



BORSOD-ABAÚJ-ZEMLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BO/05/01811-15/2025.
Ügyintéző: Mihálykóné Kákóczky Éva
Telefon: 46/512-964
E-mail: hatosag@borsod.gov.hu

Tárgy: országos közúttal érintett ingatlan tulajdonjogi viszonyainak rendezésére irányuló eljárásban szakértői szemléről és egyeztető tárgyalás kitűzéséről szóló végzés hirdetmény útján történő közlése

H i r d e t m é n y

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Kstv.) 40/M. §. (5) bekezdésében foglaltak szerint alkalmazandó 23. § (4) bekezdése alapján a **BO/05/01811-14/2025. számú végzést** a Kormányhivatal honlapján történő közzététellel, hirdetmény útján közli.

a) A hirdetmény közzétételének napja: **2025. október 18.**

b) Az eljáró hatóság megnevezése: **Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal**

c) Az ügy száma és tárgya: **BO/05/01811/2025., a Mezőkövesd külterületi 012/31 helyrajzi számú** ingatlan, mint országos közúttal érintett ingatlan tulajdonjogi viszonyainak rendezésére irányuló eljárás

d) Az ügyfél neve és utolsó ismert lakcíme/székhelye:

Pap Zoltán 3300 Eger, Hell Miksa utca 1/C. 3/1 szám alatti lakos,
Gombás Gábor 3300 Eger, Kovács János út 15. 1. em. 3. szám alatti lakos,
Androvics Mihályné 3400 Mezőkövesd, Sirály utca 9. szám alatti lakos,
Bán Istvánné 3400 Mezőkövesd, Kossuth Lajos utca 8. szám alatti lakos,
Bollók Erzsébet 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 142. III/6. szám alatti lakos,
Bozsik Józsefné 3400 Mezőkövesd, János utca 12. szám alatti lakos,
Dienes István 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 17. szám alatti lakos,
Dohány István Lászlóné 3400 Mezőkövesd, Mészáros Lázár utca 5. II/2. szám alatti lakos,
Farkas Mátyásné 3400 Mezőkövesd, János utca 72. szám alatti lakos,
Fűtő Jánosné 3400 Mezőkövesd, Alma utca 37. szám alatti lakos,
Gáspár György 3621 Ózd, Uraj út 4/D. szám alatti lakos,
Gáspár József 3400 Mezőkövesd, Meggy út 3. szám alatti lakos,
Jacsó Andrásné 3400 Mezőkövesd, Magdolna út 54. szám alatti lakos,
Jacsó Erzsébet 3534 Miskolc, Lányi Ernő utca 11. fsz.2. szám alatti lakos,
Juhász Tiborné 1154 Budapest, Desseffy Arisztid utca 91. szám alatti lakos,
Kiss Jánosné 3400 Mezőkövesd, Kelemen út 19. szám alatti lakos,
Kovács Gáspárné 3400 Mezőkövesd, Szőlő utca 50. szám alatti lakos,
Kriston József 3400 Mezőkövesd, Rákóczi út 41. szám alatti lakos,

