



## CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KTO-azonosító: 126805-1-12/2025.  
Ügyiratszám: CS/Z02/01154-14/2025.  
Ügyintéző: dr. Vajda Hajnalka  
Kovács Réka  
Retek Zoltán  
Papdi-Lázár Enikő  
Kriván Tímea  
Darók Roland  
Bankóné Molnár Anita  
Tel.: +36 (62) 681-682

Tárgy: Saubermacher-Magyarország Kft., a Szeged 02196/2 hrsz. alatt tervezett hulladékgazdálkodási tevékenység, előzetes vizsgálat  
Hiv. szám: -  
Melléklet: -

### H A T Á R O Z A T

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal, mint környezetvédelmi feladat- és hatáskörben eljáró hatóság a **Saubermacher-Magyarország Kft.** (1181 Budapest, Zádor u. 5.; KÜJ szám: 101 681 502) képviselőjében a **Vino-Natura Kft.** (6763 Szatymaz, Bokor u. 3.) által 2025. február 5-én – a *Szeged 02196/2 hrsz. alatt tervezett Fémhulladékgyűjtő, -előkezelő, -hasznosító telep 5 tonna/nap kapacitástól tárgyában* – benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítja, hogy a tervezett tevékenység megvalósítása esetén – mely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének 108. a) pontja [*Fémhulladékgyűjtő, -előkezelő, -hasznosító telep (beleértve az autóroncstelepeket) 5 t/nap kapacitástól*] szerint minősül – **nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, ezért a tevékenység megkezdéséhez nem kell környezeti hatásvizsgálatot végezni.**

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján a tevékenység csak a szükséges engedélyek birtokában kezdhető meg a következő feltételekkel:

#### **Előírások:**

##### Zaj- és rezgésvédelem:

1. A tevékenység megkezdését írásban be kell jelenteni a környezetvédelmi hatóságra. A levélben meg kell adni az átlagos üzemvitel elérésének várható időpontját.
2. A teljes telephelyre vonatkozóan méréses zajvizsgálatot kell végezni és az MSZ 16150-1:1998. sz. szabványnak, a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló KvVM rendelet 4. számú és a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló Korm. rendelet 5. számú mellékletének megfelelően elkészített környezeti zajvizsgálati jegyzőkönyvet kell készíteni.
3. A mérési jegyzőkönyvet a tevékenység megkezdését követően legfeljebb hat hónapon belül kell beküldeni a környezetvédelmi hatóságra.

##### Földtani közeg védelem:

4. A hulladéktároló terek, hulladék gyűjtőhelyek és a kezelőtér burkolatát, a szennyezéssel potenciálisan érintett térrészek, létesítmények műszaki védelmét

biztosítani, továbbá folyamatosan ellenőrizni kell, és a hibahelyek kijavításáról haladéktalanul gondoskodni szükséges.

I. A közreműködő szakhatóságok és állásfoglalásaiknak rendelkező része:

**1. Szeged Megyei Jogú Város Jegyzőjének 01/17309-3/2025. számú szakhatósági állásfoglalása:**

„A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály CS/Z02/01154-5/2025. hivatkozási számú megkeresésére a Saubermacher-Magyarország Kft. (1181 Budapest, Zádor utca 5.) képviseletében a Vino-Natura Kft. (6763 Szatymaz, Bokor utca 3.) által benyújtott **Szeged 02196/2 hrsz. alatt tervezett fémhulladékgyűjtő, -előkezelő, -hasznosító telep 5 tonna/nap kapacitással** tárgyú előzetes vizsgálati tervdokumentáció alapján a **szakhatósági hozzájárulást megadom az alábbi feltétellel:**

- A tervezett tevékenység ökológiai folyosó területét, illetve a Tisza töltésétől mért 110 m-es védősávot érint. Ezekre való tekintettel az illetékes szakhatóságokkal egyeztetni szükséges.

Végzésem ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

II. Az eljárásban a Kormányhivatal által vizsgált szakkérdések:

**1. A Kormányhivatal, mint hulladékgazdálkodási hatóság az előzetes vizsgálati dokumentáció vonatkozásában nyilatkozatát az alábbi kikötésekkel megadta:**

- A tervezett hulladékgazdálkodási tevékenység csak arra **érvényes hulladékgazdálkodási engedély birtokában** kezdhető meg a következő feltételekkel:
- A hulladékgazdálkodási engedélyezés iránti kérelemben részletesen ismertetni és igazolni kell a telephely hulladéktároló tereinek és hulladék gyűjtőhelyeinek műszaki védelmét és kialakítását, különösen szem előtt tartva a veszélyes hulladékok tároló- és gyűjtőhelyeinek üzemeltetésére és kialakítására vonatkozó jogszabályi előírásokat.
- A hulladékgazdálkodási engedélyezés iránti kérelemben pontosítani kell, hogy az újonnan kialakítandó tároló területen milyen konténerek kerülnek elhelyezésre (pl.: üres, vagy hulladékot tartalmazó, tiszta, vagy szennyezett, stb.), illetve a tároló területet a jogszabályoknak megfelelően kell kialakítani, amit szintén ismertetni és igazolni szükséges.
- A hulladékgazdálkodási engedélyezés iránti kérelemben előszerződéssel, szerződéssel, vagy vásárlási szándéknyilatkozattal szükséges igazolni a hulladékstátusz megszűnését, amelyben megadásra kerülnek a hasznosításon átesett hulladék megfelelőségére, a terméként történő felhasználhatóságára vonatkozó műszaki feltételek, kritériumok (pl.: mérettartomány, minőség szerinti összetétel, festett felületet tartalmazhat-e, stb.).

**2. A Kormányhivatal, mint vízügyi és vízvédelmi hatóság az előzetes vizsgálati dokumentáció vonatkozásában nyilatkozatát az alábbi kikötésekkel megadta:**

- A telephelyen folytatott tevékenységet a felszíni- és felszín alatti vizek veszélyeztetését kizáró módon kell végezni.

- A tevékenység végzése során nem okozhatnak a felszín alatti víz szennyezése szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló jogszabályban meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotot a felszín alatti vízben.
- A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak műszaki védelemmel folytatható.
- A létesítmények üzemeltetése során keletkező és összegyülekező csapadékvizek ártalommentes elvezetését, elhelyezését biztosítani kell.
- A gépkocsiparkoló megvalósítása és annak üzemeltetése a felszíni-, illetve a felszín alatti vizek veszélyeztetését kizáró módon végezhető.
- A környezetveszélyeztetés és környezetszennyezés megakadályozása érdekében szállítójárművek megfelelő műszaki állapotáról folyamatosan gondoskodni kell, azok szervizelését, karbantartását kizárólag szakszervizben végeztethetik.
- A vizilétesítmények megvalósítása és üzemeltetése csak érvényes vízjogi létesítési/üzemeltetési engedély(ek) birtokában történhet.
- Káresemény, havária bekövetkezése esetén a környezetkárosodás megelőzése érdekében a kárenyhítést szolgáló intézkedéseket azonnal meg kell tenni.
- A környezethasználó a környezetveszélyeztetés, illetve környezetkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről - amennyiben az a felszíni- és felszín alatti vizeket érinti – a vízügyi hatóságot és az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságot (ATIVIZIG) haladéktalanul köteles tájékoztatni.

A vízügyi hatóság megállapítja továbbá, hogy a tervezett tevékenységből - a hatáskörét érintő szakkérdések tekintetében - nem származnak jelentős környezeti hatások, ezért a tevékenység folytatásához környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

### III. A Járási Hivatalok által vizsgált szakkérdések:

#### 1. **A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály CS-06/NEO/00665-2/2025. számú szakkérdés vizsgálatára vonatkozó nyilatkozata:**

##### Az egészség és környezetkárosító hatások kivédése érdekében:

- A hulladékgazdálkodási tevékenységet úgy kell végezni, hogy az a biztonságot, az egészséget, illetve a testi épséget ne veszélyeztesse, a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa, továbbá a munkavégzés során a közegészségügyi követelményeket maradéktalanul be kell tartani, a munkát egyéni védőeszközök használatával szükséges végezni.
- A tevékenység által eredményezett, a munkavállalókat érő zaj és rezgésterhelés határértéket meghaladó változása esetén az egészség védelme érdekében intézkedést kell hozni a zaj és rezgésterhelés csökkentése érdekében.
- A telephelyen keletkező, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékok gyűjtését a fertőtlenítés lehetőségét biztosító, zárt gyűjtőedényzet alkalmazásával kell biztosítani.
- A tevékenységhez használt munkagépek, berendezések, eszközök tisztítását, karbantartását és üzemeltetését úgy kell végezni, hogy felszíni és felszín alatti vízbe

szennyeződés ne kerülhessen, ezáltal azok emberi egészségre gyakorolt hatását károsan ne befolyásolja.

