

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 5257, 5258, 5259/1, 5259/2, 5260, 5261, 5262, 5263/1, 5263/2, 5264, 5265/1, 5265/2, 5266, 5267, 5268, 5269, 5271, 5272, 5273, 5274, 5275/1, 5275/2, 5276, 5277/1, 5277/2, 5278, 5279, 5280, 5281, 5282, 5283, 5284, 5285, 5286, 5287, 5288, 5289, 5290, 5291, 5292, 5293, 5294, 5295, 5296, 5297, 5298, 5299, 5300, 5301, 5302, 5303, 5304, 5305/1, 5306, 5307, 5308, 5309, 5310, 5311, 5312, 5313, 5314, 5315, 5316, 5317/1, 5317/2, 5317/3,5318, 5319, 5320, 5321/1, 5321/2, 5322, 5323, 5324, 5325, 5326/1, 5326/2, 5327, 5328, 5329/1, 5329/2, 5329/3, 5332, 5333/1, 5333/2, 5334, 5335, 5336, 5337 és 5338 helyrajzi számú földrészletek felmérési, térképezési és területszámítási hiba javításához

M= 1:4000

Változás előtt					
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület	AK
	jel	műv. ág		ha m²	
1	2	3	4	5	6
5257		Gyümölcsös	2	0.3630	13.87
5258				0.2648	10.11
	a	Gyümölcsös	2	0.1645	6.28
	b	Kert	2	0.1003	3.83
5259/1				0.2430	7.42
	a	Szőlő	2	0.1436	3.62
	b	Kert és árok	2	0.0994	3.80
5259/2				0.2453	7.76
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.1255	4.79
	b	Szőlő	2	0.1180	2.97
5260		Kert	2	0.2458	9.49
5261		Szőlő	2	0.1065	2.68
5262		zártkerti művelés alól kivett terület		0.1229	-
5263/1		zártkerti művelés alól kivett terület		0.1157	-
5263/2		kivett árok		0.0481	-
5264		zártkerti művelés alól kivett terület		0.0734	-
5265/1		Kert	2	0.1959	7.48
5265/2		Kert	2	0.1923	7.35
5266		zártkerti művelés alól kivett terület, gazdasági épület, árok		0.1366	-
5267		Kert	2	0.2370	9.05
5268		Kert és árok	2	0.1250	4.78
5269				0.1185	3.71
	a	Szőlő	2	0.0628	1.58
	b	Kert és árok	2	0.0557	2.13
5271		zártkerti művelés alól kivett terület és árok		0.1948	-
1/1. oldal összesen:				3.0286	83.70

Változás előtt					
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület	AK
	jel	műv. ág		ha m²	
1	2	3	4	5	6
5272		Gyümölcsös	2	0.2499	9.55
5273		Gyümölcsös	2	0.2370	9.05
5274		Gyümölcsös és árok	2	0.0216	0.83
5275/1		Kert	2	0.1219	4.66
5275/2		zártkerti művelés alól kivett terület		0.1219	-
5276		Kert	2	0.2701	10.32
5277/1		Kert és gazdasági épület	2	0.1257	4.80
5277/2		Kert és gazdasági épület	2	0.1211	4.63
5278		Kert	2	0.1294	4.94
5279		Szőlő és árok	2	0.3705	9.34
5280		Kert és gazdasági épület	2	0.2484	9.49
5281		Kert és gazdasági épület	2	0.1352	5.16
5282		Kert és árok	2	0.1188	4.54
5283		Kert és gazdasági épület	2	0.2542	9.71
5284				0.2507	8.96
	a	Szőlő	2	0.0476	1.20
	b	Kert	2	0.2031	7.76
5285		Kert	2	0.2542	9.71
5286		Kert és árok	2	0.1246	4.76
5287		Kert és gazdasági épület	2	0.1234	4.71
5288		Kert és árok	2	0.1178	4.50
5289		Kert és árok	2	0.1324	5.06
5290				0.1288	4.03
	a	Szőlő és árok	2	0.0687	1.73
	b	Kert	2	0.0601	2.30
5291		Kert	2	0.1193	4.56
5292		Kert	2	0.1158	4.42
5293		zártkerti művelés alól kivett terület és árok		0.0453	-
5294		zártkerti művelés alól kivett terület és árok		0.0471	-
5295		zártkerti művelés alól kivett terület és árok		0.0469	-
5296		Kert és árok	2	0.1236	4.72
1/2. oldal összesen:				4.1586	142.45