Lakatos Sándorné 2220 Vecsés, Kereszt utca 19. szám alatti lakos,
Lázár István 3400 Mezőkövesd, Bagoly út 4. szám alatti lakos,
Lázár József 1072 Budapest VII., Akácfa utca 27 2. emelet 21. szám alatti lakos,
Lévai István 3400 Mezőkövesd, Ady Endre út 73. szám alatti lakos,
Molnár István 3400 Mezőkövesd, Eötvös utca 75. szám alatti lakos,
Molnár Józsefné 3400 Mezőkövesd, Dózsa Gy. út alatti lakos,
Molnár Miklós 3400 Mezőkövesd, Barack utca 29. szám alatti lakos,
Molnár Tibor 1173 Budapest, Ferihegyi út 76. 6/35. szám alatti lakos,
Molnárné Pap Mária 3400 Mezőkövesd, János utca 70. szám alatti lakos,
Murányi Ágnes 3400 Mezőkövesd, Madách Imre utca 2. I/2. szám alatti lakos,
Kissné Murányi Andrea 3950 Sárospatak, Benczúr utca 35. szám alatti lakos,
Murányi Jánosné 3400 Mezőkövesd, Erzsébet királyné utca 83. szám alatti lakos,
Viszneki Józsefné 3400 Mezőkövesd, Magdolna út 42. szám alatti lakos,
Panyi Gáspár 3400 Mezőkövesd, Veréb utca 54. szám alatti lakos,
Nagy Jánosné 3400 Mezőkövesd, Kőrösfalva utca 55. szám alatti lakos,
Német József 3400 Mezőkövesd, Takács István utca 13. szám alatti lakos,
Novák Lászlóné 3526 Miskolc, Kis-Hunyad út 28. I/3. szám alatti lakos,
Nyeste Istvánné 3400 Mezőkövesd, Alkotmány utca 109. szám alatti lakos,
Dömötör Lászlóné 2360 Gyál, Viola utca 2. szám alatti lakos,
Nyeste László 3400 Mezőkövesd, Magdolna utca 102. szám alatti lakos,
Nyeste Mária 444. Utopia Lane San Antonio , Texas 78223 USA alatti lakos,
Ócsai József 3400 Mezőkövesd, Emma utca 28. szám alatti lakos,
Pap Borbála 3400 Mezőkövesd, Mária utca 75. szám alatti lakos,
Pető István 3400 Mezőkövesd, Magdolna utca 90. szám alatti lakos,
Pető Mártonné 3400 Mezőkövesd, Ágnes utca 7. szám alatti lakos,
Pólik Mihályné 3400 Mezőkövesd, Hóvirág utca 2. szám alatti lakos,
Póta Csaba László 3400 Mezőkövesd, Katalin út 54. szám alatti lakos,
Póta István 3400 Mezőkövesd, Kölcsey utca 28. szám alatti lakos,
Puzsár János 3400 Mezőkövesd, Kőrösfalva utca 59. szám alatti lakos,
Radványi László 3400 Mezőkövesd, Pacsirta utca 21. szám alatti lakos,
Karkus Imréné 3300 Eger, Hétvezér út 8. szám alatti lakos,
Rajna János 3400 Mezőkövesd, Dózsa Gy. utca 60. szám alatti lakos,
Répási Lászlóné 3400 Mezőkövesd, Mátyás király utca 205 A. I. emelet 2. szám alatti lakos,
Sallai Lajos 3400 Mezőkövesd, Dózsa Gy. utca 93. szám alatti lakos,
Sebe Józsefné 3400 Mezőkövesd, Honvéd utca 26. szám alatti lakos,
Sereg János József 3400 Mezőkövesd, Veréb út 28/A. szám alatti lakos,
Sereg József 3400 Mezőkövesd, Sirály utca 13. szám alatti lakos,
Simonyi Miklósné 3400 Mezőkövesd, Varjú utca 33. szám alatti lakos,
Szajlainé Sallai Erzsébet 3400 Mezőkövesd, Gróf Bethlen István utca 7. szám alatti lakos,
Takács Pálné 3400 Mezőkövesd, Szomolyai út 123. szám alatti lakos,
Tóth István János 3400 Mezőkövesd, Ferenc utca 11. szám alatti lakos,
Ócsai István 3400 Mezőkövesd, Dorottya utca 8. szám alatti lakos,
Dr. Ócsai Péter 3400 Mezőkövesd, Dorottya utca 10. szám alatti lakos,
Rajna Károly 3400 Mezőkövesd, Szomolyai út 71. szám alatti lakos,
Murányi Mihályné 3400 Mezőkövesd, Galamb utca 7. szám alatti lakos,
Murányi Attila Zoltán 3400 Mezőkövesd, Kossuth Lajos utca 30. szám alatti lakos,
Barzsó Józsefné 3400 Mezőkövesd, Eötvös utca 50. szám alatti lakos,
Tóth János Andrásné 3400 Mezőkövesd, Rozmaring utca 25. szám alatti lakos,
Holló Endre Györgyné 3400 Mezőkövesd, Dózsa György út 24. szám alatti lakos,
Szabó János 3400 Mezőkövesd, Szemere Bertalan utca 36. szám alatti lakos,
Vámos János 3400 Mezőkövesd, Jegyesor 70. szám alatti lakos,
Bán-Horváth Katalin 3400 Mezőkövesd, Dózsa György út 20. szám alatti lakos,

