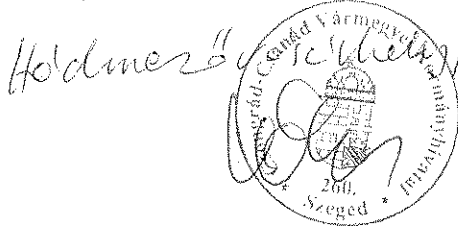


Hirdetmény kiüggyentésének napja: 2025. 09. 11.

Levelezések napja: 2025. 09. 11.



JEGYZŐKÖNYV

Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal	
Szám: E/6/168482/2021	2025. 09. 11.
Ismeretlen	2025. 09. 11.
Mellékletek száma: 1	Ügyvezető: D. J. J. J.

Amely készült a Szeged, Partfürdő 2289/76 hrsz. alatt, 2025. július 25-én megtartott 06-804050-305 kódszámú vadászterület határával érintett 06-804050-305 Földtulajdonosi Közösség gyűléséről.

Jelen vannak: a földtulajdonosok és képviselőik a jegyzőkönyvben szereplő regisztráció szerint.

Bánki Vilmos, mint a fent írt földtulajdonosi közösség választott képviselője

üdvözlí a megjelenteket és a regisztrációs eljárást illetően előadja, hogy a földtulajdonosi gyűlést az SZMSZ 8.) a.) alpontjában írtak szerint kötelező volt összehívni, az adott vadászati éves beszámoló megvitatása és elfogadása tárgyában, továbbá a meghirdetett napirendi pontok ügyében való döntés céljából.

Mielőtt a gyűlés az érdemi kérdések tárgyalására rátérne javasolja, hogy fogadja el a napirendi pontokat és azok sorrendjét is.

Tájékoztatja a jelen lévőköt, hogy a Vtv 12.§-ában foglaltak szerinti határozatképesség megállapításához a vadászterület tulajdonosi közösségének jegyzőkönyveznie kell, hogy tulajdonosként, illetve tulajdonosi képviselőként ki és milyen területtel vesz részt a gyűlésen, a kialakított vadászterülethez viszonyítva a megjelent tulajdonosok, illetve képviselőik milyen arányt képviselnek, továbbá a képviseletet megalapozó meghatalmazások Vhr 12-§(1)bekezdése szerinti érvényességét.

A kialakított 06-804050-305 kódszámú vadászterület 3580,7 ha, a regisztráció során ehhez kellett a megjelent tulajdonosok, illetve meghatalmazottak által képviselt területeket viszonyítani, a tulajdonosok, illetve meghatalmazottak nyilatkozatai és e nyilatkozatokat alátámasztó dokumentumok alapján.

A jelenléti ív tartalma és a már említett tulajdönt és képviseleti jogot igazoló igazoló dokumentumok alapján a megjelent tulajdonosok, illetve képviselőik az általuk képviselt földterületek aránya a vadászterület egészéhez a következő:

Név	Tul./mh.képviselő	képviselt terület (ha)	képvisélet aránya
Bánki Vilmos	6726 Szeged Fülemlle u. 26. II/4.	4,85	0.14%
Bús János	6721 Szeged Dugonics u. 12. fsz. 3.	702,18	19,61%
Szőke István	6800 Hódmezővásárhely Farkas u.3.	501	13,99%
Dalerd Zrt. vagyonkezelésében lévő területek, képviseli:			
Hinkó-Bajorhegyi Tünde	6727 Szeged Löwy Sándor u. 57.	628,0767	17,54%

E szerint a megjelent tulajdonosok illetve képviselőik száma 4 az általuk képviselt földterületnek aránya tehát az egész vadászterülethez viszonyítva 51,28%, tehát a regisztráció eredménye alapján a földtulajdonosi gyűlés dönthet a napirendi pontokban, azaz a gyűlés határozatképes.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy, a jogszabályban előírt tartalmú hirdetmények az érintett települések Polgármesteri Hivatalaiban és az illetékes Vadászati Hatóságnál kerültek kifüggesztésre, majd a törvényes határidő elteltét követően levéltre kerülnek. A hirdetményben írtak szerint megjelent földtulajdonosok, illetve meghatalmazottaik érkezésétől kezdődően a regisztráció folyamatosan folyt és most befejeződött, ezért az érdemi

(Handwritten signatures and marks at the bottom of the page)

munkát a gyűlés megkezdheti. Kéri a regisztráció eredményének elfogadását és a gyűlés határozatképességének megállapítását.