Változás előtt					
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület	AK
	jel	műv. ág		ha m²	
1	2	3	4	5	6
5297		Kert és gazdasági épület	2	0.1792	6.85
5298		Szőlő és árok	2	0.1939	4.89
5299		zártkerti művelés alól kivett terület és árok		0.1001	-
5300		zártkerti művelés alól kivett terület		0.0773	-
5301		Kert és árok	2	0.0753	2.88
5302		Szántó és gazdasági épület	3	0.3888	12.17
5303		Kert és árok	2	0.1336	5.10
5304		Kert és gazdasági épület	2	0.3354	12.81
5305/1		Kert és gazdasági épület	2	0.1463	5.59
5306		Szántó és árok	3	0.3392	10.62
5308		Kert és árok	2	0.1280	4.89
5309		zártkerti művelés alól kivett terület, nyaraló és árok		0.2886	-
5310		Kert és gazdasági épület	2	0.2764	10.56
5311				0.4070	13.35
	a	Gyümölcsös és gazdasági épület	2	0.2386	9.11
	b	Szőlő és árok	2	0.1684	4.24
5312		Szántó és árok	3	0.1862	5.83
5313		Szántó és árok	3	0.2147	6.72
5314		Szántó és árok	3	0.2591	8.11
5315		Szántó és árok	3	0.2507	7.85
5316		Kert és gazdasági épület	2	0.1387	5.30
5317/1		Kert és gazdasági épület	2	0.1350	5.16
5317/2		Kert és gazdasági épület	2	0.1365	5.21
5317/3		zártkerti művelés alól kivett terület		0.1289	-
5318		Kert és árok	2	0.1371	5.24
5319		Kert és árok	2	0.1181	4.51
5320		Szántó és árok	3	0.3622	11.34
5321/1		Szántó és árok	3	0.2004	6.27
5321/2		Szántó és árok	3	0.1928	6.03
5322		Kert és árok	2	0.1307	4.99
5323		Gyümölcsös és árok	2	0.1349	5.15
5324		Kert és árok	2	0.1247	4.76
5325				0.1147	3.77
	a	Szőlő és gazdasági épület	2	0.0475	1.20
	b	Kert és árok	2	0.0672	2.57
5326/1		Kert és árok	2	0.1148	4.39
5326/2		Kert és árok	2	0.1182	4.52
5327		Szántó és árok	3	0.2556	8.00
5328		Szántó és árok	3	0.2426	7.59
5329/1		zártkerti művelés alól kivett terület		0.1672	-
5329/2		zártkerti művelés alól kivett terület		0.1667	-
1 /3. oldal összesen:				7.0996	210.45

Változás előtt					
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület	AK
	jel	műv. ág		ha m²	
1	2	3	4	5	6
5329/3		zártkerti művelés alól kivett terület		0.1573	-
5332		zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület		0.2457	-
5333/1		zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület		0.1197	-
5333/2		zártkerti művelés alól kivett terület		0.1157	-
5334		zártkerti művelés alól kivett terület		0.1230	-
5335		zártkerti művelés alól kivett terület		0.1326	-
5336		zártkerti művelés alól kivett terület		0.1196	-
5337		Kert és gazdasági épület	2	0.1335	5.10
5338		zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület		0.1170	-
1 /4. oldal összesen:				1.2641	5.10
1 oldal összesen:				15.5509	441.70

Változás után					
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha m ²	AK
	jel	műv. ág			
1	2	3	4	5	6
5257				3647	13.27
	a	Gyümölcsös	2	3475	13.27
	b	kivett árok		0.0172	-
5258				0.2651	9.82
	a	Gyümölcsös	2	0.3475	6.26
	b	Kert	2	0.0932	3.56
	c	kivett árok		0.0079	-
5259/1				0.2446	7.21
	a	Szőlő	2	0.1435	3.62
	b	Kert	2	0.0940	3.59
	c	kivett árok		0.0071	-
5295/2				0.2461	7.68
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.1284	4.90
	b	Szőlő	2	0.1105	2.78
	c	kivett árok		0.0072	-
5260				0.2485	9.21
	a	Kert	2	0.2412	9.21
	b	kivett árok		0.0073	-
5261				0.1064	2.59
	a	Szőlő	2	0.1029	2.59
	b	kivett árok		0.0035	-
5262				0.1243	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület		0.1201	-
	b	kivett árok		0.0042	-
5263/1				0.1166	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület		0.1159	-
	b	kivett árok		0.0007	-
5363/2		kivett árok		0.0477	-
5264				0.0740	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület		0.0679	-
	b	kivett árok		0.0061	-
5265/1				0.2008	7.41
	a	Kert	2	0.1940	7.41
	b	kivett árok		0.0068	-
5265/2				0.1918	7.17
	a	Kert	2	0.1876	7.17
	b	kivett árok		0.0042	-
5266				0.1360	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület és gazdasági épület		0.1336	-
	b	kivett árok		0.0024	-
5267				0.2335	8.83
	a	Kert	2	0.2311	8.83
	b	kivett árok		0.0044	-
2/1. oldal összesen:				2.6001	73.19