Hegyiné Póta Borbála 3400 Mezőkövesd, Dózsa György út 13. szám alatti lakos,
Póta István 9061 Vámoszabadi, Duna utca 2. szám alatti lakos,
Rácz József 3400 Mezőkövesd, Barack utca 85. szám alatti lakos,
Katona Ferencné 2013 Pomáz, Babits Mihály utca 28. szám alatti lakos,
Sereg János József 3400 Mezőkövesd, Veréb út 28/A. szám alatti lakos,
Nyeste András 3400 Mezőkövesd, Ady Endre út 64. szám alatti lakos,
Póta József Mezőkövesd, Madách Imre utca 8. III/3. szám alatti lakos,
Guba András Ferencné 3400 Mezőkövesd, Sárkány utca 60. szám alatti lakos,
Nyakó Béla László 3400 Mezőkövesd, Szőlő utca 44. szám alatti lakos,
Balászné Nyakó Borbála Ildikó 3400 Mezőkövesd, Rezeda utca 33. szám alatti lakos,
Nyeste Csaba István 3400 Mezőkövesd, Kovács köz 9. szám alatti lakos,
Kovács Antal Józsefné 3400 Mezőkövesd, Gróf Zichy János utca 11. fsz/1. szám alatti lakos,
Tóth Istvánné 3400 Mezőkövesd, Budai Nagy Antal utca 9. szám alatti lakos,
Csirmaz József 3418 Szentistván, Mátyás király utca 60. szám alatti lakos,
Farmosiné Csirmaz Zsuzsanna 3412 Bogács, Fazekas Mihály utca 6. szám alatti lakos,
Kerékgyártó Kálmánné 3414 Bükkzsérc, Rákóczi út 115. szám alatti lakos,
Dunai György Sándor 1016 Budapest, Orom utca 6. II/1. szám alatti lakos,
Mizser Istvánné 3529 Miskolc, Középszer utca 2. 5/2. szám alatti lakos,
Kaló Györgyné 1123 Budapest, Ráth György út 1/B. V/2. szám alatti lakos,
Derdáné Póta Henrietta Anna 3400 Mezőkövesd, Katalin utca 65. szám alatti lakos,
Póta Lászlóné 1141 Budapest, Szugló utca 186. I/1. szám alatti lakos,
Csirmaz György István 3400 Mezőkövesd, Bajcsy-Zsilinszky utca 32. szám alatti lakos,
Rigó János 3400 Mezőkövesd, Barack utca 38. szám alatti lakos,
Milicz Ferencné 3421 Mezőnyárád, Kossuth út 37/A. szám alatti lakos,
Rigó Istvánné 3400 Mezőkövesd, Kőrösfalva utca 58. szám alatti lakos,
Mizser Istvánné 3529 Miskolc, Középszer utca 2. 5/2. szám alatti lakos,
Zelei Gáspár Mihályné 3400 Mezőkövesd, Barack utca 63. szám alatti lakos,
Szabó Sándorné 2162 Órbottyán, Bartók Béla utca 57. szám alatti lakos,
Molnár Gábor 3400 Mezőkövesd, Mindszenty József utca 53. szám alatti lakos,
Dudás Beáta 3400 Mezőkövesd, Mátyás utca 69. szám alatti lakos,
Mártonné Pongrácz Mária Zsuzsanna 3400 Mezőkövesd, Dózsa György út 7. szám alatti lakos,
Pongrácz István 3400 Mezőkövesd, Kőrösfalva utca 33. szám alatti lakos,
Faber Ildikó 3400 Mezőkövesd, Teréz utca 15. szám alatti lakos,
Pataki Jánosné 3400 Mezőkövesd, Szomolyai utca 80. szám alatti lakos,
Kiss Józsefné 3400 Mezőkövesd, Szőlő utca 51. szám alatti lakos,
Tóth Tímea Mária 1092 Budapest, Ráday utca 15. fszt/7. szám alatti lakos,
Szabó Jánosné 3400 Mezőkövesd, Hattyú utca 7. szám alatti lakos,
Csirmaz Mihály 3400 Mezőkövesd, Sas utca 8. szám alatti lakos,
Guba István 5350 Tiszafüred, Feszty Árpád utca 68. szám alatti lakos,
Boldizsárné Guba Andrea 3400 Mezőkövesd, Honvéd utca 30. szám alatti lakos,
Lukács Istvánné 3400 Mezőkövesd, Vilma utca 62. szám alatti lakos,
Pető Józsefné 3400 Mezőkövesd, Kodály Zoltán utca 9. szám alatti lakos,
Kránczné Dr. Szabó Ágnes 9451 Röjtökmuzsaj, Röjtöki utca 45. szám alatti lakos,
Szabó Tamás 5600 Békéscsaba, Ihász utca 5. IV/13. szám alatti lakos,
Szabó Attila István 5600 Békéscsaba, Ihász utca 5. IV/13. szám alatti lakos,
Szabóné Holló-Vámos Tünde Éva 5600 Békéscsaba, Ihász utca 5. IV/13. szám alatti lakos,
Oravecz János 2174 Verseg, Fő utca 29. szám alatti lakos,
Murányi Mátyásné 3400 Mezőkövesd, Dinnye utca 20. szám alatti lakos,
Zelei István 3400 Mezőkövesd, Hóvirág út 29. szám alatti lakos,
Lázár Levente 1095 Budapest, Mester utca 83/A 1/8. szám alatti lakos,
Sebe Tamás 3400 Mezőkövesd, Köszméte utca 17. szám alatti lakos,
Nyitrai József 3400 Mezőkövesd, Klára utca 10. szám alatti lakos,

