



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BO/32/04565-16/2024.

Ügyintéző: dr. Tóth Enikő

Tárgy: Bogács Község Önkormányzata által tervezett Bogács Termálfürdő hőhasznosító távvezeték kiépítése vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás lezárása

H A T Á R O Z A T

- I. A Bogács Község Önkormányzata (3412 Bogács, Alkotmány u. 9.) **(KÜJ:100 141 911)** képviselőjében eljáró Titán Csillag Kft. (3528 Miskolc, Zsedényi Béla u. 31.) EPAPIR-20240522-1738 számú kérelme alapján a Bogács Termálfürdő hőhasznosító távvezeték **(KTJ: 103 250 796)** kiépítésére vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentáció alapján lefolytatott

előzetes vizsgálati eljárást

lezárom,

és egyidejűleg

megállapítom,

hogy az előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltak megvalósításához

környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges.

- II. **A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat (Miskolc)** 35500/5044-1/2024. ált. számon szakhatósági hozzájárulását előírásokkal megadta, környezeti hatásvizsgálat lefolytatását szakterülete vonatkozásában nem tartja szükségesnek.

Állásfoglalásában arról tájékoztatott, hogy amennyiben a termálvíz hőhasznosításához köthetően a kitermelt vízmennyiség növelésére jelentkezik igény, vagy más módon érinti a meglévő termálvíz rendszer üzemeltetési rendjét, úgy ahhoz előzetesen a Bogács Termálfürdő vízellátási rendszereire és vízhasználatára vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedély módosítását kell kérni. Amennyiben a tervezett hőhasznosításhoz a meglévő termálvíz rendszer átalakítása szükséges, ahhoz előzetesen vízjogi létesítési engedélyt kell kérni.

- III. Felhívom a figyelmet, hogy

- a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján, a határértékek betartása alóli felmentés kérelmezése szükséges a környezetvédelmi hatóságtól a kivitelezési munkálatok megkezdését megelőzően.

- amennyiben a tervezett építési tevékenység során, bármilyen földmunka végzésekor régészeti leletek kerülnek elő, vagy ennek gyanúja felmerül, a munka felelős vezetője köteles a bolygatást azonnal abbahagyni, az esetről a területileg illetékes Herman Ottó Múzeumot (3529 Miskolc, Görgey u. 28. tel.: 46/560-170, Régészeti Osztály) és az örökségvédelmi hatóságot haladéktalanul értesíteni, a területet és a talált leleteket a felelős őrzés szabályai szerint megőrizni és a múzeum képviselőjének átadni.

IV. Fentieknek megfelelően az alábbi paraméterekkel rendelkező beruházás környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nélkül megkezdhető, annak megvalósításához környezetvédelmi engedély beszerzését nem írja elő:

Bogács Község Önkormányzata által távhővezeték kiépítése tervezett a Bogácsi Termálfürdő hőjének hasznosítása érdekében. Jelen vizsgálat tárgya a meleg víz szállítására alkalmas távvezeték létesítése. A Bogácsi Termálfürdő Kft. H-79-77/2004. sz. vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik. A kitermelt termálvíz balneológiai és fűtési célra használja.

Az Önkormányzat a termálvíz minél teljesebb hasznosítása érdekében tovább optimalizálná a fürdő üzemét, a még fennmaradó jelentős mennyiségű termál hőkapacitást kívánja további 13 db ingatlan hőigényének kiszolgálására hasznosítani. A tervezett beruházás az 1. sz. hőközpontban egy új leválasztó hőcserélő beépítésével további közintézmények fűtését és használt meleg víz előállítását fogja biztosítani.

Tervezett távhővezeték kezdőponti EOV koordinátái: Y=760 700 m; X=286 00 m

Tervezett távhővezeték végponti EOV koordinátái: Y=761 150 m; X=285 200 m

Vezetékek hossza (összesen): 2 339 fm.

A tervezett távvezeték a fürdő területén található 1.sz. hőközpontból indul. Innen a vezeték a Dózsa György út keresztezésével jut el a Dózsa Gy. u. 35. számú ingatlanhoz. Itt készül egy bekötés majd tovább halad a Fülöpszigeti u. 2. számú ingatlanig. Ebbe az épületbe szintén készül egy leágazás. Az ingatlanról történő kilépés után a tervezett vezeték a Hór patakot keresztezi, úgy, hogy a földből kilépve a meglévő hídra lesz felfüggesztve a tervezett távvezetékpár, majd ismét a földben vezetve halad tovább. A híd oldalára (gázcsővel ellentétes oldal) rögzített szakaszon külső mechanikai védelemmel, úgynevezett UV álló „héjalással” látják el a távvezetékét. A keresztezés után a tervezett vezeték az Ady Endre utcában halad tovább egészen a Glóner udvarig. Az udvarról a vezeték az Alkotmány utcai oldalon lép ki és egyből keresztezi az Alkotmány utcát. A keresztezés után a meglévő parkolók mellett halad a nyomvonal az Arany János utca 4. felé. Itt a tervezett vezeték végig a jobb oldalon halad, a meglévő vezetékek nyomvonalának figyelembe vételével. A Könyvtár-Idősek háza és az Egészségház rákötését követően a tervezett vezeték elfordul, és ismét keresztezi az Alkotmány utcát. A keresztezést követően az Általános Iskola és az Óvoda - Bölcsőde épülete kerül bekötésre.

A létesítendő távvezeték olyan melegvíz szállítására alkalmas vízi közmű, amelyben az üzemi nyomás maximum 3 bar és a benne keringtetett melegvíz maximális üzemi hőmérséklete 68 °C. A tervezett melegvíz szállításra alkalmas távvezeték UPONOR gyártmányú, Ecoflex típusú, előre szigetelt és minősített rendszerből készül.

A tervezett tevékenységet a szükséges engedélyek beszerzését követően, 2024. II. felében tervezik megvalósítani. A kivitelezés várható időtartama: 1 hónap – 1 évig.

V. A határozat alapjául szolgáló előzetes vizsgálati dokumentációt és kiegészítését a Titán Csillag Kft. készítette 2024. évi keltezéssel.

VI.

- A határozat érvényességi ideje 2 év.
- A határozat egyéb engedélyek beszerzési kötelezettsége alól nem mentesít.
- Jelen határozat alapján kizárólag az IV. pontban meghatározott létesítmény engedélyezése kezdeményezhető, ettől eltérően megvalósuló létesítményre a határozat nem vonatkozik, így az nem engedélyezhető.

VII. Jelen eljárás 250 000,- Ft igazgatási szolgáltatási díj-köteles, amely 2024. április 21. napján befizetésre került a Kérelmező által.

VIII. Határozatom ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel véglegessé válik. A határozatot döntést sérelmező ügyfél részére – a rá vonatkozó rendelkezés tekintetében, jogszabálysértésre hivatkozva, a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Miskolci Törvényszékhez címzett, de a vitatott cselekményt megvalósító közigazgatási szervhez benyújtott keresettel – közigazgatási peres út áll rendelkezésre.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi gazdálkodó szervezet a keresetlevelet elektronikus úton, a <https://epapir.gov.hu> elérhetőségen keresztül nyújthatja be a közigazgatási határozatot hozó szervnél.