Változás után					
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha m ²	AK
	jel	műv. ág			
1	2	3	4	5	6
5268				0.1266	4.74
	a	Kert	2	0.1242	4.74
	b	kivett árok		0.0024	-
5269				0.1190	3.63
	a	Szőlő	2	0.0621	1.56
	b	Kert	2	0.0542	2.07
	c	kivett árok		0.0027	-
5271				0.1960	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület		0.1900	-
	b	kivett árok		0.0060	-
5272				0.2492	9.06
	a	Gyümölcsös	2	0.2373	9.06
	b	kivett árok		0.0119	-
5273				0.2361	8.60
	a	Gyümölcsös	2	0.2250	8.60
	b	kivett árok		0.0111	-
5274				0.0215	0.78
	a	Gyümölcsös	2	0.0205	0.78
	b	kivett árok		0.0010	-
5275/1				0.1216	4.41
	a	Kert	2	0.1154	4.41
	b	kivett árok		0.0062	-
5275/2				0.1219	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület		0.1152	-
	b	kivett árok		0.0067	-
5276				0.2692	9.70
	a	Kert	2	0.2538	9.70
	b	kivett árok		0.0154	-
5277/1				0.1251	4.46
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.1167	4.46
	b	kivett árok		0.0084	-
5277/2				0.1270	4.53
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.1185	4.53
	b	kivett árok		0.0085	-
5278				0.1286	4.63
	a	Kert	2	0.1212	4.63
	b	kivett árok		0.0074	-
5279				0.3709	8.73
	a	Szőlő	2	0.3463	8.73
	b	kivett árok		0.0246	-
5280				0.2486	8.99
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.2353	8.99
	b	kivett árok		0.0133	-
2/2. oldal összesen:				2.4613	72.26

