



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BO/32/00407-18/2025.

BO/32/08473/2024.

Ügyintéző: dr. Tóth Enikő

Tárgy: Miskolc-Ómassa Csipkés-kúti Csikónevelő telep környezetvédelmi működési engedélye

H A T Á R O Z A T

- I. **Az Állami Ménesgazdaság Szilvás-vár (3348 Szilvás-vár, Egri út 16. KÜJ: 100444270) által a Miskolc-Ómassa Csipkés-kúti Csikónevelő telep (KTJ:101542293) területén végzett tevékenységre vonatkozó**

környezetvédelmi felülvizsgálatot

a Green Side Kft. által 2024. évi keltezéssel készített teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció alapján

jóváhagyom,

és egyidejűleg az **Állami Ménesgazdaság Szilvás-vár** mint engedélyes részére a **Miskolc-Ómassa Csipkés-kúti Csikónevelő telep (KTJ:101542293)** területén állattartási tevékenység végzéséhez a

környezetvédelmi működési engedélyt

a határozat rendelkező részének IV. pontjában tett előírásokkal

2028. december 31. napjáig

megadom.

Engedélyezett (kiépített) kapacitás: 80 férőhely lovak számára

- II. **Az engedélyes és az engedélyezett tevékenység a felülvizsgálati dokumentáció alapján**

1. **Környezethasználó/engedélyes:**

Név: **Állami Ménesgazdaság Szilvás-vár**
Székhely: **3348 Szilvás-vár Egri út 16.**

2. A tevékenység által érintett terület:

Név: Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad Csipkésűti csikónevelő telepe
Helyrajzi száma: 3508 Miskolc-Ómassa, Csipkésűt 01090 hrsz
Központi EOY koordináták: EOY X: 306 724 EOY Y: 758 333

3. A létesítmény bemutatása:

Az Állami Ménesgazdaság csipkésűti csikónevelő telephelyére 1950-ben kezdték meg a lipicai ménes áttelepítését Bábolnáról a Bükkbe.

A törzsménistálló és az anyaménes Szilvásvárad határában van, ahonnan a csikók a 6 hónapos választási kor elérése után, többségükben szeptember – október hónapokban kerülnek a csipkésűti telepre, ahol az 1-3 év közötti csikók nevelését végzik ridegtartással.

A törzsménistálló és az anyaménes Szilvásvárad határában van, ahonnan a csikók a 6 hónapos elválasztási kor elérése után, többségükben szeptember – október hónapokban kerülnek a csipkésűti telepre, ahol az 1-3 év közötti csikók nevelését végzik ridegtartással. 2024 októberében az állatállomány 31 csikó és 6 ló volt.

A telepen 2 db, összesen 80 csikó befogadására alkalmas, döngölt agyag padlózatú mélyalmos rendszerű istálló, mindkettő döngölt agyag padlózattal és 2 db burkolatlan padlózatú szabadtéri karám szolgálja a csikók elhelyezését. A telephelyen vendégházakban kialakításra került 11 db vendégszoba, egy fedett szénatároló burkolatlan szín, valamint egy beton burkolatú hidrofor gépház. A telephely nem vendéglátó egységként működik, a látogathatósága korlátozott. A telephelyen 2 db, egyenként 5 m³ térfogatú földtakarású gáztartály található. A kiszolgáló és a szállás célú épületek fűtését 3 db Vaillant gyártmányú VUW HU 242 típusú fali gázkészülékkel oldják meg. Az éves gázfogyasztás nagyságrendileg 5700 kg, amely érték az elmúlt öt év során érdemben nem változott. A gázkészülékek bemenő hőteljesítménye egyenként 23 kW és az égéstermék elvezetése kazánonként külön kéményen történik. A vendégszobákban 4 db cserépkályha is található, nosztalgiai céllal.

A végzett főtevékenység TEÁOR száma: 0143 (ló, lóféle tenyésztése).

A telephelyre alapanyagként szálas és szemes takarmány, szalma, tűzifa, földgáz, illetve az 1 db traktor üzemeltetéséhez szükséges üzemanyag érkezik. Üzemanyagot nem tárolnak. A traktor üzemanyaggal történő feltöltése kármentő tálca segítségével történik.

A telephely vízellátása foglalt forrásból történik (1. sz. forrásfoglalás), az éves vízigény nagyságrendileg 400 m³, amely magában foglalja a szociális helyiségek vízigényét (kb. 150 m³/év) és a lovak tartásához szükséges vízmennyiséget (kb.: 250 m³/év).

A telephelyen keletkező kommunális szennyvíz elvezetése NA 200 KG-PVC csatorna hálózattal történik, a szennyvíz gyűjtése egy 25 m³ térfogatú földalatti vasbeton tartályban történik. A keletkező szennyvíz mennyisége az elmúlt 5 év során évente nagyságrendileg 150 m³ volt. A konyhai zsírfogó műtárgy a kommunális szennyvízgyűjtő aknára került bekötésre.

3. A tevékenység megvalósítása során okozott környezetterhelés és –igénybevétel jellege

Levegőterhelés:

A kiszolgáló és a szállás célú épületek fűtését 3 db Vaillant gyártmányú VUW HU 242 típusú fali gázkészülékkel oldják meg. A gázkészülékek bemenő hőteljesítménye egyenként 23 kW és az égéstermék elvezetése kazánonként külön kéményen történik. A berendezések zárt égésterűek, tehát a

helyiség levegőjétől független üzeműek. A fali kombi gázkészülék 40-100% közötti modulációs tartománnyal rendelkezik. A telepített kazánok kéményei a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján nem minősülnek bejelentés köteles pontforrásnak.

A Vaillant turboTEC Pro VUW HU 242 típusú tüzelőberendezések prémium minőségű, energiatakarékos kombi gázkészülékek, melyek minden fogyasztói igénynek megfelelnek.

A telephelyen található továbbá 4 db fatüzelésű tüzelőberendezés (cserépkályha) amelyek az épületek alternatív fűtésének céljából kerültek telepítésre. A cserépkályhák időszakosan üzemelnek, nosztalgiai célra használják őket a meglévő gázkazános fűtési rendszer kiegészítésére. Hatásuk levegőtisztaság-védelmi szempontból nem számottevő.

A vizsgált telephelyen 2 db nagyméretű istálló található, melyekben mélyalmos állattartás folyik. A mélyalmos istállókban évente 2-3 alkalommal távolítják el a trágyát. A telepen a 2 db mélyalmos istállón kívül található 2 db kültéri karám. A felsorolt létesítményekben lehet trágya keletkezésével számolni. A 2 db szabadtéri karám területén trágya csak kis mennyiségben fordul elő, mert annak eltávolítását folyamatosan végzik. A telephelyen szabadtéren található 1 db monolit vasbeton ideiglenes trágyatároló, amelyek alapterülete kb.: 3 x 3 m a magassága kb. 1 m. A trágya tárolóban csupán kisebb mennyiségű trágyát tárolnak, melyet a közlekedési utakról és egyéb felületekről gyűjtenek össze. A 2 db nagy istállóban mélyalmos tartási technológia van, a szalma utánpótlás rendszeres.

A telephelyen a csikók az év nagyobb részében rideg tartásban vannak. Az idő nagy részében a szabadtéri karámokban tartózkodnak, kizárólag abban az esetben kerülnek zárt téri tartásba, mikor a hórétteg vastagsága elérné a lovak hasát, de ez ritkán fordul elő. A szabadtéri tartás esetében a lovak táplálása az istállókban történik, a trágya ürítése is itt jellemző. A takarmányozás szálas és szemestakarmánnyal (zab) történik, amelyet zárt térben juttatnak az állatoknak, így a takarmányozásból származó kiporzás minimális mértékben jut ki az épületen kívülre. A karámok felülete csupasz talajfelszín, növényborítás nem jellemző. A lovak mozgása során, csapadékmentes időszakban kismértékű porképződésre lehet számítani. Azonban a felső talajrétegre nem jellemző a magas porkibocsátás még csapadékmentes időjárás esetén sem, így a telephelyi por emisszió sem számottevő, még kedvezőtlen időjárási viszonyok esetében is csupán a telephely szűkebb környezetére lokalizálódik.

A telepen az állattartáshoz kapcsolódóan egyetlen dízel üzemű traktort használnak. A területen egyéb ipari, közlekedési vagy mezőgazdasági légszennyező forrás nincs.

Zaj:

Domináns zajforrások:

S.sz.	Zajforrás megnevezése	Zajforrás típusa/db	Működési időtartam nappal, éjjel 8h/0,5h	Lw(A)/eredőLwa dB (A)	Zajkibocsátás jellege				Működési hely
					Á	V	F	S	
Z1	MTZ Belarus 920.3 típusú, dízel üzemű gumikerekes, villás munkagéppel	vonal/1	15-20 perc/-	98/85		x	x		szabad téren
Z2	kompresszor	pont/1	30 perc/-	80/67	x			x	épületen belül
Z3	láncfűrész évente 2-4 napot működik	pont/1	5 h/-	110/108		x	x		szabad téren

Az egy időben működő gépek:

Eredő hangteljesítményszint: Lwe = 108 dB láncfűrész használata esetén.

Számítások alapján 1400 méterre található Bánkút turistaháznál a várható zajterhelés 29,8 dB.

A számítási eredmények alapján kijelenthető, hogy a létesítmény egyetlen vizsgált ponton sem okoz zajterhelési határérték túllépést nappali időszakban.

Szállítás okozta zajterhelés

A szállítási útvonalakon a telephez közlekedő személygépkocsik száma naponta átlagosan 1-2 db között változik. Az alapanyag és ló szállító járművek az I.-es járműkategóriába tartoznak, ezen kategóriák zajkibocsátását befolyásolják.

A tevékenység által történő szállítás nem okoz jelentős zajterhelés növekedést a környékbeli útszakaszokon. A közúti szállítmányozás a kapcsolódó közutak környezetében 3 dB-nél kisebb zajterhelés változást okoz, így a 284/2007 (X. 29.) Korm. rendelet 7 §. (1) pontja alapján hatásterület nem jelölhető ki.

Földtani közeg:

A két darab nagy istállóban mélyalmos tartási technológia van, a szalma utánpótlás rendszeres, a trágyát évi 2-3 alkalommal távolítják el. Az eltávolítás időpontjára kb. 60 cm-es trágyaréteg alakul ki az istállóban, a kitermeléskor ennek teljes mennyisége eltávolításra kerül.

A két darab szabadtéri karám területéről a trágya összegyűjtését rendszeresen elvégzik, gyűjtése az istállók mellett található vasbeton tárolóban történik. Szabadtéren található 1 db monolit vasbeton ideiglenes trágyatároló, amelyek alapterülete kb.: 3 x 3 m a magassága kb. 1 m. A trágya tárolóban csupán kisebb mennyiségű trágyát tárolnak, melyet a közlekedési utakról és egyéb felületekről gyűjtenek össze. A trágya elszállítás évente 2-3 alkalommal történik.

A telephelyen a trágya mellett kizárólag a személyzet által termelt települési hulladék keletkezik, amelyet egy darab 5 m³-es, zárt konténerben gyűjtenek. Havária, üzemanyag feltöltés során kis mennyiségű veszélyes hulladék keletkezhet. Ezeket fém konténerben gyűjtik és az engedéllyel rendelkező átvevőnek történő átadása a vonatkozó jogszabályok szerint történik.

Hulladékgazdálkodás:

A telephelyen a személyzet, a szálláshelyen tartózkodók által termelt települési hulladék keletkezik, amelyet egy darab 5 m³-es, zárt konténerben gyűjtenek. A hulladék elszállítását rendszeresen arra feljogosított szervezet végzi.

Havária esemény során várhatóan, az alábbi hulladékok keletkezésével lehet számolni: 17 05 03* veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek, 15 02 02* veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok törlőkendők, védőruházat.

Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok elszállítása és átadása hatályos hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szervezetrészére történik.

Élővilág:

A Csipkés-kúti csikónevelő telep a 18/1976. OTVH számú határozattal létrehozott és többször bővített, illetve a 126/2007. (XII. 27.) KvVM rendelettel fenntartott Bükki Nemzeti Park országos jelentőségű védett természeti területén, a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendeletben kihirdetett és a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet mellékleteiben közzétett Natura 2000 hálózathoz tartozó Bükk hegység és peremterületei elnevezésű, HUBN10003 nyilvántartási számú különleges madárvédelmi területen és a Bükk-fennsík és Lök-völgy elnevezésű, HUBN20001 nyilvántartási számú kiemelt jelentőségű természet-megőrzési területen és a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben kijelölt országos ökológiai hálózat magterület övezetén helyezkedik el.

