



## BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Magyarország Alaptörvényének 15. cikk (2) bekezdése, továbbá a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 37. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján ingatlanügyi hatósági hatáskört gyakorló Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal jogkörében eljárva, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. (Tfvt.) 5. §-a, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv (Ákr.) 68. § rendelkezése szerint az alábbi**

### **felhívást**

teszem közzé.

Felhívom a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal közigazgatási területén elhelyezkedő földek tulajdonosait és használóit, hogy a földre vonatkozó hasznosítási kötelezettségeiknek

### **2024. május 1.-ig**

tegyenek eleget, illetve annak végrehajtásáról a határszemle kezdetéig személyesen vagy megbízott útján intézkedjenek.

Értesítem a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye területén elhelyezkedő földek tulajdonosait és használóit, hogy a Tfvt. 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva, az ellenőrzött települések közigazgatási határán belül található földeken a

### **B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal honlapján**

megtalálható ütemezés szerinti helyszíni ellenőrzést végzek az Ákr. 68. § bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján.

Az érdekelt tulajdonosokat és földhasználókat az ütemezés szerinti időpontban megtartandó helyszíni ellenőrzésre ezennel meghívom, illetőleg értesítem a fenti időpontban történő megtartásáról.

A helyszíni ellenőrzésen a megjelenés nem kötelező, de az Ákr. 68. § (3) bekezdése szerint a szemletárgy birtokosának távolléte nem akadály a szemle megtartásának.

Az Ákr. 69. § (2) bekezdése alapján a szemle során a szemlét végző személy a hatásköre gyakorlásának keretei között a megfigyelni kívánt területre, építménybe és egyéb létesítménybe beléphet, ott a szemle tárgyával összefüggő bármely iratot, tárgyat vagy munkafolyamatot megvizsgálhat, a szemletárgy birtokosától és a szemle helyszínén tartózkodó bármely más személytől felvilágosítást kérhet, a helyszínről, a szemletárgyról, folyamatokról fényképet vagy kép- és hangfelvételt készíthet, mintavételt eszközölhet, továbbá egyéb bizonyítást folytathat le.

Felhívom a termőföldek tulajdonosai és földhasználói figyelmét arra, hogy a hatósági ellenőrzés megtartását vagy eredményes lefolytatását akadályozó személy eljárásí bírsággal sújtható, továbbá az okozott többletköltségek megfizetésére kötelezhető. Az eljárásí bírság legkisebb összege esetenként tízezer forint, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén egymillió forint lehet.

A határszemle ellenőrzéseket a Kormányhivatal területileg illetékes földhivatali osztálya hajtja végre. A határszemlén a földhivatali osztályok elsősorban a Tfv. 5. § (1)–(4) bekezdéseiben előírt hasznosítási, ideiglenes hasznosítási és mellékhasznosítási kötelezettség teljesítését ellenőrzik.

A hivatkozott jogszabályhely arra kötelezi a földhasználót, hogy a termőföldet a művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítsa, vagy termelés folytatása nélkül – a talajvédelmi előírások betartása mellett – a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozza. Ezen vagylagos módon teljesíthető hasznosítási kötelezettség nem érvényesül a szőlő és gyümölcsös művelési ágban nyilvántartott területek esetén, mivel e földrésztelket kizárólag a művelési águknak megfelelő termeléssel lehet hasznosítani.

Agrártámogatást igénylők részére hangsúlyozandó, hogy az éghajlat és környezet szempontjából előnyös mezőgazdasági gyakorlatokra nyújtandó támogatás igénybevételenek szabályairól, valamint a szántóterület, az állandó gyepterület és az állandó kultúrával fedett földterület növénytermesztésre vagy legeltetésre alkalmas állapotban tartásának feltételeiről szóló 10/2015. (III. 13.) FM rendelet értelmében a támogatás szempontjából ökológiai jelentőségű szántó és gyepterületek akkor támogathatók, ha mezőgazdasági termelés hiányában sem áll fenn a terület nagymértékű, súlyos lágyszárú, illetve maradandó fás szárú gyomosodása. Vagyis az FM rendeletben előírt követelmény és a Tfv. szerinti hasznosítási kötelezettség összhangban van.