- A dohányzás tiltását és a dohányzó helyeket jól látható módon jelölni szükséges, erről a dolgozókat tájékoztatni kell.
- A telephely rovar-, és rágcsálómentességét biztosítani szükséges, az egészségügyi kártevők elleni védekezést fenn kell tartani.
- A telephelyen a dolgozók részére a megfelelő mennyiségű és ivóvíz minőségű víz, valamint tisztálkodási lehetőség biztosításáról gondoskodni kell, a vételi helyeket tisztán kell tartani. A nem ivóvíz céllal biztosított víz vételi helyét „nem ivóvíz” felirattal jelölni szükséges.
- A telephelyen a szociális helységek tisztításához, fertőtlenítéséhez felhasznált veszélyes anyagokkal való tevékenységet bejelentés birtokában, körültekintéssel, megfelelő védőeszköz használatával az egészség veszélyeztetését kizáró módon kell végezni.

\*

A döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz – mint másodfokú hatósághoz – címzett, de a döntést hozó Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalhoz (*Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály – 6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.*) – csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva – benyújtható, indokolást tartalmazó fellebbezésnek van helye.

Gazdálkodó szervezet (ideértve az egyéni vállalkozót is), valamint a jogi képviselővel eljáró fél a fellebbezést elektronikus úton (e-Papír szolgáltatás útján: <https://epapir.gov.hu>) terjesztheti elő.

Természetes személy a fellebbezést elektronikus úton vagy papír alapon is benyújthatja.

A fellebbezés illetéke 5000 Ft, melyet a Magyar Államkincstár által vezetett 10032000-01012107 számú eljárási illetékbevételi számlára kell megfizetni, és az illeték megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelten a környezetvédelmi hatóság részére megküldeni.

A befizetési bizonylat közlemény rovatába fel kell tüntetni jelen döntés számát.

A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában – a fellebbezésre nyitva álló határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

Az ügyfél az eljárás 250 000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette, egyéb eljárási költség nem merült fel.

## I N D O K O L Á S

A Saubermacher-Magyarország Kft. képviseletében a Vino-Natura Kft. 2025. február 5. napján a Szeged 02196/2 hrsz. alatt tervezett Fémhulladékgyűjtő, -előkezelő, -hasznosító telep 5 tonna/nap kapacitástól tárgyában *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet* (a

továbbiakban: R.) szerinti előzetes vizsgálati dokumentáció elbírálása iránti kérelmet nyújtott be a környezetvédelmi hatósághoz (a továbbiakban: hatóság).

**Az előzetes vizsgálati dokumentáció készítője:**

Név: Vino-Natura Kft.  
 Székhely: 6763 Szatymaz, Bokor u. 3.  
 Szakértő: Faggyas Szabolcs hulladékgazdálkodási, levegőtisztaság-  
 védelmi, víz- és földtani közeg védelmi, zaj- és rezgésvédelmi,  
 táj- és természetvédelmi szakértő

**Telephely:**

Megnevezés: Hulladékkezelő telep  
 Hrsz.: 6720 Szeged, Télikikötő út 69. 02196/2 hrsz.  
 KTJ: 103 288 423

**A tervezett beruházás földrajzi elhelyezkedése:**

A tárgyi telephely Szeged külterületén, a belterülettől D-i irányban, ipari területen, a Szeged, Téli-kikötő út 69. szám (02196/2 hrsz.) alatti ingatlanon található. A telephely a szegedi Téli kikötő mellett helyezkedik el. Az érintett ingatlan művelési ága kivett országos közforgalmi kikötő és 4 üzemi épület. A telephely környezetében mezőgazdasági és erdő területek, üzemi épületek, valamint zártkerti ingatlanok találhatóak.

**Tevékenység:**

Megnevezés: nem veszélyes és veszélyes hulladék gyűjtése, előkezelése és hasznosítása

**Tervezett beruházás:**

A Saubermacher-Magyarország Kft. nem veszélyes hulladék gyűjtési, előkezelési és hasznosítási, valamint veszélyes hulladék gyűjtési és előkezelési tevékenységet kíván végezni a Szeged 02196/2 hrsz.-ú telephelyen.

**Létesítés:**

A tervezett tevékenységet az ingatlanon már meglévő, 4 db acél vázszerkezetes, vasbeton térdfallal, trapézlemez burkolattal ellátott csarnoképületben fogják végezni. Új épület nem kerül építésre. Telepítésre kerül egy hídmérleg, valamint kialakításra kerül egy 10 db tehergépjármű szerelvény parkoltatására alkalmas parkoló és egy 5-40 m<sup>3</sup>-es konténerek tárolásához szükséges terület. A csarnoképületekben kialakításra kerülnek a hulladéktárolók, bálázó terület, bálátároló, tömörítő, válogató, daráló berendezések, szociális helység, irodahelyiségek. A telephely közművekkel is ellátott.

**Üzemelés:**

Az üzemelési időszak várhatóan 2025. IV. negyedévében kezdődik. Az üzemelés nappali időszakban, 1-2 műszakban, 6:00-16:00 óra között történik. Éjszakai munkavégzés nincs.

**Tárolás:**

Nem veszélyes hulladék:

- a válogatásra átvett papír, fa, műanyag hulladék tárolása a kijelölt területen ömlesztve történik
- a szilárd hulladékok tárolása történhet big-bag zsákokban, műanyag és fémhordókban, különböző méretű műanyag vagy fémkonténerekben
- a folyékony hulladékok tárolása IBC tartályokban történik

**Veszélyes hulladék:**

- megfelelő műszaki védelemmel ellátott edényzetben, azonosító kódokként elkülönítve
- szilárd hulladékok tárolása történhet 2-4-10-24 m<sup>3</sup>-es konténerben, 200 l-es műanyag vagy fémhordóban, 1-2 m<sup>3</sup>-es merev vagy hajlékony falú big-bag zsákban
- a folyékony hulladékok tárolása 1 m<sup>3</sup>-es IBC tartályban történik
- az elemek, akkumulátorok 500 l PE akkumulátor konténerbe kerülnek

Folyamatos beszállítás és feldolgozás esetében a telephelyen maximum 1050 tonna nem veszélyes és 150 tonna veszélyes hulladék gyűjthető egyidejűleg.

**Kezelés:****Nem veszélyes hulladék:**

- E02 – 03 aprítás (zúzás, törés, darabolás, őrlés):  
A gépek kapacitása kb. 1250 kg/h. Évente 260 kezelési nap, ez 2080 óra, 2600 tonna éves mennyiség dolgozható fel.
- E02 – 04 tömörítés, bálázás, darabosítás (pl. agglomerálás, regranulálás):  
2 db Strautmann PP1208: 120-650 kg/h. Évente 365 kezelési nap, ez 8760 óra, 1050-5690 tonna éves mennyiség dolgozható fel egy műszakban egy géppel.  
4-4 db SP-12 és SP-12-B présfej: 1000-1300 kg/h/fő, kézi rakodás esetén 450 kg/h/fő. Évente 260 kezelési nap, két műszakban 4160 óra, 4160-5408 tonna éves mennyiség dolgozható fel. Ez a 8 présfejjel 33280-43264 tonna hulladék évente.  
1 db Avermann MK 2500 kétkamrás kézi bálázógép: 300-600 kg/bála/fő/h. Évente 260 kezelési nap, két műszakban 4160 óra, 1248-2496 tonna éves mennyiség dolgozható fel.  
AVOS automata bálázó 45 kW, 340 m<sup>3</sup>/h, 11 tonna/h. Évente 260 kezelési nap, két műszakban 2080 óra, 22800 tonna hulladék évente.
- E02 – 05 válogatás alaki jellemzők szerint (osztályozás):  
Targonca, kézi erő: anyagfüggő, 100-300 kg/h/fő. Évente 260 kezelési nap, ez 2080 óra, 208-624 tonna éves mennyiség dolgozható fel egy műszakban.
- E02 – 06 válogatás anyagminőség szerint (osztályozás):  
Targonca, kézi erő: anyagfüggő, 100-300 kg/h/fő. Évente 260 kezelési nap, ez 2080 óra, 208-624 tonna/ éves mennyiség dolgozható fel egy műszakban.
- E02 – 99 egyéb:  
Targonca, kézi erő: 60 - 400 kg/óra/h. Évente 260 kezelési nap, ez 2080 óra, 125-832 tonna éves mennyiség dolgozható fel egy műszakban.

**Veszélyes hulladék:**

- E02 – 99 egyéb:  
Targonca, kézi erő: 60-400 kg/h/fő. Évente 260 kezelési nap, ez 2080 óra, 125-832 tonna éves mennyiség dolgozható fel egy műszakban.