A telep élővilága már a Bükki NP megalakulását (1977) megelőzően elvesztette természetességét. A telephely területe élővilág-védelmi szempontból alacsony értékű, roncsolt felületként értékelhető. A növények esetében az állattartás már nem okoz további károsodást. A csikónevelő fenntartási ideje alatt a ruderalis gyomnövényzet összetétele nem változik, a jellegtelen gyepek tovább nem károsodnak a jelenlegi használati mintázat változatlansága mellett.

A környező élőhelyekben az állattartás kizárólag a lovak kiszabadulása esetén okozna jelentősebb kárt (taposás, rágás, kéreghántás, dörgölözés), azonban ennek esélye és volumene is minimális.

Tájképi szempontból a méntelep közvetlen és közvetett hatásterülete is oltalom alatt áll. A telep takarását a környező idősebb erdőállomány tökéletesen megoldja, de a létesítmény maga sem tekinthető negatív tájelemnek (bár az egykor természetes tisztás helyén létesült). Az elvégzett vizsgálatok alapján az esetlegesen kedvezőtlen tájképi hatások elfogadható mértékűnek tekinthetők.

III. A tevékenység hatásterülete

a) Levegőtisztaság-védelmi szempontból

A dokumentációban bemutatott számítások alapján a telephely szagvédelmi hatásterülete a szagforrástól (istállóktól, trágyatárolótól) számított 145 m távolságban került kijelölésre.

b) Zaj- és rezgésvédelmi szempontból

Nappali időszakra a 40 dB-es isophon görbe a zajvédelmi szempontú hatásterület határa, amely 400 méterre tehető.

IV. Előírások

a) A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal előírásai:

Az üzemelés idejére vonatkozó előírások:

Földtani közeg védelme szempontjából tett előírások

1. A tevékenységet úgy kell végezni, hogy az ne veszélyeztethesse a földtani közeget.
2. Veszélyes és/vagy szennyező komponenseket tartalmazó anyagok (hulladékok, kommunális szennyvíz, almos trágya stb.) telephelyen belüli tárolása, szállítása csak megfelelő műszaki védelemmel rendelkező, megfelelő műszaki állapotú létesítményekben, műtárgyakban lehetséges. Ennek érdekében ezen műtárgyak (tárolók, tartályok, konténerek, vezetékek stb.) műszaki állapotát rendszeresen ellenőrizni kell, és szükség esetén az észlelt hiányosságokat, állagromlásokat meg kell szüntetni.
3. A keletkező kommunális szennyvizet a 25 m³ térfogatú földalatti vasbeton tartályba kell vezetni, melynek rendszeres ürítéséről gondoskodni kell.
4. A kommunális szennyvizet szállító vezetékek állapotát fel kell mérni, szükség esetén javítani/cserélni kell őket.
5. Az egyéb helyeken - közlekedési utakról és egyéb felületekről, valamint az elkülönítő istállóból összegyűjtött, nem mélyalmos technológia során - keletkezett trágyát a kültéri kb. 9 m³-es monolit vasbeton ideiglenes trágyatárolóban kell tárolni.
6. A keletkező trágya gyűjtésénél, elhelyezésénél, dokumentálásánál be kell tartani az 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet előírásait.
7. Biztosítani kell a csapadékvizek rendezett, a tervezett elvezető árkokkal történő, az esetlegesen szennyeződő csapadékvizektől elkülönített elvezetését. A csapadékvíz által a területől szennyező anyag nem mosódhat ki a környező területekre.

Levegőtisztaság-védelmi szempontú előírások

1. A technológiai utasítások, valamint a technológiához tartozó gépek, berendezések kezelési utasításainak betartásával (rendszeres karbantartás) meg kell akadályozni a diffúz légszennyezést.
2. A bűzhatás csökkentése érdekében a tevékenység végzése során gondos vízgazdálkodással, a technológiai fegyelem betartásával a trágya szárazanyag tartalmának maximalizálására kell törekedni.
3. Az ammónia kibocsátás csökkentése érdekében biztosítani kell a takarmánykeverék alacsony nyers fehérje tartalmát.
4. A lótarítás során az állattartó épületekben a megfelelő mennyiségű és gyakoriságú ráalmozás alkalmazásával kell a bűzhatást csökkenteni.
5. Meg kell akadályozni a kiszállítás során a trágya elpergést, a közlekedési utakat az esetlegesen elpergett trágyától rendszeresen meg kell takarítani.
6. A telephelyen a műszaki védelemmel rendelkező trágyatárolón kívül trágya nem tárolható.
7. Az almozatrágya mezőgazdasági területekre történő kihelyezésénél figyelembe kell venni a szélirányt, a szélesebséget, és a hőmérsékletet. A bűzhatással leginkább érintett lakott település védelme érdekében széliránnyal szemben kell végezni a kihelyezést.
8. A trágya fedését, talajba forgatását (szántást) a mezőgazdasági területekre történő kihelyezést követően 12 órán belül el kell végezni.
9. A tevékenységet úgy kell végezni, hogy a technológia minden eleme alkalmas legyen arra, hogy a lakosságot megalapozott panaszbejelentést okozó bűz ne érje. Megalapozott lakossági panaszbejelentés esetén, a telephelyen folytatott tevékenység az engedélytől eltérő tevékenységnek minősül.
10. A technológiai utasítások, valamint a technológiához tartozó gépek, berendezések kezelési utasításainak betartásával (rendszeres karbantartás) meg kell akadályozni a határérték feletti légszennyezőanyag kibocsátást.
11. Tilos a hulladékok nyílt téren és hagyományos tüzelőberendezésben történő égetése.

Zajvédelmi szempontú előírások

1. Tilos védendő környezetben veszélyes mértékű környezeti zajt vagy rezgést okozni.
2. A tevékenység, beleértve a telephelyről történő ki- és beszállítást is csak nappali időszakban végezhető.
3. A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 11. § (5) bek. szerint minden olyan változást, amely határérték túllépést okozhat (pl. a technológia megváltoztatása, zajos gépek üzembe állítása, új lakóépületek építése a környezetben) 30 napon belül be kell jelenteni a környezetvédelmi hatóságnak a 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 3. számú melléklete szerinti bejelentőlapon.

Természet- és tájvédelmi szempontú előírások

1. A telephely üzemelését a természeti értékek legnagyobb kíméletével kell végezni.
2. Az üzemeltetés során kiemelt figyelmet kell fordítani a karsztvíz szennyeződésének elkerülésére.
3. A telephelyen belül elkerített láp jellegű vizes élőhelyet meg kell őrizni, a telephely üzemeléséből származó esetleges szennyeződéstől meg kell óvni. Az ezirányú intézkedéseket a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság szakembereivel a helyszínen előzetesen egyeztetni kell.
4. A területen fellelhető védett növények élőhelyét az üzemeltetés során meg kell óvni, azok érintetlenségét és háborítatlanságát biztosítani kell. Ezen élőhelyek elhelyezkedését a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság (BNPI) szakembereivel a helyszínen egyeztetni kell és maradandó jelöléssel körül kell határolni. Ezt legkésőbb 2025. augusztus 15-ig el kell végezni. Az egyeztetésről és annak eredményéről (a közös felmérés és a terepi jelölések helyszíni fotókkal

történt dokumentálását) jegyzőkönyvet kell felvenni és annak egy példányát meg kell küldeni Főosztályunkra.

5. A használat során a NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól szóló 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet előírásainak – különösen a 3. § (3) és (4) bekezdések előírásainak betartására – kiemelt figyelmet kell fordítani.
6. A telephely épületein, épületeiben esetlegesen fészkelő védett, fokozottan védett madarak (mint például a fecskefélék, bagolyfélék) fészkelőhelyei megtartandók, a madarak fészkelési lehetőségét biztosítani szükséges. Amennyiben védett, fokozottan védett madár fészkelőhelyének megszüntetése válik szükségessé, azt csak a természetvédelmi hatóság engedélye alapján lehet végezni.
7. Az árkok kialakításánál előnyben kell részesíteni a földmedrű kialakítást. Burkolt meder csak műszakilag indokolható elkerülhetetlen esetben létesíthető. A tervezett árkokat olyan módon (például megfelelő dőlésszögű rézsúk és/vagy megfelelő távolságokban lépcsős rámpák kialakítása, kétéltű átjárók kiépítése, lefedés) szükséges kialakítani és a meglévőket úgy kell átalakítani, hogy azok a védett kétéltűek és hüllők, valamint az emlősfajok (beleértve a védett, fokozottan védett és a vadászható fajokat is) számára ne képezzen áthatolhatatlan barriert vagy kimenekülést ellehetetlenítő csapdát.
8. A tervezési területen található épületekbe, építményekbe, infrastrukturális elemekbe (pl. aknába) a védett hüllők, kétéltűek betelepítését vagy véletlen beleesését műszaki megoldásokkal el kell kerülni. Ennek megoldási módját előzetesen egyeztetni szükséges a BNPI-vel.
9. A telephely üzemeltetése során a kültéri megvilágítás tervezésénél a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. 35. § (1) bekezdés d) pontja és a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdés d) pontja előírásait figyelembe kell venni.
10. A telephelyen az éjszakai kültéri világítást el kell kerülni, vagy a szükségesnek megfelelően lehető legkisebb mértékre kell csökkenteni.
11. A telephely kültéri megvilágításánál az élővilágra legkevésbé káros hatást gyakorló színösszetételű és színhőmérsékletű fényforrásokat kell alkalmazni. A fényforrások teljes teljesítményük legfeljebb 25%-át sugározhatják az 550 nm alatti hullámhossz-tartományban. Legfeljebb 2700 K színhőmérsékletű fényforrások használhatók. A fényt kizárólag a megvilágítandó területre kell irányítani. Biztosítani kell a lámpatestek esetében a 0 vagy ahhoz nagyon közeli ULOR értéket: a horizont síkja feletti térrészbe ne jusson fény.
12. Az esetlegesen előforduló inváziós és allergén növényfajok megjelenését, megtelepedését, terjedését kaszálással meg kell akadályozni.
13. Az özönnövények kaszálását a növények terméseinek (magjainak) beérése előtt, július, augusztus hónapra időzítetten javasolt elvégezni, a további területek megfertőzésének elkerülése érdekében. A levágott virágzó hajtásokat össze kell gyűjteni és védett természeti területtől, Natura 2000 területtől minél távolabbra kell szállítani és elhelyezni. A levágott virágzó hajtások kényszer magérlelését az elhelyezési területen is szükséges megakadályozni (pl. földtakarás alkalmazásával).

Haváriára vonatkozó előírások

1. Az engedélyben foglalt követelménytől való eltérés esetén az üzemeltetőnek az eltérés észlelését követő **8 órán belül** tájékoztatnia kell a környezetvédelmi hatóságot, és az észlelést követően azonnal meg kell tenni a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy az engedélyben foglalt feltételek a lehető legrövidebb időn belül teljesüljenek. Az esemény bekövetkezésének okát, valamint a megtett intézkedéseket tartalmazó jelentést **48 órán belül** meg kell küldeni a környezetvédelmi hatóság részére.
2. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező szennyezéseket azonnal fel kell számolni, a környezetvédelmi hatóság egyidejű értesítése mellett. Az elhárításhoz szükséges anyagokat és eszközöket a helyszínen kell tárolni.

3. A bekövetkezett haváriáról, illetve környezetvédelmi szempontból rendkívüli eseményről a veszélyeztetett környezeti elemekről, a szennyezés mértékéről, valamint a megtett intézkedésekről **szóban késedelem nélkül**, írásban **12 órán belül** (faxon: 46/517-399, és/vagy e-mailben: kornyezet.fo.miskolc@borsod.gov.hu) kell tájékoztatni a környezetvédelmi hatóságot az üzemzavar jellegének, időtartamának, elhárítási módjának stb. feltüntetésével.
4. Szennyezés esetén, a területen belüli védekezés megkezdése mellett a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdésében foglaltak szerint köteles a környezethasználó eljárni.
5. A káresemények és beavatkozások, intézkedések időbeli dokumentálására kárelhárítási naplót kell vezetni.
6. A tevékenység során bekövetkező szennyezéseket azonnal fel kell számolni. Az elhárításhoz szükséges anyagokat és eszközöket a helyszínen kell tárolni.

