



AGGTELEKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

H-3758 Jósvalfő, Tengerszem oldal 1., Pf.: 6.

Tel.: (48) 506-000, E-mail: anpi@anpi.hu

Hivatali kapu: ANPI, KRID azonosító: 326133778

Honlap: www.anp.hu



Kérjük, válaszában szíveskedjen iktatószámunkra hivatkozni!

Kevaimpex Zrt.
Varga Balázs
ügyvezető
Budapest
Kosciuszkó Tádé u. 8. fsz/2.
1012

Ikt. szám: ANPI/639-1/2023
Ü.i.: Felházi László/Szegedi Zsolt

E-mail: czink.aniko@pannontermek.hu

Tárgy: tájékoztatás

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Hivatkozva a 2023. március 30-án kelt megkeresésre, amelyben az Olaszliszka 3263, 3264 helyrajzi számú ingatlanokon (Meszesmajor) tervezett beruházás, valamint az Olaszliszka 3260, 3266 helyrajzi számú ingatlanokon esetlegesen a későbbiekben végzett fejlesztések kapcsán információt, állásfoglalást kér Igazgatóságunktól, az alábbi tájékoztatást adom:

- A megkeresésében szereplő ingatlanok a HUBN10007 azonosító számú, Zempléni-hegység a Szerencsi-dombsággal és a Hernád-völgygel elnevezésű különleges madárvédelmi Natura 2000 terület részét képezik.

Olaszliszka 3264 hrsz.:

- A területen áthaladó árok, valamint a területet részben érintő patakmeder szabályozása esetében javasolt az egyenes csatorna jellegű (törés, kanyarulat nélkül meder) kialakítás elkerülése. A fővölgyből érkező patak medrének szabályozása lehetőség szerint kerülendő, amennyiben elkerülhetetlen a beavatkozás, úgy minél kisebb mértékű átalakítás javasolt.
Az árkon tervezett kis tavak kialakítása alkalmas élőhelyet biztosíthat a térségben előforduló kételtűek számára (amennyiben haltelepítésre nem kerül sor).
- Erdei élőhelyek esetében a területen lévő holtfa (álló, földön fekvő, gallyak stb.) mindamellett, hogy élő-, búvó-, szaporodóhelyet biztosít sok faj számára, egyúttal táplálékforrást is jelent, ezért a területről a teljes eltávolításuk természetvédelmi szempontból nem javasolt. A sétányok, tópart, faház környezetében indokolt lehet (pl. balesetvédelmi szempontok), de a terület szegélyzónájában, látogatók által nem érintett részekben eltávolításuk nem indokolt. Ezeken a helyeken – az ingatlan egyéb részéről eltávolított faanyag felhasználásával – gallykupacok, kisebb farakások kialakításával kedvező élőhelyek alakíthatók ki.
A tervezett fakivágást javasolt a területen előforduló idegenhonos fajok (akác, fenyők, vöröstölgy) rovására elvégezni.
- Növények (gyep, cserjék, fák) telepítése esetén javasolt őshonos, a térségre jellemző fajok használata.
- A sétányok kialakításánál javasolt az ingatlan-nyilvántartásban útként szereplő alrészletet figyelembe venni. Az ingatlan fekvéséből adódóan (hosszan benyúlik természetes élőhelyek közé) természetvédelmi szempontból a sétányok meg-, illetve

kivilágítása nem kedvező, a fényszennyezés elkerülése érdekében nem javasolt. Amennyiben elkerülhetetlen a kivilágítás, javasolt a fényszennyezés csökkentése érdekében az Agrárminisztérium gondozásában megjelent „A fényszennyezésről világosan” című kiadványban megfogalmazott ajánlások betartása, illetve figyelembe vételére a tervezés, kivitelezés során (pl. időszakos kivilágítás; mozgásérzékelő alkalmazása az állandó világítás elkerülése érdekében; irányított, árnyékolt fókuszált fény; melegfényű fényforrás alkalmazása stb.).

- Mobilházak elhelyezése az ingatlan keleti felében – a meglévő épületek közelében – javasolt. E tekintetben az ingatlan nyugati fele, a völgybe benyúló ingatlanrész használata nem javasolt.
- Az ingatlan közelében található élőhelyeken több védett, fokozottan védett és közösségi jelentőségű faj előfordulása ismert (pl. *fekete gólya* – *Ciconia nigra*). Így egyes – az ingatlan nyugati felét érintő – munkálatok esetében időbeli korlátozással kell számolni.

Olaszliszka 3263 hrsz.:

- Az ingatlan jelenleg cserjésedett (a cserjék jelentős része már kitermelésre került), begyepesedett terület. A Natura 2000 hálózat kijelölése idején, illetve azt megelőzően művelt terület (szőlő) volt. Természetvédelmi szempontból a tervezett fejlesztés (gyümölcs, zöldség, fűszernövények termesztése) tolerálható, a megfelelő engedélyek birtokában.

Az ingatlan területén a védett, közösségi jelentőségű (Natura 2000 jelölő faj) töviszúró gébics (*Lanius collurio*) előfordulását tartjuk nyilván, ezért a terület peremén, kisebb cserjesáv vagy folt meghagyása javasolt.

Olaszliszka 3260 hrsz.:

- A terület művelési ágát, természetbeni állapotát tekintve gyepterület, amely a Natura 2000 hálózat kijelölésekor is gyeppépet mutatott. Természetvédelmi szempontból az ingatlanon a gyeppé fenntartása támogatható (kaszálassal, vagy legeltetéssel).
- Felhívom a figyelmet, hogy a megkeresésben szereplő munkálatok (terület-helyreállítás, cserjeirtás, fakivágás, gyepfeltörés stb.) engedélyköteles tevékenységek. Engedély kiadására a természetvédelmet érintő hatósági ügyek esetén a Természetvédelmi Hatóság jogosult (*Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály – 3530 Miskolc, Mindszent tér 4.*).
- Tájékoztatom, hogy a Natura 2000 területekre vonatkozó szabályokat a 275/2004 (X.8.) Kormányrendelet, valamint a 269/2007 (X.18.) Kormányrendelet tartalmazza.

Felhívom a figyelmét, hogy jelen ügyirat tájékoztató jellegű, joghatással nem bír.

Jósvafő, 2023. április 12.

Üdvözzel:

Veress Balázs
igazgató



Kapják:

Címzett
ANPI Irattár