



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY
FÖLDMŰVELÉSÜGYI OSZTÁLY

Ügyiratszám: CS/H01/01853-17/2024
Ügyintéző: dr. Bánfi Anett
Tel.: 62/680-781

Tárgy: Ismételt ingatlan-árverési hirdetemény

**ISMÉTELT INGATLAN-ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY
MÓDOSÍTÁSA**

Dr. Szénászki Tünde önálló bírósági végrehajtó (6600 Szentes, József Attila u.7.Fsz.2.; végrehajtói ügyszám: **061.V.0389/2023/46**) által megküldött megkeresés alapján a **Zsemberi János és társai**, mint végrehajtást kérők **Glózik Istvánné adós** ellen megindult végrehajtási ügyében tájékoztatom a feleket és érdekelteket, hogy a követelés behajtása érdekében az adós tulajdonában álló **Nagytóke külterület 052/13 hrsz.-ú ingatlan 1/6 tulajdoni illetőségére** a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól szóló 191/2014. (VII.31.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében a hatóság ismételt árverést tűzött ki a **CS/H01/01853-10/2024. ügyiratszámú hirdetménnyel**.

A Hatóság a **CS/H01/01853-10/2024.** ügyiratszámú hirdetemény 2. oldalán feltüntetett „*Föld lényeges sajátosságai*” pontot az alábbiak szerint módosítja:

Föld lényeges sajátosságai:

- a végrehajtói megkeresés szerint: az értékesítésre kerülő ingatlan **lakóingatlan**, melyre a (legalább 3 éve tulajdoni hányaddal rendelkező földműves) tulajdonostársnak előárverezési joga van
- művelési ág a) alrészlet: kivett tanya 2145 m², min.o.: 0, kat.t.jöv.k.fill. 0,00
- művelési ág b) alrészlet: szántó 3610 m², min.o.: 4, kat.t.jöv.k.fill. 8,16
- NATURA 2000 terület
- fennmaradó jogok: közérdekű használati jog
- ingatlan jellege: **lakóingatlan**
- fekvése: külterület
- földrész: szántó
- épület típus: lakóház
- jogi jelleg: tanya
- ingatlan típus: mezőgazdasági
- **beköltözhető: igen, a Vht. 141. § (3) bekezdés c) pontja alapján az ingatlan jelképesen kerül birtokba adásra**
- lakó marad: „nincs ilyen személy”

Az alaphirdetemény egyéb rendelkezései változatlanul fent maradnak.

Hódmezővásárhely, 2024. november 11.

dr. Salgó László Péter főispán
nevében és megbízásából:



dr. Kun Andrea
főosztályvezető

A hirdetmény kifüggesztésének ideje:.....

.....
Aláírás, pecsét

A hirdetmény bevételének ideje:.....

.....
Aláírás, pecsét