes felülvizsgálat részeként**. Az ezekhez szükséges adatok gyűjtését folyamatosan kell végezni.

4.5. A telephelyen auditált környezetközpontú irányítási rendszert kell létrehozni és alkalmazni **2027. július 1. napjáig**. A megfelelő környezetirányítási rendszert folyamatosan kell működtetni a telephely üzemeltetéséhez kapcsolódóan.

5. BEJELENTÉSEK A HATÓSÁG FELE

5.1. A környezethasználó köteles az egységes környezethasználati engedély bármely, nemcsak a környezet használat mértékével és módjával kapcsolatos adatának megváltozása esetén a bekövetkezett változásokat **15 napon** belül írásban bejelenteni a területi környezetvédelmi hatóságnak.

5.2. A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkezett változásokat – beleértve a tevékenység megszüntetését is – a változás bekövetkezésétől **30 napon belül** elektronikusan – az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben – be kell jelenteni a területi környezetvédelmi hatósághoz.

6. ÁLTALÁNOS MANAGEMENTTECHNIKÁK ÉS ELLENŐRZÉS

Képzés

6.1. A pulykatelep üzemeltetőjének gondoskodnia kell az állattartáshoz szükséges megfelelő létszámú és képzettségű személyzet biztosításáról.

- 6.2. Az engedélyes köteles nyilvántartást vezetni mindazon munkakörre vonatkozóan, ahol a tevékenység a környezetre hatást gyakorol, valamint gondoskodnia kell az ilyen munkaköröket betöltők továbbképzési szükségleteinek felméréséről, a megfelelő továbbképzés biztosításáról.
- 6.3. A fenti pontban meghatározott képzési rendszer működtetését az engedély hatálya alatt folyamatosan fenn kell tartani, **évente megtartva a szükséges képzést**.
- 6.4. Gondoskodni kell arról, hogy jelen engedély egy példánya, valamint az engedélykérelmi dokumentáció azon részei, melyekre az engedélyben hivatkozás történik, bármely időpontban rendelkezésre álljon minden alkalmazott számára, aki az engedély hatálya alá eső tevékenységet végez.
- 6.5. Az engedélyesnek környezetvédelmi megbízottat kell alkalmaznia. A környezetvédelmi megbízott jogszabályi előírásoknak megfelelő képesítését igazoló okirat másolatát be kell nyújtani a területi környezetvédelmi hatósághoz **jelen engedély véglegessé válását követő 30 napon belül**.

Karbantartás

- 6.6. Az állattartó épületek szellőzési rendszerét (mesterséges) **folyamatos** karbantartással megfelelő műszaki állapotban kell tartani, a körülményeknek megfelelően üzemeltetni kell.
- 6.7. A telephely üzemeltetője a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról, tisztán tartásáról gondoskodni kötelesek.
- 6.8. A telephelyen üzemelő zajkeltő berendezések karbantartásával biztosítani kell a telephely alacsony mértékű zajkibocsátását. A mechanikailag rossz állapotban lévő, indokolatlan zajkibocsátást okozó gépek, berendezések használata tilos.
- 6.9. Az épületek takarítása során olyan technológiát kell alkalmazni, amellyel a takarításhoz szükséges vegyi anyagok mennyisége a minimumra csökkenthető.
- 6.10. A telephelyen található műtárgyak műszaki állapotát folyamatosan ellenőrizni és megfelelő műszaki szinten kell tartani. A rendszeres karbantartással meg kell előzni a földtani közeg szennyeződését. A jelentősebb karbantartási, javítási munkák elvégzéséről szóló jelentést a munkákat követő **15 napon belül** a területi környezetvédelmi hatóságra meg kell küldeni.
- 6.11. A környezethasználó köteles az alábbi dokumentumokat naprakészen vezetni:
 - írásos karbantartási program,
 - nyilvántartás a végzett karbantartási munkálatokról.

Lakossági bejelentések, panaszok

- 6.12. A környezethasználó köteles nyilvántartást vezetni minden beérkező környezetvédelmi tárgyú panaszról, illetve köteles azokat kivizsgálni. A nyilvántartásban fel kell tüntetni a panasz tárgyát, dátumát, időpontját, a panaszos nevét (ha megadta), a kivizsgálás rövid leírását, az eredményként tett bármely intézkedés leírását.

7. NAPLÓK, ÜZEMKÖNYVEK

- 7.1. A környezethasználónak naprakész nyilvántartást kell vezetnie a telephelyen egyidejűleg jelen lévő állatok létszámáról.
- 7.2. Az engedélyes köteles nyilvántartást vezetni a telephelyen keletkező és elszállításra kerülő almos trágya mennyiségéről, melyet a területi környezetvédelmi hatóság munkatársainak mindenkor köteles azok kérésére rendelkezésre bocsátani.
- 7.3. Az állattartó épületek takarításáról, fertőtlenítéséről folyamatos üzemnaplót kell vezetni, amelyben az alábbiakat kell feltüntetni:
 - a beazonosított állattartó épületből az állomány kiszállításának időpontja,
 - az egyes állattartó épületek mosásához, fertőtlenítéséhez felhasznált víz, fertőtlenítőszer mennyisége.
- 7.4. A környezethasználó köteles feljegyzést készíteni
 - bármely technológia vagy berendezés működési zavaráról, meghibásodásáról, évi rendszeres leállásáról vagy karbantartás miatti leállásáról (rövidebb és hosszabb leállás esetén is), egy e célból vezetett naplóban;
 - minden elvégzett megfigyelésről (monitoringról), mintavételről, elemzésről, kalibrációról, vizsgálatról, mérésről, tanulmányról stb. melyet a létesítményre vonatkozóan készítettek, illetve bármely értékelésről, elemzésről, melyeket ilyen adatok felhasználásával készítettek.
- 7.5. A környezethasználó által vezetett minden napló
 - legyen olvasható,
 - a lehető leggyorsabban kerüljön bele bejegyzésre az összes esemény,
 - legyen benne megjelölve minden változás, ahol lehet, szerepeltetve vele együtt az eredeti szöveget is,

- az utolsó bejegyzés dátumától számított 10 éven át legyen megőrizve az engedélyezett tevékenység telephelyén.

7.6. Az üzemnaplókat – a területi környezetvédelmi hatóság által előírt naplókat és egyéb, a környezethasználók által a létesítmény működéséről vezetett naplót – az üzemeltető köteles megőrizni és a hatóság részére helyszíni ellenőrzés alkalmával, valamint bármely észszerű időpontban történt megkeresés esetén bemutatni. Ezekről a naplókról a területi környezetvédelmi hatóság kérésére a környezethasználók kötelesek térítésmentes másolatot készíteni.

8. JELENTÉSEK

8.1. A környezethasználó köteles minden – ezen engedélyben vagy a jogszabályokban rögzített – jelentését a területi környezetvédelmi hatóságra elektronikusan megküldeni, az előírt gyakorisággal és tartalommal. Ezen adatok alapján készített bármely elemzésről is jelentést kell készíteni a területi környezetvédelmi hatóság számára.

8.2. Minden jelentést az engedélyes képviselőjének vagy az engedélyes által megnevezett felelős vezetőnek kell aláírnia.

8.3. Az engedélyes minden bejelentésről, valamint az azok kapcsán megtett intézkedésekről köteles tájékoztatni a területi környezetvédelmi hatóságot. Az engedélyes köteles a panaszok beérkezését követő **1 hónapon belül** a panaszokat részletező beszámolót a területi környezetvédelmi hatósághoz benyújtani.

8.4. **Minden év március 31-ig** a környezethasználó köteles benyújtani a területi környezetvédelmi hatóságnak egy jelentést jelen engedély rendelkező részében foglalt, és a jelentés időpontjáig esedékes előírás teljesítéséről. Az éves környezeti beszámolók adatszolgáltatásában az üzemeltetővel és telephellyel kapcsolatosan az alábbi azonosítókat kell szerepeltetni:

- KÜJ, KTJ számok;
- A környezethasználó neve, székhelye (irányítószám, település, utca, házszám, hrsz.), adószáma;
- A telephely/létesítmény neve, a telephely/létesítmény címe (irányítószám, település, utca, házszám, hrsz.);
- A telephely/létesítmény EOV koordinátái (5-10 m-es pontosság);
- TEÁOR '25 kód (a mindenkor érvényben lévő TEÁOR szerint);
- Az engedélyezéshez képest történt-e jelentős változtatás;
- Fő környezethasználati tevékenység megnevezése, az összes többi tevékenységet nem fő tevékenységként kell feltüntetni;
- A létesítmény teljesítmény/kapacitás adatai (a tevékenység kapacitásadatai, megjelölve a megnevezést, a mennyiséget és a dimenziót is);
- NOSE-P kód.

8.5. Az éves környezeti beszámolóban többek között a következőket kell tartalmaznia:

- állatlétszámok (be- és kitelepítéskor), anyagmérleg, energiafelhasználás, fajlagos mutatók, vízvizsgálati eredmények összefoglalója;
- BAT (elérhető legjobb technikának) következtetéseknek való megfelelés tételes vizsgálata;
- környezetvédelemhez kapcsolódó képzések jegyzőkönyvének másolata;
- az egységes környezethasználati engedélyben előírt feladatok teljesítése;
- panaszok (ha voltak) éves összefoglaló jelentése;
- bejelentett események (ha voltak) éves összefoglaló jelentése.

9. EGYÉB ELŐÍRÁSOK

9.1. Jelen határozat véglegessé válását **követő 30 napon belül** a **100.000 Ft** éves felügyeleti díj **arányos részét kell megfizetni**. Ezt követően az éves felügyeleti díjat **tárgyév február 28. napjáig** kell megfizetni.

A tárgyévre megállapított felügyeleti díjat egy összegben átutalási megbízással a Békés Vármegyei Kormányhivatal – Magyar Államkincstárnál vezetett – 10026005-00299578-00000000 számlájára kell befizetni és a **befizetést igazoló bankszámlakivonat másolatát be kell küldeni a területi környezetvédelmi hatósághoz**.

9.2. Az engedély lejártát megelőzően – amennyiben a tevékenységet a telephelyen továbbra is folytatni kívánják – kérni kell annak meghosszabbítását. A meghosszabbítási kérelemhez mellékelni kell a felülvizsgálati dokumentációt. A felülvizsgálati dokumentációt legkésőbb **2031. március 15.** napjáig be kell nyújtani a területi környezetvédelmi hatóságra. A felülvizsgálati dokumentációt a hatályos jogszabályokban foglaltak alapján kell elkészíteni.

9.3. A felülvizsgálati dokumentációban részletesen igazolni kell, hogy a telepen végzett tevékenység megfelel a BAT (elérhető legjobb technikának) következtetéseknek és valamennyi európai uniós előírásnak.

10. FELHAGYÁS

- 10.1. A telephelyen tervezett tevékenység felhagyása esetén felhagyási tervet kell készíteni és abban be kell mutatni, hogy az aktuális állapotban a telephely alkalmas-e arra, hogy szennyezés-veszély nélkül felhagyható legyen, és a felhagyás után lehetséges-e ott visszaállítani a megfelelő környezeti állapotot.
- 10.2. A tevékenység – a teljes telepen vagy annak egy részén történő – felhagyása esetén szükséges munkálatoknak a különböző környezeti tényezőkre gyakorolt hatását az elérhető legjobb technika alkalmazásával a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni. Ennek érdekében:
- a levegő szennyezettségét – beleértve a bűzt is – előídezni képes anyagokat, berendezéseket a levegő káros mértékű szennyeződését kizáró módon kell ártalmatlanítani vagy a telephelyről elszállítani,
 - a létesítmények, műtárgyak kitakarításáról, a kitermelt anyagok ártalommentes elhelyezéséről gondoskodni kell,
 - az engedélyes köteles a környezetvédelmi hatóság egyetértésével biztonságossá tenni, illetve ártalmatlanítás/hasznosítás céljából eltávolítani a berendezéseket, építményeket, épületeket, a tárolt hulladékokat, anyagokat, melyek környezetszennyezést okozhatnak, illetve 6 hónapnál hosszabb leállás esetén gondoskodni kell azon tárolt hulladékok, anyagok eltávolításáról, melyek környezetszennyezést okozhatnak.
- A megtett intézkedésekről jelentést kell benyújtani a területi környezetvédelmi hatóságra a **végrehajtást követő 30 napon belül**.
- 10.3. Jogutód nélküli megszűnés esetén a felszámolás vagy végelszámoláskor – állapotfelmérés alapján – a vagyonfelmérésben szerepeltetni kell a tevékenység következtében létrejött környezetkárosodások kárelhárítási és kártérítési költségeit.

