



BÉKÉS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	BE/38/01422-9/2026.	Tárgy:	Egységes környezethasználati engedélyezési eljárás során közlemény eljárás megindításáról
Ügyintéző:	dr. Márkné Lengyel Teréz Réka	Ügyfél:	Szarvasi VADKER Mezőgazdasági Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Telefon:	(66) 362-944		5540 Szarvas, Tanya III. kerület 250.
		KÜJ:	100414413
		KTJ:	101843352

KÖZLEMÉNY

A Békés Vármegyei Kormányhivatalnál, mint területi környezetvédelmi hatóságnál a **Szarvasi VADKER Mezőgazdasági Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (5540 Szarvas, Tanya III. kerület 250., KÜJ: 100414413) ügyfél képviseletében eljáró Tóth Ferenc környezetvédelmi szakértő – meghatalmazott – kérelmére indult egységes környezethasználati engedély kiadására irányuló eljárás megindításáról értesítés közhírré tételét rendelem el a nyilvánosság bevonása érdekében.

Az eljáró hatóság: Békés Vármegyei Kormányhivatal

Az ügy tárgya: a Kamut, külterület 089/2 hrsz. alatti nagy létszámú baromfitelep (fácánnevelő telep) egységes környezethasználati engedélyének kiadására irányuló eljárás

Az ügy iktatási száma: BE/38/01422/2026.

Az eljárás megindításának napja: 2026. május 26.

Az ügyfajta irányadó ügyintézési határidő: 105 nap

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- az eljárás felfüggesztésének,
- szünetelésének
- az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének
- a kormányzati igazgatási szünet az időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége: dr. Márkné Lengyel Teréz Réka
5700 Gyula, Megyeház u. 5-7.
(66) 362-944/2014 mellék

A közlemény a Békés Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján – <https://kormanyhivatalok.hu/> – megtalálható.

A területi környezetvédelmi hatóság a kérelem és mellékleteinek elérését elektronikus úton a Békés Vármegyei Kormányhivatal honlapján biztosítja, mely az alábbi linken érhető el:

<https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar>

A megjelenő oldalon a szűrő mezőben a „Forrás” lenyíló menüben a Békés Vármegyei Kormányhivatalt kell kiválasztani, a „Dokumentum típusa” mezőben a „Közlemény – környezetvédelmi” típust, illetve a

„Szabadszöveges keresés” mezőben a BE/38/01422/2026. ügyiratszámot, vagy a cég nevét vagy név részletét célszerű megadni.

A környezethasználó megnevezése és adatai

Neve: Szarvasi VADKER Mezőgazdasági Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövid név: Szarvasi VADKER Kft.
Székhelye: 5540 Szarvas, Tanya III. kerület 250.
Adószáma: 11432001-2-04
KSH száma: 11432001-0148-113-04
Cégjegyzékszám: 04-09-004342
KÜJ száma: 100414413

A telephely adatai

Címe: 5673 Kamut, Bakucz-major
Érintett ingatlanok: Kamut, külterület 089/2 hrsz.
A telephely nagysága: 3 ha 8744 m²
Beépített alapterület: 15 904 m² (tervezett a dokumentáció nem tartalmazta.)
Súlyponti EOv koordináták: X=160889, Y=798868
KTJ: 101843352
KTJ létesítmény: 103410910
Területtulajdonos: Szarvas VADKER Kft.

A tevékenységek megnevezése

A tevékenység besorolása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (továbbiakban: Khvr.) 2. számú melléklet 11. a) pontja alapján:

„11. a) Nagy létszámú állattartás – Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés a) több mint 40 000 férőhely baromfi számára”

egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységek közé tartozik.

TEÁOR 0148 – Egyéb állat tenyésztése
NOSE-P – 110.05

Az eljárás célja

A tárgyi baromfitelepen 7-8 hetes korú, 0,5 kg tömegű fácánok előnevelése történik vadásztársaságoknak leadása céljából.

A tevékenység volumene

A férőhely-kapacitás: **80.000 db fácán** (45-47 db fácán/m²)

A rotációk száma egy évben: 2 db, így az egy évben tartott fácánok száma: 160.000 db/év

Létesítmények

Állattartásra szolgáló

Megnevezés	Méret (m ²)	EOV (súlyponti)		Férőhely (db)
1. sz. fácánnevelő épület	630	160902	798777	30 000
2. sz. fácánnevelő épület	630	160902	198812	30 000
3. sz. fácánnevelő épület	440	160902	798850	15 000
Új épületből (4. sz. fácánnevelő tér	136,5	160948	798731	5 000
Összesen:	1 836,56			80 000

Az új épület felosztása:

- fácánnevelő: 136,56 m²
- takarmány-előkészítő: 25,02 m²
- csőkarikázó tér: 32,03 m²
- zsákos terménytároló: 145,57 m²
- szemestermény-tároló: 82,83 m²
- fedett-nyitott szín, alomszalma tároló: 141,36 m²

Tartástechnológia

A tenyésztés nagy létszámban és intenzíven történik.