Hulladékgazdálkodási szempontú előírások

7. Az üzemelés során keletkező hulladékok – amelyek körét a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. és 3. számú melléklete határozza meg – gyűjtéséről és további hulladékgazdálkodási célú átadásáról, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, a végrehajtására kiadott, valamint az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályokban – így különösen a veszélyes hulladékokkal kapcsolatos tevékenységek végzéséről szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben, illetve a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendeletben meghatározottak szerint kell gondoskodni.
8. Az üzemszerű tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok számára a vonatkozó hatályos jogszabályokban – az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet – előírt követelményeknek megfelelő gyűjtőhelyet kell biztosítani.
9. A gyűjtőhelyek üzemeltetése során olyan műszaki feltételeket kell biztosítani, amely a hulladék fajtájára, típusára, jellegére, kiterjedésére és tömegére figyelemmel garantálja a környezetszennyezés kizárását biztosító gyűjtést.
10. A gyűjtőhelyek a hulladékot hulladéktípusonként, hulladékfajtánként vagy a hulladék jellegének megfelelően elkülönítetten kell gyűjteni.
11. Ha a hulladékot gyűjtőedényben vagy konténerben gyűjtik, akkor a gyűjtőedényt, illetve a konténert a benne elhelyezhető hulladék fajtájára vagy típusára utaló megkülönböztethető jelzéssel, illetve felirattal kell ellátni.
12. A veszélyes hulladék birtokosa köteles az ingatlanán, telephelyén, illetve a tevékenység végzése során keletkező veszélyes hulladék biztonságos gyűjtéséről gondoskodni mindaddig, amíg a veszélyes hulladékot a kezelőnek át nem adja.
13. Veszélyes hulladék gyűjtése esetén csak olyan műszaki védelemmel ellátott gyűjtőedény, konténer (így különösen ütésálló, bélelt vagy kettős falú zárható gyűjtőedény vagy zárható konténer) használható, amely a hulladék környezetbe történő kijutását megakadályozza, és megfelel a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek részletes szabályairól szóló kormányrendeletben foglalt, a gyűjtésre vonatkozó követelményeknek.
14. Ha a veszélyes hulladékot nem gyűjtőedényben vagy konténerben gyűjtik, a hulladék gyűjtését lehetővé tevő helyiséget vagy területet a hulladék fizikai és kémiai tulajdonságainak ellenálló, teherbíró, folyadékzáró és – szükség szerint – kármentő aljzattal kell kialakítani.
15. Tilos a veszélyes hulladékot a települési szilárd hulladék vagy más nem veszélyes hulladék közé juttatni!
16. Munkahelyi gyűjtőhelyen a hulladék a keletkezésétől számított maximum 6 hónapig, üzemi gyűjtőhelyen 1 évig gyűjthető.
17. A keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezelésre való átadása esetén meg kell győződni az átvevő kezelésre vonatkozó átvételi jogosultságáról.

18. A hulladékok gyűjtésért, átadásra történő előkészítésért, átadásáért, ill. mindezek ellenőrzésért felelős személyt kell kijelölni.

Felhagyás idejére vonatkozó előírások:

1. A tevékenység felhagyása esetén, ha a tevékenységből a földtani közegben környezeti kár következett be, a mindenkor érvényes – jelenleg a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet szerinti kárelhárítási vagy a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerinti – kármentesítési eljárást kell lefolytatni.
2. A tevékenység felhagyása esetén, ha a tevékenységből a földtani közegben környezeti kár következett be, a mindenkor érvényes – jelenleg a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet szerinti kárelhárítási vagy a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerinti – kármentesítési eljárást kell lefolytatni.
3. A tevékenység felhagyásának szándékát be kell jelenteni, a felhagyásra vonatkozó terveket, a munkálatok ütemezésére vonatkozó dokumentációt jóváhagyásra be kell nyújtani a környezetvédelmi hatósághoz.
4. A felhagyott tevékenység után az igénybe vett területen környezetszennyezés nem maradhat.

b) Kulturális örökségvédelmi szempontból:

1. Felhívom az engedélyes figyelmét, hogy amennyiben a kivitelezés során szükséges bármilyen földmunka végzésekor régészeti leletek kerülnek elő, vagy ennek gyanúja felmerül, a munka felelős vezetője köteles a bolygatást azonnal abbahagyni, az esetről a területileg illetékes Herman Ottó Múzeumot (3529 Miskolc, Görgey u. 28. tel.: 46/560-170) és az örökségvédelmi hatóságot haladéktalanul értesíteni, a területet és a talált leleteket a felelős őrzés szabályai szerint megőrizni és a múzeum képviselőjének átadni.

c) Közegészségügyi hatáskörben tett előírások:

1. A telep üzemeltetése a felszín alatti vizek jó állapotát, a földtani közeget nem veszélyeztetheti, környezetszennyezést nem okozhat.
2. A telephelyen folytatott állattartást, valamint az ahhoz kapcsolódó trágyatárolást és kezelést úgy kell végezni, hogy az a felszín alatti vizeket, valamint a kitermelés előtt álló víz minőségét ne veszélyeztesse, nitrát szennyezést ne okozzon.
3. Az üzemeltető köteles megtenni mindazon intézkedéseket, amelyek a hosszú távú és biztonságos karsztvíz termelés biztosításához szükségesek.
4. A tevékenység várható hatásait monitoring rendszer működtetésével nyomon kell követni.
5. A dolgozók szociális víz igényének kielégítéséhez, kézmosáshoz és tisztálkodáshoz ivóvíz minőségű vizet kell biztosítani. Emberi fogyasztásra a csipkésűti forrásból kitermelt víz csak akkor használható fel, amennyiben a fogyasztói ponton a 5/2023. (I. 12.) Korm. rendeletben meghatározott ivóvíz minőségre vonatkozó parametrikus értékeknek és határértékeknek megfelelő ivóvízminőség biztosított.
6. Az emberek és állatok általi fogyasztásra szánt ivóvíz, a használati meleg víz, az egyéb, fürdőzésre használt vizek fertőtlenítésére, valamint az ilyen vizekkel érintkező felületek fertőtlenítésére csak olyan biocid termék használható fel melyet az országos tisztifőorvos ivóvíz fertőtlenítésre engedélyezett.

7. Az üzemelés során meg kell akadályozni a környezeti levegő olyan mértékű terhelését, amely lakott területen, határértéken felüli légszennyezettséget okoz, a keletkező trágya kezelését, tárolását és elszállítását úgy kell megoldani, hogy ne okozzon bűzszenyezt.
8. A keletkező trágya, kommunális és technológiai szennyvíz tárolását, az elszállítás gyakoriságát úgy kell megoldani, hogy ne okozzon bűzszenyezt.
9. A tevékenység során keletkező települési és veszélyes hulladékokat környezetkárosítást kizáró módon kell gyűjteni, elszállíttatásukról gondoskodni szükséges.
10. A dolgozók szociális víz igényének kielégítéséhez, kézmosáshoz és tisztálkodáshoz ivóvíz minőségű vizet kell biztosítani. A munkavállalók kézmosásához egyfázisú kézfertőtlenítő szappant biztosítani szükséges.
11. A biológiai kockázattal érintett dolgozókat munkakörhöz kapcsolódó védőoltásban kell részesíteni.
12. A rovarok és rágcsálók elszaporodását évente legalább kétszeri irtással és a telep működésére vonatkozó higiénés, valamint fertőtlenítési előírások betartásával kell megakadályozni.
13. A tevékenység során felhasznált vegyi anyagokra/készítményekre vonatkozóan gondoskodni kell a kémiai biztonsági előírások betartásáról. A veszélyes anyagokkal, illetve veszélyes keverékekkel végzett tevékenységet elektronikus úton az Országos Szakrendszeri Információs Rendszer KBIR rendszeren keresztül a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ részére be kell jelenteni, a bejelentést meg kell ismételni a bejelentett adat megváltozása, vagy a tevékenység megszűnése esetén.

d) Vízügyi, vízvédelmi hatáskörben

0. A telep területe a Miskolc város Ómassa településrészének ivóvízellátását szolgáló ivóvízbázis (ÉMI-KTVF) 4672-32/2012. számú határozattal kijelölt belső védőövezetében, annak belső védőterületén kívüli részén helyezkedik el, ezért a tervezett területhasználatokhoz be kell tartani a védőövezetet kijelölő határozat, valamint a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásait.
1. A MIVÍZ Kft. a 2025. január 26-án kelt MIVIZ-0014597-1/2025. számú vízbázisvédelmi hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani.
2. Az érintett ivóvízbázis védelme érdekében a tevékenység legfeljebb a felülvizsgálat során számításba vett, ill. a jelen eljárásban engedélyezett kapacitással végezhető. A vízbázisvédelmi határozat IV.1.a.02./4. előírásának értelmében a telep bővítése, az állatlétszám növelése nem megengedett.
3. A tevékenység végzése, a telep fenntartása során valamennyi tevékenységet úgy kell megtervezni és végrehajtani, hogy azok során a földtani közeg, felszíni és felszín alatti vizek elszennyeződése kizárható legyen, szennyeződés ne juthasson olyan felszín alatti rétegbe, amelyen keresztül karsztba, ill. a védett vízbázisba kerülhet.
4. A tevékenység végzéséhez csak kifogástalan állapotú munkagépek és olyan anyagok használhatók, amelyek az ivóvízbázis szennyeződését nem okozhatják, nem eredményezhetik.
5. A tevékenység végzése nem eredményezhet sem a földtani közegben, sem a felszín alatti vízben a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben meghatározott „B” szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotot.
6. A tevékenység vízbázisra gyakorolt hatásainak figyelemmel kísérése érdekében monitoring vizsgálatokat kell végezni, minimálisan a telep vízellátására foglalt forrásból és a Vadász-völgyi patakából, a telep közelében (P2 jelű mintavételi pont: EOY: 758 530 m, EOY X: 306 651 m), legalább évente két alkalommal, március és októberi hónapokban (a 2024. évi gyakorlatot tartva), általános vízkémiai (különösen nitrogénformák) és bakteriológiai paraméterekre. A vízmintavételezéseket minden esetben a vonatkozó szabvány/jogszabály előírásainak megfelelően kell végrehajtani. A vizsgálati eredmények összehasonlíthatósága érdekében csak

akkreditált mintavétel és vízvizsgálat fogadható el és a pontos mintavételi körülményeket minden esetben dokumentálni kell. A vizsgálati eredményeket a telepen/telepről hozzáférhető módon kell tárolni. A monitoring vizsgálatok értékelő jelentését tárgy évet követő év március 31-ig meg kell küldeni a vízügyi hatóság részére. 9. Biztosítani kell a csapadékvizek károkozás mentes gyűjtését, elhelyezését, a telep rendezett csapadékvíz elhelyezéséről folyamatosan gondoskodni kell.

7. A telep, különösen a nagy karám, külvizekkel szembeni védelméhez megfelelően méretezett övárkot kell létesíteni, majd fenntartani. Amennyiben az övárok vízgyűjtő területének területhasználati és különösen lefolyási viszonyai – a jelenleg hatályos vízbázisvédelmi korlátozások ellenére – a jövőben változhatnak, azt figyelembe kell venni a méretezéshez. Az övárok tervezése során – a MIVÍZ Kft. részéről korábban megfogalmazott javaslat figyelembevételével – meg kell vizsgálni a nagy karám és környezete olyan tereprendezésének lehetőségét, amellyel a területről lefolyó vizek mennyisége csökkenthető, a vizek (részben) visszatarthatóak.

Teljesítési határidő az övárokrendszer megvalósítására: 2026. december 31.

8. A csikónevelő telep területének terhelését, szennyeződését, ezáltal az ivóvízbázis terhelésének, szennyeződésének lehetőségét is csökkenteni kell, ennek érdekében meg kell oldani az állatállomány időszakos, a telepen kívüli területeken (pl. a közeli Nagy-mezőn) történő legeltetését. Az ivóvízbázis terhelésének csökkentését célzó, a MIVÍZ Kft.-vel egyeztetett intézkedési tervet kell készíteni és benyújtani a vízügyi hatóságra.

Teljesítési határidő: 2026. március 31.

9. A nagy karám területéről származó szennyeződhető csapadékvizek minőségét pl. aknán keresztül vizsgálni, a vizsgálati eredmények függvényében gyűjteni, kezelni, ártalommentes elhelyezéséről, vagy zárt rendszerű elvezetéséről gondoskodni szükséges.

Teljesítési határidő: folyamatos

10. A nem vízzáró padlózatú istállók padlózatának tartós vízzárását meg kell oldani. A döngölt agyagon átszivárgási veszélyt jelentő almos trágyából kiszivárgó trágyalé gyűjtését, kezelését meg kell oldani.

Teljesítési határidő: 2025. október 31.

11. A telep vízellátó rendszerét mindenkor a hatályos vízjogi üzemeltetési engedély előírásainak betartásával kell üzemeltetni, azzal, hogy a keletkező kommunális szennyvizet szennyvíztisztító telepre kell szállítani/szállíttatni.

12. A telephelyen megépült csapadékvíz elvezetési rendszerek közül a burkolt árkok megfelelő műszaki állapotba helyezését el kell végezni, különösen a helyi forrás védelme érdekében.

Teljesítési határidő: 2025. október 31.

13. Be kell szerezni a telep vízellátó rendszerére vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyt, ehhez szükséges hiánytalan engedélyezési dokumentáció benyújtásával.

Teljesítési határidő: 2026. március 31.

14. Soron kívül el kell végezni a teljes szennyvízgyűjtő rendszer vízzáróságának vizsgálatát, a rendszer szükség szerinti korszerűsítését, javítását, és az aktuális vízzáróságot igazoló dokumentumokat meg kell küldeni a vízügyi hatóságnak.