**Hulladéktípusok szerint:**

- Fa hulladék hasznosítása:
  - o fa csomagolóeszközök (raklapok): válogatás alaki jellemzők és anyagminőség szerint, osztályozás
  - o egyéb fa hulladékok hasznosítása: szétválasztás, aprítás, válogatás alaki jellemzők és anyagminőség szerint, osztályozás, pellet-készítés, brikettálás, szítálás, rostálás
- Fém hulladékok:
  - o szeparálás, gyűjtés
- Big-bag hulladék hasznosítása:
  - o válogatás alaki jellemzők szerint, osztályozás, mechanikai tisztítás, egyéb
- Műanyag hasznosítása:

- aprítás, válogatás alaki jellemzők és anyagminőség szerint, osztályozás
- Másodlagos hulladékok kezelése
  - nem veszélyes hulladék előkezeléséből keletkező hulladékok: tárolásuk 3-40 m<sup>3</sup>-es konténerekben, vagy big-bag zsákokban történik, elkülönítetten
- Kommunális hulladékok kezelése
  - 2 db 120 l-es fedeles hulladékgyűjtő edényben kerül gyűjtésre, majd elszállításra
- Karbantartási hulladékok kezelése
  - veszélyes hulladékok: tárolás, elszállítás
  - keletkező karbantartási hulladékok: fáradt olaj, akkumulátor, használt olajsűrők, olajos rongy, használt védőeszközök, szennyezett göngyölegek

#### Felhagyás:

A hulladékhasznosítási tevékenység felhagyása esetén a telephely és építményei alkalmasak lehetnek más jellegű tevékenységek végzésére, ezért a megépített infrastruktúra nem feltétlenül kerül elbontásra. A létesítmény esetleges felhagyásakor a bontási tevékenység környezeti hatásai a létesítéshez hasonlóan a létesítmény helyszínén lokálisan és időszakosan érvényesülnek.

\*

A dokumentáció tartalmilag és formailag megfelelt az R. előírásainak.

Az R. 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében, a környezethasználó előzetes vizsgálat iránti kérelmet köteles benyújtani a környezetvédelmi hatósághoz, ha olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely a 3. számú mellékletben szerepel.

A tervezett beruházás az R. 3. számú mellékletének 108. a) pontja – Fémhulladékgyűjtő, -előkezelő, -hasznosító telep (beleértve az autóroncstelepeket) 5 t/nap kapacitástól – alá sorolható.

*A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (2) bekezdés alapján „környezetvédelmi hatóságként - ha kormányrendelet másként nem rendelkezik - a területi környezetvédelmi hatóság jár el”. A Rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében „területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel - az e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal jár el.*

A hatóság az R. 3. § (3) és (4) bekezdése alapján a kérelem és a dokumentáció benyújtását követően a hivatalában és a honlapján közzétette a közleményt, továbbá a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – megküldte a tevékenység telepítése szerinti önkormányzat jegyzőjének.

A közlemény Szeged Megyei Jogú Város Jegyzőjének tájékoztatása szerint 2025. február 12. napjától közzétételre került, mellyel kapcsolatosan észrevétel nem érkezett.

\*

*A szakhatóságot az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján kereste meg a hatóság 2025. február 11-én.*

A szakhatóság állásfoglalásában foglaltakat a rendelkező részben a hatóság előírta.

A hatóság szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresése a Rendelet 11. § (1) bekezdés és 12/A. § alapján történt.

A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó nyilatkozatokban foglaltakat a rendelkező részben a hatóság előírta.

#### I. Az eljárásban közreműködő szakhatóság állásfoglalásának indokolása:

##### Szeged Megyei Jogú Város Jegyzőjének szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyűjtési Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály CS/Z02/01154-5/2025. hivatkozási számú végzésében szakhatósági állásfoglalást kért hatóságomtól a **Szeged 02196/2 hrsz. alatt tervezett fémhulladékgyűjtő, -előkezelő, -hasznosító telep 5 tonna/nap kapacitással** tárgyában.

A beruházónak be kell tartania a 2021. július 15. napján hatályos az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 20. §, 31. §, 32. §-ában foglalt előírásokat.

Az **OTÉK 20. §** alapján:

(1) Az ipari terület, olyan gazdasági célú ipari építmények elhelyezésére szolgál, amelyek más beépítésre szánt területen nem helyezhetők el.

(2) Az ipari terület lehet:

1. környezetre jelentős hatást gyakorló terület,
2. egyéb terület.

(3) A környezetre jelentős hatást gyakorló ipari terület a különlegesen veszélyes (pl. tűz-, robbanás-, fertőzőveszélyes), bűzös vagy nagy zajjal járó gazdasági tevékenységhez szükséges építmények elhelyezésére szolgál.

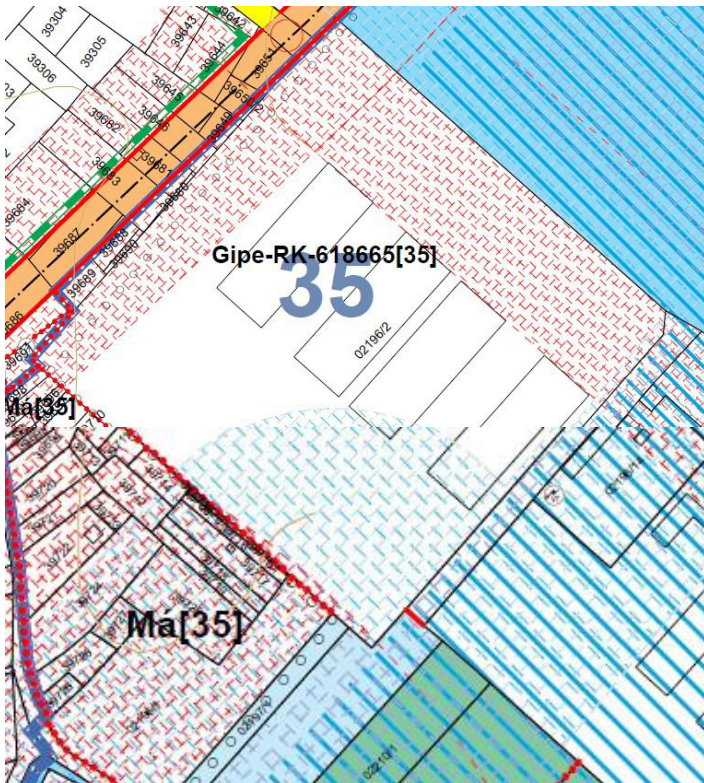
(4) Az egyéb ipari terület elsősorban az ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodás építményei elhelyezésére szolgál.

(5) A környezetre jelentős hatást gyakorló iparterületen lakás nem helyezhető el. Az egyéb ipari gazdasági területen a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások helyezhetők el, önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

Szeged Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 19/2015. (V. 14.) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZÉSZ) alapján az érintett terület övezeti besorolása: Gipe – egyéb ipari terület RK-618665 [35] övezeti kóddal.

Nemzeti Ökológiai Hálózat (ökológiai folyosó), Tisza töltésétől mért 110 m-es védősáv és I. rendű közlekedési terület védősávja jelölt.





*Lépték nélküli szabályozási tervlap kivonat (SZÉSZ 47-3, 53)*

A tervezett tevékenységre és területre a SZÉSZ 17. § (5) bekezdés, 29. §. 30. §, 37. § (9) bekezdés és az 57. §-ban foglalt helyi szabályozásai vonatkoznak.

A **SZÉSZ 29. § (1)** bekezdése szerint az országos védelem alatt álló táj- és természetvédelmi területeken, kunhalmok telkén, Natura 2000 hálózat területén, **ökológiai folyosó területén**, valamint a természetvédelmi területeken bármilyen tevékenység folytatása, építmények elhelyezése csak a természetvédelmi hatóság hozzájárulásával történhet.

A **SZÉSZ 37. § (9)** bekezdése alapján az építések és beavatkozások engedélyeztetése: A vízoldali töltéslábtól mért 60 m-es, illetve a mentett oldali töltéslábtól számított 110 m-es korlátozási zónát, a fakadóvízes sávot, az árvízvédelmi töltés lábaitól mért 10 m-es védősávot, az árvízvédelmi töltéseket, a hullámteret és a másodrendű védvonalakat érintő építések és beavatkozásokat a vízkárelhárítás szakmai irányításáért felelős szervezet hozzájárulásának birtokában a vízügyi hatósággal engedélyeztetni szükséges.

A tervezett tevékenység ökológiai folyosó területét, illetve a Tisza töltésétől mért 110 m-es védősávját érinti. Ezekre való tekintettel az illetékes szakhatóságokkal egyeztetni szükséges.

**A fentiek figyelembevételével a tervezett tevékenység a hatályos településrendezési tervvel összhangban áll.**

Döntésem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, 50. §, 55. § és 57. §-on alapul.

A fellebbezés lehetőségéről az Ákr. 55. § (4) bekezdés alapján adtam tájékoztatást.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló

531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet Környezet- és természetvédelmi ügyek (9. táblázat) 20. pontja állapítja meg.”

