



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: BP/ETDR-2601/2662-8/2025  
ÉTDR azonosító: 202400100469  
ÉTDR iratazonosító: IR-000108086/2025  
Ügyintéző: Tóth Viktor  
Telefon: +36 (1) 795 - 9013  
E-mail: epitesugy-buda@bfkh.gov.hu

Tárgy: 1013 Budapest I. kerület, Pauler utca 21. szám alatti, 7098 helyrajzi számú ingatlan.

H I R D E T M É N Y

Meglévő többszintes, többlakásos lakóépület utólagos tetőtér beépítéssel 3 db új lakás elhelyezése valamint személyfelvonó csere és bővítés (magasítás) építési engedély iránti kérelem.

Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban BFKH) hatáskörében eljárva a következő hirdetményi úton történő tájékoztatást adom a tárgyi ingatlanra vonatkozó közigazgatási hatósági ügyben.

H I R D E T M É N Y

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja és az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 281/2024. R.) 11. § (2) bekezdés g) pontja alapján tájékoztatom a Tisztelt Ügyfeleket, hogy tárgyi közigazgatási hatósági engedélyezési eljárásban az eljárás megindításáról és teljes eljárásra történő áttérésről 2025. március 13-án kelt BP/ETDR.2601/2662-2/2025. számú végzéssel döntést hoztam.

Az eljáró hatóság:	Budapest Főváros Kormányhivatala (1056 Budapest, Váci utca 62-64.)
Az ügyintéző neve:	Tóth Viktor
Az ügyintéző elérhetősége:	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya Budai Építésügyi Osztálya (1012 Budapest I. ker., Logodi u. 38-40.)
Az ügy száma:	BP/ETDR-2601/2662/2025
Az ügy tárgya:	1013 Budapest I. kerület, Pauler utca 21. szám alatti, 7098 helyrajzi számú ingatlanon meglévő többszintes, többlakásos lakóépület utólagos tetőtér beépítéssel 3 db új lakás elhelyezése, valamint személyfelvonó csere és bővítés (magasítás) építési engedély iránti kérelme
Kérelmezők:	Reticolo Építő Kft. 2030 Érd, Károly utca 16.
Az ügy jellegétől függő hatásterület:	Tárgyi építésügyi hatósági eljárásban hatásterület nem került megállapításra.

Az eljárásban több mint ötven ügyfél érintett, ezért a döntést hirdetményi úton közlöm.

Döntésem a közléssel végleges.

Döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

E döntés hirdetménye a BFKH elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján kerül közzétételre.

Budai Építésügyi Osztály

székhely: 1138 Budapest, Váci út 172-176. - levelezési cím: 1012 Budapest, Logodi u.38-40. - postacím: 1537 Budapest, Pf.:403

Telefon: +36 (1) 795-9049 - E-mail: epitesugy-buda@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Hivatali Kapu: KHIV BUK ÉÖF DBÉO - KRID: 422374158

**A hirdetmény az alábbi weboldalon tekinthető meg:**

<https://www.kormanyhivatalok.hu/>

**Döntésemet a meghatározott ügyfelek részére csak tájékoztatásul küldöm meg.**

**Döntésem ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs.**

Budapest, 2025. március 13.

**dr. Sára Botond**  
főispán megbízásából:

**Kecskés Mónika**  
ügyintéző

**A hirdetmény kifüggesztésének és a honlapon való közzétételnek a napja:** 2025. március 17.

**A hirdetmény levételének napja:** kifüggesztésétől számított 15. napot követően