



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám:406165/2/2024.

Ügyintéző: Bóta Andrea (49/540-486)

Ügyintézés helye: Tiszaújváros, Erzsébet tér 24.

Tárgy: Tulajdonjog bejegyzése és haszonélvezeti jog törlése iránti eljárás hirdetményi úton történő közlése

HIRDETMÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés b) pontja alapján: *"a döntés közlését hirdetmény útján kell teljesíteni, ha a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik."*

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 52. § (1) bekezdés c) pontja szerint: *"A jogok és tények bejegyzéséről, adatok átvezetéséről szóló határozatot - a változás tulajdoni lapon történő átvezetése után - kézbesíteni kell... annak, akinek bejegyzett joga módosult vagy megszűnt, illetőleg akinek érdekében a bejegyzett jog vagy tény módosult vagy megszűnt",* azaz az érintett eljárásban a bejegyzett tulajdonossal is.

A személy- és lakcímnnyilvántartó adatiból megállapítható, hogy a tulajdonjog bejegyzése iránti eljárásban érintett ingatlan (tulajdoni hányad) **tulajdonosa érvényes lakcímmel nem rendelkezik.**

A fentiek és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 52. § (6) bekezdése alapján: *"Hirdetményi úton kézbesíti az ingatlanügyi hatóság a döntését azon jogosult részére, akinek az ingatlan-nyilvántartásba lakcíme nincs bejegyezve, vagy a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban szereplő adattal történő összevetés alapján megállapítható, hogy az ingatlan-nyilvántartásba felvett lakcím időközben megszűnt és a jogosult nem rendelkezik érvényes lakcímmel."* határozatot hirdetmény útján közlöm az érintett ügyféllel.

Eljáró hatóság megnevezése: Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10. (3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24.)

A hatósági döntés iktatószáma: 403994/2024.

Az ügy tárgya: A 406165/2/2024. iktatószámú, **Szakáld 380** helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó tulajdonjog bejegyzése és haszonélvezeti jog törlése iránti eljárás

Az érintett ügyfél: Csepi Józsefné (sz.:Oláh Edit 1960 a.n.:Biro Anna) cím: ÉRD,Településszintű cím

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2024. szeptember 10.

A hirdetmény levételének napja: 2024. szeptember 26.

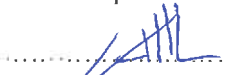
Hatóságunk a fent ismertetett ügyben 2024. szeptember 09 napján határozatot hozott, melyet az érintett örököse(i) a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10-nél megtekintheti(k), illetve személyesen átveheti(k).

Az Ákr. 88. § (3) bekezdésének megfelelően jelen hirdetményt a hatóság hirdetőtábláján kell elhelyezni, valamint a hatóság honlapján kell megjeleníteni. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontjának megfelelően a döntés közlésének a napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Tiszaújváros, 2024.09.09.

Dr. Alakszai Zoltán főispán nevében és megbízásából:




Kaposvári László
földhivatali osztályvezető