11. AZ ELÉRHETŐ LEGJOBB TECHNIKA (BAT) ALKALMAZÁSÁRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

- 11.1. Az engedélyesnek, mint környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében, az elérhető legjobb technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell végezni, a berendezéseket úgy kell működtetni, hogy a kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak.
- 11.2. Az engedélyesnek az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkedni kell:
- a környezetterhelést okozó anyagok felhasználásának csökkentéséről,
 - a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról,
 - a kibocsátások megelőzéséről, illetőleg az elérhető legkisebb mértékűre csökkentéséről,
 - a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről,
 - a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról,
 - valamint arról, hogy minimumra csökkenjenek a létesítmény működésére visszavezethető zavaró környezeti hatások, illetve veszélyek fellépésének lehetősége az alábbi területeken:
 - a légszennyezés, elsősorban a kiporzásból származó portterhelés, valamint kellemetlen szaghatások,
 - a szél által elhordott anyagok okozta területi szennyezés,
 - a tevékenység és forgalom okozta zajterhelés,
 - a kártékony kisemlősök, rovarok elszaporodásából származó károkozás,
 - a tüzesetek.
- 11.3. A gépek és kezelő létesítmények karbantartását rendszeresen el kell végezni.
- 11.4. A telephelyen tervezett tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a földtani közeg szennyeződjön.
- 11.5. Az engedélyes köteles a létesítményben alkalmazott technológiát a mindenkor elérhető legjobb technika követelményeinek megfelelően üzemeltetni.

12. HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ELŐÍRÁSOK A TERVEZETT TEVÉKENYSÉGHEZ

12.1. Üzemelés

- 12.1.1. A gazdálkodó köteles gondoskodni a tevékenysége során keletkező (veszélyes és nem veszélyes) hulladékok biztonságos, környezetszennyezést kizáró módon történő szelektív gyűjtéséről – veszélyes hulladék esetén a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározott módon – és további hasznosításra, ártalmatlanításra történő rendszeres átadásáról.
- 12.1.2. A telephelyen tervezett tevékenység során keletkező hulladékokkal kapcsolatosan a mindenkor hatályos jogszabályokban foglaltak szerint kell eljárni, csak engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek adhatók át kezelésre.

- 12.1.3. A hulladékok gyűjtésére alkalmazott tároló- és csomagolóeszközök épségét rendszeresen ellenőrizni kell. A sérült eszközöket haladéktalanul épre kell cserélni.
- 12.1.4. A gyűjtés során a hulladékhoz történő szabad és akadálymentes hozzáférést folyamatosan biztosítani kell.
- 12.1.5. A **munkahelyi** gyűjtőhelyet táblával kell jelezni. A gyűjtőhelyen tárolt hulladék fajtáját és típusát a tárolás helyén, megkülönböztető, jól látható, figyelemfelkeltő jelzés, felirat alkalmazásával egyértelműen és olvashatóan kell feltüntetni. Folyamatosan figyelemmel kell kísérni a hulladék gyűjtőhelyek kapacitásának mértékét, azt meghaladó mennyiségű hulladék nem helyezhető el.
- 12.1.6. A **munkahelyi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető** veszélyes és nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége **585 kg**.
- 12.1.7. A **munkahelyi gyűjtőhelyen** hulladék a hulladék képződésétől számított **legfeljebb 6 hónapig** gyűjthető.
- 12.1.8. A keletkezett hulladékok esetében törekedni kell arra, hogy lerakás vagy egyéb ártalmatlanítás helyett a lehető legnagyobb arányban hasznosításra kerüljenek.
- 12.1.9. A gazdálkodó köteles a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő **részletes nyilvántartást vezetni** a keletkezett hulladékokról és szükség esetén **adatszolgáltatást tenni** a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére a jogszabályban előírt módon **minden évben**.
- 12.1.10. A gazdálkodó köteles folyamatosan vizsgálni a tevékenysége kiterjesztett gyártói felelősségi rendszerrel való érintettségét, és annak fennállása esetén maradéktalanul betartani a Kormányrendeletben előírt kötelezettségeket.

12.2. Felhagyás

- 12.2.11. A felhagyás kapcsán szükséges tevékenységeknek a különböző környezeti tényezőkre gyakorolt hatását az elérhető legjobb technika alkalmazásával a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni.
- 12.2.12. A tevékenység felhagyása, illetve 6 hónapnál hosszabb leállás esetén a gazdálkodó köteles gondoskodni a tárolt hulladékok hulladékkezelő részére történő átadásáról.
- 12.2.13. A tevékenység felhagyása miatti munkálatok során keletkező hulladékokat érvényes hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek kell átadni, e jogosultságról a hulladék birtokosa köteles meggyőződni a hulladék átadása előtt.
- 12.2.14. A felhagyási munkálatok kapcsán keletkező bontási hulladékokról, amennyiben azok mennyisége meghaladja az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályait meghatározó rendeletben megadott mennyiségi értéket, a felhagyási munkálatok befejezését követően a gazdálkodó köteles elkészíteni és megküldeni a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére a bontási hulladék nyilvántartó lapokat és a hulladékot kezelő szervezet átvételi igazolását (szállítólevél, „SZ” kísérlőjegy, számla).
- 12.2.15. A tevékenység felhagyása esetén az éves adatszolgáltatási kötelezettség (EHIR-RESZL-EV) megszűnését a kötelezettség megszűnésétől számított 15 napon belül elektronikus úton (OKIRkapun keresztül) be kell jelenteni a területi hulladékgazdálkodási hatóságnak.

12.3. Hatékony anyag- és energiagazdálkodás

- 12.2.16. A gazdálkodónak törekednie kell arra, hogy a tevékenysége során a hulladékok keletkezését megelőzze, és – ahol lehetséges – a keletkező hulladékok és kibocsátások mennyiségét a lehető legkisebbre csökkentse.
- 12.2.17. Ártalmatlanításra csak az a hulladék kerülhet, amelynek anyagában történő hasznosítására vagy energiahordozóként való felhasználására a műszaki, illetőleg gazdasági lehetőségek még nem adóttak, vagy a hasznosítás költségei az ártalmatlanítás költségeihez viszonyítva aránytalanul magasak.
- 12.2.18. A hasznosítható hulladékokat elkülönítetten kell gyűjteni.

13. NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ELŐÍRÁSOK A TERVEZETT TEVÉKENYSÉGHEZ

- 13.1. A vízkivételi pontokon, ahol emberi fogyasztás céljára rendeltetésszerűen vételeznek vizet, ivóvíz minőségű víz biztosítása szükséges. Amennyiben a víz minősége nem ivóvíz minőségű, a vízkivételi helyeket „NEM IVÓVÍZ” feliratú táblával szükséges ellátni. Ebben az esetben a telephelyen foglalkoztatottak ivóvízellátását palackos ivóvízzel szükséges biztosítani.
- 13.2. A telephely szociális vizigény kielégítéséhez negatív vízbakteriológiai eredménnyel kell rendelkezni, melyet évi gyakorisággal szükséges ismételni. Közegészségügyi szempontból a szociális víznek is meg kell felelnie az ivóvízre vonatkozó mikrobiológiai követelményeknek, azaz nem tartalmazhat E.coli és Enterococcus fekális indikátor baktériumokat.
- 13.3. A munkavállalók részére elegendő és megfelelő zuhanyzót kell biztosítani. A férfiak és nők részére külön zuhanyzókat vagy a zuhanyzók elkülönített használatát kell biztosítani. A zuhanyzóknak

megfelelő méretűeknek kell lenniük ahhoz, hogy valamennyi munkavállaló részére lehetővé tegyék az akadály nélküli, higiénés tisztálkodást. A zuhanyzókat el kell látni hideg és meleg folyóvízzel.

- 13.4. A munkáltató köteles gondoskodni az egészséges munkavégzés biztosítása érdekében az egyéni védőeszközökről, azok tárolásáról, tisztításáról, karbantartásáról, esetleges cseréjéről.
- 13.5. Az állattartó telepen a rágcsálók megtelepedésének és elszaporodásának megelőzése érdekében évenként két alkalommal rágcsálóirtást kell végezni/végeztetni. Folyamatos irtással és a tenyészhelyek alkalmatlanná tételével védekezni kell a házi legyek elszaporodása ellen.
- 13.6. A veszélyes anyagokat és készítményeket úgy kell felhasználni, hogy azok a biztonságot, az egészséget, illetve a testi épséget ne veszélyeztessék, a környezetet ne szennyezessék, károsíthassák.
- 13.7. A veszélyes hulladékok tárolása a telephelyen belül a jogszabályi előírásoknak megfelelően, közegészségügyi kockázatot és környezetszennyezést kizáró módon történhet.
- 13.8. A tevékenység végzése helyén a dohányzás tiltása szükséges, dohányozni kizárólag az arra kijelölt dohányzóhelyen lehet.
- 13.9. A munkáltatónak minden olyan tevékenységnél, amely feltehetően biológiai tényezők kockázatával jár, meg kell határoznia a munkavállalókat érő expozíció jellegét, időtartamát és – amennyiben lehetséges – mértékét. Amennyiben a kockázatbecslés kimutatja munkavállaló egészségének és biztonságának olyan biológiai tényezők expozíciójából származó kockázatát, amelyekre hatékony védőoltás létezik, a munkáltatónak a – foglalkoztatás feltételeként – a munkavállaló számára a védőoltást biztosítani kell.

14. TERMŐFÖLDVÉDELMI ELŐÍRÁSOK A TERVEZETT TEVÉKENYSÉGHEZ

- 14.1. A rotáció végeztével a baromfitelepen keletkező almos trágya – melyet tápanyagként értékesítenek – telephelyről történő kiszállításáról gondoskodni kell.

15. VÍZÜGYI ÉS VÍZVÉDELMI ELŐÍRÁSOK A TERVEZETT TEVÉKENYSÉGHEZ

- 15.1. Az üzemeltetés során úgy kell eljárni, hogy a környezet, a felszíni és a felszín alatti vizek, víztestek ne szennyeződjenek. A tevékenységgel nem okozhatják a vizek minőségének romlását.
- 15.2. A telepen használt gépi berendezések és szállítójárművek üzemeltetése, karbantartása során gondoskodni kell arról, hogy üzemanyag és kenőanyag ne kerülhessen a talaj felszínére, valamint a felszín alatti vizekbe.
- 15.3. A felszín alatti víz és a földtani közeg minőségét veszélyeztető, környezetszennyező anyagok kezelését, használatát (szállítás, mozgatás, stb.) úgy kell végezni, hogy azok ne kerülhessenek közvetlenül a talajra, azok elhelyezése kizárólag az erre a célra kialakított, vízzáró, szigetelt tároló helyeken történhet.
- 15.4. A betonozatlan területeken kizárólag olyan anyagok tárolhatók, amelyekből, vagy átalakulási termékeiből történő kimosódás és a felszín alatti vizekbe történő beszivárgás nem okozza azok minőségi állapotának romlását.
- 15.5. A telepen található (1 db kommunális és 3 db csurgalékvíz gyűjtő) aknák vízzáróságát **4 évente** – legközelebb **2028. november 30.** napjáig – felül kell vizsgálni. A vizsgálatokról szóló jegyzőkönyveket, valamint az esetlegesen szükséges helyreállításokról szóló igazolást az **egységes környezethasználati engedély felülvizsgálata** során benyújtásra kerülő dokumentációnak tartalmazni kell.
- 15.6. A vízáteresztőanyagokat jó műszaki állapotban kell tartani, működőképességük megőrzéséről, karbantartásukról folyamatosan gondoskodni kell. A szükséges javítások eredményét – az elvégzett munkák igazolásával – a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságra meg kell küldeni.
- 15.7. A kommunális szennyvízgyűjtő aknában összegyűlő szociális szennyvíz csak engedélyezett, folyékony hulladék előkezelővel rendelkező szennyvíztisztító telepre szállítható, az elszállítás igazoló bizonylatokat meg kell őrizni, és ellenőrzés során az ellenőrzést végzőnek be kell mutatni.
- 15.8. A csapadékvíz elszennyeződését meg kell akadályozni, a telephelyet úgy kell üzemeltetni, hogy szennyezett csapadékvíz a környezetbe ne kerülhessen.
- 15.9. **A telepen műszaki védelem nélküli trágyatárolás még ideiglenesen sem végezhető.**
- 15.10. A vízhasználatokat úgy kell végezni, hogy a vízszennyezést megelőzzék, továbbá takarékos vízhasználatot és hatékony energiaszámítást valósítsanak meg. A tartástechnológia során törekedni kell a takarékos vízfelhasználásra.
- 15.11. A vízáteresztőanyagokat mindenkor a hatályos vízjogi üzemeltetési engedélynek megfelelően kell üzemeltetni.
- 15.12. A telepen található üzemen kívüli kútra **2026. június 30. napjáig vízjogi fennmaradási engedélyt** kell kérni.