## II. Az eljárásban a Kormányhivatal által vizsgált szakkérdések, az előírt feltételek indokolása:

### 1. A **Kormányhivatal, mint hulladékgazdálkodási hatóság** szakkérdése vizsgálatában foglaltak indokolása:

A Saubermacher Magyarország Kft. (a továbbiakban: Kft.) a Saubermacher AG magyarországi hulladékgazdálkodási szolgáltató leányvállalata. A Kft. országos engedéllyel rendelkezik veszélyes és nem veszélyes hulladékok szállítására, kereskedelmére, közvetítésére (PE/KTFO/01020-13/2023., PE/KTFO/05378-12/2020.), valamint koncesszori alvállalkozói nyilvántartásba vétellel rendelkezik, nyilvántartási szám: 104/1/2023. (PE/KTFO/03127-4/2023.)

A Kft. nem veszélyes hulladék gyűjtését, előkezelését és hasznosítását, valamint veszélyes hulladék gyűjtését és előkezelését, mint hulladékgazdálkodási tevékenység végzését tervezi a Szeged, 02196/2 helyrajzi szám alatti telephelyen. A tervezett tevékenység az R. 3. számú melléklete alapján a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységnek minősül.

A telephely Szeged közigazgatási területén helyezkedik el a település külterületén, a belterülettől déli irányban a Téli kikötő közelében. Az ingatlan összterülete 5,2559 ha, amelyből hulladékgazdálkodási tevékenységgel kb. 2,880 ha körbekerített területrészt érintett. Az ingatlan és a csarnoképületek aszfaltos útról megközelíthetők. A telephely a CEREAL Kft. tulajdonában van, amelyet a Saubermacher-Magyarország Kft. bérleti szerződés alapján vesz használatba. A telephely jelenleg használaton kívül van, területén 4 db 2006-os építésű acél vázszerkezetes, vasbeton térdfallal, trapézlemez burkolattal ellátott, ipari beton padozattal készült csarnoképület található, amelyek korábban gabonátároló funkciót töltöttek be. A meglévő csarnokok alapterülete egyenként kb. 2550 m<sup>2</sup>. Kialakításra kerül egy parkoló, amely 10 db tehergépjármű szerelvény parkolását teszi lehetővé, továbbá egy 5-40 m<sup>3</sup>-es konténerek tárolásához szükséges terület is a szállítmányozási szolgáltatás végzése érdekében. Új épületek építése nem történik a telephelyen.

#### A tervezett tevékenységek leírása:

A hulladékok átvétele szerződéses partnerektől (többek között a BYD gyárából is) történik. A szállítások többségét a Kft. járműparkja által végzik: a szilárd halmazállapotú hulladékok szállítása 1-2 m<sup>3</sup>-es big-bag zsákokban, ömlesztve, illetve műanyag- és fém konténerben; a folyékony hulladékok szállítása pedig 1 m<sup>3</sup>-es IBC tartályban, vagy 200 l-es fém-, műanyag hordóban történik. A kezelésből visszamaradt, képződött hulladékokat szintén saját járművel szállítják el. A telephelyre be- és kiszállításra csak közúton kerül sor.

Az üzemelés során betonozott aljzatú, zárt, fedett csarnokokban történik a hulladékok gyűjtése és kezelése. A teherautók ürítése is a zárt csarnokokban történik. A telephelyen hídmérleg kerül telepítésre, illetve 2-3 tonnás méréshatárú lapmérlegeket alkalmaznak.

A hulladékok ADR minősített zárható kifolyásmentes csomagoló eszközökben érkeznek a telephelyre és tárolásuk is ezekben történik.

A telephelyre beszállított nem veszélyes hulladékok különböző technológiákban kerülnek feldolgozásra: válogatás, bálázás, darálás, egységcsomagok kialakítása, szállításra előkészítése. A hasznosítás során nem veszélyes műanyag- és fa hulladékok kezelése történik. A válogatásra átvett papír-, fa-, műanyag hulladék a technológiába kerülésig a kijelölt

területen ömlesztve kerül gyűjtésre. A szilárd hulladékok gyűjtése big-bag zsákokban, műanyag és fémhordókban, különböző méretű műanyag vagy fémkonténerekben, a folyékony hulladékok gyűjtése pedig IBC tartályokban történik.

A veszélyes hulladékok esetében a hulladékok gyűjtésére, válogatására, egységcsomagok kialakítására, szállításra való előkészítésre kerül sor, amelyek a megfelelő mennyiség összegyűjtését követően elszállításra kerülnek. Veszélyes hulladék kizárólag, olyan műszaki védelemmel ellátott edényzetben kerül gyűjtésre (azonosító kódonként elkülönítve), ami a hulladék kémiai tulajdonságainak ellenáll, ezáltal biztosítja a hulladékok környezetbe jutásának kizárását. Az átcsomagolás csak olyan csomagolóeszközbe történik, amely megfelel az ADR jogszabályokban meghatározottaknak a szállítás során.

Az egyes csarnoképületek funkciói:

#### I. csarnok

- nem veszélyes hulladékok elkülönített gyűjtése feldolgozásig
- nem veszélyes ipari hulladékok, nem veszélyes csomagolási hulladékok kézi- és automata válogatása, valamint bálázása automata berendezéssel

#### II. csarnok:

- szociális helyiség (étkező, öltöző, mosdó, WC) és iroda kialakítása konténerépületek formájában
- üzemeltetéshez, illetve karbantartáshoz szükséges anyagok tárolása
- logisztikai tevékenységhez szükséges targoncák és nehézgépek tárolása
- késztermékek elkülönített gyűjtése

#### III. csarnok:

- SMCI típusú, 63 m<sup>3</sup>-es veszélyes hulladékgyűjtő telepítése
- veszélyes hulladékok gyűjtése, átcsomagolása

#### IV. csarnok:

- nem veszélyes műanyag, fém és kompozit hulladékok válogatással és aprítással, darabolással történő előkezelése, szükség szerinti minősítési eljárások lefolytatását követő hasznos anyaggá minősítése
- késztermékek elkülönített gyűjtése

A gyűjtésbe, előkezelésbe bevonni tervezett nem veszélyes hulladékok mennyisége: 10.000 t/év és a gyűjtésbe, előkezelésbe bevonni tervezett veszélyes hulladékok mennyisége: 1.200 t/év. A hasznosításba bevonni tervezett nem veszélyes hulladékok mennyisége: 1.900 t/év. Folyamatos beszállítást és feldolgozást feltételezve a telephelyen maximum 1050 t nem veszélyes és 150 t veszélyes hulladék gyűjthető egyidejűleg.

A tervezett tevékenység végzése kb. 10 fő (telephelyvezető, adminisztrátor, gépkezelő, termelés irányító/csoportvezető, környezetvédelmi megbízott) közreműködésével, 1-2 műszakban történik 6:00 – 16:00 óráig, éjszakai munkavégzés nem lesz.

A hulladékkezelési műveletekhez használni tervezett eszközök és berendezések: aprító- és törőgépek, bálázógépek, fém detektor, rakodógépek (pl.: raklapemelők, targoncák, homlokrakódók), mérlegek (pl.: lapmérleg, hídmérleg).

A hatóság a feltételeit az R. 5. § (3) bekezdése alapján tette meg.

*A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény* (a továbbiakban: Ht.) 62. § (1) bekezdése alapján, hulladékgazdálkodási tevékenység – e törvényben, valamint kormányrendeletben meghatározott kivétellel – a hulladékgazdálkodási hatóság által kiadott hulladékgazdálkodási engedély vagy nyilvántartásba vétel alapján végezhető.

A rendelkező részben írt feltételek indokolása:

