



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BO/32/00443-28/2026.

(BO/32/08375/2025.)

Ügyintéző: dr. Bíró Attila

Tárgy: Miskolc 12956/33 és 12956/32 hrsz.-ú területeken új barkácsáruház létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás ügyintézési határidejének meghosszabbítása

V É G Z É S

- I. A Magyar Retailpark Fejlesztő Béta Kft. (1025 Budapest, Zöldkert út 6. B, ép. 2. em. 7. ajtó) megbízásából eljáró ENWÉD Kft. (7361 Kaposszekcső, Napsugár utca 1.) EPAPIR-20251218-10323 számú kérelmére a Miskolc 12956/33 és 12956/32 hrsz.-ú területeken új barkácsáruház létesítése tárgyában BO/32/00443/2026. számon folyamatban lévő előzetes vizsgálati eljárás

ügyintézési határidejét

45 nappal

meghosszabbítom,

az eljárás új ügyintézési határidejét **2026. március 23.** napjában állapítom meg.

- II. A döntés ellen – a közléstől számított 15 napon belül - a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárnak címzett, de a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályára benyújtott fellebbezésnek van helye.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezési eljárás ügyintézési határideje megegyezik az elsőfokú eljárás ügyintézési határidejével.

A jogi képviselővel eljáró ügyfél, valamint a belföldi gazdálkodó szervezet a fellebbezést elektronikus úton, a <https://epapir.gov.hu> elérhetőségen keresztül nyújthatja be a közigazgatási határozatot hozó szervnél.

A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy – amennyiben ügyfélkapuval rendelkezik – választhatja a <https://epapir.gov.hu> elérhetőségen az elektronikus úton történő fellebbezés benyújtását, azonban ha ezzel a lehetőséggel nem kíván élni, vagy a feltételek nem adóttak, úgy papír alapon is benyújthatja fellebbezését a közigazgatási döntést hozó szervnél, illetve ajánlott küldeményként postára adhatja a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, 3530 Miskolc, Mindszent tér 4. sz. alatti címére.

Fellebbezés hiányában jelen döntésem a közléstől számított 16. napon – külön értesítés nélkül – jogerőre emelkedik.

INDOKOLÁS

A Magyar Retailpark Fejlesztő Béta Kft. (1025 Budapest, Zöldkert út 6. B, ép. 2. em. 7. ajtó) megbízásából eljáró ENWÉD Kft. (7361 Kaposszekcső, Napsugár utca 1.) EPAPIR-20251218-10323 számon a Miskolc 12956/33 és 12956/32 hrsz-ú területeken történő új barkácsáruház létesítése tárgyában kérelmet nyújtott be a környezetvédelmi hatósághoz előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása tárgyában.

A beadvány alapján 2025. december 18. napján előzetes vizsgálati eljárás indult.

Az eljárás ügyintézési határideje – figyelemmel a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 67. § (2) bekezdésében foglaltakra – 45 nap, azaz 2026. február 6. napja volt, melyről BO/32/08375-2/2025. számon értesítettem a kérelmezőt.

Az 1995. évi LIII. törvény 67. § (2) bekezdése alapján *„a környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálati eljárás ügyintézési határidejét indokolt esetben - különös figyelemmel a tevékenység egyedi jellemzőire, összetettségére, telepítési helyére, illetve méretére - meghosszabbíthatja.”*

Az eljárásban felmerült a telepítési hely jellegénél fogva szükséges, vízvédelmi szempontból tisztázandó kérdések megválaszolása érdekében a tényállás további tisztázása vált szükségessé.

Ennek időigényére tekintettel a környezetvédelmi hatóság tárgyi ügyben az előzetes vizsgálati eljárás ügyintézési határidejét jelen végzés I. pontjában foglaltak alapján 2025. március 23-ig meghosszabbította.

Döntésemet a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 67. § (2) bekezdésében foglaltak alapján, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, az 5. § (1) bekezdés c) pontjában, és (2) bekezdésében, a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, az 6. § (1) bekezdés c) pontjában, és (2) bekezdésében, illetve a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rend. 1. § (1) bekezdés a) pontjában, a 2. § (1) bekezdésében és az 1. § (2) bekezdésében biztosított jogkörömben, a Kt. 67. § (2) bekezdése alapján, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 80. § (1) bekezdése, valamint a 81. § (1) és (4) bekezdése szerint eljárva hoztam meg.

A jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 112. § (1) és (2), a 116. § (3) bekezdései, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 71/A. § és 71/B. § figyelembevételével adtam tájékoztatást.

A fellebbezés előterjesztésére vonatkozóan az Ákr. 118. § (1)-(3) bekezdése, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdése figyelembevételével adtam tájékoztatást.

Kelt.: Miskolc, az elektronikus hitelesítésben foglalt időbélyegző szerint

Dr. Alakszai Zoltán
főispán
nevében és megbízásából:

Bese Barnabás
főosztályvezető

Kapják:

1. Enwéd Kft. **CK: 24143505**
2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Jegyzője
HK:MISKOLCADG KRID: 322051198
3. Szikszói Közös Önkormányzati Hivatal **HK SZIKSZOTKT KRID 209092921**
4. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
(HK: BAZVKHKVVO KRID: 372099945)
5. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
(BAZMKHNSZ, KRID: 312659938)
6. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály **(JH05MIJE0H, KRID: 623573338)**
7. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály **(HK: BAZMKHNTI, KRID:512508939)**
8. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály (üi. sz.: **BO/51/05896/2025.**)
(e-mail: hulladekgazdalkodas@borsod.gov.hu)
9. BAZVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. (Miskolc) **HK: JH05MISKFH; KRID: 311937743**
10. Honlapra
11. Iratokhoz