A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy – amennyiben ügyfélkapuval rendelkezik – választhatja a <https://epapir.gov.hu> elérhetőségen az elektronikus úton történő keresetlevél benyújtását, azonban ha ezzel a lehetőséggel nem kíván élni, vagy a feltételek nem adottak, úgy papír alapon is benyújthatja keresetlevelét a közigazgatási határozatot hozó szervnél, illetve ajánlott küldeményként postára adhatja a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, 3530 Miskolc, Mindszent tér 4. sz. alatti címére.

A kereset benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya, azonban az ügyfél azonnali jogvédelem iránti kérelmet is előterjeszthet.

A közigazgatási peres eljárásban a felperest tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg, pervesztessége esetén azonban viselni tartozik a bírósági eljárási illetéket. A bíróság a pert – főszabályként – tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. A tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

A Bogács Község Önkormányzata (3412 Bogács, Alkotmány u. 9.) megbízásából eljáró Titán Csillag Kft. (3528 Miskolc, Zsedényi Béla u. 31.) EPAPIR-20240522-1738 számon kérelmet nyújtott be a Bogács Termálfürdő hőhasznosító távvezeték kiépítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás tárgyában a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához.

A beruházás a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú melléklet 74. pontja Geotermikus energiát kinyerő, hasznosító létesítmény b) (ásvány-, gyógy- és ivóvízbázis védőövezetén (ha a tevékenység megkezdését a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló jogszabály a védőövezeten nem zárja ki), védett természeti területen, Natura 2000 területen méretmegkötés nélkül (kivéve az egy háztartást ellátó létesítményeket) pontjába sorolható, tekintettel arra, hogy a tervezett távvezeték a geotermikus energiát kinyerő létesítmény része és a nyomvonal ásvány-, gyógy- és ivóvízbázis védőövezeten található.

Az eljárás során a környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság vizsgálja, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, amennyiben igen, dönt a környezeti hatásvizsgálat szükségességéről, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeiről.

Ha NATURA 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

Ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatást ad a tárgyi létesítménnyel kapcsolatos, hatáskörébe tartozó egyéb engedélyek megszerzésének szükségességéről.

Ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változato(ka)t, melyek létesítését megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja.

A létesítést kizáró ok esetén megállapítja, hogy a tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

Amennyiben fentiek érdemi tisztázására nem áll elegendő információ a hatóság részére, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 44. § alapján határidő megjelölésével, a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett adatpótlásra hívja fel a kérelmezőt - a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. (Kt.) 91/B. § (1) bek. figyelembevételével akár két alkalommal is.

A beadvány alapján 2024. május 22. napján előzetes vizsgálati eljárás indult.

Az ügyfél részére a teljes eljárásra történő áttérésről az Ákr. 43. § (2) bekezdése értelmében BO/32/04565-2/2023. számon értesítést küldtem.

A Bogács Község Önkormányzata 2024. május 21. napján a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú melléklet 35. pontja szerinti 250 000,- Ft igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

Az eljárás során a környezetvédelmi és természetvédelmi szempontok mellett vizsgáltam a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében e rendelet 3. számú melléklet 3., 4., 5., 6., 8. és 17. pontjaiban szereplő szakkérdéseket.

A dokumentációban foglaltak alapján a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal az alábbiakat állapította meg:

Környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörben

A dokumentáció készítői rendelkeznek az előzetes vizsgálati dokumentáció részszakterületeire vonatkozó szakértői jogosultsággal, a kérelmező az erre vonatkozó igazolásokat benyújtotta.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció kielégíti a „Rend.” 4. számú mellékletének tartalmi követelményeit.

A tervezett tevékenység kapcsán környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási szempontból jogszabályi okból kizáró ok nem merült fel.

A Rend. 5. számú mellékletében felsorolt szempontok és az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján jelentős hatások nem feltételezhetőek az alábbiakban részletezettek szerint.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból

Az építési-kivitelezési tevékenység okozta légszennyezés a munkaterületen

A távhővezeték fektetése során a következő légszennyező forrásokkal számoltak:

- Nyomvonal kialakítása (árokásás): JCB 4CX kombi rakodó, 1db; JCB JS 145W - gumikerekes forgókotró
- felesleges anyag elszállítása és a távhővezeték építési anyagok beszállítása: teherautó.

A dokumentációban bemutatott számításokat a leggyakoribb meteorológiai viszonyoknak megfelelő (szélsebesség: 2,5 m/s, nappal, derült) időjárási viszonyokra végezték el.

A számítási eredmények azt mutatják, hogy a maximális immissziók a gépektől, illetve az út tengelyétől 10 – 60 méter távolságban alakulnak ki, és viszonylag kis távolságon belül egészen kicsi értékre csökkennek le.

A légszennyező berendezések hatásterületének kijelölése a 306/2010 (XII. 23.) Korm. rendelet. 2. § -ban foglaltak szerint történt. Az NOx, a CO, a szénhidrogének és a SO2 immissziója a leggyakoribb meteorológiai feltételek mellett sem éri el az 1 órás határérték 10%-át az egészségügyi határértékek esetében, így ezeknek a légszennyezőnek nem lehet a hatásterületét kijelölni. Egészségügyi határérték feletti koncentrációk nem alakulnak ki a tervezési területen kívül.

A tervezett tevékenység volumenéből adódóan nagyon csekély mértékű légszennyezést okoz majd, az is a munkálatok idején jelentkezik. (max. 2- 3 hónap).

Létesítési szakasz szállítás okozta légszennyezése

Az alapanyag beszállítás a 3. sz. Budapest-Miskolc-Tornyosnémeti elsőrendű főúton, a 2511 sz. Mezőkövesd-Hollóstató összekötő úton, illetve a nyomvonalon fog történni.

A szállítás útvonalán a nitrogén-oxidok, a szén-monoxid, a szénhidrogén és a szálló por koncentráció növekedésével lehet számolni. Légszennyező komponensek tekintetében a nitrogén-oxidok és a szállópor a meghatározó, ezért ezt a két komponenst vizsgálták kiemelten.

A vizsgált szakasz végig aszfaltozott, a szállító gépjárművek légszennyezésének vizsgálatánál csak a kipufogógázok légszennyező hatását vették figyelembe.

A számítások alapján a szállítás mértéke olyan kis mértékű az eddigi forgalomhoz képest, hogy alig okoz növekedést az emisszióban. Hatásterület a kritikus légszennyező anyag esetében (NO2) nem jelölhető ki egyik útszakasz esetében sem.

Megállapítható, hogy a szállítási útvonalon mind a jelenlegi, mind a jövőbeni állapotban a kialakuló koncentrációk elmaradnak a vonatkozó légszennyezettségi határértékektől.

A munkaterületeken végzett telepítési tevékenység volumenéből adódóan nagyon csekély mértékű légszennyezést okoz majd, az is mindösszesen maximum 12 hónapig tart (egy-egy szakasz pedig 2-3 hónapig). A hatások folyamatosan jelentkeznek a vezeték fektetés során. A vezetékfektetés kizárólag Bogács településen halad keresztül, azonban a határértékek betartása ebben a szakaszban is biztosítható. A várható hatások különböző műszaki intézkedésekkel csökkenthetők és jól kézben tarthatók.

A működés okozta légszennyezés

A telepített távhővezetékek a működési szakaszban a légtérbe nem bocsát ki szennyező anyagot, így szennyező forrás hiányában káros környezeti hatás nem lép fel.