1. Az előzetes vizsgálati dokumentáció írásos részében leírásra kerül ugyan, hogy a telephely 4 csarnoka „ipari beton padozattal készült”, azonban arról további információ (pl.: állapota, vízzárósága) nem került bemutatásra.  
A hulladékgazdálkodási engedélyezés során részletesen ki kell térni a hulladéktároló tereknek és hulladék gyűjtőhelyeknek *az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírásainak való megfelelésére, és be kell mutatni, igazolni kell azt.
2. Az előzetes vizsgálati dokumentáció írásos részében leírásra kerül, hogy „Kialakításra kerül ... egy 5-40 m<sup>3</sup>-es konténerek tárolásához szükséges terület is”, azonban nem kerül ismertetésre, hogy az ott elhelyezni tervezett konténerek milyen funkciót látnak el, azok milyen állapotban kerülnek ott elhelyezésre (pl.: üres, vagy hulladékot tartalmazó, tiszta, vagy szennyezett, stb.), illetve a terület kialakítása, műszaki védelme sem ismert.  
A hulladékgazdálkodási engedélyezés során az újonnan létesülő tároló területen elhelyezni kívánt konténerek ismertetését pontosítani kell, illetve szükség esetén a Korm. rendelet előírásainak megfelelő műszaki védelemre, kialakításra (pl.: burkolat) részletesen ki kell térni, és igazolni kell azt.
3. Az előzetes vizsgálati dokumentációban leírtak alapján a fa hulladék hasznosításához azokat szabványoknak, valamint a végfelhasználó műszaki elvárásainak megfelelően tervezik kezelni, ezáltal a hulladékok kikerülnek a hulladékkörből. A benyújtott iratanyag szerint a „faapríték, mint termék komposztási segédanyagként (struktúraanyag), faforgácslap, bútorlap, faapríték alapanyagú építőblokk, mulcs előállításához, gyártásához is felhasználható, továbbá a törött fa elemek tüzelőanyagként (megfelelőségi szabványok: EN 15234, EN 14961) értékesíthetők.”  
Tekintettel arra, hogy a hivatkozott szabványok csak tüzelőanyagokra vonatkoznak, valamint a Ht. 9. § (1) bekezdésre, miszerint:  
Az újrafeldolgozáson vagy egyéb hasznosítási műveleten átesett hulladék nem minősül hulladéknak, ha
  - a) az anyagot vagy tárgyat meghatározott rendeltetési célra használják fel,
  - b) rendelkezik piaccal vagy van rá kereslet, [...]
 a hulladékgazdálkodási engedélyezés során legalább szándéknyilatkozattal szükséges igazolni, hogy a kezelés során keletkező faapríték vonatkozó kritériumai (pl.: mérettartomány, összetétel, stb.) a piaci igényeknek, a gyártási technológiai követelményeknek megfelelnek, így azok felvásárlása biztosított, elkerülendő az újbóli hulladékstátuszba kerülést, az esetleges piaci igény hiánya miatti felhalmozását.

A hatóság hatáskörét a Rendelet 3. számú melléklet 17. pont B oszlopa, illetékességét *a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet* 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

2. **A Kormányhivatal, mint vízügyi és vízvédelmi hatóság** szakkérdése vizsgálatában foglaltak indokolása:

A kérelem mellékleteként benyújtott, a Vino-Natura Kft. által 2025. februárjában VN-1/2025 munkaszámon készített, „A SAUBERMACHER-Magyarország Kft. Szeged, külterület 02196/2 hrsz. alatti telephelyére vonatkozó, nem veszélyes és veszélyes hulladék gyűjtésének,

előkezelésének és hasznosításának engedélyezéséhez szükséges előzetes vizsgálati dokumentáció” megnevezésű tervdokumentációt áttanulmányozva az alábbiakat állapítottam meg:

A Kft. nem veszélyes hulladék gyűjtését, előkezelését és hasznosítását, valamint veszélyes hulladék gyűjtését és előkezelését tervezi a Szeged 02196/2 helyrajzi szám alatti telephelyen.

A hulladékgyűjtő és hasznosító telep létesítésével érintett 02196/2 hrsz. alatti ingatlan Szeged közigazgatási területén helyezkedik el, a település külterületén, a belterülettől déli irányban a Téli kikötő közvetlen szomszédságában. Az érintett ingatlan Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatának Építési Szabályzatáról szóló 19/2015. (V.14.) rendelete alapján Gipe-618665 ipari övezetben található. A Szeged 02196/2 hrsz-ú ingatlan teljes területe: 5,2559 ha, a bekerített rész 2,880 hektár. A hulladékok átvétele szerződéses partnerektől történik, többek között a BYD gyárából is.

A Saubermacher-Magyarország Kft. országos szállítás, kereskedelem, közvetítés tárgyában hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik a veszélyes és nem veszélyes hulladékok tekintetében (PE/KTFO/01020-13/2023., PE/KTFO/05378-12/2020.). Továbbá, az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására koncesszori alvállalkozói nyilvántartásba vétellel rendelkezik PE/KTFO/03127-4/2023.számon, nyilvántartási szám: 104/1/2023.

A telephely a CERAL Kft. tulajdonában van, melyet a Saubermacher-Magyarország Kft. bérleti szerződése alapján vesz használatba. A Kft. a telephelyet szelektív hulladékgyűjtés, válogatás, tömörítés, bálázás, darálás és szállításra történő előkészítés tevékenység végzésének céljából szeretné használni. A telek területén 4 db 2006-os építésű előzőleg gabonátároló épület áll, acél vázszerkezetes, vasbeton térdfallal, trapézlemez burkolattal. A telep tárolókapacitása összesen 24.000 t. A közműellátottságát a 02196/13 hrsz alatti ingatlan biztosítja. A területen a meglévő 4 csarnok ipari beton padozattal készült. A meglévő csarnokok alapterülete egyenként kb. 2550 m<sup>2</sup>. Az ingatlan és a csarnoképületek aszfaltos útról megközelíthetők.

1-es csarnok:

Nem veszélyes ipari hulladékok, valamint nem veszélyes csomagolási hulladékok kézi és automata válogatása, valamint bálázása automata berendezéssel. Bejövő feldolgozandó anyagáramok elkülönített gyűjtése a feldolgozásig.

2-es csarnok:

Szociális és iroda épület kialakítása, valamint az üzemeltetéshez, illetve a karbantartáshoz szükséges anyagok tárolása. A logisztikai tevékenységhez szükséges targoncák és nehézgépek tárolása. Késztermékek elkülönített gyűjtése.

3-as csarnok:

SMCI 63 m<sup>3</sup>-es veszélyes hulladék tároló telepítése. Beltéri veszélyes hulladékok gyűjtése, átsomagolása

4-es csarnok:

Nem veszélyes műanyag, fém és kompozit hulladékok válogatással és aprítással, darabolással történő előkezelése, szükség szerinti minősítési eljárások lefolytatását követő hasznos anyaggá minősítés.

Késztermékek elkülönített gyűjtése.

Tehergépjármű parkoló:

Tervezett 10 db tehergépkocsi szerelvény parkírozását lehetővé tevő parkoló kialakítása. A szállításhoz szükséges 5-40 m<sup>3</sup>-es konténerek helyszíni lerakata a szállítványozási szolgáltatás végzése érdekében.

**Vízellátás:**

Az ivóvíz ellátást a városi vezetékes hálózatról biztosított. A telephelyen csak szociális célú vízfelhasználás van. A technológiában vízfelhasználás nem történik. Dolgozói létszám: 1 fő telephelyvezető, 2 fő adminisztrátor, 5 fő gépkezelő, 1 fő termelés irányító/csoportvezető, 1 fő környezetvédelmi megbízott.

A tevékenység során a hulladék nem kerül kapcsolatba a földtani közeggel a megvalósított műszaki védelem miatt. A kezelő területeken szilárd egybefüggő burkolatú, összefolyást biztosító betonozott tér áll rendelkezésre.

**Csapadékvíz:**

A csapadékvíz elvezetése csapadékvízgyűjtő árokba történik a telephely területén belül, ahol elsikkad. A területen a hulladékok kezelése zárt csarnokokban történik, így csapadékvízzel nem érintkeznek.

**Szennyvíz elvezetés:**

A szociális helyiségekben keletkező szennyvizet a telephely szennyvízelvezetőjén keresztül vezetik el a városi szennyvíztisztítóba. A hulladék kezelés során szennyvíz nem keletkezik.

Gyűjthető, tárolható, előkezelhető nem veszélyes hulladékok mennyisége: 10.000 t/év.

Gyűjthető, tárolható, előkezelhető veszélyes hulladékok mennyisége: 1.200 t/év.

Hasznosítható nem veszélyes hulladékok mennyisége: 1900 t/év

Gyűjthető, tárolható, előkezelhető VH és NVH fémhulladékok mennyisége 1.200 t/év

**Nem veszélyes hulladékok:**

A válogatásra átvett papír, fa, műanyag hulladék a technológiába kerülésig a kijelölt területen ömlesztve kerül tárolásra, a szilárd hulladékok tárolása történhet big-bag zsákokban, műanyag és fémhordókban, különböző méretű műanyag vagy fémkonténerekben, a folyékony hulladékok tárolása IBC tartályokban történik.

**Veszélyes hulladékok:**

A veszélyes hulladékgyűjtése azonosító kódokként elkülönítve tervezett. Az átcsomagolás csak olyan csomagolóeszközben történik, amely megfelel az ADR jogszabályokban meghatározottaknak a szállítás során. A szilárd hulladékok tárolása 2-4-10-24 m<sup>3</sup>-es konténerben, 200 l-es műanyag vagy fémhordóban, 1-2 m<sup>3</sup>-es merev vagy hajlékony falú bigbag zsákokban, a folyékony hulladékok tárolása 1 m<sup>3</sup>-es IBC tartályban történik, az elemek, akkumulátorok 500 l PE akkumulátor konténerbe kerülnek.

Szeged a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területen lévő települések szennyeződési érzékenységi besorolása szerint – érzékeny területek közé tartozik.

Az ingatlan ivóvízbázis hatósági határozatban kijelölt, illetve előzetesen lehatárolt hidrogeológiai védőterületét, védőidomát nem érinti.

A tevékenység - a rendelkező részben előírt feltételek betartása esetén - megfelel a felszíni- és felszín alatti vizek védelme, valamint a vízbázis-védelem követelményeinek.

