

Kifüggesztve: 2024.08.27.



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL



AVDH Bélyegző

Alulírottak, mint a 652400 kódszámú, a B-A-Z Megyei Kormányhivatal, mint vadászati hatóság BOH/01/2885-9/2016. számú jogerős határozatával megállapított vadászterületre vonatkozó, a vadászterület tulajdonosi közösségének az 1996.évi LV. törvény (továbbiakban: Vtv.) rendelkezéseinek megfelelően **Hordósné Vasas Viktória** /születési hely, idő: **Ózd, 1978.06.22.** anyja neve: **Szabó Róza**/ 3414 Bükkzsérc, Rákóczi út 1/A. sz. alatti lakos tulajdonosi közösség képviselője

földtulajdonosi gyűlést hívok össze,

A tulajdonosi gyűlés időpontja: 2024.szeptember 27. 17 óra

A tulajdonosi gyűlés helye: 3414 Bükkzsérc, Rákóczi út 120. (Művelődési Ház, Kisteremében)

Regisztráció: 2024.szeptember 27. 16 órától – 17 óráig

A tulajdonosi gyűlés napirendi pontjai:

1. A földtulajdonosi gyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyv vezetőjének és hitelesítőknak a megválasztása
2. A 2023.évi vadgazdálkodási időszak értékelése, pénzügyi beszámolója
3. A 2024.évi vadgazdálkodási időszakra vonatkozó tervek, elképzelések ismertetése.
4. Vadkárveszély kezelésére, elhárítására vonatkozó javaslatok megtárgyalása
5. Egyebek, indítványok, észrevételek

A 652400 kódszámú vadászterület kiterjedését a jelen Hirdetmény 1.számú mellékletét képező térkép ábrázolja. A vadászterület által érintett települések: Bogács, Cserépfalu, Cserépváralja, Bükkzsérc, Mezőkövesd, Felsőtárkány, Noszvaj, Tard.

A földtulajdonosi gyűlés a regisztrációval kezdődik, ahol a szavazati arányok is megállapításra kerülnek. A gyűlésen való részvételre csak szabályos regisztrációt követően van lehetőség.

A Vtv. 14.§ (2) bekezdésének megfelelően tájékoztatjuk az érintett földtulajdonosokat, hogy a tulajdonosi gyűlésen való részvételhez, illetve a szavazati jog gyakorlásához a vadászterülethez tartozó ingatlanon fennálló tulajdonjog, illetve a személyazonosság-képviselő esetén a képviselői jog – hitelt érdemlő igazolása szükséges.

Tájékoztatjuk az érintett földtulajdonosokat, hogy amennyiben a földtulajdonosi gyűlés összehívása, illetve a határozathozatal alkalmával a földtulajdonos nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviselőtéről a többször módosított 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (továbbiakban: Vhr.) 7.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerint gondoskodhat.

A Vhr. 7.§ (2) bekezdése alapján, ha a tulajdonos nem személyesen tesz nyilatkozatot, képviseletéről a Polgári törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek (Ptk. 6:11.§ - 6:17.§) megfelelően és a Vhr.15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

A meghatalmazás a Vhr. 9.§ (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható, alábbiak szerinti dokumentumok valamelyikével együtt érvényes:

1. az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
2. az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
3. az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
4. az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
5. az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A képviselettel és a tulajdonosi gyűlésen való döntéshozatallal kapcsolatban tájékoztatjuk az érintett tulajdonosokat az alábbiakról is:

Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlanak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

A tulajdonosi vagy képviseleti jogosultság igazolását a kialakított vadászterületen belül, a vadászterület kiterjedésének megállapításánál figyelembe vehető földterülettel rendelkező bármely tulajdonos kérheti.

A meghirdetett napirendi pontokban az érintett vadászterült tulajdonosi gyűlésén megjelent tulajdonosok, a tulajdonukban álló földterület – ideértve a medret is – aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.


A határozathozatalban önhibáján kívül részt nem vett vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt földtulajdonosok, ha a határozat az okszerű gazdálkodást sérti, vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt vagy a határozathozatalban részt nem vett földtulajdonosok jogos érdekeinek lényeges sérelmével jár, a határozatot annak meghozatalától számított harminc napon belül a bíróságnál megtámadhatják.

A földtulajdonosi gyűlést kezdeményező földtulajdonosi közös képviselő a jelen Hirdetményét a vadászati hatóság teszi közzé a központi elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján, valamint kifüggeszti a hirdetőtáblájára, továbbá minden érintett település önkormányzatának hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon a földtulajdonosi gyűlést megelőző legalább harminc napra közzéteszi azzal, hogy a jelen Hirdetményt – tájékoztató jelleggel – a települési önkormányzat hivatalos honlapján – ennek hiányában, a helyi lapban - elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján, is közzétehető.

