



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

TŰZVÉDELMI ÉS IPARBIZTONSÁGI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY  
TŰZVÉDELMI ÉS IPARBIZTONSÁGI OSZTÁLY

Tárgy: Hirdetmény  
Ügintéző: Huber Ákos

**HIRDETMÉNY**

Budapest Főváros Kormányhivatala, mint tűzvédelmi hatóság a 1141 Budapest, Csömöri út 17. szám alatti O3 épület (hrs.: 31267/147) eltérési engedélyezési ügyében döntést hozott.

A 30405/829/2025.ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdésének c) pontja, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Mét.) 196. § (1) bekezdése alapján az alábbi hirdetményt adom ki.

**A honlapon való közzététel napja:** 2025. február 28.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Budapest Főváros Kormányhivatala (1138 Budapest, Váci út 172-176. )

**Az ügy száma:** 30405/829/2025.ált.

**Az ügy tárgya:** A 1141 Budapest, Csömöri út 17. szám alatti O3 épület (hrs.: 31267/147) eltérési engedélyezési ügye

**A kérelmező ügyfél neve (megnevezése) és székhelye:** ZVK Development Kft. (székhely: 2038 Sósút, Homokbánya út 3.)

Az ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak.

Az Ákr. 88. § (3) bekezdése szerint a hirdetményt a hatóság a honlapján helyezi el.

A Mét. 196. § (2) bekezdése szerint a döntés közlésének napja - a kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában - a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról az illeték megfizetésével hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Kelt, Budapest, *elektronikus dátumbélyegző szerint.*

dr. Sára Botond főispán megbízásából

Dr. Sági Gergely  
főosztályvezető

nevében

Györkéné Kálmán Éva  
osztályvezető

Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály

Cím: 1051 Budapest, Sas utca 19.

E-mail: [tihf@bfkh.gov.hu](mailto:tihf@bfkh.gov.hu) Honlap: [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)  
[KHIV BUK TIHF 576058903](http://KHIV.BUK.TIHF.576058903)

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
30405/829-8/2025.ált.