15.13. A telepen tervezett tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának nyomon követésére – a telepen kialakított, 2 ideiglenes mintavételi pontból álló megfigyelő rendszert az alábbiak szerint kell üzemeltetni:

- A furatok helyének figyelembe vételével 2026. május 31. napjáig – a web.okir.hu felületen keresztül – be kell nyújtani a megfigyelő pontokra vonatkozó „Monitoring információs rendszer, környezethasználati monitoring” megnevezésű FAVI_MIR_KA adatlapot.
- A mintavételt az alábbi EOV koordinátákkal azonosítható helyen, ideiglenes furatokból kell elvégezni:

Megnevezés	EOV koordináták		Minimális talpmélység (m)
	X	Y	
F1. furat	166 866	758 458	5,00
F2. furat	166 910	758 597	5,00

- Az ideiglenes mintavételi pontok fúrása során meg kell akadályozni a felszín alatti vizek elszennyeződését, ezért a furat vízzáró réteget nem keresztezhet és kizárólag csak a talajvíztartományig mélyíthető.
- A furatot a megütött talajvízszint alatt 1 m mélységig kell lemélyíteni, amennyiben ez az előző előírás betartásával megvalósítható.
- A fenti táblázatban előírt helyen létesített furatokból évente – a talajvíz szintjének egyidejű mérése és dokumentálása mellett – vízmintát kell venni, majd azt meg kell vizsgálni az alábbi komponensekre:
 - *pH, vezetőképesség, KOIps, ammónium, nitrit, nitrát, szulfát, foszfát, klorid és nátrium.*
- Amennyiben a talajvízviszonyok miatt az előírt időben nem végezhető el a mintavétel, megfelelő talajvízállás esetén **ismételt fúrással a mintavételt el kell végezni.** A térség mindenkori talajvízállási adatai a felszínalatti vizek vagyongazdálkodójától adatszolgáltatás keretében megkérhetőek.
- A vízmintavételt és a vizsgálatokat csak akkreditált laboratórium végezheti el. A vizsgálandó kémiai komponensek vizsgálati módszereinek meg kell felelnie a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 4. számú mellékletében foglaltaknak.
- A vizsgálati eredményeket a szabvány szerinti vízmintavételi jegyzőkönyvvel és a FAVI-MIR adatlapokkal együtt a **mintavételt követő 30 napon belül** elektronikusan kell megküldeni a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságra.
- Amennyiben az előírt mérések során valamelyik komponens koncentrációja nagyságrenddel eltér a korábbi értéktől, akkor a mintavételt – az előírt módon – meg kell ismételni, majd a talajvízmintát újra megvizsgáltatni.
- **A mintavételt követően a furatokat azonnal szakszerűen be kell tömedékelni.**
- A megfigyelő rendszert a telep üzemelésének teljes időtartama alatt működtetni kell.

15.14. Az **egységes környezethasználati engedély felülvizsgálata során** benyújtásra kerülő dokumentációnak a megfigyelő rendszer vizsgálati eredményeinek felhasználásával készített **értékelő jelentést** is tartalmaznia kell. A jelentésben be kell mutatni a mintavételek gyakorlati gyakoriságát, az adatok viszonyítását az alapállapothoz, illetve a szennyezettségi határértékhez, a monitoring esetleges hiányosságait, ezek pótlását, valamint javaslatot kell tenni a szükséges módosításokra.

15.15. A felszín alatti vizek szennyezésével járó üzemzavart vagy más rendkívüli eseményt azonnal jelenteni kell a területi vízügyi és vízvédelmi hatóságnak, ezzel egyidejűleg meg kell tenni az elhárítására vonatkozó intézkedéseket.

15.16. A telephelyen tervezett tevékenységek esetleges felhagyása esetén az állattartó épületek, a csurgalékvíz gyűjtő aknák és a kommunális szennyvízgyűjtő akna kitakarításáról, fertőtlenítéséről, a szennyező anyagok környezetszennyezést kizáró elhelyezéséről gondoskodni kell.

15.17. A megfigyelő rendszert a felhagyás után még **négy évig** üzemeltetni kell, majd monitoring értékelő jelentésre alapozottan kérelmezhető a vizsgálatok megszüntetése.

16. VÍZÜGYI ÉS VÍZVÉDELMI ELŐÍRÁSOK A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁHOZ (mezőgazdasági célú, felszín alatti vízkivétel)

16.1. A tevékenység nem járhat az érintett környezeti elemek (talaj, felszíni és felszín alatti vizek) veszélyeztetésével, illetve károsításával. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezésért és annak ártalommentes megszüntetéséért az ingatlan tulajdonosát és használóját egyetemleges felelősség terheli.

- 16.2. A földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A tevékenység (üzemeltetés, felhagyás) során fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg és a felszín alatti víz ne szennyeződjön, valamint biztosítani kell, hogy a talaj és a felszín alatti víz szennyezőanyag tartalma ne haladja meg *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben előírt, az egyes szennyező komponensekre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket.
- 16.3. Tevékenység csak:
- környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával;
 - ellenőrzött körülmények között történhet,
 - úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- 16.4. A felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- 16.5. A telephely területén belül a földtani közegre, felszín alatti vízre potenciális veszélyforrást jelentő létesítmények műszaki védelmének rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról Környezethasználónak gondoskodnia kell.
- 16.6. **A felszín alatti vizekbe vagy földtani közegbe szennyezőanyagok bevezetése még havária esetén is tilos.**
- 16.7. A kút 10 méteres környezetében tartós trágyatárolási tevékenység végzése nem engedélyezett.
- 16.8. Szennyezés észlelése esetén, a kárelhárítást a vonatkozó jogszabályok előírásait követve haladéktalanul kell elvégezni. A talajba vagy a felszín alatti vizekbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség-vizsgálatokat el kell végezni.
- 16.9. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), a felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról Környezethasználó köteles gondoskodni. A havária eseményt telefonon azonnal, írásban legkésőbb a következő napon be kell jelenteni az illetékes vízügyi hatóságnak.
- 16.10. Az üzemeltetés alatt lévő vízellétesítmények műszaki állapotának ellenőrzését rendszeresen el kell végezni.
- 16.11. A tevékenység felhagyása esetén a területről minden, a felszín alatti víz szempontjából potenciális szennyező anyagot el kell szállítani, a területet rendezni kell.
- 16.12. **A mezőgazdasági célú kutat a rá vonatkozó, mindenkor hatályos vízjogi üzemeltetési/fenmaradási engedélyben foglaltaknak megfelelően kell üzemeltetni.**
- 16.13. **A kutakból kitermelt víz kontingens növelése, illetve a vízhasználati cél megváltoztatása esetén az érintett vízügyi igazgatóság vagyongazdálkodási állásfoglalásának csatolásával a vízjogi üzemeltetési engedély módosítását kell kérelmezni az illetékes hatóságtól.**

IV.

Az egységes környezethasználati engedély jelen határozat véglegessé válását követő **öt évig** hatályos, amennyiben a határozat rendelkező részének III. fejezetében tett előírások teljesülnek.

V.

Az ügyfél a határozat ellen a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett fellebbezését a **közléstől számított 15 napon belül**, a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.) – mint I. fokú hatósághoz – terjesztheti elő.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv e-Papír szolgáltatás vagy egyéb biztonságos elektronikus kézbesítési szolgáltatás útján köteles benyújtani a fellebbezést a hatóság hivatali kapujára (BEMKHKTF). Természetes személy ügyfél a fellebbezést postai úton (5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.), vagy e-Papír szolgáltatás útján elektronikus úton terjesztheti elő.

A jogorvoslati eljárás díja 337.500 Ft, a természetes személyek és civil szervezet esetében 5.000,- Ft, melyet a Békés Vármegyei Kormányhivatal – Magyar Államkincstárnál vezetett – 10026005-00299578-00000000 számú eljárási illetékbevételei számlájára (a közleményrovatban az ügyfél neve, székhelye,

valamint a határozat ügyiratszámának feltüntetésével) kell megfizetni. A befizetésről szóló bizonylatot a fellebbezéshez csatolni kell.

A fellebbezésnek a határozat végrehajtására halasztó hatálya van. Fellebbezni csak a megtámadott határozatra vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a határozatból közvetlenül adódó jog- és érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezés jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondó nyilatkozat nem vonható vissza.

Ha a fellebbezés alapján az I. fokú hatóság megállapítja, hogy döntése jogszabályt sért, azt módosítja vagy visszavonja. Ha a fellebbezésben foglaltakkal egyetért, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, az I. fokú hatóság a nem jogszabálysértő döntését is visszavonhatja, illetve a fellebbezésben foglaltaknak megfelelően módosíthatja. Ha az I. fokú hatóság a megtámadott döntést nem vonja vissza, illetve a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, javítja vagy egészíti ki, a fellebbezést az ügy összes iratával, a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a másodfokú hatósághoz.

A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti. Ha a döntés meghozatalához nincs elég adat, vagy ha egyébként szükséges, a másodfokú hatóság tisztázza a tényállást és meghozza a döntést. Ha valamennyi fellebbező visszavonta a fellebbezését, a másodfokú hatóság a fellebbezési eljárást megszünteti.

Jelen határozatról készült közleményt a területi környezetvédelmi hatóság megküldi a települési önkormányzat jegyzője részére, aki tizenöt napra közhírré teszi.

A területi környezetvédelmi hatóság jelen határozatot közhírré teszi a honlapján 2026. május 21. napján.

A közlés napja: a határozat honlapon történő közzétételét követő 15. nap.

INDOKOLÁS

A MELEAGRYS-13 Mezőgazdasági Termelő és Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság (5540 Szarvas, Rákóczi út 6/1., KÜJ: 100281480) 2025. október 6. napján kérelmet nyújtott be – a Békésszentandrás, Gödény-halom, külterület 0381/6 hrsz. alatti ingatlanon tervezett nagy létszámú baromfitartási tevékenységre vonatkozó egységes környezethasználati engedély kiadására – a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához, amely alapján egységes környezethasználati engedélyezési eljárás indult.

A telephelyen tervezett tevékenység besorolása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) 2. sz. melléklet 11. a) pontja alapján:

2. számú melléklet

„11. Nagy létszámú állattartás

Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint

a) 40 000 férőhely baromfi számára,”

egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

A Khvr. 20. § (3) – (4) bekezdései, 20/A. § (2) bekezdés e) pontja szerint:

„20. § (3) A környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket, valamint a hulladékgazdálkodási engedélyt az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.

(4) A környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyre vonatkozó határozatában – a külön jogszabályban foglaltak figyelembevételével – a földtani közeg, a levegő és víz szennyezésének megelőzése, a zajkibocsátás mérséklése, a hulladékok környezetkímélő kezelése céljából intézkedéseket, környezetvédelmi követelményeket, valamint kibocsátási határértékeket és azok teljesítésére határidőt határoz meg, különös tekintettel a 10. számú mellékletben felsorolt szennyező anyagokra.”

„20/A. § (2) A környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyt 5 évre adja ki,

e) új tevékenység első alkalommal történő engedélyezése esetén.”

A MELEAGRYS-13 Kft. a 2025. október 6. napján érkezett EPAPIR-20251006-5810 azonosító számú levelében egyben kérte az eljárás felfüggesztését, hivatkozva arra, hogy az engedélyezési dokumentáció elkészítéséhez szükséges vizsgálatok – talaj, talajvíz mintavétel és vizsgálat – elvégzése hosszabb időt vesz igénybe.

A benyújtott kérelem azon részét, mely az eljárás felfüggesztésére vonatkozik, a tartalma szerint bíraltam el és az eljárás szüneteltetésének tekintetem.

Figyelemmel arra, hogy az eljárás szünetelését jogszabály nem zárta ki, ezért az ügyfél kérelmére az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 49. § (1) bekezdése alapján a BE/38/02000-2/2025. ügyiratszámú végzésben elrendeltem a hatósági eljárás szünetelését. Tárgyi eljárás a fenti ügyiratszámú végzés alapján 2025. október 6. napjától szünetelt.