A Bogács Termálfürdő hőhasznosító távvezeték kiépítésére vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentációja alapján levegőtisztaság-védelmi szempontból jelentős környezeti hatások nem várhatóak, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása levegőtisztaság-védelmi szempontból nem indokolt.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból

A tervezett távvezeték nyomvonala mentén a hatásterület jelenlegi zajhelyzetét alapvetően a település közúti közlekedése határozza meg.

Építés

A távhővezeték fektetése során a következő tevékenységek járnak zajterheléssel:

- Nyomvonal kialakítása (árokásás)
- A felesleges anyag elszállítása és a távhővezeték építési anyagok beszállítása.

Ezek a tevékenységek az alábbi zajforrásokkal valósulnak meg:

- 1 db JCB 4CX kombi rakodó,
- 1 db JCB JS 145W – gumikerekes forgókotró,
- Tehergépjárművek.

A vonalas építési munkák jellemzője, hogy a hosszan elnyúló, adott esetben megközelítőleg 3-5 m szélességű munkaterületen szakaszosan végzik a munkát. Egy-egy szakaszon a végzett gépesített összmunka az egyes munkafázisok esetén 5-14 munkanap. A teljes építés tervezett időtartama 1 hónaptól 1 év időn belül várható.

A távhővezeték fektetés Bogács Község belterületén halad keresztül.

A beruházás nyomvonalához a legközelebb található védendő létesítmények Bogács Község Szabályozási Terve alapján:

- Dózsa György utca 35-37. szám alatti lakóházai [Lf]
- Fülöpsziget utca 2. szám alatti lakóházai [Lf]
- Ady Endre utca 1., 3., 5., 7., 6., 7., 8., 10. szám alatti lakóházai [Lf]
- Alkotmány utca, 1., 2., 5. (Közösségi Ház), 9. (Polgármesteri Hivatal), 21., 23. (Egészség ház), 52. (Óvoda), 54. (Ált iskola) Páratlan oldal Lf, Páros oldal Vt
- Szabadság tér 2. [Vt],
- Arany János utca 3., 5., 6., 7., 9., 10., 11., 13., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21. Lf lakóházai.

Vezetékfektetésből származó eredő zaj $L_{w\Sigma}=103,79$ dB.

Éjszakai munkavégzésre nem kerül sor.

Az ismertetett feltételek alapján a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendeletben meghatározott zajterhelési határérték falusias lakóterületen: $L_{TH}(\text{nappal}) = 60$ dB.

Az ismertetett feltételek alapján a 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendeletben meghatározott zajterhelési határérték vegyes lakóterületen: $L_{TH}(\text{nappal}) = 65$ dB.

Várható zajterhelési szintek az egyes védendő területeken:

Védendő épület környezete	Terület besorolás	Távolság* (m)	Leq (dB)	Túllépés (dB)	Határérték (dB)
			Nappal	Nappal	Nappal
Dózsa György u. 37., Hrsz: 650	Lf 3	5	78	18	60
Dózsa György u. 35. Hrsz. 646	Lf 3	5	78	18	60
Fülöpszigeti u. 2. Hrsz. 642	Lf 3	5	78	18	60
Ady Endre utca 1. Hrsz. 668	Lf 3	5	78	18	60
Ady Endre utca 3. Hrsz. 669	Lf 3	5	78	18	60
Ady Endre utca 5. Hrsz. 670	Lf 3	5	78	18	60
Ady Endre utca 6. Hrsz 703/2	Lf 3	5	78	18	60
Ady Endre utca 7. Hrsz 671	Lf 3	5	78	18	60
Ady Endre utca 8. Hrsz 704	Lf 3	5	78	18	60
Ady Endre utca 10. Hrsz 705	Lf 3	5	78	18	60
Alkotmány u. 1. Hrsz. 307	Vt	5	78	13	65
Alkotmány u. 1. /a Rendőrség Hrsz. 306/1	Vt	5	78	13	65
Alkotmány utca 2. Hrsz. 706	Vt	5	78	13	65
Alkotmány utca 5. Közösségi Ház Hrsz 309	Lf 3	5	78	18	60
Alkotmány utca 9. Polgármesteri Hivatal Hrsz. 312/1	Lf 3	5	78	18	60
Alkotmány utca 21. Könyvtár Hrsz. 321	Lf 3	5	78	18	60
Alkotmány utca 23. Egészség ház Hrsz. 322	Lf 3	5	78	18	60
Alkotmány utca 52. Óvoda, Bölcsőde Hrsz. 778/1	Vt	5	78	13	65
Alkotmány utca 54. Általános Iskola Hrsz. 778/2	Vt	5	78	13	65
Szabadság tér 2 ABC Hrsz. 182	Vt	5	78	13	65
Arany János utca 3	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 5	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 6	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 7	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 8	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 9	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 10	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 11	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 12	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 13	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 14	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 15	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 16	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 17	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 18	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 19	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 20	Lf 3	5	78	18	60
Arany János utca 21	Lf 3	5	78	18	60

Az építési munka a várható kis távolság figyelembevételével nappali időszakra, a tervezett távhővezeték építése határérték feletti zajterheléssel fog járni a legközelebbi védendő épületeknél.

A túllépés mértéke 13 dB, illetve 18 dB.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján, a határértékek betartása alóli felmentés kérelmezése szükséges a környezetvédelmi hatóságtól.

Szállítás

A szállító járművek a beruházási területet a 3. sz. Budapest-Miskolc-Tornyosnémeti elsőrendű főútról letérve, a 2511 sz. Mezőkövesd-Hollóstat összekötő úton, illetve a nyomvonalon tudják megközelíteni.

A munkaterületre beszállítandó alapanyagok:

- homokos kavics 54 m³,
- homok 1640 m³
- melegaszfalt 30m³.

A szállítás intenzitása:

- 5 db tehergépkocsi max. napi 2 fordulóval (10 db tehergépjármű/nap)
- 6 személygépkocsi max. napi 2 fordulóval (12 db személygépjármű/nap).

Az útszakaszokon a szállításból eredő zajterhelés legnagyobb növekedés mértéke mindössze 0,3 dB.

A szállítás nem okoz jelentős zajterhelés növekedést a környékbeli útszakaszokon. A közúti szállítmányozás a kapcsolódó közutak környezetében 3 dB-nél kisebb zajterhelés változást okoz, így a 284/2007 (X. 29.) Korm. rendelet 7 §. (1) pontja alapján hatásterület nem jelölhető ki.

Üzemelés időszakában releváns zajkibocsátásról nem beszélhetünk, zajvédelmi szempontból az üzemelés nem jár jelentős hatással.

Üzemelés időszakában zajvédelmi hatásterületen belül nincs védendő létesítmény. Zajkibocsátási határérték megállapítása nem indokolt.

A Bogács Község Önkormányzata által a Bogács Termálfürdő hőhasznosító távvezeték kiépítésére vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentáció alapján zajvédelmi szempontból a tervezett tevékenység megvalósításából **nem származhat jelentős környezeti hatás, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatását nem tartjuk indokoltnak.**

Földtani közeg védelme szempontjából

A tervezés része az 1. sz. hőközpont meglévő geotermális energia ellátórendszerére való rácsatlakozás megtervezése az új, kiszorgálandó hőigényekhez megfelelően illesztett teljesítményű leválasztó hőcserélővel. Majd ezen hőcserélőre tervezett szekunder oldali hőellátó vezeték rendszerrel az egyes épületek meglévő, megmaradó fűtési rendszerére megfelelően illesztett hőfogadó berendezéseken keresztül kiszorgálni az ingatlanok fűtési és használati melegvíz hőszükségletének minél nagyobb hányadát, ezáltal minimalizálva azok éves fűtés célú gázenergia hordozó fogyasztása okozta szén-dioxid-kibocsátást. Vezetékek hossza (összesen): 2 339 fm.