Teljesítési határidő: 2026. március 31.

15. A telephelyen képződött trágya kezelésénél, termőföldre történő kijuttatásánál be kell tartani a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet 4-9. §-ában foglalt, az alkalmazott tartástechnológiára vonatkozóan meghatározott Helyes Mezőgazdasági Gyakorlat előírásait. A rendelet 8. § (13) bek. alapján a telepen trágyatároló nem létesíthető.

16. Be kell mutatni a trágya szállítási napló másolatát, melyben az elszállítás időpontján, az elszállított mennyiségen, a szállító megnevezésén kívül fel kell tüntetni a keletkezett trágya tervezett célállomását (pl. komposzttelep, mezőgazdasági terület stb.) is. A trágya szállítási napló bejegyzéseinél ott kell lennie a trágya elszállítójának ellenjegyzésének.

Teljesítési határidő: 2025. május 31.

17. A telep működéséhez szabályzatot kell kidolgozni, amely tartalmazza a vízbázisvédelmi előírások betartásához, ill. az előírások betartásának ellenőrzéséhez szükséges intézkedéseket, feladatokat is (pl. a működés-üzemeltetés szervezése, a hulladékkezelés, a létesítmények, környezeti elemek monitoringja vonatkozásában), a szabályzatot meg kell küldeni a vízügyi hatóságnak.

Teljesítési határidő: 2025. május 31.

18. A felülvizsgálati dokumentációnak megfelelően a karámok területéről, illetve a lovak mozgása által érintett szabadtéri területrészekről napi rendszerességgel össze kell gyűjteni a trágyát, és azt a rendszeres elszállításig a felszíni és felszíni alatti vizeket szennyeződésének lehetőségét kizáró módon kell tárolni.
19. A telepen keletkező trágya – az elhelyezés hatásainak vizsgálata nélkül – csak vízbázisvédelmi területen kívül helyezhető el.
20. A trágya szállítási naplót a továbbiakban is rendszeresen kell vezetni, melyben az elszállítás időpontján, az elszállított mennyiségen, a szállító megnevezésén kívül fel kell tüntetni a keletkezett trágya tervezett célállomását (pl. komposzttelep, mezőgazdasági terület stb.) is. A trágya elszállítójának mindig ellen kell jegyezni a trágya szállítási napló bejegyzéseit.
21. A vízbázisvédelmi határozat IV./1./b./12. pontjának megfelelően az ingatlanon gépkocsik, járművek, gépek csak fedett (zárt), műszaki védelemmel ellátott helyen tartózkodhatnak.
22. Az érintett ivóvízbázis mennyiségi, minőségi állapotértékelése és védelme céljából szükséges vizsgálatok végzésében – hatósági előírás alapján – az engedélyes köteles közreműködni, továbbá a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 10. §-a alapján együttműködési kötelezettség is fennáll.
23. Amennyiben a telep működése, a kivitelezési munkák során során bármilyen, felszíni vagy felszín alatti vizet és/vagy földtani közeget veszélyeztető esemény történik, vagy válik ismertté, arról a védett vízbázist üzemeltető MIVÍZ Kft-t, az illetékes népegészségügyi szakigazgatási szervet, az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóságot, valamint a vízügyi hatóságot haladéktalanul értesíteni kell, még abban az esetben is, ha a hatások előreláthatóan az ingatlanhatáron belül maradnak. Az értesítéssel egyidőben engedélyesnek haladéktalanul intézkednie kell a szennyezés megelőzésére, valamint már bekövetkezett szennyezés esetén meg kell kezdenie az esetleges szennyezés lokalizálását, kárelhárítást.
24. Szennyezés esetén, a területen belüli védekezés megkezdése mellett a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV.26.) Korm. rendelet 2. § (6) pontjának értelmében a környezethasználó a környezetveszélyeztetés, illetve környezetkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről, amennyiben az az 1. § a) vagy b) pontja szerinti környezeti elemet (felszíni víz, felszín alatti víz, földtani közeg) érinti - a területi vízügyi hatóságot és a területi vízügyi igazgatóságot haladéktalanul köteles tájékoztatni.
25. A határidőzött feladatok elvégzéséről, a teljesítés módjáról, a határidő leteltét követő 15 napon belül tájékoztató jelentést kell küldeni a vízügyi hatóság részére

- V. A határozat alapjául szolgáló környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt és kiegészítéseit a Green Side Kft. (3525 Miskolc, Nagy Imre u. 11.) készítette 2024. december havi keltezéssel.

VI.

- a) A környezetvédelmi működési engedély a tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek beszerzési kötelezettsége alól nem mentesít.
- b) A környezetvédelmi hatóság a környezetvédelmi működési engedélyt – hivatalból vagy kérelemre – módosíthatja, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása a határozat visszavonását nem teszi szükségessé.
- c) Amennyiben az engedély rendelkező részének II. pontjában rögzített adatokban, technológiában vagy ezeket érintően változás, tulajdonosváltozás következik be, új információk merülnek fel, úgy az engedélyes köteles azt **15 napon belül** környezetvédelmi hatóságnak bejelenteni.
- d) Amennyiben a tevékenység megvalósítás során az önmagukban nem jelentős módosítást jelentő változtatások három év alatt együttesen elérik a „Rend.” 2. § (2) bekezdés abf), abg)

vagy aca) pontjában megadott küszöbértéket, akkor az engedélyes köteles azt bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.

- e) A határozat érvényességi idejének lejártakor, amennyiben az engedélyes a tevékenységet továbbra is folytatni kívánja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény felülvizsgálatra vonatkozó rendelkezéseinek (Kvt. 73-76. §, 78-80. §) figyelembevételével kell eljárni.
- f) A jelen engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén a környezetvédelmi hatóság határozatában kötelezi a környezethasználót kettőszázezer forinttól ötszázezer forintig terjedő bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb 6 hónapos határidővel intézkedési terv készítésére. Környezetveszélyeztetés vagy – szennyezés esetén, amennyiben a környezethasználó a határozatban foglaltaknak nem tesz eleget, a környezetvédelmi hatóság a tevékenységet korlátozhatja, felfüggesztheti, megtilthatja vagy a jelen engedélyt visszavonhatja és az üzemeltetőt bírság megfizetésére kötelezi.

VII. A döntés a közléssel véglegessé válik, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A döntést sérelmező ügyfél részére – a rá vonatkozó rendelkezés tekintetében, a közléstől számított 30 napon belül a Miskolci Törvényszékhez címzett, de a vitatott cselekményt megvalósító közigazgatási szervhez (kormányhivatal) benyújtott keresettel – közigazgatási peres út áll rendelkezésre.

A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélezési szünet nem érinti, az igazgatási szünet időtartama azonban ezen határidőbe nem számít bele.

A keresetlevélben meg kell jelölni a döntéssel okozott jogsérelmet, az annak alapjául szolgáló tények és bizonyítékok előadásával, és a bíróság döntésére irányuló határozott kérelmet.

A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy választhatja a keresetlevél elektronikus úton történő benyújtását a <https://epapir.gov.hu/> oldalon; a „Jogorvoslat” témacsoport, „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevél benyújtása” megnevezésű ügýtípus és a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal kiválasztásával, azonban ha ezzel a lehetőséggel nem kíván élni, vagy a feltételek nem adóttak, úgy papír alapon is benyújthatja keresetlevelét a közigazgatási döntést hozó szervnél, illetve ajánlott küldeményként postára adhatja a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, 3530 Miskolc, Mindszent tér 4. szám, Pf. 379 alatti címére.

A jogi képviselő nélkül eljáró fél az Országos Bírósági Hivatal által rendszeresített keresetlevél nyomtatványt is használhatja, amely szerkeszthető formában letölthető az alábbi linkről:

<https://birosag.hu/nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok/kozigazgatasi-meginditasa-iranti-keresetlevel-1>

Az elektronikus ügyintézésre köteles fél – egyebek mellett az ügyfélként eljáró belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője – szabályszerűen előterjesztett elektronikus formában (hivatali kapuján, vagy cégkapuján keresztül), e-Papír szolgáltatás igénybevételével (<https://epapir.gov.hu>) nyújthatja be a keresetlevelet a közigazgatási döntést hozó szervnél.

A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására, végrehajtására nincs halasztó hatálya, azonban akinek jogát, jogos érdekét a közigazgatási tevékenység vagy az azzal előidézett helyzet fenntartása sérti, a közvetlenül fenyegető hátrány elhárítása, a vitássá tett jogviszony ideiglenes rendezése, illetve jogvitára okot adó állapot változatlan fenntartása érdekében a keresetlevélben, illetve a bírósági eljárás során bármikor azonnali jogvédelmet kérhet.

Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése, a halasztó hatály feloldása, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése.

A halasztó hatály elrendelése esetén a közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható és egyéb módon sem hatályosulhat.

Az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni szükséges. Hiánypótlásnak nincs helye.

A bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja, tárgyalást tart. Tárgyalás tartása a keresetlevélben kérhető. A tárgyalás tartása iránti kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A közigazgatási bírósági eljárás illetékköteles, azonban az eljárást kezdeményező felet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg, ezért az illeték előzetes megfizetése alól mentesül. Az illetéket a bíróság kötelezése alapján kell megfizetni.

Tájékoztatom, hogy ha törvény eltérően nem rendelkezik, a közigazgatási bíróság a felszámított perköltség viseléséről az eljárást befejező határozatban hivatalból dönt. Törvény eltérő rendelkezése hiányában a pernyertes fél perköltségét a pervesztes fél téríti meg. A bíróság által engedélyezhető költségmentesség ezen perköltség megelőlegezése alól mentesít, azonban az esetleges megfizetése alól nem.

INDOKOLÁS

Az Állami Ménesgazdaság Szilvásvár (3348 Szilvásvár, Egri út 16.) Miskolc-Ómassa Csipkésűti Csikónevelő telep üzemeltetésére vonatkozóan korábban BO/32/03215-15/2020. számú környezetvédelmi engedély került kiadásra.

Az Állami Ménesgazdaság Szilvásvár (3348 Szilvásvár, Egri út 16.) megbízásából eljáró Green Side Kft. (3525 Miskolc, Nagy Imre u. 11.) EPAPIR-20241218-8318 számon benyújtott kérelmében a Miskolc-Ómassa Csipkésűti Csikónevelő telep végzett állattartási tevékenység további engedélyezésére irányuló környezetvédelmi felülvizsgálati eljárást kezdeményezett a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályán.

Az engedély érvényességi idejének lejártakor, amennyiben a környezethasználó a tevékenységet továbbra is folytatni kívánja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény a felülvizsgálatra vonatkozó rendelkezéseit [73-76. §, 78-80. §] kell alkalmazni.

Fentiek figyelembevételével, a kérelem alapján, 2024. december 18. napján környezetvédelmi felülvizsgálati eljárás indult.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 43. § (2) bekezdése alapján BO/32/08473-2/2024. számon tájékoztattam az ügyfelet a teljes eljárásra történő áttérésről.

A környezetvédelmi felülvizsgálati eljárás megindításáról értesítést tettem közzé a környezetvédelmi hatóság honlapján.

Az eljárásban a bányászati tevékenységgel kapcsolatban észrevétel a környezetvédelmi hatósághoz nem érkezett.

Az Ákr. 44. §-a szerint, ha a kérelem a jogszabályban foglalt követelményeknek nem felel meg, vagy megfelel, de a tényállás tisztázása során felmerült új adatra tekintettel az szükséges, az eljáró hatóság határidő megjelölésével, a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt legfeljebb két ízben összhangban a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (Kt.) 91/B. § (1) bekezdése értelmében a Kt., valamint a felhatalmazása alapján kiadott rendeletekben foglaltakkal.

A dokumentáció áttekintését követően megállapítottam, hogy annak kiegészítése szükséges az 1995. évi LIII. törvény 75. §-ban foglalt, valamint a 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet 2. számú mellékletében szereplő tartalmi hatályos környezetvédelmi jogszabályok figyelembe vételével, ezért BO/32/00407-14/2025. számú végzésemben hiánypótlásra hívtam fel a kérelmezőt, melyet teljesített a Green Side Kft. EPAPIR-20250303-8726 számú iratával.

Az eljárás során a környezetvédelmi és természetvédelmi szempontok mellett vizsgáltam az akkor hatályos környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében e rendelet 5. számú melléklet I. táblázat 3., 4., 5., 6., 7. és 18. pontjaiban szereplő szakkérdéseket.

A dokumentációban foglaltak alapján a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal az alábbiakat állapította meg:

Környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörben:

A dokumentáció megfelel a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 75. §-ban, valamint a környezetvédelmi felülvizsgálat végzéséhez szükséges szakmai feltételekről és a feljogosítás módjáról, valamint a felülvizsgálat dokumentációjának tartalmi követelményeiről szóló 12/1996. (VII. 4.) KTM rendeletben előírt tartalmi követelményeknek, tartalmazza a vizsgált létesítmény bemutatását, történetét, tulajdoni viszonyait, a korábbi és meglévő engedélyeket, a bánya környezetre gyakorolt hatását.

