



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 401086/3/2025.

Ügyintéző: Szabóné Tóth Ágnes (49/540-486)

Ügyintézés helye: Tiszaújváros, Erzsébet tér 24.

Tárgy: A [401086/3/2025](#) iktatószámon kiadott, [Ároktő 2188](#) helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó [végrehajtási jog törlése](#) iránti végzés hirdetményi úton történő közlése.

HIRDET MÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés b) pontja alapján: " A közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha... a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik,"

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 52. § (1) bekezdés c) pontja szerint: " A jogok és tények bejegyzéséről, adatok átvezetéséről szóló határozatot - a változás tulajdoni lapon történő átvezetése után - kézbesíteni kell... annak, akinek bejegyzett joga módosult vagy megszűnt, illetőleg akinek érdekében a bejegyzett jog vagy tény módosult vagy megszűnt ", azaz az érintett eljárásban .

A díjfelhívó végzés a visszaérkezett levél tanúsága szerint: „ Kézbesítés akadályozott ” jelzéssel érkezett vissza.

A fentiek és az ingatlan-nyilvántartásról szóló ezért az általános közigazgatási rendtartásról 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés b) pontja alapján: „ A közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha ... a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik,..."

Eljáró hatóság megnevezése:

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10. (3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24.)

A hatósági döntés iktatószáma:

[401086/3/2025](#)

Az ügy tárgya:

A [401086/3/2025](#) iktatószámú [Ároktő 2188](#) helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó végrehajtási jog törlése.

Az érintett ügyfél:

[Vass Mihály](#) (sz.n.: Vass Mihály, szül.: 1964., a.n.: Kocsis Erzsébet) 4333 NYÍRKÁTA Bátorai utca 31.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: [2025.03.27](#)

A hirdetmény levételének napja: [2025.04.10](#)

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaújvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

Hatóságunk a fent ismertetett ügyben 2025.03.27. napján döntést hozott, melyet a tulajdonos a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10-nél megtekintheti(k), illetve személyesen átveheti(k).

Az Ákr. 88. § (3) bekezdésének megfelelően jelen hirdetményt a hatóság hirdetőtábláján kell elhelyezni, valamint a hatóság honlapján kell megjeleníteni. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontjának megfelelően a döntés közlésének a napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Tiszaújváros, 2025.03.27.

dr. Alakszai Zoltán főispán nevében és megbízásából:

.....
Kaposvári László
földhivatali osztályvezető