



BORSOD-ABAÚJ-ZEMLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 401 992/ 3 / 2025.

Ügyintéző: Mészáros Bettina (49/540-486)

Ügyintézés helye: Tiszaújváros, Erzsébet tér 24.

Tárgy: A 401 992/ 3 / 2025. végrehajtási jog bejegyzése iránti eljárásban hozott végzés hirdetményi úton történő közzétele.

H I R D E T M É N Y

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés a) pontja alapján: *" A közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha... az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik,"*

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet 138. § (1) bekezdés 3. pontja szerint: *" A jogok, tények és adatok változásának bejegyzéséről rendelkező döntést közölni kell... azzal, akinek a javára jogot vagy tényt jegyeztek be,"* továbbá az Ákr. 85. § (1) bekezdése értelmében: *" A határozatot a hatóság közli az ügyféllel, azzal, akire nézve az rendelkezést tartalmaz, az ügyben eljáró szakhatósággal,"* azaz az érintett eljárásban a terhelt ingatlan(rész) tulajdonosával.

A személy- és lakcímnnyilvántartó adatiból megállapítható, hogy az adós településszintű címmel (Sajólad) rendelkezik.

A fentiek és az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja alapján a 401 992/ 3 /2025 számon hozott végzést hirdetmény útján közlöm az érintett ügyféllel.

Eljáró hatóság megnevezése:	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10. (3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24.)
A hatósági döntés iktatószáma:	401 992/ 3/ 2025.
Az ügy tárgya:	Végrehajtási jog bejegyzése
Az érintett ügyfél:	Molnár Lajos (sz.név: Molnár Lajos, szül.: 1966., a.neve: Szabó Julianna) sajlóádi lakos
A hirdetmény kifüggesztésének napja:	2025.04.08.
A hirdetmény levételének napja:	2025.04.23.

Hatóságunk a fent ismertetett ügyben 2025.04.08. napján végrehajtási jog bejegyzése iránti eljárásban, eljárást megszüntető végzést hozott, melyet az ingatlanrész tulajdonosa a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10-nél megtekintheti, illetve személyesen átveheti.

Az Ákr. 88. § (3) bekezdése alapján: „ A hirdetményt a hatóság a honlapján helyezi el” jelen hirdetményt a hatóság hirdetőtábláján kell elhelyezni, valamint a hatóság honlapján kell megjeleníteni. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontjának megfelelően: „ Ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja... a hirdetmény honlapon történő közzétételét követő tizenötödik nap.”

Tiszaújváros, 2025.04.08.

dr. Alakszai Zoltán főispán nevében és megbízásából:

.....
Kaposvári László
földhivatali osztályvezető