A 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet 1. § figyelembevételével vizsgáltam a felülvizsgálati dokumentáció készítőinek szakértői jogosultságát, és megállapítottam, hogy a dokumentáció készítői rendelkeznek a részszakterületekre vonatkozó szakértői jogosultsággal.

Földtani közeg védelme szempontjából

A Csipkés-kúti csikónevelő telepen 2 db, összesen 80 csikó befogadására alkalmas, mélyalmos rendszerű istálló, valamint 2 db karám szolgálja a csikók elhelyezését. A telephelyen kialakításra került 11 db vendégszoba, valamint egy fedett szénatároló szín.

A két darab nagy istállóban mélyalmos tartási technológia van, a szalma utánpótlás rendszeres, a trágyát évi 2-3 alkalommal távolítják el. Az eltávolítás időpontjára kb. 60 cm-es trágyaréteg alakul ki az istállóban, a kitermeléskor ennek teljes mennyisége eltávolításra kerül.

A két darab szabadtéri karám területéről a trágya összegyűjtését rendszeresen elvégzik, gyűjtése az istállók mellett található vasbeton tárolóban történik. Szabadtéren található 1 db monolit vasbeton ideiglenes trágyatároló, amelyek alapterülete kb.: 3 x 3 m a magassága kb. 1 m. A trágya tárolóban csupán kisebb mennyiségű trágyát tárolnak, melyet a közlekedési utakról és egyéb felületekről gyűjtenek össze. A trágya elszállítás évente 2-3 alkalommal történik.

A telephelyen a trágya mellett kizárólag a személyzet által termelt települési hulladék keletkezik, amelyet egy darab 5 m³-es, zárt konténerben gyűjtenek. Havária, üzemanyag feltöltés során kis mennyiségű veszélyes hulladék keletkezhet. Ezeket fém konténerben gyűjtik és az engedéllyel rendelkező átvevőnek történő átadása a vonatkozó jogszabályok szerint történik.

Vízellátás:

A telephely vízellátása a foglalt forrásból történik (1. sz. forrásfoglalás), az éves vízigény nagyságrendileg 400 m³, amely magában foglalja a szociális helyiségek vízigényét (kb.: 150 m³/év) és a lovak tartásához szükséges vízmennyiséget (kb.: 250 m³/év). A forrásfoglalás túlfolyó egyben a szolgálati vezeték is az 5 m³-es víztároló medencéhez csatlakozik. A víztároló medence túlfolyója a csapadékvíz csatornán vezetve köt be a nyíltmedencéjű tűzi-víztározóba. A kiépült üzemelő ivóvíz

vezetékek jelenleg elágazó rendszerben működnek, amely rendszer hátránya, hogy a nem üzemelő ágakban pangó víz alakul ki. A pangó vízszakaszok elkerülhetők, ha a jelenlegi vízvezetékek felújításakor körvezetékű rendszert alakítanak ki.

Szennyvízkezelés:

A telephelyen keletkező kommunális szennyvíz elvezetése NA 200 KG-PVC csatorna hálózattal történik, a szennyvíz gyűjtése egy 25 m³ térfogatú földalatti vasbeton tartályban történik. A keletkező szennyvíz mennyisége az elmúlt 5 év során évente nagyságrendileg 150 m³ volt. A konyhai zsírfogó műtárgy a kommunális szennyvízgyűjtő aknára került bekötésre. A szennyvíz elszállítását jogosultsággal rendelkező szakcég bevonásával végeztetik, a szennyvíz kezelését az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. bélapátfalvai szennyvíztisztító telephelyén végzik.

Csapadékvíz-elvezetés:

A területre lehullott csapadék három részre oszlik: nagy része még rendezetlenül elfolyik a felületen, másik része a talajba szivárog, ill. elpárolog. Az ingatlan beépített területének erdészeti út felőli É-i oldalán közel 200 m hosszúságban termésköves térdtámfal támasztja a lejtőtörmelékét kifolyócsövekkel, amik hátsó drénre utalnak.

A terület középső részén található a vízellátást is biztosító kút, melynek védőterülete egy fakorlással van körülvéve. A védőterület nagykarám felőli oldalán egy mentesítő csapadékvíz-elvezető árok található.

A nagy karám területére jutó külvizekkel szembeni védelméhez – a környezetvédelmi működési engedély előírásának értelmében – övárók rendszer lett tervezve csonka U alakban, felszíni vonalvezetéssel ~670 m hosszban, burkolt-, földárók és csőcsatorna rendszerrel.

Talajvizsgálatra az elmúlt 5 évben nem került sor.

A telephelyen üzemanyagot nem tárolnak. A munkavégzés során igénybe vett traktor üzemanyaggal történő feltöltése kármentő tálca segítségével történik.

Rendkívüli esemény, üzemzavar a vizsgált időszakban nem történt a telephelyen.

A tevékenység az előírások betartása mellett földtani közeg védelmi szempontot nem sért.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból

A kiszolgáló és a szállás célú épületek fűtését 3 db Vaillant gyártmányú VUW HU 242 típusú fali gázkészülékkel oldják meg. A gázkészülékek bemenő hőteljesítménye egyenként 23 kW és az égéstermék elvezetése kazánonként külön kéményen történik. A telepített kazánok kéményei a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján nem minősülnek bejelentés köteles pontforrásnak.

A vizsgált telephelyen 2 db nagyméretű istálló található, melyekben mélyalmos állattartás folyik. A mélyalmos istállókban évente 2-3 alkalommal távolítják el a trágyát. A telepen a 2 db mélyalmos istálló mellett 2 db kültéri karám. A felsorolt létesítményekben lehet trágya keletkezésével számolni. A 2 db szabadtéri karám területén trágya csak kis mennyiségben fordul elő, mert annak eltávolítását folyamatosan végzik. A telephelyen szabadterén található 1 db monolit vasbeton ideiglenes trágyatároló, amelyek alapterülete kb.: 3x3 m, a magassága kb. 1 m. A trágya tárolóban csupán kisebb mennyiségű trágyát tárolnak, melyet a közlekedési utakra és egyéb felületekre gyűjtenek össze. A 2 db nagy istállóban mélyalmos tartási technológia van, a szalma utánpótlás rendszeres. Az eltávolítás időpontjára kb. 60 cm-es trágyaréteg alakul ki az istállókban, a kitermeléskor ennek teljes mennyisége eltávolításra kerül.

A telephelyről elszállított trágya mezőgazdasági célra kerül felhasználásra. A szállítások során a trágyatárolóban a felhalmozott trágyát is elszállítják a mélyalmos istállókban kitermelt trágyával együtt. Az állattartó telep környezetében mezőgazdasági célú trágya kijuttatást nem végeznek.

Az állattartásból eredő por és légszennyező anyagok környezet terhelése:

A telephelyen a csikók az év nagyobb részében rideg tartásban vannak. Az idő nagy részében a szabadtéri karámokban tartózkodnak, kizárólag abban az esetben kerülnek zárt téri tartásba, mikor a hórétteg vastagsága elérné a lovak hasát, de ez ritkán fordul elő. A szabadtéri tartás esetében a lovak táplálása az istállókban történik, a trágya ürítése is itt jellemző. A takarmányozás szálas és szemestakarmánnyal (zab) történik, amelyet zárt térben juttatnak az állatoknak, így a takarmányozásból származó kiporzás minimális mértékben jut ki az épületen kívülre. A karámok felülete csupasz talajfelszín, növényborítás nem jellemző. A lovak mozgása során, csapadékmentes időszakban kismértékű porképződésre lehet számítani. Azonban a felső talajrétegre nem jellemző a magas porkibocsátás még csapadékmentes időjárás esetén sem, így a telephelyi por emisszió sem számottevő, még kedvezőtlen időjárási viszonyok esetében is csupán a telephely szűkebb környezetére lokalizálódik.

A telepen az állattartáshoz kapcsolódóan egyetlen dízel üzemű traktort használnak.

A traktor segítségével az állatok takarmányozását végzik. A munkagép használata során szén-dioxid, szén-monoxid, nitrogén-oxidok és szilárd anyag kibocsátása jellemző. A traktor üzemeltetése során jelentkező légszennyező anyag emisszió nem számottevő, a munkagép üzemeltetése során a környezetbe kibocsátott füstgázok már az ingatlan határát elérve olyan mértékben felhígulnak, hogy még a szomszédos ingatlanokon sem okoz kimutatható levegőterhelést, így a legközelebbi, mintegy 1300 m-re található turisztaszállónál biztosan nem okoz kimutatható levegőterhelést.

Az állattartó telep bűzkibocsátásának vizsgálata:

A trágyában a bomlás során bűzös gázok keletkeznek, melynek pontos összetétele nem ismert. Megtalálhatók aldehidek, ketonok, merkaptánok, aminok, kis molekulájú zsírsavak, észterek, metán, szerves savak, egyszerű és aromás kéntartalmú vegyületek.

Jelenleg (2020.01.01-től) a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I.14.) VM rendelet 2. számú mellékletének 3. táblázata tartalmazza a bűzre vonatkozó tervezési irányértékeket amelyet a hatásterület meghatározásánál figyelembe vettek. A hatásterület meghatározásánál viszonyítási értéknek így a 3 SZE/m³-t vették alapul.

A minősítés elvégzéséhez számításokkal határozták meg hogy a forrástól távolodva, milyen levegőminőség változás várható a védendő objektumok / receptor pontok / helyszínén.

A telephelyen maximum 80 lovat tarthatnak.

A hatásterület számítás során felhasznált adatok:

számos állat egység (ló) 80,

állatlétszám: 80 db.

Bűzkibocsátás: 2880 SZE/s. (36SZE/s/ÁE)

Trágyatároló bűzkibocsátása: irodalmi adatok alapján 3 SZE/s*m², a trágyatároló felülete 9 m².

Bűzkibocsátás: 27 SZE/s.

Együttes bűzkibocsátás 2907 SZE/s.

Meteorológiai paraméterek:

stabilitási kategória 6-os,

szélsebesség 2,7 m/s,

domborzati viszonyok: erdő (0,3 m).

A hatásterületi távolságnak az tekinthető, ahol a szagkoncentráció a tervezési irányérték, jelen esetre elfogadott 3 SZE/m³ alá csökken.

A dokumentációban bemutatott bűz terjedésvizsgálatra vonatkozó számítások alapján az állattartásból eredő bűz hatásterület nagysága a 86 méter távolságban került kijelölésre. A kijelölt bűz hatásterület nem érint lakott területeket.

A vizsgált terület üzemeltetése nem okoz a környezetében kifogásolható légszennyezést.

Az istálló, trágyatároló bűzhatása a telephelyen belül éri el a maximális értéket, de telephely határán belül már 3 SZE/m³ érték alá csökken.

A bemutatott levegőterhelő hatások mértéke nem számottevő. A telephelyen bejelentés köteles helyhez kötött légszennyező pontforrás nem található.

Az üzemelés közben csupán egyetlen dízel üzemű traktor munkagép használata jellemző, amellyel csupán kis üzemórán az állatok takarmányozását végzik. A telephelyen a nyílttéri karámokban keletkező trágyát rendszeresen összegyűjtik, így az ezekből származó szaghatás nem releváns. Bűzforrásként a két mélyalmos istálló, valamint a szabadtéri trágyatároló került azonosításra. A bűzvédelmi hatásterületen sem lakó, sem kereskedelmi célú ingatlan nem található, a telephely környezetében nagy kiterjedésű, összefüggő erdő található. A lakó és kereskedelmi szálláshely célú ingatlanok a telephelytől csak olyan jelentős távolságban találhatóak, ahol már a levegőterhelő hatás semmilyen formában nem jelentkezik.

A tevékenység levegőtisztaság-védelmi szempontot nem sért.

Zajvédelmi szempontból

Tárgyi telephely Miskolc 01090 hrsz.-ú ingatlanon található. A legközelebbi védendő épület Bánkúton Különleges turisztikai területen található: kb. 1400 méter távolságra, legközelebbi lakó épületek kb. 1800 méter távolságra találhatóak Miskolc-Ómassa település részén.

Az állatok ellátásáról a telepfelelős gondoskodik, aki reggel és délután 2-2- db szalmabálát szállít az állatoknak a futtató területére, az ingatlan DK-i felében lévő szénatároló területéről. Az állatok eleségeként szolgáló bálákat egy MTZ Belarus 920.3 típusú, dízel üzemű gumikerekes, villás munkagéppel mozgatják a tárolótér és a futtató terület között. A munkagép átlagosan napi 15-20 percig üzemel, kizárólag a telepen használják.