Tájékoztatott továbbá az ügyfelet az Ákr. 49. § (2) bekezdésében előírtakra, amely szerint az eljárás bármelyik ügyfél kérelmére folytatni kell. Hat hónapi szünetelés után a csak kérelemre folytatható eljárás megszűnik. A megszűnés tényéről a hatóság értesíti azokat, akikkel a határozatot közölné. Az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) pontja alapján a szünetelés időtartamát figyelmen kívül kell hagyni az ügyintézési határidő számításánál. A 2025. október 7. napján kelt BE/38/02000-2/2025. ügyiratszámú végzés 2025. október 27. napján vált véglegessé.

Szilágyi Éva 2026. január 27. napján érkezett, EPAPIR-20260127-362 azonosító számú levelében benyújtotta a SZILKEM NATURE Bt. által – 2026. január hónapban – elkészített engedélyezési dokumentációt. Az engedélyezési dokumentáció elkészítésébe Kalmár Krisztián, Takács Nóra és Lovászi Péter szakértők voltak bevonva.

Továbbá mellékelte a MELEAGRYS-13 Kft. 2026. január 23. napján kelt levelét, melyben az ügyfél a szüneteltetett eljárás továbbfolytatását kérte.

Tekintettel arra, hogy a szüneteltetett eljárás az ügyfél kérelmére továbbfolytatható, ezért Ákr. 49. § (2) bekezdése alapján a BE/38/00237-2/2026. ügyiratszámú végzésben döntöttem az eljárás továbbfolytatásáról.

A 2026. január 28. napján kelt, BE/38/00237-2/2026. ügyiratszámú végzés 2026. február 13. napján vált véglegessé.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (továbbiakban: Díjrendelet) 2. § (1) bekezdése és a Díjrendelet 3. melléklet 7. fősorszáma alapján az engedélyezési eljárás lefolytatásáért igazgatási szolgáltatási díjat kellett fizetni – 675.000,- Ft –, melynek lerovása a kérelem benyújtásakor nem történt meg, valamint az Ákr. 14. § (1) bekezdése szerint a kérelem nem tartalmazta Szilágyi Éva képviseleti jogosultságát jelen eljárás vitelére vonatkozóan.

Fentiek alapján a BE/38/00237-4/2026. ügyiratszámú végzésben a kérelmező ügyfelet megfelelő határidő tűzésével hiánypótlásra hívtam fel.

Szilágyi Éva 2026. február 17. napján – a tűzött határidőn belül – a jelen eljárás vitelére vonatkozó szabályszerű képviseleti jogosultságát igazoló iratot és az igazgatási szolgáltatási díj befizetéséről szóló igazolást benyújtotta a területi környezetvédelmi hatóságra.

A benyújtott kérelem és mellékleteinek áttanulmányozása során megállapítottam, hogy az hiányos az alábbiak miatt:

- A levegőtisztaság-védelmi hatásterület a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján nem a légszennyezőforrások határáról került lehatárolásra, így annak újbóli lehatárolása és bemutatása vált szükségessé.
- A dokumentációban közölt telephelyi adatok és az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben nyilvántartott adatok nem egyeztek meg, ezért a nyilvántartott adatok pontosítása vált szükségessé.
- A keletkező szociális szennyvíz gyűjtésére szolgáló akna kapacitására és a szociális épület fűtését biztosító gázkazán teljesítményére eltérő adatokat közöltek a dokumentáció különböző tervfejezeteiben, ezért az ellentmondás feloldása vált szükségessé.
- A Khvr. 8. számú melléklet A) fejezet o) pontja szerinti – a telephelyen tervezett tevékenység nagyságával összhangban meghatározott összegű, pénzügyi elköltésről elkülönített számlán lekötött biztosítékról és céltartalékról szóló igazolás, amelyben rögzítve van, hogy a zárolás feloldása és a lekötött összeg felhasználása csak a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály hozzájárulásával történhet – benyújtása nem történt meg.
- Az engedélyezési dokumentációhoz nem csatolták az abban foglaltak nyilvánosságra hozatalára alkalmas közérthető összefoglalót.

Fenti hiányosságok pótlására, valamint az ellentmondások feloldására az Ákr. 44. §-a alapján a BE/38/00237-8/2026. ügyiratszámú végzésben hiánypótlást rendeltem el, melynek teljesítésére a végzés közlésétől számított 8 napon biztosítottam.

Tekintettel arra, hogy az engedélyezési eljárás során hiánypótlási felhívás kibocsátása vált szükségessé, ezért Ákr. 43. § (1) és (2) bekezdése alapján a BE/38/00237-8/2026. ügyiratszámon egyben tájékoztattam az ügyfelet arról, hogy a teljes eljárás szabályai szerint járok el.

Szilágyi Éva meghatalmazott a 2026. február 26. napján érkezett, EPAPIR-20260226-9084 számú levelében megküldte a választ a hiánypótlási végzésben foglaltakra, melyet a 2026. március 3. napján érkezett EPAPIR-20260303-11471 számú levelében kiegészített.

Az engedélyezési eljárás megindításáról a Khvr. 21. § (2) bekezdés a) pontja értelmében tájékoztattam a nyilvánosságot és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 98. § (1) bekezdése szerinti társadalmi szervezet is, mint ügyfeleket az eljárás megindításáról a Khvr. 21. § (4) bekezdése szerinti közlemény közhírré tételével – legalább – 21 napon keresztül – a Békés Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján.

Továbbá a Khvr. 21. § (2) bekezdés b) pontja értelmében az eljárás megindításáról szóló közleményt, a kérelmet és mellékleteit megküldtem a tevékenység által érintett település a Békésszentandrási Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének azzal, hogy az eljárás megindításáról közhírré tétel útján tájékozódhassanak azok az ügyfelek, akiknek a tevékenység az ingatlanát érinti vagy annak hatásterületén helyezkedik el.

A Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján a tevékenység telepítési helye szerinti település önkormányzata ügyfélnek minősül, ezért értesítettem az eljárás megindításáról Békésszentandrási Nagyközség Önkormányzatát és kértem nyilatkozatát a telephelyen tervezett tevékenység kapcsán. Az Önkormányzat az eljárás során nem nyilatkozott.

Békésszentandrási Nagyközség Jegyzője 2026. március 25. napján érkezett PH/1309-2/2026. iktatószámú levelében tájékoztatott arról, hogy az eljárás megindításáról szóló közlemény Békésszentandrási Nagyközség honlapján, Facebook oldalán, Békésszentandrási Nagyközség közterületein, valamint a Békésszentandrási Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2026. március 2-án kifüggesztésre, 2026. március 24-én pedig levételre került. Az érdeklődőknek a Polgármesteri Hivatal Titkárságán volt lehetőségük megtekinteni a teljes iratanyagot, ezzel azonban senki nem élt. Továbbá tájékoztatott, hogy a közleménnyel kapcsolatban észrevétel nem érkezett.

A megadott határidőn belül a nyilvánosság részéről a telephelyen tervezett tevékenységekre vonatkozó írásos észrevétel, a tevékenységekkel kapcsolatos kizáró ok nem érkezett a területi környezetvédelmi hatósághoz a közzététel időtartama alatt, melyre 2026. március 2. – 2026. március 23. között került sor, de az eljárásról szóló közlemény és a dokumentáció, annak kiegészítései az ügyintézési határidő végéig közzé voltak téve a kormányhivatal honlapján. Telefonon vagy személyesen sem érdeklődött senki a telephelyen tervezett tevékenységekről és annak környezeti hatásairól.

Az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásokban a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 11. § (1) bekezdése, valamint 12/A. §-a alapján a területi környezetvédelmi hatóság a 3. és 8. számú mellékletekben meghatározott szakkérdéseket is vizsgálja, ha a 3. és 8. számú mellékletek szerinti egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban a megjelölt feltételek fennállnak.

A fentiekre tekintettel – figyelemmel az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 4/A. §-ában foglaltakra – a Kormányrendelet 3. és 8. számú mellékleteiben foglaltak alapján a következő osztályok működtek közre a különböző szakkérdések tekintetében:

- a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedő szakkérdések tekintetében: Békés Vármegyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály,
- a termőföld minőségére gyakorolt hatások vizsgálata: Békés Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály,

- a hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedések, valamint a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítése. A képződő hulladék elhelyezésére, előkezelésére, a kezelés megfelelőségére, hasznosítására, ártalmatlanítására vonatkozó hulladékgazdálkodási előírások vizsgálata. Szükséges-e hulladékkezelő létesítmény létesítése, merülnek-e fel a technológiából eredő környezetterhelési és a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatok. Az építési vagy bontási tevékenység során az építési-bontási hulladékok kezelése, valamint a bezárt hulladéklerakók rekultivációjánál szükséges intézkedések bemutatása: Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály,
- a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol, valamint a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e: Békés Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály és az Agrárminisztérium Mezőgazdasági Vízgazdálkodási Főosztály.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály a járási (fővárosi, kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 4. § (1) bekezdésén és az 5. §-a szerinti 2. számú mellékletében foglaltak alapján eljárva a BE-06/NEO/467-3/2026. ügyiratszámú véleményében feltételek előírásával javasolta az egységes környezethasználati engedély kiadását.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 52. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva a BE/34/295-2/2026. ügyiratszámú véleményében feltétel előírásával javasolta az engedélyezési eljárás lezárását.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztálya a BE/66/01746-2/2026. ügyiratszámú levelében feltételek előírásával javasolta az egységes környezethasználati engedély kiadását a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva.

Az engedélyezési eljárás során megkeresett Békés Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a 2026. március 16. napján érkezett BE/72/00942-2/2026. ügyiratszámú levelében tájékoztatott arról, hogy vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból hiánypótlás kiírása szükséges a telephely vízellátására vonatkozó tényleges állapotot rögzítő dokumentáció elkészítésére az alábbiak miatt:

- A területi környezetvédelmi hatóság által – 2025. szeptember 16. napján – a pulykatelepen megtartott helyszíni szemle megállapításait tartalmazó BE/39/01381-4/2025. ügyiratszámú jegyzőkönyvben rögzítésre került, hogy a telep vízellátását 2 db kút látja el. A SZILKEM NATURE Bt. által – 2026. január hónapban – készített dokumentáció alapján a telep vízellátását a K-15 kat. számú kút biztosítja.

A fentiek alapján a BE/38/00237-24/2026. ügyiratszámú végzésben tényállás tisztázását rendelttem el. Szilágyi Éva meghatalmazott a 2026. március 24. napján érkezett, EPAPIR-20260324-5424 azonosítószámú levelében megküldte válaszát a tényállás tisztázására vonatkozó végzésben foglaltakra, melyet megküldtem a vízvédelmi hatóságnak.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a BE/72/00942-2/2026. ügyiratszámú levelében feltételek előírásával javasolta az egységes környezethasználati engedély kiadását a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (2) bekezdése és a 2. számú melléklet 12. pontjában biztosított hatáskörében eljárva.

Az Agrárminisztérium Mezőgazdasági Vízgazdálkodási Főosztály az MVF/625-3/2026 iktatószámú levelében feltételek előírásával javasolta az egységes környezethasználati engedély kiadását a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2a) bekezdésében, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 48/D. §-ában, az öntözéses gazdálkodásról szóló 2019. évi CXIII. törvényben, valamint a Kormány tagjainak feladat- és

hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 54. § 8. pontjában biztosított illetékességében és hatáskörében eljárva.

Továbbá hatáskörömbé tartozóan a következő szakkérdéseket is vizsgáltam:

A természet és a táj védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek való megfelelés elbírálására vonatkozó feladatkörében a hatóság azt vizsgálja, hogy az engedélyeztetni kívánt tevékenység, építmény, létesítmény megfelel-e

a) a védett természeti értékek és területek megőrzése, fenntartása, fejlesztése, helyreállítása, kiemelt oltalmuk biztosítása,

b) a közösségi és a kiemelt közösségi jelentőségű fajok, továbbá élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, fejlesztése és helyreállítása, a Natura 2000 területek egységességének biztosítása, valamint

c) a természeti értékek és területek, a tájak és az egyedi tájértékek, valamint azok természeti rendszereinek, jellegzetességének, biológiai sokféleségének, természetes vagy természetközeli állapotának megőrzése, fenntartható használatának és helyreállításának elősegítése jogszabályokban és az Európai Unió általános hatályú, közvetlenül alkalmazandó jogi aktusában rögzített követelményeinek.