Célja: 0,5 kg fácán előállítás

Nevelési idő intervalluma: április 20-tól szeptember 20-ig

Nevelési idő: 7-8 hét (49-56 napig)

Rotációk száma: 2 db/év

Szervízperiódus idő: 2 hét

Termelési tevékenység szakaszai:

- általános felkészülés
- nevelés (7-8 hét)
- takarítás, fertőtlenítés

Általános felkészülés

Az állatállomány érkezése előtt az épületeket és a technológiai berendezéseket takarítással (sterimobbal történik) és fertőtlenítéssel kezelik. A tiszta fertőtlenített ólakba 4-5 cm vastagságban almot (4-5 kg/m²) terítnek. Az épületekben OSB lapokból fakkokat alakítanak ki, ide kerülnek elhelyezésre a napos fácánok. Egy épületben 6-6 fakk kerül kialakításra. (A fakkok mérete: 4 x 4 m.)

Az állattartó épületeket a napos fácáncsibék érkezése előtt 32-34 °C-ra felmelegítik. Az érkezés előtt néhány órával az itatórendszert is feltöltik, azért hogy a víz terem-hőmérsékletű (min. 25 o C) legyen.

Az ólak optimális páratartalma 70-75%.

Nevelés

A napos fácán csibék az ügyfél keltető telephelyéről kerülnek beszállításra a kamuti telepre. A napos fácáncsibéket fakkokba telepítik, ahol 10-12 napig tartják őket. A 10-12 napos fácánok elég erősek és fejlettek ahhoz, hogy a fakkokat megszüntessék és összengedjék őket. A nevelésénél a megfelelő hőmérsékleti igény nagyon fontos. A nevelés 7-10 napjáig, az istálló minden pontján azonos hőmérsékletet biztosítanak.

A fácánokat 4 hetes kortól, a nappali időszakban, kiterelik az ereszes (hálós) kifutóra, majd estére betereleik az épületbe. A kiterelt fácánok szabadban, még gyámoltalanok ezért folyamatos felügyelet igényelnek. Rossz idő (viharos szél, eső, jégeső stb.) esetén az állatokat visszaterelik az épületekbe.

A fácánokat 7-8 hetes korig nevelik ekkor a súlyuk 0,5 kg. A kívánt kor elérésével befejeződik az előnevelés és megkezdődik az állatok kitelepítése az épületekből. A fácánok különböző vadásztársaságoknak kerülnek leadásra. A vadásztársaságok – erre alkalmas telephelyeken – még 22 hetes korig nevelik a fácánokat, és csak azután kerülnek elengedésre a vadon élő állomány frissítése, vagy vadászat céljából.

Trágyakezelés

Alkalmazott tartástechnológia: mélyalmos. Kialmozás a rotáció végén történik. A költségek csökkentése érdekében az épületekből eltávolított trágyát a telepről azonnal elszállítják, szántóföldön tápanyag-utánpótlásként hasznosítják. A tápanyag kijuttatásának nincs akadálya, mert a tilalmi időszakban állattartás nem történik.

Takarmányozás

A telepre a takarmány zsákos kiszerelesben érkezik, amit a takarmány-raktárban tárolnak felhasználásig. A takarmányt gépi erővel szállítják át az állattartó épületekbe, ahol az etetőket kézi erővel töltik fel az etetőkbe kézi erővel.

Takarmányszükséglet

Típus	Felhasználási időtartam	Analitikai összetevők
Indító	1 – 3. hét	Nyersfehérje 28 % Nyerszsír 4,3 % Nyesrost 3,95 % Nyershamu 8,6 % Lizin 1,69 % Metionin 0,6 % Kalcium 1,4 % Foszfor 0,95 % Nátrium 0,16%
Nevelő	4 – 8. hét	Nyersfehérje 23 % Nyerszsír 4,1 % Nyesrost 4,2 % Nyershamu 8,05 % Lizin 1,3 % Metionin 0,5 % Kalcium 1,35 % Foszfor 0,95 % Nátrium 0,16%

Felhasznált mennyiség: 77 140 kg/turnus (154 280 kg/év)

Vízellátás

Vízfogyasztással járó tevékenységek:

- állatok itatása,
- takarítás,
- szociális vízigény biztosítása.

