



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: BP/ETDR-2601/414-18/2025
ÉTDR eljárás-azonosító: 202400094835
ÉTDR iratazonosító: IR-000372147/2025
Ügyintéző: Tóth Viktor
Telefon: +3617959013
E-mail: epitesugy-buda@bfkh.gov.hu

Tárgy: Budapest I. kerület, Pauler utca 4. szám alatti 7171 helyrajzi számú ingatlan.

HIRDETMÉNY

Az ingatlanon meglévő lakóépület tetőtér beépítéssel megvalósult bővítésére és 1 db személyfelvonó elhelyezésére **fennmaradási és továbbépítési engedély** iránti kérelem.

Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) hatáskörében eljárva a következő hirdetményi úton történő tájékoztatást adom a tárgyi ingatlanra vonatkozó közigazgatási hatósági ügyben.

H I R D E T M É N Y

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja és az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 281/2024. R.) 11. § (2) bekezdés g) pontja alapján tájékoztatom a Tisztelt Ügyfeleket, hogy a tárgyi közigazgatási hatósági engedélyezési eljárásban a 2025. május 14-én kelt, BP/ETDR-2601/414-15/2025 számú építési engedély kiadásáról szóló határozattal döntést hoztam.

Az eljáró hatóság:	Budapest Főváros Kormányhivatala (1056 Budapest, Váci utca 62-64.)
Az ügyintéző neve:	Tóth Viktor
Az ügyintéző elérhetősége:	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya Budai Építésügyi Osztálya (1012 Budapest, Logodi utca 38-40.)
Az ügy száma:	BP/ETDR-2601/414-18/2025
Az ügy tárgya:	Az ingatlanon meglévő lakóépület tetőtér beépítéssel megvalósult bővítésére és 1 db személyfelvonó elhelyezésére fennmaradási és továbbépítési engedély iránti kérelem.
Kérelmező:	Pauler Invest Kft. (1119 Budapest, Fehérvári út 85.)
Az ügy jellegétől függő hatásterület:	Tárgyi építésügyi hatósági eljárásban hatásterület nem került megállapításra.

Budai Építésügyi Osztály

székhely: 1138 Budapest, Váci út 172-176. - levelezési cím: 1012 Budapest, Logodi u. 38-40. - postacím: 1537 Budapest, Pf.: 403
Telefon: +36 (1) 795-9049 - E-mail: epitesugy-buda@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu
Hivatali Kapu: KHIV BUK ÉÖF DBÉO - KRID: 422374158

Tárgyi ügyben a **BFKH**, mint építésügyi hatóság 2025. május 14. napján döntést hozott.

Az eljárásban érintett ügyfelek között szereplő 2 fő külföldi ügyfél (Dennis Keith Mitchell és Jassem Mubarak Sultan Al-Sultan), **valamint 1 fő külföldön élő magyar állampolgárságú ügyfél** (Kocsis Ágnes Barbara) **lakcím adatai nem szerepeltek, illetve hiányosan szerepeltek a központi személyiadat- és lakcímnyilvántartásban, ezért a döntést hirdetményi úton közlöm.**

A döntésem a közléssel végleges.

Döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

E döntés hirdetménye BFKH elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján kerül közzétételre.

A hirdetmény az alábbi weboldalon tekinthető meg:

<https://www.kormanyhivatalok.hu/>

A döntésemet a meghatározott ügyfelek részére csak tájékoztatásul küldtem meg.

Döntésem ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs.

Budapest, 2025. augusztus 08.

dr. Sára Botond
főispán megbízásából:

Kecskés Mónika
ügyintéző

A hirdetmény kifüggesztésének és a honlapon való közzétételnek a napja: 2025. augusztus 12.

A hirdetmény levételének napja: kifüggesztésétől számított 15. napot követően