A benyújtott engedélyezési dokumentációt, a mellékleteit, a kiegészítését, valamint a rendelkezésemre álló egyéb dokumentációkat áttanulmányozva az alábbiakat állapítottam meg:

- Az engedélyezési dokumentáció készítői – Szilágyi Éva, Kalmár Krisztián, Takács Nóra és Lovászi Péter – jogszabályban előírt szakértői jogosultságokkal rendelkeznek.
- A MELEAGRYS-13 Kft. Békésszentandrás, külterület 0381/6 hrsz. alatti ingatlanán a korábbi évek tevékenysége pulyka törzstelepi nevelésre vonatkozott. A piaci igények a telephelyi baromfitartási tevékenység átszervezését tették szükségessé, így a jövőben a telephely pulyka előnevelő telepként fog működni. Figyelemmel arra, hogy a rendelkezésre álló épületekben és nevelőtereken a korábbi években kifejlett egyedeket tartottak, a jövőben pedig, ugyanezen területen előnevelt, a kifejlett egyedeknél jóval kisebb testtömegű egyedek tartása tervezett, ezért a telephely férőhelyszáma növekedni fog. A telephelyen tervezett maximális férőhely-kapacitás – az 5 db meglévő állattartó épületre, pulyka előnevelésre – 55.000 db pulyka/rotáció.
- A 2026. január 27. napján benyújtott engedélyezési dokumentációban bemutatták a telephelyen tervezett tevékenységet, a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertésnevelés tekintetében történő meghatározásáról szóló Európai Bizottság 302/2017 Végrehajtási Határozatában és annak mellékletében (Továbbiakban: Melléklet) foglaltaknak való megfelelést és a tervezett tevékenység környezeti hatásait.
- **Levegőtisztaság-védelmi** szempontból megállapítottam, hogy a MELEAGRYS-13 Kft. intenzív, zárt rendszerű, kétfázisú pulykahizlalás keretében az első szakaszt, az előnevelést végzi. Az itt előnevelt állományt a cégcsoporton belül egy másik telephelyre szállítják további hizlalásra. A kétfázisú tartás egy előnevelési és egy utónevelési szakaszból áll, melyek közül az első fázis általában a pulykák 6 hetes koráig tart.

Az állatok légcsere igényét mesterséges és természetes szellőztetési rendszerrel biztosítják. Az egyes épületek levegőztetése eltér egymástól, az épületeknél kereszt és alagút szellőztetést is alkalmaznak, továbbá 3 db épületben belső keringtető hőcserélő berendezéssel együtt ventilátorok üzemelnek. Az istállókon ezen felül légbeejtők is találhatóak, ahol érkezik a friss levegő, míg a szemközti oldalfalba ventilátorok vannak beépítve, melyek biztosítják a használt levegő eltávolítását az istállóból.

Pulykatartás esetében az ammóniakibocsátásra nincs határérték (BAT-AEL érték) a BAT következtetésben, ezért a BREF útmutató 2.14.2.2. *Baromfitartással összefüggő kibocsátások* c. pontjában lévő táblázat alapján írtam elő az ammóniakibocsátásra vonatkozó kibocsátási szintet. A telep ammóniakibocsátása megfelel az egy férőhelyre jutó határértéknek (0,190–0,68 kg NH₃/férőhely/év).

A BAT-AEL betartásának ellenőrzéséhez szükséges, a levegőbe jutó ammóniakibocsátás monitorozásával kapcsolatban a Melléklet 25. BAT előírásai szerint rendelkeztem.

A 3. BAT 1.1. és a 4. BAT 1.2. táblázatok megjegyzései szerint „A BAT-tal összefüggő összes kiválasztott nitrogén nem alkalmazható a növénydekekre vagy a tenyészállatokra egyetlen baromfi esetén sem;”, a „BAT-tal összefüggő összes kiválasztott foszfor nem alkalmazható a növénydekekre vagy a tenyészállatokra egyetlen baromfi esetén sem”. Ezért az összes kiválasztott nitrogén (N) és az összes kiválasztott foszfor (P₂O₅) vonatkozásában nem írtam elő betartandó mennyiséget, mivel a telepen növénydekeket (előnevelt pulykákat) tartanak.

A rendelkezésemre álló iratanyagok alapján megállapítottam, hogy a telephelyen bejelentés és engedélyköteles D1 azonosítójú (állattartó ólak felületei) légszennyező forrás létesült. Engedély

köteles légszennyező pontforrás nem található, üzemzavar vagy áramkimaradás esetén az üzem működését egy Caterpillar, P50-3 típusú 36 kW teljesítményű aggregátor biztosítja, az épületek fűtésére gázinfrákat alkalmaznak.

A bűzhatás az állattartás sajátos jelentőségű kibocsátása. Az állattartó épületek diffúz forrásnak tekinthetők, melyek jellege miatt kibocsátási határérték nem határozható meg. Előírásaimat az esetlegesen fellépő zavaró hatások lecsökkentése érdekében tettem meg.

A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 2. melléklet 3. pontja alapján az intenzív állattartó telepek esetén 3 SZE/m³ szagexpozíciós tervezési irányérték figyelembevételét javasolják a szag terjedésmódellezés eredményeinek értékeléséhez.

A benyújtott dokumentációban az állattartó telep szagvédelmi hatásterülete (3 SZE/m³ szag expozíciós határértéket és a maximális termelési kapacitást figyelembe véve) a felületi források eredőjétől számított 168 méter sugarú körrel írható le, valamint az állattartó épületek sarokpontjaitól 37-88 méter távolságra terjed ki. A hatásterület lakóingatlant nem érint.

Megállapítottam, hogy a bűzkibocsátással járó engedélyezett tevékenység tekintetében a bűzterhelőnek védelmi övezetet kell kialakítania a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lev. Rendelet) 5. § (3) bekezdése szerint:

„5. § (3) A bűz kibocsátással járó környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek, illetve létesítmények esetében a bűzterhelőnek védelmi övezetet kell kialakítania.”

A védelmi övezet nagysága a Lev. Rendelet 5. § (4) (5) pontja szerint:

„5. § (4) A területi környezetvédelmi hatóság a (3) bekezdés szerinti védelmi övezet nagyságát – a környezetvédelmi engedélyben, egységes környezethasználati engedélyben a legnagyobb teljesítmény-kihasználás és kedvezőtlen terjedési viszonyok (különösen az uralkodó szélirány, időjárási viszonyok) mellett, a domborzat, a védőelemek és a védendő területek, építmények figyelembevételével – a légszennyező forrás határától számított, legalább 300, legfeljebb 1000 méter távolságban lehatárolt területben határozza meg.

5. § (5) A területi környezetvédelmi hatóság a védelmi övezet kijelölése során a (4) bekezdésben előírt 300 méternél kisebb távolságot is meghatározhat, amennyiben 300 méternél kisebb a hatásterület és valamennyi levegővédelmi követelmény teljesül.”

Fentieket figyelembe véve a védelmi övezet nagyságát a légszennyező források (állattartó épületek) határától számított 88 méter távolságban lehatárolt területben határoztam meg, mellyel a benyújtott modellezés alapján biztosított a 3 SZE/m³ szag expozíciós határérték betartása.

A benyújtott dokumentációban a BAT következtetésekben foglaltakkal való összevetés megtörtént. A rendelkezésre álló információk alapján megállapítható, hogy a Melléklet 26. BAT. pontjában rögzítettek szerint a bűzkibocsátás időszakos monitorozása csak olyan esetekben alkalmazható, ahol bűzártalomra érzékeny területek találhatóak és/vagy azt igazolták. Tekintettel arra, a telephelytől az összefüggő belterületi lakott területek határa több mint 500 méter távolságban található, továbbá bűzpanasz eddig nem érkezett a telephelyei tevékenységgel kapcsolatban, ezért a bűzkibocsátás időszakos mérését nem írtam elő.

A védőterületet (védelmi övezetet) a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 55. §-a alapján kell kijelölni, melyről az ügyfél a dokumentációban leírtak szerint gondoskodni köteles.

Levegőtisztaság-védelmi előírásaimat Lev. Rendelet 4. §-a, 5. §-a, 26. §-a, 28 § (2) bekezdés, 30. § (1) bekezdése alapján tettem meg, mely során figyelemmel voltam arra, hogy tilos a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése.

Az adatszolgáltatásra vonatkozó előírásaimat a Lev. rendelet 31. § (2) bekezdése, valamint a 32. § (1) bekezdése alapján tettem meg.

• **Földtani közeg védelme** szempontjából megállapítottam, hogy:

- A telephelyen 5 db állattartó épület üzemel. Az ingatlanon helyezkedik el a létesítmény szociális épülete, a tűzivíz-tároló, a közmű és gépészeti egységek (napelemekkel) és 1 db alomanyag tároló. Az ingatlan szomszédos Békésszentandrás, külterület 0381/7 hrsz. alatti ingatlanon alomanyag tárolás zajlik.
- Az állattartó épületekhez összesen 3 db csurgalékvíz gyűjtő akna kapcsolódik, mely a takarításkor képződő trágyával szennyezett mosóvizet gyűjti.
- A telephelyen helyett kapott 1 db 5,3 m² alapterületű hullatároló, az 1. számú ólhoz kapcsolódóan egy 55 m² alapterületű raktár, illetve 2 db alomanyag tároló.
- Alkalmazott tartástechnológia: mély almos. Az épületekből eltávolított trágyát a telepről azonnal elszállítják.
- A földtani közeg védelmi szempontból az üzemelési időszakra vonatkozóan a tevékenységből származó talajszennyezés nem feltételezhető, annak nyomai a korábbi üzemeltetésre

visszavezethetően sem láthatók. Földtani szempontból üzemszerű állapotokat feltételezve a hatások semlegesek azok az ingatlan telekhatárán belül maradnak.

- A felhagyás tekintetében a telephely teljes leürítésre kerül, ott állatok, trágya, szennyvíz egyéb anyag nem lesz, így potenciális talajszennyezést sem valószínűsíthető.
- A telepen trágyatároló nem található, az épületek padozata vízzáró kialakítású, hozzá kapcsolódóan 2-2 állattartó épületenként 1-1 csurgalékvíz gyűjtővel.
- A szennyvizekkel kapcsolatos telepi építmények (állattartó épületek, szennyvíztárolók) mindegyike vízzáró műszaki védelemmel épült.
- A Khvr. 20/B. § (1) bekezdése szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelemhez csatolni kell a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favir.) 13. számú melléklete szerinti alapállapot-jelentést, ha az alapállapot-jelentés nincs a területi környezetvédelmi hatóság birtokában.

A kérelmi dokumentáció részeként elkészített alapállapot-jelentésben foglaltak szerint a tervezett tevékenységgel érintett ingatlanon földtani közeg vizsgálata 2025. november 20. napján a területen 1 db fúrást mélyítették, mely során 0,5 és 1,5 m mélységben talajminta vételezés történt.

A Favir. 47. § (3) bekezdése szerint a földtani közegre irányuló vizsgálatokat csak arra a jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.

A földtani közegből történő mintavételt és a laborvizsgálatokat a Bálint Analitika Mérnöki Kutató és Szolgáltató Kft. laboratóriuma (1116 Budapest, Kondorfa u. 6-8.) végezte (akkreditációs okirat száma: NAH-1-1666/2024.).

A laborvizsgálati jegyzőkönyvek szerint a vizsgált talajminták szennyezőanyag tartalma egy esetben sem érte el a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendelet (a továbbiakban: Együttes rendelet) 3. melléklet A) részében előírt (B) szennyezettségi határértékeket.

Tekintettel arra, hogy az alapállapot-jelentés tartalmilag megfelel a Favir. 13. számú mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek, ezért a benyújtott alapállapot-jelentést – földtani közeg védelmi szempontból – elfogadtam.

- A Békésszentandrás, külterület 0381/6 hrsz. alatti ingatlan szennyezett területet nem érint, aktív kármentesítés nincs folyamatban.

A telephelyen tervezett tevékenység üzemszerű működése esetén a földtani közeg szennyeződése nem valószínűsíthető, a telephelyen alkalmazott módszerek a BAT előírásait kielégítik, mivel az állattartó épületek, valamint a mosóvíz- és szociális szennyvízgyűjtő aknák, valamint a veszélyes hulladékok és anyagok gyűjtésére szolgáló épületek megfelelő műszaki védelemmel vannak kialakítva.

