



## BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Iktatószám:** 403875/3/2025.

**Tárgy:** Eljárás megszüntető végzés hirdetményi  
úton történő közlése

**Ügyintéző:** Bóta Andrea (49/540-486)

**Ügyintézés helye:** Tiszaújváros, Erzsébet tér 24.

### HIRDETMÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés b) pontja alapján: *"a döntés közlését hirdetmény útján kell teljesíteni, ha a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik."*

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 52. § (1) bekezdés c) pontja szerint: *"A jogok és tények bejegyzéséről, adatok átvezetéséről szóló határozatot - a változás tulajdoni lapon történő átvezetése után - kézbesíteni kell... annak, akinek bejegyzett joga módosult vagy megszűnt, illetőleg akinek érdekében a bejegyzett jog vagy tény módosult vagy megszűnt",* azaz az érintett eljárásban a végrehajtási joggal terhelt ingatlan tulajdonosával is.

A személy- és lakcímnnyilvántartó adatiból megállapítható, hogy **a végrehajtási joggal terhet ingatlan (tulajdoni hányad) tulajdonosa elhalálozott.**

A fentiek és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 52. § (6) bekezdése alapján: *"Hirdetményi úton kézbesíti az ingatlanügyi hatóság a döntését azon jogosult részére, akinek az ingatlan-nyilvántartásba lakcíme nincs bejegyezve, vagy a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban szereplő adattal történő összevetés alapján megállapítható, hogy az ingatlan-nyilvántartásba felvett lakcím időközben megszűnt és a jogosult nem rendelkezik érvényes lakcímmel."* határozatot hirdetmény útján közlöm az érintett ügyféllel.

**Eljáró hatóság megnevezése:** Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10. (3580  
Tiszaújváros, Erzsébet tér 24.)

**A hatósági döntés iktatószáma:** 403875/3/2025.

**Az ügy tárgya:** A 403875/3/2025.. iktatószámú, Sajóörös 403 helyrajzi  
számú ingatlanra vonatkozó végrehajtási jog törlése iránti  
eljárás megszüntetése.

**Az érintett ügyfél:** Nagy Barnabás sz.:Nagy Barnabás 1962 a.n.:Siskó Mária  
cím: 3586 SAJÓÖRÖS,Széchenyi út 30. (tulajdonos)

**A hirdetmény kifüggesztésének napja:** 2023. július 02.

**A hirdetmény levételének napja:** 2023. július 18..

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: [foldhivatal.tiszaújváros@borsod.gov.hu](mailto:foldhivatal.tiszaújváros@borsod.gov.hu)

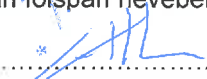
Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu) Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

Hatóságunk a fent ismertetett ügyben 2025. július 01. napján határozatot hozott, melyet az érintett ingatlan tulajdonosának örököse(i) a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10-nél megtekintheti(k), illetve személyesen átveheti(k).

Az Ákr. 88. § (3) bekezdésének megfelelően jelen hirdetményt a hatóság hirdetőtábláján kell elhelyezni, valamint a hatóság honlapján kell megjeleníteni. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontjának megfelelően a döntés közlésének a napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Tiszaújváros, 2025.07.01.

Dr. Alakszai Zoltán főispán nevében és megbízásából:



Kaposvári László

földhivatali osztályvezető

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24., lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: [foldhivatal.tiszaújváros@borsod.gov.hu](mailto:foldhivatal.tiszaújváros@borsod.gov.hu)

Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu) Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178