A telep ivóvíz szükséglete a Kamut, 089/1 hrsz telepen levő meglévő, Hidasháti Mezőgazdasági Zrt. tulajdonában, de a Szarvasi VADKER Kft. üzemeltetésében levő 80422-007/2013. ikt. számú vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező mélyfúrású kútról biztosított.

A súlyszelopes önitatókkal történik a fácánok itatása. Az alom megfelelő állapotának megőrzése szempontjából nagyon fontos az itatóvonal magasságának folyamatos korrigálása az állomány életkorának előre haladtával.

- Kút jele: K-110
- Vízikönyvi száma: Gyula/449
- Helye: Kamut, 089/1 hrsz
- EOv: X: 160850, Y: 798820
- Talpmélység: 89 m
- Vízkitermelés: szivattyúval (GRUNDFOS SP 10-12 tip.)
- Vízkivétel: 500 m³/év

A telep várható éves vízfogyasztása: 360 m³/év

Szennyvíz

A szociális helyiségek szennyvizét egy 5 m³-es zárt aknában gyűjtik. A szippantással ürített szennyvíz tengelyen jut be a települési szennyvíztisztító telep fogadó műtárgyába.

Képződő kommunális szennyvíz mennyisége: ~10 m³/év.

Az állattartó telepen technológiai jellegű szennyvíz az épületek mosásából képződik, mely az istálló épületekhez kapcsolódó egyenként 16,96 m³-es aknában kerül gyűjtésre. A trágyás mosóvizet kitrágyázáskor a mélyalom locsolására használják fel, csökkentve a porképződést.

Megnevezés	Kapacitása (m ³)	EOV (m)	
		X	Y
mosóvíz gyűjtő akna (1. 2. fácánnevelő épület)	16,96	160907	798796
mosóvíz gyűjtő akna (3. fácánnevelő épület)	16,96	160906	798860
kommunális szennyvíz gyűjtőakna	16,96	160928	798798
tervezett mosóvíz gyűjtő akna (új fácánnevelő épület)	Nem ismert	tervezési fázisban a pontos hely még nem meghatározható	

Csapadékvíz

A nevelőtelepre a környező területekről nem folyik víz, mivel a felszíni lejtésviszonyok, illetve terepakadályok miatt ez nem alakulhat ki. A szilárd felületekről a csapadékvíz, az állattartó épületek és a szilárd burkolatok mellett levő zöldterületen elszikkad.

Monitoring

A telephelyen és annak környezetében monitoring kutak jelenleg nem üzemelnek. kockázatos anyag elhelyező helyek környezetében 2 db ideiglenes furatból álló monitoring rendszer üzemeltetése. A furatokból minimum (eredmények függvényében) két évente egy alkalommal szükséges talajvíz mintát venni és vizsgálni. Vizsgálandó komponensek: pH, vezetőképesség, KOI_{ps} , ammónia, nitrit, nitrát, szulfát, foszfát.

Szellőztetés, fűtés, hűtés

A telepen bejelentés-köteles légszennyező pontforrás nem található.

Szellőztető rendszer: negatív nyomású, azaz az épületekből kiszívja a levegőt, a bejutó levegő mennyiségét és irányát légbecéjtőkkel szabályozzák.

A szellőztetési és hűtési technológia: alagút- és keresztzellőztetés rendszer.

A szellőztetés automatikus, a ventilátorok és a légbecéjtők működését automatika vezérli.

Épület megnevezése	Baromfi létszám (db)	Ventilátorok	
		Száma (db)	Teljesítmény (m ³ /h/db)
1. sz. istálló	30 000	3 db RAB TURBO 300	2400
		3 db FALAX 31,5-81/4	44500
2. sz. istálló	30 000	3 db RAB TURBO 300	2400
		3 db FALAX 31,5-81/4	44500
3. sz. istálló	15 000	3 db RAB TURBO 300	2400
		3 db FALAX 31,5-81/4	44500
4. sz. épület	5 000	1 db RAB TURBO 300	800
		1 db FALAX 31,5-81/4	14833

Légbecéjtés: oldal falis légbecéjtők.

Fűtés:

Az állattartó épületek fűtését CALOR SZB-40 típusú 40 kW-os teljesítményű, fatüzelésű kazánokkal biztosítják. Épületenként 1 db található a bejárat melletti előtérben.