Földtani közeg védelmére vonatkozó előírásaimat, a földtani közeg védelme érdekében, a Kvt. 15. §-ában és 101. § (2) bekezdésében, valamint a Favir. 10. § (1) bekezdés c) pontjában, valamint a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendelet 3. melléklet A) részében foglaltak figyelembevételével tettem meg.

- A környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 6. § (3) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 11. a) pontja szerint a telephely üzemeltetője üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett. A rendelkezésre álló nyilvántartásokat áttanulmányozva megállapítottam, hogy a MELEAGRYS-13 Kft. rendelkezik a Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály által BE/39/00434-14/2026. ügyiratszámom jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervvel, mely 2031. április 9. napjáig hatályos.

A Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján az üzemi kárelhárítási tervet a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – ötvenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia, ezért erre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 3.3. pontjában.

- **Zaj és rezgés elleni védelem** szempontjából megállapítottam, hogy a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Zajrendelet) 4. § (3) bekezdés b) pontja alapján a hatósági jogkört a területi környezetvédelmi hatóság gyakorolja.

A benyújtott tervdokumentáció áttanulmányozását követően megállapítottam, hogy

- a telephely külterületen, gazdasági területen, lakóterületektől távol helyezkedik el,
- a Zajrendelet 5. § (2) bekezdésének c) pontja alapján, ugyanezen rendelet 6. §-a szerint, a tervezett tevékenység folytatása során alkalmazott zajforrásokra vonatkozó hatásterület számítással meghatározásra került,

- a telephely zajvédelmi hatásterületén belül nem található védendő épület vagy terület,
- a Zajrendelet 10. § (3) bekezdése szerint a telephelyre környezeti zajkibocsátási határértéket nem kell megállapítani.

A dokumentációban leírtak alapján a Mellékletében 1.7. pontjában foglalt zajvédelemre vonatkozó elérhető legjobb technikákat (10. BAT) a telephelyen alkalmazzák. Tekintettel arra, hogy a zajvédelmi hatásterületen belül nincs védendő objektum, így a zajkezelési terv (9. BAT) nem alkalmazható.

- **Természet- és tájvédelmi szempontból** megállapítottam, hogy a telephely által érintett ingatlan nem képezi részét országos jelentőségű védett természeti területnek, Natura 2000 területnek, egyedi tájértékeknek, azonban a pulykatelephoz közel – tőle nyugati irányba, a telephez vezető 44105 számú békésszentandrás bekötő út túloldalán, de a tervezett tevékenységgel nem érintett ingatlanon – található a Fekete-halom (kunhalom), mely a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 23. § (2) bekezdése alapján ex lege országos jelentőségű védett természeti területnek minősül.

Az alkalmazott technológia és diffúz kibocsátás kontrollja biztosítja, hogy a tervezett tevékenység a telephely környezetében található kunhalom élővilágára és tájképi jelentőségére negatív hatást nem gyakorol.

Az állattartó telepek ideális fészkelőhelyet biztosítanak több madártani értéknek, mint a védett fűsti fecske (*Hirundo rustica*) és molnár fecske (*Delichon urbicum*), melyek a telep épületeinek külsején fészkelhetnek, ezért ezek zavartalanságát költési időben biztosítani szükséges.

A telep környezetében védett ragadozó madarak is táplálkozhatnak, melyek a mérgezett rágcsálók elfogyasztásával elpusztulhatnak, ezért a védett ragadozó madarak mérgezésének elkerülése érdekében csak olyan technológia vagy mérgező anyag használható, amely nem veszélyezteti az elpusztult rágcsáló egyedeket elfogyasztó védett madarakat.

A rendelkező részben tett előírásomat a dokumentációban szereplő természetvédelmi javaslatokat figyelembe véve a Tvt. alapján az élővilág védelme érdekében hoztam:

„17. § (1) A 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.”

„43. § (1) Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.”

A telephely agrár jellegű tájban fekszik, néhány km-es környezetében a szántók dominálnak. A terület ÉNy-i, határán ritkás fásor, illetve ÉK részén cserje- és fafajokból álló keskeny sáv található, amely a látvány szempontjából takarást is jelent. Maga a telephely építményei és azok homlokzati, héjazati színhasználata (zöld) hasonló az Alföldön megszokott, állattartó telepekhez. Összességében nem okoz tájésztesztikai problémákat. Nincsenek tervezett új építmények sem.

- **Hulladékgazdálkodási szempontból** megállapítottam, hogy a telephelyen pulyka előnevelést terveznek végezni mély almos tartástechnológiával. Az előnevelt pulykaállomány az előnevelési időszakot követően a cégcsoporton belül végvizelésre más telephelyre kerül.

A baromfitelepek üzemeltetése széles spektrumú hulladékok képződésével jár. Az üzemeltetés során keletkező hulladékokat a gazdálkodó szelektíven gyűjti, azokat annak átvételére jogosult szerződött hulladékkezelőknek adják át.

A szociális tevékenység során keletkező kommunális hulladékot egy 240 literes konténerben gyűjtik, melyet a közszolgáltató szállít el heti rendszerességgel.

A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik az 55 m² alapterületű raktárépületben.

Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 13. § (9) bekezdése szerint: „Ha a munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladék olyan tevékenységből származik, amely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló kormányrendelet szerinti egységes környezethasználati engedély birtokában végezhető, a munkahelyi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető hulladék maximális mennyiségét, elszállításának gyakoriságát és az elszállítás egyéb feltételeit a környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyben írja elő.” A fentiekre figyelemmel rendelkeztem a határozat III. fejezet 12.1.6. és 12.1.7. pontjaiban.

A beszerzésre kerülő anyagok csomagolási hulladékai (HAK – 150101, illetve HAK – 150102) a munkahelyi gyűjtőhelyen, a raktárépület kijelölt részén, fedett téren, raklapokon kerülnek gyűjtésre a koncessziós alvállalkozónak történő átadásig.

A keletkező trágyát kitakarítás után követően azonnal elszállítják mezőgazdasági művelésű területekre talajerő utánpótlási, vagy biogáz üzemi hasznosítási, illetve komposzt előállítás céljára.

Az állati melléktermékek (elhullott állatok) gyűjtése a hulladékoktól elkülönítve, egy 5,3 m² alapterületű, betonozott aljzatú, fedett, zárt és szigetelt tárolóban elhelyezett fagyasztóládában történik. Elszállításáról az ATEV Zrt., vagy a F.I.L.M. Kft. gondoskodik.

A telephelyen tervezett tevékenység során a dokumentáció alapján a Mellékletben foglaltakat hulladékgazdálkodási szempontból alkalmazzák. Az üzemeltetés során elsődleges cél a hulladékok képződésének megelőzése és a keletkező mennyiségek minimalizálása. A hulladékok elkülönített gyűjtése megfelelő műszakivédelemmel ellátott edényzetben történik. A kialakított munkahelyi gyűjtőhelyekről hulladék ellenőrizetlen körülmények között nem kerül a környezetbe, így az elszóródás vagy elfolyás kockázata nem áll fenn. A gyűjtőhelyek ellenőrzését az alkalmazottak rendszeresen végzik. Az elhullott állatokat oly módon tárolják, hogy megelőzzék vagy csökkentsék a kibocsátást. Az elhullott állatok tárolása megfelel a BAT követelményeknek. A mély almos tartás zárt technológia, a trágya döntően alommal kevert, jól kezelhető formában keletkezik. A mosóvizek elkülönített, beton aknában történő gyűjtése megfelel a BAT irányelvnek. A kommunális hulladék elszállítása heti rendszerességgel történik.

A hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségéről szóló 309/2014. (XII. 11.) Kormányrendelet (a továbbiakban: 309/2014. (XII. 11.) Kormányrendelet) 3. § (1) bekezdése szerint a telephelyen keletkezett hulladékokról nyilvántartást kell vezetni és a 11. § (2) bekezdése alapján, ha a telephelyen a tárgyévben képződött és birtokolt hulladék összes mennyisége meghaladja jogszabályban megadott értékeket, akkor – 11. § (5) bekezdése alapján – a képződött hulladékról évente a tárgyevet követően adatot kell szolgáltatni elektronikusan az OKIRkapu rendszeren keresztül a területi hulladékgazdálkodási hatóságnak. Minderre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 12.1.9. pontjában.

A 309/2014. (XII. 11.) Kormányrendelet 10. § (2) bekezdése szerint az adatszolgáltatásra kötelezett az adatszolgáltatási kötelezettségének keletkezését és megszűnését a kötelezettség keletkezésétől vagy megszűnésétől számított 15 napon belül a telephelye szerint illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnak be kell jelenteni, melyre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 12.2.15. pontjában.

Amennyiben a felhagyás során keletkező hulladékok mennyisége eléri az építési és bontási hulladék kezelésének szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 1. számú mellékletében meghatározott mennyiségi értéket, akkor abban az esetben a hivatkozott jogszabály 10. § (3) bekezdése alapján adatszolgáltatási kötelezettsége van a gazdálkodónak, melyre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 12.2.14. pontjában.

A kiterjesztett gyártói felelősségi rendszer működésének részletes szabályairól szóló 80/2023. (III. 14.) Korm. rendelet alapján a gazdálkodó köteles folyamatosan vizsgálni a tevékenysége kiterjesztett gyártói felelősségi rendszerrel való érintettségét, és annak fennállása esetén maradéktalanul betartani a rendeletben előírt kötelezettségeket. Minderre vonatkozóan rendelkeztem a határozat rendelkező rész III. fejezet 12.1.10. pontjában.

Rendkívüli eseményekre a gazdálkodó rendelkezik havária tervvel. Más szervezettől hulladékot nem vesz át további kezelésre. A telephelyen használt gépek karbantartását a telepen kívül végzik, így abból nem keletkezik hulladék.

Megállapítottam, hogy az üzemeltetés és felhagyás során az előírt feltételek betartásával a hulladékok gyűjtése és kezelése megfelel a hulladékgazdálkodási előírásoknak.

Az üzemeltetés, karbantartás során keletkező hulladékok gyűjtésének, kezelésének módja, valamint a hulladékokkal kapcsolatos nyilvántartások vezetése, adatszolgáltatások teljesítése megfelel a jelenleg hatályos jogszabályi előírásoknak.

Hulladékgazdálkodási előírásaimat a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és

- a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet,
- a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2012. (XII. 11.) Kormányrendelet,
- az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet,
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet,
- a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet,
- az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet,
- a kiterjesztett gyártói felelősségi rendszer működésének részletes szabályairól szóló 80/2023. (III. 14.) Korm. rendelet

által előírtak figyelembevételével, a környezetet érő terhelések és kockázatok csökkentése, a környezet szennyezésének megelőzése, valamint a képződő hulladékok hasznosításának és ártalmatlanításának biztosítása érdekében adtam meg.