1./2025 07.25. sz. határozat: a jelenlévők 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a mai gyűlésre előzetesen meghirdetett napirendi pontokat és azok sorrendjét elfogadják.

2/2025 07.25. sz. határozat:

a gyűlés a regisztráció megtörténtéről és eredményéről szóló beszámolót elfogadja és megállapítja, hogy a mai napra összehívott földtulajdonosi gyűlés határozatképes.

Bánki Vilmos, a földtulajdonosi közösség választott képviselője javasolja a gyűlés levezető elnökének saját magát, jegyzőkönyv vezetőnek Bús Jánost, hitelesítőnek pedig Hinkó-Bajorhegyi Tündét és Szőke Istvánt megválasztani, egyéb javaslat nem volt.

3/2025. 07.25. sz. határozat:

a gyűlés 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül levezető elnökké Bánki Vilmost választja.

4/2025. 07.25. sz. határozat:

a gyűlés 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül jegyzőkönyvvezetővé Bús Jánost választja.

5/2025. 07. 25. sz. határozat:

a gyűlés 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hitelesítővé Hinkó-Bajorhegyi Tündét választja.

6/2025. 07. 25. sz. határozat:

a gyűlés 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hitelesítővé Szőke Istvánt választja.

Levezető elnök ezt követően rátér a 2024. március 1- 2025. február 28-ig tartó időszak pénzügyi beszámolójának és a 2025-2026 év pénzügyi tervének megtárgyalására.

A Takarékbanknál vezetett 57400097-10006351 számú számlán a nyitó összeg 2024. március 1-én 1.305.223 Ft, a zárókészlet 2025. február 28-án 1.403.279 Ft volt.

A házipénztárban 58.600 Ft volt a nyitókészlet, a zárókészlet 20.819 Ft

Ismertetném az eltelt időszak kiadásait és bevételeit.

Működési költségekre a házi pénztárból kifizetésre került 37.781 Ft

Átutalással kifizetésre került haszonbérleti díj 419.781 Ft

Bank költség 19.268 Ft

A Hunor Vt. átutalta a haszonbérleti díjat melynek összege 537.105,- Ft

Az éves haszonbérleti díjak kifizetéséről szóló felhívás, valamint a Földtulajdonosi Közösség közgyűlés hirdetményének kifüggesztése Algyő, Maroslele, Hódmezővásárhely és Szeged településeken, a törvényben előírt módon megtörtént.



7/2025. 07. 25. sz. határozat:

a gyűlés 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a 2024-2025-es pénzügyi beszámolót elfogadja.

A 2025-2026-es év pénzügyi terve

A várható bevételek:

Terület bérleti díj 537.105 Ft

A várható kiadások:

Haszonbérleti díj kifizetések 400.000 Ft

Működési költségek 60.000 Ft

A várható záró készlet: 1.501.203 Ft

8/2025. 07. 25. sz. határozat:

a gyűlés 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a 2025-2026 évre vonatkozó pénzügyi tervet elfogadja.

Ezután Bánki Vilmos rátér a következő napirendi pontra, ami döntés a ki nem fizetett bérleti díjak felhasználásáról.

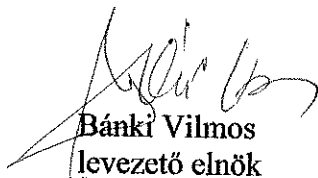
Hinkó-Bajorhegyi Tünde javasolja, hogy a maradvány összeget a korábbi gyakorlatnak megfelelően a vad élőhely fejlesztésére és a vadállomány védelmére fordítsa a földtulajdonosi közösség.

9/2025. 0. 25. sz. határozat:

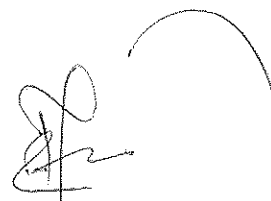
a gyűlés 4 igen szavazattal egyhangúan, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határoz hogy a 2019-2020 vadászati év maradvány összegét vad élőhely fejlesztésre és a vadállomány védelmére kívánja fordítani, a gyakorlati megvalósításról az előző két évi maradványösszeggel együtt a későbbiekben fog dönteni.

Mivel a továbbiakban észrevétel, kérdés, javaslat nem merült fel, levezető elnök a gyűlést berekeszti.

k.m.f.



Bánki Vilmos
levezető elnök



Bús János
jegyzőkönyv vezető



Hinkó-Bajorhegyi Tünde
jegyzőkönyv hitelesítő



Szőke István
jegyzőkönyv hitelesítő