**A döntést megalapozó jogszabályhelyek:**

*A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 6. § (1) bekezdése szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy*

- a) a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő;
- b) megelőzze a környezetszennyezést;
- c) kizárja a környezetkárosítást

*A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 4. § (1) bek. szerint, a felszíni víztest jó állapotának eléréséhez és fenntartásához a kibocsátó*

köteles e rendelet és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, vonatkozó előírásainak betartásával hozzájárulni.

*A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet) 8. §-a alapján a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak

- a) környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával;
- b) ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást;
- c) úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. §. (1) bekezdés a) pontja szerint a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak műszaki védelemmel folytatható.

A 219/2004. (VI. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz, földtani közeg (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.

A felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a *felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.

A *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. tv. 28/A. § (1) bekezdése szerint a jogszabály alapján bejelentéshez kötött tevékenységektől eltekintve, vízjogi engedély szükséges

- a) a vízimunka elvégzéséhez, a vízilétesítmény megépítéséhez és átalakításához (vízjogi létesítési engedély),
- b) a vízilétesítmény használatbavételéhez és üzemeltetéséhez, a vízhasználathoz (vízjogi üzemeltetési engedély) és
- c) a vízilétesítmény megszüntetéséhez (megszüntetési engedély).

A vízügyi hatóság a rendelkezésére bocsátott tervdokumentációban foglaltak alapján megállapította, hogy a tevékenység megfelel a vízügyi hatóság hatáskörébe tartozó jogszabályi előírásoknak; nem okoz jelentős környezeti hatást, ezért a tevékenység végzéséhez környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A vízügyi- és vízvédelmi szakkérdéseket a vízügyi hatóság a Rendelet 8. sz. melléklet 2. és 3. pontja alapján vizsgálta; a vízügyi hatóság illetékességét a *vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Kormányrendelet 2. sz. melléklet 11. pontja állapítja meg.

### III. A Járási Hivatalok által vizsgált szakkérdések indokolása:

#### **1. A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Szentesi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály CS-06/NEO/00665-2/2025. számú szakkérdés indokolása:**

A benyújtott dokumentációkban foglaltak alapján a Kérelmező a tárgyi telephelyen fémhulladékgyűjtő, -előkezelő, -hasznosító tevékenységet kíván végezni. A telep helyszíne a város sűrűn lakott részét nem érinti attól távol, viszont felszíni víz közvetlen közelében helyezkedik el. A végezni kívánt tevékenység fedett építményekben történik. Ezen építmények egyikében kapnak helyet a dolgozók szociális igényeit kielégítő blokkok

konténerek formájában. A telephely rendelkezik közüzemi ivóvízellátással és a keletkező szennyvíz elvezetése is a közcsatorna hálózatán keresztül történik. A szociális konténerek ivóvízvételi helyein azok használatbavételét megelőzően a vízminőséget akkreditált negatív mikrobiológiai ivóvízvizsgálati eredménnyel szükséges igazolni az egészséges ivóvízfogyasztás érdekében, megfelelően az *ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről* szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) foglalt követelményeknek. Az ivóvíz biztosítása a *munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről* szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM–EüM együttes rendelet 23. § (1), (2) és (3) bekezdésének történő megfelelés szerint történik.

Az tevékenység során a munkavállalót érő zajterhelés esetén fontos a *munkavállalókat érő zajexpozícióra vonatkozó minimális egészségi és biztonsági követelményekről* szóló 66/2005. (XII. 22.) EüM rendelet által előírt határértékek betartása az egészség megőrzése érdekében. A telephelyen képződő kommunális hulladék zárt tárolóban való gyűjtéséről a tároló tisztán tartásáról fertőtlenítéséről szóló követelményeket a *hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről* szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet tartalmazza.

A telep kártevőmentességére vonatkozóan a *fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről* szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet 36. §-ában és a rendelet 4. számú mellékletének 3. és 7. pontjában meghatározottak szerint kell eljárni. A kártevőmentesség biztosítására figyelembe kell venni a *munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről* szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM–EüM együttes rendelet 2. § (5) bekezdése a) pontját. A 2. § (5) bekezdése b) pontja alapján a zárt téri munkahelyek rendszeres, a használatnak megfelelő gyakoriságban történő takarításáról, illetve azon munkahelyeken, ahol a munkavállaló veszélyes anyaggal, készítménnyel kerülhet érintkezésbe, műszakonként legalább egyszeri takarításról a munkáltatónak kötelessége gondoskodni. Azokon a munkahelyeken, ahol a veszélyes anyagok, készítmények pora szennyezheti a munkakörnyezetet és ezzel a munkavállaló érintkezésbe kerülhet, a takarítást oly módon kell elvégezni, hogy e művelet ne legyen újabb veszély forrása. Továbbá e rendelet értelmében az építményben helyet kapó szociális konténerek fűtéséről, szellőzéséről, megvilágításáról gondoskodni kell az egészséges munkakörnyezet megteremtése érdekében.

A szociális helyiségek takarításához felhasznált veszélyes anyagok gyűjtése, ideiglenes tárolása, valamint szállítása során a közegészségügyi és környezet-egészségügyi szempontokra tekintettel a *kémiai biztonságról* szóló 2000. évi XXV. törvény 16. §-ában foglaltak az irányadóak. E rendelet 15. § (1) bekezdése alapján a veszélyes anyagok és a veszélyes keverékek tárolásáért nem szervezett munkavégzés során a vállalkozó, a tevékenység végzésére a tevékenység bejelentésével jogot szerző természetes vagy jogi személy felelős. A 15. § (2) bekezdése alapján a veszélyes anyagok, illetve a veszélyes keverékek tárolásáért az (1) bekezdés szerint felelős személyek biztosítják – a biztonsági adatlapon átadott információk felhasználásával is –, hogy a tárolt veszélyes anyag, illetve veszélyes keverék a biztonságot, az egészséget, illetve testi épséget ne veszélyeztesse, illetőleg a környezetet ne szennyezhesse, károsíthassa. A veszélyes anyagokkal való tevékenység bejelentését a *veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól* szóló 44/2000 (XII. 27.) EüM. rendelet szabályozza.

A telepen dolgozók és oda érkezők tájékoztatására a *dohányzás tiltásának jelzéséről és az ezzel kapcsolatos tájékoztatásról a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól* szóló 1999. évi XLII. törvény 2. §-a alapján szükséges intézkedni.

A tevékenység végzésének teljes időtartama alatt a *felszín alatti vízkészletek egészségre gyakorolt hatásának káros befolyástól való megőrzésére a felszín alatti vizek védelméről* szóló



219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 45. §, 46. § és 47. §-ának vonatkozó előírásai alapján szükséges törekedni.

A fentiek alapján a tevékenység – a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatokra, a felszín alatti vizek minőségére, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságára, felhasználhatóságára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságokra, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően – a fentebb megfogalmazottak figyelembevétele mellett közegészségügyi szempontból valószínűsíthetően nem jelent kockázatot.

A Hatóság a nyilatkozatát a fent hivatkozott jogszabályok mellett a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás* 24. § (1) és 25. § (1) bekezdése alapján adta ki.

A Hatóság hatáskörét és illetékességét az *egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény* 2.§ 3. § és 4.§, a *fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet* 4.§, 7.§, 2. melléklet 128-132. pontjai és a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet* biztosítják.

\*

### **Várható környezeti hatások:**

#### Levegőtisztaság-védelem:

##### *A létesítés várható hatásai:*

A tervezett tevékenység megvalósítása nem jár infrastruktúra létesítésével, építmények kialakítására nem kerül sor. A technológia (pl.: gépek, eszközök) telepítése, installálása minimális légszennyezőanyag kibocsátással jár, így a létesítésnek levegőtisztaság-védelmi szempontból jelentős hatása nem várható.

##### *Az üzemelés várható hatásai:*

Az üzemelés során légszennyező anyag kibocsátás a szállítójárművek, a munkagépek belső égésű motorjainak üzemeléséből, valamint a járművek mozgása és a telephelyi anyagmozgatás során kialakuló porszennyezésből adódik.

A szállítási tevékenység során a nyerges tehergépjárművek maximálisan 5 forduló/nap, a szülő tehergépkocsi 5 forduló/nap, pótkocsis járművek 10 forduló/nap forgalmat jelentenek, továbbá naponta 10 személygépjármű és kisteher-gépjármű fordul meg a telephelyen.

A telephelyen alkalmazott munkagépek dízel üzeműek.

A telephely munkagépei a következők:

Munkagépek:

- 1 db homlokrakodó
- 1 db teleszkópos rakodó
- 1-2 db elektromos targonca

Légszennyező anyag kibocsátás a szállításból várható.

A beruházás várható légszennyező hatásait a dokumentáció vizsgálta, várhatóan a vonatkozó jogszabályi határértékek teljesülni fognak. A légszennyező anyag kibocsátások hatásterületét a dokumentáció vizsgálta, azt 38 méterben határozta meg.