- A pulyka előnevelési technológiának az elérhető legjobb technikának való megfelelése érdekében történő értékelése során a benyújtott engedélyezési dokumentációban foglaltakat a Mellékletbe foglaltak vonatkozó részeit vettem figyelembe. Megállapítottam továbbá, hogy a telepi technológia megfelel a Khvr. 9. sz. mellékletében meghatározott feltételeknek, amelyek az alábbiak:
 - kevés hulladékot termelő technológiát alkalmaznak,
 - a vonatkozó kibocsátások hatásainak és mennyiségeinek minimalizálására törekednek,
 - elősegítik a folyamatban keletkező és felhasznált anyagok és hulladékok regenerálását és újrafelhasználását,
 - a folyamatban felhasznált nyersanyagok fogyasztása és a folyamat energiahatékonysága biztosított,
 - törekednek a kibocsátások környezetre gyakorolt hatásának és ennek kockázatának a minimálisra csökkentésére, megelőzésére,
 - törekednek a balesetek megelőzésére.
- A Kvt. 6. § (1) bekezdése alapján a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést, illetve kizárja a környezetkárosodást, ezért erre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 1.1.1. pontjában.
- A környezetvédelmi megbízott alkalmazásának feltételéhez kötött környezethasználatok meghatározásáról szóló 93/1996. (VII. 4.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján környezetvédelmi megbízottat kell alkalmazni. A környezetvédelmi megbízott képesítésére vonatkozóan a környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeiről szóló 11/1996. (VII. 4.) KTM rendelet rendelkezik. A fentiekre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 6.5. pontjában.
- Az Európai Parlament és a Tanács az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról (Pollutant Release and Transfer Register, röviden: PRTR) szóló Európai Parlament és a Tanács 2006. január 18-i 166/2006/EK rendeletben foglaltak alapján az engedélyesek kötelesek adatot szolgáltatni az illetékes hatóságnak, ezért a határozat III. fejezet 2.4. pontjában erre vonatkozóan rendelkeztem. Az adatszolgáltatás a költséghatékony eszközök a környezeti teljesítmény javításának elősegítésére, a szennyező anyagok kibocsátására és a szennyező anyagok és hulladékok telephelyről történő elszállítására vonatkozó információkhoz való nyilvános hozzáférés biztosítására szolgál, valamint arra, hogy felhasználják őket a tendenciák nyomon követésében, a szennyezés csökkentése terén elért előrehaladás bemutatásában, bizonyos nemzetközi megállapodásoknak való megfelelés ellenőrzésében, a prioritások meghatározásában, illetve az elért előrehaladás közösségi és nemzeti környezeti politikákon és programokon keresztüli értékelésében.
- A MELEAGRYS-13 Kft. a baromfitenyésztési tevékenysége kapcsán környezetközpontú irányítási rendszert (EMS) alkalmaz. Az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU irányelv, valamint azt módosító 2024/1785/EU irányelv (IED) szerint valamennyi telephelyen auditált környezetközpontú irányítási rendszert (a továbbiakban: EMS) kell létrehozni és alkalmazni 2027. július 1. napjáig, melyre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 4.5. pontjában, figyelemmel a Melléklet 1.1. Környezetirányítási rendszerek (EMS) 1. BAT részében foglaltakra.
- A Kvt. 96/B. § (1) bekezdése alapján, aki az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá tartozó tevékenységet folytat éves felügyeleti díjat fizet a tárgyév február 28. napjáig. Aki a tevékenységét év közben kezdi meg, a Kvt. 96/B. § (3) bekezdése szerinti felügyeleti díj arányos részét fizeti meg az engedély véglegessé válását követő 30 napon belül.
Az egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységekkel kapcsolatos felügyeleti díj megfizetésének részletes szabályairól szóló 4/2007. (II. 21.) KvVM rendelet alapján 1. § (1) bekezdése alapján a tárgyévre megállapított felügyeleti díjat a környezethasználónak egy összegben kell átutalási megbízással teljesíteni a területi környezetvédelmi hatóság részére, a Békés Vármegyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett előirányzat-felhasználási számlájára.
A fentiekre vonatkozóan rendelkeztem a határozat III. fejezet 9.1. pontjában.
- A Khvr. 8. számú melléklet A) o) pontja alapján a biztosítékkadás és céltartalék képzésként a MELEAGRYS-13 Kft. 70.000 Ft összeget Letétként elkülönített az ERSTE BANK HUNGARY Zrt.-nél.
- A Khvr. 1. § (8) bekezdése szerint az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelménytől való eltérés vagy a szennyezőanyagok kibocsátására vonatkozó határérték-túllépés észlelése esetén az üzemeltetőnek az eltérés észlelését követő 8 órán belül tájékoztatnia kell a környezetvédelmi hatóságot, ezért rendelkeztem erre vonatkozóan a határozat III. fejezet 3.1. pontjában.
- A Kvt. 82. §-a alapján a környezethasználó köteles az egységes környezethasználati engedély bármely, nemcsak a környezet használat mértékével és módjával kapcsolatos adatainak megváltozása esetén a bekövetkezett változásokat 15 napon belül írásban bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak, ezért rendelkeztem erre vonatkozóan a határozat III. 5.1. pontjában.

- A tevékenység felhagyása esetén is biztosítani kell a környezet védelmét, ezért a határozat III. fejezet 10.1.-10.3. pontjaiban a felhagyás során szükséges feladatokat, intézkedéseket írtam elő.
- A Khvr. 20/A. § (4) bekezdése alapján az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat az Európai Bizottság adott tevékenységre vonatkozó elérhető legjobb technikakövetkeztetésekről szóló határozatának kihirdetésétől számított négy éven belül, de legalább az engedély kiadásától vagy legutolsó felülvizsgálatától számított öt évente a Kvt.-nek a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályai szerint – a Khvr.-ben foglaltakra is figyelemmel – felül kell vizsgálni, ezért a határozat III. fejezet 9.2.-9.3 pontjaiban rendelkeztem erre vonatkozóan.
- Az egységes környezethasználati engedély hatályát a Khvr. 20/A. § (2) bekezdés e) pontja alapján határoztam meg 5 évben, mert új tevékenység első alkalommal történő engedélyezése történt. A felülvizsgálati dokumentáció benyújtására a határidő meghatározásánál figyelemmel voltam arra is, hogy az öt év múlva esedékes felülvizsgálati eljárás befejezéséig hatályos engedéllyel rendelkezzen a telephely üzemeltetője.
- **Vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból az alábbiakat állapítottam meg:**
 - Engedélyes a Békésszentandrás, külterület 0381/6 hrsz. alatti ingatlanon a korábbi években pulyka törzstelepi nevelést folytatott.
 - A telephely átszervezését követően pulyka előnevelő telepként működik tovább. Tekintettel arra, hogy a már meglévő épületekben a korábban nevelt egyedekhez képest kisebb testtömegű egyedek tartását tervezik, a telephely férőszáma növekedni fog.
 - A telephelyen található 5 db állattartó épület férőhely kapacitása pulyka előnevelés esetében 55 000 db.
 - Az előnevelési idő 6-7 hét, mély almos tartás technológiával történik. Rotáció száma: 4,5-5,5 db/év.
 - A telep vízellátását a K-15 kat. számú kút biztosítja. Az üzemeltetésre kiadott – BE/72/00333-10/2026., BE/72/00333-1/2026., 35400/923/2017.ált., 11361-011/2014. és 12.058/2000. számú határozatokkal módosított – 11.288/1997. iktatószámú vízjogi üzemeltetési engedély 2046. január 31. napjáig hatályos. A felhasználható víz mennyisége 2610 m³/év.
 - A telepen található egy üzemen kívüli kút, mely nincs összekötve a vízellátó rendszerrel. Tárgyi kútra 2026. június 30. napjáig vízjogi fennmaradási engedélyt kell kérni az illetékes hatóságtól.
 - A keletkező kommunális szennyvizet egy vízzáró 22 m³-es aknában gyűjtik, majd tengelyen kerül elszállításra a települési szennyvíztisztító telepre.
 - Az állattartó épületekhez 3 db (23,4 m³, 19,5 m³ és 21,6 m³) vízzáró beton csurgalékvíz gyűjtő akna kapcsolódik, ahol a takarításkor képződő trágyával szennyezett mosóvíz kerül összegyűjtésre.
 - A telepen található 1 db hullatároló. A tetemek összegyűjtésén kívül más kezelési tevékenységet nem végeznek, rendszeres időközönként, annak hasznosításra való átadásáról gondoskodnak.
 - Az állattartó épületekben az alomréteget folyamatos (2 naponként) ráalmozással frissítik. A kialmozást a nevelési ciklus végén, gépi berendezéssel és kézi erővel végzik, mely során a szilárd almos trágya réteget teljes egészében eltávolítják. Kialmozást követően az épületek padozatát, oldalfalazatát és a technológiai berendezéseket tisztítják és fertőtlenítik. Az állattartó épületek takarításakor keletkező vegyszermentes csurgalék vizeket az állattartó épületekhez kapcsolódó 3 db aknában gyűjtik és a trágya elszállítását megelőzően a trágyára locsolják.
 - A kitakarított mély alom járvány-egészségügyi szempontból a telepről azonnal kiszállításra kerül. A trágya hasznosítása vegetációs időszakban mezőgazdasági vállalkozásoknak történő értékesítéssel történik. Vegetációs időszakon kívül, illetve egyéb esetekben a trágya komposzt, esetleg biogáz üzemi felhasználásra történő értékesítéssel kerül átadásra.
 - Évente keletkező trágya mennyisége kb. 900-1000 t/év. Trágyatároló a telephelyen nem került kialakításra.
 - A tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának megfigyelésére 2 db furatból álló monitoring rendszert üzemeltetnek.
 - A rendelkezésemre álló 2025. évi alapállapot felmérési eredmények alapján a fajlagos elektromos vezetőképesség, a nátrium, a nitrit, a nitrát és a szulfát koncentráció értéke meghaladja a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-

FVM együttes rendeletben meghatározott „B” szennyezettségi határértéket. Ezek feltehetően helyi sajátosságok, illetve a környező mezőgazdasági tevékenységből adódnak.

- Szennyezett csapadékvíz nem keletkezik, a tiszta csapadékvíz az ingatlan burkolatlan területein elszikkad.
- Az állattartótelepen tervezett tevékenységet Khvr.-ben előírtak szerint az elérhető legjobb technikára vonatkozóan megvizsgáltam.
 - x Az állattartás zárt, mély almos technológiával történik.
 - x A telephely vízellátását a – BE/72/00333-10/2026., BE/72/00333-1/2026., 35400/923/2017.ált., 11361-011/2014. és 12.058/2000. számú határozatokkal módosított – 11.288/1997. iktatószámú vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező K-15 kat. számú kút biztosítja.
 - x Trágyatároló a telephelyen nem került kialakításra. Turnusváltáskor a kitakarított mély alom a telepről azonnal kiszállításra kerül.
 - x Turnusváltáskor az állattartó épületek takarítása során képződő trágyával szennyezett mosóvíz 3 db beton csurgalékvíz gyűjtő aknában kerül összegyűjtésre és a trágya elszállítását megelőzően a trágyára locsolják.
 - x Szennyezett csapadékvíz nem keletkezik, a tiszta csapadékvíz a burkolatlan területeken elszikkad.
 - x Az állattartó telepről szennyezett vizet felszíni, vagy felszín alatti vízbe sem közvetett, sem közvetlen módon nem vezetnek.
 - x A szociális szennyvizet külön vízzáró aknában gyűjtik, elhelyezése szennyvíztisztító telepen történik.
 - x A tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának megfigyelésére 2 db furatból álló monitoring rendszert üzemeltetnek.
- A Békésszentandrás, külterület 0381/6 hrsz. alatti ingatlan a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: FAVI rendelet) 7. § (4) bekezdésén alapuló érzékenységi térkép alapján a felszín alatti vizek állapota szempontjából a *kevésbé érzékeny* területek közé tartozik. A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés e) pontja alapján a terület *nitrátérzékeny*.
- A telephely területe nem érinti a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelettel, valamint határozattal kijelölt vízbázis védőterületét.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: FAVI rendelet) 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében szennyező anyag elhelyezésével járó tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve a monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást.

A szennyező anyag elhelyezése a FAVI rendelet 10. § (1) bekezdés c) pontja szerint nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg (B) szennyezettségi határértékkel, vagy az alapállapot felmérési koncentrációval jellemzett állapot, illetve nem okozhatja a szennyezőanyag koncentrációk jelentős és tartós emelkedését.

A telepen tervezett tevékenység felszíni vizet, parti sávot, nagyvízi medret, vízbázis védőterületét nem érinti, a jeges, illetve jégmentes árvizek levonulását nem befolyásolja, mederfenntartásra nincs hatással. A telep vízellátása, szennyvízelhelyezése biztosított, a tevékenység a rendelkező részben megített előírások betartásával vízgazdálkodási szempontból megfelel, működése biztosított.

Megállapítottam, hogy a tevékenység a rendelkező részben előírtak betartásával, fegyelmezett üzemeltetés mellett, a technológiai rend betartásával nem jelent veszélyt a felszíni és felszín alatti vízkészletekre, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben, valamint a FAVI rendeletben foglalt követelmények betartása biztosítható.

Vízvédelmi előírásaimat a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet 8. §-ában, és a FAVI rendelet 6. § (1) bekezdésében, 8. § c) pontjában és a 10. § (1) és (10) bekezdéseiben foglaltak alapján tettem.

- Az **Agrárminisztérium Mezőgazdasági Vízgazdálkodási Főosztály** (a továbbiakban: AM) az alábbiakat állapította meg:
 - Az AM illetékességét a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (2a) bekezdése szabályozza, amely szerint az AM vízügyi-vízvédelmi hatóságként, valamint szakhatóságként országos illetékességgel a mezőgazdasági célú felszín alatti vízkivételt biztosító vízellátási létesítmény és a hozzá kapcsolódó öntözőtelep esetében járhat el.

- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 1. számú melléklet 35. alpontja szerint: „**mezőgazdasági célú kút:** olyan, felszín alatti vízkivételt biztosító vízellátási rendszer, amely kizárólag a létesítő, üzemeltető művelése alatt álló földterületek haszonnövény-termesztési célú öntözését, illetve haszonállat-állomány-ellátását szolgálja;
- Fentiek alapján az AM részéről a Dokumentáció csak a vízellátást biztosító kút tekintetében került elbírálásra, amely vízellátási rendszer megfelel a mezőgazdasági célú kút fogalmának.
- A megkereséshez csatolt Dokumentáció és a rendelkezésemre álló adatok, dokumentumok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.
- Környezethasználó Békésszentandrás település külterületén, a tárgyi telephelyen állattartási tevékenységet végez, korábban pulyka törzstelepi nevelést. A jövőben Környezethasználó pulyka előnevelő telepet kíván működtetni, amely a férőhelyszám jelentős növekedését vonja maga után. A tervezett kapacitás 55 000 db egyed, amely egységes környezethasználati tevékenység. A fejlesztés következtében építési tevékenységgel járó változások nem tervezettek.
- A telephely vízellátását 1 db rétegvíz-kút biztosítja, amely a többször módosított 11.288/1997. számon rendelkezik vízjogi üzemeltetési engedéllyel. A felhasználható víz mennyisége 2610 m³/év. Tervező kalkulációja szerint az éves vízigény kb. 2500 m³ /év körül lesz.
- A telephelyen mély almos tartást végeznek, a keletkező kialmozott trágyát (900-1000 t/év) a telepről azonnal elszállítják. Az állattartó épületekhez összesen 3 db csurgalékvíz gyűjtő akna kapcsolódik, mely a takarításkor képződő trágyával szennyezett mosóvizet gyűjti. A telephelyen keletkező szociális szennyvizet egy 22 m³ térfogatú szennyvíz-aknában gyűjtik, ahonnan tengelyen elszállítják.
- A telephelyen szennyeződött csapadékvízzel nem kell számolni, a tiszta csapadékvizek a burkolatlan felületeken elszikkadnak.
- A tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának vizsgálata érdekében Környezethasználó 2 db ideiglenes mintavételi furatból talajvíz mintát vett. Az eredmények alapján a nitrit, nitrát, szulfát, nátrium és a fajlagos elektromos vezetőképesség volt határérték felett mérhető, amely Tervező feltételezése szerint a környező mezőgazdasági földterületek esetleges helytelen tápanyagpótlási gyakorlatára vezethető vissza.
- A tervezett tevékenységgel kapcsolatban megállapítható, hogy az AM hatáskörébe tartozó szakkérdések tekintetében egyedül a vízigény növekedést tekinthető érdemi változásnak, ennek mértéke azonban növelés után sem lesz jelentős. A telephely műszaki kialakítása vízügyi-vízvédelmi szempontból megfelel a legkorszerűbb technológiának.
- Fentiek alapján az AM megállapítása szerint a hatáskörébe tartozó létesítmények és a hozzá kapcsolódó tevékenységek megfelelnek a 2017. február 15-én kelt 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek.
- A megkereséshez csatolt Dokumentáció és a rendelkezésemre álló adatok, dokumentumok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.
- Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt vízbázist nem érint.
- A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete alapján Békésszentandrás település felszín alatti víz szempontjából érzékeny besorolású felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő településnek tekintendő.
- **Tárgyi mezőgazdasági célú kút a vízgazdálkodásról** szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott **nagyvízi medret**, valamint a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja alapján meghatározott **parti sávot nem érint.**
- **Fent leírtak alapján megállapítom, hogy a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a rendelkező részben tett**

kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

- A rendelkező részben foglalt előírásaimnál figyelembe vettem az alábbi jogszabályhelyeket:
 - x A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
 - x Havária bekövetkezése esetén a kárelhárítást a *környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet] és a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait követve kell elvégezni.
 - x A 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés *b*) pontja alapján: „*a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.*”
 - x A földtani közeg és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 2. számú melléklete állapítja meg.
 - x Környezeti káresemény esetén a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet, valamint a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerint kell eljárni. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a környezethasználó környezetveszélyeztetés esetén köteles minden környezetkárosodást megelőző intézkedést megtenni a környezetkárosodás enyhítése, illetve a további környezetkárosodás megakadályozása érdekében. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdés *a*) pontja alapján – amennyiben a környezetkárosodás felszíni vagy felszín alatti vizet, vagy földtani közeget érint – a környezethasználónak a területileg illetékes vízügyi hatóságot a környezetveszélyeztetés, illetve környezetkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről értesítenie kell.

Az AM hatáskörét és illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2a) bekezdése a *földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 48/D. §-a, az *öntözéses gazdálkodásról* szóló 2019. évi CXIII. törvény, valamint a *Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről* szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 54. § 8. pontja állapítja meg.

- A benyújtott engedélyezési dokumentációt a **környezet- és település-egészségügyre**, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően megvizsgáltam.

Feltételeimet az alábbi jogszabályi helyek alapján írtam elő:

- a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM rendelet;
 - a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet;
 - a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény;
 - a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló módosított 1999. évi XLII. törvény;
 - az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I.12.) Korm. rendelet;
 - a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (XII. 27.) EüM. rendelet;
 - a biológiai tényezők hatásának kitett munkavállalók egészségének védelméről 61/1999. (XII. 1.) EüM rendelet.
- **Termőföld minőségi védelme** szempontjából megállapítottam, hogy a baromfitelepen mély almos tartástechnológiát folytatnak, a keletkező trágya a rotáció végeztével a telepről azonnal kiszállításra kerül, tápanyagként értékesítik azt, hígtrágya képződés nincs.

Az egységes környezethasználati engedély a felülvizsgálati dokumentációban foglalt tevékenységre vonatkozóan a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatára kiterjedően kiadható.

A benyújtott dokumentációban foglaltaknak megfelelően az állattartási tevékenység az előírt feltétellel a termőföldre gyakorolt hatások tekintetében elfogadható.

- Az engedélyezési eljárásban résztvevő hatóságok a telephelyen tervezett tevékenység engedélyezése ellen nem emeltek kifogást és feltételek előírásával hozzájárultak az egységes környezethasználati engedély kiadásához.

Felhívom a figyelmet arra, hogy amennyiben a MELEAGRYS-13 Kft. környezetveszélyeztetést vagy -szennyezést okoz, vagy a jelen határozatban foglaltaknak nem tesz eleget, a tevékenységet a Khvr. 26. §-a alapján

- korlátozhatom,
- felfüggeszthetem,
- megtilthatom,
- vagy az egységes környezethasználati engedélyt visszavonhatom;

és a környezethasználót határozatban kötelezhetem 100.000 – 1.000.000,- Ft/nap bírság megfizetésére.

Jelen engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén a Khvr. 26. § (4) bekezdése szerint határozatban kötelezhetem a MELEAGRYS-13 Kft.-t 500.000 – 20.000.000,- Ft bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb hat hónapos határidővel intézkedési terv készítésére, vagy a 20/A. § (8) bekezdés a) pontja esetén környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére.

Fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az Ákr. 133. §-ában és 134. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye.

Jelen engedélytől és a hatályos jogszabályoktól eltérően folytatott tevékenység esetén vízvédelmi, levegővédelmi, hulladékgazdálkodási, zajvédelmi, valamint természetvédelmi bírság is kiszabható.

Az egységes környezethasználati engedély más jogszabályokban előírt egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások megszerzése alól nem mentesít.

Az eljárás során figyelembe vettem a kérelem alapjául szolgáló dokumentációt, valamint a társhatóságok szakvéleményét.

Összességében megállapítottam, hogy a pulykatelep üzemszerű működése nem okoz környezetkárosítást, üzemelése nem jár olyan mértékű környezeti kockázattal, mely a környező területek állapotát károsan befolyásolja.

Mindezek alapján a telephelyen tervezett tevékenység engedélyezése mellett döntöttem, és a nagy létszámú állattartó pulykatelep üzemeltetéséhez, valamint felhagyásához meghatároztam az előre látható szempontokat, illetve feltételeket.

A környezetvédelmi, műszaki követelményeket, technológiákat, valamint a feltételek teljesítésének ütemezését a létesítmény műszaki jellemzőinek, földrajzi elhelyezkedésének a környezet jelenlegi és célállapotának, és az előírt intézkedések előnyeinek figyelembevételével határoztam meg.

A határozat rendelkező részében foglalt előírások betartásával hosszútávon biztosítható a környezeti elemek védelme.

A határozat a Kvt. 71. § (1) bekezdés c) pontján, valamint a Khvr. 20. § (3) bekezdésén alapul, megfelelve Khvr. 20. § (4)-(11) bekezdésében, valamint az 80. § (1) és 81. § (1) bekezdésben és a Khvr. 11. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

A közhírré tételről szóló tájékoztatás a Kvt. 71. § (3) bekezdésén és a Khvr. 21. § (8) és (9) bekezdésén, valamint az Ákr. 89. § (1) bekezdésén alapul, figyelemmel a Kvt. 98. § (1) bekezdésére is. A határozat teljes szövege a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján és a határozatról készített közlemény az érintett település polgármesteri hivatalában közhírré tételre kerül a társadalmi szervezetek, a hatásterülettel érintettek és a nyilvánosság tájékoztatása érdekében.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Kvt. 71. § (3) bekezdésére – a hirdetményi úton közzétett döntést a határozat honlapon történő közzétételét követő 15. napon kell közzétenni, és az azt követő 15 napon belül van lehetőség a fellebbezés előterjesztésére az Ákr. 118. § (3) bekezdése alapján. Azon ügyfelek esetében, akiknek a határozat közzélése postai úton történt, a fellebbezési határidőt a határozat kézhezvételétől kell számítani.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (2)-(3) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A határozat ellen a jogorvoslat igénybevételevel kapcsolatos tájékoztatás az Ákr. 112. § (1) bekezdésén, 113. § (1) bekezdés *b*) pontján alapul.

Az Ákr. 117. § (1) bekezdése alapján a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

A határozat ellen a jogorvoslat lehetőségéről, benyújtásának helyéről és határidejéről, valamint a fellebbezési eljárásról való tájékoztatás az Ákr. 116. § (1) bekezdésén, a 117. § (1) bekezdésén, 118. § -119. §-ain, valamint a Khvr. 26/A. §-án alapul.

A fellebbezés elektronikus benyújtására vonatkozó tájékoztatást a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a alapján adtam.

Az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás jogorvoslati díját a környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (továbbiakban: Díjrendelet) 2. § (5), (6) és (7) bekezdései alapján állapítottam meg. A Díjrendelet 5. § (1) bekezdése alapján a díjat az első fokon eljáró hatóság részére, a Magyar Államkincstárnál vezetett, a 7. mellékletben meghatározott előirányzat felhasználási számlájára kell átutalási megbízással teljesíteni, vagy készpénz-átutalási megbízással postai úton befizetni. A Díjrendelet 5. § (2) bekezdése alapján a jogorvoslati eljárásért fizetett díjat az első fokon eljáró hatóság a jogorvoslati kérelem, valamint az ügy iratainak felterjesztésével egyidejűleg átutalja a másodfokú környezetvédelmi hatóság 7. mellékletben meghatározott előirányzat-felhasználási számlájára.

A megfizetés módjára vonatkozó tájékoztatás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 73. § (4) bekezdésében és a Díjrendelet 9. § d) pontjában foglaltakon alapszik.

A Kvt. 71. § (3) bekezdése, valamint az Ákr. 89. § (3) bekezdése alapján a véglegessé vált döntés közhírré tételre kerül a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján (<https://kormanyhivatalok.hu/>).

Az eljárási cselekmény során az Ákr. 124. §-ában foglaltak szerinti ügyfelet terhelő eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról nem rendelkezttem.

Jelen határozatot a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet alapján rögzítettem az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben (OKIR).

A döntésem meghozatala az ügyintézési határidő utolsó napjáig – **2026. május 28. napja** – megtörtént, ezért jelen ügyben az Ákr. 51. § (1) bekezdésében foglaltakat nem kellett alkalmaznom.

A hatóság hatáskörét és az illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint a Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése, 5. § (1) bekezdés *c*) pontja, a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, 6. § (1) bekezdés *c*) pontja, továbbá a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés *a*) pontja és (2) bekezdése állapítja meg.

Gyula, időbélyegző szerint.

Dr. Bárány Katalin Emese
osztályvezető