



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 38931/2025.

Tárgy: Tulajdonjog bejegyzése

Ügyintéző: Balog Tímea

Hiv. sz.: -

HIRDET MÉNY

Dr. Rakaczki Tamás ügyvéd, jogi képviselő (3525 Miskolc, Jókai u. 10-16. 1/119.) által a Sajgótarjánban, 2024. október 04. napján és a Miskolcon, 2024. október 24. napján kelt biztonsági okmányon készült, jóváhagyási záradékkal ellátott adásvételi szerződés, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Miskolcon, 2025. március 04. napján kelt 588163/2025. számú jóváhagyó határozata, a Salgótarjánban, 2024. október 04. napján kelt nyilatkozat és kérelem alapján a Hernádnémeti 046/46 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan tulajdonjog bejegyzésére irányuló eljárás indult.

A beadvány a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. szervezeti egységénél 38931/2025.(03.17.) ügyiratszámom került iktatásra.

Az ingatlanügyi hatóság a Miskolcon, 2025. március 27. napján kelt 38931/2025.(03.17.) iktatószámú határozattal a tulajdonjog bejegyzésének átvezetéséről rendelkezett.

A személyiadat-és lakcímnnyilvántartással való adategyeztetés során megállapítottam, hogy

Ügyfél neve	Ügyfél utolsó ismert lakcíme
Csontos Zoltán	3564 Hernádnémeti, Petőfi Sándor u. 14.
Gresz Béláné	3526 Miskolc, Kassai u. 60. 3/1.
Husztai István	1223 Budapest, Lépcsős u. 13.
Jónás Pálné	3922 Taktaharkány, Gárdonyi u 7.
Molnár Lajos	3904 Legyesbénye, Rákóczi út 53.
Nagy Györgyné	3525 Miskolc, Kis-Hunyad u. 42. 5/2.
Oravecz János	3934 Tolcsva, Ady Endre u. 1.
Óriás János	3564 Hernádnémeti Ady Endre u. 8.
Pocsai Józsefné	3434 Mályi, Rákóczi u. 19.
Zalán Ferencné	3527 Miskolc, Bajcsy-Zs. út 41. 18. ajtó

a személyiadat- és lakcímnnyilvántartás adatai szerint elhunyt, örökösei nem ismertek,

továbbá



Bacsó János	3564 Hernádnémeti, József Attila u. 1.
Burgony József	3564 Hernádnémeti, Petőfi u. 50.
Majoros Lászlóné	3501 Miskolc, Bajcsy-Zs. u. 31. 2. emelet
Nemes Bertalanné	3561 Felsőzsolca, Ságvári u. 7.
Pristyák János	3564 Hernádnémeti Kossuth u. 103.
Pristyák Jánosné	3564 Hernádnémeti Kossuth u. 103.
Répási Margareta	820 Nicholls Rd Campbell River, BC V9W 3P6 Canada
Soltész Lajos	3564 Hernádnémeti
Sotlész Lajosné	3564 Hernádnémeti
Spienniker Ernőné	3200 Gyöngyös, Verseny u. 10.
Szúcs András	3564 Hernádnémeti Kossuth u. 26.

társtulajdonosok adataik alapján nem beazonosíthatóak, ezért a határozat kézbesítése akadályba ütközik, így közlése hirdetmény útján történik az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (1) bekezdés a) pontja alapján.

Az örökös(ök) illetve az ügyfél vagy meghatalmazottja a határozatot a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. szervezeti egységénél átveheti.

A hirdetmény 15 napra (2025. március 31. napjától 2025. április 15. napjáig) a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal honlapján közzétételre kerül.

Miskolc, 2025. március 27.


Dr. Alakszai Zoltán
 főispán
 nevében és megbízásából:

Balog Tímea
 ingatlan-nyilvántartási ügyintéző