A szálló por emisszió csökkentésére irányuló intézkedések az alábbiak:

- Megfelelő logisztikai szervezéssel biztosítják, hogy a szállítójárművek minél rövidebb ideig tartózkodjanak az építési területen, az üresjáratot kerülik.
- A szállítás, helyszínen történő anyagmozgatás helyszínének és a munkaterület pormentesítéséről folyamatosan gondoskodnak.
- A helyszínen hulladékot égetni tilos.
- A hulladékok gyűjtését szelektíven oldják meg, a könnyű frakciójú hulladékokat szél által történő elhordás ellen konténerben gyűjtik.

#### *Felhagyás:*

A felhagyás levegőtisztaság védelmi hatásai kedvezőek lesznek arra való tekintettel, hogy ott a folyamatos munkavégzés, munkagépek üzemelése és ennek járulékos kibocsátásai megszűnnek.

A dokumentáció vizsgálta a tervezett tevékenységet az R. 4. sz. melléklet h) pontja szerinti szempontrendszer alapján, az éghajlatváltozással összefüggő előzetes érzékenységi vizsgálatot elvégezték.

*A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Lr.) 4. §-a szerint tilos a légszennyezés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.

Az Lr. 26. § (2) bekezdése előírja, hogy „Diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával alakítható ki, működtethető és tartható fenn. A diffúz forrás működtetése, fenntartása során az üzemeltető a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodik.”

Az Lr. 28. § (2) bekezdése előírja, hogy a közúti jármű üzemeltetője szállítás esetén a szállított anyag által okozott levegőterhelés megelőzéséről gondoskodni köteles.

#### Zaj- és rezgésvédelem:

*A tevékenység a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Zajr.) hatálya alá tartozik.

A hulladékgyűjtő és hasznosító telep létesítésével érintett 02196/2 hrsz. alatti ingatlan Szeged közigazgatási területén helyezkedik el, a település külterületén, a belterületől déli irányban, a Téli kikötő közvetlen szomszédságában.

Az érintett ingatlan Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatának Építési Szabályzatáról szóló 19/2015. (V. 14.) rendelete alapján Gipe-618665 ipari övezetben található.

A tervezett tevékenységgel érintett ingatlant ÉK-ről a Téli kikötő határolja, DK-ről a Tisza árvízvédelmi töltése. Ny-i és DNy-i oldalról zártkertes övezetek veszik körbe az ingatlant.

#### Létesítés:

A technológiákat befogadó épületek már készen állnak, a technológiai berendezések betelepítése szükséges.

#### Üzemelés:

A gépek, berendezések a csarnokokban fognak üzemelni, a kezelésre szánt hulladékok mozgatása az udvartéren történik rakodó munkagépek segítségével. Ez tekinthető fő zajforrásnak.

A technológiákban alkalmazott gépek és berendezések zajteljesítmény szintjei alapján határozták meg a zajterhelést a legközelebbi (64 méterre lévő) védendő épületnél (Szeged zártkert 39681 hrsz.).

A számítással meghatározott zajterhelés *a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet* 1. számú mellékletében (üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékei a

zajtól védendő területeken) megállapított zajterhelési határértékeket várhatóan teljesíti, azonban a zajszempontról hatásterületen belül vannak védendő épületek és védendő terület.

Az előzetes számításokat méréssel ellenőrizni kell, méréssel meg kell határozni a környező védendő épületek zajterhelését és a létesítmény hatásterületét.

*A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 4. számú melléklete az üzemi, szabadidős és építési zajforrás zajkibocsátásának ellenőrzési (vizsgálati és értékelési) módszerét, a Zajr. 5. számú melléklete az üzemi vagy szabadidős zajforrás mérési jegyzőkönyvének tartalmi követelményeit rögzíti.*

#### Földtani közeg védelem:

A létesítés során a szállító járművek, nagy tömegű munkagépek, anyagmozgató berendezések taposó hatása lokális jellegű változást idéz elő a földtani közeg struktúrájában, agronómiai szerkezetében (talajtömörödés). Az üzemelés során fizikai hatásként a területfoglalás jelentkezik, valamint a csapadék bemosó hatásával a felszínre kerülő szénhidrogén származékok, légszennyező anyagok, a kopó alkatrészek részecskéi okozhatnak minőségi állapot változást a földtani közegben.

A munkagépek és szállító járművek karbantartási munkáit (olaj, hidraulika olaj, hűtőfolyadék csere és feltöltés) szakműhelyben végzik. A munkagépek tárolása betonozott területen történik.

A beruházási területen meglévő 4 db, egyenként 2.200 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű csarnoképület vasbeton burkolattal került kialakításra. Az épületek zárt, fedett kialakításúak, így a hulladékok gyűjtése és kezelése során a hulladék anyagok csapadékvízzel nem érintkeznek. A beszállítást végző teherautók ürítése a zárt csarnokokban történik, minimalizálva a potenciális szennyezést.

Az ingatlan és a csarnoképületek aszfaltos úton közelíthetőek meg. A veszélyes hulladékok tárolása az ADR szabályainak megfelelő edényzetben kármentőként történik.

A tevékenység a javasolt, alkalmazni tervezett intézkedésekre tekintettel megfelelő műszaki védelem mellett zajlik, megakadályozva ezzel a földtani közeg szennyezését.

Havária esemény a munkagépek, szállító járművek meghibásodása (üzemanyag, hidraulikaolaj, kenőzsír elcsepegése, elfolyása) esetén következhet be. Azonnali kárelhárítással, a szennyező anyag felitatásával, szükség szerint a szennyezett földtest kiemelésével, a szennyezett föld összegyűjtésével, majd veszélyes hulladékként történő elszállításával a szennyeződés gyorsan lokalizálható, a környezetszennyezés minimalizálható. A havária esetek elkerülése azonban a megfelelő műszaki állapotú munkagépek, szállító járművek használatával, az üzemelési utasítások betartásával biztosítható.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a tevékenység során – normál üzemelési körülmények között – talajszennyezés nem következhet be. A tevékenység többletterheléssel nem jár, a korszerű, környezettudatos műszaki megoldásoknak köszönhetően, a földtani közegben tartós, vissza nem fordítható károsodás nem következik be.

A hatóság feltételeit a földtani közeg védelme érdekében írta elő.

A környezethasználat megszervezésének és végzésének módját a *környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény* 6. § (1) bekezdése tartalmazza.

*A felszín alatti közegek védelmét szolgáló feltételeket a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Favir.) rögzíti.

A műszaki védelem kialakítását a Favir. 10. § (1) bekezdés alapján írta elő a hatóság.

#### Táj- és természetvédelem:

*A természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Korm. rendelet) 6. § (2) bekezdés

alapján „természetvédelmi hatóságként - ha kormányrendelet másként nem rendelkezik - a területi természetvédelmi hatóság jár el”. A Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében „területi természetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel - e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal jár el.

A szakkérdést a természetvédelmi hatóság a Korm. rendelet vonatkozó melléklete alapján vizsgálta.

Az érintett külterületi ingatlan nem érint országos jelentőségű védett természeti területet és a Natura 2000 hálózatnak sem része, egyedi tájérték nem érintett. Mivel a tervezett tevékenység meglévő épületekben, iparterületen történik így táj- és természetvédelmi érdekeket nem sért.

#### Felhagyás:

Esetleges felhagyás esetén, a tevékenység befejezését követően, a telephely kiürítésre kerül. A telephely és építményei alkalmasak lehetnek más jellegű tevékenységek végzésére, ezért a megépített infrastruktúra nem feltétlenül kerül elbontásra. Esetleges elbontás esetén, a tevékenység környezeti hatásai – a létesítéshez hasonlóan – a létesítmény helyszínén lokálisan és időszakosan érvényesülnek. A létesítéshez hasonlóan, a felhagyás során sem várható a környezeti elemekbe történő számottevő beavatkozás. A létesítmény teljes felszámolása esetén biztosítani kell, hogy a helyszínen a környezetre ártalmas anyagok, így a környezetre gyakorolt negatív hatás ne maradjon vissza. A bontási tevékenységet a mindenkor érvényes, vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kell végezni. A létesítmény megszüntetése esetén fontos a terület rekultivációja, tájbeillesztése, új hasznosítási mód keresése.

\*

A hatóság 2025. február 11-én – figyelemmel a R. 1. § (6b) bekezdésére – tájékoztatta a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjét, hogy az előzetes vizsgálati eljárásban ügyfélnek minősül és nyilatkozatot tehet.

Szeged Megyei Jogú Város Jegyzője nem élt nyilatkozattételi jogával.