Hulladékgazdálkodás:

Az alkalmazottak szociális igényeiből képződő kommunális szilárd hulladék gyűjtése a keletkezés helyén kihelyezett gyűjtőeszközökben történik. A hulladékot heti rendszerességgel a közszolgáltató szállítja el.

A fertőtlenítésből, tisztításból, rovarirtásból képződő vegyszeres flakon hulladékok a melléktermék gyűjtő épületben kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtött. A hulladékok elszállítását 6 havonta, külső engedéllyel rendelkező alvállalkozó biztosítja.

Munkahelyi gyűjtőhely nagysága: 1 m².

Kialakítása: betonozott aljzaton elhelyezett konténerben

Gyűjtési kapacitás: 50 kg.

Gyűjtési eszközök: raklap, zsák

Gyűjtési idő: max. 6 hónap.

Állati melléktermékek

Az elhullott állati tetemeiket észlelést követően az állományból azonnal eltávolítják, és a telep fekete övezeti részén a telep hátsóbejárata mellett kialakított állati melléktermék gyűjtőhelyen (8 m²)

elhelyezett 3 db kukában gyűjtik. A tetemek összegyűjtésén kívül más kezelési tevékenységet azzal nem végeznek, rendszeres időközönként, annak hasznosításra való átadásáról gondoskodnak.

Tároló hely szerkezete: beton aljzatú területen elhelyezett hűtött konténer. Az állati hulla az ATEV Zrt. által kerül elszállításra és kezelésre.

Várható mennyiség: ~0,05 tonna/év

A tevékenység hatásterülete

A nevelőtelep üzemeltetése által okozott legnagyobb hatás a szagforrásoktól 70 m távolságra alakul ki.

A hatásterület által érintett ingatlanok: Kamut, külterület 089/2 (saját telephely), 089/4, 089/1, 089/7, 089/6, 091/6, 091/20, 091/21, 091/22, 091/23 hrsz.

A felületi forrástól a védendő objektumok távolsága:

- Kamut, külterület 091/2 (Bakucs-major 95/1) hrsz.: 240 m
- Kamut, külterület 091/2 (Bakucs-major 95/2) hrsz.: 270 m

Országhatáron átnyúló hatás nem feltételezhető.

Tájékoztatom, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 5. § (1) bekezdése alapján az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet. Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában, és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba.

Az Ákr. 34. § (1) és (2) bekezdése alapján nem lehet betekíteni a döntés tervezetébe. Nem ismerhető meg az olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényi feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat az e törvényben biztosított jogok gyakorlásában.

Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

Az Ákr. 6. § (1) és (2) bekezdése alapján az eljárás során az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtási eljárás indokolatlan késleltetésére.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A környezetvédelmi hatóság a Khvr. 24. § (9) bekezdése alapján az alábbi döntéseket hozhatja:

- megadja a módosított egységes környezethasználati engedélyt,
- elutasítja a kérelmet.

A környezetvédelmi hatóság megállapítja, hogy a Khvr. 12-15. §-ai szerinti eljárás – országhatárokon áterjedő nemzetközi környezeti hatásvizsgálat – nincs folyamatban.

Tájékoztatom, hogy az ügyben keletkezett iratokba – az ügyintézővel történő előzetes egyeztetést követően – betekinthez, és az azokban foglaltakra nyilatkozatot tehet.

A közhírré tétel az Ákr. 89. § (1) bekezdésén és a Khvr. 8. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdés, a 9. § rendelkezésein alapul, megfelelve a Khvr. 8. § (1) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek.

Cím: Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, 5700 Gyula, Megyeház u. 5–7.

Ügyfélfogadási idő: hétfőn 8:30 órától – 12:00 óráig; szerdán 8:30 órától – 12:00 óráig és 13:00 órától – 16:00 óráig, pénteken 8:30 órától – 12:00 óráig.

A közhírré tétel az Ákr. 89. § (1) bekezdésén és a Khvr. 8. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdés, a 9. § rendelkezésein alapul, megfelelően a Khvr. 8. § (1) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek.

Figyelemfelhívás

A kérelem tartalmára vonatkozóan a területi környezetvédelmi hatóság közleményének közhírrétételét követően, 21 napon belül lehet írásbeli észrevételt tenni az érintett jegyzőnél vagy a területi környezetvédelmi hatóságnál.

Gyula, időbélyegző szerint.

Dr. Bárány Katalin Emese
osztályvezető