A vizsgált területen lévő gépházban 1db nagyméretű puffertartály, valamint 1 db kompresszoros egység üzemel, amelyek a lakások, illetve a kiszolgáló épületek megfelelő vízellátását biztosítják. A kompresszor óránként 3-5 percet üzemel (a vízfogyasztás függvényében). A telepen csak a nappali időszakban végeznek munkát. A telep É-i felében lévő lakások fűtését fa tüzelésű kandallókkal, illetve falra szerelt gázkazánokkal, a melegvíz szükségletet gázbojlerekkel biztosítják. A fűtésre szolgáló faalapanyagot („kandalló fa”, 15 m³/év) Stihl típusú, benzines láncfűrészsel aprítják fel a tavaszi, nyári időszakban. A munkavégzés átlagosan 2-4 napig tart. A fűrész szakaszosan használják, naponta 3-5 órát.

Domináns zajforrások:

S.sz.	Zajforrás megnevezése	Zajforrás típusa/db	Működési időtartam nappal, éjjel 8h/0,5h	Lw(A)/eredőL _{WA} dB (A)	Zajkibocsátás jellege				Működési hely
					Á	V	F	S	
Z1	MTZ Belarus 920.3 típusú, dízel üzemű gumikerekes, villás munkagéppel	vonal/1	15-20 perc/-	98/85		x	x		szabad térben
Z2	kompresszor	pont/1	30 perc/-	80/67	x			x	épületen belül
Z3	láncfűrész évente 2-4 napot működik	pont/1	5 h/-	110/108		x	x		szabad térben

Az egy időben működő gépek:

Eredő hangteljesítményszint: $L_{we} = 108$ dB láncfűrész használata esetén

Számítások alapján 1400 méterre található Bánkút turistaháznál a várható zajterhelés 29,8 dB.

A számítási eredmények alapján kijelenthető, hogy a létesítmény egyetlen vizsgált ponton sem okoz zajterhelési határérték túllépést nappali időszakban.

Szállítás okozta zajterhelés

A szállítási útvonalakon a telephez közlekedő személygépkocsik száma naponta átlagosan 1-2 db között változik. Az alapanyag és ló szállító járművek az I.-es járműkategóriába tartoznak, ezen kategóriák zajkibocsátását befolyásolják.

A tevékenység által történő szállítás nem okoz jelentős zajterhelés növekedést a környékbeli útszakaszokon. A közúti szállítmányozás a kapcsolódó közutak környezetében 3 dB-nél kisebb zajterhelés változást okoz, így a 284/2007 (X. 29.) Korm. rendelet 7 §. (1) pontja alapján hatásterület nem jelölhető ki.

Hatásterület

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés a) pontban meghatározott feltétel szerint

a) 10 dB-lel kisebb, mint a zajterhelési határérték, ha a háttérterhelés is legalább 10 dB-lel alacsonyabb, mint a határérték,

Nappali időszakra a 40 dB-es isophon görbe a zajvédelmi szempontú hatásterület határa, amely 400 méterre tehető.

Számítások alapján megállapítható, hogy zajvédelmi hatásterületén védendő ingatlanok nem találhatók. Zajkibocsátási határérték megállapítása nem indokolt.

A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet alapján a környezetvédelmi működési engedély megadása a rendelkező részben foglalt előírásaim teljesítése esetén környezeti zajvédelmi érdeket nem sért.

Természet- és tájvédelmi szempontból

A Bükki Nemzeti park Igazgatóság a területtel kapcsolatosan az alábbi adatokat szolgáltatotta:

„A Csipkés-kúti csikónevelő telep területéről (Miskolc III. kerület 01090 hrsz.) az alábbi védett, fokozottan védett növény- és állatfajokról rendelkezünk adatokkal:

Botanikai adatok:

védett növények:

hegyi palástfű (*Alchemilla monticola*)

havasi turbolya (*Anthriscus nitidus*)

kétsoros káka (*Blysmus compressus*)

farkasboroszlán (*Daphne mezereum*)

széleslevelű gyapjúsás (*Eriophorum latifolium*)

erdei holdviola (*Lunaria rediviva*) Í

madárfészek (*Neottia nidus-avis*)

sugár kankalin (*Primula elatior*)

farkasbogyó (*Scopolia carniolica*)

lokális értékű növények:

hegyi gólyahír (*Caltha palustris* L. subsp. *Laeta*)

sárga sás (*Carex flava*)

fekete sás (*Carex nigra*)

mocsári aszat (*Cirsium palustre*)

Zoológiai adatok:

fokozottan védett állatok:

alpesi gőte (*Triturus alpestris*)

védett állatok:

pettyes gőte (*Triturus vulgaris*)

A dokumentációban (59. oldal) leírtak szerint a „telep épületei több tucat molnárfecske (*Delichon urbicum*) számára nyújtanak ideális fészkelőhelyet”.

A védett és fokozottan védett kételtűfajok és a vízkedvelő növényfajok jelenléte is jelzik a terület közepén elkerített, forrás által táplált láp jellegű vizes élőhely létét.

A VITUKI forrás-adatbázisa szerint a területen található (EOV: 758356, 306775) a foglalt Csipkés-kút-forrás. Maximális hozamát 80 l/p-ben mérték. A lápjellegű vizes élőhelyet részben a foglalt forrás, részben az elkerített részen fakadó névtelen forrás táplálja. A források vize tisztaságának megőrzése, a kialakult vizes élőhely szennyezésektől való megóvása fontos természetvédelmi szempont.

A tervezési terület a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet melléklete szerint nem része barlangok felszíni védőövezetének, de a közvetlenül határos Miskolc 01092 hrsz.-ú ingatlan és a közeli Miskolc 01094 hrsz.-ú ingatlan területe barlangok felszíni védőövezete.

A Ménesteleptől lejtésirányban keletre 500-600 m-re található a Fehérkői Mészkőben kialakult Lyukas-gerinci-zsomboly (kataszteri száma: 5331-13) és a Csipkés-kúti-víznyelőbarlang (kataszteri száma: 5331-12). Közeli (6-700 m-en belül található) barlangok még: Kőbánya-barlang (5331-11), Lyukas-gerinci Kis-lyuk (5331-43), Ördögűző-barlang (5331-30), Betyár-barlang (5331-44), Kis-csipkési Pók-lyuk (5372-12), Kis-csipkési átjáró (5372-11), Kis-csipkési sziklaodú (5372-13).

A Bükk hegység felszín alatti karsztos vízkészlete jelentős természeti értéket képvisel. Az áramló, tiszta, szennyezéstől mentes karsztvíz a barlangok képződményeinek építésében, állapotuk megtartásában fontos szerepet játszik. A karsztvíz szennyeződésének megakadályozása fontos természetvédelmi szempont.

A Nemzetközi Sötétégbolt Szövetség (IDA) 2017. június 6-i döntésével Csillagoségbolt-parkányilvánította a Bükki Nemzeti Park területét. A kültéri világításnál nagy figyelmet javasolt fordítani arra, hogy a fényforrások színhőmérséklete 2700-3000 Kelvin alatt maradjon, és a fényszennyezés elkerülése érdekében a lámpatestek a horizont síkja fölé ne világítsanak.

A Csipkés-kúti csikónevelő telep területének (Miskolc III. kerület 01090 hrsz.) művelési ága kivett, udvar, de a terület jó részén fátlan, gyepes terület alakult ki. Az ingatlan egy része a MePAR-ban „érzékeny állandó gyep”-ként lehatárolt (blokk-azonosító: FNAL1720). A telep intenzív használata miatt a gyep állapota erős túlhasználatot mutat, gyakorlatilag növényzetmentes a „futtató” és az istállókból kivezető járónyom. A használat során fontos lenne a NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól szóló 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet előírásainak betartása.”

A telephelyen zajló tevékenység normál üzemben ismert természeti értéket nem károsít, a környező területek élővilágát nem veszélyezteti, annak hatásai ökológiai szempontból a természeti értékekre nem jelentenek különösebb veszélyt. Tájéki és tájvédelmi szempontból a tevékenység folytatása negatív tájéki hatással nem jár.

A környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció és annak szakági munkarészei alapján megállapítottam, hogy a tevékenység – a rendelkező részben foglalt előírások betartása esetén - természet- és tájvédelmi szempontból engedélyezhető.

Hulladékgazdálkodási szempontból

A benyújtott dokumentáció alapján az Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad Miskolc-Ómassa Csipkésúti Csikónevelő telepet működtet.

A telepen 2 db, összesen 80 csikó befogadására alkalmas, mélyalmos rendszerű istálló, valamint 2 db karám - futtató szolgálja a csikók elhelyezését. A telephelyen vendégházakban kialakításra került 11 db vendégszoba, valamint egy fedett szénatároló szín.

A telephelyen a személyzet, a szálláshelyen tartózkodók által termelt települési hulladék keletkezik, amelyet egy darab 5 m³-es, zárt konténerben gyűjtenek. A hulladék elszállítását rendszeresen arra feljogosított szervezet végzi.

Havária esemény során várhatóan, az alábbi hulladékok keletkezésével lehet számolni: 17 05 03* veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek, 15 02 02* veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok törlőkendők, védőruházat.

Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok elszállítása és átadása hatályos hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szervezetre történik.

A benyújtott dokumentáció alapján, a hulladékgazdálkodási szempontú előírások betartása mellett a tevékenység végzése hulladékgazdálkodási érdeket nem sért.

Hulladékgazdálkodási szempontú előírásaimat a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, a veszélyes hulladékokkal kapcsolatos tevékenységek végzéséről szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet, az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet, a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet, valamint a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet alapján tettem meg.

Vízügyi, vízvédelmi hatáskörben

Az Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad (3348 Szilvásvárad, Egri út 16.) a GREEN SIDE Környezetgazdálkodási, Tervező és Tanácsadó Kft-t (3530 Miskolc, Nagy Imre u. 11.) bízta meg az esedékes teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálat dokumentáció elkészítésével, amely a jelenleg is működő Csipkésúti Méncsikó-telepre vonatkozik. A GS-429/KVF/2024. munkaszámon 2024. decemberi keltezéssel összeállított felülvizsgálati dokumentációt áttanulmányozva megállapítottam, hogy a felülvizsgálati eljárásban a vízügyi/vízvédelmi szakmai vélemény megadásához hiánypótlás kiírása szükséges. Hivatkozással a BO/32/00407-14/2025. (BO/32/08473/2024.) számú, Miskolc-Ómassa Csipkésúti Csikónevelő telep teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálata tárgyú eljárásra a GREEN SIDE Környezetgazdálkodási, Tervező és Tanácsadó Kft. 2025. február 28-ai keltezéssel GS-429/6/2025. számon kiegészítést, hiánypótlást nyújtott be. Hiánypótlásához mellékelte a 1058/2025 számú laborvizsgálati jegyzőkönyvet és a MIVIZ Kft. 2025. január 26-án kelt MIVIZ-0014597-1/2025. számú vízbázisvédelmi hozzájárulását. „Az Állami Ménesgazdaság csipkésúti csikónevelő telephelyére 1950-ben kezdték meg a lipicai ménes áttelepítését Bábolnáról a Bükkbe.” „A törzsménistálló és az anyaménes Szilvásvárad határában van, ahonnan a csikók a 6 hónapos elválasztási kor elérése után, többségükben szeptember – október hónapokban kerülnek a csipkésúti telepre, ahol az 1-3 év közötti csikók nevelését végzik ridegtartással. 2024. októberében az állatállomány 31 csikó és 6 ló volt. A telepen 2 db, összesen 80 csikó befogadására alkalmas, mélyalmos rendszerű istálló, valamint 2 db karám - futtató szolgálja a csikók elhelyezését. A telephelyen vendégházakban kialakításra került 11 db vendégszoba, valamint egy fedett szénatároló szín.” „A csipkésúti telephelyen kizárólag 1-3 év közötti csikók nevelését végzik mélyalmos technológia alkalmazásával. A lovak áprilistól szeptemberig a nagy karám területén tartózkodnak éjszaka is, októbertől általában márciusig az istállóban éjszakáznak. A

mélyalmos technológia esetében folyamatosan helyezik a futtató istállók döngölt agyag padozatára a friss szalmát, melyet a kb. 60 cm-es rétegvastagság elérésekor elszállítanak Szilvásváradra, majd a trágya a ménesgazdaság saját tulajdonú mezőgazdasági területeire kerül kihelyezésre. A telephelyen szabadtéren található 1 db monolit vasbeton ideiglenes trágyatároló, amelyek alapterülete kb.: 3 x 3 m a magassága kb. 1 m. A trágya tárolóban csupán kisebb mennyiségű trágyát tárolnak, melyet a közlekedési utakról és egyéb felületekről gyűjtenek össze.” „A telephely vízellátása foglalt forrásból történik (1. sz. forrásfoglalás), az éves vízigény nagyságrendileg 400 m³, amely magában foglalja a szociális helyiségek vízigényét (kb. 150 m³/év) és a lovak tartásához szükséges vízmennyiséget (kb.: 250 m³/év).” „A telephelyen keletkező kommunális szennyvíz elvezetése NA 200 KG-PVC csatorna hálózattal történik, a szennyvíz gyűjtése egy 25 m³ térfogatú földalatti vasbeton tartályban történik. A keletkező szennyvíz mennyisége az elmúlt 5 év során évente nagyságrendileg 150 m³ volt. A konyhai zsírfogó műtárgy a kommunális szennyvízgyűjtő aknára került bekötésre.