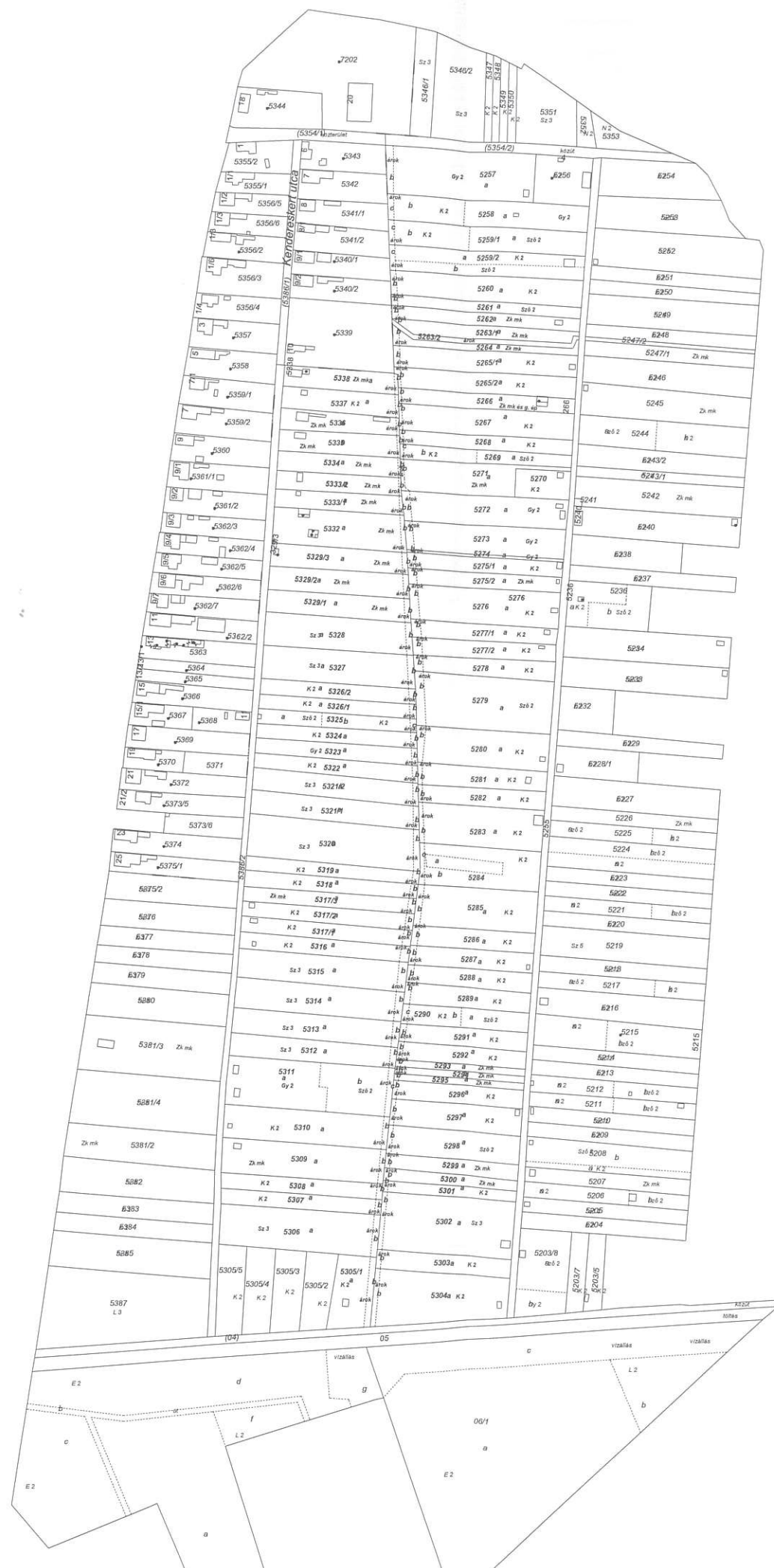
Változás után					
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha m ²	AK
	jel	műv. ág			
1	2	3	4	5	6
5281				0.1377	5.06
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.1325	5.06
	b	kivett árok		0.0052	-
5282				0.1181	4.37
	a	Kert	2	0.1143	4.37
	b	kivett árok		0.0038	-
5283				0.2568	9.46
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.2477	9.46
	b	kivett árok		0.0091	-
5284				0.2510	8.56
	a	Szőlő	2	0.0477	1.20
	b	Kert	2	0.1928	7.36
	c	kivett árok		0.0105	-
5285				0.2539	9.18
	a	Kert	2	0.2404	9.18
	b	kivett árok		0.0135	-
5286				0.1243	4.50
	a	Kert	2	0.1178	4.50
	b	kivett árok		0.0065	-
5287				0.1237	4.48
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.1174	4.48
	b	kivett árok		0.0063	-
5288				0.1188	4.32
	a	Kert	2	0.1131	4.32
	b	kivett árok		0.0057	-
5289				0.1324	4.79
	a	Kert	2	0.1254	4.79
	b	kivett árok		0.0070	-
5290				0.1277	3.75
	a	Szőlő	2	0.0680	1.71
	b	Kert	2	0.0533	2.04
	c	kivett árok		0.0064	-
5291				0.1197	4.36
	a	Kert	2	0.1142	4.36
	b	kivett árok		0.0055	-
5292				0.1168	4.27
	a	Kert	2	0.1118	4.27
	b	kivett árok		0.0050	-
5293				0.0460	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület		0.0442	-
	b	kivett árok		0.0018	-
5294				0.0454	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület		0.0437	-
	b	kivett árok		0.0017	-
2/3. oldal összesen:				1.9723	67.10

Változás után					
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha m ²	AK
	jel	műv. ág			
1	2	3	4	5	6
5295				0.0459	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület		0.0443	-
	b	kivett árok		0.0016	-
5296				0.1237	4.56
	a	Kert	2	0.1194	4.56
	b	kivett árok		0.0043	-
5297				0.1776	6.56
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.1718	6.56
	b	kivett árok		0.0058	-
5298				0.1916	4.65
	a	Szőlő	2	0.1847	4.65
	b	kivett árok		0.0069	-
5299				0.1020	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület		0.0751	-
	b	kivett árok		0.0037	-
5300				0.0784	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület		0.0751	-
	b	kivett árok		0.0033	-
5301				0.0745	2.73
	a	Kert	2	0.0715	2.73
	b	kivett árok		0.0030	-
5302				0.3913	11.82
	a	Szántó és gazdasági épület	3	0.3777	11.82
	b	kivett árok		0.0136	-
5303				0.1283	4.73
	a	Kert	2	0.1238	4.73
	b	kivett árok		0.0045	-
5304				0.3354	12.27
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.3212	12.27
	b	kivett árok		0.0142	-
5305/1				0.1493	4.86
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.1272	4.86
	b	kivett árok		0.0221	-
5306				0.3328	10.00
	a	Szántó	3	0.3196	10.00
	b	kivett árok		0.0132	-
5307				0.1258	4.62
	a	Kert	2	0.1210	4.62
	b	kivett árok		0.0048	-
5308				0.1296	4.77
	a	Kert	2	0.1249	4.77
	b	kivett árok		0.0047	-
5309				0.2866	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület és nyaraló		0.2772	-
	b	kivett árok		0.0094	-
2/4. oldal összesen:				2.6728	71.57