**A határszemle ellenőrzés során ellenőrzésre kerül a:**

- Művelési ág megváltozásának bejelentése
- A hasznosítási kötelezettség, ideiglenes- és mellékhasznosítási kötelezettség ellenőrzése
- A más célú hasznosítás megkezdése időpontjának bejelentése
- A más célú hasznosítás szüneteltetése időpontjának bejelentése
- A más célú hasznosítás befejezése időpontjának bejelentése
- A más célú hasznosítás megszűnése utáni újrahasznosítás
- Az időleges más célú hasznosításra kiadott engedély lejártá után a termőföld eredeti állapotba történő helyreállítása
- Az engedély nélküli más célú hasznosítás
- Termőföld engedély nélküli más célú hasznosítás esetén elrendelt eredeti állapot helyreállítása
- Beruházási területek, beruházási célterületek mellék- és ideiglenes hasznosításának ellenőrzése
- A parlagfű fertőzések felderítése

**A fentiek felróható okból történő elmulasztása bírság megállapítását vonja maga után, amely ismételten is kiszabható.**

**Kelt Miskolcon, az elektronikus időbélyegző szerint**

**Dr. Alakszai Zoltán**  
**főispán**  
**nevében és megbízásából:**

**Dr. Péter Adél**  
**főosztályvezető**

**2024. évi határszemle ellenőrzések ütemezése. Borsod-Abaúj-Zemplén vármegye**

Település	Ellenőrzött terület ha.		Ellenőrzés tervezett időpontja	Ellenőrzést végzi
	zártkert nélkül	zártkert		
<b>Földhivatali Osztály 2. Edelény</b>				
Becskeháza	252,9932	8,5914	2024.05.16	Gresó Tibor - Varga László
Boldva	1660,2375	97,9008	2024.05.22.-23.	Gresó Tibor - Varga László
Borsodszirák	840,9618	50,9784	2024.05.28	Gresó Tibor - Varga László
Edelény	2795,5654	267,1155	2024.05.30.-31.	Gresó Tibor - Varga László
Hegymeg	316,0691	14,3344	2024.06.04	Gresó Tibor - Varga László
Komjáti	552,959	11,1769	2024.06.06	Gresó Tibor - Varga László
Meszes	555,7233	52,2856	2024.06.11	Gresó Tibor - Varga László
<b>Összesen:</b>	<b>6974,5093</b>	<b>502,3830</b>	<b>Összes terület (ha):</b>	<b>7476,8923</b>
<b>Földhivatali Osztály 3. Encs</b>				
Büttös	1242,2817	7,1737	2024. május 13.	Lukács László
Kány	463,4812	0	2024. május 16.	Lukács László
Perecse	408,4799	15,2466	2024. május 16.	Lukács László
Keresztéte	210,3191	13,5311	2024. május 23.	Lukács László
Csenyéte	508,0164	30,3453	2024. május 23.	Lukács László
Hernádpetri	547,9977	15,5498	2024. június 03.	Lukács László
Gagybátor	1127,8551	0	2024. június 06.	Lukács László
Gagyvendégi	544,5809	0	2024. június 10.	Lukács László
Gadna	464,7645	0	2024. június 12.	Lukács László
Abaújlak	434,1293	97,5487	2024. június 12.	Lukács László
Gagyapáti	157,9784	4,9312	2024. június 12.	Lukács László
Felsővadász	1056,986	75,1981	2024. június 17.	Lukács László
Kupa	697,9164	0	2024. június 20.	Lukács László
Selyeb	1074,2879	114,4152	2024. június 24.	Lukács László
<b>Összesen:</b>	<b>8 939,0745</b>	<b>373,9397</b>	<b>Összes terület (ha):</b>	<b>9 313,0142</b>

#### **Földhivatali Osztály 4. Mezőkövesd**

Bogács	1275,9229	159,4179	2024.05.06.-05.17.	Tóth Erika - Fehérvári Mónika
Borsodgeszt	909,8415	165,543	2024.05.21.-05.31.	Tóth Erika - Fehérvári Mónika
Cserépváralja	307,1929	39,9546	2024.05.13.-05.17.	Tóth Erika - Fehérvári Mónika
Szentistván	4439,88	0	2024.06.03.-06.21.	Tóth Erika - Fehérvári Mónika
<b>Összesen:</b>	<b>6932,8373</b>	<b>364,9155</b>	<b>Összes terület (ha):</b>	<b>7297,7528</b>