Az eljárásban az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontja alapján megkeresett **Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság 010405-0004/2025.** számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A Saubermacher-Magyarország Kft. (1181 Budapest, Zádor u. 5.) képviselőjében a VINO-Natura Kft. (6763 Szatymaz, Bokor u. 3.) előzetes vizsgálati eljárás lefolytatására irányuló kérelmet terjesztett elő az illetékes hatóság felé 2025.02.05-én. A tervezett beruházás a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletének 108. a) pontja alá tartozik (Fémhulladékgyűjtő, -előkezelő, -hasznosító telep 5 tonna/nap kapacitástól), így előzetes vizsgálat kötelező.

#### Tervezett tevékenység:

A tervezett tevékenység célja nem veszélyes hulladék gyűjtése, előkezelése és hasznosítása, továbbá veszélyes hulladék gyűjtése és előkezelése. A beruházás Szeged külterületén, 02196/2. hrsz. alatti ingatlanon kerül kialakításra, új épület építése, illetve tereprendezés nem történik. A telephelyre a beruházó létesítési engedélykérelmet nyújtott be az illetékes hatóságnak 2024 év végén.

Felszíni víz:

A hulladék feldolgozó üzem nem jár felszíni vízkivétellel vagy víztestbe való bevezetéssel. A biztonsági előírásoknak megfelelő működtetés mellett nem várható a felszíni vizek szennyezése.

Súlyos havária esetén a Téli kikötő közelsége okán kockázatot jelent a Tisza közvetett szennyezése. Szintén kockázatot jelentenek a Tiszán levonuló árvizek.

Felszín alatti víz:

A talajvíz a területen átlagosan 3 m mélyen található. A telepen megfelelő üzemeltetés mellett nem várható a talaj-, talajvíz- vagy felszín alatti vizek szennyezése.

Lokális talaj- illetve talajvíz-szennyezést a munkagépekről, járművekről, berendezésekről esetlegesen lecsöpögő olajok és zsirok, illetve a szállópor kiülepedése okozhatnak.

A telep műszaki kialakításának és védelmének köszönhetően felszíni vagy felszín alatti vízszennyezés csak súlyos havária esetén történhet.

Csapadékvíz elvezetés:

A csapadékvíz elvezetése a tetőről csapadékvízgyűjtő árokba történik a telephely területén belül, ahol elszikkad. A kezelési technológiák, a tárolási folyamatok és a teherautók ürítése is zárt csarnokokban, burkolt felületen történik. A veszélyes hulladékok tárolása az ADR szabályainak megfelelő edényzetben kármentőként történik. A kezelendő hulladékok így csapadékvízzel nem érintkezhetnek, a szennyezés kockázata minimális.

Szennyvíz:

A hulladékkezelés során technológiai szennyvíz nem keletkezik. A szociális helyiségekben (irodai konténerépületek) keletkező szennyvizet a telephely szennyvízelvezetőjén keresztül vezetik el a városi szennyvíztisztítóba.

Új közművek az árvízvédelmi töltés közelségére tekintettel kizárólag az ATIVIZIG hozzájárulásával létesíthetők.

Kérjük az alábbi törvények, jogszabályok és rendeletek figyelembe vételét és betartását:

- 219/2004.(VII. 21.) Korm. rendelet „a felszín alatti vizek védelméről”
- 123/1997.(VII. 18.) Korm. rendelet „a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről”
- 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet „a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről”
- 220/2004.(VII. 21.) Korm. rendelet „a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól”
- 232/1996.(XII.26.) Korm. rendelet „a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól”
- 1995. évi LIII. törvény „a környezet védelmének általános szabályairól”

Továbbá felhívjuk a figyelmet az alábbiakra:

- Az ingatlan vasútvonal felőli oldalán a védvonal megközelítésére szolgáló, árvízvédekezés idején létfontosságú aszfalt burkolatú út húzódik, amely a védelmi anyagok szállítását és deponálását biztosítja. Az út ezen funkcióját a jövőben is biztosítani kell.
- A hulladékkezelési technológia telepítése az Medencés-kikötő, valamint a vele közvetlen kapcsolatban lévő Tisza folyó felszíni vizének közelsége miatt csak úgy végezhető, hogy az sem közvetlenül, sem a másodlagos szennyezések okán - a felszíni

és felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi állapotában változást, romlást ne okozzon.

- A telephely területén - a nyílt színen történő gépjármű parkoltatás és konténer tárolás miatt - a parkoló és tároló területek vízzáró burkolattal történő ellátása, a csapadékvizek összegyűjtése, előtisztítása és elvezetésének megtervezése, szükség esetén annak vízjogi engedélyeztetése szükséges.
- A hulladékkezelő telephely a felszíni vizekhez (Tisza folyó, kikötő) képest közeli elhelyezkedése miatt a területen felszín alatti tárolók/tartályok elhelyezése sem annak felúszási lehetősége, sem havária esetén potenciális szennyezőforrásként történő funkcionálása miatt nem javasolt.
- Javasoljuk egy esetleges monitoring rendszer kialakítását

A dokumentációt áttekintve megállapítható, hogy a tervezett tevékenység kapcsán a jogszabályokban előírtak betartásával, nem kell számítani szennyezőanyag felszíni- vagy felszín alatti vizekbe való kijutásának lehetőségével, így **javasoljuk a dokumentáció elfogadását, illetve üzemi kárelhárítási terv -havária terv- elkészítését és benyújtását.**”

\*

**A fentiek alapján megállapítható, hogy a tervezett tevékenység nem gyakorol jelentős mértékű kedvezőtlen hatást, a korszerű, környezettudatos műszaki megoldásoknak köszönhetően, környezetvédelmi-, természet- és tájvédelmi szempontból tartós, vissza nem fordítható károsodás nem következik be, ezért a tevékenység megkezdéséhez környezeti hatásvizsgálat elvégzését a hatóság nem tartja indokoltnak.**

A hatóság a határozat rendelkező részében, mivel nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység az R. 2. számú mellékletének hatálya alá sem tartozik, az R. 5. § (2) bekezdése a) pont ac) alpontja alapján tájékoztatta a kérelmezőt, hogy a tervezett tevékenység a szükséges engedélyek birtokában kezdhető meg. A rendelkező részben tett környezetvédelmi feltételeket, illetve szempontokat az R. 5. § (3) bekezdése alapján írta elő a hatóság.

A hatóság az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 43. § (1) bekezdés c) pontjára figyelemmel a teljes eljárás szabályai szerint járt el.

A hatóság jelen határozatot a *környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény* (továbbiakban Ktv.) 71. § (3) bekezdése értelmében – véglegessé válására tekintet nélkül – közhírré teszi.

Az ügyintézési határidő lejártának napja: 2025. március 21.

**A hatóság az R. 5. § (6) bekezdése alapján ezen döntését külön levéllel megküldi az eljárásban érintett, hatásterületen lévő települési önkormányzat jegyzőjének, aki gondoskodik a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.**

A fellebbezési jogot a hatóság az Ákr. 112. § (1) bekezdése és a 116. § (1) bekezdése, a Ktv. 71/A. § (1) bekezdése, a Rendelet 1. § (2) bekezdése, valamint az R. 26/A. §-a alapján biztosította.

A fellebbezés benyújtásáról és a benyújtásra nyitva álló időtartamról az Ákr. 118. § (3) bekezdése, a fellebbezés tartalmáról és az indokolási kötelezettségről az Ákr. 118. § (1) és (2) bekezdése, a fellebbezés halasztó hatályáról az Ákr. 117. § (1) bekezdése alapján adott a hatóság tájékoztatást.

A kötelező elektronikus kapcsolattartásról a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. tv.* 19. § (1) bekezdése rendelkezik.

A jogorvoslati illeték az *illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv.* 29. § (2) bekezdése, a 73. § (1) bekezdése, valamint az *eljárási illetékek megfizetésének és a megfizetés ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII. 20.) PM rendelet* 1/A. §-a és 4/A. § (1) bekezdése alapján került meghatározásra.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (2) bekezdése alapján adott a hatóság tájékoztatást.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet* 1. számú mellékletének I/35. pontja alapján határozta meg a hatóság.

A hatóság hatáskörét a Ktv. 71. § (1) bekezdése, illetékességét a Rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Szeged, 2025. március 17.

**dr. Salgó László Péter főispán**  
nevében és megbízásából:

**Katona Csaba**  
főosztályvezető



2025 MARE 19

**Kapják:**

- |      |   |         |
|------|---|---------|
| 1. ✓ | Vino-Natura Kft.  | Cégkapu |
| 2. ✓ | Saubermacher-Magyarország Kft.  | Cégkapu |
| 3. ✓ | CSCSVKH Szegedi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály 6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.   | HKP     |
| 4. ✓ | CSCSVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály 6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.        | helyben |
| 5. ✓ | CSCSVKH Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 6728 Szeged, Napos út 4. | HKP     |
| 6. ✓ | Szeged Megyei Jogú Város Jegyzője (kifüggesztésre, külön levéllel)  | HKP     |
| 7. ✓ | Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság   | HKP     |
| 8. ✓ | Irattár   |         |