Változás után					
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület	AK
	jel	műv. ág		ha m²	
1	2	3	4	5	6
5310				0.2764	10.20
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.2761	10.20
	b	kivett árok		0.0093	-
5311				0.4096	13.06
	a	Gyümölcsös és gazdasági épület	2	0.2387	9.12
	b	Szőlő	2	0.1562	3.94
	c	kivett árok		0.0147	-
5312				0.1848	5.57
	a	Szántó	3	0.1780	5.57
	b	kivett árok		0.0068	-
5313				0.2162	6.48
	a	Szántó	3	0.2069	6.48
	b	kivett árok		0.0093	-
5314				0.2566	7.66
	a	Szántó	3	0.2448	7.66
	b	kivett árok		0.0118	-
5315				0.2512	7.45
	a	Szántó	3	0.2380	7.45
	b	kivett árok		0.0132	-
5316				0.1416	5.13
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.1343	5.13
	b	kivett árok		0.0073	-
5317/1				0.1362	4.95
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.1295	4.95
	b	kivett árok		0.0067	-
5317/2				0.1376	5.00
	a	Kert és gazdasági épület	2	0.1309	5.00
	b	kivett árok		0.0067	-
5317/3				0.1308	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület		0.1250	-
	b	kivett árok		0.0058	-
5318				0.1340	4.92
	a	Kert	2	0.1289	4.92
	b	kivett árok		0.0051	-
5319				0.1207	4.45
	a	Kert	2	0.1164	4.45
	b	kivett árok		0.0043	-
5320				0.3635	10.97
	a	Szántó	3	0.3504	10.97
	b	kivett árok		0.0131	-
3521/1				0.2011	6.08
	a	Szántó	3	0.1944	6.08
	b	kivett árok		0.0067	-
3/1. oldal összesen:				2.9603	91.92

Változás után					
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület	AK
	jel	műv. ág		ha m ²	
1	2	3	4	5	6
5321/2				0.1900	5.75
	a	Szántó	3	0.1838	5.75
	b	kivett árok		0.0062	-
5322				0.1318	4.86
	a	Kert	2	0.1272	4.86
	b	kivett árok		0.0046	-
5323				0.1339	4.92
	a	Gyümölcsös	2	0.1289	4.92
	b	kivett árok		0.0050	-
5324				0.1215	4.46
	a	Kert	2	0.1168	4.46
	b	kivett árok		0.0047	-
5325				0.1149	3.61
	a	Szőlő és gazdasági épület	2	0.0479	1.21
	b	Kert	2	0.0627	2.40
	c	kivett árok		0.0043	-
5326/1				0.1154	4.22
	a	Kert	2	0.1106	4.22
	b	kivett árok		0.0048	-
5326/2				0.1219	4.46
	a	Kert	2	0.1167	4.46
	b	kivett árok		0.0052	-
5327				0.2562	7.66
	a	Szántó	3	0.2448	7.66
	b	kivett árok		0.0114	-
5328				0.2454	7.36
	a	Szántó	3	0.2352	7.36
	b	kivett árok		0.0102	-
5329/1				0.1672	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület		0.1602	-
	b	kivett árok		0.0070	-
5329/2				0.1681	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület		0.1613	-
	b	kivett árok		0.0068	-
5929/3				0.1552	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület		0.1494	-
	b	kivett árok		0.0058	-
5332				0.2457	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület és gazdasági épület		0.2369	-
	b	kivett árok		0.0088	-
5333/1				0.1193	-
	a	zártkerti művelésből kivont terület és gazdasági épület		0.2369	-
	b	kivett árok		0.0088	-
3/2. oldal összesen:				2.2865	47.30

[illegible]



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Békéscsaba, 2026. július 22.

Készítő és minőségtanúsító:

Gedó Attila

Földmérő igazolvány száma: 7644

Inq. rend.min.sz.: 1899/2005

Az állami alapadat tartalmaz az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésről számított egy évig hatályos.

Békéscsaba, 2026. 07 hó 22 nap

Záradékoló:

Ing.rend.min.sz.: ILYÉSNÉ ASZTALOS ANDREA
Földmérő ig. szám: 10323
Ing. rend min. szám: 2577/2024