A felülvizsgálati dokumentáció javaslatai: „Az elmúlt időszak, valamint a 2020. évi felülvizsgálat vizsgálati eredményei alapján elmondható, hogy a környezet terhelhetősége az elfogadhatóság határán belül van, azonban vízbázisvédelmi szempontból szükséges további intézkedéseket fogantatni, úgymint: –a nem vízzáró padlózatú istállók padlózatának tartós vízzárását meg kell oldani, –a döngölt agyagon átszivárgási veszélyt jelentő almos trágyából kiszivárgó trágyalé gyűjtését, kezelését meg kell oldani (állati vizelet eredetű trágyalé által okozott vízszennyezés lehetőségét a MIVIZ bejelentése is hangsúlyozottan felveti), –a teljes szennyvízgyűjtő rendszer felülvizsgálata, vízzárósági vizsgálatának elvégzése, esetleges korszerűsítése szükséges, –a nagy karám területéről lefolyó szennyeződhető saját csapadékvizek aknán keresztüli ellenőrzése, szükség esetén gyűjtése, kezelése, ártalommentes elhelyezése, vagy zárt rendszerű elvezetése (lásd 3.7.2. pont, 4. javaslat) szükségszerű, –vízjogi létesítési engedély birtokában a nagy karám külvizekkel szembeni védelme érdekében tervezett övárak rendszer mielőbbi kivitelezése, folyamatos karbantartása létfontosságú, –előírt vízminőségi monitoring vizsgálatok következetes elvégzése nélkülözhetetlen, minimum két mintavételi ponton, évente kétszer, –az üzemén kívüli fertőtlenítő berendezés felülvizsgálata, esetleges üzembe helyezése javasolt.” „Javaslat a szükséges beavatkozásokra, átalakításokra, ezek sürgősségére, időbeli ütemezésére: Vízvédelmi szempontból beavatkozásra van szükség, miszerint: –a vízjogi létesítési engedély birtokában az övárak rendszert mielőbb kiépíteni, –a teljes szennyvízgyűjtő rendszer vízzárósági vizsgálatát soron kívül elvégezni, a rendszert szükség szerint korszerűsíteni, –a döngölt agyagon átszivárgási veszélyt jelentő almos trágyából kiszivárgó trágyalé gyűjtését, kezelését, a padlózat vízzáróvá tételét rövid időn belül megoldani, a nagy karám területéről származó szennyeződhető csapadékvizek minőségét pl. aknán keresztül vizsgálni, a vizsgálati eredmények függvényében gyűjteni, kezelni, ártalommentes elhelyezéséről, vagy zárt rendszerű elvezetéséről gondoskodni szükséges.”

Az Állami Ménegazdaság Csipkés-kúti csikónevelő telepe (Méncsikó-telep) a Miskolc 01090 helyrajzi számú ingatlanon található, amely a vízikönyvi terviratok szerint a közcélú vízellátást szolgáló Ómassai vízmű 20 nap elérési időhöz tartozó védőterületének belső védőterületen kívüli részén helyezkedik el (tehát az ivóvízbázis belső védőövezetének belső védőterületen kívüli részén). A védőterületet a vízügyi hatóság 4672-32/2012. számú, 35500/12294-1/2015. ált. számon módosított határozatával jelölte ki. A MIVIZ Kft. a 2025. január 26-án kelt MIVIZ-0014597-1/2025. számú vízbázisvédelmi hozzájárulásában, a vízbázisvédelmi korlátozások és előírások betartásával hozzájárult a Miskolc 01090 helyrajzi számú ingatlanokon található Állami Ménegazdaság Csipkés-kúti csikónevelő telepével kapcsolatos felülvizsgálati dokumentáció elfogadásához. A MIVIZ Kft. a felülvizsgálati dokumentációban foglaltakkal összhangban megadta előírásait:

1. „A nem vízzáró padozatú istállók padlózatának tartós vízzárását meg kell oldani, a döngölt agyagon átszivárgási veszélyt jelentő almos trágyából kiszivárgó trágyalé gyűjtését, kezelését meg kell oldani.
2. A teljes szennyvízgyűjtő rendszer felülvizsgálata, vízzárósági vizsgálatának elvégzése, esetleges korszerűsítése.
3. Meg kell oldani a nagy karám területéről lefolyó szennyeződhető saját csapadékvizek aknán keresztüli ellenőrzését, szükség esetén gyűjtését, kezelését, ártalommentes elhelyezését, vagy zárt rendszerű elvezetését.

4. Vízjogi létesítési engedély birtokában a nagy karám külvizekkel szembeni védelme érdekében tervezett övások rendszer mielőbbi kivitelezése, folyamatos karbantartása.
5. Előírt monitoring vizsgálatok következetes elvégzése, minimum két mintavételi ponton, évente kétszer
6. A telephely működési szabályzatának kidolgozása és bevezetése, amely ellenőrizhető módon biztosítja a vízbázisvédelmi előírások betartását.
7. A hulladékot olyan hulladékgyűjtő edényzetben kell tárolni, ami megakadályozza, hogy azokból szennyezőanyag kerüljön a környezetbe.
8. A tevékenység során ki kell zárni szennyezőanyagok környezeti elembe kerülésének lehetőségét. Kiemelt figyelmet kell fordítani, hogy szennyeződés felszín alatti vízbe ne juthasson, megőrizve ezzel vízbázisunk védelmét.
9. A jelenleg idegen anyagoktól mentes területen csak és kizárólag inert és környezetre nézve nem veszélyes anyagok kerülhetnek beépítésre.
10. A tevékenység során csak és kizárólag olyan anyagokat lehet használni, melyek vízzel való érintkezés során abból káros, szennyező anyag nem képes kioldódni.
11. Esetleges havária esetén a MIVÍZ Kft-t, mint a vízbázis üzemeltetőjét haladéktalanul értesíteni szükséges."

A MIVÍZ Kft. megadta továbbá a kapcsolattartók nevét és telefonszámát, valamint jelezte, hogy vízbázisvédelmi bejárás során ellenőrizni fogják a telephely területén a vízbázisvédelmi előírások betartását, amelyről dokumentációt (jegyzőkönyvet) készítenek, ezért kérték az ellenőrzést végzőkkel történő együttműködést.

A felülvizsgálat összegzése szerint a vízbázis területén végzett korábbi vizsgálatok, valamint a jelen felülvizsgálat keretében elvégzett mintavételek és vizsgálatok eredményei alapján megállapítható, hogy a Csapkésűti ménesgazdaság telephelyéről az elfolyó felszíni csapadékvizek közvetlenül elsősorban a Vadász-völgyi-patakot terhelik, ahonnan nagyvízi időszakban lejut a Garadna-patakba is. A benyújtott hiány pótlásban az alábbi intézkedéseket tervezték be:

„A benyújtott környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció 3.7.2. pontjában, valamint az összefoglalásában szereplő, a szennyező anyagok környezetbe kerülésének megelőzésére és a környezetszennyezés elhárítása érdekében teendő intézkedések Társaságunk álláspontja szerint ismételt az alábbiak:

- A megépítendő övásokrendszer mielőbbi vízjogi létesítési engedélyeztetése és kivitelezése elengedhetetlen, majd annak rendszeres tisztítása, karbantartása.
- Az övások olyan minőségű vizet gyűjt és szállít majd, ami az egész hegységben a csapadékból származó lefolyás. Ezt viszont meg kell védeni a külső karám területéről lefolyó szennyeződhető vizektől, ugyanis a befogadó földmedrű árokba érkeznek a karám területéről származó, szennyeződhető csapadékvizek is. Ezért annak vizsgálatát (pl. aknákn keresztül), kezelését és ártalommentes elhelyezését meg kell oldani.
- A Smaragd-GSH 2012-es dokumentációja javaslatot fogalmaz meg a szennyeződhető vizek elő és utókezeléssel (pl.: uszadékfogó rács, hordalék ülepítő, kifolyásnál iszaprohasztó, gyorszűrő, stb...) kiegészített zárt szelvényű csőcsatornában, Ömassára történő levezetésére. Amennyiben ez megvalósulna, a levezetés a nagy meredekség, törmelék, lejtő, erdős faleszakadások, avar, valamint a nagy esés miatt csak ejtőaknákkal megbontva valósulhat meg, a hordalékos eldugulás megelőzése céljából.
- A nem vízzáró padlózatú istállók padlózatának tartós vízzárása, valamint a döngölt agyagon átszivárgási veszélyt jelentő almos trágyából kiszivárgó trágyalé gyűjtése, kezelése javasolt, a szennyvízgyűjtő rendszer vízzárósági vizsgálata mellett."

„A telepi tevékenység vízbázisra gyakorolt hatásainak figyelemmel kísérése érdekében folyamatos monitoring vizsgálatokat szükséges végezni (legalább évente 2 alkalommal) a hatóságilag kijelölt mérési pontokon, melyet az Engedélyes a vizsgált időszakban 2024-ben elvégzett. A 2024. október 28-i, MIVIZ Kft. NAH-1-1111/2023. számon akkreditált laboratóriuma által vett és vizsgált víz eredményét

Engedélyes 2025. februárjában kapta kézhez. A jegyzőkönyvet jelen levelünkhöz csatoljuk.” „A vizsgálati eredményekből elmondható, hogy a ménesgazdaság telephelyén található forrásfoglalásból származó 2024. évi vízminták enyhe bakteriológiai szennyezettséget mutatnak, de jelentősen, nagyságrendekkel kisebb mértékben, mint a felszínen elfolyó csapadékvízből vett (Vadász-völgyi patak 2. mintavételi pont) vízminták. Bár az őszi, Vadász-völgyi patakból származó minta szennyezettségi adatai jelentősen javultak a tavaszi mintához képest.”

A Csipkés-kúti Csikónevelő telep környezetvédelmi működési engedélyezéséhez adott 35500/7438-4/2020. számú vízügyi/vízvédelmi szakhatósági hozzájárulás előírásai közül többet nem vagy csak részben teljesítettek. Az elmaradt teljesítések pótlására, soron kívüli elvégzésére a felülvizsgálati dokumentáció nem tett megállapítást, nem állapított meg határidőzött feladatot. A benyújtott hiánypótlásban az alábbi feladat ütemezést mutatták be:

„Az előírások teljesítésére vállalt határidők:

- A tevékenység vízbázisra gyakorolt hatásainak figyelemmel kísérésére tervezett monitoring vizsgálatok, (minimálisan a telep vízellátására foglalt forrásból és a Vadász-völgyi patakból, a telep közelében (P2 jelű mintavételi pont: EOY Y: 758 530 m, EOY X: 306 651 m)): Évi két alkalommal, március és októberi hónapokban (a 2024. évi gyakorlatot tartva)
- A telep, különösen a nagy karám, külvizekkel szembeni védelméhez megfelelően méretezett övárak létesítése: Vízjogi létesítési engedély kiadását követő 2 év
- Az állatállomány időszakos, a telepen kívüli területeken (pl. a közeli Nagy-mezőn) történő legeltetésének megoldása. Az ivóvízbázis terhelésének csökkentését célzó, a MIVÍZ Kft-vel egyeztetett intézkedési terv készítése és benyújtása a vízügyi hatóságra. 2026.03.31.
- A telep vízellátó rendszerére vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedély beszerzése, ehhez szükséges hiánytalan engedélyezési dokumentáció benyújtásával. 2026.03.31.
- A telephelyen megépült csapadékvíz elvezetési rendszerek közül a burkolt árkok megfelelő műszaki állapotba helyezése. 2025.10.31.
- A teljes szennyvízgyűjtő rendszer vízzáróságának vizsgálata és az aktuális vízzáróságot igazoló dokumentumok megküldése a vízügyi hatóságnak. 2026.03.31.
- Be kell mutatni a trágya szállítási napló másolatát, melyben az elszállítás időpontján, az elszállított mennyiségen, a szállító megnevezésén kívül fel kell tüntetni a keletkezett trágya tervezett célállomását (pl. komposzttelep, mezőgazdasági terület stb.) is. A trágya szállítási napló bejegyzéseinél ott kell lennie a trágya elszállítójának ellenjegyzésének. 2025.03.31.
- A telep működéséhez szabályozás kidolgozása, amely tartalmazza a vízbázisvédelmi előírások betartásához, ill. az előírások betartásának ellenőrzéséhez szükséges intézkedéseket, feladatokat is (pl. a működés-üzemeltetés szervezése, a hulladékkezelés, a létesítmények, környezeti elemek monitoringja vonatkozásában), és megküldése a vízügyi hatóságnak 2025.05.31.”

