



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályán indult,
a 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Rendelet) hatálya alá tartozó
előzetes vizsgálati eljárásról

Iktatószám: BO/32/07592-3/2025.

Kérelmező: NORTH -COT Gyümölcstermesztő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
(3871 Méra, külterület 085/6 hrsz)

Ügy tárgya: Új csepegtető öntözőrendszerrel öntözőtelep kiépítése az Arka 032/2 és 034 hrsz-ú ingatlanokon.

Kérelmezett tevékenység:

Az Arka, 032/2 és 034 hrsz.-ú ingatlanain részlegesen meglévő kajszi ültetvényen öntözőtelep létesítése.

Az öntözőtelep kiépítésének célja a gyümölcsös vízigényének megfelelő mennyiségű, egyenletes eloszlású víz biztosítása. A tervezett öntözőtelep Arka Község közigazgatási területén létesül, részben az Arka, 032/2 hrsz-ú ingatlant érintően (ezen az ingatlanon már van egy meglévő öntözőtelep) és a 034 hrszú ingatlant érintően.

A tervezett öntözőtelep teljes területe részét képezi az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 5. számú mellékletében, a különleges madárvédelmi területek közé tartozó *Zempléni-hegység a Szerencsi-dombsággal és a Hernád-völgygel (HUBN10007)* elnevezésű Natura 2000 területnek.

Az új öntözőtelep területén jelenleg nincs ültetvény, az telepítésre vár. A korábbi ültetvény kivágásra került.

A tevékenység volumene kis mértékű. Az öntözőteleppel érintett terület kiterjedése mintegy 30,5 hektár. A tervezett maximális vízfelhasználás: 10.900 m³/év. Ez az öntözési időnyben (április 1- szeptember 30. között) kb. 183 napot jelent.

A csepegtető csövek hossza összesen: 44.496 méter.

A nyomóvezetékek hossza összesen 2243 méter, ebből:

- DN90 KPE: 1078,56 méter
- DN50 KPE: 441,32 méter
- DN40 KPE: 723,25

Új víztározó a projekt keretében nem létesül.

Közvetlen hatásterület vélelmezett határa (érintett település): Arka
Az eljárás megindításának napja: 2025. november 13.
Az eljárás ügyintézési határideje: 45 nap
Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartam: az eljárás felfüggesztése, szünetelése
Ügyintéző neve: dr. Bíró Attila
Elérhetősége (e-mail): komplex@borsod.gov.hu

Tájékoztatás az eljárásról

Kérelmező megbízásából eljáró Tiarella Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (6728 Szeged, Erdőszéli u. 38.) EPAPIR-20251113-1689 számon előzetes vizsgálati eljárás lefolytatására irányuló kérelmet nyújtott be a hatósághoz, az Arka, 032/2 és 034 hrsz.-ú ingatlanokon részlegesen meglévő kajszi ültetvényen történő öntözőtelep létesítése tárgyában.

A Rendelet 1. § (6b) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálati eljárásában a tevékenység telepítési helye szerinti település önkormányzata ügyfélnek minősül, aki a környezetvédelmi hatóság által megküldött értesítés kézhezvételtől számított 15 napon belül nyilatkozhat a kérelem és mellékletei tekintetében.

Az eljárás során a nyilvánosság tájékoztatása céljából:

1. A környezetvédelmi hatóság közleményt tesz közzé a Rendelet 3. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az előzetes vizsgálati eljárás megindítását követően honlapján.
2. A környezetvédelmi hatóság a Rendelet 3. § (4) bekezdése alapján – figyelembe véve a 3. § (2) bekezdésben foglaltakat - a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjének, valamint a feltételezhetően érintett település jegyzőjének megküldi a közleményt a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tétele érdekében.
3. A dokumentáció megtekinthető **BO/32/7592/2025.** számon a Környezetvédelmi Hatóság <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/borsod-abauj-zemplen/megye/szervezet/kornyezetvedelmi-termeszetvedelmi-es-internetes-oldalan> Egyéb ügyek címszó alatt.
A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, továbbá a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a közlemény megjelenését követő **21 napon belül** közvetlenül a **Környezetvédelmi Hatósághoz** észrevételt lehet tenni.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal az eljárást lezáró határozatában az alábbi döntéseket hozhatja:

1. Megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és a Rendelet 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások.
Jelentős környezeti hatás feltételezése esetén dönt a környezeti hatásvizsgálat szükségességéről, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeiről.
Ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely – a környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. tv. 66. § (1) bek. d) pontja szerinti – egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.
2. Ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változato(ka)t, melyek létesítését megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja.

3. A létesítést kizáró ok esetén megállapítja, hogy a tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

Kelt: Miskolcon, az elektronikus hitelesítésben foglalt időbélyegző szerint

Dr. Alakszai Zoltán
főispán
nevében és megbízásából:

Dudás Attila
koordináló ügyintéző