A jelen Hirdetmény hirdetőtáblán történő kifüggesztése minden érintett település önkormányzatánál azonos napon, azonos tartalommal történik meg. A jelen hirdetmény kifüggesztésének időtartama az érintett települések önkormányzatai részéről igazolást nyer.

A jelen Hirdetmény – a Vtv. 14.§ (2) bekezdése alapján – tartalmazza a vadászterület térképi megjelölését is.

Bükkszerc, 2024. augusztus 22.



Hordósné Vasas Viktória
földtulajdonosi képviselő

Kifüggesztés helye:

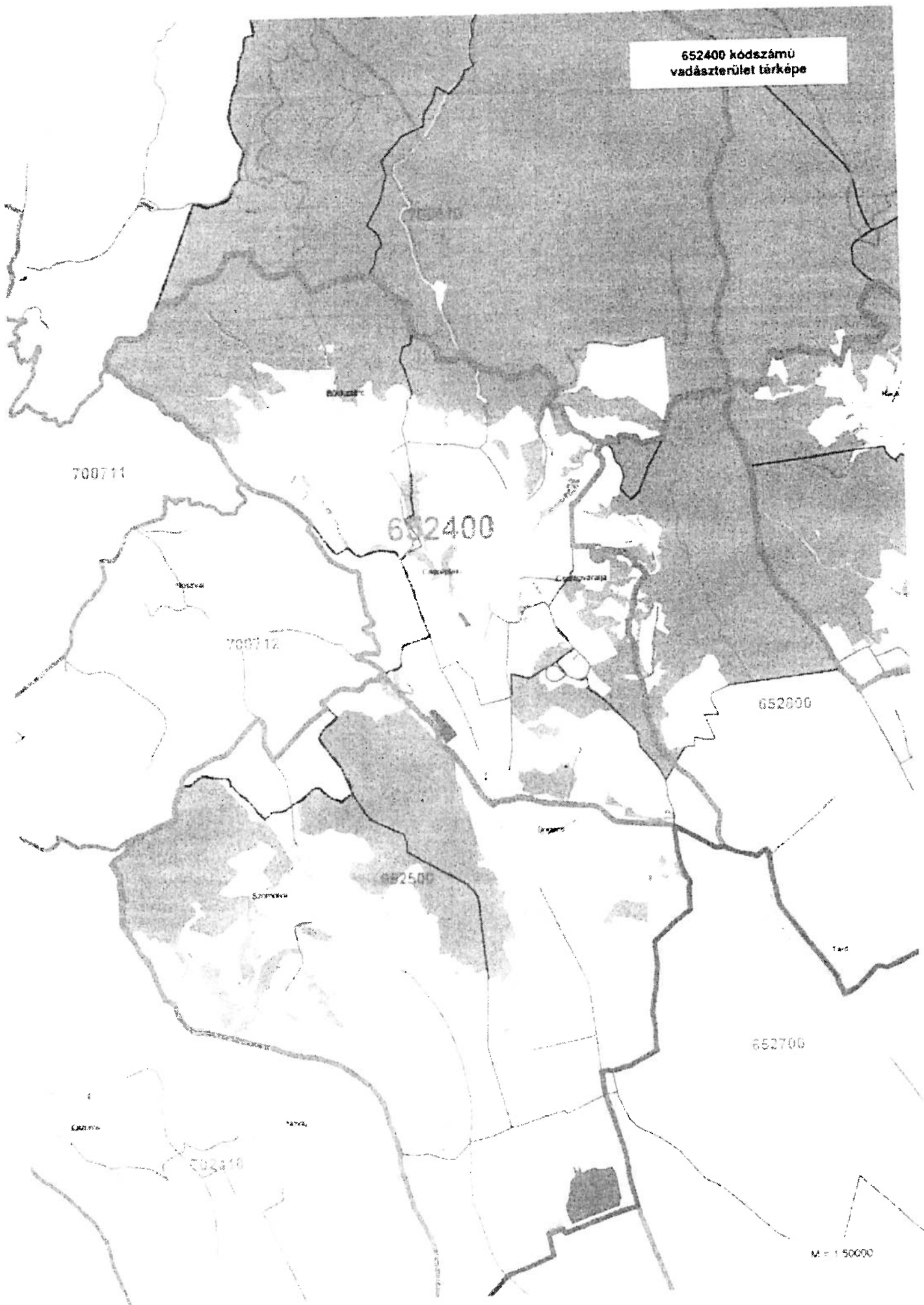
Kifüggesztés kezdő napja:

Kifüggesztés utolsó napja:

A Hirdetmény hirdetőtábláról történő bevételek napja:

Kelt:2024.....

652400 kódszámú
vadászterület térképe



M = 1:50000