A tervezett távvezeték a fürdő területén található 1.sz. hőközpontból indul. Innen a vezeték a Dózsa György út keresztezésével jut el a Dózsa Gy. u 35 számú ingatlanhoz. Itt készül egy bekötés majd tovább halad a Fülöpszigeti u. 2. számú ingatlanig. Ebbe az épületbe szintén készül egy leágazás. Az ingatlanról történő kilépés után a tervezett vezeték a Hór patakot keresztezi, úgy, hogy a földből kilépve a meglévő hídra lesz felfüggesztve a tervezett távvezeték pár, majd ismét a földben vezetve halad tovább. A híd oldalára (gázcsővel ellentétes oldal) rögzített szakaszon külső mechanikai védelemmel úgynevezett UV álló „héjalással” látják el a távvezetékét. A keresztezés után a tervezett vezeték az Ady Endre utcában halad tovább egészen a Glóner udvarig. Az udvarról a vezeték az Alkotmány utcai oldalon lép ki és egyből keresztezi az Alkotmány utcát. A keresztezés után a meglévő parkolók mellett halad a nyomvonal az Arany János utca 4 felé. Itt a tervezett vezeték végig a jobb oldalon halad, a meglévő vezetékek nyomvonalának figyelembe vételével. A Könyvtár-idősek háza és az Egészségház rákötését követően a tervezett vezeték elfordul, és ismét keresztezi az Alkotmány utcát. A keresztezést követően az Általános Iskola és az Óvoda – Bölcsőde épülete kerül bekötésre.

Építés során kedvezőtlen hatások adódhatnak abból, ha a vízfolyás környezetében gépkarbantartást, javítást végeznek, melyből adódóan szennyező anyagok kerülhetnek a keresztező vízfolyások (Hór-patak) medrébe, emiatt a meder környezetében ilyen jellegű tevékenységet nem végeznek. A gépek tisztítása esetén törekednek arra, hogy szennyezett víz élővízfolyásba kerülése ne következzen be. Gépjárművek tisztítását kizárólag engedéllyel rendelkező mosókban végzik. A beruházási helyszínen mobil illemhely üzemel majd, melynek rendszeres ürítését az üzemeltető végzi.

A felvonulási területek kialakításakor a vízelvezetésről gondoskodnak, hogy a lefolyó csapadékvizek a felszíni vizeket ne szennyezhessek.

A tervezett távhővezeték kiépítéséhez szükséges gépi eszközök diesel üzeműek. A munkát végző gép üzemanyaggal való feltöltése mobil töltő gépjárművel tervezett.

A tervezett tevékenység folyamán veszélyes anyag csak véletlenszerűen géphibából kerülhet a talajra. Ez a jellegű hiba csőszakadásból, szivattyúhibából vagy a hidraulikus munkahenger meghibásodásából adódhat. A felsorolt műszaki hibák esetén hidraulika olaj szennyezheti a talajt. Rendkívüli olajelfolyás esetén a szennyezést fűrészporról vagy duzzasztott perlitel itatják fel, hogy az elcsepegő olajszármazékok a csapadékvízzel ne a felszín alatti vízbe kerüljenek. A szennyezett talajt zárt edénybe rakva veszélyes hulladékként kezelik, majd átadják engedéllyel rendelkező átvevőnek.

A Bogács Község Önkormányzata által a Bogács Termálfürdő hőhasznosító távvezeték kiépítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban benyújtott dokumentációt földtani közeg védelmi szempontból elfogadom, a tervezett beruházással szemben kifogást nem emelek.

Az eljárásban megállapítottam, hogy a megvalósítással szemben kizáró ok nem merült fel, **jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem indokolt**, az szakterületi szempontból külön engedély megszerzése nem szükséges.

Természet- és tájvédelmi szempontból

A tervezési terület védett vagy védelemre tervezett természeti területet, illetve Natura 2000 hálózatba tartozó területet nem érint, azon természeti és/vagy táji érték, egyedi tájérték jelenlétéről nincs tudomásunk, ezáltal az építési tevékenység ismert természeti értéket nem károsít vagy veszélyeztet, a terület állapotában és látképében számottevő kedvezőtlen módosulást nem eredményez.

A kivitelezés során alábbi természetvédelmi célú, a beavatkozásokkal járó negatív hatásokat mérséklő szempontokat javasoljuk figyelembe venni:

1. A kivitelezést a természeti értékek legnagyobb kíméletével kell végezni.
2. A beavatkozással érintett területet a műszakilag indokolható legkisebb térmértékre kell csökkenteni.
3. Törekedni kell a beavatkozási területen esetlegesen meglévő fák, cserjék és egyéb növényzet minél nagyobb arányú megtartására.
4. A kiásott munkagödröket, munkaárkokat a műszaki és technológiai lehetőségek szerint a leggyorsabban vissza kell temetni, az azokba esetlegesen betelepült vagy beleesett védett hullóket, kétéltűeket, kisemlősöket naponta és a betemetés előtt ki kell menteni és megfelelő élőhelyen szabadon kell engedni.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció és annak szakági munkarészei alapján megállapítottam, hogy a beruházásnak táj- és természetvédelmi szempontból várhatóan nem lesznek jelentős hatásai.

Éghajlatvédelmi szempontból

A Miniszterelnökség megbízásából a Klímapolitika Kft. által összeállított tanulmány (2017. január) 2.3. fejezete szerint

"A kitettség ... egy helyszínhez ... kapcsolódó tulajdonság, ... elemzése arra ad választ, hogy egy adott ...helyszín milyen mértékben van kitéve egy adott éghajlatváltozási hatásnak, pl. a helyszínen jelentkezhet-e potenciálisan árvíz, villámárvíz, aszály, stb."

Az érzékenység egy-egy rendszerhez (pl. ökoszisztéma, emberi egészség, fizikai infrastruktúra) kapcsolódó tulajdonság. azt mutatja, hogy az adott projekt egy adott éghajlatváltozási hatásra milyen mértékben érzékeny

A kitettség és érzékenység együttes jelenléte szükséges ahhoz, hogy egy potenciális hatás lehetősége fennálljon."

Az Útmutató szerint a potenciális hatás és a sérülékenység közötti különbséget az adaptációs kapacitás mértéke határozza meg. Amennyiben a beruházás által érintett helyszínen az éghajlatváltozás emberi egészségre gyakorolt potenciális hatása magas, de a társadalom alkalmazkodóképessége jó, akkor a sérülékenység mértéke alacsony.

Az érzékenység vizsgálat az éghajlatváltozás elsődleges és másodlagos hatásainak a beruházásra és az általa nyújtott szolgáltatásra, valamint a szolgáltatás inputjára és outputjára gyakorolt hatásának a feltárása.

A tevékenység az éghajlatváltozás által potenciálisan nem befolyásolt. A dokumentáció nem tárt fel olyan szempontokat, melynek alapján a beruházás érzékeny az éghajlatváltozásra.