Nyitrai László 3400 Mezőkövesd, Katalin utca 3. szám alatti lakos,
Mizser Sándorné 3413 Cserépfalu, Alkotmány út 27. szám alatti lakos,
Radványi Ádám 8638 Balatonlelle, Vasúti sétány 2 fsz/3. szám alatti lakos,
Dabizsné Lázár Viktória 2111 Szada, Árpád utca 38. szám alatti lakos,
Kriston Ronald Martin 3400 Mezőkövesd, Mindszenty József utca 7. szám alatti lakos,
Kriston Kira Daniella 3400 Mezőkövesd, Mindszenty József utca 7. szám alatti lakos,
Ficzere Mihály 3400 Mezőkövesd, Emese utca 6. szám alatti lakos,
Monostori Diána 8073 Csákberény, Orond pusztája 110. szám alatti lakos,
dr. Olasz Ferenc 1136 Budapest, Tátra utca 39. 2. em. 1. szám alatti lakos,
Hajdú László 3400 Mezőkövesd, Szemere Bertalan utca 35. szám alatti lakos,
Murányi Jánosné 3400 Mezőkövesd, Madách Imre utca 2. l/2. szám alatti lakos.

e) A Kormányhivatal a **Magyar Állam** nevében eljáró **Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13., képviseli: dr. Bardóczky Viktor vagyongazdálkodási és nyilvántartási osztályvezető és Tasi Márta nyilvántartási vezető, képviselőjében eljár dr. Bíró Tamás Ügyvédi Iroda (székhelye: 1055 Budapest, Honvéd utca 38. II/5., képviseli dr. Bíró Tamás ügyvéd) által a **Kstv. 40/H. § (1) bekezdésére** hivatkozással előterjesztett kérelemre a „331 számú Mezőkövesd elkerülő másodrendű főút 0+000 – 2+145 km szelvények közötti szakaszának tulajdonjogi rendezésével” érintett **Mezőkövesd külterületi 012/31 helyrajzi számú**, „kivett beépített terület” megnevezésű, 8091 m² területű **ingatlan 2994 m² nagyságú részére vonatkozó, országos közúttal érintett ingatlan tulajdonjogi viszonyainak rendezése iránti eljárásban igazságügyi szakértőt rendelt ki és tárgyalást tűzött ki.**

A hirdetmény közzétételének ideje alatt, a végzést az ügyfél vagy meghatalmazottja ügyfélfogadási időben – Hétfő - Csütörtök: 8.00 - 16.00 és Péntek: 8.00 – 13.00 óra között – a Kormányhivatalban (Hatósági Főosztály Hatósági és Oktatási Osztály, 3525 Miskolc, Városház tér 1. „B” épület 3. emelet 308. számú iroda) az ügyintézővel előre egyeztetett időpontban megtekintheti.

A hirdetmény levételének napja: 2025. november 3.

A hirdetmény útján közölt végzést a hirdetmény közzétételét követő tizenötödik napon (2025. november 2. napján) **kell közzélni tekinteni.**

A Kormányhivatal hatáskörét a Kstv. 40/M. § (2) bekezdése, a Kstv. 22. § (2) bekezdése, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 46. § (2) bekezdése, illetékességét a Kstv. 40/M. § (2) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Kelt: Miskolcon, az elektronikus hitelesítésbe foglalt időbélyegző szerint

Dr. Alakszai Zoltán
főispán
névében és megbízásából:

Pásztorné dr. Vámos Anita
főosztályvezető