



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: CS/D01/ 06812-16/2025
ÉTD R azonosító: 202500103238
ÉTD R iratazonosító: IR-000073113/202
ÉTD R iktatószám: CS/ETD R-01/175-14/2026
Ügyintéző: Sisák Timea
Tel.: 06/62-680-135

H I R D E T M É N Y

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal (6722 Szeged, Rákóczi tér 1.), mint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező építésügyi hatóság **értesíti** az ügyfeleket, hogy a **TERRA-ÉP Magyarország Kft.** (címe: 6724 Szeged, Bakay Nándor utca 24.) kérelmére **építési engedélyt adott a Szeged, József Attila sgt. 48. házszámú 11343 helyrajzi számú ingatlanon** – Szilágyi József építésztervező 2025. november hónapban készített terveinek megfelelően – **utcavonalon, zárt sorúan elhelyezett földszint + két emeletes + tetőtér beépítéses 1 db kereskedelmi egységet, 5 db egyállásos gépkocsitárolót és 10 db lakást magába foglaló 968,00 m² hasznos alapterületű lakóépület építésére és Szírovcza Attila felvonótervező által 2025. november 21. napon készített terveinek megfelelően épületen belüli személyfelvonó építésére.**

- **A honlapon történő közzététel napja: 2026. február 17.**
- Az eljáró hatóság megnevezése: Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal (építésügyi hatáskörben)
- Az ügy iktató száma: CS/D01/ 06812-15/2025.
- A döntés ÉTD R ügyazonosítója: 202500103238
- A döntés ÉTD R iratazonosítója: IR-000055411/2026
- Az ügy tárgya: Építési engedély

Irányadó jogszabályok: hatáskörét az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 1. §-a.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88.§-ának (1) bekezdésének c) pontja alapján a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

Az *építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről* szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. §. (8) bekezdése szerint ha több mint ötven ügyfél érintett az eljárásban, az építésügyi hatóság döntését – az építtető kivételével – hirdetmény útján közli.

Jelen hirdetményi közlés útján a közlés napja az Ákr. 85.§ (5) bekezdése alapján a kifüggesztést követő 15. nap, vagyis 2026.március 04. napja.

Jelen hirdetményi közlést a hatóság a honlapján (www.kormanyhivatalok.hu) helyezi el.

Szeged, „időbélyegző szerint”

dr. Salgó László Péter
főispán nevében és megbízásából:

Sisák Timea
osztályvezető