



## Fejér Vármegyei Kormányhivatal

### KÖZLEMÉNY

#### környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályán (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) az FS Napelempark Kft. megbízásából a PannonWatt Energetikai Megoldások Zrt. meghatalmazásában eljáró Nagy István Péter által benyújtott kérelem alapján közigazgatási hatósági eljárás indult a Kincsesbánya 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048; 03100/12, 14, 15; 03101–03103; 03113–03115 hrsz.-ú ingatlanokon tervezett naperőmű-létesítés előzetes vizsgálati eljárás indult a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja és a 3. számú mellékletének 128.a) pontja alapján.

A Rendelet 3. § (3) bekezdése értelmében közhírré teszem az alábbiakat:

**Az ügy tárgya:** a Kincsesbánya 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048; 03100/12, 14, 15; 03101–03103; 03113–03115 hrsz.-ú ingatlanokon tervezett naperőmű létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálat

**Az eljárás megindításának napja:** 2023. július 13.

**Az ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő:** 45 nap

a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 67. § (2) bekezdése alapján.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdésében foglaltak.

**Az eljáró hatóság megnevezése:**

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8<sup>30</sup>–12<sup>00</sup>  
Szerda: 8<sup>30</sup>–12<sup>00</sup> és 13<sup>00</sup>–15<sup>30</sup>  
Péntek: 8<sup>30</sup>–12<sup>00</sup>  
Kedd, Csütörtök: nincs ügyfélfogadás!

A hatóság írásban, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (Cégkapun keresztül, e-Papíron), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton tart kapcsolatot. Elérhetőségeink az első oldalon, a lap alján találhatóak.

**Ügyintéző neve és hivatali elérhetősége:** Biró-Blaskó Bernadett  
dr. Peresztegi Anita

*Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyszámunkra!*

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel. szám: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: [hivatal@fejervar.hu](mailto:hivatal@fejervar.hu)

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Telefonszám: (22) 795-145, E-mail: [kornyeztvedelem@fejervar.hu](mailto:kornyeztvedelem@fejervar.hu)

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8<sup>30</sup>–12<sup>00</sup>, Szerda: 8<sup>30</sup>–12<sup>00</sup> és 13<sup>00</sup>–15<sup>30</sup>, Péntek: 8<sup>30</sup>–12<sup>00</sup>

Y:\DokuTar\OSAP\2023\ESZO-FVO\Környezetvédelmi ügyek\Egyéb\FE\_KTF\_9771\_4\_2023\_közlemény.docx

Telefon: 06-22-795-156

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

**Az ügy rövid ismertetése:**

Az FS Napelempark Kft. a 8044 Kincsesbánya 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048; 03100/12, 14, 15; 03101–03103; 03113–03115 hrsz.-ú ingatlanokon 2000 kVA-es napelemes kiserőmű telepítését tervezi.

A megtermelt villamos energia kitáplálása az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (a továbbiakban: Elosztói Engedélyes) közcélú hálózatára történik majd.

Az ingatlanok területe összesen 6,8647 ha, melyen a napelem rendszer tervezetten 3900 db Risen RSM132-8-650M típusú 650 Wp beépített teljesítményű monokristályos napelem modulból, melyek összfelülete 32.355 m<sup>2</sup>, 10 db Huawei SUN2000-215KTL-H3 200 kVA névleges teljesítményű inverterből és 1 db KSW44-30-2500 kVA típusú transzformátor állomásból épül fel.

A kiserőművi BHTR transzformátor állomástól az elosztóhálózati csatlakozási pontig földkábelben a Rákhegy 132/22 kV-is alállomásból induló Iszkaszentgyörgy 22 kV-os hálózat 27468 TR leágazás 8-as számú oszlopán létesítendő új oszlopkapcsolóra fog csatlakozni.

A napelempark hasznos területének (napelem-modulok, inverterek, transzformátor, közlekedési útvonalak) területfoglalása 3,1824 ha.

A terület övezeti besorolása: megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló K-En jellel jelölt – beépítésre szánt – építési övezet.

A kivitelezés idején időszakos zavaró hatást a munkagépek, gépjármű-mozgások, valamint a földmunka jelenti.

**A vélelmezett hatásterület kiterjedése:**

Az üzemeltetés levegővédelmi, víz- és talajvédelmi, élővilág-védelmi, táj-, tájkép- és épített környezetvédelmi, valamint hulladékgazdálkodási szempontú hatásterülete egyaránt a telephely területével megegyező területet fed le, az 8044 Kincsesbánya 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048; 03100/12, 14, 15; 03101–03103; 03113–03115 hrsz.-ú ingatlanok határain belül marad.

**Az alábbiak szerint tájékoztatom a nyilvánosságot:**

Az elektronikus formában rendelkezésre álló kérelem és mellékletei előzetes egyeztetés alapján a Környezetvédelmi Hatóságnál tekinthető meg, illetve a Környezetvédelmi Hatóságnál érhető el elektronikus formában.

A Környezetvédelmi Hatóság intézkedett a kérelemnek és mellékleteinek a honlapján (kornyeztvedelem.fmkh.hu) történő közzétételéről.

**Felhívom az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a környezetvédelmi hatóság közleményének megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.**

Az eljáró Környezetvédelmi Hatóság megnevezését és elérhetőségét a Hirdetmény 1. oldala tartalmazza.

Az Ákr. 10. § (1) bekezdése szerint, ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

*A környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet) a környezetvédelmi államigazgatási eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

Felhívom a figyelmet, hogy a civil szervezet ügyféli jogállását a szervezet alapszabályának és a nyilvántartásba vételéről szóló bírósági végzésének a Környezetvédelmi Hatósághoz történő benyújtásával igazolhatja.

A Környezetvédelmi Hatóság az Ügyfél számára ügyfélfogadási időben biztosítja – az Ákr. 5. § (1) bekezdésében és 33. § (1) bekezdésében foglaltak alapján fennálló – nyilatkozattételi, valamint iratbetekintési jogai gyakorlásának lehetőségét.

Az eljárást lezáró döntés nyilvánosságra hozatalára a Rendelet 5. § (6) bekezdése az irányadó.

**A Rendelet 5. § (2) bekezdése értelmében a Környezetvédelmi Hatóság a következő döntéseket hozhatja:**

- a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások; valamint
  - jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembe vételével a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit, és ha a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit;
  - ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit;
  - ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
- b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
- c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merült fel,
  - ennek tényét rögzíti és – az alábbi pontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.
  - ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni.
  - ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni.
- d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembe vételével írja elő.

**A közlemény közzétételének időpontja:** 2023. július 20.

A közlemény kifüggesztésének időtartama: 21 nap.

Székesfehérvár, *időbélyegző szerint*

**Dr. Simon László**  
főispán  
nevében és megbízásából

**Rákóczi Mária**  
osztályvezető