Hulladékgazdálkodási szempontból

A létesítési tevékenységhez kapcsolódóan nem veszélyes, veszélyes és kommunális hulladékok keletkezésével kell számolni. Az építési munkák során veszélyes hulladékok elsősorban a gépek berendezések üzemeléséhez kapcsolódóan, illetve a karbantartási tevékenységekből keletkeznek. A hulladékok jelentős része a kivitelező telephelyén keletkezik, a munkagépek karbantartása során. A várhatóan képződő hulladék nagy része nem veszélyes hulladék. Kommunális hulladék elsősorban az építési fázisban keletkezik. A veszélyes és nem veszélyes hulladékok megfelelő engedéllyel rendelkező szervezetek részére kerülnek átadásra.

A távhővezeték üzemelése során főleg a vezetékszakaszok karbantartásából és javításából származó hulladékok keletkezésével kell számolni. A működtetés során keletkező hulladékok megfelelő engedéllyel rendelkező szervezetek részére kerülnek átadásra.

A benyújtott dokumentáció alapján a tevékenység végzése hulladékgazdálkodási érdeket nem sért.

A dokumentációban foglaltak alapján megállapítottam, hogy a környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása hulladékgazdálkodási szempontból nem indokolt.

Hulladékgazdálkodási szempontból tárgyi tevékenység **nem gyakorol jelentős hatást a környezetre**, a tevékenység engedélyezésével kapcsolatosan kizáró ok nem áll fenn.

Tárgyi tevékenység végzéséhez hulladékgazdálkodási engedély nem szükséges.

Örökségvédelmi hatáskörben

A kérelemhez csatolt előzetes vizsgálati dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján megállapítottam, hogy az engedélyezés tárgyát képező tevékenység nyilvántartott régészeti lelőhelyet, régészeti védőövezetet, valamint műemléket, műemléki területet, világörökségi területet nem érint, ezért a terv szerinti kivitelezése a kulturális örökségvédelem érdekeit nem sérti. Az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítom, hogy a környezetvédelmi engedélyezést kizáró ok kulturális örökségvédelmi szempontból nem merül fel. A tárgyi ügyben környezeti hatásvizsgálat lefolytatása örökségvédelmi szempontból nem indokolt.

Közegészségügyi hatáskörben

Bogács Község Önkormányzata távhővezeték kiépítését tervezi a Bogácsi Termálfürdő hőjének hasznosítása érdekében. A Bogácsi Termálfürdő Kft. H-79-77/2004. sz. vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik. A dokumentáció szerint az 1. sz hőközpontból kívánják a közintézmények fűtését és használati melegvíz előállítását biztosítani hőcserélőkön keresztül. A létesítendő távvezeték olyan melegvíz szállítására alkalmas vízi közmű, amelyben az üzemi nyomás maximum 3 bar és a benne keringtetett melegvíz maximális üzemi hőmérséklete 68 °C. A tervezett melegvíz szállításra alkalmas távvezeték UPONOR gyártmányú, Ecoflex típusú, előre szigetelt és minősített rendszerből készül. A termál kutakból kitermelt vízhozam növelése nem tervezett a dokumentáció szerint. A rövid műszaki leírás szerint a 70 °C fokos termálvíz a hőközpont belső célú hőcserélőiről a külsőre kerül. A hőtadást követően kb. 45 °C fokos vizet fogják a termálvíz medencék feltöltéséhez használni. A hasznosított termálvíz kb. 30 °C fokosan kerül a befogadóba (Hór és Szoros patakok). A tervezett tevékenységet a szükséges engedélykészség beszerzését követően, 2024. II. felében kívánják megkezdeni. A kivitelezés várható időtartama: 1 hónap - 1 évig terjed. A vezeték teljes hossza 2339 fm. A helyszínen a dokumentáció szerint 8-10 ember fog egyszerre tartózkodni, akik tisztálkodására a kivitelező telephelyén fog sor kerülni. A beruházási helyszínen mobil WC üzemel majd, melynek rendszeres ürítését azok üzemeltetője végzi majd. A kiemelésre kerülő földmennyiség visszatömörítésre kerül a munkaárokba, valamint a felesleg tereprendezés céljára fordítódik.

A létesítés során a maximális immissziók a földmunka gépektől, illetve az út tengelyétől 10 – 60 méter távolságban alakulnak ki, és viszonylag kis távolságon belül egészen kicsi értékre csökkennek le a dokumentációban foglaltak szerint. A dokumentáció megállapítja továbbá, hogy a NO_x, a CO, a szénhidrogének és a SO₂ immissziója a leggyakoribb meteorológiai feltételek mellett sem éri el az 1 órás határérték 10%-át az egészségügyi határértékek esetében, így ezeknek a légszennyezőnek nem tudják a hatásterületét kijelölni. A szállításokból adódó levegőszennyezés mértékét szoftveres úton határozták meg. Azonban mivel a szállítás mértéke alig okoz növekedést az emisszióban hatásterületet a szoftver sem tudott kijelölni. A telepített távhővezetékek a működési szakaszban a légtérbe nem bocsát ki szennyező anyagot. A tervezett tevékenység a hatályos településrendezési tervekkel összhangban van a dokumentációban foglaltak szerint. Bogács Község érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen helyezkedik el az érvényes jogszabály szerint.

A tervezési terület ivóvízbázis hatósági határozatban kijelölt, illetve előzetesen lehatárolt hidrogeológiai védőterületét, védőidomát nem érinti a dokumentációban bemutatottak szerint. A tervezett beruházás a talaj- illetve rétegvizeket nem fogja érinteni a dokumentációban foglaltak alapján. Zajvédelmi szempontból fontos tényező, hogy a távhővezeték fektetés Bogács Község belterületén halad keresztül, ezért a dokumentációban a védendő ingatlanok 5 méteres átlagtávolságával számoltak. Egy-egy szakaszon a végzett gépesített összmunka a tervezők tapasztalatai alapján az egyes munkafázisok esetén 5-14 munkanap lesz, de ettől függetlenül az 1 hónapot 1 évig terjedő időtartamra vonatkozó határértékek kerültek figyelembevételre. A dokumentációban foglalt számítások alapján a távhővezeték építése a legközelebbi védendő épületeknél és területeknél határérték feletti zajterheléssel fog járni. A dokumentáció javasolja zajvédelmi építési terv készítését és a határérték túllépés kérelmezését a környezetvédelmi hatóságtól.

A szállítás nem okoz jelentős zajterhelés növekedést az érintett szakaszokon a Dokumentációban bemutatott számítások szerint. Nem veszélyes és veszélyes, valamint kommunális hulladékok keletkezésével kell számolni, a teljes beruházási időszakban, a munkák ütemezésének megfelelően. A Dokumentáció szerint a hulladékok jogszabály szerinti gyűjtésére a felvonulási területen kerül majd sor, a Kiviteli Terv fogja tartalmazni részletesen a hulladékok gyűjtésére, kezelésére, bizonylatolására vonatkozó előírásokat, illetve a környezetvédelmi hatósággal, vízügyi hatósággal egyeztetve jelölik ki a felvonulási területet. A kivitelezés során keletkező inert hulladékokat építési naplóban vezetik és azok hasznosítására törekednek majd. Az építési munkák során veszélyes hulladékok elsősorban a gépek berendezések üzemeléséhez kapcsolódóan, illetve a karbantartási tevékenységekből, valamint havária esetén keletkezhetnek. A munkagépek karbantartása a kivitelező telephelyén fog történni. A kommunális hulladék gyűjtéséről gondoskodni kell a dokumentáció szerint, de nem részletezi, hogy az kinek a feladata lesz. Az üzemelés során a vezetékek karbantartásából esetleg havária esetén származhat majd hulladék. A dokumentáció áttanulmányozását követően megállapítottam, hogy az abban foglalt adatok helytállósága és az alábbiak maradéktalan betartása esetén a tevékenység jelentős környezeti hatást nem okoz, a területén élő lakosság egészségügyi kockázata nem növekszik. A dokumentációban ismertetett környezetvédelmi intézkedések biztosítani fogják, hogy a tevékenységből származó káros környezetegészségügyi hatások az alábbi előírások és a vonatkozó jogszabályok betartásával csökkenthetők legyenek.