A tevékenység nagyvízi medret és vízfolyás parti sávját nem érinti, a Vadász-völgyben húzódó patakot a telepről kifolyó vizekkel érinti. A vízügyi hatóságnál a Csipkés-kúti telephelyén lévő forrásfoglalás vízjogi üzemeltetési engedélyezése ügyében 35500/7858/2023. ált. számon indult eljárásban hiánypótlás került kiírásra, aminek teljesítése még nem történt meg.

Csipkés-kút csikónevelő telepen tervezett csapadékelvezető övárak létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást a környezetvédelmi hatóság BO/32/00332-9/2025. számú határozatával lezárta, határozatában megállapította, hogy az előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltak megvalósításához környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges.

A kiegészített engedélyezési dokumentációban a jelenlegi tevékenységre és annak folytatására vonatkozóan nem tártak fel a további működést korlátozó, kizáró körülményt. Azzal együtt, hogy a csikónevelő telep területén az onnan kifolyó vizek szennyeződésének megelőzésére és a szennyezett vizek mennyiségének csökkentésére mindenképpen törekedni kell, a terület adottságait és a tevékenységet tekintve ezen célok maradéktalan teljesülésének lehetőségei korlátozottak.

A jelen eljárásban megfogalmazott, az előző célokat szolgáló intézkedések teljesülésének és hatékonyságának vizsgálata érdekében a telep rendszeres környezetvédelmi felülvizsgálatának elvégzését a továbbiakban az Ómassai vízmű közcélú ivóvízbázis közvetlen érintettségére tekintettel a továbbiakban szükségesnek tartom. Előírásaimat és a teljesítési határidőket a kiegészített felülvizsgálati dokumentáció intézkedési javaslatait, azok időbeli ütemezését figyelembe véve állapítottam meg.

Fentiek alapján a tevékenység a vizsgált szakkérdések tekintetében előírásaim betartása mellett a vízügyi és vízvédelmi jogszabályokban rögzített követelményeinek megfeleltethető. Előírásaimat a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról rendelkező 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet, a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet, a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján tettem.

Közegészségügyi hatáskörben

Az Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad a Miskolc-Ómassa Csipkés-kúti Csikónevelő telepére vonatkozóan BO/32/03215-15/2020. számú környezetvédelmi működési engedéllyel rendelkezik, ami 2024. október 31. napján lejárt. Jelen eljárás tárgya a környezetvédelmi működési engedély teljes körű felülvizsgálata. A telephelyen kizárólag 1-3 év közötti csikók nevelését végzik ridegtartással. A telepen 2 db, összesen 80 csikó befogadására alkalmas, döngölt agyag padlózatú mélyalmos rendszerű istálló (mindkettő döngölt agyag padlózattal) és 2 db burkolatlan padlózatú szabadtéri karám szolgálja a csikók elhelyezését. A lovak áprilistól szeptemberig a nagy karám területén tartózkodnak éjszaka is, októbertől általában márciusig az istállóban éjszakáznak. A telephelyen 2 db, egyenként 5 m³ térfogatú földtakarású gáztartály található. Vendégházakban kialakításra került 11 db vendégszoba, egy fedett szénatároló burkolatlan szín, valamint egy beton burkolatú hidrofor gépház. A telephely nem vendéglátó egységként működik, a látogathatósága korlátozott. A telep Szilvásváradtól K-re kb. 15 km-es távolságban, 773-795 mBf magasságban, közvetlenül a Magas-Bükk határán, a Bükk-fennsíkon található. A két db szabadtéri karám területéről a trágya összegyűjtését rendszeresen elvégzik, gyűjtése az istállók mellett található vasbeton tárolóban történik. A telephelyen, szabadtéren található 1 db monolit vasbeton ideiglenes trágyatároló, melyben csupán kisebb mennyiségű trágyát tárolnak. A 2 db nagy istállóban mélyalmos tartási technológia van, a szalma utánpótlás rendszeres, melyet a kb. 60 cm-es rétegvastagság elérésekor elszállítanak Szilvásváradra, majd a trágya a ménesgazdaság saját tulajdonú mezőgazdasági területeire kerül kihelyezésre. A telephely az Ómassai Vízmű 20 nap elérési időhöz tartozó védőterületének belső védőterületén kívüli részén helyezkedik el. A telephely vízellátása foglalt forrásból történik (1. sz. forrásfoglalás), az éves vízigény nagyságrendileg 400 m³, amely magában foglalja a szociális helyiségek vízigényét (kb. 150 m³/év) és a lovak tartásához szükséges vízmennyiséget (kb.: 250 m³/év).

A forrásfoglalás bekerített védőterületen belül helyezkedik el, amelyet övárokkal vettek körül. A mélytárolóból a vízellátást 1-1 db centrifugál szivattyú biztosítja a hozzátartozó hidrofor tartályokon keresztül. A hidrofor előtt a csővezetékbe NaOCl-os biztonsági fertőtlenítés kerül bevezetésre 1 db adagoló üzemeltetésével. A telephelyen lévő épületekhez és kerti csapokhoz a gerincvezetékéről vízbekötések létesültek. A forrásfoglalás túlfolyó 5 m³-es víztároló medencéhez csatlakozik. A telephelyen keletkező kommunális szennyvíz gyűjtése egy 25 m³ térfogatú földalatti vasbeton tartályban történik. A vizsgált ingatlan az Ómassai vízmű belső és külső védőterületét is érinti.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által, BO/32/03215-15/2020. számon kiadott környezetvédelmi működési engedély előírása értelmében a telep, különösen a nagy karám területére jutó külvizekkel szembeni védelméhez megfelelően méretezett övarkot kell létesíteni, majd fenntartani. Engedélyes ennek értelmében hatóságilag kijelölt mérési pontokon 2024-ben monitoring

vizsgálatokat végzett. Összességében megállapítható, hogy a vízbázis területén végzett korábbi vizsgálatok, valamint a jelen felülvizsgálat keretében elvégzett mintavételek és vizsgálatok eredményei alapján a Csipkés-kúti ménegazdaság telephelyéről az elfolyó felszíni csapadékvizek közvetlenül elsősorban a Vadász-völgyi patakot terhelik, ahonnan nagyvízi időszakban lejut a Garadna-patakba, de ekkor (záporok, hóolvadás nyomán) kétségkívül leszivárog a Miskolc város vízellátását biztosító karsztvízkészlethez is. A mérési eredményekről elmondható, hogy a ménegazdaság telephelyén található forrásfoglalásokból származó 2024. évi vízminták enyhe bakteriológiai szennyezettséget mutatnak, de jelentősen, nagyságrendekkel kisebb mértékben, mint a felszínen elfolyó csapadékvizek, vagy a szociális helyiségben vett vízminták.

Az elmúlt időszak, valamint a korábbi felülvizsgálat vizsgálati eredményei alapján elmondható, hogy a környezet terhelhetősége elfogadható. A nagy karám területére jutó külvizekkel szembeni védelmét övárak rendszer kiépítésével tervezik megoldani, ezáltal jelentősen csökkenthető lesz majd a külső karám területén keresztül a területről lefolyó szennyeződhető csapadékvizek mennyisége. A levegőterhelő hatások mértéke nem számottevő. A telephelyen bejelentés köteles helyhez kötött légszennyező pontforrás nem található. Bűzforrásként a két mélyalmos istálló, valamint a szabadtéri trágyatároló azonosítható. A telephelyen a nyílttéri karámokban keletkező trágyát rendszeresen összegyűjtik, így az ezekből származó szaghatás nem releváns.

A bűzvédelmi hatásterületen sem lakó, sem kereskedelmi célú ingatlan nem található. A telephely zajkibocsátása nem haladja meg a határértékeket, a zajvédelmi előírásoknak megfelel. Rendkívüli esemény a vizsgált időszakban nem történt a telephelyen. A telephely hulladékgazdálkodása szabályozott, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történik. A dokumentációban foglalt adatok helytállósága és az előírások maradéktalan betartása esetén a folytatni tervezett tevékenység jelentős környezeti hatást nem okoz, a területén élő lakosság egészségügyi kockázata nem növekszik. A dokumentációban ismertetett környezetvédelmi intézkedések, műszaki megoldások biztosítani fogják, hogy a további üzemeltetés alatt a tevékenységből származó káros környezeti, környezet-egészségügyi hatások az alábbi előírások és a vonatkozó jogszabályok betartásával csökkenthetők, illetve elfogadható szinten tarthatók legyenek.

Kulturális örökségvédelmi hatáskörben

A kérelemhez csatolt engedélyezési dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján megállapítottam, hogy az engedélyezés tárgyát képező tevékenység nyilvántartott régészeti lelőhelyet, régészeti védőövezetet, valamint műemléket, műemléki területet, világörökségi területet nem érint, ezért terv szerinti kivitelezése a kulturális örökségvédelem érdekeit nem sérti.

A tervezett földmunkák során nem várt módon előkerült régészeti emlékek esetén történő intézkedéseket a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi törvény (Kötv.) 24. § határozza meg.

A bejelentési kötelezettség elmulasztásának jogkövetkezményét a Kötv. 82. § (2) bekezdése helyezi kilátásba.

Termőföld minőségvédelmi hatáskörben

A dokumentáció talajvédelmi szempontból elfogadható, a vizsgált tevékenység a környező termőföldek minőségét nem veszélyezteti.

Az eljárás során megállapítottam, hogy a vonatkozó műszaki és hatályos környezetvédelmi jogszabályok figyelembevételével, valamint a határozatban szereplő előírások mellett végzett állattartási tevékenység a benyújtott teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció alapján összességében nem jelent olyan kedvezőtlen környezeti hatással járó igénybevételt, amely adott esetben a tevékenység folytatását kizártná tehetné.

Fentiek alapján, a benyújtott felülvizsgálati dokumentáció, a beérkezett szakhatósági állásfoglalás és a szakvélemények figyelembevételével a Állami Ménesgazdaság Szilvásvárad által a Miskolc-Ómassa Csipkés-kúti Csikónevelő telepen folytatott tevékenység végzéséhez a környezetvédelmi működési engedélyt megadtam.

Az engedély érvényességi idejét a tevékenység környezetében beálló változások jellege, a tevékenység környezeti hatásai, illetve azok előreláthatósága alapján állapítottam meg.

Az engedély érvényességi idejének lejártakor a Rend. 11. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, amennyiben a környezethasználó a tevékenységet továbbra is folytatni kívánja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvénynek (Kvt.) felülvizsgálatra vonatkozó rendelkezéseit [Kvt. 73-76. §, 78-80. §] kell alkalmazni.

A teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció kötelező tartalmát a környezetvédelmi felülvizsgálat végzéséhez szükséges szakmai feltételekről és a feljogosítás módjáról, valamint a felülvizsgálat dokumentációjának tartalmi követelményeiről szóló 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet 2. számú melléklete határozza meg.

A határozatot a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, az 5. § (1) bekezdés c) pontjában, és (2) bekezdésében, a 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, az 6. § (1) bekezdés c) pontjában, és (2) bekezdésében, illetve a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rend. 1. § (1) bekezdés a) pontjában, a 2. § (1) bekezdésében és az 1. § (2) bekezdésében biztosított jogkörömben, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 80. § (1) bekezdés és a 81. § (1) és (4) bekezdései szerint eljárva hoztam meg.

A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A jogorvoslati eljárásról való tájékoztatás a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 28. § (1) bekezdése, 29. § (1) bekezdése, 37. §, 39. §, 50. § és 77. §, az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 3. § (2) bekezdés 3. pontja, továbbá a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §, a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 43. § (1) bekezdésén, 46. § (1) bekezdése, illetve 49. §, valamint a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet 6. § (1) bekezdése, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 59. § (1) bekezdése, 62. § (1) bekezdés h) pontja és a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény) 82. § (1) bekezdése, 83. § (1) bekezdése, 95. § (1) bekezdésein alapul.

Kelt.: Miskolc, az elektronikus hitelesítésben foglalt időbélyegző szerint

Dr. Alakszai Zoltán

főispán

nevében és megbízásából:

Bese Barnabás

főosztályvezető

Kapják:

1. Green Side Kft. **(CK: 13053022)**
2. Állami Ménesgazdaság Szilvásvár **(CK 15328883)**
3. Borsod-Abaúj- Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
HK: BAZVKHVVO KRID: 372099945
4. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
(HK: BAZMKHNSZ; KRID: 312659938)
5. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály **(HK: BAZMKHNTI, KRID:512508939)**
6. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály **(HK JH05MIJE0H, KRID:623573338)**
7. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály **(Üisz.: BO/51/00302-2/2024.; e-mail: hulladekgazdalkodas@borsod.gov.hu)**
8. Iratokhoz