

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal

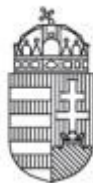
Ügyazonosító:	INYER/JIVBJ/ 20260511/5403	Tárgy:	Özvegyi jog bejegyzése Egyéb jog törlése III/13
Iktatószám:	INYER/2026/610349/5		
Beérkezési idő:	2026.04.16. 00:00:00		

HATÁROZAT

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Mindszent
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	243/5

Az ingatlan tulajdoni lapjára a hatósági felhívásnak eleget téve az ingatlanügyi hatóság az alábbi változásokat jegyzi be:	
Bejegyzés törlése	
Törölt bejegyzés adatai:	
A bejegyzés megnevezése, sorszáma:	III/13 Egyéb jog
Bejegyzés adatai:	Bejegyzés tartalma: Jogosult adatai: Név: Antal Józsefné, Születési név: Béres Veronika, Anyja neve: - - Jogosult címe: 6630 MINDSZENT, VI. kerület 244. Utalás: II/3-4. II/7. II/9-11., II/13-14., II/16. II/18-19. II/20., II/22, II/23-24. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 2946/1948

Özvegyi jog	
Új bejegyzés adatai:	
A bejegyzés megnevezése:	Özvegyi jog



Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal

Bejegyzés adatai:	Bejegyzés tartalma: Bejegyzés tartalma: Jogosult adatai: Név: Antal Józsefné, Születési név: Béres Veronika, Anyja neve: - - Jogosult címe: 6630 MINDSZENT, VI. kerület 244. Utalás: II/3-4. II/7. II/9-11., II/13-14., II/16. II/18-19. II/20., II/23-24., II/27. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 2946/1948 (INyer/2026/498681) Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 2946/1948 Változás keletkezésének időpontja: 2026.04.16.
-------------------	--

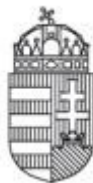
Az ingatlanügyi hatóság határozata a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A döntést sérelmesnek tartó fél – 30 napon belül – közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet – jogszabálysértésre hivatkozással – a Szegedi Törvényszék Törvényszék részére címezve, a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett személy elektronikus úton, az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott formanyomtatványon is benyújthatja. A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy a keresetlevelet kormányablaknál is benyújthatja, vagy a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbírószágon a bíróság elnöke által jogszabályban foglaltak szerint erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben szóban előadhatja, amelyet a bíróság jegyzőkönyvben vagy az erre rendszeresített nyomtatványon rögzít.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya.

A felperes azonnali jogvédelem iránti kérelmére a bíróság ideiglenes intézkedésként elrendelheti a közigazgatási per iránti keresetlevél benyújtása tényének bejegyzését követően érkezett beadványok intézésének felfüggesztését a fennálló állapot megváltozásának megakadályozása érdekében, ha az eredeti állapot utóbb helyreállíthatatlan lenne, a kérelmező későbbi joggyakorlása megghiúsulásának megakadályozása érdekében, a kérelmezőt közvetlenül fenyegető hátrány bekövetkezésének elhárítása érdekében, vagy egyéb, különös méltánylást érdemlő okból.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, amelynek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.



Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal

A közigazgatási per illetékköteles, az illeték mértéke 30 000 forint, azonban a felet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg.

INDOKOLÁS

Hatósági felhívást kiadó hatóság adatai:	
Hatóság neve:	Dr. Gerecz Péter Csaba Közjegyzői Irodája
Hatóság címe:	6800 Hódmezővásárhely, Dr. Rapcsák András út 2
Hatósági felhívás ügyszáma:	

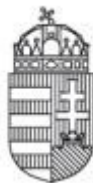
Az eljárás alapjául szolgáló beadvány az alábbi melléketeket tartalmazza:

Beadvány PDF

Az INYER/2026/498681/4. számú határozat kijavítása az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 120. § (1) bekezdése alapján történt.

Az Antal Józsefné javára átjegyzett özvegyi jog tekintetében a tulajdonosokra történő utalás tévesen került megjelölésre.

A fentiekre tekintettel az INYER/2026/610349/4. számú határozattal a tulajdonosokra történő utalás javításra került.



Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal

A hatóság döntését megalapozó jogszabályhelyek:	<p>Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 15. §, 17. §, 18. §, 23. §, 26. §, 32. § (1) bekezdés, 47/A. §, 54. § (4) bekezdés, 59. §.</p> <p>Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet 143. §.</p> <p>Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (1) bekezdés, 50. § (2) bekezdés, 112. § (1) bekezdés és 114. § (1) bekezdés.</p> <p>A közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 29. § (1) bekezdés, 39. § (1) bekezdés és 77. §.</p> <p>A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §.</p> <p>Az ingatlan-nyilvántartási, a telekalakítási, a földmérési és térképészeti tevékenységgel kapcsolatos eljárások, továbbá az ingatlan-nyilvántartásból és az állami alapadatbázisokból történő adatszolgáltatások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 1/2024. (I. 30.) KTM rendelet.</p> <p>Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdés és 62. § (1) bekezdés h) pont.</p>
Hatóság hatásköre:	<p>A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § b) pont.</p> <p>Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 20. § (1) bekezdés.</p>
Hatóság illetékessége:	<p>A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pont és 37. § (1) bekezdés.</p> <p>A fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés.</p>

dátum az elektronikus aláírás szerint.