A kivitelezés és üzemeltetés során a káros környezet-, település-egészségügyi és közegészségügyi hatások elfogadható szinten tartása érdekében az alábbiak betartására hívom fel a figyelmet:

1. A hőhasznosító távvezeték létesítése, a kitermelt építési törmelék és föld, vagy fellelt egyéb anyag a felszín alatti vizek jó állapotát, a földtani közeget nem veszélyeztetheti, környezetszennyezést nem okozhat.
2. A kivitelezés során a szálló por koncentrációját száraz, szeles időben a kitermelésre, szállításra és deponálásra kerülő anyagok, valamint a szállítás útvonalak nedvesítésével kell csökkenteni. Szállítás során a porzásra hajlamos rakomány ponyvával történő takarásáról gondoskodni szükséges. A kitermelt iszap szaghatásának csökkentése érdekében szükség esetén takarást kell alkalmazni. Maradéktalanul be kell tartani a Dokumentációban foglalt levegővédelmi intézkedéseket.
3. A kivitelezés és üzemeltetés során keletkező vagy fellelt települési és veszélyes hulladékokat környezetkárosítást kizáró módon, fizikai és kémiai állapotuk szerint elkülönítve kell gyűjteni, elszállításukról lehetőség szerint naponta gondoskodni szükséges.
4. A tevékenység környezetre gyakorolt hatását, és a határértékeknek való megfelelést a jogszabályokban meghatározott esetekben, illetve amennyiben túllépés valószínűsíthető mérésekkel szükséges ellenőriztetni. Az egyes kivitelezési pontok melletti védendő ingatlanokat érő környezeti hatásokat a munkavégzés hatékony szervezésével, a munkagépek feltétlenül szükségesnél nem hosszabb idejű üzemeltetésével kell csökkenteni.
5. A biológiai kockázattal érintett dolgozókat munkakörhöz kapcsolódó védőoltásban kell részesíteni.
6. A munkaterületen dolgozó munkavállalók számára a biológiai kockázatok elkerülése érdekében egyfázisú kézfertőtlenítő szappant biztosítani szükséges. A dolgozók szociális víz igényének kielégítéséhez ivóvíz minőségű vizet kell biztosítani.
7. A kivitelezés során keletkező kommunális szennyvizek felszín alatti vizek és a talaj szennyezését kizáró módon történő gyűjtéséről, és rendszeres elszállításáról gondoskodni szükséges.
8. A tevékenység során felhasznált vegyi anyagokra/készítményekre vonatkozóan gondoskodni kell a kémiai biztonsági előírások betartásáról. A veszélyes anyagokkal, illetve veszélyes keverékekkel végzett tevékenységet elektronikus úton az Országos Szakrendszeri Információs Rendszer KBIR rendszeren keresztül a területileg illetékes járási hivatalnak be kell jelenteni.

Termőföld minőségvédelmi hatáskörben

A dokumentáció talajvédelmi szempontból elfogadható, a tervezett módosítás a környező termőföldek minőségét nem veszélyezteti.

Termőföld mennyiségi védelmi hatáskörben

A kérelem kapcsán termőtalajmennyiség-védelmi szempontból kifogás nem merült fel.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat (Miskolc) 35500/5044-1/2023. ált. számon szakhatósági hozzájárulását az alábbi előírásokkal megadta:

1. *Jelen szakhatósági állásfoglalásom nem mentesít az egyéb engedélyek beszerzése alól.*
2. *Amennyiben a termálvíz hőhasznosításához köthetően a kitermelt vízmennyiség növelésére jelentkezik igény, vagy más módon érinti a meglévő termálvíz rendszer üzemeltetési rendjét, úgy ahhoz előzetesen a Bogács Termálfürdő vízellátási tervére és vízhasználatára vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedély módosítását kell kérni. Amennyiben a tervezett hőhasznosításhoz a meglévő termálvíz rendszer átalakítása szükséges, ahhoz előzetesen vízjogi létesítési engedélyt kell kérni.*
3. *A tevékenység végzése során ki kell zárni a földtani közeg, valamint a felszíni és a felszín alatti vizek elszennyeződésének lehetőségét, a földtani közegbe, a felszíni és a felszín alatti vizekbe szennyező anyag nem kerülhet.*
4. *Víz és vízellátási terv más nyomvonalas létesítménnyel való keresztezéséhez szükséges a víz medrének és a vízellátási terv kezelőjének, annak hiányában tulajdonosának hozzájárulása*
5. *A Hór-patak és a víziközművek megközelítését, keresztezését a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet vonatkozó előírásai szerint kell megtervezni és megvalósítani.*
6. *A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 1. mellékletében foglaltakat be kell tartani.*
7. *A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet parti sávra vonatkozó rendelkezéseit be kell tartani.*
8. *Amennyiben a tevékenység végzése során olyan esemény történik, amely a felszíni és/vagy a felszín alatti vízkészletre veszélyforrást jelent, a kár megelőzését célzó azonnali beavatkozás megkezdése mellett soron kívül be kell jelenteni a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak és az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóságnak.*

Indokolásában az alábbiakat adta elő:

„A 2024-ben készült, keltezés és munkaszám nélküli előzetes vizsgálati dokumentációt Bogács Község Önkormányzata (3412 Bogács, Alkotmány utca 9.) megbízásából a Titán Csillag Kft. (3528 Miskolc, Zsedényi Béla u. 31.) készítette.

A szakági tervrészeket Nagy Mihály Tamás környezetvédelmi szakmérnök, 05-1677 (SZKV-1.1, SZKV-1.2, SZKV-1.3, SZKV-1.4) és Mercsák József László élővilágvédelem, tájvédelmi szakértő (Sz-066/2012) készítette.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló [531/2017. \(XII. 29.\) Korm. rendelet](#) 1. melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontja alapján az előzetes vizsgálati eljárásban a Katasztrófavédelmi Igazgatóság (vízvédelmi hatáskörében és vízügyi hatáskörében eljárva) szakkérdése „annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol, a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e”.

Az elektronikusan elérhető előzetes vizsgálati dokumentáció és az Igazgatóság rendelkezésére álló iratok, nyilvántartások alapján az alábbiak állapíthatók meg:

A Bogács Termálfürdő vizilétesítményeinek üzemeltetésére a Bogács Termálfürdő Kft. a többször módosított H-79-77/2004. sz. vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik.

Bogács Község Önkormányzata a Bogács Termálfürdő termálvíz és hőigényének hasznosításán túl a tulajdonában lévő termálkutakból kinyert termálvíz komplexebb hasznosítására vonatkozó beruházást tűzött ki célul.

A geotermikus adottságokat kihasználva a Bogács Termálfürdő hőenergia igényét jelenleg a pozitív kutak által szolgáltatott 70°C -os termálvíz biztosítja hőcserélők igénybevételével.