#### **Földhivatali Osztály 6. Miskolc**

Arnót	1377,3696	58,9920	2024.05.28	Herschmann Tamás- Szigeti Antal
Szirmabesenyő	771,8940	172,7844	2024.05.29	Herschmann Tamás- Szigeti Antal
Sajósenye	758,2733	0,0000	2024.06.04	Herschmann Tamás- Szigeti Antal
Sajóvámos	2069,8568	258,8360	2024.06.05	Herschmann Tamás- Szigeti Antal
Alsózsolca	1452,9851	27,5260	2024.06.11	Herschmann Tamás- Szigeti Antal
Felsőzsolca	910,1711	35,6419	2024.06.12	Herschmann Tamás- Szigeti Antal
Kisgyőr	859,7715	199,2243	2024.06.18	Herschmann Tamás- Szigeti Antal
Harsány	2021,0652	252,8288	2024.06.19	Herschmann Tamás- Szigeti Antal
Gesztely	2393,5528	54,3346	2024.06.24	Herschmann Tamás- Szigeti Antal
Hernádkak	790,2769	6,9627	2024.06.25	Herschmann Tamás- Szigeti Antal
Hernádnémeti	2352,9320	65,6891	2024.06.26	Herschmann Tamás- Szigeti Antal
<b>Összesen:</b>	<b>15758,1483</b>	<b>1132,8198</b>	<b>Összes terület (ha):</b>	<b>16890,9681</b>

#### **Földhivatali Osztály 7. Ózd**

Domaháza	1065,1216	0	2024.05.07-09.	Máté Norbert
Hangony	1151,1414	0	2024.05.14-16.	Máté Norbert
Csokvaomány	931,2964	39,3756	2024.05.21-23.	Máté Norbert
Lénárdaróc	313,2818	18,6625	2024.05.28-29.	Máté Norbert
Csernely	729,4271	8,1427	2024.05.29-30.	Máté Norbert
Bükkmogyorósd	277,6376	4,7937	2024.06.4-5.	Máté Norbert
<b>Összesen:</b>	<b>4467,9059</b>	<b>70,9745</b>	<b>Összes terület (ha):</b>	<b>4538,8804</b>

#### **Földhivatali Osztály 8. Sátoraljaújhely**

Sárazsadány	866,9306	141,4491	2024.06.17.-06.21.	Rohály Péter – Hegedűs Gábor
-------------	----------	----------	--------------------	------------------------------

Vámosújfalú	663,6190	98,4334	2024.06.17.-06.21.	Rohály Péter – Hegedűs Gábor
Karcsa	3263,8860	9,5097	2024.06.24.-06.28.	Rohály Péter – Hegedűs Gábor
Bodroghalom	2110,1072	18,8915	2024.07.01.-07.05.	Rohály Péter – Hegedűs Gábor
Pácin	2394,9968	0,4030	2024.07.08.-07.12.	Rohály Péter – Hegedűs Gábor
<b>Összesen:</b>	<b>9 299,5396</b>	<b>268,6867</b>	<b>Összes terület (ha):</b>	<b>9568,2263</b>

### **Földhivatali Osztály 9. Szerencs**

Mezőzombor	3160,02	49,8690	2024.05.28-05.30.	Veres Ottó - Bodnár Gergely
Tiszaladány	1498,56	0,0000	2024.06.04.	Veres Ottó - Bodnár Gergely
Tiszatardos	629,24	0,0000	2024.06.06	Veres Ottó - Bodnár Gergely
Taktabáj	1070,26	0,0000	2024.06.11.	Veres Ottó - Bodnár Gergely
Taktakenéz	1261,10	0,0000	2024.06.13.	Veres Ottó - Bodnár Gergely
<b>Összesen:</b>	<b>107904,05</b>	<b>49,869</b>	<b>Összes terület (ha):</b>	<b>107953,9167</b>

### **Földhivatali Osztály 10. Tiszaújváros**

Oszlár	284,1309	34,4079	2024.06.03.-06.05.	Illésné Farkas Gabriella - Bartha István
Hejőkürt	1001,8435	40,0958	2024.06.06.-06.10.	Illésné Farkas Gabriella - Bartha István
Gelej	2531,1297	19,4470	2024.06.11.-06.14.	Illésné Farkas Gabriella - Bartha István
Igrici	1329,445	81,8916	2024.06.15.-06.18.	Illésné Farkas Gabriella - Bartha István
Hejőpapi	1112,0679	31,2268	2024.06.19.-06.21.	Illésné Farkas Gabriella - Bartha István
Hejőszalonta	849,8143	906,2612	2024.06.22.-06.25.	Illésné Farkas Gabriella - Bartha István
Hejőkeresztúr	1529,6368	0,0000	2024.06.26.-06.30.	Illésné Farkas Gabriella - Bartha István
<b>Összesen:</b>	<b>8638,0681</b>	<b>1113,3303</b>	<b>Összes terület (ha):</b>	<b>9751,3984</b>

**Miskolc, 2024.04.23.**