A létesítmény összes épületének, szálláshelyének fűtési-, használatimelegvíz készítés energiaigényén túl a vízforgató medencék temperálását, a fedett medencék (páramentesítés miatt szükséges) légtechnikai berendezéseinek éves hőigényét is erről fedezik a ~40°C-os termálvizes medencék üzemeltetésén kívül.

Az adatok alapján a pozitív kutak jelenleg csupán ~1348kW hőigényt szolgálnak ki a létesítményben, miközben a 70°C -os termálvizet ~45°C -ra hűtve teszik alkalmassá a balneológiai igénybevételre (max. 37-38°C-os medencehőmérséklet).

Az Önkormányzat a termálvíz hőenergiájának minél teljesebb hasznosítása érdekében tovább optimalizálná a fürdő üzemét, így a megtakarított és termálvízben még fennmaradó jelentős mennyiségű termál hőkapacitást tervezi további 13 db ingatlan hőigényének kiszolgálására és közintézmények fűtésére hasznosítani, egy az 1. sz. hőközpontba telepítendő új leválasztó hőcserélő beépítésével és a meleg víz szállítására alkalmas távvezeték létesítésével.

A tervezett beruházás során a termálvíz hőtartalmával fűtött meglévő rendszer primer vezetékhalozatának utólagos hőszigetelésével, a termálfürdő épületeinek (jurta épületek, faházak, panzió épület és hotel épületet) fűtőkorszerűsítésével felszabaduló fűtési hőteljesítményt tervezik hasznosítani. **A kutakból kitermelt termálvíz mennyiségének növelését nem tervezik.**

Jelen eljárás egy új szekunder oldali vezeték, azaz a hőközpontban a termálkutak vizének eddig nem hasznosított maradék hőjével felmelegített vizet szállító és a csökkent hőmérsékletű vizet a hőközpontba visszavezető távhővezeték és a kapcsolódó szerelvények, berendezések létesítésére vonatkozik. A fürdőben meglévő termálvíz rendszer vízforgalmára gyakorolt hatásokat a dokumentáció nem tartalmazza.

A kitermelt termálvíz és a termálvíztermelésből származó használtvíz kibocsátás mennyisége a tervezett hőhasznosítással nem változik, a tevékenység a felszíni és a felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi viszonyait nem változtatja meg.

A tervezett melegvíz távvezeték UPONOR Ecoflex Thermo Varia 110/90-175 típusú, előre szigetelt és minősített rendszerből készül. Az Üzemi nyomás maximum 3 bar, a keringtetett melegvíz maximális üzemi hőmérséklete 68 °C. A vezetékek hossza összesen: 2 339 fm.

A párhuzamosan fektetett, a melegvizet szállító előremenő, a lehűlt vizet visszaszállító ágból álló duplán fektetett hőtávvezeték kettős csőhíddal NA 200 acél védőcsőben felülről keresztezi a Hór-patak Bogács belterületi 806/1 hrsz.-ú szakaszát a Fülöpszigeti út hídja felett. A vízfolyás tulajdonosa a Magyar Állam, vagyonkezelője az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság - 3530 Miskolc, Vörösmarty u. 77. (ÉMVI ZIG). A keresztezés folytán a távvezeték érinti a patak parti sávját is.

A tervezett tevékenység megkezdését a szükséges engedélyek beszerzését követően 2024. második felében tervezik. A kivitelezés várható időtartama: 1 hónaptól legfeljebb 1 évig terjedhet.

A tervezett tevékenység során technológiai szennyvíz nem keletkezik. A felszíni és felszín alatti víztest közvetlen igénybevételére nem kerül sor.

A tevékenységet megfelelő műszaki állapotú, korszerű gépekkel végzik, amelyek állapotát rendszeresen ellenőrzik. Az alkalmazott gépek karbantartása, javítása a kivitelező telephelyén, vagy szakszervízben történik, a helyszínen csak a gépek mozgásképtelenségének elhárítására irányuló javítási munkát végeznek, szükség esetén olajfelfogó tálca alkalmazásával.

A munkaterületen kenő és üzemanyagokat nem tárolnak, a munkálatok során a munkagépek üzemanyaggal való ellátását mobil üzemanyagtöltővel oldják meg, kármentő tálca alkalmazásával.

Az építési munkák során a földtani közeg, a felszíni és felszín alatti víz veszélyeztetése csak közvetve áll fenn, olyan esetekben, amikor a meghibásodott munkagépekből kenő- vagy üzemanyag, hidraulika folyadék kerül a talajra. A vizsgált területen iszapos képződmények alkotják a felszín közeli rétegeket, így az esetlegesen talajra jutó szennyező anyagok nehezen szivárognak le a talajvízbe.

Olaj elfolyás esetén haladéktalanul megkezdik a szennyezés lokalizálását és a kárelhárítást. A szennyezést fűrészporral, homokkal vagy duzzasztott perlitporral történő felitatják, a szennyezett felitató anyagot veszélyes hulladékként kezelik, átmenetileg zárt, fedett edényzetben tárolják, majd ártalmatlanításra elszállítják.

A kivitelezés időszakában a dolgozók szociális igényeinek kielégítése érdekében mobil WC kerül elhelyezésre, amely a keletkező szennyvizek gyűjtését biztosítja. A keletkező kommunális szennyvize arra jogosult vállalkozó szállítja el ártalmatlanításra.

A hulladékok szelektív, zárt edényzetben történő gyűjtése tervezett. A hulladékok elszállítását, kezelését a megfelelő engedéllyel rendelkező szervezetekkel végezteti a kivitelező.

Bogácsi Thermálfürdő Kft. - 3412 Bogács, Dózsa György út 16. - engedélyes részére a vízügyi hatóság a Bogácsi Thermálfürdő Kft. vízellátási-műveinek üzemeltetésére és fenntartására H-79-71/2004. számú adott vízjogi üzemeltetési engedélyt, amely engedélyt a 35500/6860-12/2020.ált. 35500/6860-10/2020.ált., 35500/1826/2017.ált., 35500/3780-10/2015.ált., 11704-10/2012., 3384-1/2010., H-79-77/2004., és H-79-74/2004. számú határozataival módosította.

A dokumentációban foglaltak szerint a tervezett hőhasznosítás, ill. a távvezeték megépítése a kutakból történő víztermelés és termálvízből történő használtvíz kibocsátás mennyiségét nem érinti.

A tervezési terület a Vízügyi Geoinformatikai Portálon közzétett nagyvízi meder határ térkép alapján nem érint nagyvízi medret.

Az Igazgatóság nyilvántartása szerint a tervezési terület az ivóvízellátásba bevont **üzemelő**, valamint távlati **vízbázis** határozatban kijelölt, ill. előzetesen lehatárolt **hidrogeológiai védőidomát védőterületrendszerét nem érinti**, azonban a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint **Bogács közigazgatási területe az „érzékeny” felszín alatti vízminőség védelmi kategóriába tartozik**.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv (Vgtv.) fogalommeghatározása szerint a tervezett hőtávvezeték vízimunka végzésével és vízilétesítmények megépítésével nem jár.

Jelen állásfoglalás meghozatala során egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Az Igazgatóság hatáskörébe tartozó szakkérdések tekintetében környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatását nem tartjuk szükségesnek, előírásaink betartása mellett a szakhatósági hozzájárulás kiadható.

Előírásaimat vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet, a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (VI. 29.) Korm. rendelet, a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet, valamint a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet alapján tettem.

A szakhatósági állásfoglalást az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló [531/2017. \(XII. 29.\) Korm. rendelet](#) 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontjai alapján, az általános közigazgatási rendtartásról szóló [2016. évi CL. törvény](#) (Ákr.) 55. § (1) bekezdése szerint eljárva adtam meg.

Az Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 8. pontja állapítja meg.

A jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 55. § (4) bekezdésében foglaltak alapján határoztam meg. Felhívom az engedélyező hatóságot, hogy tárgyi ügyben hozott döntését az Ákr. 85. § (1) bekezdése szerint küldje meg hatóságunk részére.”

Az eljárás során a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdésében előírtaknak megállapítása érdekében, valamint a Rend. 3. § (4) bekezdése alapján a tervezett tevékenység helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjának megállapítása érdekében megkerestem Bogács Község Önkormányzatának Jegyzőjét.

Az eljárás megindítását követően a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése figyelembevételével közleményt helyeztem el a környezetvédelmi hatóság ügyfélforgalom előtt nyitva álló hivatalos helyiségében, valamint honlapján.

Bogács Község Önkormányzatának Jegyzője Bg/332/2024 számú iratban nyilatkozott arról, hogy helyi építési szabályairól szóló rendeletével, a benne meghatározott természetvédelmi követelményekkel és településrendezési eszközeivel összhangban áll, valamint az eljárás közleménye a helyben szokásos módon kifüggesztették, közzétették.

Az eljárás megindítását követően a Rend. 3. § (3) bekezdése figyelembevételével közleményt helyeztem el a környezetvédelmi hatóság ügyfélforgalom előtt nyitva álló hivatalos helyiségében és honlapomon.

A közlemény megjelenését követően a tervezett beruházással kapcsolatban a környezetvédelmi hatósághoz a nyilvánosság részéről észrevétel nem érkezett.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció érdemi vizsgálatkor megállapítottam, hogy a tervezett tevékenység környezeti hatásai véleményezhetők, nem hagytak nyitva olyan kérdést, illetve a tervezett munkálatokból származtatható, várható környezeti igénybevételek hatása nem jelent olyan szintű környezeti kockázatot, amely környezeti hatásvizsgálat lefolytatását tenné szükségessé.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján, a szakhatósági állásfoglalás figyelembevételével a Bogács Község Önkormányzata által tervezett Bogács Termálfürdő hőhasznosító távvezeték kiépítése környezetvédelmi engedély nélkül megvalósítható.

A Rend. 5. § (3) bekezdésének megfelelően a határozat rendelkező és indokoló részében meghatározott feltételeket a tevékenység engedélyezése során figyelembe kell venni.

A kérelmet az alábbi jogszabályok figyelembevételével bíráltam el:

- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény,
- levegőtisztaság védelme: a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet,
- földtani közeg védelme: a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet,
- zajterhelés elleni védelem: a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet, a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet, a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM rendelet, a környezeti zaj értékeléséről és kezeléséről szóló 280/2004. (X. 20.) Korm. rendelet,
- hulladékgazdálkodás: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet, a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet, a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet, a veszélyes hulladékokkal kapcsolatos tevékenységek végzéséről szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet,
- természet- és tájvédelmi szempontok: a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Kormányrendelet, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet, az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény, az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény.
- közegészségügyi szempontból: a felszín alatti vizek, a kitermelés előtt álló víz minőségének védelméről, az egyes védőidomokban, védőterületeken végezhető tevékenységekről a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § c.) pontja, a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 10. §-a, 14. § (1) bekezdése és 4. számú melléklete, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 225/2015. (VII. 7.) Korm. rendelet 3. §-a,

a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény és a végrehajtására megjelent 44/2000. (XII. 27.) EüM rendelet. A földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékeit és a szennyezések mérését a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 1. § (1) bekezdése a), b) pontja rögzíti. A környezeti levegő minőségének védelmére vonatkozó előírásokat a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. § (1)-(4) bekezdése és a levegőterheltségi szint határértékeiről, a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 7. §-a tartalmazza.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 99. § (1) alapján "Az építményeket és a szabadtéri tartózkodásra, munkavégzésre szolgáló területeket (pl. temetőt, közúti pihenőhelyet, helyhez kötött szabadtéri munkahelyet, sátortábor céljára kijelölt területet) a rendeltetésüknek megfelelő illemhely-használati és tisztálkodási lehetőséggel kell tervezni, megvalósítani és fenntartani.

- örökségvédelmi: a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény, kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet,
- földvédelmi: a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX törvény 9-13. §, 15/B. §, 16-17. §.

A határozatot a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, az 5. § (1) bekezdés c) pontjában, és (2) bekezdésében, a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, az 6. § (1) bekezdés c) pontjában, és (2) bekezdésében, illetve a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rend. 1. § (1) bekezdés a) pontjában, a 2. § (1) bekezdésében és az 1. § (2) bekezdésében biztosított jogkörömben, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 80. § (1) bekezdés és a 81. § (1) és (4) bekezdései szerint eljárva hoztam meg.

A határozat hirdetményi úton történő közléséről a 2006. évi LIII. törvény 2. § (1)-(2) bekezdései alapján rendelkeztem.

A határozat jegyző részére történő megküldéséről a Rend. 5. § (6) bekezdése alapján rendelkeztem.

A határozat érvényességi idejeként megállapított 2 év a határozat rendelkező részében bemutatott létesítmény építési engedélyezési kérelmének benyújtására vonatkozik, nem az üzemeltetésére.

Az eljárás az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti eljárási költségét (igazgatási szolgáltatási díj összegét) a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú melléklet 35. pontja alapján állapítottam meg, viseléséről e rendelet 2. § (1) bekezdése és az Ákr. 128. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Jelen határozatot a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (2) bek. szerint eljárva közlöm a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal.

A döntés elleni jogorvoslatról és a keresetlevél előterjesztéséről az alábbi jogszabályhelyek figyelembevételével adtam tájékoztatást:

- az Ákr. 112. §, 114. § (1) bekezdése,
- a bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 21. § (6) bekezdése,
- a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §
- a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (Kp.) 13. § (1) bekezdése, a 28. §-a, a 29. § (1) bekezdése, a 39. § (1) és (2) bekezdése,
- a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 605. § (1) bekezdése,
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése,

- a Kp. 39. § (6) bekezdése és az 52. § (1) bekezdése,
- az illetékekről szóló 1990. évi CXIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontja,
- a Kp. 77. §.

Kelt: Miskolcon, az elektronikus hitelesítésbe foglalt időbélyegző szerint

Dr. Alakszai Zoltán
főispán
nevében és megbízásából:

Bese Barnabás
főosztályvezető

Kapják:

1. Titán Csillag Kft. (**CK 12453137**)
2. Bogács Község Önkormányzata (**HK: BGONKORM KRID: 649916700**)
3. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet
Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat 3530 Miskolc, Mindszent tér 4. (**KÉR**)
4. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
(**HK: BAZMKHNSZ; KRID: 312659938**)
5. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi
Osztály (**HK: BAZMKHNTI, KRID: 512508939**)
6. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Örökségvédelmi Osztály (**JHO5MIJE0H, KRID: 623573338**)
7. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály
(BO/51/05232/2023., e-mail: **hulladekgazdalkodas@borsod.gov.hu**)
8. Iratokhoz